TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT 2019-09-23

Plats	Lomma kommunhus, Sammanträdesrum Alnarp	
Tid	2019-09-23, kl. 14:01-16:29	
Beslutande	Lennart Månsson (M)	ordförande
	Marie Nilsson (M)	ledamot
	Gun Larsson (L)	ledamot
	Rune Netterlid (S)	ledamot
	Ola Ahlqvist (M)	ersätter Bert Larsson (M)
Övriga deltagare	Philip Nilsson	nämndsekreterare
	Tommy Samuelsson	samhällsbyggnadschef
	Mattias Persson	teknisk chef
	Göran Samuelsson	fastighetschef
	Anneli Westerlund	ekonom, §54-§62
	Katarina Löveborn	driftingenjör, §59-§63

Utses att justera	Rune Netterlid	
Justeringens plats och tid	Lomma kommunhus, 2019-09-24	Paragraf §54-§64

Underskrifter

Sekreterare

Philip Nilsson

Ordförande

Lennart Månsson

Justerande

Rune Netterlid

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Tekniska nämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2019-09-23		
Paragrafer	§54-§64		
Datum när anslaget sätts upp	2019-09-24	Datum när anslaget tas ned	2019-10-16
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift			
	Philip Nilsson		

TN AU § 54

Ändring av föredragningslistan

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

– Ärende 11, "Uppdrag" utgår från dagens sammanträde.

_____

Sändlista

TN AU § 55 TN/2019:35 - 420

Förslag till remissyttrande över motion från Centerpartiet (C) angående att minska spridningen av mikroplaster

Ärendebeskrivning
Den 31 januari 2019 inkom en motion från Centerpartiet i Lomma avseende minskning av spridning av mikroplaster. I motionen föreslås:

- *att Lomma kommun gör en kartläggning och tar fram åtgärder för att se över möjligheterna för att ersätta gummigranulatet i konstgräsplaner med andra bättre material, då gummigranulatet har identifierats som en av källorna till spridning av mikroplaster.*

Tekniska nämnden har beretts möjlighet att inkomma med yttrande till Kommunstyrelsen. I skrivelse daterad 2019-08-20 lämnar samhällsbyggnadsförvaltningen följande förslag till yttrande:

Tekniska avdelningen delar uppfattningen att mikroplaster är ett växande miljöproblem som påverkar människor, djur och natur. Det är många kommuner i dag som fokuserar på alternativa lösningar till material i konstgräsplaner, det finns också exempel på konstgräsplaner med slutna system, för att förhindra att mikroplaster från granulatet inte ska spridas vidare. Tekniska avdelningen ställer sig positiv till att även Lomma kommun gör en kartläggning om möjligheterna att ersätta gummigranulat i konstgräsplaner som anläggs i kommunen.

Beslutsunderlag
- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2019-08-20
  - Bilaga 1: Remiss från Kanslichef Eva Elfborg
  - Bilaga 2: Motion från Centerpartiet (C) avseende att minska spridningen av mikroplaster

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:
- Tekniska nämnden antar förvaltningens yttrande som sitt eget och översänder det till kommunstyrelsen

_____

Sändlista

TN AU § 56 TN/2019:34 - 314

Förslag till remissyttrande över motion från Miljöpartiet (MP) avseende halkbekämpning med sand på gångstråk och trottoarer

Ärendebeskrivning
Den 31 januari 2019 inkom en motion från Miljöpartiet de gröna i Lomma som vill att kommunen i sin halkbekämpning ska sanda mer och salta mindre. I motionen föreslås: att kommunfullmäktige ger Tekniska nämnden i uppdrag att utreda möjligheterna att använda sand för halkbekämpning på gångstråk och trottoarer.

Tekniska nämnden har beretts möjlighet att inkomma med yttrande till Kommunstyrelsen. I skrivelse daterad 2019-09-03 lämnar samhällsbyggnadsförvaltningen följande förslag till yttrande:

Kommunen har under en längre tid arbetat med att vara en miljömedveten och effektiv väghållare. I Lomma kommun används halkbekämpning både förebyggande och avhjälpande. Den förebyggande spridningen av vägsalt eller grus utförs när is ännu inte hunnit bildas men förväntas uppkomma. I detta fall hindrar halkbekämpningsmedlet nederbörd från att lägga sig på ytan och bilda is. Kommunen strävar ständigt efter att finna halkbekämpningsmetoder som gör att en mindre mängd salt behöver användas. Tex används en saltlösning istället för torrsalt där det är möjligt, vilket medger en minskning av saltmängden med drygt 60%. Metoden fungerar bäst vid frosthalka, underkylt regn och torr snö vid stigande temperaturer. På det lågtrafikerade vägnätet tillämpas saltning mycket restriktivt. Metodval, utkallningsfrekvens och halkbekämpningseffekt är alltid en avvägning mellan olika intressen där trafiksäkerheten sätts främst. Kommunen arbetar även med information och utbildning av personal som arbetar med vinterväghållning samt är aktiva och följer utvecklingen som SKL och Trafikverket driver i frågan.

Sand på vägbanan kan vara positivt ur vissa aspekter men innebär även många negativa konsekvenser. Sanden försvinner relativt snabbt från vägbanan då den körs bort av trafiken, blåser bort eller rinner undan med smältvatten och regnvatten ner i dagvattenbrunnar. På ett högtrafikerat vägnät kan sanden vara borta redan efter en halvtimme. Sanden riskerar att sätta igen brunnar och ledningsnät vilket försämrar avrinningen från vägen. Försämrad avrinning på vägbanan kan ge upphov till ökad halka. Sand fungerar bäst på packad snö vid mycket låga temperaturer, vilket förkommer relativt sällan i Lomma. I Lomma kommun används sand enbart på gång- och cykelvägnätet då sandspridningen från detta inte bedöms så stor. Begränsande för sand som halkbekämpningsmedel är klimat- och väderfaktorer samt trafikintensitet.

TN AU § 56 (forts.) TN/2019:34 – 314

Med hänvisning till ovanstående anser tekniska avdelningen att tillvägagångsättet som används idag vid halkbekämpning i kommunen är ändamålsenligt och att kunskapsbilden är god. Därmed anser tekniska avdelningen att en utredning inte är nödvändig.

Beslutsunderlag
- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2019-09-03
  - Bilaga 1: Remiss från kanslichef Eva Elfborg
  - Bilaga 2: Motion från Miljöpartiet (MP) avseende halkbekämpning med sand på gångstråk och trottoarer

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:
- Tekniska nämnden antar förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget och översänder det till kommunstyrelsen.

_____

Sändlista

TN AU § 57 TN/2019:195 – 214

Remissyttrande över samrådsförslag för detaljplan Karstorp 13:100

Ärendebeskrivning
Kommunstyrelsen har beslutat upprätta detaljplan för Karstorp 13:100, Lomma kommun. Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten för uppförande av bostäder (flerbostadshus) inom planområdet.

Planförslaget är på samråd under tiden 12 augusti – 9 september 2019 och remissyttranden ska ha inkommit till kommunstyrelsen senast 9 september 2019. Tekniska nämndens arbetsutskott har beviljats uppskov med sitt yttrande till efter arbetsutskottets möte den 23 september 2019.

I skrivelse daterad 2019-09-03 lämnar samhällsbyggnadsförvaltningen följande förslag till yttrande:

Tekniska nämndens arbetsutskott har följande, generella, synpunkter på planförslaget:

- *Det bör framgå att utskjutande byggnadsdelar, såsom burspråk eller balkong, ut över allmän platsmark, ej får förekomma.*

- *I den norra delen av fastigheten, ut mot Karstorpsvägen, bör det finnas möjlighet att anlägga förgårdsmark på minst 2,0 meter för att säkra passagen av den gång- och cykelbana som löper längs Karstorpsvägens södra del.*

Planförslaget är väl genomarbetat och tekniska nämndens arbetsutskott har inget i övrigt att erinra.

Beslutsunderlag
- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2019-09-03
  - Bilaga 1: Underrättelse om samråd
  - Bilaga 2: Plan- och genomförandebeskrivning
  - Bilaga 3: Planbestämmelser

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:
- Tekniska nämndens arbetsutskott antar förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget och översänder det till kommunstyrelsen.

_____

Sändlista

TN AU § 58 TN/2018:92 - 041

Delårsrapport för tekniska nämnden 2019

Ärendebeskrivning
Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat förslag till delårsbokslut för tekniska nämndens verksamhet enligt kommunstyrelsens anvisningar.

Nämndens handläggning
Vid nämndens handläggning påpekar Rune Netterlid (S) och Lennart Månsson (M) att delårsrapportens bilagor behöver förtydligas med vilken tidsperiod som avses.

Beslutsunderlag
- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2019-09-17
  - Bilaga 1: Delårsrapport för tekniska nämnden 2019 förvaltningsövergripande
  - Bilaga 2: Delårsrapport för tekniska nämnden 2019 skattefinansierad verksamhet
  - Bilaga 3: Delårsrapport för tekniska nämnden 2019 avgiftsfinansierad verksamhet
  - Bilaga 4: Delårsrapport för tekniska nämnden 2019 fastighetsverksamhet
  - Bilaga 5: Investeringsrapport för januari - augusti 2019

Överläggning
Ordförande Lennart Månsson yrkar på att tekniska nämndens arbetsutskott ska föreslå tekniska nämnden att godkänna föreliggande förslag till delårsrapport för tekniska nämnden 2019, med redaktionella ändringar, och översänder densamma till kommunstyrelsen. Ordförande ställer proposition på sitt yrkande och finner att utskottet beslutar att bifalla det.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:
- Tekniska nämnden godkänner föreliggande förslag till delårsrapport för tekniska nämnden 2019, med redaktionella ändringar, och översänder densamma till kommunstyrelsen.

_____

Sändlista

TN AU § 59 TN/2019:217 - 003

Årlig översyn av taxor och avgifter inom tekniska nämndens ansvarområde

Ärendebeskrivning
Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse daterad 2019-09-16 gjort en översyn av taxor och avgifter inom tekniska nämndens ansvarsområde med syfte att belysa de olika taxor och bestämmelser som finns samt att kartlägga om revideringsbehov föreligger.

Förvaltningen konstaterar att det inom tekniska nämnden förekommer följande taxor:
- Taxor och avgifter i Lomma hamn
- Avgift för Lomma kommuns kö avseende kajplatser i Lomma hamn
- Felparkeringsavgift
- Taxa för upplåtelse av offentlig plats
- Taxa för tomt och småhuskö

Utöver detta finns även:
- Regler för utarrendering av kolonilotter
- Bestämmelser om grävning i allmän platsmark

Taxa som överlämnats via tjänstekoncession:
- Renhållningstaxa för Lomma kommun

Samhällsbyggnadsförvaltningen lämnar sedan en kort genomgång av nuläget av taxorna.

Beslutsunderlag
- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2019-09-16

Överläggning
Ordförande Lennart Månsson (M) yrkar på att tekniska arbetsutskott ska besluta följande:
- Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att uppdra åt förvaltningen att utreda om felparkeringsavgifterna behöver revideras.
- Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att besluta att man har tagit del av informationen.

Ordförande ställer proposition på sina resta yrkanden och finner att arbetsutskottet beslutat att bifalla dem.

TN AU § 59 (forts.) TN/2019:217 - 003

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

– Tekniska nämndens arbetsutskott uppdrar åt förvaltningen att utreda om felparkeringsavgifterna behöver revideras.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

– Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

_____

Sändlista

TN AU § 60 TN/2019:223 - 003

Förslag till revidering av Taxor och avgifter i Lomma hamn

Ärendebeskrivning
Samhällsförvaltningen presenterar i skrivelse daterad 2019-09-11 ett förslag till revidering av "Taxor och avgifter i Lomma hamn" för Lomma kommun, fastställda av kommunfullmäktige 2012-11-29, § 89. Revideringen handlar om att höja avgifterna för båtplatserna, avgiften för båtplatskön samt införsel av en ny kategori för båtplatser vid Kollergångskajen. Taxorna föreslås höjas med ca 18 %. Det är även några mindre revideringar av befintliga texter. I skrivelsen presenter förvaltningen även en bakgrund, en redogörelse för de olika kostnaderna och dess intäkter.

Beslutsunderlag
- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2019-09-11
  - Bilaga: Taxor och avgifter i Lomma hamn

Överläggning
Ordförande yrkar att tekniska nämndens arbetsutskott ska besluta följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott uppdrar åt förvaltningen att till nämndens sammanträde den 30 september förtydliga, avseende avsnittet Övriga avgifter, "El till vinterplats i vattnet, utöver batteriladdning", om vad "utöver batteriladdning" innebär för kostnader för kommunen och hur dessa kostnader finansieras.

- Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta att föreslå kommunstyrelsen att rekommendera kommunfullmäktige att godkänna föreslagna revideringar i "Taxor och avgifter i Lomma hamn", i enlighet med bilaga.

Ordförande ställer proposition på sina resta yrkanden och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla dem.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:
- Tekniska nämndens arbetsutskott uppdrar åt förvaltningen att till nämndens sammanträde den 30 september förtydliga, avseende avsnittet Övriga avgifter, "El till vinterplats i vattnet, utöver batteriladdning", om vad "utöver batteriladdning" innebär för kostnader för kommunen och hur dessa kostnader finansieras.

TN AU § 60 (forts.) TN/2019:223 - 003

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

– Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att rekommendera kommunfullmäktige att godkänna föreslagna revideringar i "Taxor och avgifter i Lomma hamn", i enlighet med bilaga.

./. Bilaga

_____

Sändlista

TN AU § 61 TN/2019:222 - 559

Förslag till revidering av Avgift för Lomma kommuns kö avseende kajplatser i Lomma hamn

Ärendebeskrivning
Samhällsbyggnadsförvaltningen presenterar i skrivelse daterad 2019-09-11 ett förslag till revidering av ”Avgift för Lomma kommuns kö avseende kajplatser i Lomma hamn” för Lomma Kommun, fastställd av tekniska nämnden 2014-01-27, § 5. Revideringen handlar om ändring i texten att ansökan ska ske via Lomma kommuns E-tjänst och inte via blankett.

Tekniska nämnden har rätt att fastställa allmänna regler och bestämmelser samt avgift för Lomma kommuns kö avseende kajplatser i enlighet med bemyndigande (KF § 121/1998-12-17).

Beslutsunderlag
- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2019-09-11
  - Bilaga: Avgift för Lomma kommuns kö avseende kajplatser i Lomma hamn.

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:
- Tekniska nämnden godkänner föreslagna revideringar i ”Avgift för Lomma kommuns kö avseende kajplatser i Lomma hamn ” i enlighet med bilaga.

./. Bilaga

_____

Sändlista

TN AU § 62 TN/2019:220 - 559

Förslag till revidering av Bestämmelser för hyra av båtplatser av Lomma kommun

Ärendebeskrivning
Samhällsbyggnadsförvaltningen presenterar i skrivelse daterad 2019-09-11 ett förslag till revidering av ” Bestämmelser för hyra av båtplatser av Lomma Kommun", fastställd av kommunfullmäktige 2012-10-01, § 82. Revideringen handlar om ett förtydligande kring punkt 2 och att ta bort punkt 7 som avser en begränsning av hastighet i Lomma hamn.

Beslutsunderlag
- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2019-09-11
  - Bilaga: "Bestämmelser för hyra av båtplatser av Lomma kommun"

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:
- Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att rekommendera kommunfullmäktige att godkänna föreslagna revideringar i ”Bestämmelser för hyra av båtplatser av Lomma kommun” i enlighet med bilaga.

./. Bilaga

_____

Sändlista

TN AU § 63 TN/2019:221 - 003

Förslag till revidering av Hamnordning för Lomma hamn

Ärendebeskrivning
Samhällsbyggnadsförvaltningen presenterar i skrivelse daterad 2019-09-11 ett förslag till revidering av ” Hamnordning för Lomma hamn” för Lomma Kommun, fastställd av kommunfullmäktige 2012-11-29, § 90. Revideringen handlar om att ta bort två äldre paragrafer och en tidigare hänvisning till beslut från länsstyrelsen, införa hastighetsbegränsning i hamnen samt förbud mot vattenskoter.

Enligt förordning om användning av vattenskoter (1993:1053) är det förbjudet att framföra vattenskoter annat än i allmänna farleder (300 meter från farledens mitt men aldrig närmre land än 100 meter) och i speciella undantagna områden. Inom Lomma kommun finns inga sådana utpekade områden eller någon allmän farled. Förbud bör enligt förvaltningen införas mot vattenskotrar i hamnen för att möjliggöra att regeln kan efterlevas.

Beslutsunderlag
- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2019-09-11
  - Bilaga: Hamnordning för Lomma hamn

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:
- Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att rekommendera kommunfullmäktige att godkänna föreslagna revideringar i ”Hamnordning för Lomma hamn”, i enlighet med bilaga.

./. Bilaga

_____

Sändlista

TN AU § 64

Information

Ärendebeskrivning
Vid arbetsutskottets sammanträde informerar samhällsbyggnadschef Tommy Samuelsson om att kommunen i dagsläget arbetar med att ta fram en tjänstemannagrupp och en utvecklingsgrupp, vilka ska behandla lokalförsörjningsfrågor.

Vidare informerar samhällsbyggnadschefen om att förvaltningen nu arbetar med att ta fram ett samlingsmaterial avseende statusbesiktning av kommunens byggnader och lokaler för att säkerställa rätt underhåll. Sammanställningen ska vara klar under 2019.

Ordförande Lennart Månsson (M) informerar om att tekniska nämndens ledamöter och ersättare kommer kallas till ett studiebesök innan tekniska nämndens sammanträde den 30 september.

Rune Netterlid (S) frågar samhällsbyggnadschef om en sanktionsavgift som ska ha tilldelats tekniska nämnden från miljö- och byggnadsnämnden. Tommy Samuelsson svarar att nämnden mycket riktigt fått en sanktionsavgift från miljö- och byggnadsnämnden och förklarar att det beror på att förvaltningen startat med byggnation innan man beviljats startbesked. Anledningen ska ha berott på misskommunikation och förvaltningen ska vidta åtgärder för att det inte ska ske igen.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:
– Tekniska nämndens arbetsutskott har tagit del av informationen.

_____

Sändlista