

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-12-02

Plats Stora Sessionssalen, Kommunhuset i Lomma

Tid 2 december 2020, klockan 15.30-17.40

Beslutande	Robert Wenglén (M)	Ordförande
	Lennart Månsson (M)	Ersättare J. Ahlström
	Sofia Forsgren Böhmer (M)	Ledamot
	Emma Köster (M)	Ledamot
	Jonas Benke (L)	Ledamot
	Lars-Göran Svensson (C)	Ledamot
	Lisa Bäck (S)	Ledamot
	Per Bengtsson (S)	Ledamot
	Jimmy Ringström (SD)	Ledamot
	Kristina Thored (FB)	Ledamot

Övriga deltagare	Bo Gunnarsson (C)	Ersättare
	Helena Björn	Miljöstrategisk samordnare §§ 31-32
	John Wadbro	Planarkitekt
	Magnus Runesson	Samhällsbyggnadschef
	Ulrika Håkansson Ström	Sekreterare

Utses att justera Per Bengtsson

Justeringens plats Kommunhuset i Lomma 2020-12-09

Paragrafer 31-35

och tid

Underskrifter Sekreterare

Ulrika Håkansson Ström

Ordförande

Robert Wenglén

Justerande

Per Bengtsson

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Planledningsgruppen		
Sammanträdesdatum	2020-12-02		
Paragrafer	31-35		
Datum när anslaget sätts upp	2020-12-11	Datum när anslaget tas ned	2021-01-02
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-12-02

PLG § 31

Dnr KS/KF 2020:226.106

Yttrande över samarbetsavtal för Höje å åtgärdsprogram

Ärendebeskrivning

Höje å vattenråd har skickat ett förslag till förnyat samarbetsavtal på remiss. Den nya vattenförvaltningscykeln inträder 2022 samtidigt som nuvarande samarbetsavtal löper ut. Den ekonomiska konsekvensen är att behålla nuvarande kommunfördelning samt årliga kostnad, med uppräknig enligt entreprenadindex.

Handlingar i ärendet

- Skrivelse från planeringsavdelningen 2020-11-18.
- Skrivelse från Höje ås vattenråd 2020-09-28
- Samarbetsavtal för Höje å åtgärdsprogram 2022-2027.
- Förslag till åtgärdsprogram.
- Förstudie 2019-09-13.
- Slutrapport 2019-04-17.

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

Vi ställer oss generellt positiva till förslaget men har ett par synpunkter. Det bör tydliggöras att åtgärder för att uppnå god status enligt vattendirektivet är tvingande åtgärder för kommunerna då de också är beroende av att kunna släppa ut dag- och renat spillvatten till recipienterna. Det innebär att en kommun som utträder ur samarbetet kommer att vara skyldiga att genomföra åtgärder utan samordningsvinsterna som samarbetet innebär. Detta behöver framgå tydligare för att minska risken att någon kommun felaktigt uppfattar åtgärdsåtagandet som en frivillig satsning. Att ha en skrivning om förhandling vid utträde är överflödigt då meningen egentligen inte säger mer än vad som ändå hade gällt utan att man hade skrivit in det i avtalet.

Skrivningarna kring markupplåtelse behöver tydliggöras. "Avtal om markupplåtelse när en åtgärd genomförs" - avses att det är kommunal mark som upplåts? Eller att respektive kommun tar ansvar och bekostar eventuella markförvärv som krävs för en åtgärd?

Åtgärdsprogrammet bör innehålla fler åtgärder kring kommunikation, kunskapshöjning i vattenfrågor samt naturpedagogisk utvecklingsmöjlighet. Det saknas också något om utveckling och kommunikation av miljövänliga metoder i drift och underhåll.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Akten

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-12-02

PLG § 32

Dnr KS/KF 2020:225.106

**Yttrande över förslag till samarbetsavtal för Kävlingeåns
vattenvårdsprogram****Ärendebeskrivning**

Kävlingeåns vattenråd har skickat ett förslag till förnyat samarbetsavtal på remiss. Den nya vattenförvaltningscykeln inträder 2022 samtidigt som nuvarande samarbetsavtal löper ut. Den ekonomiska konsekvensen är att behålla nuvarande kommunfördelning samt årliga kostnad, med uppräknning enligt entreprenadindex.

Handlingar i ärendet

- Skrivelse från planeringsavdelningen 2020-11-17.
- Skrivelse från Kävlingeåns vattenråd 2020-09-28
- Samarbetsavtal för vattenvårdsprogram Kävlingeån 2022-2027.
- Förslag till vattenvårdsprogram.
- Förstudie 2019-11-13.

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

Vi ställer oss generellt positiva till förslaget men har ett par synpunkter. Det bör tydliggöras att åtgärder för att uppnå god status enligt vattendirektivet är tvingande åtgärder för kommunerna då de också är beroende av att kunna släppa ut dag- och renat spillvatten till recipienterna. Det innebär att en kommun som utträder ur samarbetet kommer att vara skyldiga att genomföra åtgärder utan samordningsvinsterna som samarbetet innebär. Detta behöver framgå tydligare för att minska risken att någon kommun felaktigt uppfattar åtgärdsåtagandet som en frivillig satsning. Att ha en skrivning om förhandling vid utträde är överflödigt då meningen egentligen inte säger mer än vad som ändå hade gällt utan att man hade skrivit in det i avtalet.

Skrivningarna kring markupplåtelse behöver tydliggöras. "Avtal om markupplåtelse när en åtgärd genomförs" - avses att det är kommunal mark som upplåts? Eller att respektive kommun tar ansvar och bekostar eventuella markförvärv som krävs för en åtgärd?

Åtgärdsprogrammet bör innehålla fler åtgärder kring kommunikation, kunskapshöjning i vattenfrågor samt naturpedagogisk utvecklingsmöjlighet. Det saknas också något om utveckling och kommunikation av miljövänliga metoder i drift och underhåll.

Sändlista:

Kommunstyrelsen
Akten

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-12-02

PLG § 33

Dnr KS/KF 2020:256.315

Yttrande över förslag till parkeringsstrategi för Lunds kommun**Ärendebeskrivning**

Lunds kommun har skickat ut förslag till parkeringsstrategi på remiss. Syftet med strategin är att skapa en inriktning för kommunens parkeringsplanering, gällande både bil och cykel. Parkeringsstrategin tar sin utgångspunkt i översiktsplanens målområden: det växande Lund, det gröna Lund och det nära och levande Lund. Den innehåller 13 ställningstaganden inom områdena parkering i stadskärnan, parkering vid stadsutveckling, parkeringsanläggningar och cykelparkering. Lunds kommun vill styra utvecklingen mot samordnad parkering och parkering i parkeringshus. Detta är lösningar som enligt kommunen ger tillgänglighet till staden samtidigt som en hållbar stadsutveckling som inte är beroende av bilparkeringsplatser kan ges plats.

Handlingar i ärendet

- Skrivelse från planeringsavdelningen 2020-11-17.
- Skrivelse från Lunds kommun 2020-11-02
- Parkeringsstrategi. Inriktning för parkeringsplanering i Lunds kommun.

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

Den parkeringsstrategi som Lunds kommun har skickat ut på remiss har enkelt och tydligt upplägg där det går snabbt att hitta det område eller ställningstagande som eftersöks. Det är också positivt att dokumentet innehåller en uttalad strategi även för cykelparkering. Eftersom en ökning av hållbart resande där cykling ingår, är önskvärd, behöver cykeln som färdslag uppgraderas och tas om hand med omsorg i stadsrummet. Det hade därför varit önskvärt om ställningstagandena för cykelparkering hade varit mer specifika och inriktade på att just göra det lättare och tryggare att parkera sin cykel. För bilar finns ställningstaganden om innehåll i parkeringshus. För cyklar borde det finnas tydliga ställningstaganden till hur cykelparkeringen ska utformas på olika platser. Exempelvis skulle strategin kunna innehålla ställningstaganden kring hur cykelparkeringar vid kollektivtrafiknoder eller större mötesplatser skulle kunna utformas med krav på parkering under tak och möjlighet till fastlåsnings. Det senare är mycket viktigt eftersom antalet elcyklar ökar och dessa är extra stöldbärliga.

När det gäller inpendling till Lund är det viktigt att den fungerar smidigt för de personer som bor utanför Lunds tätort men arbetar i staden. Parkeringsstrategin tar upp möjligheten till infartsparkeringar i anslutning till kollektivtrafiken med det är också den del av strategin där man kan utläsa en inriktning mot arbetsinpendlare. Till största delen upplevs det som att parkeringsstrategin mest riktar sig mot kommuninvånare och besökare som inte kommer för att arbeta utan för service, kultur och nöjen. Det är av största vikt

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-12-02

PLG § 33 (forts.)

Dnr KS/KF 2020:256.315

att Lund som en viktig regional tillväxtmotor, inte försvårar för arbetspendlare utan skapar möjlighet till hållbart resande med enkla och tilltalande bytespunkter.

Lomma kommun ställer sig generellt positiv till arbetet med att ta fram en parkeringsstrategi för Lunds kommun och anser att de strategier som lyfts upp verkar för god tillgänglighet och att fokus skiftas till sammanvägd tillgänglighet. Det är positivt att kommunen vill samla parkeringen och att man i sina egna anläggningar lägger fokus på mobilitet och att främja andra färdmedel än bil. Dokumentet anger tydligt fokus och riktlinjer för Lunds kommun som förvaltare av allmän platsmark och för Lunds kommunala parkeringsbolag LKPAB. Lomma kommun noterar att styrmedel gentemot enskilda byggherrar för att uppnå fokus på andra färdmedel än bil finns med i Lunds parkeringsnorm som antogs 2018. I det föreliggande dokumentet beskrivs inte de principer eller strategier parkeringsplanering som ligger till grund för myndighetsutövning vid bygglovsprövning (exempelvis flexibla parkeringstal för byggherrar som genomför åtgärder som syftar till att göra det lättare att använda andra färdmedel än bilen). Detta yttrande berör därmed inte denna del av parkeringsplaneringen i Lunds kommun och Lomma kommun ser inte heller att det skulle kunna utgöra ett mellankommunalt intresse.

Avseende mellankommunala intressen vill dock Lomma kommun lyfta upp möjligheten att uppnå miljö kvalitetsnormen för Lommabukten. I strategi 1 anges att antalet bilparkeringsplatser i stadskärnan ska bibehållas. I strategi 2 anges att antalet parkeringsplatser på gator och torg i stadskärnan ska bevaras då de är nödvändiga för tillgängligheten till stadskärnan, speciellt för äldre och personer med funktionsnedsättning. Målen/strategierna dikterar nödvändigtvis inte kommande markanspråk för dessa parkeringsplatser, men strategi 2 kan tolkas som att den allmänna parkeringen ska ges företräde över andra markanspråk.

Den globala uppvärmningen förväntas leda till mera intensiva och/eller frekventa skyfall. Detta kommer i sin tur ställa större anspråk på dagvattenhantering avseende både kapacitet och rening. En framväxande konsensus (yttryck i exempelvis branschorganisationen Svenskt vattens publikation P110) är att rening långt nedströms, nära recipienten, inte är ekonomiskt försvarbart som generell åtgärd, utan att föroreningar behöver åtgärdas vid källan. Sammantaget kommer det ställas större krav på rening av dagvatten från gator, parkeringsplatser och andra hårdgjorda ytor, direkt vid källan, både som en följd av klimatförändringar och som ett led i att uppnå miljö kvalitetsnormer för dagvattenrecipienter. Denna fördröjning sker lämpligen som ytlig fördröjning och kommer således medföra markanspråk som kan komma att konkurrera med andra användningar, så som parkering på gator och torg.

I dokumentet anges att parkeringspolicy även kommer att verka styrande över den mer specifika parkeringspolicyn på gatumark som antas av tekniska nämnden. Då dokumentet alltså får verkningar för hur allmän platsmark kan komma att utföras anser Lomma

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-12-02

PLG § 33 (forts.)

Dnr KS/KF 2020:256.315

kommun att det är viktigt att det tydligare beskrivs om parkeringspolicyn förväntas få följder för markanvändning som kan konkurrera med dagvattenhantering och om så är fallet vilka konsekvenser detta förväntas få för dagvattenrening och miljökonsekvensnormen för Lommabukten.

Sändlista:
Kommunstyrelsen
Akten

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-12-02

PLG § 34

Dnr KS/KF 2020:185.231

Information om riktlinjer för bostadsförsörjning

Ärendebeskrivning

Planarkitekt John Wadbro informerade om det underlag som han har arbetat fram inför ett framtagande av riktlinjer för bostadsförsörjningen för Lomma kommun. Varje kommun ska ha riktlinjer för bostadsförsörjningen och syftet är att alla ska ha tillgång till goda bostäder. Dessa riktlinjer ska antas av kommunfullmäktige varje mandatperiod. De nuvarande riktlinjerna är antagna år 2017. De nya förslagen på riktlinjer tas fram nu eftersom länsstyrelsen i sitt yttrande över samrådsförslag till Översiktsplan 2020 ansåg att Lomma kommun behövde ha dessa för att kunna göra anspråk på mark för nya bostäder. Länsstyrelsen ansåg att de gällande riktlinjerna grundar sig på den gällande ÖP 2010 och kan därför inte ligga till grund för de markanspråk som görs i ÖP 2020. Om markanspråken i översiktsplanen är större än riktlinjerna kan de områden som inte ingår i riktlinjerna inte anses vara allmänt intresse. Dessa områden väger då inte lika tungt jämfört med andra allmänna intressen, exempelvis kulturmiljö. Riktlinjerna kommer att tas upp för beslut om remiss i början av år 2021.

Handlingar i ärendet:

- Riktlinjer planera för bostadsförsörjning.

Planledningsgruppen beslutar följande:

- Planledningsgruppen har tagit del av informationen.

Sändlista:

Akten

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-12-02

PLG § 35

Dnr KS/KF 2020:2.001

Information om arbete med attraktivitet i stadsplanering**Planledningsgruppen beslutar följande:**

- Planledningsgruppen beslutar att ärendet inte ska behandlas vid dagens sammanträde.

Sändlista:

Akten

Utdragsbestyrkande