



Reservation i ärende 8: Omreglering av tomträttsavgäld för fastigheten Vinstorp 33:27 vid KS 17/2 2021

Vi reserverar oss mot beslutet till förmån för vårt eget yrkande, nämligen att tomträttsavgälden nyttjar en skidolöpare för att avgälden ska höjas succesivt de första åren under kommande avgäldperiod.

Ärendet är i grund ett rent ut sagt pinsamt ärende och nästan ett skandalomsusat sådant. Man kan fråga sig hur många miljoner i dagens penningvärde som kommunen gått miste om på grund av bristande uppföljning och ambition av tomträttsavgäldsavtalet från den styrande majoriteten.

Givetvis ska kommunen ta ut korrekt pris, men när man inte gjort det på flera år ska kommunen vara den ödmjuka och rätta till problemet på ett hanterbart, hållbart och långsiktigt sätt. Alldeles för många ärenden med taxehöjningar och hyreshöjningar i kommunen har lett till chockhöjningar senaste året och nu behöver dessa få ett slut. I det aktuella fallet kommer det dessutom sannolikt leda till att hela chockhöjningen tas ut i hyra av studenterna som bor på aktuella fastigheten.

Per Bengtsson

Lisa Bäck

Rune Netterlid

Arbetarepartiet Socialdemokraterna