

2014-03-25

Förvaltningen för utbildning, kost, kultur och fritid

Er referens:

Kultur- och fritidsnämnden

Vår referens: Staffan Friberg

Direkttel: 040-641 13 07

Direktfax: 040-641 13 03

E-postadress: staffan.friberg@lomma.se

Diariern: Dnr KFN 2013/0000/216

Lokalbehovsplan 2014

Ärendebeskrivning

I lokalbehovsplanen analyserar kultur- och fritidsnämnden behovet av verksamhetslokaler, med utgångspunkt i befolkningsutvecklingen i olika åldersgrupper. Nämndens analys ligger till grund för den inriktning för lokalutveckling som förordas och de önskemål om tidpunkt för färdigställande av aktuella åtgärder som anges.

Förvaltningen följer befolkningsutvecklingen och aviserar sådana förändringar som påverkar nämndens lokalbehov i den lokalbehovsplan som behandlas under våren. Uppföljning av denna lokalbehovsplan sker under hösten. Planen omfattar perioden 2015 – 2030.

Överväganden

Förvaltningen bedömer att de lokalbehov som befolkningsprognosen föranleder, kan tillgodoses genom de förslag som föreliggande plan presenterar. Denna bedömning bygger dock på att föreslagna lokalanpassningar medger att aktuella lokaler kan tas i bruk vid de tidpunkter som planen pekar på.

Gemensamma utgångspunkter

Flexibilitet och samutnyttjande

I den planering som sker ska samtliga lokaler vara så flexibla att de kan omställas för olika ändamål inom verksamheterna. Lokalerna behöver också byggas på ett sådant sätt så att de i ett längre perspektiv, när de inte längre behövs, kan omställas och användas för annan offentlig service eller andra alternativa ändamål. Samutnyttjande av lokaler är en viktig utgångspunkt i förvaltningens planering och i den projektering som genomförs.

Uthyrningsbara lokaler

Arbete med att hyra ut nämndens verksamhetslokaler, i högre omfattning än tidigare, har påbörjats. Inom ramen för detta arbete sker inventering av befintliga lokaler. I denna inventering bedöms bland annat möjligheten att hyra ut

Postadress	Besöksadress, Kommunhuset	Telefon, växel	Telefax, växel	Internet
Kommunhuset 234 81 LOMMA	Hamngatan 3 Lomma	040-641 10 00	040-641 13 90	http://www.lomma.se

verksamheternas olika lokaler. Bedömningen görs, med utgångspunkt i bland annat utformning, utrustning och om det finns larm.

Tillväxt och teknik

De lokalbehov som förvaltningen bedömer i lokalbehovsplanen bygger på antaganden om tillväxt, i meningen befolkningsutveckling inom olika åldersgrupper. Förvaltningen tar såtillvida inte ställning till sådana lokalbehov som uppkommer till följd av byggnaders tekniska skick. Dessa bedömningar görs av tekniska förvaltningen. Förvaltningen noterar dock dessa behov för att skapa beredskap för eventuella förändringar och behov under sådan ombyggnation.

Lokalbehov

Pilängsområdet och Bjärehovsområdet

När det gäller den efterfrågan som noteras i båda kommundelarna, vad gäller kulturskolans verksamhet, är samutnyttjande av lokaler med skolan en förutsättning. Samutnyttjande av lokaler har också präglat den projektering som gjorts avseende Bjärehovsområdet. Detta medför att kulturskolans behov av lokaler till viss del kan samordnas med skola och fritidsgården.

Alfredshällskolans lokaler byggs ut och beräknas kunna tas i bruk höstterminen 2015. När de nya lokalerna tas i drift kommer de elever i årskurs 6, som tillfälligt haft sin utbildning i Bjärehovskolan, att återgår till Alfredshällskolan. Detta medför ett lokalutrymme i Bjärehovskolan. Förvaltningen föreslår därför nämnden att ge förvaltningen i uppdrag att utreda förutsättningarna att överföra Stationens verksamhet till Bjärehovskolans lokaler, i samband med att Alfredshällskolans nya lokaler tas i bruk.

Karstorpsområdet

Ökat elevantal i södra kommundelen medför behov av ytterligare utbyggnad av Karstorpskolan och utökning av lokaler för fritidsklubb, skolbibliotek samt idrott. En ny idrotts hall i området, som ersätter nuvarande gymnastiksal, korresponderar väl med både kultur- och fritidsnämndens tidigare behovsanalys avseende hallytor i södra kommundelen och med de behov som bedöms inom skolverksamheten - ämnet idrott och hälsa.

Pilängsbadet

Utredning pågår avseende Pilängsbadets utveckling.

Bjärreds Bibliotek

I norra kommundelen diskuteras en omlokalisering av nuvarande folkbibliotek, från Bjärehovsområdet till Bjärred centrum. Förvaltningen är delaktig i denna utveckling.

Ridvägar och idrottsplats

Förvaltningen noterar att det finns ett fortsatt behov av ridvägar i norra kommundelen. Frågan om ny idrottsplats i Habo-området avvaktas.

Förvaltningens förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden:

- Ger förvaltningen i uppdrag att utreda förutsättningarna att överföra Stationens verksamhet till Bjärehovskolans lokaler, i samband med att Alfredshällskolans nya lokaler tas i bruk.
- Översänder, med godkännande, lokalbehovsplan 2014, till kommunstyrelsen för kännedom.

Eva Albihn
Förvaltningschef

Staffan Friberg
Utredningschef