

BARN- OCH UTBILDNINGSNÄMNDEN

2014-11-11

*Er referens:**Vår referens:**Direkttel:**Direktfax:**E-postadress:**Diariernr:*

BUN 2014:106.214

Barn- och utbildningsnämnden

Uppföljning av lokalbehovsplan 2014

Ärendebeskrivning

I lokalbehovsplanen analyserar barn- och utbildningsnämnden behovet av verksamhetslokaler, med utgångspunkt i befolkningsutvecklingen i olika åldersgrupper. Nämndens analys ligger till grund för den inriktning för lokalutveckling som förordas och de önskemål om tidpunkt för färdigställande av aktuella åtgärder som anges.

Förvaltningen följer befolkningsutvecklingen och aviserar sådana förändringar som påverkar nämndens lokalbehov i den lokalbehovsplan som behandlas under våren. Uppföljning av lokalbehovsplanen sker under hösten. Planen omfattar perioden 2015 – 2030.

I föreliggande uppföljning av lokalbehovsplanen belyses aktuell projektplanering i förhållande till den tidplan barn- och utbildningsnämndens analys av befolkningsprognosen givit vid handen. I uppföljningen kommenteras arbetet med de olika projekt kommunstyrelsens utbyggnadsprogram och barn- och utbildningsnämndens lokalbehovsplan initierat. De tidpunkter för färdigställande som anges i bilagan följer tekniska förvaltningens bedömning avseende respektive projekt.

Överväganden

Förvaltningen bedömer att de lokalbehov som befolkningsprognosen föranleder, kan tillgodoses genom de förslag som presenteras i föreliggande uppföljning av lokalbehovsplanen. Förutsättningen för denna bedömning är att föreslagna lokalanpassningar/utbyggnader är färdigställda så att aktuella lokaler kan tas i drift vid de tidpunkter då behovet föreligger och som planen anger. Bedömningen bygger också på att befintliga lokaler kan nyttjas samt att de lokaler som tas ur bruk, för omställning/anpassning, ersätts med motsvarande lokaler, till dessa att nya lokaler kan tas i drift.

Gemensamma utgångspunkter

Befolkningsutveckling

Befolkningsprognosen visar att befolkningen i både södra kommundelen och norra kommundelen kommer att öka mer än vad förra befolkningsprognosen visade. Orsaken till detta är tillkommande utbyggnad av bostäder och ökad inflyttning. Ökningen påverkar antalet barn och lokalbehoven inom både förskolan och i grundskolan, redan de närmaste åren.

Postadress	Besöksadress, Kommunhuset	Telefon, växel	Telefax, växel	Internet
Kommunhuset 234 81 LOMMA	Hamngatan 3 Lomma	040-641 10 00	040-641 13 90	http://www.lomma.se

Förvaltningen noterar ett högre antal barn i åldersgruppen 1 – 5 år i årets prognos än vad som visats i förra årets prognos. Motsvarande trend noteras i prognosen för åldersgruppen 6 – 15 år. Förvaltningen befarar därför att antalet barn, de närmaste åren, kan komma att öka mer än befolkningsprognosen antyder och att prognostiserad avmattningen kan komma senare. Förvaltningen intensifierar därför uppföljningen ytterligare av antalet barn och gruppernas storlek jämte de fluktrationseffekter som sker mellan vår och höst inom förskolan.

Likvärdighet – En av utgångspunkterna för den utbyggnad/ombyggnation som sker, inom för- och grundskolan, är att förstärka likvärdigheten i kommunens verksamheter.

Flexibilitet och samutnyttjande

I den planering som sker ska samtliga lokaler vara så flexibla att de kan omställas för olika ändamål inom verksamheterna. Lokalerna behöver också byggas på ett sådant sätt att de i ett längre perspektiv, när de inte längre behövs, kan omställas och användas för annan offentlig service eller andra alternativa ändamål. Samutnyttjande av lokaler är en viktig utgångspunkt i förvaltningens planering och i den projektering som genomförs.

Uthyrningsbara lokaler

Arbetet med att hyra ut nämndens verksamhetslokaler, i högre omfattning än tidigare, har påbörjats. Inom ramen för detta arbete sker inventering av befintliga lokaler. I denna inventering bedöms bland annat möjligheten att hyra ut verksamheternas olika lokaler. Bedömningen görs, med utgångspunkt i bland annat utformning, utrustning, låssystem och om det finns larm. Det är viktigt att nya lokaler görs uthyrningsbara på ett enkelt sätt, från början och att denna förutsättning finns med redan i projekteringen.

Tillväxt och teknik

De lokalbehov som förvaltningen bedömer i lokalbehovsplanen och i föreligganden uppföljning bygger på antaganden om tillväxt, i meningen befolkningsutveckling inom olika åldersgrupper. Förvaltningen tar såtillvida inte ställning till sådana lokalbehov som uppkommer till följd av byggnaders tekniska skick. Dessa bedömningar görs av tekniska förvaltningen. Förvaltningen noterar dock dessa behov för att skapa beredskap för eventuella förändringar och behov under sådan ombyggnation. Om lokalerna, till någon del, inte kan användas på grund av dess tekniska skick, meddelas tekniska förvaltningen omgående.

Avveckling - Avveckling av förskolepaviljonger sker i takt med att antalet barn i verksamheten minskar. Utveckling som medför att stationära förskolor kan ta emot fler barn innebär att avveckling av förskolepaviljonger kan tidigareläggas.

Södra kommundelen

Planering med inriktning på utökat antal bostäder samt nya utbyggnadsprojekt i södra kommundelen, medför att befolkningsprognosen visar fler barn i både förskole- och skolåldern. I åldersgruppen 1 – 5 år visar prognosen för år 2014 en ökning av

antalet barn till och med år 2015. Härefter visar prognosen en trend med ett minskat antal barn fram till år 2030. Motsvarande trend noteras i prognosen för åldersgruppen 6 – 15 år, med en ökning av antalet barn fram till och med år 2021. Återgång av antalet barn noteras efter år 2021. Mellan 2013 och 2021 är ökning 583 barn i denna åldersgrupp. Detta motsvarar totalt cirka 20 klassrum och fritidshem samt lokaler för lokaler för ämnet idrott och hälsa.

Nedan redovisas de anpassningar förvaltningen bedömer behöver göras för att tillgodose de lokalbehov som prognosen, för år 2014, påkallar inom för- och grundskolan samt inom kostverksamheten i södra kommundelen.

Förskolan i södra kommundelen

Förvaltning har noterat att bygglovstiden löper ut för Strandpaviljongens förskola, i början av år 2018. Om inte förändringar i bygglovslagstiftningen sker behöver dessa lokaler då återlämnas. Om lokalerna återlämnas bedöms ett lokalbehov av 2 avdelningar uppkomma. Nämnden har tidigare konstaterat att Båtens förskola endast har 2 avdelningar och att förskolan inte har en sådan närhet till andra förskolor att driftsfördelar kan nås. I Strandkyrkan finns 1 förskoleavdelning, som inte utnyttjas optimalt. Förvaltningen ser också att det finns permanent bygglov för Alnarps förskola, men erfar att SLU Alnarp behöver ianspråkta den mark, där förskolan är lokaliserad. Om Alnarps förskola tas ur drift behövs fyra nya avdelningar. I Pilängsområdet bedrivs förskoleverksamhet och öppen förskolan. I dessa lokaler har kommundelens dagbarnvårdare samlingslokal. Förändringar i Pilängsområdet, som gör att dessa lokaler inte längre kan användas, medför behov av motsvarande lokaler.

Om Strandpaviljongens förskola, Båtens förskola samt den förskoleavdelning som i dag finns i Strandkyrkans lokaler återlämnas, skapas ett lokalbehov motsvarande 5 avdelningar år 2018. Den utveckling som prognosen för 2014 visar, innebär behov av att behålla aktuella lokaler samt ytterligare 2 avdelningar. Behovet av dessa två tillkommande avdelningar uppkommer redan det närmaste året. Då kommer tillfälliga lokallösningar att behövas.

Förvaltningen ser att en etablering av förskola i Nians verksamhetsområde, motsvarande 8 avdelningar, kan tillgodose de långsiktiga lokalbehoven av förskoleavdelningar i södra kommundelen. En sådan etablering medför att ovan nämnda 5 avdelningar jämte de andra förskoleavdelningar, i södra kommundelen, som i dag drivs i paviljonger, kan samlas i en förskola. Planförutsättningar att genomföra alternativ utbyggnad av permanenta förskoleavdelningar vid Strandpaviljongens förskola utreds.

Vinstorpskolan

Nämnden har, i tidigare lokalbehovsplaner, påtalat att Vinstorpskolan planeras användas till dess att Karstorpskolan södra är helt färdigställd, det vill säga till höstterminsstarten 2014. Vinstorpskolan används inte, under läsåret 2014/2015, då Karstorp södra nu är i drift.

Åldersgruppen 6 – 9 år är stor. Detta beror på att antalet barn i förskoleåldern inte minskat, som ursprungligen prognostiserats. Åldersgruppen 6 – 9 år har behov av lokaler för såväl skola som fritidshem.

Det föreligger en fördröjning av när lokaler kan omställas för äldre skolbarn, som inte behöver fritidshem. Av denna anledning behöver Vinstorpskolan disponeras för 3 klasser läsåret 15/16 och ytterligare 3 klasser läsåret 16/17, om inte andra

funktionsenliga lokaler i Fladängskolans närhet kan erbjudas. Detta förutsätter att vissa åtgärder vidtas.

När Karstorpskolan i sin helhet står färdig 2017, med de förutsättningar som beskrivs i planen, så behövs inte Vinstorpskolan längre av tillväxtbehov. Den kan däremot behövas ur evakueringssynpunkt.

Fladängskolan

Fladängskolan har tagits i drift under höstterminen 2012. Skolan inrymmer en gymnastiksal som kan omställas till fritidsklubb och/eller klassrum, när ny idrottshall står klar och skolan också har elever i årskurs 4. Det är såtillvida de äldre barnen som är en förutsättning för att skolan ska kunna utökas med 60 elever, inte endast den nya idrottshallen.

Alléskolan

Alléskolan är planerad för elever i årskurs F – 6. Skolan har i dag elever från förskoleklass till och med årskurs 5. De yngre eleverna medför behov av lokaler för fritidshem. Läsåret 2014/2015 har de elever som tidigare gått Vinstorpskolan och Alléskolan flyttat tillbaka till Karstorpskolan.

Karstorpskolan

Den nya skolan - Karstorp södra skola – ersätter tidigare skolbyggnad. De nya lokalerna har tagits i drift höstterminen 2014. I Karstorpskolans lokaler undervisas elever från förskoleklass till och med årskurs 9. Ytterligare utbyggnadsmöjligheter utreds, för att pröva möjligheten att utöka skolans lokaler, utöver den byggnation som nu färdigställts. Utgångspunkten för en sådan analys är att Karstorpskolan ska kunna ta emot en del av tillkommande elever under perioden 2015 – 2019, från förskoleklass till och med årskurs 9, Karstorps gamla skola ersätts samt att det lokalbehov som Vinstorpskolan tillfälligt täcker tillgodoses. Detta motsvarar cirka 12 klassrum, fritidshem samt lokaler för ämnet idrott och hälsa.

Totalt planeras skolan kunna ta emot minst 3 parallella klasser från förskoleklass till och med årskurs 9. Lokaler för en sådan organisation behöver vara färdigställda till höstterminen 2017.

Pilängsområdet

Tekniska förvaltningen bedömer att det finns lokaler i Pilängsområdet som är av sådant tekniskt skick att åtgärder behöver vidtas. Utredning av lämpliga åtgärder pågår, inom tekniska förvaltningen. Denna utredning omfattar även särskild översyn av miljön i matsalen i området samt möjligheter för ytterligare verksamheter att samutnyttja områdets lokaler. Exempel på sådan verksamhet kan vara kulturskolan, men även andra verksamheter kan komma i fråga. Vid behov behöver då verksamhetsspecifika behov beaktas.

Resurs- och lärcentrum

En del i Resurs- och lärcentrums verksamhet - Individuellt alternativ - har utvecklats. Samverkansavtal finns med extern utbildningsarrangör. Detta innebär bland annat att verksamhetens lokalbehov har minskats väsentligt. Detta gör att verksamheten har en högre hyreskostnad än vad lokalbehovet påkallar. Alternativ lokallösning bedöms därför behövas. Resurs- och lärcentrum har hyreskontrakt t o m 2015-09.

Kostverksamheten

I samband med planering av utbyggnad av förskolans lokaler behöver bedömning av kökens kapacitet göras. Kapacitet bedöms finnas, för tillagning av ett ökat antal portioner i skolan, i enlighet med befolkningsprognosen. Konsekvenser av förändringar som innebär att kök tas ur drift måste särskilt utredas i det enskilda fallet.

Norra kommundelen

I åldersgruppen 1 – 5 år visar befolkningsprognosen, från år 2014, att antalet barn kommer att vara ungefär det samma till och med år 2016. Härefter visar prognosen en trend med gradvis försiktig minskning av antalet fram till år 2030.

Inom grundskolan visar prognosen en ökning av antalet elever från år 2014 till år 2023. Härefter minskar antalet barn.

Nedan redovisas de anpassningar förvaltningen bedömer behöver göras för att tillgodose de lokalbehov som prognosen för år 2014 påkallar inom för- och grundskolan samt inom kostverksamheten i norra kommundelen.

Förskolan i norra kommundelen

Förvaltningen ser att antalet barn i förskoleåldern kommer att minska. De lokaler som hyrts in kommer därför att återlämnas i takt med de minskade behoven.

Utredning föreslås genomföras för att bedöma möjligheten att anpassa Trollets förskola så att den kan ta emot barn, som idag finns i paviljonger i norra kommundelen. En sådan anpassning skulle kunna innebära att aktuella paviljonger kan återlämnas och en större förskolenhet skapas. Aktuell förändring föreslås projekteras tillsammans med den anpassning av köket på Trollets förskola, som föreslås utredas.

Alfredshällskolan

Alfredshällskolan kommer, från och med höstterminen 2015, att vara F – 6 skola. I dag flyttar eleverna över till Bjärehovskolan, i årskurs 6, av utrymmesskäl. Vidare ger ombyggnaden möjlighet för skolan att återfå ”sin” musiksäl och att bereda alla de barn som haft sin förskoleplats på Alfredshällskolan fortsatt skolgång i F-klass och vidare.

Bjärehovskolan

Bjärehovskolan har bedömts vara i ett sådant tekniskt skick att ombyggnation kommer att behövas. Denna ombyggnation ligger efter planperioden, då Pilängskolans tekniska status prioriteras före Bjärehovskolan. De paviljonger som finns i området bedöms behövas till dess att nya lokaler kan tas i drift.

Kultur- och fritidsnämnden har gett förvaltningen i uppdrag att utreda om det är möjligt att, redan innan Bjärehovskolan byggs om, flytta över fritidsverksamheten, från Stationen.

Rutsborgskolan

Rutsborgskolan har, kapacitet för att ta emot ytterligare elever i varje årskurs.

Löddesnässkolan

Löddesnässkolan utnyttjar alla sina klassrum, men kan ta emot fler elever.

Haboområdet

Fler barn kommer från och med läsåret 2015/2016 att tillföras norra kommundelen genom att samtliga framtida elever från Habo kommer att tillhöra denna kommun-del.

Kostverksamheten

Under förutsättning att antalet förskoleavdelningar inte utökas, bedöms kökens kapacitet klara efterfrågan. Trollets förskola har ett mottagningskök. Detta kök har dock inte en kapacitet som motsvarar produktionsbehovet. Köket behöver därför anpassas.

Kapacitet bedöms finnas, för tillagning, av ett ökat antal portioner i skolan, i enlighet med befolkningsprognosen. Konsekvenser av förändringar som innebär att kök tas ur drift måste särskilt utredas i det enskilda fallet.

Sammanfattning

Förvaltningen ser behov av utbyggnad av ytterligare lokaler för förskolans verksamhet för att optimera samordningseffekter och tillgodose lokalbehoven, när inhyrda paviljonger behöver återlämnas. I både södra och norra kommundelen visar dock befolkningsprognosen en gradvis minskning av antalet barn i förskoleåldern efter år 2017. Förvaltning kommer därför att planera för att återlämna inhyrda paviljonger på sikt.

Befolkningsprognosen visar att antalet elever i förskoleklass till och med årskurs 9, i södra kommundelen, ökar med 425 elever från år 2013 – 2017 samt att ytterligare 158 elever tillkommer fram till år 2021. Detta innebär att ökningen av antalet elever mellan 2013 – 2021 totalt blir 583. När det gäller skolverksamheten finns, under perioden 2015 – 2019, behov av ytterligare lokaler i södra kommundelen motsvarande cirka 20 klassrum, fritidshem samt lokaler för ämnet idrott och hälsa. En del av dessa kan lokaliseras till Karstorpskolan genom en utbyggnad. Dock behövs ytterligare klassrum för att tillgodose behovet, särskilt om en tillbyggnad av Karstorpskolan också ska ersätta de lokaler som idag används i Karstorps gamla skola. I Karstorpsområdet finns också behov av en ny idrottshall.

I norra kommundelen visar inte befolkningsprognosen behov av ytterligare skollokaler.

Tekniska förvaltningen pekar dock på att lokalernas tekniska status och ändamålsenlighet i Pilängsområdet - södra kommundelen - och i Bjärehovsområdet - norra kommundelen – kommer att behöva åtgärdas.

Sedan nämndens handläggning av lokalbehovsplanen, våren 2014, ser förvaltningen att tekniska förvaltningen, efter bedömning av tekniskt skick avseende lokaler i Pilängsområdet, påbörjat utredning av lämpliga åtgärder. Utredningen omfattar även översyn av matsalen samt möjligheten att samutnyttja lokaler inom området.

Resurs- och lärcentrums lokalbehov har minskat. Detta gör att verksamheten har en högre hyreskostnad än vad lokalbehovet påkallar. Alternativ lokallösning bedöms därför behövas. Resurs- och lärcentrum har hyreskontrakt t o m 2015-09.

Planförutsättningar att genomföra alternativ utbyggnad av permanenta förskoleavdelningar vid Strandpaviljongens förskola utreds av kommunledningskontoret.

Tillagningsköket på Trollets förskola har en kapacitet som inte motsvarar produktionsbehovet och behöver därför anpassas. Utredning föreslås genomföras för att bedöma möjligheten att anpassa köket i Trollets förskola samt utveckla förskolan så

att den kan ta emot barn, som idag finns i paviljonger i norra kommundelen. En sådan anpassning skulle kunna innebära att aktuella paviljonger kan återlämnas och en större förskolenhet skapas i kommundelen.

Förvaltningen betonar behovet av klassrum inför läsåren 15/16 och 16/17 i södra kommundelen och noterar att Vinstorpskolan är ett alternativ under förutsättning att lokalerna görs funktionella och åtgärder vidtages.

BARN- OCH UTBILDNINGSNÄMNDEN