

Södra kommundelen	Utbyggnadsprogram/tidplan/kommentar/förslag
<p><b>Vinstorp</b></p>	<p><i>Bostads- och markförsörjningsprogram 2013-2026 för Lomma kommun</i>  Vinstorpskolan kommer inte att behövas för skoländamål när Karstorpskolan är helt utbyggd, och kan därför komma att säljas eller användas för andra behov inom kommunen.</p> <p>Om gällande befolkningsprognos infrias bedöms efterfrågan på fritidshem och fritidsklubbar öka. I södra kommundelen, där ökningen är störst, bedöms Vinstorpskolan behövas som resurs de år barnantalet är som högst.</p> <p><i>Kommentar</i>  Vinstorpskolan planeras användas till dess att Karstorpskolan är helt utbyggd. Förvaltningen noterar dock ett stort antal elever i åldersgruppen 6 år, de närmaste åren. Åldersgruppen 6-9 år har i stor omfattning fritidshemsplacering, vilket medför behov av ytor för både undervisning och fritidshemsverksamhet. Detta innebär att Vinstorpskolan kan komma att behöva nyttjas under ytterligare någon period. Vissa arbetsmiljöanpassningar kan då komma att behöva göras.</p> <p>En av de skolpaviljonger som idag finns vid Vinstorpskolan, har sagts upp och kommer att återlämnas under våren 2013. Återstående skolpaviljonger bedöms kunna återlämnas tidigast efter vårterminen 2016.</p>
<p><b>Pilång</b></p>	<p><i>Bostads- och markförsörjningsprogram 2013-2026 för Lomma kommun</i>  När det gäller Pilängsområdet pekar kommunstyrelsen, i sitt program, på att det på sikt kan bli aktuellt med vissa om- och tillbyggnader inom området för att höja kvaliteten på undervisningslokalerna med mera.</p> <p>I Pilängsområdet finns skolbyggnader som, på grund av sitt tekniska skick, skulle behöva ersättas.</p> <p><i>Tidplan för projektet</i>  Tidigare matsal                      Färdigställandetidpunkt <u>höstterminsstarten 2013</u>.  Förändring/Tekniskt skick      Färdigställandetidpunkt <u>under perioden 2017 - 2020</u>.</p> <p><i>Kommentar</i>  En senareläggning av anpassning av tidigare matsal i Pilängsområdet, innebär att de lokalbehov som finns behöver lösas i befintliga lokaler till dess att det blir aktuellt med om- och tillbyggnad i området. Skolans behov av att omställa aktuella lokaler understrykes. Vid en anpassning av aktuell matsal, behöver kostenhetens behov av personalutrymmen beaktas. Anpassning av den gamla matsalen planeras vara klar till höstterminsstarten 2013, enligt uppgift från tekniska förvaltningen. Om tekniska förvaltningen tar lokaler ur drift i Pilängsområdet, ser UKF-förvaltningen behov av evakueringslokaler från det att aktuella lokaler tas ut drift, till dessa att nya kan börja användas.</p>

<p><b>Fladäng</b></p>	<p><i>Bostads- och markförsörjningsprogram 2013-2026 för Lomma kommun</i> Vid höstterminens start i augusti 2012 ska den nya skolan på Fladäng vara klar att ta i bruk. Skolan ska kunna ta emot ungefär 300 elever i årskurserna F (förskoleklass) – 6.</p> <p><i>Tidplan för projekten</i> Fladängskolan                      <u>I drift vid höstterminsstarten 2012.</u></p> <p><i>Kommentar</i> De första åren, fram till dess att en ny idrottshall i skolans närområde kan tas i bruk, planeras Fladängskolan endast ha elever i förskoleklass till och med år 3, motsvarande cirka 300 elever. Förvaltningen bedömer kunna ta emot cirka 360 elever då skolan nyttjas av elever från förskoleklass till och med år 6.</p>
<p><b>Karstorp</b></p>	<p><i>Bostads- och markförsörjningsprogram 2013-2026 för Lomma kommun</i> Om-, ny- och tillbyggnad av Karstorpsskolan har inletts så att den i framtiden kan rymma en tvåparallellig 4-9-skola. Detta innebär att Lomma, precis som Bjärred - Borgeby, får två högstadieskolor. Karstorps södra har nu rivits och kommer att ersättas av en ny skolbyggnad i ett plan med inredd vind. Den nya skolbyggnaden på Karstorp södra beräknas kunna börja användas höstterminen 2014. Ett detaljplanearbete har inletts för hela Karstorps skolområde. Syftet med detta är att generellt se över användningen av området och bland annat titta på eventuella ytterligare behov av tillbyggnader för skolans del och trafikfrågor.</p> <p><i>Tidplan för projektet</i> <u>Skolbyggnad</u>                              <u>Färdigställandetidpunkt sommaren 2014.</u></p> <p><i>Kommentar</i> Nuvarande idrottshall har svårt att kunna täcka lokalbehoven enligt timplan för ämnet idrott och hälsa, efter planerad utbyggnad av Karstorpsskolan. Behovet av idrottsytor skulle kunna lösas genom smärre tillbyggnad av nuvarande idrottshall. Förvaltningen har begärt en förstudieoffert från tekniska förvaltningen i ärendet. Denna offert kan ligga till grund för kultur- och fritidsnämndens bedömning av investeringsbudget.</p>
<p><b>Resurs- och lärcentrum</b></p>	<p><i>Kommentar</i> Resurs- och lärcentrum bedriver verksamhet i lokaler på Strandvägen i Lomma. En del av verksamheten - Individuellt alternativ. bedrivs sedan höstterminen 2013 i extern regi. Detta innebär att verksamhetens lokalbehov har ändrats.</p>

<p><b>Förskolan</b></p>	<p><i>Bostads- och markförsörjningsprogram 2013-2026 för Lomma kommun</i></p> <p>Inom området Trädgårdsstaden finns en tomt för förskola. Det finns ingen detaljerad tidsplan för när utbyggnaden av detta, det sista, området i projektet Lomma Hamn ska ske. Beslut om förskola i detta område avvaktas därför tillsvidare.</p> <p><i>Kommentar</i></p> <p>Inom området Trädgårdsstaden planeras två kvarter för skoländamål. Det finns ingen detaljerad tidsplan för när utbyggnaden av detta, det sista området i projektet Lomma Hamn ska ske. Beslut om förskola i detta område avvaktas därför.</p> <p>Förvaltningen följer befolkningsutvecklingen och efterfrågan av platser i förskolan, och noterar en ökning de närmaste åren och herefter en minskning. Detta gör att avveckling av externt inhyrda förskolelokaler kan aktualiseras tidigast år 2018. Förvaltningen har gjort ett förslag till avvecklingsplan, med utgångspunkt i prognostiserad befolkningsutveckling för barn i åldersgruppen 1-5 år.</p> <p>Planering av utveckling av verksamhetsområdet Nian pågår. Möjlighet till förskoleverksamhet i området övervägs.</p> <p><i>Förslag</i></p> <p>De paviljonger som använts som förskola föreslås gradvis avvecklas. Se nedan under ”Återlämnande av paviljonger”. När det gäller Ängshagens Montessoriförskola/Familjedaghem/Öppen förskola kommer särskild utredning att göras vad avser lokalisering.</p> <p>Antalet barn i förskoleåldern i södra kommundelen och återlämnande av ovannämnda lokaler gör att förvaltningen ser behov av utbyggnad av permanenta förskolelokaler permanenta förskolelokaler – motsvarande 2 avdelningar i enlighet med befolkningsprognos - i södra kommundelen redan 2017/2018.</p> <p>Om ytterligare behov av lokaler inom förskolan uppkommer ser förvaltningen att en ny enhet med 8 avdelningar skulle kunna byggas i Trädgårdsstaden eller i Nians industriområde, som nämnden tidigare pekat på. Förvaltningen ger nämnden information om tidpunkten för utbyggnad av Trädgårdsstaden, där nämnden ser möjlighet att etablera en flexibel förskola som också ska kunna användas som skola. Nämnden informeras om det fortsatta arbetet med utveckling av verksamhetsområdet Nian.</p>
-------------------------	---

<p><b>Återlämnande av Paviljonger</b></p>	<p><i>Bostads- och markförsörjningsprogram 2013-2026 för Lomma kommun</i></p> <p>De paviljonger som hyrts sedan några år, då antalet barn i förskoleålder ökat, har tidsbegränsade bygglov. Minskning av antalet barn i förskolan de kommande åren har noterats. Detta innebär att de paviljonger som hyrts, planeras återlämnas i takt med att antalet barn i förskolan minskar och när byggloven går ut. Det bedöms dock för närvarande finnas ett behov av att bygga ytterligare en förskola med 5-6 avdelningar 2028 i den södra kommundelen.</p> <p><i>Kommentar</i></p> <p>I södra kommundelen finns paviljonger vid Vinstorpskolan, Karstorpskolan, Pilängskolan/Alléskola, i Alnarp – Alnarps förskola - samt väster om Dansrotundan – Strandpaviljongens förskola. Utgångspunkten i förvaltningens förslag till tidpunkter för avveckling är sammankopplad med prognostiserad minskning av antalet barn i förskolan och planerad utbyggnad av skollokaler i kommundelen.</p> <p><i>Förslag</i></p> <p>Förvaltningen föreslår avveckling av paviljonger enligt nedan:</p> <table data-bbox="595 767 1951 938"> <tr> <td>2013</td> <td>Vinstorp</td> <td>2 klassrum i paviljong</td> <td>avvecklas</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>Vinstorp</td> <td>4 klassrum i paviljong</td> <td>avvecklas - Tidigast</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>Strandpaviljongen</td> <td>4 avdelningar</td> <td>avvecklas – Behov av lokalerna under hela våren. Under detta år finns behov av att ersätta 2 av de 4 avdelningarna.</td> </tr> <tr> <td>2028</td> <td>Alnarp</td> <td>4 avdelningar</td> <td>avvecklas</td> </tr> </table> <p>Förvaltningen föreslår att den lokal som Strandängens förskola använder i Strandkyrkas lokaler nyttjas som buffert och avvaktar därför med att föreslås lämplig tid för avveckling</p> <table data-bbox="595 1038 1447 1069"> <tr> <td>Strandkyrkan</td> <td>1 avdelning</td> <td>avvakta avveckling</td> </tr> </table>	2013	Vinstorp	2 klassrum i paviljong	avvecklas	2016	Vinstorp	4 klassrum i paviljong	avvecklas - Tidigast	2018	Strandpaviljongen	4 avdelningar	avvecklas – Behov av lokalerna under hela våren. Under detta år finns behov av att ersätta 2 av de 4 avdelningarna.	2028	Alnarp	4 avdelningar	avvecklas	Strandkyrkan	1 avdelning	avvakta avveckling
2013	Vinstorp	2 klassrum i paviljong	avvecklas																	
2016	Vinstorp	4 klassrum i paviljong	avvecklas - Tidigast																	
2018	Strandpaviljongen	4 avdelningar	avvecklas – Behov av lokalerna under hela våren. Under detta år finns behov av att ersätta 2 av de 4 avdelningarna.																	
2028	Alnarp	4 avdelningar	avvecklas																	
Strandkyrkan	1 avdelning	avvakta avveckling																		

Norra kommundelen	Utbyggnadsprogram/tidplan/kommentar/förslag
<p><b>Bjärehov</b></p>	<p><i>Bostads- och markförsörjningsprogram 2013-2026 för Lomma kommun</i></p> <p>Bjärehovskolan har på sikt ett ombyggnadsbehov då vissa av byggnaderna har ett moderniseringsbehov både i ett tekniskt perspektiv och ur ett verksamhetsperspektiv. Det har gjorts en förstudie där alla idag aktiva verksamheter har deltagit i syfte att skapa moderna, flexibla och funktionella lokaler för skol- och kulturskoleverksamheterna sett i ett helhetsperspektiv.</p> <p>Vissa förändringar av lokalerna har inte kunnat vänta då antalet elever i verksamheterna är större än kapaciteten på lokalerna. Därför har t.ex. kulturskolans lokaler byggts om och kök och matsal kommer att utökas. Detta arbete kommer att vara färdigställt till höstterminen 2013.</p> <p><i>Tidplan för projektet</i></p> <p><u>Skolbyggnad</u> Färdigställandetidpunkt <u>under perioden 2017 - 2020.</u></p> <p><u>Matsalen</u> Färdigställandetidpunkt <u>sommaren 2013</u></p> <p><i>Kommentar</i></p> <p>Byggnad F-3, används under den tid då utbyggnad av lokaler för för- och grundskolan i norra kommundelen sker. Kökets kapacitet behöver ses över i samband med planering av utbyggnad i Bjärehovsområdet. Förvaltningen konstaterar att den ombyggnad som planeras i Bjärehovsområdet i huvudsak avser aktuella byggnaders tekniska status och lokalernas ändamålsenlighet, enligt den bedömning som tekniska förvaltningen gör. Den ombyggnad som sker i Bjärehovsområdet är sammankopplad med utformningen av den utbyggnad som sker i Alfredshällsområdet.</p> <p>När ny skolbyggnad tas i drift återlämnas de paviljonger som används för skoländamål.</p>
<p><b>Alfredshäll</b></p>	<p><i>Bostads- och markförsörjningsprogram 2013-2026 för Lomma kommun</i></p> <p>Förändringarna i Alfredshällsområdet består av rivning av ”Villa Villekulla” och att i dess ställe uppföra nya lokaler genom en tillbyggnad norrut av befintlig skolbyggnad. Behovet av att utöka matsalen och anpassa skolans kök har också studerats. En tillbyggnad i öster av befintlig förskola med två avdelningar föreslås. Arbetet med att ta fram detaljplan för Alfredshällsområdet påbörjades våren 2011. Planen beräknas vara klar i början av 2013. Sedan genomförs rivning av Villa Villerkulla. Utbyggnaden av Alfredshällskolan samt förskolan beräknas vara färdig till höstterminen 2015.</p> <p><i>Tidplan för projektet</i></p> <p><u>Skolbyggnad</u> Färdigställandetidpunkt <u>sommaren 2015.</u></p> <p><u>Förskoleavdelning</u> Färdigställandetidpunkt <u>sommaren 2015.</u></p> <p><i>Kommentar</i></p>

**Bilaga – Lokalbehovsplan**

	<p>Senareläggning, med två år, vad gäller färdigställande av lokaler i Alfredshällsområdet, i förhållande till barn- och utbildningsnämndens önskemål innebär att Alfredshällskolan inte kan ta emot fler elever. Senareläggning innebär också att elever i skolår 6 fortsätter att ha sin skolgång på Bjärehovskolan.</p> <p>Evakueringslokaler behövs då förskolan Vilekulla rivs, till dess att nya lokaler kan tas i bruk. De paviljonger som etableras vid LBTK-hallen kan fungera som ersättning då förskolan i Alfredshällsområdet byggs ut. Sammanlagt planeras tomten kunna rymma 6 avdelningar, vilket troligen behövs då evakuering för ombyggnad inom Alfredshäll görs.</p> <p>I enlighet med kommunstyrelsens planering har två förskoleavdelningar har etablerats vid LBTK-hallen – Emils förskola - februari 2012. Se också nedan under Borgeby.</p>						
<b>Löddesnäs</b>	<p><i>Bostads- och markförsörjningsprogram 2013-2026 för Lomma kommun</i></p> <p>Vid Löddesnässkolan finns markområden som skulle kunna användas för utbyggd förskole- eller skolverksamhet. Området har studerats i en särskild utredning inom arbetet med fördjupning av översiktsplanen för Bjärred och Borgeby. Utredningen och översiktsplanen förordar att en eventuell utbyggnad i första hand sker genom påbyggnad till två våningar. Det har dock senare konstaterats att det ur ekonomisk synvinkel är olämpligt att bygga på befintliga byggnader med ytterligare våningar. Frågan om eventuell utbyggnad i detta område måste därför prövas ytterligare.</p>						
<b>Rutsborg</b>	<p><i>Bostads- och markförsörjningsprogram 2013-2026 för Lomma kommun</i></p> <p>Utbyggnad av Rutsborgskolan pågår. Syftet är att ge plats till ytterligare cirka 90 elever. Det är den nya delen av skolan för årskurserna 7-9 som växer med en flygel i nordväst. Även matsalen kommer att byggas ut. Utbyggnaden påbörjades hösten 2012 och ska vara klar till höstterminen 2013. Den äldre skoldelen, som innehåller förskoleklass till och med årskurs 6, ska också ses över. Utbyggnaden sker i enlighet med gällande detaljplan.</p> <p><i>Tidplan för projektet</i></p> <table data-bbox="595 991 1406 1091"> <tr> <td><u>Skolbyggnad/</u></td> <td>Färdigställandetidpunkt <u>sommaren 2013.</u></td> </tr> <tr> <td><u>Matsal/</u></td> <td>Färdigställandetidpunkt <u>sommaren 2013.</u></td> </tr> <tr> <td><u>F-6-delen</u></td> <td>Färdigställandetidpunkt <u>sommaren 2013.</u></td> </tr> </table> <p><i>Kommentar</i></p> <p>Senareläggning av utbyggnaden, med någon månad, i förhållande till höstterminsstarten 2013 bedöms kunna lösas med tillfälliga åtgärder, i befintliga lokaler.</p> <p>Då F-6 inom 2-3 år kommer att bli helt tvåparallelligt behöver C-huset, som nu inrymmer förskola, också anpassas för skola F-6. Aktuell ombyggnation planeras påbörjas från och med hösten 2012. Ombyggnation av A-byggnaden innebär bland annat behov av evakueringslokaler. För att lösa behovet av evakueringslokaler kommer de förskoleavdelningar som nu finns i C-byggnaden i skolområdet att flyttas. C-byggnaden kommer att byggas om och sedan användas till evakuering då resterande ombyggnation sker. Detta medför behov av förskoleavdelningar.</p>	<u>Skolbyggnad/</u>	Färdigställandetidpunkt <u>sommaren 2013.</u>	<u>Matsal/</u>	Färdigställandetidpunkt <u>sommaren 2013.</u>	<u>F-6-delen</u>	Färdigställandetidpunkt <u>sommaren 2013.</u>
<u>Skolbyggnad/</u>	Färdigställandetidpunkt <u>sommaren 2013.</u>						
<u>Matsal/</u>	Färdigställandetidpunkt <u>sommaren 2013.</u>						
<u>F-6-delen</u>	Färdigställandetidpunkt <u>sommaren 2013.</u>						

<p><b>Förskolan</b></p>	<p><i>Bostads- och markförsörjningsprogram 2013-2026 för Lomma kommun</i></p> <p>I närheten av LBTK-hallen placerades två nya förskoleavdelningar våren 2012. Det är möjligt att här placera ytterligare 4 avdelningar. Några aktuella planer finns dock för närvarande inte att göra detta.</p> <p><i>Kommentar</i></p> <p>En återgång av antalet barn i förskolan noteras i ett längre perspektiv. Ytterligare paviljonger bedöms därför ej behövas tas i anspråk. De paviljonger som använts som förskola föreslås därför gradvis avvecklas. Se nedan under ”Återlämnande av paviljonger”.</p>																								
<p><b>Återlämnande av paviljonger.</b></p>	<p><i>Bostads- och markförsörjningsprogram 2013-2026 för Lomma kommun</i></p> <p>De paviljonger som hyrts sedan några år då antalet barn i förskoleålder ökat, har tidsbegränsade bygglov. Minskning av antalet barn i förskolan de kommande åren har noterats. Detta innebär att de paviljonger som hyrts, planeras att återlämnas i takt med att antalet barn i förskolan minskar eller när byggloven går ut.</p> <p><i>Kommentar</i></p> <p>I norra kommundelen finns paviljonger vid LBTK-hallen – Emils förskola - 2 avdelningar, i Borgeby – Majas förskola – 4 avdelningar, vid Löddesnässkolan – Löddesnäs förskola – 2 avdelningar - samt i Bjärehovsområdet där paviljonger används för skoländamål.</p> <p>Utgångspunkten i förvaltningens förslag till tidpunkter för avveckling är sammankopplad både med prognostiserad minskning av antalet barn i förskolan och planerade utbyggnad av skollokaler i kommundelen. Några av de lokaler som bedöms kunna avvecklas inom förskolan kommer dock att behövas under några år för att hantera ett ökat antal elever inom skolan. Förvaltningen understryker att tidpunkten för den avveckling av paviljonger som föreslås nedan är beroende av att planerad om- och tillbyggnad, inom område Alfredshäll respektive Bjärehov, följer den tidplan som presenterats ovan.</p> <p><i>Förslag</i></p> <p>Förvaltningen föreslår avveckling av paviljonger enligt nedan:</p> <table border="0"> <tr> <td>2013 Villa Villekulla</td> <td>1 avdelning</td> <td>avvecklas</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2016 Emils förskola</td> <td>2 avdelningar</td> <td>avvecklas</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2019 Majas förskola</td> <td>4 avdelningar</td> <td>avvecklas</td> <td>Tidigare förslag till avveckling år 2018. Föreslås flyttas fram till år 2019. Detta förutsätter dock förlängd bygglovstid.</td> </tr> <tr> <td>2020 Bjärehovs förskola</td> <td>2 avdelningar</td> <td>avvecklas</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2020 Löddesnäs förskola</td> <td>2 avdelningar</td> <td>avvecklas</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2017-2020 Bjärehovskolan</td> <td>4 klassrum i paviljong</td> <td>avvecklas under perioden 2017 – 2020, när nybyggnation i Bjärehovsområdet är färdigställd.</td> <td></td> </tr> </table>	2013 Villa Villekulla	1 avdelning	avvecklas		2016 Emils förskola	2 avdelningar	avvecklas		2019 Majas förskola	4 avdelningar	avvecklas	Tidigare förslag till avveckling år 2018. Föreslås flyttas fram till år 2019. Detta förutsätter dock förlängd bygglovstid.	2020 Bjärehovs förskola	2 avdelningar	avvecklas		2020 Löddesnäs förskola	2 avdelningar	avvecklas		2017-2020 Bjärehovskolan	4 klassrum i paviljong	avvecklas under perioden 2017 – 2020, när nybyggnation i Bjärehovsområdet är färdigställd.	
2013 Villa Villekulla	1 avdelning	avvecklas																							
2016 Emils förskola	2 avdelningar	avvecklas																							
2019 Majas förskola	4 avdelningar	avvecklas	Tidigare förslag till avveckling år 2018. Föreslås flyttas fram till år 2019. Detta förutsätter dock förlängd bygglovstid.																						
2020 Bjärehovs förskola	2 avdelningar	avvecklas																							
2020 Löddesnäs förskola	2 avdelningar	avvecklas																							
2017-2020 Bjärehovskolan	4 klassrum i paviljong	avvecklas under perioden 2017 – 2020, när nybyggnation i Bjärehovsområdet är färdigställd.																							