

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2017-03-13

Plats Lomma kommunhus, sammanträdesrum Önnerup  
Tid Måndagen den 13 mars 2017 kl 14:00 – 16:20

Beslutande Alf Michelsen (M) ordförande  
Lennart Månsson (M) vice-ordförande  
Åsa Ahlström (M) ledamot  
Gunilla Tynell (L) ledamot  
Mats Falk (S) tjug. ersättare för Rune Netterlid (S)

Övriga deltagare Tommy Samuelsson förvaltningschef  
Göran Samuelsson fastighetschef  
Karolina Jensen gatu/parkchef  
Torvald Kullendorff ekonom  
Georg Gremesperger energi- och kilmatrådgivare §§ 9-12  
Adam Edvinsson nämndsekreterare

Utses att justera Mats Falk

Justeringens plats och tid Lomma kommunhus, 2017-03-16

Paragrafer  
9-18

Underskrifter Sekreterare

Ordförande  
Adam Edvinsson

Justerande  
Alf Michelsen

Mats Falk

Utdragsbestyrkande

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Tekniska nämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2017-03-13		
Paragrafer	9-18		
Datum när anslaget sätts upp	2017-03-17	Datum när anslaget tas ned	2017-04-08
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

**Utdragsbestyrkande**

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2017-03-13

TN AU § 9

dnr TN 2016:211.042

**Månadsuppföljning januari-februari****Ärendebeskrivning**

Månadsuppföljning för tekniska nämnden till och med februari månad 2017 presenteras.

**Beslutsunderlag**

- Månadsrapport för tekniska nämnden januari-februari 2017
- Investeringsrapport januari-februari 2017
- Stapeldiagram över utfall/budget för aktiviteter inom gata/park till och med februari 2017

**Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:**

- Tekniska nämnden har tagit del av informationen.
- 

---

**Utdragsbestyrkande**

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2017-03-13

TN AU § 10

dnr TN 2017:76.009

**Plan för intern kontroll 2017 för tekniska nämnden****Ärendebeskrivning**

I enlighet med reglemente för intern kontroll i Lomma kommuns styr- och kvalitetssystem ska nämnderna årligen ta fram en så kallad plan för intern kontroll. Den interna kontrollen syftar till att säkerställa en ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet, tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten, efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter med mera, samt eliminering av risker för korruption och ekonomisk svindel.

I plan för intern kontroll för tekniska nämnden beskrivs den riskinventering som har gjorts, där möjliga hot mot verksamheten har identifierats. Riskerna har prioriterats och rangordnats. För varje risk har även en sannolikhets- och konsekvensbedömning gjorts.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2017-02-28
- Plan för intern kontroll 2017 för tekniska nämnden.

**Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:**

- Tekniska nämnden godkänner plan för intern kontroll 2017 för tekniska nämnden.
-

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2017-03-13

TN AU § 11

dnr TN 2017:77.225

## Uppföljning av energiförbrukning 2016

### Ärendebeskrivning

Uppföljning av energiförbrukning under 2016 inom kommunala fastigheter, fastigheter inom Lomma Servicebostäder AB samt gatubelysning och reningsverk redovisas i rapport daterad 2017-03-07.

Rapporten redovisar en total minskning av den normalårskorrigerade energiförbrukningen (el och värme) inom kommunala fastigheter under 2016 med ca 0,4 % och för fastigheter inom Lomma Servicebostäder AB med ca 0,9 %. Rapporten redovisar vidare en total ökning av energiförbrukningen avseende gatubelysningen med ca 9,3 % och inom reningsverket med ca 1,3 %.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2017-03-07
  - Bilaga 1: Rapport, uppföljning av energiförbrukning 2016, 2017-03-07

### Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden godkänner föreliggande rapport, daterad 2017-03-07, avseende energiförbrukning 2016 inom kommunala fastigheter och fastigheter inom Lomma Servicebostäder AB samt gatubelysning och reningsverk och skickar rapporten till kommunstyrelsen.
- 

---

**Utdragsbestyrkande**

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2017-03-13

TN AU § 12

dnr TN 2015:325.106

## Energi- och klimatrådgivning 2016

### Ärendebeskrivning

För energi- och klimatrådgivning delar Lomma kommun en tjänst med Kävlings kommun, Staffanstorps kommun och Svedala kommun. Energi- och klimatrådgivaren är anställd i Lomma och tjänsten finansieras i sin helhet genom statliga bidrag.

För rapportering av 2016 års verksamhet avseende energi- och klimatrådgivning föreligger rapport daterad 2017-03-07. Rapporten behandlar tjänsten finansiering och beskriver genomförda aktiviteter i Lomma kommun under 2016.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2017-03-07

### Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden godkänner rapport daterad 2017-03-07 avseende energi- och klimatrådgivning under 2016.
- 

---

**Utdragsbestyrkande**

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2017-03-13

TN AU § 13

dnr TN 2016:211.042

**Budget 2017 – Omdisponering av medel från tekniska nämnden till kommunstyrelsen****Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsförvaltningens organisation och resurser betjänar tekniska nämnden, miljö- och byggnadsnämnden och kommunstyrelsen. Budget för förvaltningens verksamhet byggs upp efter respektive nämnds budgetansvar och verksamheter.

En genomförd organisationsförändring den 1 januari 2017 innebär att samhällsbyggnadsförvaltningens mark- och exploateringsenhet flyttas från ett av tekniska nämndens personalansvar till ett som tillhör kommunstyrelsen. Eftersom ett ansvar endast kan tillhöra en nämnd föreslås en omdisponering av budget motsvarande 2,0 tjänster från tekniska nämnden till kommunstyrelsen. Kostnadsberäkningen tar förutom personalkostnad också hänsyn till att tjänsterna delvis finansieras via projekt.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2017-03-03

**Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:**

- Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att omdisponera 1 113 tkr. I 2017 års budget enligt tabellen

Budget 2017	tkr
Personalkostnader 2,0 tjänster	1 516
Omkostnader	30
./ Avgår budgeterad ersättning från olika projekt	- 433
<b>Nettobelopp att omdisponera från tekniska nämnden till kommunstyrelsen</b>	<b>1 113</b>

---

**Utdragsbestyrkande**

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2017-03-13

TN AU § 14

dnr TN 2017:78.009

**Upplysningar och yttrande med anledning av begäran från  
Justitieombudsmannen föranledda av anmälan till  
Justitieombudsmannen avseende klagomål gällande utlämnande av  
allmän handling**

**Ärendebeskrivning**

Max Ferkinghoff (MF) har i en anmälan till Justitieombudsmannen riktat kritik mot Lomma kommun och tjänstemän där. Anmälan till Justitieombudsmannen omfattar påstådd felaktig hantering vad gäller utlämnande av allmänna handlingar.

Justitieombudsmannen har i remiss, 2017-02-03, uppmanat kommunstyrelsen att, efter hörande av berörda nämnder, lämna upplysningar om handläggningen av Max Ferkinghoffs framställningar om handlingar och avge yttrande till justitieombudsmannen. Tekniska nämnden har därför att lämna upplysningar om handläggningen av Max Ferkinghoffs framställningar om handlingar och avge yttrande till kommunstyrelsen om detta.

I utredningen av handläggningen i ärendet har respektive befattningshavare beretts tillfälle att inkomma med synpunkter. Kommunledningskontoret presenterar i skrivelse daterad 2017-03-07 en sammanfattning av utredningen med respektive befattningshavares redogörelser bilagda.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse från kommunledningskontoret, 2017-03-07
  - Bilaga A: Berörda befattningshavare bereds tillfälle att inkomma med synpunkter
  - Bilaga B: Skrivelse från VA-chef Boel Lindqvist, 2017-03-06
  - Bilaga C: Maildokumentation mellan Max Ferkinghoff, kanslichef Eva Elfborg och VA-chef Boel Lindqvist
  - Bilaga D: Skrivelse jämte bilagor 1-5 från fastighetschef Göran Samuelsson, 2017-03-03
  - Bilaga E: Skrivelse från driftchef Hans Thelin, 2017-03-03
- Remiss från Justitieombudsmannen, 2017-02-03

**Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:**

- Tekniska nämndens arbetsutskott överlämnar upplysningar om handläggningen av Max Ferkinghoffs framställningar om utlämnande av handlingar i de aktuella fallen till kommunstyrelsen samt anför därutöver följande:

---

**Utdragsbestyrkande**



TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2017-03-13

TN AU § 14 (forts.)

dnr TN 2017:78.009

Nämnden finner sammantaget att berörda befattningshavare handlagt framställningarna från sökanden om utlämnande av allmänna handlingar på ett korrekt sätt. I de fall begäran avsett befintliga allmänna handlingar har dessa översänts till sökanden. Sökanden har i vissa fall hänvisats till rätt myndighet.

Sökanden har emellertid inte informerats om möjligheten att erhålla ett överklagningsbart beslut från myndigheten beträffande de handlingar som inte finns och beslut har inte fattats av tekniska nämnden att avslå begäran om utlämnande av de handlingar som inte finns.

Befattningshavarna har vid genomgång 2017-02-28 uppmärksammats på att information ska ges till enskild om möjligheten att begära myndighetens prövning också vad gäller avvisande av begäran om utlämnande av handlingar som inte finns och att det krävs ett skriftligt beslut av myndigheten för att beslutet ska kunna överklagas. Påpekande har också gjorts om att utlämnande ska göras genast eller så snart detta är möjligt.

---

**Utdragsbestyrkande**

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2017-03-13

TN AU § 15

dnr TN 2017:63.260

**Remissyttrande avseende förslag på Skåneleden sträckning i Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Skåneleden består av mer än 100 mil vandringsleder i Skåne med Region Skåne som huvudman. En av lederna, Öresundsleden, går längs västkusten från Ängelholm till Löddeköpinge, samt en sträcka runt Näset i Vellinge. Region Skåne samarbetar nu med Lomma kommun, Burlöv kommun, Malmö stad och Vellinge kommun för att binda samman leden så att det är möjligt att vandra på en märkt Skåneled längs hela Skånes västkust. Planerad invigning är i juni 2017.

I översiktsplanen 2010 föreslås en sträckning av Skåneleden inåt land i Lomma, via bland annat Borgeby slott, Flädie, Önnerup och Alnarp. 2016-10-26 beslutade kommunstyrelsen att företrädevis pröva en sträckning längs kusten, som delvis sammanfaller med Strandstråket. 2017-03-01 beslutade planledningsgruppen att skicka ärendet på remiss till samtliga nämnder innan beslut om leden fattas. Eventuella synpunkter ska ha inkommit till planledningsgruppen senast 2017-04-05.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2017-03-09
- Remiss från planledningsgruppen, 2017-03-03
- Karta över föreslagen sträckning av Skåneleden i Lomma kommun
- Kvalitetsstandard Skåneleden: Skrift från Region Skåne om ansvarsfördelning, skötsel och kvalitetsstandard avseende Skåneleden.

**Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:**

- Tekniska nämnden ställer sig positivt till den föreslagna sträckningen av Skåneleden i Lomma kommun. Det bör uppmärksammas att nämnden inte har rådighet över sträckningen genom Kyrkfyret eller några drift- och skötselåtaganden där, vilket innebär en osäkerhet gällande framkomligheten på denna sträcka.

---

**Utdragsbestyrkande**

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2017-03-13

TN AU § 16

dnr TN 2017:79.060

**Beställning avseende fjärrvärmeleveranser****Ärendebeskrivning**

Lomma kommun har den 16 juni 1999 tecknat avtal om fjärrvärmeleveranser med Krafringen Energi AB. Detta avtal upphörde att gälla 2016-12-31. Efter uppdatering har ett nytt förslag till avtal om fjärrvärmeleveranser presenterats av Krafringen Energi AB.

Avtalstiden gäller till 2017-12-31 och förlängs automatiskt årsvis om inte någon av parterna sagt upp avtalet senast den 1 oktober.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2017-03-07
- Avtalsförslag om fjärrvärmeleverans från Krafringen Energi AB

**Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:**

- Tekniska nämndens arbetsutskott tecknar nytt avtal, i enlighet med avtalsförslaget, med Krafringen Energi AB avseende fjärrvärmeleveranser och ger förvaltningschefen i uppdrag att underteckna avtalet.
- 

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2017-03-13

TN AU § 17

dnr TN 2016:110.007

## Uppföljning av fastighetsunderhåll 2016

### Ärendebeskrivning

Enligt Pwc:s revisionsrapport, daterad 2016-01-01, framkom frågor avseende underhåll inom kommunala fastigheter. I tekniska nämndens svar gjordes bedömningen att uppföljningen av internhyressystemets uppdragsbeskrivning avseende fastighetsunderhållet är utvecklas och ska därför rapporteras under mars månad varje år. Rapporten ska redovisa det fastighetsunderhåll som utförts året innan.

Fastighetsavdelningen vid samhällsbyggnadsförvaltningen framhåller att nuvarande resurser bedöms tillräckliga för ett långsiktigt hållbart fastighetsunderhåll. Dock bedöms nuvarande budgetpost för fastighetsunderhåll inte tillräcklig, men eftersom tekniska nämnden under flera år bedrivit ett framgångsrikt energisparprojekt i enlighet med fullmäktigemålet har resurser frigjorts för underhållsåtgärder.

Uppföljning av underhåll (drift och investering) samt akut underhåll (reparationer)

	Kr/kvm			Totalt	
	Enl. internhyressystemet	2016 Budget	2016 Utfall	2016 Budget tkr.	2016 Utfall tkr.
Planerat underhåll (drift)	>32	32	48	3 284	5 043
Planerat underhåll (investering)	>48	48	48	5 000	4 947
Akut underhåll (reparationer)	>50	53	97	5 894	10 793
Summa	>130	133	193	14 178	20 783

### Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2017-03-07
- Utfört underhåll 2016 (drift och investering), 2017-03-07

### Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:

- Tekniska nämnden godkänner rapport, daterad 2017-03-07, avseende uppföljning av fastighetsunderhållet 2016 inom kommunala fastigheter.

---

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2017-03-13

TN AU § 18

**Information från förvaltningen****Ärendebeskrivning**

Gatu/parkchef Karolina Jensen presenterar statistik över rapporterade trafikolyckor i Lomma kommun under 2016.

**Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:**

- Tekniska nämndens arbetsutskott har tagit del av informationen.
- 

---

**Utdragsbestyrkande**