

## PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-04-15

Plats Stora Sessionssalen, Kommunhuset i Lomma

Tid 15 april 2020, klockan 15.30-17.25

Beslutande	Robert Wenglén (M)	Ordförande
	Jerry Ahlström (M)	Ledamot
	Sofia Forsgren Böhmer (M)	Ledamot
	Emma Köster (M)	Ledamot
	Jonas Benke (L)	Ledamot
	Lars-Göran Svensson (C)	Ledamot
	Lisa Bäck (S)	Ledamot
	Per Bengtsson (S)	Ledamot
	Jimmy Ringström (SD)	Ledamot
	Kristina Thored (FB)	Ledamot

Övriga deltagare	Lennart Månsson (M)	Ersättare
	Carin Hansson (M)	Ersättare
	Fredrik Axelsson (M)	Ersättare
	Susanne Borgelius (M)	Ersättare
	Bo Gunnarsson (C)	Ersättare
	Sandra Pilemalm (L)	Ersättare
	Jonas Olsson (SD)	Ersättare
	Andreas Svensson (FB)	Ersättare
	Magnus Runesson	Samhällsbyggnadschef
	Helena Björn	Miljöstrategisk samordnare §10-11
	John Wadbro	Planarkitekt § 7-8
	Linnea Qvarnström	Samordnare ÖP/DP-enheten
	Lovisa Liljenberg	Planeringschef
	Ulrika Håkansson Ström	Sekreterare

Utsetts att justera Per Bengtsson

Justeringens plats Kommunhuset i Lomma 2020-04-22

Paragrafer 7-12

och tid

Underskrifter Sekreterare

Ordförande

---

Ulrika Håkansson Ström

Justerande

---

Robert Wenglén

---

Per Bengtsson

---

**Utdragsbestyrkande**

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Planledningsgruppen		
Sammanträdesdatum	2020-04-15		
Paragrafer	7-12		
Datum när anslaget sätts upp	2020-04-24	Datum när anslaget tas ned	2020-05-16
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-04-15

PLG § 7

Dnr KS/KF 2019:166.121

**Bostadsbyggande och befolkningsutveckling – lägesrapport årsskiftet 2019/2020****Ärendebeskrivning**

Antal färdigställda bostäder för inflyttning under hela år 2019 i Lomma kommun uppgår preliminärt till 38 stycken, vilket är lägre än under de senaste åren. Genomsnittet för de senaste 5 åren ligger på cirka 135 bostäder per år. De största enskilda projekten under 2019 var färdigställandet av JM:s kvarter Seglet i Lomma Hamn och arbetet med CA:s projekt Murmästaren och Vårdshuset, inflyttning pågår i Murmästaren. En kapacitetsutredning beträffande VA-kapaciteten utfördes under året vilket medförde en fördröjning av starten för vissa större projekt i Lomma hamn. I övrigt färdigställdes ombyggnation av lokaler till lägenheter, samt enstaka småhus. Befolkningsökning under 2019 var 71 personer, eller 0,29%. Detta är lägre än den genomsnittliga tillväxten de senaste 10 åren, vilken ligger på i snitt 1,9 % per år. De åldersgrupper som framför allt växer i kommunen är 45–64 och 75–84 år. Åldersgrupperna 1–6, 19–44 och 65–74 minskar. Prognosen för 2019 och utfallet visar på mindre avvikelser både på totalsumman och inom vissa åldersgrupper. Den största avvikelsen mot prognosen noteras i gruppen 0–0 år, 15 individer mer än prognosticerat, och härrör från en ökad inflyttning inom den åldersgruppen.

**Handlingar i ärendet**

- Skrivelse från planeringsavdelningen 2020-03-26.

**Planledningsgruppen beslutar följande:**

- Planledningsgruppen har tagit del av informationen.

---

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Akten

---

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-04-15

PLG § 8

Dnr KS/KF 2020:104.121

**Antagande av Befolkningsprognos 2020 för Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Förslag till befolkningsprognos utgår från dagens befolkningsfördelning med förväntningar om födelsetal och dödlighetstal samt flyttnetto till följd av främst bedömt bostadsbyggande. Prognosen arbetades fram innan Coronaviruset fick större utbredning, en följd av virusets utbredning är att osäkerheten beträffande utvecklingen på bostadsmarknaden ökat. Årets befolkningsprognos utgår från att byggandet i kommunen till 100 % genomförs enligt uppskattat byggande under år 2020 och 2021, 2022 till 90 % samt därefter till 80 % de följande åren. Jämfört med prognosen från 2019 finns vissa skillnader som beror på politiska beslut och omtag av utbyggnadsområdena kopplat till ändrade förutsättningar, samt förändrad byggtakt hos exploatörer. Förtätning vid Björnbärs-gatan/Alnarpsvägen skjuts framåt, beslutet att bygga ut Bjärreds vångar har påverkat innehållet i östra Borgeby, markköp i Alnarp påverkar planerad bebyggelse vilket i stället blir en ny stadsdel och i Lomma Hamn förväntas en långsammare utbyggnad.

**Handlingar i ärendet**

- Skrivelse från planeringsavdelningen 2020-04-06.
- Befolkningsprognos 2020 för Lomma kommun.

**Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande beslut:**

- Kommunstyrelsen beslutar att bifogade prognos ska gälla som underlag inom kommunen i budgetarbete och verksamhetsplanering, tills ny prognos framtages.

---

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Akten

---

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-04-15

PLG § 9

Dnr KS/KF 2019:274.259

**Antagande av förstudie för norra kommundelen****Ärendebeskrivning**

Under år 2017 lyftes frågan om att utveckla en ny stadsdel mellan Bjärred och Borgeby och en workshopserie hölls i planledningsgruppen. Sedermera hölls även under 2018 en allmän projekttävling om området som kallas Bjärreds vångar. Genom dessa två ovanstående projekt förskjuts ortens naturliga centrum norrut, och på sikt kanske även österut. Därav så gav kommunstyrelsen 2019-08-21 planeringsavdelningen i uppdrag att ta fram en förstudie för utvecklingen av den norra kommundelen. Ambitionsnivån för utvecklingen av den norra kommundelen är hög och det är av stor vikt att samtliga förändringar görs med ett helhetsperspektiv så att Bjärred och övriga orter utvecklas på ett välavvägt och genomtänkt sätt, för att vara fortsatt attraktiva och långsiktigt hållbara. Syftet med förstudien är att ta fram en strategi som ger riktlinjer för hur orterna ska kunna växa och utvecklas med respekt för dess befintliga attraktivitet och karaktär. De saker som särskilt studeras är hur mycket och i vilken riktning orterna i norra kommundelen kan komma att växa i framtiden, var ett ökat behov av service till följd av ortens utveckling bör placeras och var ett framtida resecentrum bör vara beläget.

**Handlingar i ärendet**

- Skrivelse från planeringsavdelningen 2020-04-06.
- Förstudie Bjärreds utveckling 2020-04-06.

**Överläggning**

Kristina Thored (FB) yrkar att planledningsgruppen ska besluta återremittera ärendet till förvaltningen för att förstudien ska kompletteras med en helhetsbild av den norra kommundelens utveckling.

Sammanträdet ajourneras kl. 16.48-17.14.

**Planledningsgruppen beslutar följande:**

- Planledningsgruppen återremitterar ärendet till förvaltningen för att förstudien ska kompletteras med en helhetsbild av den norra kommundelens utveckling.

---

Sändlista:  
Planeringsavdelningen  
Akten

---

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-04-15

PLG § 10

Dnr KS/KF 2020:95.430

**Uppdrag att upprätta ett nytt miljömålsdokument för Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Under 2020 löper vissa av kommunens lokala miljömål ut. Det finns därför behov av att uppgradera vissa mål och åtgärder och samtidigt anpassa arbetet till de globala målen. Idag sker arbetet i miljömålsstrukturen i flera dokument men för att ha alla miljömål samlade lyfts dessa också in i ett paraplydokument som dessutom hanterar de miljömål som inte ryms i de övriga dokumenten. De miljömål som behöver uppdateras eller kompletteras nu är "Frisk luft", "Bara naturlig försurning", "Skyddande ozonskikt", "Säker strålmiljö", "Grundvatten av god kvalitet", "Giftfri miljö" och "God bebyggd miljö". De övergripande syftena med att inordna det strategiska miljöarbetet i miljömålssystemet är att ha en tydlig, igenkänningsbar struktur, belysa hur kommunen medverkar till att uppnå de nationella och regionala miljömålen samt synliggöra alla relevanta miljöområden. Programmet ska också kunna fungera som ett underlag för verksamhetsplanering och budgetarbete i nämnder och förvaltningar samt kommunala bolag och ge god vägledning i miljöarbetet. På detta sätt är det också lättare att synliggöra uppföljningsarbetet som sker i verktyget STRATSYS på samma sätt som andra mål. Arbetet med mål och åtgärder behöver ske i process med alla berörda förvaltningar, de ska själva ta fram sina åtgärder. Vissa av dessa åtgärder kan vara redan pågående för att på så sätt synliggöra arbetet. De ska också i första hand rymmas inom befintlig budget.

**Handlingar i ärendet**

- Skrivelse från planeringsavdelningen 2020-03-24.

**Planledningsgruppen beslutar följande:**

- Planeringsgruppen uppdrar till planeringsavdelningen att ta fram förslag till uppdaterade lokala miljömål och uppgraderad miljömålsstruktur.

---

Sändlista:

Planeringsavdelningen  
Akten

---

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-04-15

PLG § 11

Dnr KS/KF 2020:17.432

**Yttrande över remiss avseende ”En utvecklad vattenförvaltning”****Ärendebeskrivning**

Regeringskansliet har skickat en utredning om Sveriges vattenförvaltning på remiss. Utredningen har haft i uppdrag att utreda och utvärdera ansvarsfördelningen, beslutanderätten och organiseringen av myndigheterna inom vattenförvaltningen samt lämna förslag på hur organisationen bör vara utformad för att underlätta en effektiv, samordnad, förankrad och ändamålsenlig förvaltning. I uppdraget har även ingått att föreslå hur finansieringen av de åtgärder som följer av åtgärdsprogrammen bäst kan säkerställas samt lämna nödvändiga författningsförslag. Utredningen föreslår en rad förändringar där bland annat riksdagen och regeringen får tydligare roller och där styr signaler, finansiering och uppföljning hänger ihop utifrån ordinarie förvaltningsstruktur. Även lokal samverkan och delaktighet ska utvecklas genom förstärkt statlig vägledning och en indelning i fler vattendistrikt än idag. Med förstärkt statlig finansiering ser man också att åtgärdsarbetet kan trappas upp.

**Handlingar i ärendet**

- Skrivelse från planeringsavdelningen 2020-04-07.
- Följebrev från Regeringskansliet 2020-01-29.
- En utvecklad vattenförvaltning SOU 2019:66.

**Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande:**

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

Lomma kommun har tagit del av SOU 2019:66 och lämnar här synpunkter främst på förslagen om organisatoriska förändringar. Kommunen är berörd på flera sätt av utredningen och har också ett djupt engagemang i vattenfrågor och har samarbetat framgångsrikt under nästan 30 års tid i arbetsformer som byggts upp genom de vattenråd där kommunen är en viktig part.

**Generella synpunkter**

En stor del av utredningen går igenom styrkor och svagheter med nuvarande arbetssätt i svensk vattenförvaltning. Många av de identifierade bristerna känns igen, men har också överunnits i vattenrådets arbete i våra avrinningsområden. Anledningen till detta är finansiering av fast personal, uthållighet samt noggrann förankring genom lokal samverkan. Detta är också ett sätt att arbeta som stämmer väl överens med EU:s intention med vattendirektivet. Det lokala engagemangets betydelse slås också fast i §4 vattenförvaltningsförordningen. Utredningen föreslår nu en mer centraliserad organisation som stämmer bättre överens med den svenska sektorsindelade förvaltningsmodellen där styrningen kommer från staten och utförs på lokal nivå. Denna organisation går då stick i stäv med EU:s grundläggande intention i vattendirektivet, att vattenförvaltningen skulle drivas ur det lokala perspektivets engagemang – precis som vi arbetat under lång tid i Höje å avrinningsområde respektive Kävlingeåns avrinningsområde.

**Utdragsbestyrkande**

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-04-15

PLG § 11 (forts.)

Dnr KS/KF 2020:17.432

Utredningen säger sig vilja främja det lokala engagemanget och även stärka detta, men samtidigt tydliggöra att det är staten som styr genom sina sektorsmyndigheter. Föreliggande förslag innebär att Havs- och vattenmyndigheten (HaV) samt Statens geologiska undersökning (SGU) får ett utvidgat ansvar för yt- respektive grundvatten, inte enbart genom övervakningsprogram och beredning av länsstyrelsernas förslag på miljökvalitetsnormer och operativa planer, utan även med uppdraget att ta beslut om förvaltningsplanerna och samråden. Kvar för kommunerna i denna process finns då rollen som datainsamlare samt förslagsgivare av åtgärder, men utan någon verklig makt att driva frågorna eller att finna lösningar utanför sektorsmyndigheternas mallar.

Från ett kommunperspektiv kan man redan se att detta inte är möjligt. Engagemang kan bara finnas om det även finns viss makt och medbestämmande. I förslaget säger man att detta medbestämmande ska värnas av sektorsmyndigheterna, men erfarenheterna från liknande konstruktioner i processer för havsplaneringsdirektivet respektive översvämningdirektivet visar att det inte fungerar i realiteten. Symptomatiskt är kanske att denna utredning inte gått på remiss till ett enda vattenråd trots att det står i förarbetena till vattendirektivet att de organisationer som företräder den lokala nivån ska samrådas med i frågor som berör dem.

Förslaget i utredningen att införa referensgrupper för uppföljning på olika nivåer är bra och kan vara en väg framåt för mer lokal förankring om det utvecklas. Även finansieringsförslagen om utökad statligt statsbidrag till kommunerna för att kompensera för ökande kostnader är bra. Detta till trots bör det poängteras att en stor del av problemet för att komma vidare i åtgärdsarbetet i sydöstra Skåne även handlar om åtkomst av mark och rådgighet över mark för åtgärder.

#### Specifika synpunkter

På sidan 259 står att "Det har framförts att det vore bra om det fanns ett statligt bidrag riktat till vattenråd som stöd för personalkostnader." Detta stöd finns idag och uppgår till 70 tkr. För att få bättre bäring borde det dock vara högre och täcka minst 25 % av en tjänst för att få genomslag.

#### *Kommunal fysisk planering*

På sidan 331 beskrivs hur flera aktörer upplever svårigheter med att få genomslag för miljökvalitetsnormerna i den fysiska planeringen. De rättsliga möjligheterna upplevs vara begränsade, särskilt när det handlar om att använda planverktyget för att rätta till befintliga fel. Möjligheten att ställa krav på åtgärder inom befintliga planlagda områden för att förbättra vattnets status beskrivs som begränsade. Även om reglerna är tydliga

---

**Utdragsbestyrkande**



PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-04-15

PLG § 11 (forts.)

Dnr KS/KF 2020:17.432

om att kommunerna är skyldiga att följa miljö kvalitetsnormerna saknas det stödjande regler om detta i plan- och bygglagen. Detta är en beskrivning som även Lomma kommun ställer sig bakom. Tilläggas kan att uppströms liggande kommuner i princip aldrig planerar för att bidra till att uppnå miljö kvalitetsnormerna för havets vattenförekomster. Att ansvaret för detta vilar lika på alla kommuner borde tydliggöras om de föreslagna lagutredningarna kommer till stånd.

---

Sändlista:  
Kommunstyrelsen  
Akten

---

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-04-15

PLG § 12

Dnr KS/KF 2018:260.060

**Resvaneundersökning 2018****Ärendebeskrivning**

I Skåne har det genomförts tre stora regionala resvaneundersökningar, 2007, 2013 och 2018. Bakom undersökningarna ligger Region Skåne, Skånes 33 kommuner samt Trafikverket. En resvaneundersökning svarar på vilka personer som reser när, varifrån, vart och i vilket ärende samt vilken tillgång man har till olika resmöjligheter. Undersökningen och dess data utgör viktigt underlag för framförallt Skånetrafiken i sin planering av kollektivtrafiken. Undersökningen som genomfördes 2018 var den största av de hittills genomföra undersökningarna. 113 000 skåningar fick en enkät skickad till sig med post och möjlighet fanns att svara både digitalt och med post. Svarsfrekvensen för Skåne hamnade på 34 procent. I Skåne som helhet visar siffrorna att kollektivtrafikresandets andel av det totala resandet har ökat under mätåren, 14% - 15% - 20%, medan biltrafikens andel har minskat, 58% - 57% - 53%. Kollektivtrafikens andel av de motoriserade resorna är 28 procent. I Lomma kommun skickades drygt 1 500 enkäter ut och svarsfrekvensen blev 42 procent. För Lomma kommuns del kan sägas att invånarna är förhållandevis bilberoende och att många resor, även korta, görs med bil. För kommunens del innebär det att om man vill öka andelen hållbara resor behöver man fortsatt arbeta med attraktiva kollektivtrafiklösningar i kombination med förbättrade möjligheter att gå och cykla. För Lomma kommuns invånare kommer möjligheten till hållbart resande förbättras avsevärt de närmaste åren i och med öppnandet av tågstationen i Lomma i december 2020 och de två kommande stationerna i Flädie och Alnarp 2026.

**Handlingar i ärendet**

- Skrivelse från planeringsavdelningen 2020-04-02.
- Så reser vi i Lomma kommun. Resvaneundersökningen 2018.

**Planledningsgruppens beslut:**

- Planledningsgruppen har tagit del av informationen.

Sändlista:

Akten

Utdragsbestyrkande