

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

Plats	Lomma kommunhus, Stora Sessionssalen	
Tid	2017-10-04, kl. 18:58-20:12	
Beslutande	Robert Wenglén (M)	vice-ordförande
	Lisa Bäck (S)	2:e vice-ordförande
	Claes Hedlund (M)	ledamot
	Sofia Forsgren-Böhmer (M)	ledamot
	Alf Michelsen (M)	ledamot
	Carin Hansson (M)	ledamot
	Remco Andersson (L)	ledamot
	Lars Carlén (S)	ledamot
	Conny Bäck (S)	ledamot
	Jerry Ahlström (M)	ersätter Anders Bergarn (M)
	Patric Bystedt (M)	ersätter Christian Idström (M)
	Lennart Månsson (M)	ersätter Martha Henriksson Witt (C)
	Karl-Gustav Nilsson (S)	ersätter Rune Netterlid (S)
Övriga deltagare	Emma Köster (M)	ersättare
	Anders Widesjö (M)	ersättare
	Lena Wahlgren (M)	ersättare §§ 126–134 (delar av)
	Susanne Borgelius (M)	ersättare
	Anna-Karin Davidsson (KD)	ersättare
	Lennart Nilsson (S)	ersättare
	Pia Johnson (S)	ersättare
	Jan Sohlmér	kommundirektör
	Maria Franzén Waljenäs	kommunsekreterare
	Marcus Nilsson	ekonomichef
	Elisabet Andersson	budgetekonom
Utses att justera	Lisa Bäck	
Justeringens plats och tid	Lomma kommunhus, 2017-10-11	Paragraf §126-§138
Underskrifter	Sekreterare	
	<hr/>	
	Maria Franzén Waljenäs	
	<hr/>	
	Ordförande	
	<hr/>	
	Robert Wenglén	
	<hr/>	
	Justerande	
	<hr/>	
	Lisa Bäck	

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2017-10-04

Paragrafer §126-§138

Datum när anslaget
sätts upp 2017-10-13Datum när anslaget
tas ned 2017-11-04Förvaringsplats för
protokollet Kommunhuset i Lomma

Underskrift _____

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

KS § 126

Meddelanden och delegationsbeslut**Ärendebeskrivning**

Föreligger förteckning över beslut fattade på grund av delegationsuppdrag:

Delegationsbeslut fattade av kommunstyrelsens ordförande

- nr 20/17 Yttrande över detaljplan för Stanstorp 1:6 m.fl., Staffanstorps kommun, Dnr KS/KF 2017:208.214
- nr 21/17 Uppdrag åt ombud inför förestående extra förbundsstämma i Öresunds vattenvårdsförbund, Dnr KS/KF 2017:147.042

Delegationsbeslut fattade av kanslichefen

- nr 131-137/17 Beslut om inhämtande av yttranden från övriga nämnder och styrelser och beslut om överlämnande för handläggning
- nr 138/17 Beslut med anledning av begäran om utfående av allmän handling, Dnr KS/KF 2017:281.009
- nr 139/17 Beslut om inhämtande av yttranden från övriga nämnder och styrelser och beslut om överlämnande för handläggning

Delegationsbeslut fattat av delegat vid samhällsbyggnadsförvaltningen

- nr 3/17 Servitutsavtal, vatten- och avloppsledningar, Fjelle 2:10, Dnr KS/KF 2017:275.060

Protokoll från sammanträde 2017-09-13 och 2017-09-20 med kommunstyrelsens arbetsutskott.

Protokoll från sammanträde 2017-09-13 med planledningsgruppen.

Föreligger förteckning över meddelanden:

Protokoll från sammanträde 2017-09-07 med kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen lägger delegationsbesluten och meddelandena till handlingarna.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

KS § 127

KS KF/2017:82 - 042

Delårsrapport för kommunövergripande verksamhet 2017**Ärendebeskrivning**

Föreligger delårsrapport för kommunövergripande verksamhet januari-augusti 2017.

Ärendet har beretts av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-09-20, § 176.

Beslutsunderlag

- Delårsrapport för kommunövergripande verksamhet januari-augusti 2017
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 176/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen lägger delårsrapporten för kommunövergripande verksamhet januari-augusti 2017 med godkännande till handlingarna.

Sändlista

KS § 128

KS KF/2017:283 - 042

Delårsrapport för Lomma kommun 2017

Ärendebeskrivning

Föreligger delårsrapport för Lomma kommun 2017.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-09-27, § 181.

Beslutsunderlag

- Delårsrapport för Lomma kommun, januari-augusti 2017
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 181/17

Kommunstyrelsens handläggning

Vid kommunstyrelsens sammanträde lämnar ekonomichef Marcus Nilsson och budgetekonom Elisabet Andersson en redogörelse.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige lägger med godkännande delårsrapport för Lomma kommun januari-augusti 2017 till handlingarna.

Sändlista

KS § 129

KS KF/2016:99 - 042

Förslag till senareläggning av innevarande års planerade utgifter för vissa investeringsprojekt**Ärendebeskrivning**

I den av tekniska nämnden föreslagna investeringsbudgeten för åren 2018–2020, TN § 25/17, har en ny bedömning av 2017 års utgifter ingått som en väsentlig förutsättning. En förändring föreslås innebärande en senareläggning av innevarande års planerade utbetalningar för ett antal KF-projekt. Detta betyder en minskning av årets budget med 35 994 tkr. Beloppet är storleksmässigt mycket nära den budgetavvikelse som överfördes till tekniska nämnden från år 2016. Eftersom projekt senarelagts till 2017 har samhällsbyggnadsförvaltningen tagit hänsyn till detta i den fortsatta planeringen, och i samband med uppdatering av övriga förutsättningar gjort en ny bedömning av genomförandet 2017 och de kommande budgetåren.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår även tidigareläggning av utgifter för beläggningsinvesteringar till 2017 och finansiering av detta med senareläggning av ett antal andra projekt. Denna förändring har tekniska nämnden hanterat separat och beslut om detta togs i kommunfullmäktige 2017-06-08.

I skrivelse 2017-08-30 redogör budgetekonomen för de utgifter som föreslås senareläggas.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-09-13, § 165.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-08-30 från budgetekonom
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 165/17

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige beslutar att i 2017 års budget senarelägga utgifter på 29 994 tkr för projekt i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga.

- Kommunfullmäktige beslutar att planeringen för projektens utbetalningar 2018 och framåt hanteras i den ordinarie budgetprocessen.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KS § 130

KS KF/2017:289 - 042

**Angående begäran om utökad totalutgift för KF-projekt 1320
"Kollektivtrafikstråk Vinstorpsvägen"****Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden beslutade 2017-09-25, § 38, att hemställa hos kommunfullmäktige om utökad totalutgift för KF-projekt 1320 "Kollektivtrafikstråk Vinstorpsvägen" med 42,3 mnkr.

Enligt det genomförandeavtal som tecknades mellan kommunen och Trafikverket i september 2014 framgick att den uppskattade kostnaden för projektet uppgick till cirka 44 mnkr. Före avtalstecknande hade Trafikverket meddelat att statsbidrag beviljats med 22 mnkr, det vill säga 50 % av totalkostnaden.

I investeringsbudget för år 2016 med plan för år 2017 fanns en budgeterad totalutgift med 46,8 mnkr, inklusive indexuppräknning. Investeringsbidrag från Trafikverket noterades till 23,4 mnkr. Under våren 2016 genomfördes upphandling av projektet och vid anbudsutvärderingen konstaterades att den nya totalutgiften översteg den av kommunfullmäktige beslutade totalutgiften med 14 mnkr. Ny prognostiserad totalutgift uppgick därmed till 60,8 mnkr. Tekniska nämnden beslutade 2016-05-23, § 52, att hemställa hos kommunfullmäktige om utökad totalutgift med 14 mnkr för "Kollektivtrafikstråk Vinstorpsvägen". Enligt tekniska nämndens protokoll uppgavs att Trafikverket hade godkänt sin andel av de tillkommande utgifterna 2016-05-11. Kommunfullmäktige beslutade 2016-06-09 att bevilja tekniska nämnden tilläggsanslag med 14 mnkr för investeringsprojektet och att ny totalutgift därmed uppgick till 60,8 mnkr. Kommunens utökade investeringsuppgift på 14 mnkr finansierades med statlig medfinansiering, 7 mnkr och genom ökad upplåning, 7 mnkr.

I januari 2017 bedömde Samhällsbyggnadsförvaltningen att totalutgiften beräknas till 71 mnkr. I årsredovisningen för 2016 noterades i tekniska nämndens avsnitt att det funnits brister och fel i projekteringsunderlaget samt att befintliga anläggningar orsakat problem. Vidare uppgavs att parterna kommer att söka kompensation från projektören för delar av merutgifterna.

Under våren 2017 återkom Trafikverket med ny prognos som visade på ytterligare kostnadsökningar. Totalkostnaderna bedömdes uppgå till cirka 100 mnkr. Trafikverket lämnade i juni 2017 besked att det inte finns utrymme för ytterligare statlig finansiering, utöver 22 mnkr.

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

Enligt Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning 2017-09-18 uppgår den totala prognosen för projektet till 103,1 mnkr. I totalsumman ingår oförutsett med 5 %, vilket uppgår till 4,9 mnkr. Som skäl för att tillägg görs för oförutsett anføres att det pågår andra projekt i området, kopplat till den större omvandlingen av stationsområdet, inom ramen för samma entreprenad som planskildheten. Med detta följer, enligt samhällsbyggnadsförvaltningen, risk för gränsdragningsproblem mellan projekten i området. Det är angeläget att dessa gränsdragningsproblem reds ut så att varje enskilt projekt bär sina kostnader. Svårigheter med gränsdragningsproblem mellan projekt ska inte föranleda ökade totalutgifter.

Driftkostnadskonsekvenser av en utökad totalutgift med 42,3 mnkr har beaktats i förslaget till budget för 2018 med plan för 2019–2020.

I tjänsteskrivelse från förvaltningschefen på Samhällsbyggnadsförvaltningen och promemoria från advokatbyrån Moll Wenden görs genomgående beskrivningar av händelseförloppet inklusive de brister, svårigheter och problem som följt projektet.

Entreprenaden har varit föremål för omfattande förändringar och kostnadsökningar. Det är inte klarlagt vilken eller vilka aktörer som ansvarar för dessa. För att bedöma vad som orsakat förändringarna i projektet krävs en komplett kartläggning och genomgång av de kostnadsökningar som skett i projektet samt anledningar till dessa. Samtliga aktörers eventuella ansvar för fel och kostnadsökningar måste utredas och följas upp. Detta inkluderar även utredning av konsulternas ansvar för det bristfälliga förfrågningsunderlaget. Ytterligare möjligheter till statlig medfinansiering bör uttömmas.

Det är mycket viktigt att de kostnader som görs gällande granskas enligt de principer som gäller för entreprenad som utförs på löpande räkning, så att Lomma kommun endast erlägger ersättning för de kostnader som kommunen verkligen är skyldig att ersätta. Ovillkorligt krav på tillräcklig dokumentation av kostnaderna är en förutsättning för ytterligare utbetalningar. Samtliga kostnader ska kunna styrkas med originalverifikationer av Trafikverket.

Ekonomichef Marcus Nilsson föreslår i skrivelse 2017-10-02 att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunstyrelsen beviljas ett tilläggsanslag på 42,3 mnkr avseende KF-projekt 1320 "Kollektivtrafikstråk Vinstorpsvägen" och att ny totalutgift för projektet uppgår till 103,1 mnkr.
- Finansiering sker genom förändring av rörelsekapitalet.
- Tekniska nämnden ges i uppdrag att begära investeringsmedel hos kommunstyrelsen då ett styrkt utbetalningsunderlag kan presenteras och kostnadsfördelningen mellan projektets olika parter säkerställts, i enlighet med beslutade överenskommelser och ansvar för de ökade kostnaderna i projektet.
- Kommunstyrelsen ges rätten att omdisponera investeringsmedel avseende KF-projekt 1320 "Kollektivtrafikstråk Vinstorpsvägen" till Tekniska nämnden.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-10-04, § 188.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-10-02 från ekonomichefen
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 188/17
- Protokoll från tekniska nämnden, § 38/17

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunstyrelsen beviljas ett tilläggsanslag på 42,3 mnkr avseende KF-projekt 1320 "Kollektivtrafikstråk Vinstorpsvägen" för den händelse att förhandlingarna med berörda parter leder till att kommunen är betalningsansvarig motsvarande den nya totalutgiften om 103,1 mnkr.
- Finansiering sker genom förändring av rörelsekapitalet.
- Tekniska nämnden ges i uppdrag att begära investeringsmedel hos kommunstyrelsen då ett styrkt utbetalningsunderlag kan presenteras och kostnadsfördelningen mellan projektets olika parter säkerställts, i enlighet med beslutade överenskommelser och ansvar för de ökade kostnaderna i projektet.
- Kommunstyrelsen ges rätten att omdisponera investeringsmedel avseende KF-projekt 1320 "Kollektivtrafikstråk Vinstorpsvägen" till Tekniska nämnden.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KS § 131

KS KF/2016:99 - 042

Kompensation för löneökningar 2017 samt ramförskjutning 2018–2020**Ärendebeskrivning**

Löneöversynen 2017 för samtliga fackliga organisationer gav en genomsnittlig löneökning på 2,54%.

De totala löneökningarna 2017 uppgår till 12 408 tkr inklusive personalomkostnadspålägg. Löneökning på semesterlöneskulden inklusive personalomkostnadspålägg uppgår till totalt 1 347 tkr för 2017.

Inkomstbasbeloppet har höjts med 3,7% år 2017 vilket innebär att nämnderna föreslås kompenseras för kostnadsökning vad gäller fasta arvoden/sammanträdesersättningar med sammantaget 288 tkr för 2017.

Totalt har 16 594 tkr avsatts till löneökningar i budget 2017 och efter kompensation enligt nedanstående förslag kvarstår således 2 551 tkr.

Personalchef Marie Härstedt föreslår i skrivelse 2017-09-21 att nämndernas budget för år 2017 utökas med totalt 14 043 tkr och att finansiering sker genom omdisponering från kommunstyrelsens förfogandemedel avseende löneökningar. Personalchefen föreslår vidare att nämndernas budgetramar för åren 2018–2020 utökas med sammantaget 17 229 tkr per år och att finansiering sker genom omdisponering från kommunstyrelsens förfogandemedel avseende löneökningar.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-09-20, § 187.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-09-21 från personalchefen
- Bilaga: Kompensation för löneökningar 2017 och nivåhöjningar 2018–2020
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 187/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Nämndernas budget för 2017 utökas med totalt 14 043 tkr enligt bilaga och finansiering sker genom omdisponering från kommunstyrelsens förfogandemedel avseende löneökningar.

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

- Nämndernas budgetramar för 2018 - 2020 utökas med sammantaget 17 229 tkr per år enligt bilaga och finansiering sker genom omDispositionering från kommunstyrelsens föfogandemedel avseende löneökningar.

./.

Bilaga.

Sändlista

KS § 132

KS KF/2017:180 - 519

Motion om gratisresor för pensionärer 70 år och äldre i Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Anna-Karin Davidsson (KD) har inkommit med en motion om gratis resor för pensionärer 70 år och äldre med lokaltrafiken i Lomma kommun. I motionen yrkar Anna-Karin Davidsson att frågan om gratis resor för pensionärer 70 år och äldre med lokaltrafiken i Lomma kommun, mellan klockan 09.00-14.00, utreds och sedan införs.

Ärendet har utretts av planeringsavdelningen som i skrivelse 2017-06-07 från planeringschef och planeringsassistent redogör för förslaget och beräknade kostnader för införande av gratis resor för pensionärer.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-09-13, § 166.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från Planeringsavdelningen 2017-06-27
- Kostnadsberäkning Seniorkort Lomma kommun 2017-06-27
- Motion från Kristdemokraterna (KD) om gratis resor för pensionärer 70+ på lokaltrafiken i Lomma kommun 2017-06-02
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 146/17
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 166/17

Överläggning

Ordförande Robert Wenglén (M) yrkar att kommunstyrelsen, i enlighet med arbetsutskottets förslag, ska föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen innebärande att kommunen bekostar Skånetrafikens kort Jojo Senior för resor för kommuninvånare, inom kommunens gränser, mellan kl. 09.00-14.00, dock med ändringen att förmånen ska gälla från 75 år.

Lars Carlén (S) yrkar att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen, utan föreslagen ändring.

Ordföranden ställer proposition på frågan om bifall respektive avslag på sitt eget yrkande, respektive Lars Carléns yrkande, varefter kommunstyrelsen beslutar bifalla ordförandens yrkande.

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige bifaller motionen innebärande att kommunen bekostar Skånetrafikens kort Jojo Senior för resor för kommuninvånare, inom kommunens gränser, mellan kl. 09.00-14.00, dock med ändringen att förmånen ska gälla från 75 år.
- Finansiering sker i samband med budgetprocessen för år 2018.

Sändlista

KS § 133

KS KF/2016:178 - 012

Uppföljning av nämndsmål 2017

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har fastställt ett kvalitets- och styrsystem för Lomma kommun. Enligt kommunens kvalitets- och styrsystemet ska nämnderna upprätta nämndsplaner.

Kommunstyrelsens fastställde 2016-12-07, § 206, nämndsplan för kommunstyrelsen för år 2017.

I skrivelse 2017-09-13 redogör verksamhetsutvecklare Elin Westerberg för måluppfyllelsen avseende de sju nämndsmål som kommunstyrelsen fastställt för år 2017. Fem av målen bedöms bli uppfyllda under 2017, medan två av målen inte bedöms bli uppfyllda under år 2017. För merparten av målen kommer mätningarna inte kunna följas upp förrän vid årets slut.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-09-20, § 178.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-09-13 från verksamhetsutvecklare
- Nämndsplan uppföljning delår 2017, kommunövergripande verksamhet
- Aktivitetsplan samverkansöverenskommelse Lomma kommun 2017
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 178/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att lägga uppföljningen av nämndsmål 2017 med godkännande till handlingarna.

Sändlista

KS § 134

KS KF/2017:83 - 042

Förslag till budget 2018 samt plan för ekonomin 2019–2020**Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige fastställde 2016-11-17, § 99, budget för år 2017 samt plan för ekonomin för åren 2018–2019. Kommunstyrelsen fastställde 2017-03-22, § 48, budgetramar för åren 2018 och planeringsramar för åren 2019–2020 vad det gäller driftbudget och investeringsbudget.

Därefter hölls en budgetupptakt 2017-03-24 där budgetförutsättningar och budgetramar presenterades för nämndernas presidier, förvaltningschefer och andra berörda tjänstemän, fackliga representanter och revisionen.

Kommunstyrelsen har 2016-06-14, § 86, upprättat förslag till budget för år 2018 samt plan för ekonomin för åren 2019–2020 vad det gäller driftbudget och investeringsbudget för sin egen verksamhet. Nämnderna har i likhet med kommunstyrelsen upprättat förslag till budget innefattande budget för år 2018 samt plan för ekonomin för åren 2019–2020.

Kommunstyrelsen har 2017-06-14, § 87, även upprättat förslag till kommunens exploateringsbudget för åren 2018–2020.

Inför budgetberedningen har poster under finansförvaltningen uppdaterats utifrån nya förutsättningar. Bland annat har hänsyn tagits till skatteprognos 2017-08-17 från Sveriges Kommuner och Landsting (SKL).

Kommunstyrelsens arbetsutskott har vid sammanträde 2017-09-05 - 2017-09-06, § 163, gjort en genomgång av budgetförutsättningarna och nämndernas budgetförslag avseende år 2018 samt plan för ekonomin för åren 2019–2020.

En viss justering av nämndernas budgetramar kommer att inarbetas i förslaget till kommunstyrelsen, dels vad det gäller kommande förslag till kompensation för långsiktig effekt av lönerevision 2017, dels en sista justering av interna mellanhavanden mellan nämnderna. Dessa justeringar är inte av resultatpåverkande karaktär.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-09-13, § 164.

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsen, § 48/17, Fastställande av budgetramar för åren 2018–2020
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 57/17, Antagande av befolkningsprognos för Lomma kommun 2017–2022
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 86/17, Förslag till budget för kommunstyrelsen 2018 och långtidsplan 2019–2020
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 87/17, Förslag till exploateringsbudget 2018–2020
- Skrivelse 2017-06-07 från valnämndens ordförande, Förslag till budget för valnämnden år 2018 samt plan för ekonomin för åren 2019–2020
- Protokoll från revisionen, § 3/17, Förslag till budget för revisionen år 2018 samt plan för ekonomin åren 2019–2020
- Protokoll från socialnämnden, § 42/17, Budget för socialnämnden 2018 samt plan för ekonomin 2019–2020
- Protokoll från socialnämnden, § 41/17, Investeringsbudget för socialnämnden för åren 2018–2020
- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden, § 53/17, Godkännande av förslag till nämndsbudget 2018
- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden, § 54/17, Godkännande av förslag till investeringsbudget 2018–2020
- Protokoll från kultur- och fritidsnämnden, § 43/17, Förslag till nämndsbudget 2018 samt plan för ekonomin 2019–2020
- Protokoll från kultur- och fritidsnämnden, § 44/17, Förslag till investeringsbudget 2018–2020
- Protokoll från tekniska nämnden, § 24/17, Driftbudget 2018 samt plan för ekonomin 2019–2020
- Protokoll från tekniska nämnden, § 25/17, Förslag till investeringsbudget 2018 för tekniska nämnden samt plan för 2019–2020
- Protokoll från miljö- och byggnadsnämnden, § 71/17, Driftbudget MBN 2018 samt plan för ekonomin 2019–2020
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 146/17, Motion om förslag beträffande gratis resor för pensionärer 70 år och äldre i Lomma kommun
- Skrivelse 2017-08-21 från överförmyndaren, Förslag till budget för överförmyndarens verksamhet år 2018 respektive flerårsplan för åren 2019–2020
- Skrivelse 2017-08-10 från Lärarförbundet: Yrkande på BUN:s budget 2018
- Protokoll från tekniska nämndens arbetsutskott, § 126/16, Information från förvaltningen avseende ny brygga/kaj vid Tullhustorget
- Skrivelse 2017-08-30 från budgetekonom, Förslag till senareläggning av innevarande års planerade utgifter för vissa investeringsprojekt
- Protokoll från tekniska nämndens arbetsutskott, § 33/17, Hemställan om ändrad och ökad investeringsram för 2017–2021 avseende om- och nybyggnad av Pilängskolan
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 164/17
- Protokoll från kommuncentrala samverkansgruppens sammanträde 2017-10-03

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

Kommunstyrelsens handläggning

Vid kommunstyrelsens sammanträde lämnar ekonomichef Marcus Nilsson och budgetekonom Elisabet Andersson en redogörelse.

Överläggning

Ordförande Robert Wenglén (M) yrkar att kommunstyrelsen ska besluta upprätta förslag till budget innefattande budget för år 2018 och plan för ekonomin för åren 2019–2020 i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Lisa Bäck (S) yrkar att kommunstyrelsens ska besluta upprätta förslag till budget för år 2018 och plan för ekonomin för åren 2019–2020 i enlighet med ordförandens yrkande med följande ändringar avseende driftbudgeten:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens driftbudget ska minskas med 350 tkr för åren 2018–2020 avseende personalenheten.

Kommunstyrelsens driftbudget ska minskas med 100 tkr för åren 2018–2020 gällande arbetet med utveckling av centrumstråket i Lomma.

Kommunstyrelsens driftbudget ska minskas med 100 tkr för åren 2018–2020 för fysisk planering.

Kommunstyrelsens driftbudget ska minskas med 200 tkr för åren 2018–2020 för täckande av hyresförlust vid blockförhyrningen i Lomma centrum.

Socialnämnden

Socialnämndens driftbudget ska utökas med 200 tkr för åren 2018–2020 för täckning av hyresförlust för "överytor" inom blockförhyrningen i Lomma centrum. Dessa pengar ska användas med 150 tkr åren 2018–2020 för förebyggande arbete inom äldreomsorgen, samt för att sänka avgiften för familjerådgivning med 50 tkr.

Socialnämndens driftbudget ska ökas med 200 tkr för året 2018 för start av familjecentral.

Socialnämndens driftbudget ska ökas med 250 tkr för åren 2018–2020 för att sänka matavgiften inom äldreomsorgen.

Socialnämndens driftbudget ska ökas med 250 tkr för åren 2018–2020 för ett ökat mervärde av råvaror inom särskilt boende med 3 kronor/dygn.

Socialnämndens driftbudget ska ökas med 500 tkr för året 2018 för uppstart av träffpunkt Bjärred. Verksamheten förläggs i lokaler som inte anknyter till Jonasgården.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

Barn- och utbildningsnämnden

Barn- och utbildningsnämndens driftbudget ska utökas med 500 tkr för åren 2018–2020 för ökat inköp av ekologisk/närodlat mat.

Barn- och utbildningsnämndens driftbudget ska utökas med 5 300 tkr för åren 2018–2020 för att upprätthålla nuvarande nivå.

Kultur- och fritidsnämnden

Kultur- och fritidsnämndens driftbudget ska utökas med 300 tkr för åren 2018–2020 för att sänka avgifterna inom kulturskolan.

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö och byggnadsnämndens driftbudget ska utökas med 250 tkr för åren 2018–2020 för framtagande av kemikalieplan.

Lisa Bäcks yrkanden avseende driftbudgeten ska finansieras med motsvarande sänkning av det budgeterade resultatet.

Propositionsordning

Ordföranden meddelar att han inledningsvis avser att ställa proposition på frågan om bifall respektive avslag på sitt eget yrkande avseende upprättande av förslag till budget innefattande budget för år 2018 och plan för ekonomin för åren 2019–2020 i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordföranden meddelar att han därefter avser att ställa proposition på frågan om bifall respektive avslag på Lisa Bäcks ändringsyrkanden avseende driftbudgeten.

Denna propositionsordning godkänns.

Ordföranden ställer proposition på frågan om bifall respektive avslag på sitt eget yrkande avseende upprättande av förslag till budget innefattande budget för år 2018 och plan för ekonomin för åren 2019–2020 i enlighet med arbetsutskottets förslag, varefter kommunstyrelsen bifaller det.

Därefter ställer ordföranden proposition på frågan om bifall respektive avslag på Lisa Bäcks yrkande att kommunstyrelsens budget ska minskas med 350 tkr åren 2018–2020 avseende personalenheten, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Ordföranden ställer sedan proposition på frågan om bifall respektive avslag på Lisa Bäcks yrkande att kommunstyrelsens budget ska minskas med 100 tkr för åren 2018–2020 gällande arbetet med utveckling av centrumstråket i Lomma, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Sedan ställer ordföranden proposition på frågan om bifall respektive avslag på Lisa Bäcks yrkande att kommunstyrelsens budget ska minskas med 100 tkr för åren 2018–2020 för fysisk planering, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

Ordföranden ställer därefter proposition på frågan om bifall respektive avslag på Lisa Bäcks yrkande att kommunstyrelsens budget ska minskas med 200 tkr för åren 2018–2020 för täckande av hyresförlust vid blockförhyrningen i Lomma centrum, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Ordföranden ställer sedan proposition på frågan om bifall respektive avslag på Lisa Bäcks yrkande att socialnämndens budget utökas med 200 tkr för åren 2018–2020 för täckning av hyresförlust för ”överytor” inom blockförhyrningen i Lomma centrum, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Därefter ställer ordföranden proposition på frågan om bifall respektive avslag på Lisa Bäcks yrkande att socialnämndens budget ska utökas med 200 tkr för året 2018 för start av familjecentral, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Sedan ställer ordföranden proposition på frågan om bifall respektive avslag på Lisa Bäcks yrkande att socialnämndens budget ska utökas med 250 tkr för åren 2018–2020 för att sänka matavgiften inom äldreomsorgen, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Ordföranden ställer därefter proposition på frågan om bifall respektive avslag på Lisa Bäcks yrkande att socialnämndens budget ska utökas med 250 tkr för åren 2018–2020 för ett ökat mervärde av råvaror inom särskilt boende, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Sedan ställer ordföranden proposition på frågan om bifall respektive avslag på Lisa Bäcks yrkande att socialnämndens budget ska utökas med 500 tkr för året 2018 för uppstart av träffpunkt Bjärred, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Därefter ställer ordföranden proposition på frågan om bifall respektive avslag på Lisa Bäcks yrkande att barn- och utbildningsnämndens budget ska utökas med 500 tkr för åren 2018–2020 för ökat inköp av ekologisk/närodlat mat, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Ordföranden ställer sedan proposition på frågan om bifall respektive avslag på Lisa Bäcks yrkande att barn- och utbildningsnämndens budget ska utökas med 5 300 tkr för åren 2018–2020 för att upprätthålla nuvarande nivå, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Ordföranden ställer därefter proposition på frågan om bifall respektive avslag på Lisa Bäcks yrkande att kultur- och fritidsnämndens budget ska utökas med 300 tkr för åren 2018–2020 för att sänka avgifterna inom kulturskolan, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Sedan ställer ordföranden proposition på frågan om bifall respektive avslag på Lisa Bäcks yrkande att miljö- och byggnadsnämndens budget ska utökas med 250 tkr för åren 2018–2020 för framtagande av kemikalieplan, varefter kommunstyrelsen avslår det samma.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen upprättar förslag till budget innefattande budget för år 2018 och plan för ekonomin för åren 2019–2020 i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga A, B, C.

- Kommunstyrelsen beslutar att en utredning med genomförandeplan för rättställande av arrende/markavtal ska genomföras.
- Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till kultur- och fritidsnämnden att utreda behovet av idrottshallar i Bjärred på såväl kort som lång sikt.
- Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till socialnämnden att utreda konsekvenserna av ett övertagande av äldreomsorgen i egen regi och intraprenadrift.
- Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till socialnämnden att utreda frågan hur de tomställda lägenheterna i Lomma centrum snarast kan nyttjas som bostäder utan biståndsbeslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Budgetförslag innefattande budget för år 2018 och långtidsplan för åren 2019–2020 fastställs i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga A, B, C.

- Kommunstyrelsen får vid behov, för kommunens räkning utan kommunfullmäktiges särskilda bemyndigande, nyupplåna, det vill säga öka kommunens låneskulder under år 2018 till totalt 672 mnkr. Kommunstyrelsen har under år 2018 rätt att omsätta lån, det vill säga låna upp belopp på de lån som förfaller till betalning under år 2018.
- Kommunstyrelsen får fatta beslut rörande igångsättning av oförutsedda totalfinansierade projekt understigande 2,0 mnkr.
- Kommunfullmäktige delegerar till kommunstyrelsen att inom investeringsanslaget kommunstyrelsens oförutsedda investeringar, strategiska fastighetsförvärv, för år 2018, besluta om förvärv av egendom, till en köpeskilling upp till maximalt 15 mnkr.
- Finansiella mål för åren 2018–2020 och verksamhetsmål enligt god ekonomisk hushållning för år 2018 fastställs enligt bilaga.

./.

Bilaga D.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

- Skattesatsen för år 2018 fastställs till 19,64 kronor/skattekrona.

Reservation

Lisa Bäck (S) reserverar sig skriftligt mot beslutet.

./.

Bilaga E.

Sändlista

KS § 135

KS KF/2017:75 - 060

Godkännande av samverkansavtal avseende Malmöpendeln, Lommabanan etapp 2

Ärendebeskrivning

Ett förslag till samverkansavtal avseende Malmöpendeln - Lommabanan etapp 2 mellan kommunerna Kävlinge, Lomma och Malmö inom ramen för Sverigeförhandlingen har upprättats. Syftet med avtalet är att reglera parternas åtaganden för utbyggnaden av etapp 2 av Lommabanan, vilken ska möjliggöra halvtimmes persontrafik. Utbyggnaden av etapp 2 innebär också möjlighet till framtida utbyggnad av nya stationer längs banan, förutom de redan beslutade stationerna Furulund och Lomma. Avtalet reglerar parternas ekonomiska åtaganden för utbyggnaden av banan, hantering av eventuella avvikelser från beräknade kostnader, samt det så kallade bostadsåtagandet som Kävlinge kommun och Lomma kommun gör gentemot Malmö kommun.

Den aktuella investeringen i etapp 2 beräknas till totalt 200 mnkr, varvid Region Skåne och berörda kommuner tillsammans tar halva kostnaden (varav Lomma kommun 17 mnkr). Staten svarar för 100 mnkr. Den statliga investeringen är till delar villkorad av att berörda kommuner åtar sig att medverka till att det byggs en viss mängd bostäder. För Lommas del handlar det om att det ska uppföras 900 bostäder i kommunen under perioden från nu och fram till år 2035. Om detta inte sker kan Lomma enligt gjorda beräkningar få svara för ytterligare 4 till 5 mnkr av järnvägsinvesteringen. Praktiskt sett är det tänkt att gå till så att denna summa betalas av kommunen när investeringen sker, och att denna summa sedan återbetalas år 2035 om bostadsvillkoret är uppfyllt.

Avtalet avser således den fortsatta utbyggnaden av Lommabanan efter etapp 1. Lommabanans första utbyggnadsetapp finns med i dagens nationella och regionala transportplaner, och ett medfinansieringsavtal finns mellan berörda parter. Denna etapp innefattar framför allt ett nytt mötesspår längs banan vid Stävie och två stationer för resandeutbyte i Lomma respektive Furulund. Etappen innebär att persontrafik kan inledas med ett tåg per timma i vardera riktningen från och med december 2020 (enligt nu gällande tidsplan).

Den föreslagna etapp 2 inom ramen för Sverigeförhandlingen innehåller ytterligare ett mötesspår längs banan (vid Alnarp) och förlängning av befintligt mötesspår vid Flädie. Denna utbyggnad ger möjlighet till halvtimmestrafik och anläggande av nya stationer i Alnarp och Flädie. Etapp 2 av Lommabanan finns med i såväl den regionala transportinfrastrukturplanen för Skåne som den nationella

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

transportinfrastrukturplanen för perioden 2018–2029. Remissbehandling pågår just nu av dessa planer.

Lomma kommun har tidigare behandlat frågan om Lommabanan etapp 2 och samverkan med Malmö kommun, Kävlinge kommun och Region Skåne. Kommunstyrelsen beslutade i mars 2017 att godkänna en överenskommelse om samverkan mellan dessa fyra parter. I den fortsatta processen kommer även ett så kallat genomförandeavtal att behövas där Trafikverket är en av parterna.

Överväganden

Planeringschef Anders Nyquist framhåller i skrivelse 2017-09-20 att den nu föreslagna etapp 2 av utbyggnaden av Lommabanan är angelägen och helt i linje med kommunens tidigare ställningstaganden till exempel i översiktsplanen. Etappen ger möjlighet att införa tåguppehåll i Alnarp och Flädie, vilket också är en del i kommunens långsiktiga planer.

Tidigast möjliga tidpunkt för att inleda trafiken enligt etapp 2 är bedömd till år 2023. Förutsättningarna för detta är att erforderliga ekonomiska medel anslås från berörda parter och att Trafikverket hinner genomföra sin planering för utbyggnad av banan. Teoretiskt skulle nya stationer i Alnarp och Flädie kunna öppnas i slutet av år 2023. Förutsättningen för detta är att kommunen anslår medel för anläggandet av stationerna samt genomför den planläggning med olika utredningar som är nödvändig.

Planeringschefen föreslår att Lomma kommun godkänner föreliggande förslag till samverkansavtal.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-09-27, § 182.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-09-20 från planeringschefen
- Sverigeförhandlingen, Ramavtal – Storstad Malmö, Objektavtal för kollektivtrafik Malmöpendeln - Lommabanan etapp 2
- Förslag till "Samverkansavtal avseende utbyggnad av Malmöpendeln – Lommabanan etapp 2", daterat 2017-07-07
- Sverigeförhandlingen, Ramavtal - Storstad Malmö, Bilaga 1 – Finansieringsplan
- Sverigeförhandlingen, Ramavtal - Storstad Malmö, Bilaga 2 – Specifikation inklusive tidplan
- Sverigeförhandlingen, Ramavtal – Storstad Malmö
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 50/17
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 182/17

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Lomma kommun godkänner förslag till samverkansavtal avseende Malmöpendeln, Lommabanan etapp 2, i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga.

Sändlista

KS § 136

KS KF/2017:84 - 210

Sammanställning över aktuellt planläge

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har sedan januari 2013 ansvaret för upprättande av detaljplaner. Som ett arbetsredskap för att kunna prioritera, bedöma resursbehov och informera om pågående planarbetsläge finns på planeringsavdelningen en planlägeslista som kontinuerligt uppdateras. Planlägeslistan innehåller uppgifter om pågående planarbeten med uppgifter framför allt om tidsplaner med angivande av tidpunkt för start av planarbetet, samråds- och granskningstider samt antagandetidpunkt.

Planlägeslistan upprättas med utgångspunkt i de uppdrag som kommunstyrelsen ger planeringsavdelningen.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-09-20, § 179.

Beslutsunderlag

- Planlägeslista, daterad 2017-09-14
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 179/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Sändlista

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

KS § 137

KS KF/2017:60 - 010

Yttrande med anledning av överklagande av beslut avseende framställan om bidrag från Borgeby Slott AB**Ärendebeskrivning**

Lomma kommun har beretts tillfälle att senast 2017-10-05 avge yttrande med anledning av överklagande från NN, Borgeby Slott AB, av kommunstyrelsens beslut under § 106/17, med anledning av framställan från NN, Borgeby Slott AB, om bidrag.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-09-20, § 180.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-09-18 från kanslichefen
- Bilaga: Förslag till yttrande med anledning av överklagande från NN, Borgeby Slott AB
- Överklagande från NN, Borgeby Slott AB, daterat 2017-08-31
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 106/17
- Köpekontrakt 2012-01-30
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 182/11
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 180/17

Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun avger yttrande över överklagande av kommunstyrelsens i Lomma kommuns beslut 2017-08-23, § 106, med anledning av framställan från NN, Borgeby Slott AB, om bidrag, i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga

Sändlista

KS § 138

KS KF/2017:269 - 231

Motion om utredning av hur ett kommunalt bostadsbolag kan återskapas i Lomma kommun**Ärendebeskrivning**

Lars Carlén (S) har i motion, inkommen 2017-09-07, föreslagit kommunfullmäktige besluta att utreda hur ett kommunalt bostadsbolag kan återskapas i Lomma kommun.

./.

Bilaga.

Bakgrund

Kommunfullmäktige har 2000-09-21, § 77, beslutat följande:

- under förutsättning att Lomma kommuns behov av tillgång på hyreslägenheter enligt av socialnämnden fastställd plan kan tillgodoses och att samtliga aktier i Lomma Servicebostäder AB dessförinnan förvärvats av Lomma kommun, innebärande att Lomma Servicebostäder AB därefter utgör ett helägt dotterbolag till Lomma kommun - samtliga aktier i Lomma Fastighets AB avyttras;
- att uppdra åt kommunstyrelsen att till kommunfullmäktige lämna förslag till försäljning av aktierna i Lomma Fastighets AB, vilket skulle vara grundat på nedanstående:
- att försäljningen inte innebär att Lomma kommun drabbas av en minskning av det generella statsbidraget enligt Lag om tillfällig minskning av det generella statsbidraget vid avyttring av aktier eller andelar i eller utdelning från kommunala bolag m.m. eller utdelning från kommunala bolag eller att kommunen drabbas av annan kostnad i anledning av överlåtelsen, vilken inte är ringa;
- att hyresgästintressena väger tungt vid val av köpare bl.a. genom att representanter för hyresgästerna erbjuds att delta vid formuleringen av vilka bedömningsgrunder som skall finnas vid en utvärdering av anbudsgivare;
- att samtliga aktier säljs till en köpare och denne kan säkerställa att bostäderna även framgent kommer att upplåtas med hyresrätt; samt
- att köparen kan verifiera framgångsrik och seriös förvaltning grundad på långsiktighet samt förmåga och avsikt att positivt bidra till utvecklingen av bostadsmarknaden i Lomma kommun, bl.a. genom att tillföra marknaden ytterligare lägenheter med upplåtelse med hyresrätt och medge en god hyresutveckling, varvid uppmärksamhet skall ägnas åt ungdomars behov.

KOMMUNSTYRELSEN

2017-10-04

Beslutet verkställdes dock inte omedelbart beroende på att riksdagen därefter antog "Lag om allmännyttiga bostadsföretag" som i praktiken stoppade utförsäljning av allmännyttan. Denna lag ändrades den 1 juli 2007, varefter kommunen kunde verkställa tidigare fattade beslut.

Efter en omfattande försäljningsprocess beslutade kommunfullmäktige 2008-03-13, § 21, bland annat att godkänna aktieöverlåtelseavtal mellan Lomma kommun och Stena Fastigheter Syd AB avseende överlåtelse av samtliga aktier i Lomma Fastighets AB.

Ett mycket viktigt krav var att fastigheterna även fortsättningsvis skulle upplåtas med hyresrätt. Vidare betonades vikten av att upplåtelseformen hyresrätt utvecklas. Fullmäktiges beslut ställde krav på att köparen ska ha för avsikt att positivt bidra till utveckling av bostadsmarknaden i Lomma kommun, bland annat genom att tillföra marknaden ytterligare lägenheter som upplåtes med hyresrätt och med god hyresutveckling, varvid uppmärksamhet skulle ägnas ungdomars behov.

Uppföljning har genomförts efter försäljningen.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-09-27, § 184.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-09-20 från kanslichefen
- Motion (S) avseende återskapande av kommunalt bostadsbolag i Lomma kommun
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 184/17

Överläggning

Ordförande Robert Wenglén (M) yrkar att kommunstyrelsen, i enlighet med arbetsutskottets förslag, ska föreslå kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige konstaterar att Lomma kommun i samband med försäljningen av Lomma fastighetsbolag AB ställde krav på att bostäderna även fortsättningsvis skulle upplåtas med hyresrätt. Vidare betonades vikten av att upplåtelseformen hyresrätt utvecklas. Fullmäktiges beslut ställde även krav på att köparen ska ha för avsikt att positivt bidra till utveckling av bostadsmarknaden i Lomma kommun, bland annat genom att tillföra marknaden ytterligare lägenheter som upplåtes med hyresrätt och med god hyresutveckling, varvid uppmärksamhet skulle ägnas ungdomars behov.
- Kommunfullmäktige konstaterar att Lomma kommun får anses har uppfyllt kraven i lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar.
- Kommunfullmäktige avslår motionen.

Lisa Bäck (S) yrkar att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Ordföranden ställer proposition på frågan om bifall respektive avslag på sitt eget yrkande, respektive Lisa Bäck's yrkande, varefter kommunstyrelsen beslutar bifalla ordförandens yrkande.

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige konstaterar att Lomma kommun i samband med försäljningen av Lomma fastighetsbolag AB ställde krav på att bostäderna även fortsättningsvis skulle upplåtas med hyresrätt. Vidare betonades vikten av att upplåtelseformen hyresrätt utvecklas. Fullmäktiges beslut ställde även krav på att köparen ska ha för avsikt att positivt bidra till utveckling av bostadsmarknaden i Lomma kommun, bland annat genom att tillföra marknaden ytterligare lägenheter som upplåtes med hyresrätt och med god hyresutveckling, varvid uppmärksamhet skulle ägnas ungdomars behov.
- Kommunfullmäktige konstaterar att Lomma kommun får anses har uppfyllt kraven i lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar.
- Kommunfullmäktige avslår motionen.

Sändlista