



Reservation i ärende 4: Omreglering av tomträttsavgäld för fastigheten Vinstorp 33:27 vid KSAU 10/2 2021

Jag reserverar mig mot beslutet till förmån för mitt eget yrkande, nämligen att ärendet kompletteras med information om hur en skidolöpare i avtalet kan göra att avgälden höjs succesivt de första åren under kommande avgäldsperiod.

Det är i sin ordning att kommunen tar ut korrekt pris, men när man inte gjort det på flera år ska kommunen vara den ödmjuka och rätta till problemet på ett hanterbart och långsiktigt sätt. Alldeles för många ärenden med taxehöjningar och hyreshöjningar har lett till chockhöjningar senaste året och nu behöver dessa få ett slut. I det aktuella fallet kommer det dessutom sannolikt leda till att hela chockhöjning tas ut i hyra av studenterna som bor på aktuella fastigheten.

Per Bengtsson

Arbetarepartiet Socialdemokraterna