

## Parkeringsnorm för Lomma kommun

Syftet med parkeringsnormen är att förebygga och minska problem med otillräcklig bil- och cykelparkering och för att skapa bra tillgänglighet. Normen anger minimivärden för antal parkeringsplatser vid bostad och verksamheter. Parkeringsnormen ska fungera som vägledning vid detaljplaneläggning och som krav vid bygglov om gällande detaljplan ej anger annat. För till exempel samlingslokaler och restaurang måste det till särskilda utredningar för att få fram parkeringsbehovet för den specifika verksamheten. Tillgängliga och användbara angörings- och parkeringsplatser för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga regleras i Boverkets byggregler, BBR 3:122.

Alla parkeringsnormer nedan är inklusive besöksparkering.

För närmare förklaringar av hur parkeringsnormerna har räknats fram och för områdesindelning se bilaga 1 och tillhörande kartor.

(BTA – bruttoarea enligt svensk standard)

### Parkeringsnorm bil (inklusive besöksparkering)

<u>Bostäder</u>	<u>Bilplatser/lägenhet</u>	<u>Bilplatser/1000 m<sup>2</sup> BTA</u>
Enbostadshus, egen p-plats	2,0	-
Enbostadshus, gemensam p-plats	1,3	13
Flerbostadshus, gemensam p-plats	1,0	10
Äldreboende, gemensam p-plats	Särskild utredning	-
Fastigheter med planerad bilpool	Särskild utredning	-

### Arbetsplatser/Samlingslokaler

	<u>Bilplatser/1000 m<sup>2</sup> BTA</u>
Kontor	
• centrala delar	16
• övriga delar	30
Handel	
• central delar	31
• övriga delar	47
Industri	14
För- och grundskola	8,0
Hotell	Särskild utredning
Restaurang	Särskild utredning
Samlingslokaler	Särskild utredning

### Parkeringsnorm cykel

	<u>cykelplats/1000 m<sup>2</sup> BTA</u>
Flerbostadshus	25
Kontor	13
Handel	20
Förskola	20
Grundskola	45