

1.2 Tillkommande benämningar av faktorer för beräkning av avgifter

AI	Adressinformation
FPP	Flygbild på papper
GI-T	Geografisk informationstyp
IA (%)	Informationsandel
KPF	Koordinatpunkter och förteckning
KVF	Justeringsfaktor för kvalitet
LAS	Laserdata
LK	Lägeskontroll
mPBB	”Milliprisbasbelopp”
N	Justeringsfaktor,
NKF	Nybyggnadskartefaktor
NRF	Nyttjanderätt till nybyggnadskarta
RK	Reskostnader
ORT	Ortofoto
TNGI	Tillfälligt nyttjande av digital och analog geografisk information
UF	Utstakning
UKP	Utritningskostnad, karta

För allmän rådgivning utgår ingen avgift.

Vid tidsersättning utgår alltid en minsta avgift på en timme.

Exempel på beräkning av avgift

Bygglov för nybyggnad av enbostadshus 250 m² inom detaljplan

Åtgärd	Tabell	Formel	Delvärden	Avgift 2013
Nybyggnadskarta	23	mPBB * NKF * N	44,5*100*1,4	6230
Grovutstakning, 8 hörn	24	mPBB * UF * N	44,5*35*1,4	2180
Finutstakning höjd och plan, 8 hörn	24	mPBB * UF * N	44,5*70*1,4	4361
Lägeskontroll, 8 hörn	25	mPBB * LK * N	44,5*35*1,4	2180
Moms 25 %				545
SUMMA				15496

Tabell 23 Avgift för nybyggnadskarta

Nybyggnadskarta krävs om bygg- och miljönämnden anser det nödvändigt. Nämnden anger riktlinjer för när nybyggnadskarta ska upprättas.

Åtgärdsfaktor (kartavgift = NKF * N) vid upprättande av nybyggnadskarta mm.

Avgift = mPBB * NKF N

Nybyggnadskarta	NKF	NKF
<i>Gäller flerbostadshus och industrier</i>	Normal nybyggnadskarta	Enkel nybyggnadskarta
Tomtyta mindre eller lika med 999 m²	100	40
Tomtyta 1000 - 1999 m²	125	50
Tomtyta 2000 - 2999 m²	150	60
Tomtyta 3000 - 3999 m²	175	70
Tomtyta 4000 - 4999 m²	200	80
Tomtyta större än 5000 m²	Skälighetsbedömning/ nedlagd tid	

En- och tvåbostadshus får nybyggnadskarta för berörd del upp till 999m² närmast boningshuset. Önskas nybyggnadskarta på hela tomten betalas en taxa enligt ovan.

Nybyggnadskarta	NKF
Nybyggnadskarta eller särskilda kompletteringar utanför primärkartoområde	Tidsersättning
Granskning av nybyggnadskarta, varje tomt	7
Komplettering av nybyggnadskarta	30
Förhandskopia	Tidsersättning
Preliminär nybyggnadskarta	Tidsersättning
Alla övriga i sammanhanget relevanta åtgärder	Tidsersättning

Tabell 24 Avgift för utstakning

I avgiften för utstakning ingår markering av en höjdfix.

Om utstakning utförs av annan än byggnadsnämndens personal, tas avgift ut för underlagsdata, grundmaterial mm med 20 % av den avgift som skulle utgått om kommunen utfört arbetet.

$$\text{Utsakningsavgift} = \text{mPBB} * \text{UF} * \text{N}$$

Utsakning	UF
Grovutstakning höjd och plan, max 8 hörn (vid samtidig beställning av finutstakning)	35
Tillägg för grovutstakning utöver de första 8 hörnen, per hörn	6
Grovutstakning, höjd och plan, max 8 hörn (vid ej samtidig beställning av finutstakning)	55
Finutstakning höjd och plan, max 8 hörn	70
Tillägg för finutstakning utöver de första 8 hörnen, per hörn	5
Övrig utstakning, detaljpunkter och mätningslinjer	Tidersättning
Övrig utstakning	
Plank och mur	50
Detaljpunkter och mätningslinjer	Tidersättning

Tabell 25 Lägeskontroll

$$\text{Avgift} = \text{mPBB} * \text{LK} * \text{N}$$

Lägeskontroll ¹	LK
Lägeskontroll höjd och plan, max 8 hörn	35
Tillägg för lägeskontroll utöver de första 8 hörnen, per hörn	4

Not 1: Moms 25% tillkommer

Tabell 26 Nyttjanderätt till underlag för nybyggnadskartor

I de fall kommunen inte producerar nybyggnadskartan tas följande avgift ut.

Avgift tas ut för underlagsdata och grundmaterial.

$$\text{Avgift} = \text{mPBB} * \text{NKF} * \text{N}$$

Nybyggnadskarta	NKF
Tomtyta mindre eller lika med 1999 m²	15
Tomtyta 2000 - 4999 m²	25
Tomtyta 5000 - 9999 m²	43
Tomtyta större än 10000 m²	65

Tabell 27 Digital adressinformation

Avgift = mPBB * AI * N

Minsta debitering = 100:- + moms

Digital adressinformation	AI
Adresspunkt inklusive koordinat	0,01

Not 1: Moms 6% tillkommer

Tabell 28 Koordinatförteckning och punktskiss

$$\text{Avgift} = (\text{mPBB} * \text{KPF} + \text{Kopieringskostnad}) * \text{N}$$

Åtgärd	KPF
Koordinatförteckning – stomnät ¹	
Första punkten	4
Tillägg per punkt utöver den första	2
Punktskiss	
Första punkten	8
Tillägg per punkt utöver den första	4

Not 1: Moms 6% tillkommer

Tabell 29 Tillfälligt utnyttjande av digital och analog geografisk information

Kommunens kartmaterial är upphovsrättsligt skyddat. Vid upplåtelse av kommunalt kartmaterial överläts normalt endast rätten att nyttja materialet för visst ändamål (icke exklusiv rätt). Nyttjanderätten bör normalt begränsas i tiden och till visst angivet ändamål. Om kommunen finner det lämpligt kan ersättningen för nyttjandet tillåtas variera med det angivna ändamålet eller användningen av kartmaterialet. I dessa fall och vid större beställningar tillämpas anbudsförfarande.

Kommunens kostnader för grundkartan ska normal inräknas i underlaget för planavgiften när sådan avgift uttas i samband med bygglov. Begär någon däremot grundkarta av kommunen för att exempelvis upprätta detaljplan på egen bekostnad kan kommunen använda ovanstående tabell för avgiftsuttag.

Kartan överlämnas vid upplåtelsen på det medium (papper, film, CD) och filformat som beställaren önskar.

$Avgift = mPBB * TNGI * IA (\%) * KVF * GI-T * Area (Ha) * N$

Minsta debitering = 100:- + moms

(Moms 6% tillkommer)

Area (Ha)	TNGI
< 0,5	30
0,5 – 10	20
11 - 100	15
101 - 500	7
> 500	Anbudsförfarande

Not 1: Ovanstående taxa avses tillämpas för tillfälliga nyttjare av det kommunala kartmaterialet.

Not 2: Kommunen finansierar sina kostnader för kartproduktionen med en blandning av skattemedel och avgifter. För permanenta användare (nyttjare) av kommunalt kartmaterial träffas vid uttagande av avgift normalt avtal, som löper flera år.

Innehåll i kartan	IA (%)
Gränser och fastighetsbeteckn	30
Byggnader och övriga topografiska objekt	30
Vägar, järnvägar, adresser	20
Höjdinformation	20
Övriga detaljer	10
All information	100

Not 3: För annan än i tabellen angiven geografisk information tillämpas anbudsförfarande

Justering för kvalitet	KVF
Primärkartekvalitet och tätbebyggda områden	1,0
Baskartekvalitet och tätbebyggda områden	0,8
Primärkartekvalitet och landsbygd	0,6
Baskartekvalitet och landsbygd	0,5

Not 4: Tätbebyggda områden enligt karta

Övriga digitala produkter	GI-T
Översiktlig karta	1,4
Tätorts-/GIS-karta	1,2
Grundkarta⁵	Tidsersättning
Byggnader med takkonstruktion (3D)	Tidsersättning
Byggnadskuber (3D)	Tidsersättning
Terrängmodell, ytor	5
Höjdgitter	4

Not 5. I grundkarta ingår normalt följande: Nivåkurvor (höjddata), fastighetsgränser och fastighetsbeteckningar, murar och staket, byggnader, sjöar, vattendrag, vägar, järnvägar, kraftledning, gällande detaljplaner och bestämmelser samt fornminnen

Tabell 30 Digitalt ortofoto

Avgift = mPBB * ORT * areal i km² * N

Minsta debitering = 100:- + moms

Digitalt ortofoto, upplösning (m/pixel)	ORT
0,1	26
0,2 – 0,25	13

Not 1: Moms 6% tillkommer

Tabell 31 Laserdata

Avgift = mPBB * LAS * areal i km² * N

Minsta debitering = 100:- + moms

Laserdata ¹	LAS
Årlig avgift²	13
Engångslicens³	26

Not 1 : Alla punkter klassificerade i mark, vatten och oklassificerat.

Not 2: Årlig avgift måste betalas så länge data används och därefter måste data raderas.

Not 3: Engångslicens medger att laserdata kan behållas och användas i obegränsad tid

Not 4: Moms med 6% tillkommer.

Tabell 32 Flygbild/snedbild

Avgift = mPBB * FPP * Antal bilder * N

Fotografi/flygbild på papir	FPP
Kommersiellt bruk (digital bild)	20
Privat bruk (digital bild)	10
Privat bruk (utskrift på fotopapir, A4)	5
Privat bruk (utskrift på fotopapir A3)	7,5

Not 1: Moms 6% tillkommer

Tabell 33 Utritning

Avgift = mPBB * UKP * N

Utskrift av kartor och ritningar	UKP
Text och linjer	
A4/A3	1
A2	1,5
A1	2,25
A0	3
Täckande utskrift, ytor och raster	
A4/A3	2
A2	4
A1	8
A0	15

Not 1: Moms 6% tillkommer

Tabell 34 Reskostnader

$$\text{Avgift} = \text{mPBB} * \text{RK} * \text{N}$$

	RK
Reskostnader per mil	1

Not 1: Moms 25% tillkommer

Tabell 35 Övriga kostnader

Exempel på övriga ärenden	
Mät- och rituppdrag	Tidersättning
Fastighetsförteckning	Tidersättning
Beräkningsuppdrag	Tidersättning