

**Tilläggsavtal till  
Aktieöverlåtelseavtal mellan Lomma kommun och Stena Fastigheter Syd  
AB avseende aktierna i Lomma Fastighetsaktiebolag**

**1. Bakgrund**

Lomma kommun har i aktieöverlåtelseavtal, tecknat 2008-03-13, till Stena Fastigheter Syd AB överlåtit samtliga aktier i Lomma Fastighets AB.

Köparen, Stena Fastigheter Syd AB har, under punkt 10.5, garanterat att samtliga lediga bostadslägenheter, som uppstår i fastigheterna, i första hand skall erbjudas till personer i Lomma kommuns lägenhetskö, i enlighet med av Lomma kommun fastställda regler för lägenhetskön.

Lomma kommun har givit sitt medgivande till Stena Fastigheter Syd ABs överlåtelse av samtliga aktier i bolaget och av samtliga Stena Fastigheter Syd ABs rättigheter och skyldigheter enligt aktieöverlåtelseavtalet, avseende försäljningen av Lomma Fastighets AB, till Stena Fastigheter Malmö Holding AB.

Lomma kommun avser att avskaffa den kommunala bostadsförmedlingen. Kommunen avser vidare att teckna avtal med Malmö Stad, stadsbyggnadskontoret, BoPlats Syd, innebärande att bostadssökande i Lomma kommuns lägenhetskö skall erbjudas att anmäla sig i bostadskö hos BoPlats Syd och därvid få tillgodoräkna sig sin kötid från lägenhetskön i Lomma kommun, i en särskild i s.k. hemortskö ( Lommakommunkö), vad gäller lägenheter inom Lomma kommun.

Enligt aktieöverlåtelseavtalet punkt 20 skall eventuella ändringar av och tillägg till aktieöverlåtelseavtalet, för att vara bindande mellan parterna, ske i skriftlig form och vara undertecknade av behöriga företrädare för parterna.

**2. Ändring**

Parterna är överens om att punkt 10.5 i gällande aktieöverlåtelseavtal, mellan Stena Fastigheter Malmö Holding AB och Lomma kommun skall erhålla följande reviderade lydelse.

” Köparen garanterar att samtliga lediga bostadslägenheter, som uppstår i Fastigheterna, i första hand skall erbjudas till personer i hemortskögrupp för Lomma kommun hos Boplats Syd, Malmö Stad.”

Alla övriga villkor i aktieöverlåtelseavtalet skall förbli oförändrade och skall alltså vara fullt bindande för parterna.

**3. Avtalets ikraftträdande**

Detta tilläggsavtal träder i kraft den 1 januari 2013, under förutsättning av kommunfullmäktiges i Lomma kommun lagakraftvunna beslut om godkännande av tilläggsavtalet.

-----



Detta avtal har upprättats i två (2) likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Lomma den 2012

Malmö den 2012

Lomma kommun  
genom dess kommunstyrelse

Stena Fastigheter Malmö Holding AB

\_\_\_\_\_  
Anders Bergarn  
Kommunstyrelsens ordförande

\_\_\_\_\_  
Christel Armstrong Darvik  
VD Stena Fastigheter Malmö Holding AB

\_\_\_\_\_  
Jan Sohlmér  
Kommundirektör

