

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2012-09-13

Plats Kommunhuset, Lomma
Tid Torsdagen den 13 september 2012, kl. 19.00-19.50
Beslutande Ordinarie ledamöter
Se bifogad närvarolista

Tjänstgörande ersättare
Se bifogad närvarolista

Icke tjänstgörande ersättare
Se bifogad närvarolista

Övriga deltagande Sven-Eric Davidsson § 69 Lekmannarevisor
Eva Elfborg Kanslichef

Utses att justera Karl-Gustav Nilsson och Remco Andersson (ers. Lisa Bäck)
Justeringens plats Kommunhuset, Lomma, onsdagen den 26 september 2012, kl. 15.00
och tid
Underskrifter Sekreterare _____ Paragrafer 58-73
Eva Elfborg

Ordförande _____
Claes Hedlund

Justerande _____
Karl-Gustav Nilsson Remco Andersson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2012-09-13

Datum för anslags uppsättande 2012-09-27 Datum för anslags nedtagande 2012-10-19

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift _____

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2012-09-13

Närvarolista vid sammanträde med kommunfullmäktige i Lomma kommun 2012-09-13

Claes Hedlund ordf.

Anders Rydström 1:e vice ordf.

Barbro Söderberg 2:e vice ordf.

Ordinarie ledamöter

M Anders Bergarn

M Carin Hansson

M Kristina Kinnman-Starck

M Emma Köster

M Christian Idström §§ 58-68, 70-73

M Jerry Ahlström

M Patric Bystedt

M Alf Michelsen

M Ola Ahlqvist

M Björn Haaland

M Monica Thomhave Jeding

M Robert Wenglén

M Sofia Forsgren-Böhmer

M Gustav Carlberg

M Anders Widesjö

M Lennart Månsson

M Åsa Ahlström

M Tord Hjalt

M Elisabeth Svensson

S Lisa Bäck

S Lars Carlén

S Rune Netterlid

S Fredrik Högberg

S Karl-Gustav Nilsson

FP Britt Hjertqvist

FP Ann-Charlotte Faleberg

FP Remco Andersson

FP Gunilla Tynell

FP Gunilla Lundström

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2012-09-13

Ordinarie ledamöter (forts.)

KD Anna-Karin Davidsson
C Martha Henriksson-Witt
C Lars-Göran Svensson
SPI Per Lindell
MP Jan Rydén
MP Liselotte Borsiin

Tjänstgörande ersättare

M Anita Ekdahl
M Anna Ericson
M Lennart Badersten
S Conny Bäck
S Håkan Löfgren §§ 58-65, 67-73

Icke tjänstgörande ersättare

S Håkan Löfgren § 66
KD Peter Schön
C Gun Lindh
SPI Birgit Bengtsson
SPI Birgitta von Freytag

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2012-09-13

KF § 58

Meddelanden

Dnr KS/KF 2012:23.002

- a. Revisionsrapport, maj 2012, angående tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning. KS/KF 2012:238.007
- b. Revisionsrapport, 2012-06-04, angående nyckeltalsanalys avseende Barn- och utbildningsnämnden. KS/KF 2012:239.007
- c. Länsstyrelsens i Skåne län beslut 2012-07-02 att till ny ledamot i kommunfullmäktige för Moderata Samlingspartiet efter Robert Bennesh, för tiden t o m 2014-10-31 utse Björn Haaland samt att till ny ersättare utse Lennart Badersten. KF/KS 2012:169.113
- d. Länsstyrelsens i Skåne län beslut 2012-09-03 att till ny ledamot i kommunfullmäktige för Moderata Samlingspartiet efter Gustaf Hamilton, för tiden t o m 2014-10-31 utse Monica Thomhave Jeding samt att till ny ersättare utse Mats Costéus. KS/KF 2012:204.113
- e. Motion inkommen 2012-09-05 från Remco Andersson (FP) angående utökning av antalet platser för feriearbeten. KS/KF 2012:328.007

Kanslichefen meddelar att motionen är remitterad till kommunstyrelsen för yttrande.

- f. Motion inkommen 2012-09-11 från Gunilla Tynell (FP) angående lånekort till alla sexåringar i kommunen. KS/KF 2012:343.880

Kanslichefen meddelar att motionen är remitterad till kultur- och fritidsnämnden och kommunstyrelsen för yttrande.

Kommunfullmäktiges beslut

- Kommunfullmäktige har tagit del av meddelandena.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2012-09-13

KF § 59

Dnr KS/KF 2012:205.113

Fyllnadsval avseende uppdraget som ledamot i miljö- och byggnadsnämnden, efter Gustaf Hamilton, för tiden t o m 2014-12-31**Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige har 2012-06-14 § 49 godkänt Gustaf Hamiltons avsägelse.

Kommunfullmäktiges beslut

- Till 2:e ledamot i miljö- och byggnadsnämnden, för Moderata Samlingspartiet, efter Gustaf Hamilton, för tiden t o m 2014-12-31, väljes tidigare 3:e ledamot Nils-Erik Sandelin (M).
 - 4:e ledamot Martin Thysell och 5:e ledamot Stefan Lindblad uppflyttas ett steg vardera till 3:e och 4:e ledamot.
 - Till 5:e ledamot i miljö- och byggnadsnämnden, för Moderata Samlingspartiet, efter Stefan Lindblad, för tiden t o m 2014-12-31, väljes tidigare 1:e ersättare Cecilia Wittrock-Lindoff (M).
 - 2:e ersättare Jörgen Larsson, 3:e ersättare Thomas Nilsson, 4:e ersättare Peter Davidsson, 5:e Beatrice Zsoka, 6:e ersättare Martin Lundquist, 7:e ersättare Gunnel Holmquist och 8:e ersättare Sven Erik Petersson uppflyttas ett steg vardera till 1:e, 2:e, 3:e, 4:e, 5:e, 6:e och 7:e ersättare.
 - Till ny 8:e ersättare i miljö- och byggnadsnämnden, för Moderata Samlingspartiet, för tiden t o m 2014-12-31 väljes Johan Olsson (M).
-

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2012-09-13

KF § 60

Dnr KS/KF 2012:229.113

Godkännande av avsägelse från Dick Alm (M) avseende uppdraget som ersättare i barn- och utbildningsnämnden för tiden t o m 2014-12-31 samt fyllnadsväl i anledning härav**Ärendebeskrivning**

Dick Alm har avsågts sig uppdraget som ersättare i barn- och utbildningsnämnden.

Kommunfullmäktiges beslut

- Dick Alms avsägelse godkännes.
 - Till ny 5:e ersättare i barn- och utbildningsnämnden, för Moderata Samlingspartiet, för tiden t o m 2014-12-31 väljes tidigare 6:e ersättare Jan Larsson (M).
 - 7:e ersättare Johan Cederfjäll uppflyttas ett steg till 6:e ersättare.
 - Till ny 7:e ersättare i barn- och utbildningsnämnden, för Moderata Samlingspartiet, för tiden t o m 2014-12-31 väljes Charlott Enocson (M).
-

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2012-09-13

KF § 61

Dnr KS/KF 2012:295.113

Godkännande av avsägelse från Fredrik Högberg (S) avseende uppdraget som ersättare i kommunstyrelsen för tiden t o m 2014-12-31 samt fyllnadsval i anledning härav

Ärendebeskrivning

Fredrik Högberg har avsakts sig uppdraget som ersättare i kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktiges beslut

- Fredrik Högbergs avsägelse godkännes.
 - Till ny 3:e ersättare i kommunstyrelsen, för Arbetarepartiet-Socialdemokraterna, för tiden t o m 2014-12-31 väljes Håkan Löfgren (S)
-

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2012-09-13

KF § 62

Dnr KS/KF 2012:315.113

Godkännande av avsägelse från Jonathan Gradén (M) avseende uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige**Ärendebeskrivning**

Jonathan Gradén har avsakts sig uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges beslut

- Kommunfullmäktige godkänner Jonathan Gradéns avsägelse samt hemställer hos länsstyrelsen om ny röstsammanräkning för uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2012-09-13

KF § 63

Dnr KS/KF 2012:319.113

**Godkännande av avsägelse från Ola Olsson (S) avseende
uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige**

Ärendebeskrivning

Ola Olsson har avsagts sig uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges beslut

- Kommunfullmäktige godkänner Ola Olssons avsägelse samt hemställer hos länsstyrelsen om ny röstsammanräkning för uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2012-09-13

KF § 64

Dnr KS/KF 2012:320.113

**Godkännande av avsägelse från Ola Olsson (S) avseende
uppdraget som ledamot i miljö- och byggnadsnämnden för tiden
t o m 2014-12-31 samt fyllnadsval i anledning härav**

Ärendebeskrivning

Ola Olsson har avsågts sig uppdraget som ledamot i miljö- och byggnadsnämnden.

Kommunfullmäktiges beslut

- Ola Olssons avsägelse godkännes.
- Till ny 1:e ledamot i miljö- och byggnadsnämnden, för Arbetarepartiet-Socialdemokraterna, för tiden t o m 2014-12-31 väljes tidigare 2:e ledamot Helena Jönsson (S).
- Till ny 2:e ledamot i miljö- och byggnadsnämnden, för Arbetarepartiet-Socialdemokraterna, för tiden t o m 2014-12-31 väljes tidigare 1:e ersättare Bengt Rask (S).
- 2:e ersättare Stig Svensson uppflyttas ett steg till 1:e ersättare.
- Till ny 2:e ersättare i miljö- och byggnadsnämnden, för Arbetarepartiet-Socialdemokraterna, för tiden t o m 2014-12-31 väljes Kim Hansen (S).

KOMMUNFULLMÄKTIGE 2012-09-13
KOMMUNALA VALBEREDNINGEN 2012-09-10

KF § 65

KV § 7

Dnr KS/KF 2012:320.113

**Godkännande av avsägelse från Ola Olsson (S) avseende
uppdraget som 2:e vice ordförande i miljö- och byggnadsnämnden
för tiden t o m 2014-12-31 samt fyllnadsval i anledning härav**

Kommunala valberedningens förslag till kommunfullmäktige

- Till ny 2:e vice ordförande i miljö- och byggnadsnämnden, efter Ola Olsson, för tiden t o m 2014-12-31, väljes Helena Jönsson (S).

Kommunfullmäktiges beslut

- Ola Olssons avsägelse godkännes.

- Till ny 2:e vice ordförande i miljö- och byggnadsnämnden, efter Ola Olsson, för tiden t o m 2014-12-31, väljes Helena Jönsson (S).

KOMMUNFULLMÄKTIGE 2012-09-13
KOMMUNALA VALBEREDNINGEN 2012-09-10

KF § 66

KV § 8

Dnr KS/KF 2012:322.113

**Godkännande av avsägelse från Ola Olsson (S) avseende
uppdraget som suppleant i styrelsen för Hans Nilssons i Bjerred
Understödsstiftelse för mindre bemedlade inom Flädie socken
t o m 2014-12-31**

Kommunala valberedningens förslag till kommunfullmäktige

- Till ny suppleant i styrelsen för Hans Nilssons i Bjerred Understödsstiftelse för mindre bemedlade inom Flädie socken, efter Ola Olsson, för tiden t o m 2014-12-31, väljes Håkan Löfgren (S).

Kommunfullmäktiges beslut

- Ola Olssons avsägelse godkännes.

- Till ny suppleant i styrelsen för Hans Nilssons i Bjerred Understödsstiftelse för mindre bemedlade inom Flädie socken, efter Ola Olsson, för tiden t o m 2014-12-31, väljes Håkan Löfgren (S).

Jäv

Med anledning av jäv har Håkan Löfgren inte deltagit i ärendets handläggning.

KOMMUNFULLMÄKTIGE	2012-09-13
KOMMUNSTYRELSEN	2012-06-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2012-05-30

KF § 67

KS § 118

AU § 125

Dnr KS/KF 2011:166.012,
2012:20.012, 2011:167.012

Fastställande av reviderat styr- och kvalitetssystem för Lomma kommun, upphävande av regler avseende ekonomiska avvikelser och regler för kommunövergripande månadsuppföljning samt uppdrag om översyn av dokumentet

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har fastställt Styrssystem, kvalitetssystem för Lomma kommun 2007-03-15. Det har reviderats senast 2011-06-09. Kommunfullmäktige har också fastställt regler avseende ekonomiska avvikelser 2002-06-13 och regler för kommunövergripande månadsuppföljning 2002-12-12. De sistnämnda har reviderats senast 2011-04-06.

Ekonomichefen och utvecklingschefen har i skrivelse 2012-04-26 lämnat följande förslag till reviderat styr- och kvalitetssystem för Lomma kommun samt förslag om upphävande av regler avseende ekonomiska avvikelser och regler för kommunövergripande månadsuppföljning:

Nuvarande regler avseende ekonomiska avvikelser är från 2002 och inte längre aktuella. I styrsystemet anges under avsnitt 5.2 Uppföljning hur nämnderna ska hantera negativa budgetavvikelser inom sina verksamheter samt hur kommunfullmäktige ska hantera ett negativt balanskravsresultat.

Nuvarande regel för kommunövergripande månadsuppföljning föreslås ingå i styrsystemet. Från och med 2012-08-01 föreslås att kommunstyrelsen följer upp kommunens verksamheter i kvartalsrapporten per 31 mars och i delårsrapporten per 31 augusti. I styrsystemet anges också att om det inom en nämnd uppstår en negativ budgetavvikelse mellan ordinarie uppföljningar ska detta omedelbart meddelas kommunstyrelsen och även då ska förslag till åtgärder redovisas. Kommunstyrelsen kommer även fortsatt att ha kontroll över ekonomin i kommunen.

I det reviderade förslaget ingår liksom tidigare vilka uppföljningsområden som är aktuella. Nu har det kompletterats med när områdena ska följas upp och i vilken rapport uppföljningen ska redovisas. Under avsnitt 5.1 Planering föreslås att nämnderna får omdisponera medel vad gäller driftbudgeten mellan respektive KF-verksamhet förutsatt att av kommunfullmäktige fastställda mål och riktlinjer följs. Detta föreslås gälla från och med 2012-08-01.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE	2012-09-13
KOMMUNSTYRELSEN	2012-06-20
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2012-05-30

KF § 67 (forts.)
KS § 118 (forts.)
AU § 125 (forts.)

Konsekvenser av införande av intenhysessystem har beaktats i förslaget. En KF-verksamhet ”Fastighetsverksamhet” har lagts in. Interna intäkter och kostnader för hyror föreslås ingå i de preliminära ramarna.

Syftet med rullande prognoser är att ge signaler inför kommande budgetprocess. Denna information bör istället ges vid kommundialogdagen under våren, varför rullande prognoser föreslås strykas i kvartals- och delårsrapport.

Ekonomichefen har i skrivelse 2012-05-23 föreslagit följande komplettering:
Under avsnitt 5.2 Uppföljning, första stycket sista meningen ”Kommunstyrelsen följer upp helheten och nämnderna följer *löpande* sina verksamheter”.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2012-04-26 från ekonomichefen och utvecklingschefen
- Skrivelse 2012-05-23 från ekonomichefen

Överläggning

Christian Idström och Lars Arheden yrkar bifall till ekonomichefens förslag.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Reviderat styr- och kvalitetssystem för Lomma kommun fastställs enligt föreliggande förslag, inklusive komplettering under avsnitt 5.2, att gälla fr.o.m. 2012-11-01.
- Regler avseende ekonomiska avvikelser upphör att gälla 2012-11-01.
- Regler för kommunövergripande månadsuppföljning upphör att gälla 2012-11-01.

KOMMUNFULLMÄKTIGE
KOMMUNSTYRELSEN2012-09-13
2012-06-20KF § 67 (forts.)
KS § 118 (forts.)**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:**

- Reviderat styr- och kvalitetssystem för Lomma kommun fastställs enligt föreliggande förslag, inklusive komplettering under avsnitt 5.2, att gälla fr.o.m. 2012-11-01.
- Regler avseende ekonomiska avvikelser upphör att gälla 2012-11-01.
- Regler för kommunövergripande månadsuppföljning upphör att gälla 2012-11-01.
- Uppdrages åt kommunstyrelsen att vidta en genomgripande översyn av styr- och kvalitetssystem för Lomma kommun.

KF § 67**Kommunfullmäktiges handläggning****Ärendebeskrivning**

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens ordförande Anders Bergarn en redogörelse.

Överläggning

Anders Bergarn, Lisa Bäck och Remco Andersson yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag i ärendet.

Kommunfullmäktiges beslut

- Reviderat styr- och kvalitetssystem för Lomma kommun fastställs enligt föreliggande förslag, inklusive komplettering under avsnitt 5.2, att gälla fr.o.m. 2012-11-01.
- Regler avseende ekonomiska avvikelser upphör att gälla 2012-11-01.
- Regler för kommunövergripande månadsuppföljning upphör att gälla 2012-11-01.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2012-09-13

KF § 67 (forts.)

- Uppdrages åt kommunstyrelsen att vidta en genomgripande översyn av styr- och kvalitetssystem för Lomma kommun.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE 2012-09-13
KOMMUNSTYRELSEN 2012-08-29
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-06-20

KF § 68
KS § 145
AU § 150

Dnr KS/KF 2012:199.003

Fastställelse av reviderat reglemente för Lomma kommuns revisorer

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har 2006-12-07, § 141, fastställt reglemente för Lomma kommuns revisorer.

Efter en genomgång av gällande reglemente har kunnat konstateras att inga förändringar gjorts av lagstiftningen som föranleder ändringar i revisionens reglemente. Reglementet skulle däremot kunna utvecklas för att tydliggöra revisionens uppdrag.

Revisionen har 2012-06-04, § 9, beslutat föreslå kommunfullmäktige att fastställa reviderat reglemente att gälla från och med 2013-01-01. Förslaget till revidering innebär att reglementet inleds med en ingress som beskriver revisionens roll. 1 § har vidare utökats med beskrivning av på vilka formella grunder revisionen verkar. 22 § har kompletterats med information om formerna för initiativ.

Kanslichefen har lämnat yttrande i ärendet.

Beslutsunderlag

- Protokoll från revisionen, § 9/12
- Förslag till reviderat reglemente för Lomma kommuns revisorer
- Yttrande 2012-06-13 från kanslichefen

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Reviderat reglemente för Lomma kommuns revisorer fastställs enligt bilaga, att träda i kraft 2013-01-01.

----- Bilaga KSAU § 150/12

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE
KOMMUNSTYRELSEN2012-09-13
2012-08-29KF § 68 (forts.)
KS § 145 (forts.)**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:**

- Reviderat reglemente för Lomma kommuns revisorer fastställs enligt bilaga, att träda i kraft 2013-01-01.

----- Bilaga KS § 145/12

KF § 68

Kommunfullmäktiges handläggning**Överläggning**

Kommunstyrelsens ordförande Anders Bergarn yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut

- Reviderat reglemente för Lomma kommuns revisorer fastställs enligt bilaga, att träda i kraft 2013-01-01.

----- Bilaga KF § 68/12

KOMMUNFULLMÄKTIGE	2012-09-13
KOMMUNSTYRELSEN	2012-08-29
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2012-08-15

KF § 69

KS § 146

AU § 151

Dnr KS/KF 2012:233.042

Godkännande av årsredovisning och beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen i Samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma avseende år 2011

Ärendebeskrivning

Lag (2003:1210) om finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser stadgar i § 26 att förbundsmedlemmarna var för sig ska pröva frågan om styrelsen ska beviljas ansvarsfrihet.

Till Lomma kommun har inkommit dels årsredovisning för Samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma avseende år 2011, dels revisionsberättelse från samordningsförbundets revisorer avseende samma år.

Revisorerna tillstyrker att förbundets årsredovisning godkännes. De bedömer att den har upprättats i enlighet med god redovisningssed och tillämpliga delar av lagen om kommunal redovisning. Revisorerna tillstyrker vidare att förbundsstyrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsområdet 2011.

Redovisningschefen har lämnat följande yttrande:

Verksamhetsåret 2011 har präglats av att ta steget från planering och uppbyggnad till handling och aktivitet. Årets resultat visar ett överskott i verksamheten på 300 tkr. Ackumulerat finns ett eget kapital på 4.041 tkr – överskott från 2009-2011. Det ackumulerade resultatet kommer att användas till angelägna aktiviteter under de två närmaste åren.

Lisa Bäck yrkar att Lomma kommun, för sin del, ska godkänna årsredovisning för samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma för år 2011 och beviljar styrelsen i samordningsförbundet ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2011.

Beslutsunderlag

- Årsredovisning och revisionsberättelse för Finsam Kävlinge-Lomma
- Yttrande 2011-06-18 från redovisningschefen

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE	2012-09-13
KOMMUNSTYRELSEN	2012-08-29
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2012-08-15

KF § 69 (forts.)
KS § 146 (forts.)
AU § 151 (forts.)

Arbetsutskottet rekommenderar kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta följande:

- Lomma kommun godkänner, för sin del, årsredovisning för samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma för år 2011 och beviljar styrelsen i samordningsförbundet ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2011.

Jäv

Med anledning av jäv har Christian Idström inte deltagit i ärendets handläggning.

KS § 146

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Lomma kommun godkänner, för sin del, årsredovisning för samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma för år 2011 och beviljar styrelsen i samordningsförbundet ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2011.

Jäv

Med anledning av jäv har Christian Idström inte deltagit i ärendets handläggning.

KF § 69

Kommunfullmäktiges handläggning

Överläggning

Anders Bergarn och Lisa Bäck yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag i ärendet.

Lekmannarevisor Sven-Eric Davidsson lämnar en sakupplysning i ärendet.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2012-09-13

KF § 69 (forts.)

Kommunfullmäktiges beslut

- Lomma kommun godkänner, för sin del, årsredovisning för samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma för år 2011 och beviljar styrelsen i samordningsförbundet ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2011.

Jäv

Med anledning av jäv har Christian Idström inte deltagit i ärendets handläggning.

KOMMUNFULLMÄKTIGE	2012-09-13
KOMMUNSTYRELSEN	2012-08-29
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2012-08-22

KF § 70
KS § 149
AU § 154

Dnr KS/KF 2012:177.003,
2012:178.003, 2012:179.003

Fastställelse av reviderade reglementen för kommunstyrelsen, miljö- och byggnadsnämnden respektive tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Kommunstyrelsen har 2011-04-06 § 61 givit förvaltningschefen för kommunledningskontoret/kommundirektören i uppdrag att med extern resurs utreda förutsättningarna för en sammanhållen samhällsbyggnadsorganisation.

Syftet med förslagen i den konsultrapport som sedermera förelagts kommunstyrelsen är att stärka kommunstyrelsens strategiska och samordnande roll, främja samarbete och öka effektiviteten. Kommunstyrelsen föreslås få ansvaret för all fysisk planering, såväl övergripande som detaljplanering, fastighetsfrågor och exploateringsfrågor, medan miljö- och byggnadsnämnden får en renodlad myndighetsroll och tekniska nämnden får en utpräglad utförarfunktion.

Kommunstyrelsen har 2012-02-29 § 25 ställt sig bakom konsultrapporten och bland annat beslutat att ge kommundirektören i uppdrag att se över gällande reglemente för kommunstyrelsen, miljö- och byggnadsnämnden samt tekniska nämnden och lämna förslag på förändringar i enlighet med rekommendationer i konsultrapport vad gäller ansvaret för detaljplanläggning och exploateringsverksamhet.

Kommundirektören fick vidare i uppdrag att studera och redovisa konsekvenser av föreslagna organisationsförändringar vad gäller exempelvis gränsdragningsfrågor, grupp tillhörighet och lokalfrågor. Kommundirektörens förslag i den senare delen kommer att behandlas i samverkanssystemet.

Föreligger förslag till reviderade reglementen för kommunstyrelsen, miljö- och byggnadsnämnden och tekniska nämnden. Revideringarna av aktuella reglementen innebär att ansvaret för detaljplanläggning flyttas från miljö- och byggnadsnämnden till kommunstyrelsen och att ansvaret för exploateringsverksamheten flyttas från tekniska nämnden till kommunstyrelsen.

KOMMUNFULLMÄKTIGE	2012-09-13
KOMMUNSTYRELSEN	2012-08-29
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2012-08-22

KF § 70 (forts.)
KS § 149 (forts.)
AU § 154 (forts.)

Med anledning av att fastighetsfrågorna har en nära anknytning till exploateringsfrågorna föreslås även ansvaret för dessa, med tillhörande verksamhetsfrågor, flytta från tekniska nämnden till kommunstyrelsen. Ansvaret för drift och underhåll av kommunens fastigheter föreslås dock ligga kvar på tekniska nämnden. Vidare föreslås ansvaret för verksamheten mätning, beräkning och kartering (MBK) flyttas från tekniska nämnden till miljö- och byggnadsnämnden. Anledningen är den nära kopplingen med bygglovsverksamhet och andra myndighetsanknutna uppgifter som kartframställningen.

En konsekvens av den förändrade ansvarsfördelningen mellan nämnderna och den därmed sammanhängande personalflyttningen, kommer att bli att resurser måste omfördelas mellan aktuella nämnder i 2013 års budget. Ingen utökad kostnad uppkommer för kommunen med anledning av organisationsförändringarna.

De upprättade förslagen till reviderade reglementen för miljö- och byggnadsnämnden, tekniska nämnden och kommunstyrelsen har remitterats till miljö- och byggnadsnämnden och tekniska nämnden för yttrande.

Tekniska nämnden har 2012-05-28 § 51 beslutat att ställa sig bakom förslaget till revidering av reglementet för tekniska nämnden. Nämnden föreslår vidare att komplettering göres i kommunstyrelsens reglemente § 7 vad gäller påkallande av kommunens rätt att lösa in fastigheter, mark och annat utrymme enligt plan- och bygglagen 6 kap 13 -14 §§.

Miljö- och byggnadsnämnden har 2012-05-29 § 71 beslutat att inte rekommendera den föreslagna ändringen innebärande att ansvaret för detaljplaneläggningen flyttas från miljö- och byggnadsnämnden till kommunstyrelsen. Nämnden rekommenderar däremot ändringsförslaget innebärande att ansvaret för verksamheten mätning, beräkning och kartering (MBK) flyttas från tekniska nämnden till miljö- och byggnadsnämnden. Nämnden föreslår vidare att förtydliganden görs vad gäller kommunstyrelsens reglemente § 9, sista strecksatsen och 1 § 11 punkten i förslaget till miljö- och byggnadsnämndens reglemente.

Kommundirektören har lämnat följande kommentarer till yttrandena:

Undertecknad tillstyrker tekniska nämndens förslag om tillägg till kommunstyrelsens reglemente 7 § vad gäller påkallande av kommunens rätt att lösa in fastigheter, mark och annat utrymme enligt plan- och bygglagen 6 kap 13 -14 §§.

KOMMUNFULLMÄKTIGE	2012-09-13
KOMMUNSTYRELSEN	2012-08-29
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2012-08-22

KF § 70 (forts.)
KS § 149 (forts.)
AU § 154 (forts.)

Undertecknad tillstyrker att ett förtydligande görs av regleringen i kommunstyrelsens reglemente § 9, sista strecksatsen, innebärande att denna får följande reviderade lydelse:

” - Kommunstyrelsen ska bevaka kommunens intressen, *i egenskap av fastighetsägare*, i ärenden angående planläggning och byggnadsväsen samt i andra ärenden, som är jämförliga med dessa.”

En väsentlig del i förslaget till förändringar är en sammanhållen planeringsprocess, från övergripande fysisk planering till detaljplanering.

Därför avstyrker undertecknad miljö- och byggnadsnämndens förslag att inte genomföra den del i förslaget som innebär att ansvaret för detaljplanläggningen flyttas från miljö- och byggnadsnämnden till kommunstyrelsen.

Undertecknad avstyrker av miljö- och byggnadsnämnden föreslagen ändring avseende miljö- och byggnadsnämndens reglemente 1 § 11 punkten.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2012-04-25 från kommundirektören och kanslichefen
- Protokoll från miljö- och byggnadsnämnden, § 71/12
- Protokoll från tekniska nämnden, § 51/12
- Skrivelse 2012-08-13 från kommundirektören

Ordföranden, Christian Idström och Lars Arheden yrkar bifall till kommundirektörens förslag till revideringar av reglementena för miljö- och byggnadsnämnden, tekniska nämnden och kommunstyrelsen.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Reviderat reglemente för miljö- och byggnadsnämnden fastställs enligt bilaga.

----- Bilaga a KSAU § 154/12

- Reviderat reglemente för tekniska nämnden fastställs enligt bilaga.

----- Bilaga b KSAU § 154/12

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE 2012-09-13
KOMMUNSTYRELSEN 2012-08-29
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2012-08-22

KF § 70 (forts.)
KS § 149 (forts.)
AU § 154 (forts.)

- Reviderat reglemente för kommunstyrelsen fastställs enligt bilaga.

----- Bilaga c KSAU § 154/12

- De reviderade reglementena träder i kraft 2013-01-01, varvid nu gällande reglementen upphör att gälla.

KS § 149

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Reviderat reglemente för miljö- och byggnadsnämnden fastställs enligt bilaga.

----- Bilaga a KS § 149/12

- Reviderat reglemente för tekniska nämnden fastställs enligt bilaga.

----- Bilaga b KS § 149/12

- Reviderat reglemente för kommunstyrelsen fastställs enligt bilaga.

----- Bilaga c KS § 149/12

- De reviderade reglementena träder i kraft 2013-01-01, varvid nu gällande reglementen upphör att gälla.

KF § 70

Kommunfullmäktiges handläggning

Ärendebeskrivning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens ordförande Anders Bergarn en redogörelse.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2012-09-13

KF § 70 (forts.)

Överläggning

Anders Bergarn och Christian Idström yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Lisa Bäck yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag och lämnar dessutom en protokollsanteckning.

Kommunfullmäktiges beslut

- Reviderat reglemente för miljö- och byggnadsnämnden fastställs enligt bilaga.

----- Bilaga a KF § 70/12

- Reviderat reglemente för tekniska nämnden fastställs enligt bilaga.

----- Bilaga b KF § 70/12

- Reviderat reglemente för kommunstyrelsen fastställs enligt bilaga.

----- Bilaga c KF § 70/12

- De reviderade reglementena träder i kraft 2013-01-01, varvid nu gällande reglementen upphör att gälla.

- Till protokollet fogas protokollsanteckning från Lisa Bäck.

----- Bilaga d KF § 70/12

KOMMUNFULLMÄKTIGE	2012-09-13
KOMMUNSTYRELSEN	2012-08-29
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2012-08-22

KF § 71

KS § 150

AU § 155

Dnr KS/KF 2012:302.271

Förslag om avskaffande av kommunens bostadsförmedling, revidering av reglemente för tekniska nämnden samt godkännande av tilläggsavtal med Stena Fastigheter Malmö Holding AB

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden har 2012-06-18 § 61 föreslagit kommunfullmäktige besluta att kommunens bostadsförmedling ska avskaffas från och med 2013-01-01.

Nämnden föreslår vidare att kommunfullmäktige ska revidera reglementet för tekniska nämnden på så sätt att 1 § 10 punkten erhåller följande reviderade lydelse:

”10 förmedla småhustomter, industritomter, kolonilotter och kajplatser,”

Slutligen föreslås kommunfullmäktige godkänna förslag till tilläggsavtal med Stena Fastigheter Syd AB avseende revidering av aktieöverlåtelseavtal mellan Lomma kommun och Stena Fastigheter Syd AB avseende aktierna i Lomma Fastighetsaktiebolag, punkt 10.5 och att uppdra åt kommunstyrelsen att teckna detsamma.

Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan har tekniska nämnden godkänt förslag till avtal med Malmö Stad, BoPlats Syd.

Nämnden har vidare remitterat frågan om framtida användning av lägenheterna på Studentvången till socialnämnden för yttrande.

Slutligen bemyndigades tekniske chefen att teckna avtal med BoPlats Syd, Malmö Stad, om administration av Lomma kommuns tomt- och småhuskö.

Besluten är villkorade av att överenskommelser kan träffas med Malmö Stad och Stena Fastigheter Syd AB.

Kanslichefen har i skrivelse lämnat kompletterande upplysningar.

Beslutsunderlag

- Protokoll från tekniska nämnden, § 61/12
- Tillägg till Aktieöverlåtelseavtal mellan Lomma kommun och Stena Fastigheter Syd AB avseende aktierna i Lomma Fastighetsaktiebolag
- Yttrande 2012-08-15 från kanslichefen

KOMMUNFULLMÄKTIGE	2012-09-13
KOMMUNSTYRELSEN	2012-08-29
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2012-08-22

KF § 71 (forts.)
KS § 150 (forts.)
AU § 155 (forts.)

Under förutsättning av att överenskommelse kan tecknas med Malmö Stad, BoPlats Syd, angående tillgodoräknande av kötid, föreslår arbetsutskottet kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Lomma kommuns bostadsförmedling avskaffas från och med 2013-01-01.
 - Reglementet för tekniska nämnden revideras på så sätt att 1 § 10 punkten erhåller följande reviderade lydelse:
”10 förmedla småhustomter, industritomter, kolonilotter och kajplatser,”
 - Bilagt förslag till tilläggsavtal med Stena Fastigheter Syd AB avseende revidering av aktieöverlåtelseavtal mellan Lomma kommun och Stena Fastigheter Syd AB avseende aktierna i Lomma Fastighetsaktiebolag, punkt 10.5 godkännes.
- Bilaga KSAU § 155/12
- Uppdrages åt kommunstyrelsen att teckna detsamma.

KS § 150

Kommunstyrelsens handläggning

Beslutsunderlag

- Avtal med mellan Malmö Stad, Boplats Syd och Lomma kommun, undertecknat av Malmö Stad 2012-08-23

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Lomma kommuns bostadsförmedling avskaffas från och med 2013-01-01.
- Reglementet för tekniska nämnden revideras på så sätt att 1 § 10 punkten erhåller följande reviderade lydelse:
”10 förmedla småhustomter, industritomter, kolonilotter och kajplatser,”

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE
KOMMUNSTYRELSEN2012-09-13
2012-08-29KF § 71 (forts.)
KS § 150 (forts.)

- Bilagt förslag till tilläggsavtal med Stena Fastigheter Malmö Holding AB avseende revidering av aktieöverlåtelseavtal mellan Lomma kommun och Stena Fastigheter Syd AB avseende aktierna i Lomma Fastighetsaktiebolag, punkt 10.5 godkännes.

----- Bilaga KS § 150/12

- Uppdrages åt kommunstyrelsen att teckna detsamma.

KF § 71

Kommunfullmäktiges handläggning

Ärendebeskrivning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar tekniska nämndens ordförande Alf Michelsen en redogörelse i ärendet.

Alf Michelsen meddelar dessutom att hänvisningen i kommunstyrelsens beslutsförslag, vad gäller revidering av tekniska nämndens reglemente, efter kommunfullmäktiges beslut under § 70/12 om revidering av reglementet, rätterligen skall vara 1 § 9 punkten.

Överläggning

Alf Michelsen och Lisa Bäck yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

Kommunfullmäktiges beslut

- Lomma kommuns bostadsförmedling avskaffas från och med 2013-01-01.
- Reglementet för tekniska nämnden revideras på så sätt att 1 § 9 punkten erhåller följande reviderade lydelse:
”10 förmedla småhustomter, industritomter, kolonilotter och kajplatser,”

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2012-09-13

KF § 71 (forts.)

- Bilagt förslag till tilläggsavtal med Stena Fastigheter Malmö Holding AB avseende revidering av aktieöverlåtelseavtal mellan Lomma kommun och Stena Fastigheter Syd AB avseende aktierna i Lomma Fastighetsaktiebolag, punkt 10.5 godkännes.

----- Bilaga KF § 71/12

- Uppdrages åt kommunstyrelsen att teckna detsamma.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2012-09-13

KF § 72

Dnr KS/KF 2012:312.422

Fråga från Jan Rydén (MP) till miljö- och byggnadsnämndens ordförande angående uppföljning av provresultat avseende utsläpp av krom i grundvattnet

Jan Rydén (MP) har inkommit med rubricerade fråga.

----- Bilaga KF § 72/12

Kommunfullmäktiges beslut

- Kommunfullmäktige medger att frågan får framställas.

I frågedebatten deltar miljö- och byggnadsnämndens ordförande Jerry Ahlström och Jan Rydén.

Debatten förklaras avslutad.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2012-09-13

KF § 73

Dnr KS/KF 2012:345.230

Fråga från Lars Carlén (S) till tekniska nämndens ordförande om varför tekniska förvaltningen inte alltid inväntar bygglov när sådant krävs

Lars Carlén (S) har inkommit med rubricerade fråga.

----- Bilaga KF § 73/12

Kommunfullmäktiges beslut

- Kommunfullmäktige medger att frågan får framställas.

I frågedebatten deltar tekniska nämndens ordförande Alf Michelsen och Lars Carlén.

Debatten förklaras avslutad.

Utdragsbestyrkande