

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2017-08-16

Plats	Lomma kommunhus, Önnerup	
Tid	2017-08-16, kl. 08:00-11:05	
Beslutande	Anders Bergarn (M) Robert Wenglén (M) Christian Idström (M) Remco Andersson (L) Lisa Bäck (S) Lars Carlén (S)	ordförande §§ 146-151 vice-ordförande §§ 146-151 ledamot §§ 146-151 ledamot §§ 146-151 ledamot §§ 146-149 ersätter Lisa Bäck (S) §§ 150-151
Övriga deltagare	Jan Sohlmér Maria Franzén Waljenäs	Kommundirektör §§ 146-151 Kommunsekreterare §§ 146-151
Utses att justera	Remco Andersson	
Justeringens plats och tid	Lomma kommunhus, 2017-08-23	Paragraf §146-§151
Underskrifter	Sekreterare	
		_____ Maria Franzén Waljenäs
	Ordförande	
		_____ Anders Bergarn
	Justerande	
		_____ Remco Andersson
		_____ Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2017-08-16

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2017-08-16		
Paragrafer	§146-§151		
Datum när anslaget sätts upp	2017-08-25	Datum när anslaget tas ned	2017-09-16
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

KS AU § 146

KS KF/2017:180 - 519

Motion om förslag beträffande gratis resor för pensionärer 70 år och äldre med lokaltrafiken i Lomma**Ärendebeskrivning**

Anna-Karin Davidsson (KD) har inkommit med en motion om gratis resor med lokaltrafiken i Lomma kommun för pensionärer 70 år och äldre. I motionen yrkar Anna-Karin Davidsson att frågan om gratis resor för pensionärer 70 år och äldre med lokaltrafiken i Lomma kommun, mellan klockan 09.00-14.00, utreds och sedan införs.

Ärendet har utretts av planeringsavdelningen som i skrivelse 2017-06-07 från planeringschef och planeringsassist redogör för förslaget om gratis resor för pensionärer 70 år och äldre, och kostnadsberäkning för införande av Seniorskort från 70 års ålder i Lomma kommun.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från Planeringsavdelningen 2017-06-27
- Kostnadsberäkning Seniorskort Lomma kommun 2017-06-27
- Motion från Kristdemokraterna (KD) om gratis resor för pensionärer 70+ på lokaltrafiken i Lomma kommun 2017-06-02

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ärendet bordläggs.

Sändlista

KS AU § 147

KS KF/2017:190 - 709, SN/2017:22 - 133

Yttrande avseende bosättning enligt lag (2016:38) om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning**Ärendebeskrivning**

Enligt Lag (2016:38) om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning ska kommuner ta emot nyanlända med uppehållstillstånd. Till Lomma kommun har 98 individer anvisats under 2017, fastställt av Länsstyrelsen 2017-03-07.

Socialnämnden har genom beslut 2017-01-31, § 5, gjort en beställning om bostäder till nyanlända av tekniska nämnden. Tekniska nämnden har genom beslut 2017-05-08, § 19, meddelat att tekniska nämnden, med största sannolikhet, inte kan tillgodose socialnämndens beställning av bostäder för nyanlända under andra halvåret 2017.

Socialförvaltningen konstaterar i skrivelse 2017-05-23 från avdelningschef och förvaltningschef att det idag finns 50 boendeplatser att tillgå, vilket innebär att kommunen kan ta emot de nyanlända som anvisas till och med juni månad. Därefter saknas det enligt socialförvaltningen möjligheter att planera för ett fortsatt mottagande.

Socialnämnden beslutade 2017-06-13, § 45, att uppmärksamma kommunstyrelsen om situationen avseende mottagandet av anvisade flyktingar under 2017. Nämnden ber vidare om kommunstyrelsens yttrande avseende hur den uppkomna situationen bör hanteras.

Beslutsunderlag

- Protokoll från socialnämnden 2017-06-13, § 45
- Protokoll från tekniska nämnden 2017-05-08, § 19
- Protokoll från socialnämnden arbetsutskott 2017-06-01, § 133
- Skrivelse 2017-05-23 från avdelningschef och förvaltningschef

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen har tagit del av informationen från socialnämnden. Kommunstyrelsen konstaterar att socialnämnden, i enlighet med sitt reglemente, ansvarar för kommunens mottagande av och insatser för invandrare/flyktingar, inklusive ensamkommande barn och ungdomar, med undantag för utbildningsinsatserna. Med anledning härav uppmanas socialnämnden att utarbeta en handlingsplan med konsekvensanalys. Handlingsplanen bör redovisas för kommunstyrelsen.

Sändlista

KS AU § 148

KS KF/2017:60 - 010

Framställan om bidrag från Borgeby Slott AB

Ärendebeskrivning

Max Ferkinghoff, Borgeby Slott AB, ansöker om ett bidrag om 500 tkr vart och ett av åren 2017 och 2018, från Lomma kommun, för öppethållande för allmänheten av park, bryggor och spänger vid Borgeby slott. Dessutom ansöker Max Ferkinghoff, Borgeby Slott AB, om 25 tkr avseende vårmaknad, 25 tkr avseende opera och 50 tkr avseende julmarknad.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-07-10 från kanslichef
- Ansökan om bidrag från Borgeby Slott AB, daterad 2017-02-21

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen konstaterar att kommunstyrelsen, 2012-01-30, på uppdrag av kommunfullmäktige, tecknat avtal om försäljning av fastigheten Lomma Borgeby 23:6, Borgeby Slott, till AB Grundstenen, Max Ferkinghoff och Arne Persson. Utgångspunkten för avtalet är av fullmäktige fastställd avsiktsförklaring, där avsikten är att anläggningen ska vara utformad för publik verksamhet. Vid avtalstillfället fastställdes således köpeskillingen för fastigheten utifrån det faktum att anläggningen skulle hållas tillgänglig för allmänheten.
- Kommunstyrelsen avslår med hänvisning härtill Max Ferkinghoffs, Borgeby Slott AB, ansökan om bidrag för öppethållande för allmänheten av park, bryggor och spänger vid Borgeby slott.
- Kommunstyrelsen avslår ansökan om bidrag avseende vårmaknad, opera och julmarknad.

Sändlista

KS AU § 149

KS KF/2017:217 - 245

Beträffande fråga om ändring av kommungräns**Ärendebeskrivning**

Burlövs kommun har hos lantmäterimyndigheten ansökt om sammanläggning av två fastigheter, vilka är belägna på ömse sidor om kommungränsen mellan Lomma och Burlövs kommuner. Motivet till framställan är en mer ändamålsenlig fastighetsindelning. Burlövs kommun har för avsikt att förstärka bullervallen mot motorvägen. Fastighetsbildningen föranleder ändring av kommungränsen, på så sätt att 5 513 m² övergår från Lomma kommun till Burlövs kommun.

Ändring av gräns för kommun får, enligt fastighetsbildningslagen (1970:988), 3 kap 11 §, endast ske om åtgärden är av väsentlig betydelse för en ändamålsenlig fastighetsbildning. Länsstyrelsen fattar, enligt 3 §, andra stycket, lag (1979:411) beslut om ändringar i Sveriges indelning i kommuner och landsting, avseende indelningsändring gällande kommuner i samma län, då ändringen sker med hänsyn till fastighetsförhållandena och den inte föranleder ekonomisk reglering mellan kommunerna.

I skrivelse 2017-07-26 redogör exploateringsingenjören för den föreslagna sammanläggningen och bedömningen att åtgärden skulle medföra en mer lämplig fastighetsbildning. I skrivelse 2017-08-01 konstaterar kanslichefen vidare att inga kostnader eller praktiska konsekvenser förväntas uppkomma med anledning av den föreslagna ändringen av kommungränsen.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-08-01 från kanslichefen
- Skrivelse 2017-07-26 från exploateringsingenjören
- Underrättelse från Lantmäteriet om begärd förrättning, daterad 2017-06-14
- Ansökan från Burlövs kommun om lantmåteriförrättning, daterad 2017-02-15
- Komplettering av ansökan från Burlövs kommun om sammanläggning/fastighetsreglering, daterad 2017-02-15

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Lomma kommun lämnar sitt samtycke till den föreslagna sammanläggningen, innebärande en ändrad kommungräns mellan Lomma kommun och Burlövs kommun.

Sändlista

KS AU § 150

KS KF/2017:102 - 044

Förvärv av aktier i SKL-företaget Inera AB**Ärendebeskrivning**

Samtliga kommuner har erbjudits att förvärva fem aktier vardera i Inera AB som sedan 16 mars 2017 huvudsakligen ägs av SKL Företag AB. På så sätt kan kommunerna bli delägare i företaget och enklare kunna använda sig av företagets tjänster.

Bakgrund

Företaget Inera AB bildades 1999 och har hittills ägts gemensamt av alla landsting/regioner och verksamheten har varit inriktad på utveckling av e-hälsa. Verksamheten riktar sig till både invånare och medarbetare inom vård och omsorg. Genom bolaget sker samverkan kring gemensamma lösningar, gemensam infrastruktur och stöd för digitalisering. Bland de gemensamt utvecklade tjänsterna finns till exempel 1177 vårdguiden, UMO (Ungdomsmottagning på nätet) och Journal via nätet.

Frågan om ändrat ägande och ändrad verksamhetsinriktning för Inera AB har diskuterats under ett antal år. Företrädare för landsting och regioner har uttalat sitt stöd för en förändring som innebär att verksamheten breddas och även omfattar kommunerna samt ger en närmare anknytning till SKL:s arbete med verksamhetsutveckling. Efter en omfattande förankrings- och beslutsprocess beslutade styrelsen för SKL den 7 oktober 2016 att godkänna att SKL Företag AB förvärvar merparten av aktierna i Inera AB. Samtliga landsting och regioner har sedan dess fattat beslut att sälja 145 av sina 150 aktier i Inera AB. Efter den 16 mars 2017 kan nu landets kommuner erbjudas att köpa fem aktier vardera och bli delägare på samma villkor som landsting och regioner.

Den ändrade inriktningen för bolaget finns formulerade i aktieägaravtal, bolagsordning och ägardirektiv. Styrningen över bolaget sker genom ägarråd och bolagsstämma. I bolagsstyrelsen finns 15 ledamöter, med politiska företrädare (sex från kommuner och sex från landsting/regioner) samt tre tjänstemän.

Hittills har Ineras verksamhet varit inriktad på hälso- och sjukvårdsområdet, men genom det breddade ägandet ska bolaget kunna verka inom betydligt fler verksamhetsområden, till exempel skola, omsorg och samhällsbyggnad.

Genom att kommunen blir delägare i företaget, blir det möjligt att köpa tjänster från Inera AB utan föregående upphandling genom det så kallade Teckal-undantaget i upphandlingslagstiftningen. Som delägare kan kommunen också vara med och påverka utvecklingen av digitalisering av offentlig sektor. Ett breddat ägande ligger också i linje med SKL:s uppdrag att främja och stödja samverkan mellan medlemmarna i verksamhetsutveckling genom digitala lösningar.

Ekonomisk konsekvensanalys

Inera AB har varit helägt av landsting och regioner som vardera ägt 150 aktier i bolaget (totalt 3 150 aktier). SKL Företag AB har köpt 145 aktier från respektive landsting/region (totalt 3 045 aktier). Förvärvet har skett till bokfört värde 8 500 kr per aktie, totalt 25,9 mnkr. SKL Företag AB äger därmed 97 procent av aktierna och landsting och regioner resterande 3 procent. Inera AB hade 2016 en omsättning på 600 mnkr.

SKL företag AB erbjuder nu respektive kommun att köpa 5 aktier, till bokfört värde 8 500 kronor per aktie (42 500 kr totalt). Om samtliga kommuner investerar i bolaget, kommer SKL Företag AB att få en återbetalning på 12,3 mnkr. Nettoinvesteringen för SKL Företag AB blir därmed 13,6 mnkr, motsvarande drygt 50 procent av det totala aktiekapitalet. Som ett led i överlåtelsen åtar sig SKL Företag att ge en förlustgaranti på 35 mnkr.

I övrigt gör parterna inte några särskilda ekonomiska åtaganden i samband med affären. När det gäller bolagets finansiering, är projekten redan idag i huvudsak självfinansierade. Det är innebörden av den affärsmodell som tillämpas och som avses tillämpas även i fortsättningen. Om ett projekt inte kan bära sina kostnader kommer konsekvensen ytterst att bli att projektet får läggas ned.

Bolagets syfte är inte att bereda vinst åt aktieägarna utan bidra till en effektivisering och utveckling av kommunernas, landstingens och regionernas verksamhet genom samordnade lösningar med optimalt resursutnyttjande och hög kvalitet.

I överlåtelseavtalet, som landsting och regioner skrivit under, ingår att de övergångsvis ställer ut vissa ekonomiska garantier att köpa tjänster för minst den summa som man köpt för i genomsnitt de tre senaste åren (år 2013-2015). Detta ligger i linje med det åtagande landsting och regioner har i nuvarande aktieägaravtal för Inera AB, och är ett sätt att säkerställa att bolaget inte omgående hamnar i ekonomiska svårigheter. Ett annat skäl är att Ineras modell för finansiering går från anslagsfinansiering till en ny finansieringsmodell (tjänstebaserad affärsmodell) som är under införande och ännu inte har införts fullt ut.

SKL Företag AB tar genom den föreslagna ägar- och styrmodellen den ekonomiska risken för bolaget samtidigt som man genom aktieägaravtalet inte har ett dominerande inflytande över bolaget.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2017-08-16

I det fortsatta arbetet förväntas samarbete via medlemsgemensamma digitala lösningar innebära sänkta utvecklings- och förvaltningskostnader, samt att utvecklingstakten kan höjas.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-06-27 från ekonomichefen
- Erbjudande från Sveriges kommuner och landsting om förvärvande av aktier i Inera AB, daterat 2017-03-24
- Aktieöverlåtelseavtal, bilaga 1
- Anslutningsavtal, bilaga 2
- Aktieägaravtal, bilaga 3
- Bolagsordning, bilaga 4
- Ägardirektiv, bilaga 5
- Årsredovisning 2015 för Inera AB, bilaga 6

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Lomma kommun förvärvar av SKL Företag AB fem aktier i Inera AB för en köpeskilling om 42 500 kronor, i enlighet med aktieöverlåtelseavtalet.
- Lomma kommun godkänner i ärendet redovisat aktieägaravtal och att Lomma kommun inträder som part i aktieägaravtalet genom redovisat anslutningsavtal.
- Kommunfullmäktige uppdrar till Kommunstyrelsen att underteckna aktieöverlåtelseavtal, aktieägaravtal samt anslutningsavtal till aktieägaravtal.

Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott kommunstyrelsen besluta:

- Kommunstyrelsen beslutar att finansiering sker genom kommunstyrelsens oförutsedda investeringar.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KS AU § 151

KS KF/2015:285 - 040

**Kostnadsanalys gällande effektivisering av verksamheten
kontorsservice****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har den 2017-04-26, § 61, uppdragit till förvaltningen att återkomma med en kostnadsanalys vad gäller effektivisering, upphandling med mera inom kommunledningskontorets verksamhet kontorsservice.

Ekonomiavdelningen har tillsammans med serviceavdelningen gått igenom verksamhetens budget och ekonomi och redogör i skrivelse 2017-08-09 från förvaltningschef och budgetekonom för effekterna av förändringarna av kontorsservices verksamhet.

När förslag till effektivisering, upphandling och ökad digitalisering inom kontorsservice lades fram bedömde servicechefen den preliminära besparingsmöjligheten till drygt 0,8 mnkr. Genomförd kostnadsanalys visar på en besparing som uppgår till cirka 0,9 mnkr.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-08-09 från förvaltningschef och budgetekonom

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.

Sändlista