

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

Plats	Kommunhuset, Lomma	
Tid	Kl. 19:00-21:23 Ajournering: 20:03-20:10	
Beslutande	Ordinarie ledamöter Se bifogad närvarolista	
	Tjänstgörande ersättare Se bifogad närvarolista	
	Icke tjänstgörande ersättare Se bifogad närvarolista	
Övriga deltagare	Maria Franzén Maria Zingmark Christian Almström	Kommunsekreterare Tf. kanslichef/kommunsekreterare Informationstekniker
Utses att justera	Anna-Karin Davidsson och Per Bengtsson Ersättare: Malin Stern	
Justeringens plats och tid	Lomma kommunhus, 2021-02-23	Paragraf §§ 2-20
Underskrifter	Sekreterare	
	_____ Maria Franzén	
	Ordförande	
	_____ Anders Bergarn	
	Justerande	
	_____ Anna-Karin Davidsson	_____ Per Bengtsson
	_____ Utdragsbestyrkande	

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2021-02-11

Paragrafer §§ 2-20

Datum när anslaget sätts upp 2021-02-25 Datum när anslaget tas ned 2021-03-19

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset i Lomma

Underskrift

Maria Franzén
Kommunsekreterare

Utdragsbestyrkande

Närvarolista vid sammanträde med kommunfullmäktige i Lomma kommun 2021-02-11

- M Anders Bergarn ordf.
M Sofia Forsgren-Böhmer vice ordf.
S Karl-Gustav Nilsson 2:e vice ordf.

Ordinarie ledamöter

- M Robert Wenglén
M Carin Hansson
M Jerry Ahlström
M Emma Köster
M Lennart Månsson
M Bert Larsson
M Oscar Magnusson
M Susanne Borgelius
M Ann Haluzova
M Richard Jerneborg
M Anders Olin
M Leif Lindblad
M Lena Wahlgren
M Fredrik Axelsson
M Jesper Wiman
M Marc Schildt
C Martha Henriksson Witt
C Lars-Göran Svensson
C Lena Svensson
L Sandra Pilemalm
L Gun Larsson
L Jonas Benke
L Mikael Pankko
KD Anna-Karin Davidsson
S Per Bengtsson
S Lisa Bäck
S Pia Johnson
S Rune Netterlid
S Malin Stern
S Lennart Nilsson
MP Ann-Marie Lundberg
SD Jeanette Larson
SD Anders Bergström-Lundberg
SD Oscar Sedira

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

Ordinarie ledamöter (forts.)

FB Kristina Thored
FB Kristian Lindsjö
FB Staffan Åkerlind
FB Fredrik Sverkersten
FB Mikael Häggblad

Tjänstgörande ersättare

M Charlott Enocson § 4
S Thomas Eneström
MP Ingrid Ascard
SD Jonas Olsson

Icke tjänstgörande ersättare

M Charlotte Enocson §§ 2-3, 5-20
M Krister Wiman
M Marie Nilsson
M Hannes Pennsäter
M Peter Brobäck
M Stefan Wojnicki Högberg
M Christina Unell
M Jonna Tingberg
C Bo Gunnarsson
S Eva Netterlid
S Conny Bäck
SD Natalia Engstedt

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

KF § 2

KS KF/2021:19 - 002

Meddelanden

- a) Protokoll från socialnämnden avseende ej verkställda beslut under kvartal 3 år 2020
- b) Protokoll från barn- och utbildningsnämnden avseende beslut om fastställande av reviderad budget för barn- och utbildningsnämnden 2021

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktige har tagit del av meddelandena.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

KF § 3

KS KF/2021:1 - 113

Godkännande av avsägelse från Tommy Nilsson (M) avseende uppdraget som ersättare i tekniska nämnden samt fyllnadsval med anledning härav**Ärendebeskrivning**

Tommy Nilsson (M) har inkommit till kommunfullmäktige med en anhållan om avsägelse avseende uppdraget som ersättare i tekniska nämnden.

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Tommy Nilssons avsägelse som ersättare i tekniska nämnden godkänns.
- Till ny ersättare i tekniska nämnden efter Tommy Nilsson (M) väljs Bert Larsson (M).

Sändlista

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

KF § 4

KS KF/2021:2 - 113

Val av ny nämndeman till Lunds tingsrätt för tiden till och med 2023-12-31 efter avsägelse från Tommy Nilsson (M)**Ärendebeskrivning**

Tommy Nilsson (M) har inkommit till kommunfullmäktige med en anhållan om avsägelse avseende uppdraget som nämndeman i Lunds tingsrätt.

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Tommy Nilssons avsägelse som nämndeman i Lunds tingsrätt godkänns.
- Till ny nämndeman i Lunds tingsrätt efter Tommy Nilsson (M), för tiden till och med 2023-12-31, väljs Ingrid Strömgren (M).

Jäv

På grund av jäv har inte Lennart Månsson (M) deltagit i handläggningen av ärendet.

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

KF § 5

KS KF/2018:335 - 210

Godkännande av markbytesavtal, nyttjanderättsavtal, lokalhyresavtal, överenskommelse om återbetalning samt avtal om verksamhetsstöd mellan Lomma kommun och Lomma Ridklubb**Ärendebeskrivning**

Markbytesavtal, nyttjanderättsavtal, lokalhyresavtal, överenskommelse om återbetalning samt avtal om verksamhetsstöd föreslås tecknas mellan Lomma kommun och Lomma Ridklubb. Avtalen ska ersätta gällande äldre, otydliga avtal samt ge tydliga förutsättningar för Ridklubbens fortsatta verksamhet. Markbytet medför att kommunen kommer att äga ett större sammanhängande markområde i Habo fritidsområde, mellan Fritidsvägen och Södra Västkustvägen, och möjliggör samtidigt en mer samlad och funktionell verksamhet för Ridklubben. Samtliga avtal föreslås godkännas av kommunfullmäktige och kräver för sin giltighet även att erforderlig fastighetsbildning och beslut om bygglov för nytt ridhus inom av ridklubben förvärvat mark vinner laga kraft.

Mark- och exploateringsenheten redogör i skrivelse 2020-11-16 för de olika avtalen.

Ekonomiavdelningen yttrar sig i skrivelse 2021-01-05 avseende finansieringen av de kostnader som väntas uppstå.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsen 2021-01-27, § 5.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsen 2021-01-27 § 5
- Skrivelse 2021-01-05 från ekonomiavdelningen
- Skrivelse 2020-11-16 från mark- och exploateringsenheten
- Markbytesavtal mellan Lomma kommun och Lomma Ridklubb avseende fastigheten Lilla Habo 3:9 och del av fastigheten Lilla Habo 1:6
- Nyttjanderättsavtal mellan Lomma kommun och Lomma Ridklubb avseende fastigheten Lilla Habo 3:9
- Lokalhyresavtal mellan Lomma kommun och Lomma Ridklubb avseende befintlig ridanläggning på fastigheten Lilla Habo 1:7
- Överenskommelse om återbetalning mellan Lomma kommun och Lomma Ridklubb
- Avtal om verksamhetsstöd mellan Lomma kommun och Lomma Ridklubb

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens ordförande Robert Wenglén (M) en redogörelse.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

’
Överläggning

Kommunstyrelsens ordförande Robert Wenglén (M) och kommunstyrelsens 2:e vice ordförande Per Bengtsson (S) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktige godkänner föreliggande förslag till avtal mellan Lomma kommun och Lomma Ridklubb: markbytesavtal, nyttjanderättsavtal, lokalhyresavtal samt avtal om verksamhetsstöd.
- Kommunfullmäktige godkänner föreliggande förslag till överenskommelse om återbetalning om 1 400 tkr mellan Lomma kommun och Lomma Ridklubb. Beloppet ska belasta tekniska nämndens fastighetsverksamhet.
- Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna samtliga ovannämnda avtal mellan parterna.
- För att finansiera rivningskostnaden för byggnaden på fastigheten Lilla Habo 3:9 omdisponeras 1 200 tkr från Kommunstyrelsens förfogande, övrigt, till kommunstyrelsens budget för markförvaltning.

Sändlista

Kultur- och fritidsnämnden

Tekniska nämnden

Fastighetschefen

Mark- och exploateringschefen

Ekonomiavdelningen

Lomma Ridklubb

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

KF § 6

KS KF/2020:214 - 140

Fastställande av näringslivsstrategi för Lomma kommun 2021-2023**Ärendebeskrivning**

Näringslivsstrategin utgör Lomma kommuns politiska viljeinriktning och beskriver hur kommunen ska tillämpa och utveckla sitt näringslivsorienterade arbete. Strategin tar sin utgångspunkt i kommunfullmäktiges vision och övergripande mål och tydliggör kommunens roll i relation till näringslivet och näringslivsfrämjande verksamheter. Näringslivsstrategin ses över årligen och revideras vid behov.

Kommunfullmäktige beslutade 2020-12-03, § 82, att återremittera ärendet till förvaltningen för ytterligare beredning. Kommunledningskontorets stabsavdelning har därefter utarbetat ett reviderat förslag till näringslivsstrategi 2021-2023 för Lomma kommun.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsen 2021-01-27, § 9.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsen 2021-01-27 § 9
- Skrivelse 2021-01-14 från kommunledningskontoret
- Näringslivsstrategi 2021-2023 för Lomma kommun
- Protokoll från kommunfullmäktige 2020-12-03 § 82

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens ordförande Robert Wenglén (M) en redogörelse.

Överläggning

Kommunstyrelsens ordförande Robert Wenglén (M), kommunstyrelsens 2:e vice ordförande Per Bengtsson (S), Martha Henriksson-Witt (C) och Oscar Sedira (SD) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag till beslut.

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Näringslivsstrategi för Lomma kommun 2021-2023 fastställs i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga.

Sändlista

*Författningssamlingen**Förvaltningschefen för kommunledningskontoret*

Utdragsbestyrkande

KF § 7

KS KF/2019:309 - 210

Motion (SD) om att skapa en park med förskola och äldreboende i Bjärred

Ärendebeskrivning

Jimmy Ringström (SD), Oscar Sedira (SD), Jeanette Larson (SD) och Anders Bergström (SD) har i motion, inkommen 2019-09-05, föreslagit att ansvarig nämnd ska få i uppdrag att utreda möjligheten att skapa en park med förskola och äldreboende mellan Södra Västkustvägen och Carl Olssons väg i Bjärred och ta fram ett kostnadsförslag för det samma.

Socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden och tekniska nämnden har beretts möjlighet att yttra sig över motionen.

Socialnämnden beslutade 2020-02-25, § 18, att överlämna följande yttrande till kommunstyrelsen:

För att möta kommande behov av platser på särskilt boende har socialnämnden genom sin bostads- och lokalförsörjningsplan identifierat behovet av ny- eller ombyggnation. Socialförvaltningen kommer dessutom under 2020 påbörja utredningsarbete kring eventuellt biståndsbedömt trygghetsboende. Socialnämnden ser idag inte behov av en utredning i enlighet med motionens förslag varför motionen bör avslås.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade därefter 2020-03-31, § 24, att tillstyrka förvaltningen för utbildning, kost, kultur och fritids yrkande, i vilket förvaltningen anför följande:

Motionärerna önskar bygga en park mellan Södra Västkustvägen och Carl Olssons väg i Bjärred. I parken ser motionärerna möjlighet att etablera en lekplats med en förskola och ett kombinerat äldre- och trygghetsboende. Parken är tänkt att vara en mötesplats för alla åldrar.

Att bygga en ny förskola i rådande läge hade upplevts positivt ur verksamhetssynvinkel, inte minst tanken där äldre kommunmedborgare naturligt möter de allra yngsta. Barn- och utbildningsnämnden noterar dock en vikande efterfrågan på förskoleplatser de närmaste åren. Lite längre fram i tid noteras en viss ökning av barnantalet. Nämnden planerar därför att återlämna paviljonger och/eller lokaler som bedöms sårbara ur verksamhetssynpunkt. När aktuella lokaler återlämnats och barnantalet ökar igen planeras en ny förskola i norra kommundelen att tas i drift.

Barn- och utbildningsnämnden planerar därför en förskola med 8 avdelningar på den tomt där Majas förskola tidigare legat. Enligt planeringen ska denna förskola stå klar 2024.

Ytterligare en ny förskola hade medfört ett överskott på förskoleplatser i norra kommundelen. Förvaltningen föreslår därför att motionen ska avslås.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

Vidare beslutade tekniska nämnden 2020-06-15, § 45, att föreslå kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige att avslå motionen angående utredningsuppdrag gällande möjligheten att genomföra park med förskola och äldreboende i Bjärred med hänvisning till följande yttrande från samhällsbyggnadsförvaltning:

Tekniska nämnden som utförarnämnd uppför byggnader och platser vars lokalisering och utformning tas fram i samarbete med andra avdelningar på samhällsbyggnadsförvaltningen samt andra berörda förvaltningar. Alla lokaliseringsfrågor är således inte fullt ut en fråga för tekniska nämnden. Följande kan dock noteras.

Ett särskilt boende ska erbjuda en egen bostad, ett socialt sammanhang och tillgång till vård och omsorg. Miljön i ett äldreboende ska vara hemlik och inkluderande. Den boende ska kunna leva självständigt så långt det är möjligt, utan hjälp av andra. Boendemiljön ska främja normalisering för att motverka separering från samhälle eller sitt tidigare liv. Fastighetsavdelningen anser att äldreboendet bör vara integrerat i det ordinarie bostadsbeståndet. Närhet till samhällsservice liksom kommersiell och kulturell service är viktigt och ska vara lätt för den boende att självständigt ta del av.

Lokalisering av förskolor i närheten av allmän park, naturområde och/eller lekplats är eftersträvsvärt då detta utgör ett positivt komplement till förskolans utemiljö. Att samlokalisera förskola och äldreboende är också god samhällsbyggnad. Samordning kan ske med till exempel vissa gemensamma funktioner såsom matlagning. Det innebär också att det blir liv och rörelse på dagen och att platsen är befolkad dygnet runt med boende och personal.

Både förskolor och äldreboende bör dock ligga i strategiska lägen, nära god kollektivtrafik, så att både de som arbetar där och de som lämnar barn kan resa klimatsmart. Den aktuella platsen ligger på en plats i Bjärred som enligt gällande och pågående planeringsunderlag utgör en relativt perifer plats i orten. Den bedöms därför inte vara lämplig för ändamålet då befintlig och planerad service ligger i andra änden av byn, endast relativt få bostäder ligger nära, samt kollektivtrafikförsörjning är bättre i andra delar av samhället. När man planlägger för ny kommunal service så bör dessutom finnas mer än en lämplig framtida användning av byggnaden för att kunna säkra framtida flexibilitet. Detta bedöms svårt att uppfylla i ett så pass solitärt och perifert läge. Fastigheten ligger därutöver lågt och är inte heller i kommunal ägo.

I skrivelse 2020-09-30 konstaterar kommunledningskontoret med hänvisning till de yttranden som socialnämnden och barn- och utbildningsnämnden ställt sig bakom att det för närvarande inte finns något behov av fler förskolor eller äldreboenden i Bjärred utöver de som redan är planerade. Med hänvisning till det yttrande som tekniska nämnden ställt sig bakom konstaterar kommunledningskontoret vidare att även om det hade funnits ett sådant behov är området mellan Södra Västkustvägen och Carl Olssons väg inte en ändamålsenlig placering för varken en förskola eller ett äldreboende. Kommunledningskontoret föreslår därmed att kommunfullmäktige ska besluta avslå motionen med hänvisning till socialnämndens, barn- och utbildningsnämndens och tekniska nämndens yttranden.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsen 2020-09-30, § 120.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsen 2020-09-30 § 120
- Skrivelse 2020-08-19 från kansliavdelningen

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

- Protokoll från tekniska nämnden 2020-06-15 § 45
- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden 2020-03-31 § 24
- Protokoll från socialnämnden 2020-02-25 § 18
- Motion från Jimmy Ringström (SD), Oscar Sedira (SD), Jeanette Larson (SD) och Anders Bergström (SD), inkommen 2019-09-05

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens ordförande Robert Wenglén (M) en redogörelse.

Överläggning

Kommunstyrelsens ordförande Robert Wenglén (M) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag till beslut.

Oscar Sedira (SD) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta bifalla motionen.

Propositionsordning

Ordförande Anders Bergarn (M) ställer Robert Wengléns yrkande och Oscar Sediras yrkanden mot varandra, varefter han finner att kommunfullmäktige har beslutat i enlighet med Robert Wengléns yrkande.

Votering begärs och följande voteringsproposition godkänns:

Den som önskar bifalla Oscar Sediras yrkande röstar ja, och den som önskar bifalla Robert Wengléns yrkande röstar nej.

Voteringen utfaller enligt följande, vilket närmare framgår av till protokollet bifogad voteringslista:

Ja: 4, Nej: 41.

./.
Bilaga A.

Ordföranden förklarar att kommunfullmäktige därmed har beslutat bifalla Robert Wengléns yrkande.

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktige beslutar med hänvisning till socialnämndens, barn- och utbildningsnämndens och tekniska nämndens yttranden att motionen avslås.

Reservation

Oscar Sedira (SD) reserverar sig skriftligt mot beslutet.

./.
Bilaga B.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

Sändlista
Motionärerna
Socialnämnden
Barn- och utbildningsnämnden
Tekniska nämnden

Utdragsbestyrkande

KF § 8

KS KF/2019:303 - 100

Motion (C) angående främjandet av solceller**Ärendebeskrivning**

Lena Svensson (C), Lars-Göran Svensson (C) och Martha Henriksson Witt (C) har 2019-08-21 inkommit med en motion om främjande av solceller. I motionen framför motionärerna följande yrkanden:

- 1) Inom ramen för det nya kulturmiljöprogrammet ge möjlighet till avsteg i skyddet av kulturmiljö till förmån för solceller.
- 2) Slopa bygglovsavgiften för solenergianläggningar även i de fall de är bygglovpliktiga.
- 3) Vid nybyggnation i kommunal regi ska en utredning göras för att fastställa huruvida byggnaden är lämplig för solceller.
- 4) Lomma kommun ska utreda möjligheten att installera solpaneler på samtliga kommunalt ägda fastigheter, därtill ställa liknande krav på de externa fastighetsägare som kommunen hyr byggnader och lokaler av.
- 5) Miljö- och byggnadsnämnden ges i uppdrag att införa avgiftsfri förhandsgranskning vid installation av solceller.
- 6) Miljö- och byggnadsnämnden får i uppdrag att utreda på vilka fler sätt förvaltningen kan förenkla bygglovsprocessen för installation av solceller.
- 7) Undersöka möjligheten att införa tillfälliga tillstånd för att få nyttja jordbruksmark som inte används till tillfälliga solcellsanläggningar.
- 8) Miljö- och byggnadsnämnden tillsammans med Tekniska nämnden ska ges i uppdrag att undersöka möjligheten att ställa krav på att upprätta en elförbrukningsplan vid framtagande av nya detaljplaner.

Miljö- och byggnadsnämnden och tekniska nämnden har beretts möjlighet att yttra sig över motionen och miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2019-11-19, § 170, att överlämna följande yttrande till kommunstyrelsen:

Miljö- och byggavdelningen ser positivt på att undersöka möjligheterna att främja användandet av solceller.

Från och med den 1 augusti 2018 inträdde nya regler i plan- och bygglagen om solcellspaneler och solfångare. Reglerna säger att det inte krävs bygglov för att på en byggnad montera solcellspaneler och solfångare som följer byggnadens form även om byggnadens yttre utseende påverkas avsevärt.

Bygglov kan behövas om solcellspanelerna eller solfångarna inte följer byggnadens form. Det kan då beroende på utformningen räknas som en utvärdig ändring. Bygglovsbefrielsen gäller inte heller om solcellspanelerna eller solfångarna ska placeras på en byggnad eller inom ett bebyggelseområde som är särskilt värdefullt ur historiskt, kulturhistoriskt, miljömässigt eller konstnärligt avseende. Det kan också krävas bygglov om kommunen bestämt detta i detaljplanen.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

Områden som är av riksintresse på grund av att de behövs för totalförsvarets anläggningar omfattas inte heller av bygglovsbefrielsen.

Nedan följer svar på punkterna 2, 5, 6 och 7 som omfattas av Miljö- och byggnadsnämndens ansvarsområde och kompetens. Punkterna 1, 3, 4 och 8 är frågor som annan nämnd ansvarar för.

2. Det är enligt lag inte är möjligt att styra avgifter för enskilda typer av åtgärder.

Enligt 2 kap 3 kommunallagen (2017:725) ska kommuner och landsting behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat.

Enligt 2 kap 5 § kommunallagen får kommuner och landsting ta ut avgifter för tjänster och nyttigheter som de tillhandahåller. För tjänster eller nyttigheter som de är skyldiga att tillhandahålla får dock avgifter endast tas ut om det följer av lag eller annan författning.

Ovan nämnda innebär bland annat att en kommun inte får sänka eller höja kostnaden för enskilda åtgärder. Det är dock Kommunfullmäktige som beslutar om taxan i kommunen.

5. Förhandsgranskning av installation av solceller sker redan idag i ett tidigt skede. Det ingår i Miljö- och byggavdelningens uppgifter att ge service till medborgare och företag i olika spörsmål. Om någon ringer, mailar, skickar brev eller kommer in på möte (exempelvis på öppet hus) så ger avdelningen råd och vägleder. Detta rör vilka frågor som helst inom avdelningens ansvarsområde, däribland frågor om solceller. Detta sker alltid avgiftsfritt.

6. Miljö- och byggnadsnämnden arbetar med att förbättra och förenkla bygglovsprocessen för alla typer av ärenden och åtgärder. Det finns idag inget riktat beslut i Miljö- och byggnadsnämnden specifikt gällande solceller.

7. Solcellsanläggningar på mark är redan idag ej förenade med bygglovsplikt.

Den absolut största andelen av jordbruksmark i kommunen är idag placerat utanför detaljplanerat område. Den idag gällande översiktsplanen säger att "exploatering av den högvärdiga jordbruksmarken ska i möjligast mån undvikas [...] Ny bebyggelse på landsbygden, för annat än jordbrukets ändamål, bör undvikas såvida inte mycket särskilda skäl finns [...] Översiktsplanen är mycket restriktiv mot ny bebyggelse på landsbygden om det inte finns en direkt koppling till jordbruksnäringen". Planeringsavdelningen arbetar i dag med att ta fram en ny översiktsplan.

Lomma kommun har idag en av Sveriges högst värderade jordbruksmark. Att nyttja jordbruksmark för solcellsanläggningar temporärt kan vara problematiskt. Att uppföra en sådan anläggning innebär stora ingrepp i närområdet såsom grävningar av kabel och ledning till fördelningscentraler med mera, förankring av anläggningen i marken, grävning under asfalsvägar etc. Man bör också överväga att det rör sig om två för samhället viktiga resurser. Å ena sidan elförsörjning och å andra sidan matproduktion.

Miljö- och byggavdelningen vill också informera om att solcellsanläggningar i vissa fall skulle kunna utgöra en fara för vissa fåglar. Om de misstar de glänsande anläggningarna för vatten kan de skada sig (själva anläggningen skulle också kunna ta skada av detta).

Tekniska nämnden beslutade 2020-06-15, § 44, att föreslå kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige "att bifalla motionen angående utredningsuppdrag över att undersöka möjligheten att installera solcellsanläggningar i det befintliga kommunala fastighetsbeståndet genom LCC-kalkyler (livscykelkostnader), i undersökningen ska även ingå en miljövärdering, med hänvisning till samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande".

Då det är kommunstyrelsen som ansvarar för den strategiska planeringen och detaljplaneringen har samråd även skett med planeringschef Lovisa Liljenberg. Enligt lagen om kommunal energiplanering ska det i varje kommun finnas en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi i kommunen. I en sådan plan skall finnas en analys av vilken inverkan den i planen upptagna verksamheten har på miljön, hälsan och hushållningen med mark och vatten och andra resurser. Lomma kommun

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

har sedan tidigare en sådan plan och en ny uppdaterad plan är under upprättade och ska gälla år 2021-2025. Energi- och klimatplanen styr kommunens arbete med att på kort och lång sikt trygga en säker och hållbar energiförsörjning samt att minska påverkan på klimatet. Planen innefattar politiska ställningstaganden i form av mål och åtgärder som ska genomföras inom planperioden, dels på övergripande nivå dels inom sektorerna: Transporter, Konsumtion, Energianvändning, Säkerhet och tillgång samt Balansering och kompensation. Åtgärderna är fördelade på olika politiska nämnder som ansvarar för att genomförandet sker inom avsatt tid. Arbetet kommer att följas upp årligen i samband med kommunens redovisning av arbetet med miljö kvalitetsmålen. I planen finns en mängd förslag på åtgärder som rör energiförbrukning. Bland de åtgärder som specifikt rör solceller kan nämnas att kommunen ska verka för att anlägga minst en större anläggning för produktion av förnybar energi (exempelvis solcellspark). Kommunen ska även tillhandahålla en solkarta till kommuninvånarna för bedömning av solceller. Ytterligare en åtgärd är att en rutin för bedömning av detaljplaners energi- och klimatpåverkan ska tas fram och inkorporeras i verksamheten. Ett krav på elförbrukningsplan vid framtagande av nya detaljplaner bedöms inte möjligt, då det är lagreglerat vilka krav som kan ställas inom ramen för detaljplanarbetet. Inom ramen för detaljplanearbete ska det säkerställas att det finns erforderlig teknisk försörjning, men det går inte att ställa krav på nivån på den tekniska försörjningen.

I det nu gällande kulturmiljöprogrammet finns i vissa områden höga krav på byggnadernas utformning mot det allmänna rummet. Dessa krav är utformade så att de framförallt gäller mot det allmänna rummet, gatan. Detta innebär att solceller oftast får finnas på baksidan, alternativt på uthus, eller i annan fristående lösning. Det bedöms därför inte lämpligt att ta bort de högre hänsynskraven mot gatan, då detta riskerar att förvanska våra kulturmiljöer.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunledningskontoret konstaterar i skrivelse 2020-09-07 att miljö- och byggnadsnämnden i sitt yttrande besvarar motionen vad det gäller yrkandena om slopad bygglovsavgift för solenergiläggningar, avgiftsfri förhandsgranskning vid installation av solceller, utredning av förenklad bygglovsprocess vid installation av solceller, såväl som införande av tillfälliga tillstånd för att få nyttja jordbruksmark som inte används till tillfälliga solcellsanläggningar.

Vidare konstaterar kommunledningskontoret att samhällsbyggnadsförvaltningen i det yttrande som utgör underlag för tekniska nämndens beslut besvarar motionen vad det gäller yrkandet om att vid nybyggnation i kommunal regi utreda om byggnaden är lämplig för solceller. I sitt yttrande redogör samhällsbyggnadsförvaltningen för de krav på nybyggnationer som ställs i såväl nu gällande som kommande energi- och klimatplan. Vidare redogör samhällsbyggnadsförvaltningen för hur dessa krav har tillämpats vid ett flertal nybyggnadsprojekt.

Slutligen konstaterar kommunledningskontoret att planeringschefens yttrande besvarar motionen vad det gäller yrkandet om krav på att upprätta en elförbrukningsplan vid framtagande av nya detaljplaner och yrkandet om att inom

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

ramen för kulturmiljöprogrammet ge möjlighet till avsteg i skyddet av kulturmiljö till förmån för solceller.

Kommunledningskontoret föreslår därmed att kommunfullmäktige ska besluta att motionen med hänvisning till miljö- och byggnadsnämndens och samhällsbyggnadsförvaltningens yttranden är besvarad vad det gäller yrkandena om slopad bygglovsavgift för solenergiläggningar, avgiftsfri förhandsgranskning vid installation av solceller, utredning av förenklad bygglovsprocess vid installation av solceller, införande av tillfälliga tillstånd för att få nyttja jordbruksmark som inte används till tillfälliga solcellsanläggningar och att vid nybyggnation i kommunal regi utreda om byggnaden är lämplig för solceller.

Vidare föreslår kommunledningskontoret att kommunfullmäktige, med hänvisning till planeringschefens yttrande, ska besluta att motionen är besvarad vad det gäller yrkandet om krav på att upprätta en elförbrukningsplan vid framtagande av nya detaljplaner och yrkandet om att inom ramen för kulturmiljöprogrammet ge möjlighet till avsteg i skyddet av kulturmiljö till förmån för solceller.

Med hänvisning till tekniska nämndens yttrande föreslår kommunledningskontoret vidare att kommunfullmäktige ska besluta att motionen bifalls vad det gäller yrkandet om att utreda möjligheten att installera solpaneler på samtliga kommunalt ägda fastigheter. Slutligen föreslår kommunledningskontoret att kommunfullmäktige ska besluta uppdra till tekniska nämnden att undersöka möjligheten att installera solcellsanläggningar i det befintliga kommunala fastighetsbeståndet genom LCC-kalkyler (livscykelkostnader). Undersökningen föreslås, i enlighet med tekniska nämndens beslut, innefatta en miljövärdering.

Ärendet har hanterats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-09-23, § 163.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-09-23 § 163
- Skrivelse 2020-09-07 från kommunledningskontoret
- Protokoll från tekniska nämnden 2020-06-15 § 44
- Protokoll från miljö- och byggnadsnämnden 2019-11-19 § 170
- Motion från Lena Svensson (C), Lars-Göran Svensson (C) och Martha Henriksson Witt (C), inkommen 2019-08-21

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar Emma Köster (M) en redogörelse.

Överläggning

Emma Köster (M) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag till beslut.

I ärendet yttrar sig även Lars-Göran Svensson (C).

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktige beslutar med hänvisning till miljö- och byggnadsnämndens, samhällsbyggnadsförvaltningens och planeringschefens yttranden att motionen är besvarad vad det gäller yrkandena om slopad bygglovsavgift för solenergiläggningar, avgiftsfri förhandsgranskning vid installation av solceller, utredning av förenklad bygglovsprocess vid installation av solceller, införande av tillfälliga tillstånd för att få nyttja jordbruksmark som inte används till tillfälliga solcellsanläggningar, såväl som yrkandet om att vid nybyggnation i kommunal regi utreda om byggnaden är lämplig för solceller.
- Kommunfullmäktige beslutar med hänvisning till planeringschefens yttrande att motionen är besvarad vad det gäller yrkandet om krav på att upprätta en elförbrukningsplan vid framtagande av nya detaljplaner och yrkandet om att inom ramen för kulturmiljöprogrammet ge möjlighet till avsteg i skyddet av kulturmiljö till förmån för solceller.
- Kommunfullmäktige beslutar att motionen bifalls vad det gäller yrkandet om att utreda möjligheten att installera solpaneler på samtliga kommunalt ägda fastigheter.
- Kommunfullmäktige uppdrar till tekniska nämnden att undersöka möjligheten att installera solcellsanläggningar i det befintliga kommunala fastighetsbeståndet genom LCC-kalkyler (livscykelkostnader). Undersökningen ska innefatta en miljövärdering.

Sändlista

Miljö- och byggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Planeringsavdelningen

Utdragsbestyrkande

KF § 9

KS KF/2019:140 - 420

Motion (C) om kartläggning av måltidernas klimatpåverkan**Ärendebeskrivning**

Martha Henriksson Witt (C), Lars-Göran Svensson (C) och Lena Svensson (C) har 2019-03-14 inkommit med en motion om kartläggning av kostenhetens måltider. I motionen yrkar motionärerna att Lomma kommun ska undersöka vilken klimatpåverkan kostenhetens måltider har och redovisa detta för kommunfullmäktige.

Barn- och utbildningsnämnden som ansvarar för kostverksamheten har beretts möjlighet att yttra sig över motionen. Nämnden beslutade 2019-12-17, § 105, att överlämna ett yttrande över motionen till kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2020-04-17, § 76, att återremittera ärendet till barn- och utbildningsnämnden för komplettering med en beskrivning av förutsättningarna att göra en undersökning avseende måltidernas klimatpåverkan.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2020-09-01, § 61, att överlämna ett kompletterande yttrande till kommunfullmäktige.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

I motionen påtalar motionärerna att Lomma kommun i likhet med många andra kommuner har infört mer ekologiska livsmedel i skolor och på äldreboenden trots att det, enligt motionärerna, saknas forskning som stöder att ekologiska alternativ är bättre än konventionella, icke-ekologiska, alternativ. Vad motionärerna menar med "bättre" än framgår emellertid inte med tydlighet i motionen. Då det inte saknas forskning kring vilka positiva effekter ekologiskt lantbruk har vad det gäller natur, biologisk mångfald, djurs hälsa och välfärd, så drar kommunledningskontoret emellertid slutsatsen att det framför allt är ekologiskt odlade livsmedels klimatpåverkan jämfört med icke-ekologiskt odlade livsmedel som motionärerna är intresserade av. I motionen skriver motionärerna också att de skulle önska se en jämförelse mellan ekologiskt odlade livsmedels klimatpåverkan jämfört med lokalt odlade livsmedel.

I det yttrande som barn- och utbildningsnämnden överlämnade 2019-12-17 konstaterar nämnden att kostverksamheten följer de nationellt uppsatta målen om andel ekologiska livsmedel i offentlig sektor. Barn- och utbildningsnämnden konstaterar vidare att nämnden i sin nämndsplan har ett mål om att kostverksamheten ska vara uppskattad och hållbar. Enligt nämndsplanen ska minst 25% av kosten bestå av ekologiska livsmedel och högst 15% av kosten i för- och grundskola bli till svinn. I sitt yttrande konstaterar nämnden vidare att kostverksamheten arbetar för minskad klimatpåverkan genom åtgärder så som val av närodlade råvaror, samordning av

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

matttransporter, minimering av matsvinn, val av råvaror efter säsong, val av svenskt kött, val av kött med omsorg och minskad andel rött kött, ökning av andelen vegetariskt på menyn. Slutligen konstaterar nämnden i sitt yttrande att det saknas en vedertagen definition av närproducerade livsmedel, vilket enligt nämnden försvårar en bedömning ur miljöperspektiv.

I det kompletterande yttrande som barn- och utbildningsnämnden överlämnade 2020-09-01 konstaterar nämnden att den klimatpåverkan som kostenhetens måltider har mätts med hjälp av så kallade koldioxidekvivalenter (CO₂e), vilket definierar växthusgaser beräknade som koldioxidutsläpp per kilo livsmedel. Beräkningarna utgår från ett livscykelperspektiv. Detta innebär att alla delar av produktionen beaktas. I beräkningen används enligt nämnden klimatvärden från RISE Klimatdatabas version 1.6.3 som innehåller resultat från livscykelanalyser av livsmedel och är framtagna för att representera svensk livsmedelskonsumtion. Livscykelanalys är en ISO-standardiserad metod och innebär att analyser görs av en produkts klimatpåverkan från hela livscykeln, steg för steg. Klimattalen inkluderar livsmedlens klimatpåverkan fram till och med råvarans förädling i industrin. Transporten från industri, via eventuell grossist, och till kund som ska tillaga varan är enligt nämnden inte inkluderad.

Efter samråd med kostchef Ann Ellis konstaterar kommunledningskontoret att kostenheten regelbundet genomför beräkningar av kostens klimatpåverkan med hjälp av ovan nämnda metod. Syftet med dessa beräkningar är som nämnden också konstaterar i sitt yttrande att successivt minska klimatpåverkan inom ramen för fastställda nämndsmål avseende både ekonomi och nöjdhet. Med hjälp av dessa beräkningar är det möjligt att undersöka vilka effekter förändringar i kostens sammansättning får vad det gäller klimatpåverkan. Som nämnden konstaterar i sitt yttrande har kostenheten med hjälp av dessa beräkningar kunnat se att maträtter som innehåller mycket grönsaker, rotfrukter, baljväxter och gryn, men en mindre mängd kött, fisk, fågel och mejeriprodukter, generellt sett har mindre klimatpåverkan.

Kommunledningskontoret konstaterar att de beräkningsmetoder som kostenheten använder sig av hjälper enheten att beräkna kostens klimatpåverkan under den senaste perioden och jämföra denna klimatpåverkan med tidigare perioder. Så länge kostenheten följer nationella mål och nämndsmål vad det gäller andel ekologiska livsmedel säger dessa beräkningar emellertid ingenting om skillnader i klimatpåverkan vad det gäller ekologiskt odlade livsmedel jämfört med konventionellt odlade livsmedel. Då de beräkningsmetoder som är tillgängliga för kostenheten inte inkluderar transporter från industri till kund konstaterar kommunledningskontoret vidare att dessa beräkningar inte heller säger något om skillnader i klimatpåverkan vad det gäller ekologiskt odlade livsmedel jämfört med lokalt odlade livsmedel.

Sammanfattningsvis konstaterar kommunledningskontoret att kostenheten redan aktivt arbetar med att minska måltidernas klimatpåverkan och att det ligger utanför kostenhetens uppdrag att lägga ner tid och resurser på att utreda de frågor som motionärerna efterfrågar. Kommunledningskontoret föreslår därmed att kommunfullmäktige med hänvisning till barn- och utbildningsnämndens yttranden och denna skrivelse ska besluta att motionen är besvarad.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsen 2020-11-18, § 138.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsen 2020-11-18 § 138
- Skrivelse 2020-10-07 från kommunledningskontoret
- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden 2020-09-01 § 61
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-04-17 § 76
- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden 2019-12-17 § 105
- Motion från Martha Henriksson Witt (C), Lars-Göran Svensson (C) och Lena Svensson (C) om måltidernas klimatpåverkan, inkommen 2019-03-14

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar barn- och utbildningsnämndens ordförande Fredrik Axelsson (M) en redogörelse.

Överläggning

Barn- och utbildningsnämndens ordförande Fredrik Axelsson (M), Martha Henriksson-Witt (C) och Per Bengtsson (S) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag till beslut.

I ärendet yttrar sig även Ann-Marie Lundberg (MP).

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktige beslutar att motionen med hänvisning till barn- och utbildningsnämndens yttranden och kommunledningskontorets skrivelse är besvarad.

Sändlista

Motionärerna

Barn- och utbildningsnämnden

Kostchefen

Utdragsbestyrkande

KF § 10

KS KF/2020:238 - 315

Motion (C) om fler cykelställ vid Långa bryggan i Bjärred**Ärendebeskrivning**

Lena Svensson (C), Lars-Göran Svensson (C) och Martha Henriksson Witt (C) har 2020-10-09 inkommit med en motion om fler cykelställ vid Långa bryggan i Bjärred. I motionen yrkar motionärerna att "Lomma kommun ska upprätta fler cykelparkeringsplatser vid Långa Bryggan i Bjärred. Antalet ska minst vara 50% ökning jämfört mot dagens 33 st".

Tekniska nämnden har beretts möjlighet att yttra sig över motionen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse 2020-10-27 lämnat följande yttrande:

Förvaltningen konstaterar att kostnaden ryms inom tekniska nämndens budget. En utökning av antalet cykelställ i motsvande omfattning är planerad på platsen inför nästa badsäsong år 2021.

Tekniska nämnden beslutade 2020-11-16, § 64, att föreslå kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige att anse motionen besvarad med hänvisning till förvaltningens yttrande.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunledningskontoret konstaterar i skrivelse 2020-12-01 att det av samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande framgår att en utökning av antalet cykelställ vid Långa bryggan i Bjärred i den omfattning som motionärerna yrkar redan är planerad inför badsäsongen år 2021.

Kommunledningskontoret föreslår därmed att kommunfullmäktige med hänvisning till samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande ska besluta att motionen ska anses besvarad.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsen 2020-12-09, § 149.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsen 2020-12-09 § 149
- Skrivelse 2020-12-01 från kommunledningskontoret
- Protokoll från tekniska nämnden 2020-11-16 § 64
- Skrivelse 2020-10-27 från samhällsbyggnadsförvaltningen
- Motion från Lena Svensson (C), Lars-Göran Svensson (C) och Martha Henriksson Witt (C) om cykelställ vid Långa bryggan i Bjärred, inkommen 2020-10-09

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

Överläggning

Tekniska nämndens ordförande Lennart Månsson (M) och Martha Henriksson Witt (C) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag till beslut.

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktige beslutar med hänvisning till samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande att motionen ska anses besvarad.

Sändlista

Motionärerna

Tekniska nämnden

KF § 11

KS KF/2020:118 - 810

Motion (S) om inrättande av fritidsbank i Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Per Bengtsson (S) har, 2020-04-21, inkommit med en motion om inrättande av en fritidsbank i Lomma kommun. I motionen yrkar Per Bengtsson att kommunfullmäktige ska besluta ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att inrätta en fritidsbank.

Enligt den ideella föreningen Fritidsbanken Sverige kan en fritidsbank beskrivas som ett bibliotek för sport- och fritidsutrustning. Fritidsbankskonceptet bygger enligt föreningen på tre regler: alla får låna, allt är gratis och utrustningen är återbrukad.

Kultur- och fritidsnämnden har beretts möjlighet att yttra sig över motionen.

Kultur- och fritidsnämnden beslutade 2020-09-28, § 60, att föreslå kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige att bifalla motionen med hänvisning till följande yttrande från förvaltningen:

Konceptet Fritidsbank finns i flertalet kommuner i Sverige. I Skåne finns det en fritidsbanken i Broby, Eslöv, Lund, Malmö och Trelleborg. Landskrona öppnar en fritidsbank under våren.

En fritidsbank samlar ihop begagnad sport- och fritidsutrustning som allmänheten skänker. Denna utrustning lånas sedan gratis ut till invånare. Fördelen är att invånare kan prova nya idrotter och fritidssysselsättningar utan att behöva köpa dyr utrustning. Konceptet är viktigt ur en hållbarhetssynpunkt då begagnad utrustning återanvänds.

Fritidsbanken Sverige är en ideell förening som stöttar fritidsbanker runt om i Sverige och har ett koncept. Det finns villkor för att ta del av konceptet, bland annat måste man följa villkor för utlån av utrustning. Fritidsbanken Sverige hjälper till att starta upp verksamheten, marknadsföra och stöttar med erfarenhet och kunskap.

Öppettiderna varierar från en dag i veckan till öppet varje dag. En del fritidsbanker är flexibla och flyttar ut verksamhet under sommaren. I Lund är fritidsbanken centralt placerad på Bankgatan med under sommaren är verksamheten förlagd till skateparken vid Söderlyckan.

Fritidsbank i Lomma kommun

För att en fritidsbank ska fungera krävs en kontinuitet i öppettid och att den är placerad i ett läge som är lättillgängligt och synligt för spontanbesök. Öppettiderna måste vara kontinuerliga och öppet minst en gång i veckan på eftermiddag/kväll. Fritidsbanken i Lomma kommun skulle kunna vara öppen torsdagar mellan 16 och 19.

Budget

En fritidsbank kan bemannas med timanställd personal i kombination med volontärer och en ansvarig person från förvaltningen. Personalkostnaden skulle bli runt 30 tkr per år med en öppettid 3 timmar/vecka 50 veckor om året. Volontärer kan vara nyanlända, föreningsaktiva eller personer som står långt ifrån arbetsmarknaden.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

Det tillkommer kostnader för administration och marknadsföring. Förvaltningen bedömer denna kostnad till ca 20 tkr årligen.

Lokal

För att få en fritidsbank som används och som fyller sitt syfte så krävs det en lokal som är tillgänglig och har ett centralt läge. Socialförvaltningen har verksamhet i Trivselhuset på Strandvägen. Denna lokal skulle kunna fungera som fritidsbank i tillsammans med de verksamheter som socialförvaltningen redan har i Trivselhuset.

Förvaltningen föreslår att motionen ska bifallas.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunledningskontoret konstaterar i skrivelse 2020-12-13 i likhet med motionären och kultur- och fritidsnämnden att en fritidsbank skulle skapa förutsättningar för kommuninvånare att prova nya sport- och fritidsaktiviteter utan att köpa dyr utrustning. Att kommuninvånare kan låna begagnad sport- och fritidsutrustning istället för att köpa ny utrustning har enligt kommunledningskontoret så väl ekonomiska som miljömässiga fördelar.

Efter samråd med förvaltningen för utbildning, kost, kultur och fritid kan kommunledningskontoret konstatera att kostnaderna för drift, administration och marknadsföring av en fritidsbank ryms inom kultur- och fritidsnämndens budget.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsen 2021-01-27, § 8.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsen 2021-01-27 § 8
- Skrivelse 2020-12-13 från kommunledningskontoret
- Protokoll från kultur- och fritidsnämnden 2020-09-28 § 60
- Motion från Per Bengtsson (S) om inrättande av en fritidsbank i Lomma kommun, inkommen 2020-04-21

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kultur- och fritidsnämndens ordförande Carin Hansson (M) en redogörelse.

Överläggning

Kultur- och fritidsnämndens ordförande Carin Hansson (M), kommunstyrelsens 2:e vice ordförande Per Bengtsson (S), Martha Henriksson-Witt (C), Sandra Pilemalm (L) och Ingrid Ascard (MP) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag till beslut.

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktige bifaller motionen och uppdrar till kultur- och fritidsnämnden att inrätta en fritidsbank i Lomma kommun.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

Sändlista

Motionären

Kultur- och fritidsnämnden

Förvaltningschefen för förvaltningen för utbildning, kost, kultur och fritid

Kultur- och fritidschefen

Utdragsbestyrkande

KF § 12

KS KF/2019:322 - 294

Motion (S) om utredningsuppdrag gällande återskapande av ett kommunalt bostadsbolag

Ärendebeskrivning

Per Bengtsson (S) har 2019-10-02 inkommit med en motion om återskapande av ett kommunalt bostadsbolag i Lomma kommun. I motionen yrkar motionären att kommunfullmäktige ska ge kommunstyrelsen i uppdrag att utreda hur ett kommunalt bostadsbolag kan återskapas i Lomma kommun.

Socialnämnden och tekniska nämnden har beretts möjlighet att yttra sig över motionen.

Socialnämnden beslutade 2020-03-31, § 27, att föreslå kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige att bifalla motionen med hänvisning till följande yttrande från socialförvaltningen:

Vid en initial bedömning, och utifrån socialnämndens ansvarsområde, ser nämnden att ett kommunalt bostadsbolag med hyresrätter, skulle kunna skapa förbättrade förutsättningar för invånargrupper som idag har begränsade möjligheter att finna egna och ändamålsenliga bostäder i kommunens idag tillgängliga bostadsbestånd. Exempel på sådana invånargrupper är äldre, personer med funktionsnedsättning och nyanlända. Ett större utbud av hyreslägenheter bedöms därmed i förlängningen kunna innebära ökad självförsörjning och minskade behov av stöd från socialnämnden.

Nämnden anser samtidigt att ett ökat antal hyresbostäder inte med automatik medför en ökad tillgänglighet för ovan nämnda invånargrupper. Detta framförallt då hyresnivåerna, som idag inte är kända, bedöms vara en avgörande faktor.

För ett bättre grundat ställningstagande utifrån socialnämndens perspektiv, anser nämnden det nödvändigt att ytterligare underlag i form av möjliga hyresnivåer, bedömd omfattning av presumtiva hyresgäster i ovan nämnda invånargrupper m.m. tas fram och beaktas.

Sammantaget, och baserat på ovanstående, ställer sig socialnämnden positiv till att frågan om att återskapa ett kommunalt bostadsbolag i Lomma kommun utreds av kommunstyrelsen, i syfte att undersöka förutsättningarna för ett sådant.

Tekniska nämnden beslutade vidare 2020-06-15, § 43, att föreslå kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige att delvis bifalla motionen angående ett utredningsuppdrag om att återskapa ett kommunalt bostadsbolag, innebärande att uppdraget begränsas till en förstudie med hänvisning till följande yttrande från samhällsbyggnadsförvaltningen:

Med allmännyttigt bostadsaktiebolag avses, enligt lagen (2010:879) om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag, ett aktiebolag som en kommun eller flera kommuner gemensamt har det bestämmande inflytandet över och som i allmännyttigt syfte

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

1. i sin verksamhet huvudsakligen förvaltar fastigheter i vilka bostadslägenheter upplåts med hyresrätt,
2. främjar bostadsförsörjningen i den eller de kommuner som är ägare till bolaget, och
3. erbjuder hyresgästerna möjlighet till boendeinflytande och inflytande i bolaget.

Ett allmännyttigt bostadsföretag är i Sverige oftast ett kommunalt aktiebolag men kan också vara en stiftelse. Ett allmännyttigt kommunalt bostadsaktiebolag ska bedriva verksamheten enligt affärsmässiga principer. Denna bestämmelse utgör ett undantag från självkostnadsprincipen och förbudet mot att driva verksamhet i vinstsyfte i kommunallagen.

Det övergripande allmännyttiga syftet för ett kommunalt bostadsföretag är att främja bostadsförsörjningen i kommunen. I detta ingår exempelvis att tillgodose olika bostadsbehov, det vill säga inte enbart för grupper med särskilda behov eller som av olika skäl har en svag ställning på bostadsmarknaden, utan även att tillhandahålla ett varierat bostadsutbud av god kvalitet som kan attrahera olika hyresgäster. I det allmännyttiga syfte som ett kommunalt bostadsföretag har ingår således även ett samhällsansvar. Bostadsförsörjningsansvaret ligger på samhällsbyggnadsförvaltningen att hantera, men är en fråga för kommunstyrelsen.

De allmännyttiga bostadsföretagen är en del av det svenska välfärdssamhälle som växte fram efter andra världskriget. Uppgiften var att erbjuda ett bra boende till rimliga kostnader för alla - oavsett inkomst, ursprung, ålder och hushållstyp. Omkring en tredjedel av befolkningen i Sverige bor i en hyresbostad. Ungefär hälften av hyresbostäderna ägs av ett allmännyttigt kommunalt bostadsföretag och hälften av en privat fastighetsägare.

Idag ser Sverige väldigt annorlunda ut jämfört med för 70 år sedan. Produktiviteten per arbetad timme har fyrdubblats. Industrisamhället har övergått i ett tjänste- och kunskapssamhälle. Vi lever i en globaliserad ekonomi och styrs av EUs mål om fri rörlighet och konkurrens. Nationella perspektiv och regelverk är inte längre dominerande.

År 2030 beräknas Sverige ha omkring 11,5 miljoner invånare enligt Statistiska centralbyrån. Sverige står inför en fortsatt utveckling mot en större befolkning med en ökande andel personer med utländsk bakgrund. Den snabba befolkningsökningen i de växande städerna har lett till att trångboddheten ökat, främst i områden och stadsdelar med hög andel invandrare.

Samhället blir alltmer polariserat med ökande skillnader mellan människors villkor och mellan olika delar av landet. Andelen singelboende ökar. Den traditionella kärnfamiljen dominerar inte som förr. Skilsmässor och nya relationer innebär växelboende för många barn. Samtidigt förändras befolkningsammansättningen. Andelen äldre ökar och därmed växer också behoven av lämpliga bostäder. Samtidigt behöver de stora kullarna födda på 1990-talet flytta till sin första egna bostad. Krig, terror och naturkatastrofer påverkar samhället på flera sätt och kan leda till en ökad migration av en omfattning som vi hittills inte sett.

Utsläppen av växthusgaser påverkar klimatet kraftigt. Sker inga förändringar kommer jordens medeltemperatur att öka med upp till 4-5 grader under 2000-talet enligt FNs klimatpanel. Parisavtalet från år 2015 sätter som mål att temperaturhöjningen ska vara mindre än två grader under 2000-talet. För att Sverige ska kunna leva upp till avtalet måste klimatfrågan genomsyra all verksamhet, särskilt inom bygg- och fastighetsbranschen, som idag svarar för en väsentlig del av utsläppen av växthusgaser.

Förändringarna i samhället innebär att allmännyttan ställs inför stora utmaningar. Det saknas bostäder, framför allt i de växande städerna och regionerna, för medel- och låginkomsttagare generellt, med vissa grupper som sticker ut som särskilt utsatta på bostadsmarknaden.

Ett allmänt bostadsbolag bedöms öka möjligheten för kommunen att påverka ovanstående faktorer, till exempel genom ett klimatsmart byggande och en ökad funktionsblandning men också genom en långsiktig påverkan på hyresbeståndet, som via marknaden är svårt att styra.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

Detta är frågor som bara delvis rör tekniska nämnden, men kan vara av vikt för kommunen som helhet.

Att starta ett bostadsbolag är dock en stor och komplex fråga som innan frågan avgörs bör föregås av en förstudie som på djupet genomlyser möjliga effekter och konsekvenser för kommunorganisationen, kommunens uppdrag och våra medborgare.

Att starta ett bostadsbolag medför även ett stort ekonomiskt risktagande. För att erhålla ett bolag med egen stabilitet erfordras en relativt stor lägenhetsvolym.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunledningskontoret konstaterar i skrivelse 2020-09-14 med hänvisning till socialnämndens och tekniska nämndens beslut att nämnderna är positiva till att frågan om ett kommunalt bostadsbolag utreds. Då frågan om att återskapa ett kommunalt bostadsbolag enligt tekniska nämnden är en stor och komplex fråga förslår nämnden att en utredning i ett första skede bör begränsas till en förstudie. Vad en sådan förstudie bör innefatta framgår emellertid inte av tekniska nämndens beslut och inte heller av det yttrande från samhällsbyggnadsförvaltningen som nämnden i sitt beslut hänvisar till.

I det yttrande från samhällsbyggnadsförvaltningen som tekniska nämnden hänvisar till framhålls att det innebär ett stort ekonomiskt risktagande att starta ett kommunalt bostadsbolag. För att erhålla ett bolag med egen stabilitet erfordras det enligt samhällsbyggnadsförvaltningen en relativt stor lägenhetsvolym. Då inrättandet av ett kommunalt bostadsbolag innebär en stor ekonomisk investering för kommunen konstaterar kommunledningskontoret att en förstudie bör fokusera på möjligheterna att bygga upp ett kommunalt fastighetsbestånd och de investeringar som kommunen skulle behöva göra för att erhålla ett kommunalt bostadsbolag som är ekonomiskt stabilt.

Bristen på hyresrätter gör det enligt motionären svårt för vissa samhällsgrupper att hitta en bostad i Lomma kommun. I det yttrande som socialnämnden har ställt sig bakom framhåller socialförvaltningen att "ett kommunalt bostadsbolag med hyresrätter, skulle kunna skapa förbättrade förutsättningar för invånargrupper som idag har begränsade möjligheter att finna egna och ändamålsenliga bostäder i kommunens idag tillgängliga bostadsbestånd". Som socialförvaltningen påtalar medför emellertid inte ett ökat antal hyresbostäder med automatik en ökad tillgänglighet för de invånargrupper som idag har begränsade möjligheter att finna en bostad. Enligt socialförvaltningens bedömning är det framförallt hyresnivåerna som idag inte är kända som är en avgörande faktor. Eftersom hyresnivåerna av allt att döma är avgörande för om ett kommunalt bostadsbolag ska kunna öka möjligheterna för olika invånargrupper att hitta en bostad bör en förstudie, enligt kommunledningskontoret, vidare inkludera beräkningar gällande förväntade hyresnivåer.

Kommunledningskontoret konstaterar att hyresnivåerna i nybyggda hyresrätter i allmänhet är höga och att det därför är nödvändigt att förstudien klargör vilka hyresnivåer som kan förväntas för nybyggda hyresrätter som förmedlas via ett kommunalt bostadsbolag.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

Kommunledningskontoret konstaterar vidare att en annan avgörande faktor för möjligheten för olika grupper att erhålla en hyresrätt i ett kommunalt bostadsbolag är utformningen av bostadskösystemet. Kommunledningskontoret föreslår därmed att en förstudie om återskapande av ett kommunalt bostadsbolag även ska inkludera en diskussion kring utformningen av ett kommunalt kösystem.

Kommunledningskontoret föreslår att kommunfullmäktige ska besluta bifalla motionen. Vidare föreslår kommunledningskontoret att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att besluta uppdra till tekniska nämnden att genomföra en förstudie avseende återskapande av ett kommunalt bostadsbolag i Lomma kommun, vilken fokuserar på möjligheterna att bygga upp ett kommunalt fastighetsbestånd, nödvändiga ekonomiska investeringar, förväntade hyresnivåer och utformningen av ett kommunalt kösystem. Förstudien föreslås vara av den omfattning att kostnaderna ryms inom tekniska nämndens befintliga budget. Resultatet av förstudien föreslås redovisas vid kommunstyrelsens sammanträde 2021-03-24.

I samband med kommunledningskontorets beredning av ärendet har samråd skett med fastighetschef Göran Samuelsson.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsen 2020-09-30, § 119.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsen 2020-09-30 § 119
- Skrivelse 2020-09-14 från kommunledningskontoret
- Protokoll från tekniska nämnden 2020-06-15 § 43
- Protokoll från socialnämnden 2020-03-31 § 27
- Motion (S) från Per Bengtsson, inkommen 2019-10-02

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens ordförande Robert Wenglén (M) en redogörelse.

Överläggning

Kommunstyrelsens ordförande Robert Wenglén (M) och Sandra Pilemalm (L) yrkar att kommunfullmäktige i enlighet med kommunstyrelsens förslag till beslut ska besluta avslå motionen.

Kommunstyrelsens 2:e vice ordförande Per Bengtsson (S), Rune Netterlid (S) och Lisa Bäck (S) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta bifalla motionen.

Propositionsordning

Ordförande Anders Bergarn (M) ställer Robert Wengléns och Sandra Pilemalms yrkande mot Per Bengtssons, Rune Netterlids och Lisa Bäckes yrkande, varefter han finner att kommunfullmäktige har beslutat i enlighet med Robert Wengléns och Sandra Pilemalms yrkande.

Votering begärs och följande voteringsproposition godkänns:

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

Den som önskar bifalla motionen röstar ja, och den som önskar avslå motionen röstar nej.

Voteringen utfaller enligt följande, vilket närmare framgår av till protokollet bifogad voteringslista:

Ja: 10, Nej: 31, Avstår: 4.

./.

Bilaga A.

Ordföranden förklarar att kommunfullmäktige därmed har beslutat i enlighet med Robert Wengléns och Sandra Pilemalms yrkande.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige avslår motionen.

Reservation

Per Bengtsson (S), Lisa Bäck (S) och Rune Netterlid (S) reserverar sig skriftligt mot beslutet.

./.

Bilaga B.

Sändlista
Motionären
Socialnämnden
Tekniska nämnden

Utdragsbestyrkande

KF § 13

KS KF/2020:277 - 101

Interpellation från Per Bengtsson (S) avseende revisionens granskning av fastighetsförvaltningen**Ärendebeskrivning**

Per Bengtsson (S) har inkommit med en interpellation till tekniska nämndens ordförande Lennart Månsson (M) avseende revisionens granskning av fastighetsförvaltningen.

Kommunfullmäktige beslutade 2020-12-03, § 92, att medge att interpellationen får ställas.

Interpellationssvar inkom 2021-01-11 från tekniska nämndens ordförande Lennart Månsson (M) och har varit utsänt till interpellanten och kommunfullmäktiges ledamöter och ersättare.

Beslutsunderlag

- Svar på interpellation från Per Bengtsson (S) avseende revisionens granskning av fastighetsförvaltningen, inkommet 2021-01-11
- Interpellation från Per Bengtsson (S) avseende revisionens granskning av fastighetsförvaltningen, inkommen 2020-12-02

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar tekniska nämndens ordförande Lennart Månsson (M) en redogörelse för interpellationssvaret.

I interpellationsdebatten deltar även Per Bengtsson (S) och Kristina Thored (FB).

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Interpellationsdebatten förklaras avslutad.

Sändlista

Interpellanten

Tekniska nämndens ordförande

KF § 14

KS KF/2020:278 - 101

Interpellation från Kristina Thored (FB) avseende helhetsplan för Bjärehovsområdet**Ärendebeskrivning**

Kristina Thored (FB) har inkommit med en interpellation till kommunstyrelsens ordförande Robert Wenglén (M) avseende helhetsplan för Bjärehovsområdet.

Kommunfullmäktige beslutade 2020-12-03, § 93, att medge att interpellationen får ställas.

Interpellationssvar inkom 2021-02-04 från kommunstyrelsens ordförande Robert Wenglén (M) och har varit utsänt till interpellanten och kommunfullmäktiges ledamöter och ersättare.

Beslutsunderlag

- Svar på interpellation från Kristina Thored (FB) avseende helhetsplan för Bjärehovsområdet, inkommet 2021-02-04
- Interpellation från Kristina Thored (FB) avseende helhetsplan för Bjärehovsområdet, inkommen 2020-12-03

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens ordförande Robert Wenglén (M) en redogörelse för interpellationssvaret.

I interpellationsdebatten deltar även Kristina Thored (FB).

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Interpellationsdebatten förklaras avslutad.

Sändlista

Interpellanten

Kommunstyrelsens ordförande

KF § 15

KS KF/2020:281 - 101

Interpellation från Fredrik Sverkersten (FB) avseende nytt folkbibliotek i Bjärred**Ärendebeskrivning**

Fredrik Sverkersten (FB) har inkommit med en interpellation till kultur- och fritidsnämndens ordförande Carin Hansson (M) avseende nytt folkbibliotek i Bjärred.

Kommunfullmäktige beslutade 2020-12-03, § 94, att medge att interpellationen får ställas.

Interpellationssvar inkom 2021-02-02 från kultur- och fritidsnämndens ordförande Carin Hansson (M) och har varit utsänt till interpellanten och kommunfullmäktiges ledamöter och ersättare.

Beslutsunderlag

- Svar på interpellation från Fredrik Sverkersten (FB) avseende nytt folkbibliotek i Bjärred, inkommet 2021-02-02
- Interpellation från Fredrik Sverkersten (FB) avseende nytt folkbibliotek i Bjärred, inkommen 2020-12-03

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kultur- och fritidsnämndens ordförande Carin Hansson (M) en redogörelse för interpellationssvaret.

I interpellationsdebatten deltar även Fredrik Sverkersten (FB) och Per Bengtsson (S).

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Interpellationsdebatten förklaras avslutad.

Sändlista

Interpellanten

Kultur- och fritidsnämndens ordförande

KF § 16

KS KF/2020:280 - 101

Interpellation från Fredrik Sverkersten (FB) avseende Kulturskolans kapacitet**Ärendebeskrivning**

Fredrik Sverkersten (FB) har inkommit med en interpellation till kultur- och fritidsnämndens ordförande Carin Hansson (M) avseende kulturskolans kapacitet.

Kommunfullmäktige beslutade 2020-12-03, § 95, att medge att interpellationen får ställas.

Interpellationssvar inkom 2021-02-02 från kultur- och fritidsnämndens ordförande Carin Hansson (M) och har varit utsänt till interpellanten och kommunfullmäktiges ledamöter och ersättare.

Beslutsunderlag

- Svar på interpellation från Fredrik Sverkersten (FB) avseende kulturskolans kapacitet, inkommet 2021-02-02
- Interpellation från Fredrik Sverkersten (FB) avseende kulturskolans kapacitet, inkommen 2020-12-03

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kultur- och fritidsnämndens ordförande Carin Hansson (M) en redogörelse för interpellationssvaret.

I interpellationsdebatten deltar även Fredrik Sverkersten (FB), Per Bengtsson och Lisa Bäck (S).

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Interpellationsdebatten förklaras avslutad.

Sändlista

Interpellanten

Kultur- och fritidsnämndens ordförande

KF § 17

KS KF/2021:36 - 730

Interpellation från Per Bengtsson (S) gällande anhörigperspektiv**Ärendebeskrivning**

Per Bengtsson (S) har inkommit med en interpellation till socialnämndens ordförande Susanne Borgelius (M) gällande anhörigperspektiv.

Beslutsunderlag

- Interpellation från Per Bengtsson (S) gällande anhörigperspektiv, inkommen 2021-02-09

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att ärendet får behandlas vid dagens sammanträde trots att det inte har kungjorts.
- Kommunfullmäktige medger att interpellationen får ställas.
- Interpellationen kommer att besvaras vid kommunfullmäktiges nästkommande sammanträde.

Sändlista
Socialnämndens ordförande
Interpellanten

KF § 18

KS KF/2021:37 - 770

Interpellation från Per Bengtsson (S) gällande halvering av sjuksköterskebemanning nattetid**Ärendebeskrivning**

Per Bengtsson (S) har inkommit med en interpellation till socialnämndens ordförande Susanne Borgelius (M) gällande halvering av sjuksköterskebemanningen nattetid.

Beslutsunderlag

- Interpellation från Per Bengtsson (S) gällande halvering av sjuksköterskebemanningen nattetid, inkommen 2021-02-09

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att ärendet får behandlas vid dagens sammanträde trots att det inte har kungjorts.
- Kommunfullmäktige medger att interpellationen får ställas.
- Interpellationen kommer att besvaras vid kommunfullmäktiges nästkommande sammanträde.

Sändlista
Socialnämndens ordförande
Interpellanten

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2021-02-11

KF § 19

KS KF/2021:45 - 330

Interpellation från Ingrid Ascard (MP) avseende skötsel av grönytor**Ärendebeskrivning**

Ingrid Ascard (MP) har inkommit med en interpellation till tekniska nämndens ordförande Lennart Månsson (M) avseende skötsel av grönytor.

Beslutsunderlag

Interpellation från Ingrid Ascard (MP) avseende skötsel av grönytor, inkommen 2021-02-11

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att ärendet får behandlas vid dagens sammanträde trots att det inte har kungjorts.
- Kommunfullmäktige medger att interpellationen får ställas.
- Interpellationen kommer att besvaras vid kommunfullmäktiges nästkommande sammanträde.

Sändlista

Interpellanten

Tekniska nämndens ordförande

Utdragsbestyrkande

KF § 20

KS KF/2021:35 - 734

Fråga från Per Bengtsson (S) till socialnämndens ordförande gällande gruppboheter för LSS**Ärendebeskrivning**

Per Bengtsson (S) har inkommit med en fråga till socialnämndens ordförande Susanne Borgelius (M) gällande gruppboheter för LSS.

Vid kommunfullmäktiges sammanträde besvarar socialnämndens ordförande Susanne Borgelius frågan.

I ärendet yttrar sig även Per Bengtsson (S).

Beslutsunderlag

- Fråga från Per Bengtsson (S) till socialnämndens ordförande gällande gruppboheter för LSS, inkommen 2021-02-09

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktige beslutar att frågan får ställas vid dagens sammanträde.
- Kommunfullmäktige beslutar att frågan är besvarad.

Sändlista

Frågeställaren

Socialnämndens ordförande