

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2021-05-12

Plats	Lomma kommunhus, Önnerup	
Tid	2021-05-12, kl. 08:30-12:00	
Beslutande	Robert Wenglén (M) Jerry Ahlström (M) Sofia Forsgren Böhmer (M) Sandra Pilemalm (L) Per Bengtsson (S)	ordförande vice-ordförande ledamot ledamot, §§ 98-del av 104 ledamot
Övriga deltagare	Katarina Pelin Maria Zingmark Eva-Lena Sanderberg Samuel Sköld Lovisa Liljenberg Magnus Runesson Peter Hultin Helena Sääf	kommundirektör kommunsekreterare kommunledningskontorets förvaltningschef ekonomichef stadsarkitekt/planeringschef, §§ 98-101 samhällsbyggnadschef, §§ 98-101 planarkitekt, §§ 98-101 mark- och exploateringschef, § 98
Utses att justera	Per Bengtsson	
Justeringens plats och tid	Lomma kommunhus, 2021-05-19	Paragraf §98-§104
Underskrifter	Sekreterare	
		_____ Maria Zingmark
	Ordförande	
		_____ Robert Wenglén
	Justerande	
		_____ Per Bengtsson
		_____ Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2021-05-12

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2021-05-12		
Paragrafer	§98-§104		
Datum när anslaget sätts upp	2021-05-21	Datum när anslaget tas ned	2021-06-12
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

KS AU § 98

KS KF/2021:89 - 214

Exploateringsavtal för Lomma 25:1 (Trädgårdsstaden)**Ärende**

Exploateringsavtal avseende del av Lomma 25:1 m.fl., Lomma Hamn, Trädgårdsstaden samt överlåtelse av mark genom köp respektive överenskommelse om fastighetsreglering föreslås tecknas mellan Lomma kommun och Byggnadsfirma Claesson & Anderzén HB i syfte att reglera genomförandet av detaljplanen för del av Lomma 25:1 m.fl, Lomma Hamn, Trädgårdsstaden. Exploateringsavtalet reglerar bland annat marköverföringar och ersättningar för utbyggnaden av allmänna anläggningar (gator, parker etc.).

Mark- och exploateringsavdelningen redogör i skrivelse 2021-04-29 för ärendet.

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar mark- och exploateringschef Helena Sääf en redogörelse.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-04-29 från mark- och exploateringsavdelningen
- Förslag till "Exploateringsavtal avseende del av Lomma 25:1 m.fl., Lomma Hamn, Trädgårdsstaden samt överlåtelse av mark genom köp respektive överenskommelse om fastighetsreglering"
- "Ramavtal angående Lomma Hamn samt avtal om överlåtelse av mark", tecknat 2006-06-20

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige godkänner föreliggande "Exploateringsavtal avseende del av Lomma 25:1 m.fl., Lomma Hamn, Trädgårdsstaden samt överlåtelse av mark genom köp respektive överenskommelse om fastighetsreglering" mellan Lomma kommun och Byggnadsfirma Claesson & Anderzén HB.
- Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsens ordförande att i förening med kommundirektören underteckna ovan nämnda avtal.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

KS AU § 99

KS KF/2019:245 - 315

Parkeringsstrategi för cykel och bil i Lomma kommun och parkeringsnorm för cykel och bil i Lomma kommun - beslut om antagande

Ärendebeskrivning

En ny parkeringsstrategi och en ny parkeringsnorm har tagits fram för Lomma kommun. Dokumenten tas nu upp för beslut om antagande. Berörda parter är, förutom kommunstyrelsen, de kommunala nämnderna och HSO Lomma. Parkeringsnormen kommer även att påverka exploatörer verksamma inom Lomma kommun.

Planeringsavdelningen redogör i skrivelse 2021-04-29 att syftet med en ny parkeringsstrategi och parkeringsnorm för kommunen är att uppdatera parkeringsnormen och att ta fram en ny planeringsstrategi gällande parkering för att möta generella förändringar i vårt samhälle så väl som ändrade lokala förändringar. Framtagandet av en ny parkeringsstrategi och parkeringsnorm är, enligt planeringsavdelningen, också en pusselbit i att driva omställningen mot ett mer hållbart och attraktivt samhälle i linje med de mål och riktlinjer som kommunen redan har antagit.

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar planarkitekt Peter Hultin en redogörelse.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-04-29 från planeringsavdelningen
- Parkeringsstrategi för cykel och bil i Lomma kommun 2021-04-29
- Parkeringsnorm för cykel och bil i Lomma kommun 2021-04-29
- Samrådsredogörelse 2021-04-29
- Konsekvensutredning 2021-04-29

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige antar, efter revidering med av arbetsutskottet givna direktiv, förslag till parkeringsstrategi för cykel och bil i Lomma kommun samt förslag till parkeringsnorm för cykel och bil i Lomma kommun, daterade 2021-04-23.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

KS AU § 100

KS KF/2017:26 - 219

**Detaljplan för del av Bjärred 9:1 m.fl. i Bjärred, Lomma kommun -
beslut om planuppdrag (Bjärreds Vångar, etapp 1)****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen godkände 2020-06-17 *Start PM Bjärreds vångar* för exploatering av området Bjärreds vångar och gav planeringsavdelningen i uppdrag att återkomma med framskrivning av planuppdrag för etapp 1. Syftet med detaljplanen för del av Bjärred 9:1 m.fl. är att bidra till den fortsatta utvecklingen av Bjärred och är en del av kommunens strategi för utveckling av den norra kommundelen.

Visionen är att skapa en plats som kombinerar naturlandskapet med en attraktiv och levande boendemiljö som tar utgångspunkt i Bjärreds gröna identitet och utvecklar och bygger vidare på det unika i området. Bjärreds nya stadsdel ska vara en plats med starka kopplingar och möten mellan människor, platser och områdets attraktioner. Ledord för projektet ska vara attraktiv, hållbar och innovativ.

Planeringsavdelningen redogör i skrivelse 2021-04-26 för förslaget.

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar stadsarkitekt/planeringschef Lovisa Liljenberg en redogörelse.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-04-26 från planeringsavdelningen

Överläggning

Robert Wenglén (M) yrkar att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen uppdrar åt planeringsavdelningen att upprätta förslag till detaljplan för del av Bjärred 9:1 m.fl. i Bjärred, Lomma kommun, med förändringen att planområdet ska följa Västanvägen, samt att teckna plankostnadsavtal med sökanden.

Propositionsordning

Ordföranden Robert Wenglén (M) ställer proposition på sitt eget yrkande, vartefter arbetsutskottet beslutar i enlighet med ordförandens yrkande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen uppdrar åt planeringsavdelningen att upprätta förslag till detaljplan för del av Bjärred 9:1 m.fl. i Bjärred, Lomma kommun samt att teckna plankostnadsavtal med sökanden.

Sändlista: *Kommunstyrelsen*

Utdragsbestyrkande

KS AU § 101

KS KF/2021:93 - 210

Upphävande av tomtindelingsplan för Lomma 35:51 m.fl. och del av Lomma 34:1 i Lomma, Lomma kommun - beslut om uppdrag (Kvarteret Klyvaren)**Ärendebeskrivning**

En förfrågan om planläggning har kommit in från ägare till Lomma 35:51 om att upphäva den del av en tomtindelingsplan som täcker fastigheten Lomma 35:51 samt en liten, i söder angränsande, del av fastigheten av den kommunala fastigheten Lomma 34:1.

Planeringsavdelningen redogör i skrivelse 2021-04-30 för förslaget.

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar stadsarkitekt/planeringschef Lovisa Liljenberg en redogörelse.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen uppdrar åt planeringsavdelningen att upprätta förslag för upphävande av tomtindelingsplanen *Karta öfver kvarteret nr X Klyfvaren inom lägenheten Fiskarelyckan nr 1* i den del ärendet berör samt att teckna plankostnadsavtal med sökanden.

Sändlista

KS AU § 102

KS KF/2021:134 - 101

Nämndinitiativ från Per Bengtsson (S), Lisa Bäck (S) och Rune Netterlid (S) avseende förslag om att ansöka om aviserat statsbidrag för fler sommarjobb till ungdomar**Ärendebeskrivning**

Per Bengtsson (S), Lisa Bäck (S) och Rune Netterlid (S) har 2021-04-28 inkommit till kommunstyrelsen med ett nämndinitiativ, där de föreslår att kommunstyrelsen ska ge kommunledningskontoret i uppdrag att skyndsamt ansöka om statsbidrag för att utöka antalet sommarjobb till ungdomar i kommunen.

Regeringen har i vårdändringsbudgeten för 2021 avsatt 180 miljoner kronor för att stärka kommunernas möjligheter att skapa sommarjobb för ungdomar. Arbetsförmedlingen har fått i uppdrag att fördela medlen till kommunerna.

Kommunledningskontoret konstaterar i skrivelse 2021-05-03 att Lomma kommun har tidigare år ansökt om statsbidrag för att utöka antalet sommarjobb för ungdomar i kommunen. Under föregående år och innevarande år har det, enligt kommunledningskontoret, varit svårt att hitta lämpliga ferieplatser på grund av pandemin, vilket, enligt kommunledningskontoret, innebär att kommunen inte har kunnat fylla de platser som kommunen har budgeterat för. Antalet ferieplatser begränsas, enligt kommunledningskontoret, av att kommunen under pandemin inte har kunnat erbjuda ferieplatser till ungdomar under 18 år i barnomsorg och äldreomsorg. Antalet ferieplatser begränsas vidare, enligt kommunledningskontoret, av att det på varje feriearbetsplats måste finnas en tillgänglig handledare. Eftersom kommunen ansvarar för arbetsmiljön har kommunen, enligt kommunledningskontoret, inte heller haft möjlighet att erbjuda ferieplatser inom privat näringsliv och föreningsverksamhet.

Då beviljande av statsbidrag för ett ökat antal sommarjobb för ungdomar inte ökar utbudet av tillgängliga ferieplatser i kommunen föreslår kommunledningskontoret att kommunstyrelsen ska avslå nämndinitiativet.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-05-03 från kommunledningskontoret
- Nämndinitiativ från Per Bengtsson (S), Lisa Bäck (S) och Rune Netterlid (S), inkommet 2021-04-28

Överläggning

Per Bengtsson (S) yrkar att nämndinitiativet ska bifallas.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2021-05-12

Ordförande Robert Wenglén (M) yrkar att kommunstyrelsens arbetsutskott ska föreslå kommunstyrelsen att avslå Per Bengtssons (S), Lisa Bäcks (S) och Rune Netterlids (S) nämndinitiativ om ansökan om statsbidrag för utökad antal sommarjobb till ungdomar med hänvisning till att kommunen under pågående pandemi inte har lyckats hitta så många ferieplatser som kommunen har budgeterat för.

Robert Wenglén yrkar att kommunstyrelsens arbetsutskott ska föreslå kommunstyrelsen att uppdra åt kommundirektören att inför nästa sommar kartlägga verksamheternas behov av sommarjobbade till ungdomar samt i god tid planera inför sommaren.

Propositionsordning

Ordföranden Robert Wenglén (M) ställer först sitt eget yrkande mot Per Bengtssons, vartefter arbetsutskottet beslutar i enlighet med ordförandens yrkande.

Ordföranden ställer därefter proposition på frågan om bifall respektive avslag på sitt eget tilläggsyrkande, varefter arbetsutskottet bifaller det samma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen avslår Per Bengtssons (S), Lisa Bäcks (S) och Rune Netterlids (S) nämndinitiativ om ansökan om statsbidrag för utökad antal sommarjobb till ungdomar med hänvisning till att kommunen under pågående pandemi inte har lyckats hitta så många ferieplatser som kommunen har budgeterat för.
- Kommunstyrelsen uppdra åt kommundirektören att inför nästa sommar kartlägga verksamheternas behov av sommarjobbade till ungdomar samt i god tid planera inför sommaren.

Reservation

Per Bengtsson reserverar sig.

./.

Bilaga

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Utdragsbestyrkande

KS AU § 103

KS KF/2020:82 - 041

Finansiering av implementering av budget- och prognosverktyg i beslutsstödsystemet

Ärendebeskrivning

Lomma kommun har beslutat att införa ett beslutsstödsystem för att förbättra stödet till cheferna genom ett samlat system för uppföljning och analys av verksamhet, ekonomi och personal. Under våren 2020 gjordes upphandling av leverantör samt rekrytering av projektledare. Under hösten 2020 påbörjades utveckling och implementering.

För att ytterligare förbättra stödet för cheferna föreslås en implementering av modulen budget och prognos som kommer att möjliggöra en större förståelse och ett ökat ansvarstagande i budget- och prognosarbetet. För finansiera detta föreslås en omDispositionering av medel från KS förfogande, övrigt, 2021 på 600 tkr till kommunstyrelsen.

Ekonomiavdelningen redogör i skrivelse 2021-05-05 för ärendet.

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar ekonomichef Samuel Sköld en redogörelse.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- För att finansiera implementering av budget- och prognosverktyg inom beslutsstödsystemet omDispositioneras 600 tkr från kommunstyrelsens medel till förfogande, övrigt, till kommunstyrelsen.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2021-05-12

KS AU § 104

KS KF/2021:17 - 001

Kommundirektören informerar**Ärendebeskrivning**

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar kommundirektör Katarina Pelin en redogörelse avseende aktuella frågor.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.

Sändlista

Utdragsbestyrkande