

Miljö- och byggnadsnämnden 2013-05-28
Plats Stora sessionssalen, Kommunhuset
Tid Tisdagen den 28 maj 2013, kl. 18.30-20.10
Beslutande se nästa sida

Övriga deltagande se nästa sida

Utses att justera Helene Jönsson
Justeringens plats Miljö- och byggförvaltningen 2013-06-04
och tid
Underskrifter Sekreterare _____ Paragrafer 58-65
Marilene Svegard
Ordförande _____
Jerry Ahlström
Justerande _____
Helene Jönsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2013-05-28
Datum för anslags uppsättande 2013-06-06 Datum för anslags nedtagande 2013-06-28
Förvaringsplats för protokollet Miljö- och byggförvaltningen
Underskrift _____

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-05-28

Beslutande

Jerry Ahlström (M)	ordförande
Elisabeth Svensson (M)	1:e vice ordförande
Helene Jönsson (S)	2:e vice ordförande
Janeric Seidegård (M)	ledamot
Nils-Erik Sandelin (M)	ledamot
Stefan Lindblad (M)	ledamot
Cecilia Wittrock-Lindoff (M)	ledamot
Rolf Lundh (FP)	ledamot
Sven Bernhard Brahme (C)	ledamot
Bengt Rask (S)	ledamot
Thomas Nilsson (M)	tjänstgörande ersättare

Övriga närvarande

Peter Davidsson (M)	ersättare
Beatrice Zsoka (M)	ersättare
Martin Lundquist (M)	ersättare
Sven Erik Petersson (M)	ersättare
Anders Olsson (FP)	ersättare
Stig Svensson (S)	ersättare
Kim Hansen (S)	ersättare

[personuppgift]	Miljöbron, § 58
[personuppgift]	Miljöbron, § 58
[personuppgift]	Miljöbron, § 58
Hans Boman	stadsarkitekt
Katerina Katsanikou	miljöinspektör, § 58
Torvald Kullendorff	ekonom, §§ 58-61
Jeanette Schlaucher	miljöchef, §§ 58-63
Marilene Svegard	nämndsekreterare
Dick Törblad	bygglovchef
Jeanette Witten	miljöinspektör, § 58

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-05-28

MBN § 58

Dnr MB13-0001

Information

Miljöinspektör Jeanette Witten presenterar sig själv. Hon efterträder Anders Bertholdsson.

Miljöchefen informerar om ett uppdrag om luftkvalitet (vedeldning). Representanterna för Miljöbron medges närvarorätt. [personuppgift] informerar att Miljöbron är en ideell organisation där studenter erbjuds arbetslivserfarenhet och kontakter. [personuppgift] och [personuppgift] presenterar därefter uppdraget om luftkvaliteten i Lomma kommun.

Katarina Katsanikou informerar kortfattat om Rapport 2013: 1 Kontroll av butikskivade charkprodukter. Skriftlig rapport.

Miljöchefen informerar därefter om

- Kontroll- och tillsynsplanen som delas ut
- nya EU-regler när det gäller badvattnet. Miljökontoret kommer pga. dessa att avråda från bad vid T-bryggans badplats i Lomma
- ärendet avseende förbud mot att nyttja fastighet för boende på Lomma Hårdkrom har avslutats och ärendet avseende förbud mot att upplåta fastighet för boende på Prämlyckan kommer att troligen att kunna avslutas i höst.
- Kort utredning om synpunkter i bygglovsärendet påverkar föreläggandet om försiktighetsmått enl. MB som avser vindkraft i Fjellie, utredningen delas ut
- Att Mark- och miljööverdomstolen inte lämnar prövningstillstånd för Malmö Metalltekniks överklagande avseende tillstånd och flisning, varför mark- och miljödomstolens dom står fast. Nämnden tar upp detta som ett extra ärende

T.f. förvaltningschefen informerar att Lomma kommun är remissinstans för betänkandet: En effektivare plan- och bygglovsprocess.

Stadsarkitekten informerar om remiss från kommunstyrelsen avseende planprogram för Stationsområdet i Lomma. Förslaget finns på Lomma kommuns hemsida, www.lomma.se. Ordföranden tillägger att det finns en 3D animation som bör visas på nämndens nästa sammanträde.

Lomma kommuns Årsredovisning för 2012 delas ut.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-05-28

MBN § 59

Dnr MB09-0474

Meddelande till Malmö Metallteknik KB

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 24 april 2007 att förelägga Malmö Metallteknik KB att senast den 1 juni 2007 ha lämnat in en ansökan om tillstånd enligt miljöbalken. Länsstyrelsen beslutade den 26 november 2007 att ändra tiden för när Malmö Metallteknik KB ska lämna in en tillståndsansökan.

Miljödomstolen beslutade den 17 mars 2008 Malmö Metallteknik KB förbud att bedriva verksamhet på fastigheten Önnerup 8:18. Miljööverdomstolen beslutade den 16 oktober 2008 att frågan om bolagets verksamhet ska få fortsätta är den huvudfråga som ska avgöras vid en tillståndsprövning.

Länsstyrelsen beslutade den 8 mars 2012 att bevilja Malmö Metallteknik KB tillstånd enligt miljöbalken. Mark- och miljödomstolen beslutade den 4 mars 2013 att upphäva länsstyrelsens tillståndsbeslut och avslog tillståndsansökan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljökontoret 2013-05-27

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden vill härmed meddela er att nämnden kommer att förbjuda er verksamhet på fastigheten Önnerup 8:18 och 22:4 i enlighet med Mark- och miljödomstolens dom 2013-03-04.

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-05-28

MBN § 60

Dnr MB13-0002

Redovisning av skrivelser/meddelanden och delegationsbeslut

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och byggförvaltningen 2013-05-22

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Redovisningen av skrivelser/meddelanden och delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden 2013-05-28
Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2013-05-14

MBN § 61
au § 58

Dnr MB13-0005

Ekonomisk månadsrapport januari – april 2013 för miljö- och byggnadsnämnden

Vid sammanträdet redogör förvaltningsekonomen kortfattat för månadsrapporten. Månadsrapporten är inte helt klar.

Beslutsunderlag

Månadsrapport till och med april 2013 för miljö- och byggnadsnämnden.

Arbetsutskottets beslut

Redovisningen godkänns.

Nämnden informeras på nämndsammanträdet 2013-05-28.

Miljö- och byggnadsnämndens handläggning

Förvaltningsekonomen och t.f. förvaltningschefen informerar om uppföljningen.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-05-28

MBN § 62

Dnr MB13-0372

Förslag till frågeställning inför demokratidagen i september

Ärendebeskrivning

Den politiska styrgruppen för utveckling av barn- och ungdomsdialog har beslutat att Lomma kommun ska arrangera en demokratidag för ungdomar i årskurs 9, den 18 september 2013. Samtliga niondeklassare i kommunen bjuds, under en halvdag, in att delta i att lösa frågeställningar som de olika nämnderna har formulerat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och byggförvaltningen 2013-05-14

Utvecklingschefen har lämnat följande förslag:

Nämndens och förvaltningens ungdomsombud ska tillsammans med förvaltningschefen formulera en frågeställning som niondeklassarna kan hjälpa till att lösa.

Frågeställningen ska vara:

- en verklig problemställning där svaret inte är bestämt i förväg
- konkret och tydligt
- lösningen ska vara möjlig att realisera innan terminsslutet våren 2014.

Kommunstyrelsen beslöt 2013-04-03 under § 54 att uppdra åt samtliga nämnder att senast 27 maj 2013 formulera en frågeställning inför ungdomsdemokratidagen den 18 september 2013.

Miljö- och byggnadsnämndens handläggning

Frågeställningen diskuteras och förslaget ändras till att lyda: "Hur kan nedskräpningen på stränderna minska?"

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar meddela kommunstyrelsen att nämndens frågeställning lyder: "Hur kan nedskräpningen på stränderna minska?".

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden 2013-05-28
Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2013-05-14

MBN § 63
au § 60

Dnr MB13-0176

Förslag till nämndsplan för miljö- och byggnadsnämnden för år 2014

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har fastställt övergripande mål och riktlinjer för Lomma kommun. Enligt dessa skall varje nämnd fastställa en nämndsplan i vilken anges vad som skall uppnås för att nämnden skall uppfylla vad som åligger den enligt lag och enligt kommunfullmäktiges och kommunstyrelsens beslut.

Nämndsplanen skall fungera som ett verksamhetsuppdrag, som arbetas fram under budgetprocessen och ligger till grund för budgeten.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag 2013-04-23 § 48
Förslag till nämndsplan för 2014 enligt revidering 2013-04-23

Arbetsutskottets handläggning

Arbetsutskottet diskuterar förslaget till nämndsplan för 2014.

Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet beslutar att överlämna föreliggande förslag till nämndsplan till nämnden för vidare diskussioner.

Miljö- och byggnadsnämndens handläggning

Nämndsplanen diskuteras.

Ordföranden föreslår att mål nr 3.4 ändras till att lyda:

...förbättra informationen om och tillsynen av energieffektivisering

Vidare föreslår ordföranden att mål nr 3.7 ändras till att lyda:

...kontoret skall etablera och utveckla en fungerande tillsyn över otillåten byggnation, s k svartbyggen, inom budget

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Föreliggande förslag med ändringar överlämnas till kommunstyrelsen för hörande.

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden 2013-05-28
Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2013-05-14

MBN § 64
au § 61

Dnr MB13-0388

Komplettering av miljö- och byggnadsnämndens taxa

Ärendebeskrivning

Från kart- och mätkontoret har inkommit förslag till komplettering av miljö- och byggnadsnämndens taxa med avgifter för kart- och mätkontorets arbetsuppgifter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och byggförvaltningen 2013-05-06
Förslag till komplettering av taxa med avgifter för kart- och mätkontorets arbetsuppgifter

Arbetsutskottets förslag till miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår Kommunfullmäktige att anta förslaget och att komplettera taxan enligt förslaget.

Miljö- och byggnadsnämndens handläggning

T.f. förvaltningschefen föreslår smärre redaktionella ändringar. Ändringarna godkänns.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår Kommunfullmäktige att anta förslaget och att komplettera miljö- och byggnadsnämndens taxa enligt förslaget.

Miljö- och byggnadsnämnden 2013-05-28
Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2013-05-14

MBN § 65
au § 62

Dnr MB13-0148

Bjärred 22:15, Trädgårdsvägen 42. Bygglov för bullerplank

Ärendebeskrivning

Bygglovsansökan avser uppförande av bullerplank på rubricerad fastighet. Planket avses uppföras utmed fastighetens norra tomtgräns, mot den remsa uppvallad buskageförsedd parkmark som löper utmed Västanvägen. Planket får en kärna av mineralull och fasad av naturgrön minaritet. På minariten monteras tryckimpregnerad stående läkt som fungerar som stöd för den murgröna som planket avses beklädas med. Konstruktionen får en höjd av 1,8 m.

Som grund för ansökan har anförts följande:

”En gång i tiden har kommunen anlagt en symbolisk bullervall och planterat växtlighet längs Västanvägen. Vi villaägare har anlagt häckar och bullerplank innanför på våra tomter. På grund av utebliven skötsel från kommunens sida har den ”kommunala” växtligheten fullkomligt kvävt vår Thujahäck mot norr =Västanvägen. [...] Vi besväras oerhört av buller från pendelbussarna till Lund som står och varmkörs i ett eftersom det är första busshållplatsen på linjen. Problemet har blivit ännu värre när dom biogasdrivna bussar [sic] togs i drift. Miljömässigt bättre, ja, men betydligt högre bullernivå.”

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från bygglovskontoret 2013-05-07

Förutsättningar

Bjärred 22:15 är belägen inom detaljplanelagt område.

Enligt 6 kap 1 § 7 punkten plan- och byggförordningen, PBF, krävs bygglov för att uppföra plank.

Enligt 2 kap 6 § plan- och bygglagen, PBL, skall plank utformas och placeras på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, till natur- och kulturvärdena på platsen och till intresset av en god helhetsverkan. Enligt nämnt lagrum skall även ett bebyggelseområdes särskilda historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden skyddas. Ändringar och tillägg i bebyggelsen ska göras varsamt så att befintliga karaktärsdrag respekteras och tillvaratas. Enligt 2 kap 9 § PBL skall plank placeras och utformas så att de inte innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller eljest innebär betydande olägenheter. Enligt 8 kap 1 och 3 §§ PBL samt 3 kap 3 § PBF skall plank dessutom ha en god form- färg- och materialverkan.

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden 2013-05-28
Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2013-05-14

MBN § 65 forts.
au § 62 forts.

Dnr MB13-0148

Enligt 9 kap 30 § första stycket PBL skall en ansökan om bygglov för plank inom område med detaljplan bifallas under förutsättning bl a att planket inte strider mot detaljplanen och att planket uppfyller de krav på placering och utformning som framgår ovan.

Trots kraven på planlighet i 9 kap 30 § första stycket 2 får, enligt 9 kap 31 b § PBL, bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan om avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanens syfte.

Enligt 10 kap 6 § PBL skall det finnas en kontrollplan som visar i vilken omfattning erforderliga kontroller skall utföras. Det ankommer på byggherren att se till så att det finns en kontrollplan. Någon kontrollplan har inte inkommit. Den kontrollplan för enkla byggnadsåtgärder som framtogs av bygglovskontoret kommer därför att fastställas.

Den kontroll som avses i föregående stycke skall, enligt 10 kap 9 § PBL, normalt utföras av en kontrollansvarig. Enligt 10 kap 10 § PBL och 7 kap 5 § PBF krävs dock inte någon kontrollansvarig för uppförande av plank.

Enligt 10 kap 14 § PBL skall ett beslut om bygglov normalt följas av ett tekniskt samråd. Sådant samråd är dock inte nödvändigt om detta anses uppenbart obehövligt.

Enligt 10 kap 23 § PBL skall byggnadsnämnd, i ett fall som detta, med ett startbesked godkänna att en bygglovpliktig åtgärd får påbörjas, om åtgärden kan antas komma att uppfylla de krav som gäller enligt PBL eller föreskrifter som har meddelats med stöd av denna lag.

Enligt för området gällande detaljplan får med punktprickning betecknat område inte bebyggas.

Miljö- och byggnadsnämnden i Lomma kommun har den 16 december 2003 beslutat om riktlinjer för plank och murar. I riktlinjerna anförs bl a att häckar och låga genomsiktliga staket i fastighetsgräns är enligt kommunens översiktliga måldokument och planer karaktäristiskt för kommunens bebyggelsemiljöer. Kommunen ser positivt på att denna gröna lummiga karaktär bevaras och förstärks. Långa, täta murar och plank i fastighetsgräns mot allmänna, gemensamma rum i bebyggelsen – t ex gator, GC-leder och parker – ska bara få uppföras då särskilda skäl föreligger. Insyn och buller räknas normalt inte till särskilda skäl. Buller som överskrider riktvärdena för respektive trafikslag kan dock räknas som särskilda skäl.

Forts.

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden 2013-05-28
Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2013-05-14

MBN § 65 forts.
au § 62 forts.

Dnr MB13-0148

Fastigheten ingår i ett område som utpekats i kulturmiljöprogrammet för Bjärred och Borgeby. Den aktuella byggnaden är inte markerad som bevaransvärd eller kulturhistoriskt värdefull. Enligt programmet bör tomterna avgränsas mot gatan med staket eller häckar. Plank eller murar är olämpliga.

Remisser och grannhöranden

Eftersom åtgärden strider mot detaljplanen avseende att planket placeras på mark som i detaljplanen är med punktprickning betecknad har grannar (Bjärred 22:14 och Bjärred 22:16) beretts tillfälle att yttra sig. Ingen erinran mot åtgärden har inkommit.

Bygglovskontorets bedömning

Det tilltänkta planket strider, mot bakgrund av dess längd, konstruktion samt höjd, i den mot de av miljö- och byggnadsnämnden antagna riktlinjerna för murar och plank. Kommunens intention med riktlinjerna är bl a att bebyggda tomter skall ha en lummig och grön karaktär mot allmänna platser och att gaturummet så långt möjligt skall vara fritt från just inplankningar. Fråga är om särskilda skäl kan anses föreligga att ändå medge planket.

Beräknade bullervärden, maxvärde och ekvivalentvärde, för byggnadens fasader ligger på 70 dB(A) respektive 50 dB(A). Vid nybyggnation - som inte är i fråga här - ligger av riksdagen rekommenderade högsta värden på 70 dB(A) respektive 55 dB(A). Det saknas fastslagna riktvärden för buller vid befintlig bebyggelse. Vid statliga vägar åtgärdas fastigheter med värden över 80 dB(A) max och 65 dB(A) ekv. Dessa värden överskrids inte på den aktuella fastigheten. En bedömning av bullersituationen skall emellertid inte enbart utgå från angivna riktvärden. Hänsyn måste också tas till vilken typ av buller som är i fråga. Vid en busshållplats kan både bussarnas starter och stannande förorsaka buller med höga bullertoppar. Vidare kan stillastående bussar som körs på tomgång medföra störning. Mot bakgrund av det anförda anser bygglovskontoret att ett bullerskydd mot Västanvägen bör godtas.

Den aktuella fastigheten ligger indragen från Västanvägen, med en uppvallad parkremsa bevuxen med träd och buskar mellan tomt och gata. Vid besök på platsen har bygglovskontoret kunnat konstatera att det längs den aktuella sträckan av Västanvägen förekommer flera plank. Det aktuella planket kommer att förses med städsegrön grönska i form av murgröna. Dessa faktorer sammantaget gör att bygglovskontoret bedömer att det nu aktuella planket inte påverkar den lummiga och gröna karaktären i området i nämnvärd omfattning.

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden 2013-05-28
Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2013-05-14

MBN § 65 forts.
au § 62 forts.

Dnr MB13-0148

Bygglovskontoret bedömer att det har framkommit omständigheter som visar att det finns särskilda skäl att i just detta fall frångå riktlinjerna och att medge lov invid den allmänna platsen.

Planket kommer att bli beläget på s k punktprickad mark som inte får bebyggas. Avsikten med sådan prickmark är i första hand att byggnader inte skall uppföras på denna mark. Uppförande av plank på prickad mark brukar vanligtvis godtas som en liten avvikelse från planen förenlig med dess syfte. Det finns inte anledning att göra en annan bedömning i just detta ärende.

Det faktum att det aktuella planket dels avses placeras på baksidan mot Västanvägen, innanför buskaget på parkmarken, och dessutom förses med planterad städsegrön växtlighet föranleder bygglovskontoret att bedöma att åtgärden inte strider mot kulturmiljöprogrammet för Bjärred och Borgeby.

Med hänsyn till det ovan anförda bör bygglov för planket beviljas.

Arbetsutskottets förslag till miljö- och byggnadsnämnden

Med stöd av miljö 9 kap 20, 30 och 31 b §§ PBL förklaras att den planavvikelse som är i fråga är att betrakta som liten och förenlig med detaljplanens syfte samt beviljas sökt bygglov för uppförande av plank med planterad städsegrön växtlighet i enlighet med ansökan och med utförande som framgår av stämplade ritningar som fogats till detta beslut.

Enligt 9 kap 43 § PBL upphör lovet att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

Beslut om startbesked

Med stöd av 10 kap 23 § PBL beslutas att de i detta beslut lovgivna åtgärderna får påbörjas omedelbart.

Med stöd av 10 kap 24 § PBL fastställs den kontrollplan som bifogas detta beslut.

Med stöd av 10 kap 4 § PBL beslutas att planket får tas i bruk för avsett ändamål när det är färdigställt och kontrollerat i enlighet med kontrollplanen. Frågan om slutbesked skall utfärdas, kommer att prövas när signerad kontrollplan inlämnats efter det att åtgärderna slutförts.

Forts.

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden 2013-05-28
Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2013-05-14

MBN § 65 forts.
au § 62 forts.

Dnr MB13-0148

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Med stöd av miljö 9 kap 20, 30 och 31 b §§ PBL förklaras att den planavvikelse som är i fråga är att betrakta som liten och förenlig med detaljplanens syfte samt beviljas sökt bygglov för uppförande av plank med planterad städsegrön växtlighet i enlighet med ansökan och med utförande som framgår av stämplade ritningar som fogats till detta beslut.

Enligt 9 kap 43 § PBL upphör lovet att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

Beslut om startbesked

Med stöd av 10 kap 23 § PBL beslutas att de i detta beslut lovgivna åtgärderna får påbörjas omedelbart.

Med stöd av 10 kap 24 § PBL fastställs den kontrollplan som bifogas detta beslut.

Med stöd av 10 kap 4 § PBL beslutas att planket får tas i bruk för avsett ändamål när det är färdigställt och kontrollerat i enlighet med kontrollplanen. Frågan om slutbesked skall utfärdas, kommer att prövas när signerad kontrollplan inlämnats efter det att åtgärderna slutförts.

Enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa utgör avgiften för

Bygglov	3 000:-
Kostnad för lagstadgat kungörande i	
Post- och Inrikes Tidningar	342:-
Summa	3 342:-

Faktura översänds separat

Forts.

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden 2013-05-28
Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2013-05-14

MBN § 65 forts.
au § 62 forts.

Dnr MB13-0148

Upplysningar

- Den lovgivna konstruktionen förutsätter att den städsegröna växtligheten vidmakthålles och vårdas. Om växtligheten tas bort eller vissnar ned kommer konstruktionen inte att uppfylla kraven i 8 KAP 1 § andra punkten och 3 kap 3 § PBF. I sådant fall kan föreläggande riktas mot Er att tillse så att nyplantering sker eller att konstruktionen tas bort.
- Sökanden uppmärksammas på att inga delar av planket, varken ovan eller under mark, får uppföras utanför egen fastighetsgräns. Därför måste tillses att både plintar och yttre del mot grannfastighet förläggs på egen fastighet.
- Om Ni inte är nöjd med den kontrollplan som fastställts kan Ni inge förslag till annan kontrollplan för prövning.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande skall ny ritning lämnas in för godkännande innan påbörjandet.
- Glöm inte att det kan vara lämpligt att informera grannar om att byggnadsarbeten kommer att börja.

Utdragsbestyrkande