

| | |
|--------------------------------|---|
| KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT | 2016-12-14 |
| Plats | Sammanträdesrum Önnerup, Kommunhuset i Lomma |
| Tid | Onsdagen den 14 december 2016 kl. 08.00-12.35 |
| Beslutande | Anders Bergarn (M) Ordförande Robert Wenglén (M) Vice ordförande Christian Idström (M) Ledamot Lisa Bäck (S) Ledamot Remco Andersson (L) Ledamot |
| Övriga deltagare | Jan Sohlmér Kommundirektör Sara Sätterberg Kommunsekreterare Lennart Månsson Tekniska nämndens 1:e vice ordförande, § 265 Rune Netterlid Tekniska nämndens 2:e vice ordförande, § 265 Sofia Forsgren-Böhmer Socialnämndens ordförande, del av § 266 Amelie Gustafsson Socialchef, del av § 266 Felicia Mellgren Avdelningschef socialförvaltningen, del av § 266 Marcus Nilsson Ekonomichef, del av § 266 Gertrud Wede Förvaltningsstrateg, § 267 |
| Utses att justera | Lisa Bäck |
| Justeringens plats och tid | Kommunhuset i Lomma 2016-12-15 Paragrafer 265-269 |
| Underskrifter | Sekreterare <hr/> Sara Sätterberg Ordförande <hr/> Anders Bergarn Justerande <hr/> Lisa Bäck |
| | Utdragsbestyrkande |

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

| | | | |
|---------------------------------|--------------------------------|----------------------------|------------|
| Beslutande organ | Kommunstyrelsens arbetsutskott | | |
| Sammanträdesdatum | 2016-12-14 | | |
| Paragrafer | 265-269 | | |
| Datum när anslaget sätts upp | 2016-12-16 | Datum när anslaget tas ned | 2017-01-07 |
| Förvaringsplats för protokollet | Kommunhuset i Lomma | | |
| Underskrift | _____ | | |

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-12-14

KSAU § 265

Dnr KS/KF 2015:186.041

Godkännande av slutredovisning från tekniska nämnden av investeringsprojekt**Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden har 2016-05-23, § 69, beslutat överlämna förslag till slutredovisning till kommunfullmäktige.

Budgetekonomen har lämnat yttrande i ärendet.

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar Lennart Månsson, 1:e vice ordförande och Rune Netterlid, 2:e vice ordförande i tekniska nämnden information avseende slutredovisningen.

Beslutsunderlag

- Protokoll från tekniska nämnden, § 69/16
- Yttrande 2016-10-10 från budgetekonomen
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 223/16

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen från Lennart Månsson och Rune Netterlid.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige godkänner slutredovisning från tekniska nämnden av nedanstående projekt. Kvarstående medel om totalt 7 574 tkr återlämnas och negativa avvikelser om totalt 1 781 tkr godkänns.

| Kf-proj | | Budg. totalutgift | Belopp | B-avv |
|---------|---|-------------------|---|--------------|
| 1208 | Idrottshall Slättängshallen, Lomma (inkl. ridåvägg) | 36 000 | 29 176 | 6 824 |
| 1214 | Utbyggnad av Alfredshällskolan | 70 000 | 70 420 | -420 |
| 1330 | Renovering T-brygga inkl. I-brygga | 2 450 | 2 672 | -222 |
| 1336 | Tillbygg. restaurangkök biblioteket | 750 | 0 | 750 |
| 1411 | Konstgräsplan Borgeby IP (inkl. belysn. och staket) | 6 800 | 7 052 | -252 |
| 1527 | Åtgärd underminerad konstruktion hamnpiren | 1 500 | 1 505 | -5 |
| 1530 | Vinstorpskolan, anpassning | 2 000 | 2 882 | -882 |
| 1532 | Inköp av Lomma 35:120, Stationen | 1 400 | 1 400 | 0 |
| | | | | 5 793 |
| | | | Positiva avvikelser, föreslås återlämnas: | 7 574 |
| | | | Negativa avvikelser, föreslås godkänns: | -1 781 |
| | | | | 5 793 |

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-12-14

KSAU § 266

Dnr KS/KF 2016:376.042

Uppföljning av planer för ekonomisk balans inom integrationsverksamheten

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen gav 2016-10-05, § 163, socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden och tekniska nämnden i uppdrag att redovisa en plan över hur ekonomisk balans ska kunna uppnås inom integrationsverksamheten på kort sikt, samt vilka åtgärder som vidtas inför nytt ersättningsystem för mottagande av ensamkommande barn och unga från och med 2017-07-01.

Socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden och tekniska nämnden har översänt planer för ekonomisk balans inom integrationsverksamheten till kommunstyrelsen.

Vid utskottets sammanträde redogör socialnämndens ordförande Sofia Forsgren-Böhmer, socialchef Amelie Gustafsson och avdelningschef Felicia Mellgren för socialnämndens plan över hur ekonomisk balans ska uppnås inom integrationsverksamheten.

Ekonomichef Marcus Nilsson deltar vid redogörelsen för socialnämndens plan.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsen, § 163/16
- Protokoll från tekniska nämndens arbetsutskott, § 144/16
- Protokoll från socialnämnden, § 82/16
- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden, § 102/16

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-12-14

KSAU § 267

Dnr KS/KF 2016:84.105

Information om projektet Jobba@Lomma

Ärendebeskrivning

Projektledare Gertrud Wede ger en lägesrapport avseende projektet Jobba@Lomma som tidigare gick under arbetsnamnet Attraktiv arbetsgivare.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

– Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-12-14

KSAU § 268

Dnr KS/KF 2016:59.410

**Yttrande över Habo Golf ABs ansökan i miljömål (M 3765-16)
inom Örestads golfbana****Ärendebeskrivning**

Habo Golf AB, Örestads golfklubb, har ansökt om tillstånd hos Mark- och Miljödomstolen för att inom golfbanan utföra följande åtgärder:

- Utföra tätningsåtgärder av befintliga vallar där dessa har skadats
- Återställa befintlig vall på två delsträckor till nivån +1,6 meter
- Anlägga en ny vall i nordvästra delen av golfbanan med ett krön på nivån +1,6 meter
- Stänga förbindelsen mellan en damm på golfbanan och Höje å norra gren* genom att anlägga en vall med ett krön på +1,6 meter. Fylla igen berörd damm.
- I övrigt yrkar man på att vid behov få dispens från det generella förbudet i Skåne mot markavvattning.
- För bevattningsändamål bortleda en volym av 1 800 m³ vatten per dygn, dock maximalt 75 000 m³ vatten per år (under perioden 1 maj till sista september) från Önnerupsbäcken till befintliga dammar på golfbanan
- Få rätt att under perioder med kraftig nederbörd eller liknande förhållanden från dammarna på golfbanan avleda vatten till Höje å i syfte att förhindra översvämning på golfbanan

**Hädanefter benämns Höje å norra gren som Önnerupsbäcken då det är det juridiskt korrekta namnet på vattenförekomsten.*

Habo Golf AB yrkar också bland annat på att Mark- och miljödomstolen lagligförklarar befintliga vallar inom fastigheten.

Skälet för att man vill genomföra åtgärderna är att stärka översvämningsskyddet för golfbanan samt att möjliggöra bevattning vid torrperioder.

Verksamhetsutövaren är, innan ansökan skickas in till Mark- och Miljödomstolen, skyldig att samråda i frågan med Länsstyrelsen, tillsynsmyndigheten och särskilt berörda vilket skedde under våren 2016. Kommunstyrelsen lämnade yttrande i samrådet 2016-04-27, § 85.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-12-14

KSAU § 268 (forts.)

Dnr KS/KF 2016:59.410

Beslutsunderlag

- Kungörelse 2016-10-24 från Mark- och miljödomstolen avseende Mål nr M 3765-16
- Ansökan om tillstånd från Nordic Law 2016-09-09
- Skrivelse 2016-12-08 från miljöstrategiskt ansvarig
- Protokoll från kommunstyrelsen § 85/16
- Protokoll från tekniska nämndens arbetsutskott § 145/16
- Protokoll från miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott § 144/16

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun avger följande yttrande över Habo Golf AB:s ansökan i miljömål (M 3765-16), i enlighet med miljöstrategiskt ansvarigs förslag:

Övergripande synpunkter

Under samrådet framkom många synpunkter på underlaget. Bland annat kommunen anförde att underlaget var mycket bristfälligt och att framför allt konsekvenserna för djur- och växtlivet samt översvämningar i området inte var belysta på det sätt som krävs för att kunna fatta välavvägda beslut. Detta faktum kvarstår. Lomma kommun efterlyser också svar på de frågor som ställdes i samrådsskedet.

Det saknas fullständiga redogörelser för vad konsekvenserna blir av att vatten avleds till Höje å, både uppströms och nedströms. Risken med att avleda vatten med hjälp av vallar på sätt som föreslås är att det uppstår översvämningar på andra platser, tex åkermarken, bebyggelsen i Haboljungs fure eller Önnerups by. En konsekvensanalys av detta översvämningsscenario saknas fortfarande på ett tillfredställande sätt i underlaget. Man ska ha i åtanke att den modellering som presenteras är grovt förenklad och inte tar hänsyn till alla faktorer och endast vissa vädersscenarios. Varför dessa valts sätts inte heller i ett sammanhang med klimatförändringen som bygger på de senaste rönen. Till exempel kan man förvänta sig en större påverkan från havet framöver enligt SMHI:s senaste scenarios för storm i kombination med skyfall. I verkligheten har översvämningar skett flera gånger redan på grund av de vallkonstruktioner som finns i området. Vintern 2009 fick invånarna i Önnerups by gå man ur huse för att gräva håll i vallarna nedströms byn för att rädda sina fastigheter.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2016-12-14

KSAU § 268 (forts.)

Dnr KS/KF 2016:59.410

För att Lomma kommun ska kunna ta ställning till den planerade vattenverksamheten på ett ändamålsenligt sätt måste konsekvenserna belysas betydligt mer utförligt. Det är nödvändigt att se hela kedjan av konsekvenserna av de föreslagna åtgärderna, och det saknas i underlaget. Detta framfördes redan i samrådsskedet.

Vattenuttaget

Bolaget yrkar på att maximalt ta ut 75 000 m³ vatten/år från Önnerupsbäcken under perioden 1/5-30/9. Dygnsvolymen är satt till 1 800 m³ per dygn vilket motsvarar ett uttag på ca 21 l vatten/s. Enligt SMHI är medellågvattenföringen (MLQ) för Önnerupsbäcken vid mynningen i Höje å endast 20 l/s. Det betyder i sin tur att lägsta lågvattenföring är ännu lägre, enligt SMHI ca 16 l/s. Sannolikt kommer golfbanans största bevattningsbehov att sammanfalla med lägsta lågvattenföring i vattendraget. Bortleder man då lika mycket vatten, eller mer, än det som rinner till riskerar man att torrlägga vattendraget. SWECOS hydrauliska utredning visar dock att även om man tar ut allt tillrinnande vatten skulle vattendraget inte bli torrlagt på grund av att vatten från Höje å huvudfåra skulle fylla ut Önnerupsbäcken, även vid låg vattenföring. Detta skulle då bero på att det är havets nivå som bestämmer vattennivån i Höje å vid lågvatten. Enligt resonemanget skulle vatten från Höje å huvudfåra söka sig upp i Önnerupsbäcken vid lågvatten snarare än att rinna ut i havet när golfbanan tar vatten från Önnerupsbäcken. Att detta verkligen sker är dock inte visat i utredningen. Förmodligen är det väderberoende och i vissa väderlägen skulle man då vattna med bräckt vatten. Redan idag kan man vissa dagar på sommaren ha helt blottlagda bottnar även nedströms Önnerupsbäckens utflöde till Höje å, just den period då vattenuttag skulle ske. I yttrandet till samrådet efterfrågades analyser av bottennivåer vid bestämmande sektioner i Önnerupsbäcken och intilliggande Habo dammar (som har ett reglerat inlopp). Några sådana analyser presenteras inte i ansökan och det går därför inte att avgöra om den hydrauliska analysen stämmer. I samband med att Önnerupsbäcken leddes om för att kunna passera genom Habo dammar 2001 anlades en tröskel i Önnerupsbäcken på nivån -0,00 m.ö.h. Denna tröskel torde utgöra den bestämmande sektionen för inflöde av vatten från Höje å huvudfåra till Önnerupsbäcken. För att helt kunna förstå sambanden och för att kunna göra en bedömning behöver det även åskådliggöras hur långt upp i vattensystemet som påverkan från havet sträcker sig vid olika havsnivåer.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2016-12-14

KSAU § 268 (forts.)

Dnr KS/KF 2016:59.410

Även om detta inte är tydligt kan man sluta sig till att uttaget inte är ringa för en mycket liten å med öring. Trots det finns inga konsekvenser på djurlivet av låga vattennivåer beskrivet. Det påstås att havet ger nivån i ån, det är tveksamt om detta gäller alla väderlekar. Detta innebär i så fall att man ska bevattna med bräckt vatten av varierande salthalt. Vad innebär det för saltvatteninträngningen och, i förlängningen, vad innebär det för djurlivet?

Förändringar i översvämningsmönster till följd av höjning/repairation/lagligförklarande av vallarna

I det utdikade landskap som till stor del utgör Höje å avrinningsområde, finns ett stort behov av ytor som vatten kan flöda ut över och fördröjas på. Det är kommunens uppfattning att man inte ska valla in områden eller fylla igen svackor i landskapet där vatten kan samlas och fördröjas. I det sammanhanget skulle en golfbana kunna vara ett sådant område. Naturligtvis behöver man då diskutera hur detta kan ske och vilka åtgärder som behöver vidtas för att möjliggöra detta och samtidigt möjliggöra en fortsatt användning som golfbana. Är det möjligt att riva vallarna för att på så sätt få ut vattnet snabbare efter en översvämning? Ska golfbanan byggas om så som de ofta är byggda i kustnära lägen för att tåla vatten i annan utsträckning? Även översvämningarnas varaktighet är en fråga av betydelse i detta sammanhang. Den samhällsekonomiska konsekvensanalysen är genomförd men saknar kompensation för skördebortfall eller andra konsekvenser på annan fastighet som faktiskt visas i underlaget (se t ex fig 7 i Sweco:s PM sist i MKB:n), än mindre för vad som kan tänkas hända i en framtida klimatförändring.

Strandskydd

Enligt underlaget påstås att de planerade åtgärderna inte finnas inom något strandskyddsområde på grund av att Önnerupsbäcken inte omfattas av strandskydd. Några av de önskade åtgärderna (lagligförklarandet) ligger delvis inom strandskyddat område som finns i de nedre delarna av Önnerupsbäcken varför strandskyddsdispens också behöver sökas (se figur 15). Någon dispens från strandskyddsbestämmelserna finns inte för de befintliga vallarna.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2016-12-14

KSAU § 268 (forts.)

Dnr KS/KF 2016:59.410

Vattenförvaltning

EU:s ramdirektiv för vatten rör vattenfrågor inom EU vars mål är att sjöar, vattendrag och kustvatten skall uppnå en god kemisk och ekologisk status. Arbetet med vattenförvaltning drivs i förvaltningscykler om sex år. Den första cykeln avslutades år 2009, den andra år 2015 och nästa år 2021. Lomma kommun skall enligt Översiktsplan 2010 för Lomma kommun verka för att vattenkvaliteten i vattendrag kan klassas med god status enligt EU:s vattendirektiv. Delen av Höje å som går förbi golfbanan skall på sikt förändras och få god status och de hydromorfologiska förutsättningarna för ån är ett av de prioriterade områdena inom vilka åtgärder skall genomföras innan 2021. Vallarna motverkar möjligheten till detta.

Biotopskydd

De planterade pilarna på vallarna har bevarandevärde och är dessutom skyddade som biotopskydd i hela landet enligt kap. 7 § 11 miljöbalken där pilvallar finns uppräknade som en av sju biotoper som är förtecknade i bilaga 1 till Förordning (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. Pilar i rad är viktiga som tillflyktsorter, ekologiska korridorer för allehanda växt- och djurarter i ett övrigt monotont och öppet jordbrukslandskap. Att genomföra schaktningsarbeten i och intill pilarna kan medföra att trädens rötter skadas och därmed riskerar träden att dö. Inom ett biotopskyddsområde får man inte bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd som kan skada naturmiljön. Tillstånd söks för att genomföra dessa åtgärder men det finns ingen konsekvensbeskrivning av förlusten av dessa ur biologisk synvinkel.

Djurliv

Inom området rör sig och i vissa fall häckar de rödlistade fåglarna havsörn, stare, storspov, brushane, kungsfågel, pungmes, backsvala, blå kärrhök och gråtrut i området. Vilda fåglar är per definition fridlysta enligt 4 § Artskyddsförordningen (2007:845). Vidare har man sett padda och vattensalamander av okänd art inom området. Både padda och större vattensalamander är fridlyst enligt 4 § Artskyddsförordningen. Fridlysning enligt 4 § innebär att man inte får störa arten, skada eller förstöra djurens fortplantningsområden. Mindre vattensalamander är fridlyst enligt 6 § Artskyddsförordningen i hela landet. Det innebär att man inte får döda, skada, fånga eller på annat sätt samla in exemplar. Ej heller ta bort eller skada ägg, rom, larver eller bon.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2016-12-14

KSAU § 268 (forts.)

Dnr KS/KF 2016:59.410

Ingen konsekvensanalys för störning eller skada på skyddade arter finns i materialet som presenterats trots att man kommer att både avverka och schakta i groddjursvatten som närliggande områden samt fylla igen en enligt artskyddsförordningen skyddad livsmiljö. Inte heller söker man dispens från artskyddsförordningen. I MKB:n står att det inte finns några konsekvenser för växt- och djurlivet men inte vad man grundar detta påstående på, något som tyder på djup okunskap om biologiska och ekologiska samband.

Övrigt

Det är fortfarande oklart varför man simulerar resultat av vallar på nivån +2,2 m när vallarna endast ska höjas till + 1,6 m.

I yrkandena angående tillstånd som söks, sägs att man ska söka tillstånd för att kunna bortleda överskottsvatten till Önnerupsbäcken "t.ex. under perioder med kraftig nederbörd och/eller vid snösmältning vintertid". Detta är alltför allmänt hållet för att kunna ställning till. Det är oklart vad som avses med "kraftig nederbörd" och hur man avgör när en sådan period föreligger. Vad innebär detta för vattenkvaliteten med tanke på de växtnäringsämnen och biocider som används i golfbanans förvaltning?

Önnerups by är inte inkluderad, vilket är en bristfällig avgränsning avseende vilken bebyggelse som kan komma att påverkas av vattenverksamheten.

Kommunen har drabbats av minst två 100-årsregn under det senaste decenniet. Det måste därför ifrågasättas om en simulering med 100-årsregn som det allvarligaste scenariot verkligen motsvarar det allvarligaste scenariot i verkligheten.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-12-14

KSAU § 269

Dnr KS/KF 2016:59.410

Yttrande över ansökan om tillstånd till kameraövervakning

Ärendebeskrivning

Lindströms fastigheter AB har ansökt hos länsstyrelsen om kameraövervakning bland annat av deras fastighet Bjärred 31:1 i Lomma kommun.

Kameraövervakningen ska ske med drönare. Syftet med bilderna uppges vara teknisk besiktning och marknadsföring. Innan länsstyrelsen beslutar om tillstånd till kameraövervakning ska, enligt Kameraövervakningslagen 18 §, den kommun där övervakningen ska ske få tillfälle att yttra sig om det inte är onödigt. Lomma Kommun har av Länsstyrelsen i Skåne län beretts tillfälle att avge yttrande över ansökan från Lindströms fastigheter AB.

Säkerhetschefen har yttrat sig i skrivelse 2016-12-12.

Beslutsunderlag

- Yttrande 2016-12-12 från säkerhetschefen
- Remiss 2016-12-01 från Länsstyrelsen Skåne
- Ansökan till Länsstyrelsen från Lindström Fastigheter AB

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma Kommun har inte något att erinra mot att Lindströms fastigheter AB beviljas tillstånd till allmän kameraövervakning avseende fastigheten Bjärred 31:1, i enlighet med ansökan, förutsatt att filmning endast sker mot egen fastighet.
-