

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2016-10-19
Plats	Sammanträdesrum Önnerup, Kommunhuset i Lomma
Tid	Onsdagen den 19 oktober 2016 kl. 08.00-15.15
Beslutande	Anders Bergarn (M) Ordförande Robert Wenglén (M) Vice ordförande Christian Idström (M) Ledamot Remco Andersson (L) Ledamot Lisa Bäck (S) Ledamot, §§ 214-215, 217-225 Lars Carlén (S) Ledamot, § 216
Övriga deltagare	Jan Sohlmér Kommundirektör Sara Sätterberg Kommunsekreterare Eva Elfborg Kanslichef, § 214 Anders Åkesson Säkerhetschef, § 214 Håkan Persson Polismyndigheten, § 214 Marcus Nilsson Ekonomichef, del av § 214, §§ 215-216 Urban Linse Exploateringsingenjör, § 216 Tommy Samuelsson Samhällsbyggnadschef, § 216 Linnea Qvarnström Planarkitekt, §§ 216-217 Mattias Persson Teknisk chef, §§ 216-218 Lovisa Liljenberg Bygglovschef, § 216 Anders Nyquist Planeringschef, § 216 Hans Boman Stadsarkitekt, del av § 216 Jonna Ganslandt Projektledare SYSAV, tidigare renhållningsansvarig Lomma kommun, §§ 217-218 Bo Kristoffersson Förvaltningschef UKF, § 220
Utses att justera	Lisa Bäck / Remco Andersson § 216
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Lomma 2016-10-26 Paragrafer 214-225
Underskrifter	Sekreterare <hr/> Sara Sätterberg Ordförande <hr/> Anders Bergarn Justerande <hr/> Lisa Bäck / Remco Andersson § 216

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2016-10-19

Paragrafer 214-225

Datum när anslaget
sätts upp 2016-10-27

Datum när anslaget
tas ned 2016-11-18

Förvaringsplats för
protokollet Kommunhuset i Lomma

Underskrift

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-10-19

KSAU § 214

Dnr KS/KF 2016:84.105

Uppföljning – säkerhetsarbete, Trygghetsvärdar och polis**Ärendebeskrivning**

Vid utskottets sammanträde lämnar Håkan Persson från polismyndigheten i Skåne information från polisen. Han informerar om aktuella satsningar och redovisar aktuell statistik.

Säkerhetschef Anders Åkesson informerar om verksamheten Trygghetsvärdar.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Håkan Persson medges närvaro- och yttranderätt.
 - Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-10-19

KSAU § 215

Dnr KS/KF 2016:325.041

Reviderad budgetprocess

Ärendebeskrivning

Nuvarande budgetprocess upplevs som omfattande och tidskrävande, samtidigt som ett antal omvärldsfaktorer har kommit att påverka budgetarbetet allt mer.

Ekonomichefen och budgetekonomen lämnar i skrivelse daterad 2016-10-12 förslag till en reviderad budgetprocess. Den föreslagna budgetprocessen är tidsmässigt mer effektiv än befintlig budgetprocess, vilket frigör mer tid till uppföljning och verksamhetsutveckling. Ett ökat helhetsgrepp om budget tas då drift, investeringar och nämndsmål/plan behandlas tillsammans och inte tidsmässigt var för sig.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-10-12 från ekonomichefen och budgetekonomen

Arbetsutskottets handläggning

Lisa Bäck och Christian Idström yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att fastställa framlagt förslag till reviderad budgetprocess samt att förslaget inarbetas i styr- och kvalitetssystemet. Den reviderade budgetprocessen implementeras 2017 i samband med budgetarbetet inför 2018 års budget med plan för ekonomin 2019-2020.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-10-19

KSAU § 216

Dnr KS/KF 2016:94.259

Juryarbete, markanvisningstävling Bjärred centrum**Ärendebeskrivning**

Kommunen har utarbetat ett förslag till utvecklingsplan för Bjärred och Borgeby. I denna ingår ett förslag på hur Bjärred centrum kan omdanas.

Kommunstyrelsen beslutade 2016-03-30, § 56 att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att genomföra en markanvisningstävling för utvecklingen av området.

Intresserade byggherrar inbjöds att inkomma med anbud för en markanvisning gällande nya bostäder och lokaler senast 2016-09-16. Anbudsöppning skedde 2016-09-20.

Kommunstyrelsens arbetsutskott påbörjade juryarbetet 2016-10-05, § 199.

Arbetsutskottets handläggning

Vid arbetsutskottets sammanträde företogs en genomgång av inkomna anbud.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

– Kommunstyrelsens arbetsutskott återupptar ärendet vid kommande sammanträde.

Jäv

Lisa Bäck har på grund av jäv inte deltagit i ärendets handläggning.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-10-19

KSAU § 217

Dnr KS/KF 2014:274.214

Detaljplan för del av Fjelle 2:13 (trafikplats Flädie), Lomma kommun – beslut om granskning**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2014-09-17 att ge planeringsavdelningen i uppgift att upprätta detaljplan för del av Fjelle 2:3. Inom området föreslogs att pröva en ändring av markanvändning från jordbruksändamål och boende till att innefatta tankställe, pendlarparkering och/eller räddningstjänststation samt återvinningscentral.

Kommunstyrelsen beslutade 2015-03-25 att det i det fortsatta arbetet inte ska prövas en lokalisering av räddningstjänststation inom föreliggande detaljplan.

Kommunstyrelsen beslutade 2015-10-28 att godkänna detaljplaneförslag för del av Fjelle 2:3, daterat 2015-10-14, att sändas ut på samråd.

Detaljplanen har varit ute på samråd 9 november 2015 – 7 december 2015. Inkomna synpunkter har sammanställts i en samrådsredogörelse daterad 2016-10-12.

Efter samrådet har det gjorts en arkeologisk utredning för hela planområdet samt en arkeologisk förundersökning för den östra delen (område fordonservice). För den västra delen (område för återvinningscentral) är den antikvariska bedömningen att hela området bör bli föremål för fortsatta undersökningar i form av en förundersökning. För den östra delen kommer ytterligare antikvariska åtgärder i form av en arkeologisk undersökning att krävas innan förundersökningsområdet kan exploateras.

Efter samrådet har miljökonsekvensbeskrivningen kompletterats och en fladdermusinventering respektive en miljövärdesbedömning gjorts.

Efter samrådet har en fastighetsreglering genomförts och planområdet ligger numera inom del av Fjelle 2:13.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-10-12 från planeringschefen och planarkitekt Linnea Qvarnström
- Plan- och genomförandebeskrivning 2016-10-12
- Samrådsredogörelse 2016-10-12
- Plankarta med planbestämmelser 2016-10-12

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-10-19

KSAU § 217 (forts.)

Dnr KS/KF 2014:274.214

Arbetsutskottets handläggning

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar planarkitekt Linnea Qvarnström information.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

– Kommunstyrelsen beslutar att godkänna samrådsredogörelsen, upprättad 2016-10-12 samt att godkänna detaljplaneförslag för del av Fjellie 2:13, Lomma kommun, upprättat 2016-10-12, för granskning.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-10-19

KSAU § 218

Dnr KS/KF 2016:292.450

Revidering av renhållningstaxa

Ärendebeskrivning

Kommunen har enligt miljöbalken (27 kap. 4-7 §§) rätt att ta ut renhållningsavgift för insamling, transport, återvinning och bortskaffande av avfall som utförs genom kommunens försorg. Kommunfullmäktige har fastställt renhållningstaxa för Lomma kommun, senast reviderad från och med 2016-07-01, på så sätt att avgifter för latrinhämtning togs bort.

Tekniska nämnden har 2016-08-29 § 91 rekommenderat kommunfullmäktige att fastställa reviderad taxa från och med 2017-01-01. Revideringarna är föranledda av kostnadsförändringar som en följd av ny entreprenör och kommande investeringskostnad.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör i skrivelse 2016-08-10 för förslaget och dess konsekvenser avseende de vanligast förekommande abonnemangen och för övriga förändringar.

Nämnden föreslår också att taxan byter namn till Avfallstaxa för Lomma kommun.

Kanslichefen har yttrat sig över förslaget 2016-09-28.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-10-12, § 212.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-09-28 från kanslichefen
- Protokoll från tekniska nämnden, § 91/16
- Skrivelse 2016-08-10 från samhällsbyggnadsförvaltningen
 - Bilaga A: Föreslagen avfallstaxa för Lomma kommun
 - Bilaga B: Förslag taxa 2017 och jämförelse med nuvarande taxa
 - Bilaga C: Nuvarande renhållningstaxa för Lomma kommun

Utskottets handläggning

Vid utskottets sammanträde lämnar Jonna Ganslandt information.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Jonna Ganslandt medges närvaro- och yttranderätt.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-10-19

KSAU § 218 (forts.)

Dnr KS/KF 2016:292.450

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Renhållningstaxa för Lomma kommun revideras i enlighet med tekniska nämndens förslag, men med följande ändringar:
 - Priserna för tömning av tvåfackskärl för sortering av restavfall och matavfall i en- och tvåfamiljshus under punkt 1.2 ska inte sänkas jämfört med nu gällande prisnivåer.
 - Priserna för tömning av restavfall i flerfamiljshus under punkt 2.2 ska inte sänkas jämfört med nu gällande prisnivåer.
 - Priserna för tömning av två stycken fyrfackskärl för fastighetsnära källsortering i en- och tvåfamiljshus under punkt 1.1 ska sänkas ytterligare med det belopp som motsvaras av att priserna för tömning av tvåfackskärl för sortering av restavfall och matavfall samt priserna för tömning av restavfall i flerfamiljshus inte sänks.
 - Taxan benämnes framgent Avfallstaxa för Lomma kommun.
 - Revideringarna gäller från och med 2017-01-01.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-10-19

KSAU § 219

Dnr KS/KF 2016:296.406

Revidering av taxa för provning och tillsyn enligt miljöbalken, inom livsmedelslagstiftningens område samt för tillsyn enligt strålskyddslagen**Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår §101/2016 fullmäktige besluta fastställa en gemensam taxa för provning, tillsyn och kontroll enligt miljöbalken, strålskyddslagen, livsmedelslagen, tobakslagen samt lagen om foder och animaliska biprodukter. Förslaget bygger på en modell från Sveriges Kommuner och Landsting anpassad efter parametrar direkt kopplande till kommunens verksamhet och kostnader för denna.

Förvaltningen uppger att förslaget innebär avgifter som, jämfört med såväl gällande avgifter i de skånska kommunerna som rikssnittet, ligger på medianen. Avgifterna kommer att vara något högre än några av kommunerna inom den s.k. 5Yes-regionen, främst inom miljöskydd, men lägre än exempelvis Svedala kommuns avgifter, vad gäller avgifter inom livsmedelsområdet.

Kanslichefen har lämnat följande yttrande:

Det kan konstateras att bemyndigande inte finns för avgiftsuttag för miljö- och byggnadsnämndens tillsyn av lokaler enligt tobakslagen (1993:581) 19a§ punkt 2a.

För det fall kommunstyrelsen tillstyrker förslaget om en gemensam taxa enligt förslaget behöver också gällande taxor, för respektive ansvarsområde, upphävas.

För det fall kommunfullmäktige fattar beslut om revidering 2016-11-17 kan denna träda i kraft 2017-01-01.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-10-12 från kanslichefen
- Jämförelse – gällande timavgifter – närliggande kommuner och storstadskommuner
- Protokoll från miljö- och byggnadsnämnden, § 101
- Taxa för provning och tillsyn
- Skrivelse 2016-08-09 från miljöenheten
- Ändringsmarkerad Taxa för provning och tillstånd

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-10-19

KSAU § 219 (forts.)

Dnr KS/KF 2016:296.406

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Reviderad taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken fastställs enligt miljö- och byggnadsnämndens förslag, dock med den ändringen att taxan inte skall avse avgiftsuttag med stöd av tobakslagen.
 - Den reviderade taxan träder i kraft 2017-01-01, varvid nu gällande taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken, taxa för offentlig kontroll av livsmedel och animaliska biprodukter, och taxa enligt strålskyddslagen upphör att gälla.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-10-19

KSAU § 220

Dnr KS/KF 2016:84.105

Avstämning med förvaltningschefen för UKF

Ärendebeskrivning

Förvaltningschefen för UKF lämnar information avseende verksamheterna.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-10-19

KSAU § 221

Dnr KS/KF 2016:334.006

Fastställande av sammanträdestider för kommunstyrelsen och arbetsutskottet år 2017**Ärendebeskrivning**

Föreligger förslag till sammanträdestider år 2017 för kommunstyrelsen och kommunstyrelsens arbetsutskott.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-10-18 från kansliavdelningen

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott fastställer sammanträdestider för utskottet år 2017 enligt bilaga.

./.

Bilaga

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen fastställer sammanträdestider för kommunstyrelsen år 2017 enligt föreliggande förslag.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2016-10-19

KSAU § 222

Dnr KS/KF 2016:199.042

Avstämning av tillväxtpost 2016 med nivåhöjning år 2017-2019**Ärendebeskrivning**

Enligt regler för hantering av tillväxtpost ska en avstämning mot befolkningsprognos göras och om skillnaden är väsentlig fattar kommunstyrelsen beslut om åtgärd.

I våras föreslogs att tillväxtposten för 2016 (med nivåhöjning kommande år) skulle justeras utifrån den av kommunstyrelsen (2016-03-30) beslutade befolkningsprognosen. Då finansiering av det utökade behovet krävde ett fullmäktigebeslut hanterades frågan i kommunfullmäktige den 9 juni. Nya prognossiffror gjorde att ärendet återremitterades till kommunstyrelsen, KF § 61/16.

I befolkningsprognosen antogs det att cirka 90 ungdomar i åldern 16-19 år skulle få permanent uppehållstillstånd under 2016 vilket nu kan konstateras inte kommer att bli fallet.

Skillnad mellan kompenserad tillväxtpost och nya beräkningar (tkr)	I våras enl. beslutad bef.progn	I sept enl. beslutad bef.prognos med just. av antal ungdomar 16-19 år
Barn- och utbildningsnämnden	3.106	-102
Socialnämnden	416	416
Kommunstyrelsen	197	21
Kultur- och fritidsnämnden	157	16
Summa	3.876	351

Vid en ny avstämning bedöms skillnaden mot lagd budget för tillväxt inte vara väsentlig och beslut om åtgärd för budget 2016 med effekt i budget kommande år bedöms inte behöva fattas.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-10-18 från ekonomichefen och budgetekonomen

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-10-19

KSAU § 222

Dnr KS/KF 2016:199.042

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

– Kommunstyrelsen beslutar att inte göra någon ändring i tillväxtpost med nivåhöjning år 2017-2019.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2016-10-19

KSAU § 223

Dnr KS/KF 2015:186.041

Yttrande över tekniska nämndens slutredovisning av avslutade KF-projekt**Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden slutredovisade i TN § 69/16 ett antal avslutade investeringsprojekt.

Ekonomiavdelningen har gått igenom slutredovisningarna där en något mer utförlig beskrivning av något projekt har gjorts sedan tidigare slutredovisning. Vad gäller projekt Konstgräsplan Borgeby IP har investeringsbidrag från fotbollsklubbarna inkommit på 1,5 mnkr.

Vad gäller projekt Vinstorpskolans anpassning ingår inte installation och hiss i detta projekt utan inom tekniska nämndens mindre investeringar. Fördyringen är istället att hänföra till att tidsperspektivet vad gäller uppsägning och flytt inte lämnade utrymme för detaljplanering av projektet. Högre ljudklassning av vissa utrymmen (p.g.a. sekretesskrav), brandlarmsinstallation samt handikappåtgärder (trapplift) är exempel på åtgärder som kan ha varit av fördyrande karaktär.

Kf-proj		Budg. totalutgift	Belopp	B-avv
1208	Idrottshall Slättängshallen, Lomma (inkl. ridåvägg)	36 000	29 176	6 824
1214	Utbyggnad av Alfredshällskolan	70 000	70 420	-420
1330	Renovering T-brygga inkl. I-brygga	2 450	2 672	-222
1336	Tillbygg. restaurangkök biblioteket	750	0	750
1411	Konstgräsplan Borgeby IP (inkl. belysn. och staket)	6 800	7 052	-252
1527	Åtgärd underminerad konstruktion hamnpiren	1 500	1 505	-5
1530	Vinstorpskolan, anpassning	2 000	2 882	-882
1532	Inköp av Lomma 35:120, Stationen	1 400	1 400	0
				5 793
				Positiva avvikelser, föreslås återlämnas: 7 574
				Negativa avvikelser, föreslås godkännas: -1 781
				5 793

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-10-18 från budgetekonomen

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Ärendet återupptas till behandling vid kommande sammanträde.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-10-19

KSAU § 224

Dnr KS/KF 2014:447.042

Kompensation för löneökningar 2016 samt ramjustering för 2017-2018 gällande Kommunals löneöversyn**Ärendebeskrivning**

Löneöversyn 2016 för Kommunals medlemmar och för oorganiserade inom Kommunals avtalsområde är nu slutförd. Utfallet för dessa grupper blev 2,39 %.

Totalt har 15 950 tkr avsatts till löneökningar i 2016 års budget. Tidigare under året har kommunstyrelsen beslutat om kompensation till nämnderna, för den då slutförda delen av löneöversynen, om 12 127 tkr. Kostnaden för Kommunals löneöversyn 2016 uppgår till 1 631 tkr. Detta innebär att av det totala anslaget för löneökningar 2016 kvarstår 2 192 tkr.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-10-12 från personalchefen

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Nämndernas budget för 2016 utökas med 1 631 tkr enligt bilaga och finansiering sker genom omDispositionering av kommunstyrelsens förfogandemedel avseende löneökningar.
- Nämndernas budgetramar för 2017-2018 utökas med sammantaget 2 447 tkr per år enligt bilaga och att finansiering sker genom omDispositionering av kommunstyrelsens förfogandemedel avseende löneökningar.

./.
Bilaga.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-10-19

KSAU § 225

Dnr KS/KF 2016:84.105

Information avseende extratjänster i Lomma kommuns skolor och förskolor

Ärendebeskrivning

Förvaltningsstrateg Helen Thyter har i skrivelse lämnat information avseende extratjänster i Lomma kommuns skolor och förskolor.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-10-11 från Helen Thyter

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.
-