

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2016-08-24
Plats	Sammanträdesrum Önnerup, Kommunhuset i Lomma
Tid	Onsdagen den 24 augusti 2016 kl. 08.00-12.50
Beslutande	Anders Bergarn (M) Ordförande §§ 179-184 Robert Wenglén (M) V. ordförande §§ 179-184, ordförande § 185 Christian Idström (M) Ledamot Remco Andersson (L) Ledamot Lisa Bäck (S) Ledamot
Övriga deltagare	Jan Sohlmér Kommundirektör Christine Edenbrandt Kommunsekreterare Sara Sätterberg Nämndsekreterare Tommy Samuelsson Samhällsbyggnadschef, §§ 179-183 Marcus Nilsson Ekonomichef, §§ 180-181 Helena Björn Miljöstrategisk ansvarig, § 180 Linnea Qvarnström Planarkitekt, § 181-182

Utses att justera	Lisa Bäck	
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Lomma 2016-08-31	Paragrafer 179-185
Underskrifter	Sekreterare	
	_____ Christine Edenbrandt	
	Ordförande	
	_____ Anders Bergarn / Robert Wenglén (§ 185)	
	Justerande	
	_____ Lisa Bäck	

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2016-08-24		
Paragrafer	179-185		
Datum när anslaget sätts upp	2016-09-01	Datum när anslaget tas ned	2016-09-23
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-08-24

KSAU § 179

Dnr KS/KF 2016:271.259

Antagande av riktlinjer för exploateringsavtal i Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Enligt lagändringar i PBL, som trädde i kraft 1 januari 2015 (6kap 39-42§§ PBL), ska varje kommun som ingår exploateringsavtal anta riktlinjer som tydliggör hur man arbetar med exploateringsavtal i kommunen.

Riktlinjerna för exploateringsavtal ska ange grundläggande principer för fördelning av kostnader och intäkter för genomförandet av detaljplaner samt andra förhållanden som har betydelse för bedömningen av konsekvenserna av att ingå exploateringsavtal. Lagen anger att riktlinjerna på en översiktlig nivå ska redovisa:

- under vilka förhållanden och inom vilka geografiskt avgränsade områden som kommunen avser att ingå exploateringsavtal
- de övergripande principerna för vilka åtgärder och kostnader som kommunen avser att få täckning för genom ingående av exploateringsavtal och på vilka grunder detta ska ske
- på vilket sätt kommunen tidsmässigt och formellt avser att bereda frågan om exploateringsavtal
- andra kommunala önskemål som kommunen avser att reglera i exploateringsavtal och som det kan vara av betydelse för byggherrar och fastighetsägare att ha kunskap om för att i förväg kunna bedöma konsekvenserna av en framtida planläggning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till riktlinjer för exploateringsavtal och föreslår att kommunfullmäktige ska godkänna och anta "Lomma kommuns riktlinjer för exploateringsavtal".

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-08-09 från samhällsbyggnadsförvaltningen
- Förslag till Lomma kommuns riktlinjer för exploateringsavtal

Utskottets handläggning

Vid utskottets sammanträde deltar samhällsbyggnadschefen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Ärendet återupptas till behandling vid kommande sammanträde.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2016-08-24

KSAU § 180

Dnr KS/KF 2016:273.411

Angående deltagande i LIFE-ansökan

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen Skåne, Region Skåne och Kommunförbundet Skåne har, inom ramen för Klimatsamverkan Skåne, bjudit in Lomma kommun och ett antal andra aktörer att delta i en ansökan för ett EU-finansierat projekt, inom programmet LIFE*. Projektet ska synliggöra och testa ekosystembaserade anpassningsåtgärder mot kusterosion. Ekosystembaserade anpassningsåtgärder utnyttjar de naturliga processerna i syfte att öka flexibiliteten och därigenom motståndskraften mot klimatförändringar. De inkluderar bland annat hållbar förvaltning, bevarande och restaurering av ekosystem. Det finns många fördelar med att integrera biologisk mångfald och ekosystemtjänster i klimatanpassningsarbetet och mervärden kan skapas såsom ökad attraktivitet, rekreativvärden, näringslivsvärden och ökad kostnadseffektivitet.

**LIFE är ett program där ekosystembaserade lösningar eller åtgärder finansieras av EU till 60 %, Medfinansiering sker alltså med 40 %, men medfinansieringen är också statlig. Det betyder att Naturvårdsverket och Havs- och vattenmyndigheten behöver godkänna ansökan eftersom även de satsar medel. Projektvärdet för ansökan bör ligga mellan 50 och 90 miljoner kronor.*

Det finns idag bristande kunskap om hur natur- och ekosystembaserade kustskydd bör utformas och hur restaureringar i kustzonen kan gynna såväl naturliga geologiska som biologiska processer samtidigt som kusten skyddas mot framtida klimatpåverkan. För Lomma kommun är detta högaktuellt och redan från början har flera avdelningar på samhällsbyggnadsförvaltningen sett stora möjligheter med att vara med i denna ansökan. Under våren har arbetet riktat in sig på att konkretisera på vilket sätt Lomma kommun kan vara med och slutsatsen är att det är lämpligt att gå in med medfinansiering genom projekt som ändå ska genomföras och där investeringsmedel redan är avsatta.

Ansökan är nu färdig och godkänd av Naturvårdsverket och Havs och vattenmyndigheten som är med som medfinansiär och om medel erhålls är projektstart under sommaren 2017. Projektet pågår tom 2021 och slutrapporten ska lämnas in i mars 2022. De andra huvudaktörerna är: Länsstyrelsen i Skåne, Region Skåne (koordinator), SGU (Sveriges geologiska undersökning), Kommunförbundet Skåne, Ystad kommun, Helsingborgs stad och Lunds universitet. För att slutligt skicka in denna till EU behöver aktörerna skriva på ett medfinansieringsintyg.

Bakgrund

Skånes kust är ett av de mest exploaterade områdena i Sverige, med 45 % av exploaterad mark inom 300 m från strandlinjen. Ungefär 25 % av kustlinjen i Skåne består idag av stränder. Strandhabitat, med sanddyner och strandplan, är en relativt ovanlig typ av livsmiljö i Sverige och finns egentligen bara i Skåne och Halland. Problem med ökad erosion och översvämningar till följd av stormar och höga

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2016-08-24

KSAU § 180 (forts.)

havsnivåer har idag redan uppmärksamrats och förutspås öka då havsnivån stiger till följd av klimatförändringar. Detta innebär stora utmaningar för bebyggelse, infrastruktur och kustnära värdefulla ekosystem. Erfarenheten av ekosystem- eller naturbaserade anpassningsåtgärder för att skydda kusten är idag bristfällig, även inom EU. Framförallt saknas metoder och åtgärder som fokuserat på hur olika lösningar kan kombineras för att kunna skydda kusten. Potentialen med dessa anpassningsstrategier beror också mycket på typ av kust och vilken typ av byggnader, infrastrukturer och ekosystem som riskeras. När det gäller Sverige och Skåne finns idag ingen anpassningsstrategi eller policy för hur vi skall hantera problemen. En risk är att fler och fler skyddar sina strandnära byggnader med mer sten, block och grus. Utan vetenskap och information skapas således hårda skydd som i längden kan skapa mer problem i närliggande områden. Därför kommer också projektet att ha ett stort fokus på kommunikation och information.

Syfte och mål med LIFE-projektet

Syftet är att skydda kusten, bevara Skånes stränder och dess strand-och kustekosystem genom att skapa kustskydd som främjar biologisk mångfald och ekosystemtjänster. En central del i projektet är att gynna länken mellan land och hav och den gemensamma förvaltningen av kustzonen. Många viktiga ekologiska och biologiska processer sker i gränzonen mellan vatten och land. Både utbyte av organiskt material och sediment/sand sker här och många arter är beroende av att kunna använda båda livsmiljöerna. I projektiden ser vi därför ett behov av att både utveckla och testa olika åtgärder på land och i havet. Projektet kommer genomföra åtgärder på flera platser längs Skånes kust. Syftet är att skapa möjligheter och lösningar för lämpliga åtgärder vid specifika lokaler och situationer. Målet är att projektets resultat bidrar till en framtida policy kring hur kustens skall skyddas. Resultatet kommer därför att utvärderas ur ett vetenskapligt perspektiv och utgöra underlag inför beslut och ställningstagande, både regionalt och lokalt. Resultatet ska spridas så att alla kommuner i Skåne kan ta del av den kunskap och erfarenhet som kommer ut av projektet.

Medfinansieringsintyg och övriga åtaganden för godkännande/ ställningstagande ska vara påskrivna den 1 september 2016.

Lomma kommuns medverkan

Förslaget från tekniska avdelningen är att medfinansiera genom projektet som ska erosionssäkra kustdammarna (tillstånd från mark- och miljödomstolen finns, budget finns). Detta möjliggör åtgärder för att gynna biologisk mångfald i samma projekt. Utöver detta är förslaget också att lägga till området norr om BOJK med problematiska dagvattenutlopp som både skapar erosion och själva skadas ofta i stormar. Denna plats behöver ha en mer långsiktig lösning som inte bidrar till

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-08-24

KSAU § 180 (forts.)

erosion och också ger stranden en möjlighet till mer stranddynamik. Förslaget är därför att skapa en sandstrand och lyfta kulvertarna i dagen. Budget finns, men eventuella tillstånd, dispenser och anmälningar ingår för detta projekt i LIFE-ansökan.

Ekonomi

Grundprincipen är att av de medel som söks är 60 % bidrag från EU och 40 % medfinansiering. Slutliga ansökningshandlingar är inte klara vid utskottets sammanträde.

Beslutsunderlag

- Ansökningshandlingar LIFE 2016-08-17
- Skrivelse 2016-08-18 från samhällsbyggnadschefen

Utskottets handläggning

Vid utskottets sammanträde lämnar miljöstrateg Helena Björn, ekonomichef Marcus Nilsson och samhällsbyggnadschef Tommy Samuelsson information.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen godkänner att Lomma kommun ska medverka i LIFE-ansökan och bemyndigar kommunstyrelsens ordförande att skriva under ansökan under förutsättning av att kommunens medverkan ryms inom befintlig ram.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-08-24

KSAU § 181

Dnr KS/KF 2016:180.040

Yttrande över betänkandet SOU 2016:24, En ändamålsenlig kommunal redovisning**Ärendebeskrivning**

Lomma kommun har blivit utsedd till remissinstans avseende betänkande SOU 2016:24, en ändamålsenlig kommunal redovisning. Remissvaret ska vara Finansdepartementet tillhanda senast den 1 september 2016.

Utredningens uppdrag är att göra en översyn av den kommunala redovisningslagen (KRL) med syfte att åstadkomma en ändamålsenlig redovisningslagstiftning för kommuner och landsting.

Utredningen ska bland annat utreda; redovisning av kommunala avtalspensioner, finansiering av pensionsförpliktelser, sammanställd redovisning, delårsrapporter, efterlevnad av lag och normering samt särredovisning. Utredningens intentioner har varit att lägga förslag som syftar till en mer rättvisande redovisning, ökad insyn och ökad jämförbarhet både över tid och mellan olika kommuner och landsting. Förslaget att pensionsförpliktelser ska redovisas enligt fullfonderingsmodellen utgör den största förändringen i betänkandet.

Ekonomichefen och redovisningschefen har lämnat förslag till yttrande i skrivelse 2016-08-16.

Beslutsunderlag

- Betänkandet En ändamålsenlig kommunal redovisning (SOU 2016:24)
- Yttrande 2016-08-16 från ekonomichefen och redovisningschefen

Utskottets handläggning

Vid utskottets sammanträde lämnar ekonomichefen information.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

– Kommunstyrelsen beslutar att ekonomiavdelningens förslag avseende betänkandet SOU 2016:24, En ändamålsenlig kommunal redovisning, ska utgöra Lomma kommuns remissyttrande.

./.

Bilaga

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-08-24

KSAU § 182

Dnr KS/KF 2014:274.214

Information beträffande arkeologiska utredningar och undersökningar inom planområdet för detaljplan för del av Fjelle 2:3 (trafikplats Flädie)**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2014-09-17 att ge planeringsavdelningen i uppdrag att upprätta detaljplan för tankställe, pendlarparkering och/eller räddningstjänststation samt ÅVC inom del av Fjelle 2:3. 2015-03-25 beslutade kommunstyrelsen att i det fortsatta arbetet med detaljplanen ska en lokalisering av en räddningstjänststation inte prövas.

2015-10-28 beslutade kommunstyrelsen att godkänna detaljplaneförslaget (upprättat 2015-10-14) att sändas ut på samråd.

Utskottets handläggning

Vid utskottets sammanträde lämnar planarkitekt Linnea Qvarnström och samhällsbyggnadschef Tommy Samuelsson information avseende arkeologiska utredningar och undersökningar inom planområdet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

– Utskottet har tagit del av informationen.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2016-08-24

KSAU § 183

Dnr KS/KF 2016:259.820

Yttrande över ansökan om tillstånd till allmän kameraövervakning Medley Pilängsbadet

Ärendebeskrivning

I Kameraövervakningslag (2013:460)18 § står det att ” Innan länsstyrelsen beslutar om tillstånd till kameraövervakning ska den kommun där övervakningen ska ske få tillfälle att yttra sig om det inte är onödigt”. Lomma kommun har av Länsstyrelsen i Skåne län beretts tillfälle att avge yttrande över ansökan från Medley Holding AB om kameraövervakning av Pilängsbadet i Lomma.

Säkerhetschefen har lämnat följande yttrande:

Undertecknad är i princip positiv till kameraövervakning då detta är ett bra verktyg att minska brottslighet och att öka möjligheten till att upplära utförda brott. Då det är Länsstyrelsen som är den myndighet som utfärdar tillstånd för kameraövervakning, vill jag yttra mig enligt nedan.

- Eftersom kameraövervakning är till för att förebygga brott eller förhindra olyckor, anser undertecknad att det saknas belägg för att installera kameror. Enligt polisen finns inga polisanmälningar av hot och våld eller stölder i Medleys verksamhet i Lomma under 2015.
- Ansökan avser ett område dit allmänheten har tillträde och då oftast endast iklädda badkläder ställer jag mig frågande till om övervakningsintresset väger tyngre än integritetsintresset.
- Information om hur inspelat material ska lagras säkert och vilka rutiner som ska finnas för att skydda materialet, anser jag vara bristfälligt
- Det är viktigt att skyltningen görs tydligt så att alla som kommer in i lokalerna vet när och var de är kameraövervakade

Kultur- och fritidschefen har lämnat följande yttrande i skrivelse 2016-08-19:

Förvaltningen har inget att invända mot kameraövervakning men vill uppmärksamma att det är mindre än ett år kvar av avtalstiden med Medley AB. Det är också viktigt att iakttaga försiktighet vid placering av kamerorna eftersom besökarna på Pilängsbadet till största del endast har badkläder på sig. Övervakning då kan vara extra känslig och integritetskränkande.

Beslutsunderlag

- Remiss 2016-07-27 från Länsstyrelsen i Skåne
- Ansökan om kameraövervakning
- Yttrande 2016-08-22 från säkerhetschefen
- Yttrande 2016-08-19 från kultur- och fritidschefen

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-08-24

KSAU § 183 (forts.)

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att lämna följande yttrande:
Lomma kommun ställer sig tveksam till att tillstånd för kameraövervakning på Pilängsbadet beviljas Medley Holding AB. För det fall tillstånd beviljas bör frågan om lagring och skyltning särskilt beaktas.
-

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-08-24

KSAU § 184

Dnr KS/KF 2016:277.003

Uppföljning av IT-policy, Anvisningar för IT-verksamheten, Strategi för e-samhället och IT-infrastrukturplan**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har i uppföljningsplan för 2016 med uppföljning av IT-policy för Lomma kommun, Anvisningar för IT-verksamheten, IT-infrastrukturplan för Lomma kommun och Strategi för e-samhället i augusti.

IT- och servicechefen konstaterar efter genomgång och granskning av dokumenten att det finns inget som i dagsläget föranleder någon revidering. Han rekommenderar att dokumenten bibehålls i nuvarande form fram till nästa års översyn.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-08-16 från IT- och servicechefen

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Ärendet återupptas till behandling vid kommande sammanträde.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2016-08-24

KSAU § 185

Dnr KS/KF 2016:255.455

Yttrande över ansökan från SYSAV om tillstånd enligt miljöbalken för fortsatt verksamhet vid Spillepengs avfallsanläggning

Ärendebeskrivning

SYSAV har ansökt om tillstånd för fortsatt verksamhet vid Spillepengs avfallsanläggning angående deponering av avfall m.m. En tillhörande miljökonsekvensbeskrivning har bifogats.

Tillståndsprövningen har föregåtts av samråd eftersom den planerade verksamheten enligt lagstiftning kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Två samrådsmöten för särskilt berörda ägde rum. Inbjudna var bland annat Länsstyrelsen i Skåne län, Miljöförvaltningen i Burlövs kommun, Malmö stad och Lomma kommun, VA Syd, Räddningstjänst Syd och Räddningstjänsten i Lomma.

År 2007 meddelade dåvarande Miljödomstolen en deldom som medgav verksamhet fram till utgången av år 2017. Tidsbegränsningen av tillståndet grundade sig i att då gällande detaljplan inte var förenlig med ett längre tillstånd samt osäkerheten i hur lakvattnet skulle hanteras framöver.

En ny detaljplan för området har antagits och lakvattenhanteringen som sattes på provotid i deldomen 2007 har fått en varaktig lösning genom att en ny reningsanläggning byggts och tagits i drift.

SYSAV avser nu att söka tillstånd för fortsatt verksamhet i huvudsaklig överensstämmelse med gällande tillstånd med följande justeringar:

- Deponering av avfall till en årlig mängd av 100 000 ton varav 50 000 ton farligt avfall
 - 145 000 ton enligt nuvarande tillstånd
- Sortering av 300 000 ton avfall årligen varav högst 200 000 ton slagg
 - 350 000 ton enligt nuvarande tillstånd
- Kompostering av 90 000 ton avfall årligen
 - ingen ändring jämfört med nuvarande tillstånd
- Behandling av 330 000 ton avfall årligen innefattande bl.a. träflisning, skrotfragmentering, bränsleberedning och slamavvattning av såväl farligt avfall (FA) som icke farligt avfall (IFA)
 - 70 000 ton enligt nuvarande tillstånd
- Behandling och mellanlagring av tunga massor och inert avfall för konstruktionsändamål
 - ingen ändring jämfört med nuvarande tillstånd
- Behandling av förorenade massor till en årlig mängd av 100 000 ton farligt och icke farligt avfall
 - ingen ändring jämfört med nuvarande tillstånd

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-08-24

KSAU § 185 (forts.)

- Behandling av farligt avfall till en årlig mängd om 60 000 ton, såsom t ex oljeslam, aska och impregnerat trä
 - *ingen ändring jämfört med nuvarande tillstånd*
- Mellanlagring av 160 000 ton samtidigt på plats, såsom t ex brännbart avfall, matavfall och återvinningsmaterial
 - *180 000 ton enligt nuvarande tillstånd*
- Mellanlagring av 20 000 ton farligt avfall samtidigt på plats, såsom t ex aska och annat farligt avfall
 - *20 150 ton enligt nuvarande tillstånd*

Miljöenheten har lämnat förslag till yttrande och miljöstrategernas synpunkter har beaktats i detta yttrande.

Miljö- och byggnadsnämnden har 2016-08-16 beslutat lämna yttrande i ärendet enligt miljöenhetens bedömning i skrivelse 2016-08-08

Beslutsunderlag

- Kungörelse 2016-07-12 med handlingar från mark- och miljödomstolen
- Beslut 2016-08-16 av miljö- och byggnadsnämnden

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

– Kommunstyrelsen lämnar följande yttrande över ansökan från SYSAV om tillstånd enligt miljöbalken för fortsatt verksamhet vid Spillepengs avfallsanläggning:

Lomma kommun är positiv till att SYSAV beviljas sökt tillstånd och ställer sig i övrigt bakom miljö- och byggnadsnämndens yttrande (bilaga).

Jäv

Anders Bergarn M() har på grund av jäv inte deltagit i ärendets handläggning.

./.

Bilaga
