

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2016-06-15
Plats	Sammanträdesrum Önerup och Flädie, Kommunhuset i Lomma
Tid	Onsdagen den 15 juni 2016 kl. 08.00-13.55
Beslutande	Anders Bergarn (M) Ordförande §§ 153-157 Robert Wenglén (M) Vice ordförande §§ 153-157, ordförande §§ 158-161 Mozhgan Zachrison (M) Ersättare för Christian Idström Remco Andersson (L) Ledamot Lisa Bäck (S) Ledamot
Övriga deltagare	Jan Sohlmér Kommundirektör Christine Edenbrandt Kommunsekreterare Carin Hansson Kultur- och fritidsnämndens ordf. § 153 Bo Kristoffersson Förvaltningschef § 153 Michael Tsiparis Kultur/fritidschef § 153 Göran Samuelsson Fastighetschef § 153 Anders Nyquist Planeringschef § 154 Maria Bredin Malmö kommun § 154 Klas Nydahl Malmö kommun §§ 154 Marcus Nilsson Ekonomichef § 158 Marie Bertilsson Ekonom § 160 Tommy Samuelsson Samhällsbyggnadschef §§ 160-161
Utses att justera	Lisa Bäck
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Lomma 2016-06-21 Paragrafer 153-161
Underskrifter	Sekreterare  Ordförande  Justerande
	Christine Edenbrandt  Anders Bergarn / Robert Wenglén (§§ 158-161)  Lisa Bäck

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2016-06-15

KSAU § 153

Dnr KS/KF 2016:190.827

## Beträffande förslag till allaktivitetshus från kultur- och fritidsnämnden

### Ärendebeskrivning

Kultur- och Fritidsnämnden har 2016-04-25, § 36, konstaterat att UKF-förvaltningens förslag till allaktivitetshus är det mest ändamålsenliga förslaget utifrån nämndens verksamheter. Kultur- och fritidsnämnden har vidare beslutat att översända förslaget till allaktivitetshus till kommunstyrelsen för yttrande.

Fritidsgården Stationens verksamhet behöver omlokaliseras. Kultur- och fritidsnämnden har godkänt förvaltningens förslag till tillfälliga lösningar på fritidsgårds- och fritidsklubbsverksamhet genom att nuvarande fritidsklubb i Bjärehovskolan nyttjas som tillfällig lokallösning för fritidsgårdsverksamhet, samt att fritidsklubbsverksamheten utökas med en fritidsklubb vid Rutsborgskolan.

UKF-förvaltningen har, som permanent lösning, föreslagit ett tvåplans allaktivitetshus (yta 600 kvm). Allaktivitetshuset föreslås i huvudsak inrymma fritidsverksamheter men också aktiviteter för skola, allmänhet, kulturskola, bibliotek och föreningsverksamhet. Investeringsutgiften för allaktivitetshuset är beräknat till 20 mnkr (byggnad 18 mnkr, inventarier 0,5 mnkr och evenemangsyta 1,5 mnkr). Investeringsprojektet har avgivits i förslaget till investeringsbudget för kultur- och fritidsnämnden avseende år 2017.

Ekonomichefen har lämnat följande yttrande:

Investeringsplaneringsgruppen har 2016-04-12 gått igenom samtliga nämnders förslag till investeringar. Istället för en total investering på 20 mnkr i ett allaktivitetshus har investeringsplaneringsgruppen valt att föreslå kommunstyrelsen att ersättningslokal för fritidsgården ska uppgå till 10 mnkr, fördelat på 5 mnkr 2018 och 5 mnkr 2019. Kommunstyrelsen har 2016-04-27, § 79 upprättat förslag till investeringsbudget för 2017-2019, där ersättningslokal för fritidsgården är upptagen till totalt 10 mnkr, fördelat på 5 mnkr 2018 och 5 mnkr 2019. Budgeten för 2017-2019 fastställs av kommunfullmäktige 2016-11-17.

Planeringschefen har lämnat följande yttrande:

Föreslagen placering och byggnad om två våningar med en yta av 600 m<sup>2</sup> BTA (bruttoarea) strider inte mot gällande detaljplan (detaljplan 84). Planeringsavdelningen har ingen erinran mot den föreslagna tillfälliga lösningen för fritidsklubb- och fritidsgårdsverksamhet.

---

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-06-15

KSAU § 153 (forts.)

**Beslutsunderlag**

- Protokoll från kultur- och fritidsnämnden, § 36/16
- Protokoll från kultur- och fritidsnämnden, § 24/16
- Protokoll från kultur- och fritidsnämnden, § 17/16
- Yttrande 2016-05-11 från ekonomichefen
- Yttrande 2016-06-01 från planeringschefen

**Utskottets handläggning**

Vid utskottets sammanträde deltar kultur- och fritidsnämndens ordförande Carin Hansson, förvaltningschef Bo Kristoffersson, kultur/fritidschef Michael Tsiparis och fastighetschef Göran Samuelsson och lämnar information.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:**

- Ärendet återremitteras till kultur- och fritidsnämnden för komplettering av ärendet.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-06-15

KSAU § 154

Dnr KS/KF 2016:84.105

## **Information om Lommabanan och Sverigeförhandlingen**

### **Ärendebeskrivning**

Vid utskottets sammanträde lämnar planeringschef Anders Nyquist samt Klas Nydahl och Maria Bredin från Malmö kommun information om Lommabanan och Sverigeförhandlingen.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:**

- Klas Nydahl och Maria Bredin från Malmö kommun medges närvaro- och yttranderätt.
  - Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-06-15

KSAU § 155

Dnr KS/KF 2015:262.042

## Etablering av projektorganisation för Green Innovation Park Alnarp

### Ärendebeskrivning

Parterna SLU Alnarp, Akademiska hus och Lomma kommun har under 2015 gemensamt finansierat och arbetat fram en förstudie avseende etablering av en innovationspark i Alnarp för företagande, forskning och utveckling inom de gröna näringarna.

Näringslivsutvecklaren och utvecklingschefen har lämnat följande redogörelse i skrivelse 2016-06-06:

Förstudien definierar parternas olika ansvarsområden enligt nedan:

*Lomma kommun*

Näringslivsutveckling och fysisk planering såsom detaljplaner och långsiktiga planer för Alnarps omgivande områden.

*SLU*

Utveckling av erbjudandet i relationen till SLU samt etablering och upprätthållande av relationen mellan hyresgästerna och SLUs verksamhet.

*Akademiska Hus*

Utveckling av befintliga fastigheter, uthyrning och utveckling av nya byggnader för verksamheter alternativt försäljning av tomtmark.

Förstudien visar att Alnarp har potential att utvecklas till ett center för forskning, näringsliv och branschorganisationer. För att göra det möjligt är det nödvändigt att mark för nybyggnad av lokaler och även bostäder avsätts.

Förstudien visar även att en etablering av en grön innovationspark är en regional och en nationell angelägenhet. Då grön kompetens, forskning och verksamhet samlas på liten yta uppnås synergieffekter. Även ytterligare branscher kan dra nytta av denna samlade kunskap, med perspektivet att hållbarhet och miljöfrågor involveras i högre grad i samhällsutvecklingen.

Lomma kommun menar att det finns goda möjligheter för en Green Innovation Park Alnarp att skapa ett flertal samarbeten med befintliga forskningscenter och innovationsarenor i närområdet; Ideon, MINC, Media Evolution City, KriNova med flera. Med etableringarna av forskningsanläggningarna MAX IV och ESS kommer sydvästra Skåne att i än högre grad förknippas med forskning och utveckling på hög nivå inom ett flertal områden. En utveckling av Green Innovation Park Alnarp kommer kunna ha en naturlig koppling och grön komplettering till dessa innovationsarenor. Biotronen i Alnarp, miljöforskningsanläggningen som invigs hösten 2016 är ett exempel på den forskningsinfrastruktur som ska komma innovationer och företagande till godo.

---

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-06-15

KSAU § 155 (forts.)

Green Innovation Park Alnarp kommer även att kunna bidra till nyetableringar för innovatörer och entreprenörer, aktiviteter i form av öppna föreläsningar samt fysiska mötesplatser av olika slag.

Lomma kommun menar att själva verksamhetsidén för Green Innovation Park Arena inte är tillräckligt tydligt beskriven i förstudien. Det är därför av största vikt att det unika i verksamhetsidén tydliggörs initialt i det fortsatta arbetet. Satsningens unika värden ska klargöras så att dessa kommuniceras av inblandade parter på ett likvärdigt sätt. Lomma kommun menar även att det är av stor vikt att, tidigt i processen, skapa förankring bland företag, organisationer, skolor/utbildningar med flera.

Genom Green Innovation Park Alnarp blir kopplingen mellan kommunen och universitet starkare, vilket bidrar till att stärka varumärket Lomma och på sikt skapa nya arbetstillfällen.

I syfte att skapa ett framgångsrikt samarbete vill Lomma kommun aktivt delta vid upplägg av projektet och vid tillsättande av den framtida projektorganisationen.

Kostnad 2016 enligt förstudie:

En medarbetare från Lomma kommun på 20 %. Beräknad kostnad 190 000 för 2016.

#### *Förslag till beslut*

Lomma kommun ställer sig positiv till ett fortsatt engagemang för att utveckla Green Innovation Park Alnarp. Den beräknade kostnaden för 2016, 190 000 kr, föreslås täckas ur kommunstyrelsens medel för oförutsedda utgifter.

Lommas bidrag med in kind och kontanta medel för 2017 och 2018 hänskjuts till kommunens budgetberedning i september 2017.

#### **Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2016-03-06 från projektgruppen för förstudien av GIP Alnarp
- Slutrapport 2016-03-06 från förstudie Green Innovation park Alnarp
- Skrivelse 2016-06-06 från näringslivsutvecklaren och utvecklingschefen

#### **Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:**

– Lomma kommun ställer sig positiv till ett fortsatt engagemang för att utveckla Green Innovation Park Alnarp. Den beräknade kostnaden för 2016, 190 000 kr, ska täckas ur kommunstyrelsens medel för oförutsedda utgifter.

---

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-06-15

KSAU § 155 (forts.)

- Lomma kommuns bidrag med egna personalkostnader och kontanta medel för 2017 och 2018 hänskjuts till kommunens budgetberedning i september 2016.

---



KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-06-15

KSAU § 156

Dnr KS/KF 2016:231.001

## Utvecklingsstrategi 2030, Lomma kommun

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har 2013-01-23, § 9, beslutat att uppdra åt kommundirektören att påbörja arbetet med en utvecklingsstrategi för Lomma kommun. En process tog sedan vid för att få en bild av nuläget kring vision, mål, strategier, kvalitetsarbete och varumärke. Nulägesbeskrivningen presenterades och godkändes av kommunstyrelsens arbetsutskott 2013-08-28 och den slog bl.a. fast behovet av en gemensam målbild, som kan kommuniceras både internt och externt.

En första version av utvecklingsstrategin presenterades 2014-10-08. Under 2015 har kommunfullmäktige beslutat om ny vision och övergripande mål för mandatperioden 2015-2018, och därefter har utvecklingsstrategin kunnat färdigställas. Innehållet i utvecklingsstrategin bör kommuniceras via ett flertal kanaler och vara mycket levande i sin form. Vissa delar av dokumentet, t.ex. vision och de övergripande målen är redan beslutade av kommunfullmäktige medan andra som t.ex. trender och de tre strategierna har tillförts.

Utvecklingsstrategin kan därför beskrivas som en paketering av viktiga element som tillsammans ger en bild av vart Lomma kommun är på väg, för såväl medborgare som för medarbetare. Vid ny mandatperiod beslutas om övergripande mål för perioden i syfte att nå visionen till 2030. Dessa ska då tillföras och andra områden som t.ex. trender uppdateras löpande vid behov.

### Beslutsunderlag

- Utvecklingsstrategi till 2030, Lomma kommun
- Utvecklingsstrategin - process

### Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen. Ärendet återupptas till behandling vid sammanträde i augusti.

---

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-06-15

KSAU § 157

Dnr KS/KF 2016:212.042

**Kommunövergripande verksamhet, månadsrapport januari-maj 2016****Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige har 2015-03-19 fastställt reviderat Styr- och kvalitetssystem för Lomma kommun. Enligt styrsystemet ska tre ordinarie uppföljningar lämnas; kvartalsrapport, delårsrapport samt årsredovisning.

Kommunstyrelsen har i januari 2013 beslutat att uppföljning av kommunövergripande verksamhet ska ske, förutom vid de tre ordinarie uppföljningstillfällena, per 31/5 och 31/10.

Vid utskottets sammanträde lämnar kommundirektören information.

**Beslutsunderlag**

- Kommunövergripande verksamhet, månadsrapport januari-maj 2016

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:**

- Kommunstyrelsen beslutar att lägga månadsrapport avseende kommunövergripande verksamhet januari-maj 2016 till handlingarna.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-06-15

KSAU § 158

Dnr KS/KF 2016:34.045

## Uppföljning kommunens upplåning och pensionsförvaltning

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott har i uppföljningsplan för 2016 med uppföljning av kommunens upplåning och pensionsförvaltning i juni.

### Beslutsunderlag

- Uppföljning av kommunens upplåning och pensionsförvaltning per 20160531 från ekonomichefen

### Utskottets handläggning

Vid utskottets sammanträde lämnar ekonomichefen en redogörelse.

### Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott lägger informationen till handlingarna.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-06-15

KSAU § 159

Dnr KS/KF 2016:84.105

## **Uppföljning av externa samarbeten**

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har i uppföljningsplan för innevarande år tagit upp uppföljning av externa samarbeten i juni.

Vid utskottets sammanträde lämnar kommundirektören en rapport avseende externa samarbete inom MalmöLundregionen och 5Yes-kommunerna, samt rörande upphandling, e-arkiv och överförmyndarverksamheten.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:**

– Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.

---

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-06-15

KSAU § 160

Dnr KS/KF 2016:99.042

**Beträffande förslag till budget 2017-2019 för kommunövergripande verksamhet**

**Ärendebeskrivning**

Vid utskottets sammanträde lämnar kommundirektören och ekonom Marie Bertilsson information avseende kommunstyrelsens budget inför kommande budgetarbetet.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.

---

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2016-06-15

KSAU § 161

Dnr KS/KF 2014:438.212

**Lägesrapport avseende arbete med genomförande av projekt i Bjärred****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen utsåg 2014-11-19, § 180, kommunstyrelsens arbetsutskott till styrgrupp för genomförandet av fördjupad översiktsplan för Bjärred och Borgeby med anledning av att ett intensivt planläggningsarbete avseende den norra kommundelen pågår.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har löpande fått lägesrapporter angående genomförande av projekt i Bjärred och senast 2016-04-13.

**Utskottets handläggning**

Vid utskottets sammanträde lämnar samhällsbyggnadschefen en redogörelse avseende genomförande av projekt i Bjärred och Borgeby.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:**

– Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.

---