

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2015-12-02
Plats	Sammanträdesrum Önnerup, Kommunhuset i Lomma
Tid	Onsdagen den 2 december 2015 kl. 08.00-15.15, ajournering 9.40-11.35 och 12.00-13.00
Beslutande	Anders Bergarn (M) Ordförande Robert Wenglén (M) Vice ordförande Christian Idström (M) Ledamot, §§ 207-212, 218-222 Remco Andersson (FP) Ledamot Lisa Bäck (S) Ledamot
Övriga deltagare	Jan Sohlmér Kommundirektör, del av 207, 208-222 Christine Edenbrandt Kommunsekreterare Per Sundberg Personalchef, § 207 Cecilia Jönsson Områdeschef/rektor, § 207 Jacob Kristiansson Arbetsförmedlingen, § 207 Helena Björn Miljöstrategisk samordnare, §§ 208-212 Linnea Qvarnström Planarkitekt, § 215 Marcus Nilsson Ekonomichef, § 216 Göran Samuelsson Fastighetschef, § 222
Utses att justera	Lisa Bäck
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Lomma 2015-12-09 Paragrafer 207-222
Underskrifter	Sekreterare <hr/> Christine Edenbrandt Ordförande <hr/> Anders Bergarn Justerande <hr/> Lisa Bäck
	Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2015-12-02		
Paragrafer	207-222		
Datum när anslaget sätts upp	2015-12-10	Datum när anslaget tas ned	2016-01-01
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 207

Dnr KS/KF 2015:232.106

Beträffande överenskommelse om samverkan avseende arbetslösa unga**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har 2015-06-17, § 129, beslutat teckna avsiktsförklaring om att ingå överenskommelse om samverkan avseende arbetslösa unga.

Föreligger förslag till överenskommelse mellan Lomma kommun och Arbetsförmedlingen i Skåne, Lundaregionen, om att genom samverkan, utifrån lokala behov, långsiktigt och varaktigt minska ungas arbetslöshet. Förslaget till överenskommelse är inskickat till Delegationen för unga till arbete (Dua) som kommer att lämna kommentarer senast den 18 december. Därefter ska överenskommelsen undertecknas senast den 31 december.

Vid utskottets sammanträde lämnar Jacob Kristiansson, sektionschef på Arbetsförmedlingen och rektor/områdeschef Cecilia Jönsson information. Personalchef Per Sundberg deltar vid ärendets behandling.

Beslutsunderlag

- Förslag till Överenskommelse mellan Lomma kommun och Arbetsförmedlingen Skåne, Lundaregionen

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Jacob Kristiansson, sektionschef på Arbetsförmedlingen, medges närvaro- och yttranderätt vid ärendets behandling.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen bemyndigar kommundirektören att underteckna den slutliga överenskommelsen mellan Lomma kommun och Arbetsförmedling Skåne, Lundaregionen om att genom samverkan, utifrån lokala behov, långsiktigt och varaktigt minska ungas arbetslöshet.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 208

Dnr KS/KF 2015:401.430

Yttrande över Utkast till Strategi för bekämpning av Jätteloka

Ärendebeskrivning

Jätteloka är en s.k. invasiv växtart i Sverige som sprider sig snabbt, konkurrerar ut annan växtlighet och kan ge svåra hudskador på människor. EU:s förordning om förebyggande och hantering av introduktion och spridning av invasiva arter trädde i kraft i början av året. I förordningen fastställs regler för att förebygga, minimera och mildra de negativa effekterna på biologisk mångfald av främmande invasiva arter inom EU. Länsstyrelsen i Skåne har inom ramen för förordningen tagit fram förslag till en regional strategi för bekämpning av jätteloka samt en informationsbroschyr. Tanken är att under 2016 uppmärksamma problemet med jätteloka genom en kampanj där materialet ska ingå. Kommunerna i Skåne m.fl. har beretts tillfälle att inkomma med synpunkter.

Planeringsavdelningen har lämnat förslag till yttrande. Ärendet har internremitterats till gatu- och parkenheten samt miljötillsynsenheten. Svaren är integrerade i förslaget till yttrande.

Vid utskottets behandling av ärendet deltar miljöstrategisk samordnare Helena Björn.

Beslutsunderlag

- Remissmissiv från länsstyrelsen
- Strategi jätteloka
- Informationsbroschyr jätteloka
- Yttrande 2015-11-23 från planeringschefen och miljöstrategisk samordnare

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

– Lomma kommun lämnar följande yttrande:

”Det är mycket bra att det görs en regional satsning i frågan och att ansvarsområdena för olika aktörer tydliggörs. Det är också bra att broschyren problematiserar möjligheterna för myndigheterna att kunna avlägsna populationer av invasiva arter även på privat mark/ egendom. Det saknas fortfarande en fullständig lösning på detta problem. Kanske implementeringen av EU:s förordning och arbetet med den nationella handlingsplanen kommer att bidra till detta, men det är inte helt tydligt om så är fallet.

När bestånd växer nära vattendrag, där spridningsrisken är stor, kan insatser som gjorts tidigare snabbt bli omintetgjorda. Detta behöver också tydliggöras i strategin. Eftersom just vattendrag är en snabb spridningsväg för nya bestånd nerströms

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 208 (forts.)

behöver också strategin relatera till den nationella handlingsplanen och kopplas ihop med angränsande län.

En fråga kvarstår och det gäller de stora områden som förvaltas av lantbruket. En sak är att kommunen bevakar mindre fastigheter nära egna fastigheter eller förvaltningsområden, men att kunna övervaka hela kommunens areal känns inte realistiskt. En möjlighet skulle kanske vara att på sikt koppla bekämpning till stödformer för lantbruket? Där sker ju redan idag en övervakning, i alla fall i större utsträckning än den som kommunerna gör.

Specifika synpunkter informationsbroschyren

Sidan 3 andra stycket: "allopatiskt" ska vara allelopatiskt ämne och det är inte helt korrekt att likställa det med ett toxiskt ämne. Betydelsen av termen är egentligen att en växt påverkar en annan växt negativt med hjälp av kemiska substanser.

Sid 3 sista stycket: Första meningen bör utgå eftersom sakinnehållet inte är relevant. *Heracleum arterna har allvarliga effekter för människors hälsa och betraktas som en sanitär olägenhet.*

Sid 5 högra mellersta stycket: Del av mening bör tas bort. *Problemet med dagens regler är att kommunerna som har lokalkännedom ~~och som ska fatta beslut om bekämpning~~ inte har den legala möjligheten att tvinga alla markägare (som berörs enligt bekämpningsplanen) att genomföra bekämpning.*

Sid 7 sista stycket: Det är inte en generell sanning att långsiktiga insatser inte längre genomförs eller att det idag inte längre finns aktiva eldsjälare. I bland annat Lomma kommun är eldsjälarna fortfarande aktiva, vilket innebär att jättelokan för en tynande tillvaro på kommunalt ägd mark.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU 209 §

Dnr KS/KF 2015:420.336

Angående skötselmedel för naturområden

Ärendebeskrivning

Under flera års tid har reservatsbildning av naturområden pågått i kommunens regi. I princip vid varje ny reservatsbildning har skötselmedel anslagits område för område för att ge möjlighet att utveckla reservatens biologiska mångfald, upplevelsevärden, naturpedagogik och friluftsliv. Besluten har varit formulerade så att skötselmedel varit knutna specifikt till varje område med en genomsnittlig årlig kostnad. När nu skötseln löpt några år tydliggörs problemet att olika år blir olika dyra för olika områden. Det skulle därför vara önskvärt att medel för naturvård mm kan användas generellt för naturvårdsinsatser i kommunen. Detta öppnar också upp för och förenklar möjligheterna att söka medfinansiering i form av LONA- eller LOVA-medel för särskilda naturvårdsinsatser (statliga medel som söks från länsstyrelsen).

Planeringschef Anders Nyquist och miljöstrategisk samordnare Helena Björn föreslår att skötselmedel för naturområden ska kunna användas geografiskt fritt i kommunen för åtgärder som anges i naturreservatens skötselplaner eller för insatser i övrigt som gynnar biologisk mångfald.

Vid utskottets behandling av ärendet deltar miljöstrategisk samordnare Helena Björn.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2015-11-23 från planeringschefen och miljöstrategisk samordnare Helena Björn

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Skötselmedel för naturområden får användas geografiskt fritt i kommunen för åtgärder som anges i naturreservatens skötselplaner eller för insatser i övrigt som gynnar biologisk mångfald.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 210

Dnr KS/KF 2015:426.410

Information angående ”Klimatsmart dagvattenhantering på din tomt”**Ärendebeskrivning**

Som ett led i kommunens miljömålsarbete (åtgärd 14.12.2) har planeringsavdelningen tagit fram en broschyr riktad till kommunens invånare och då särskilt privata fastighetsägare. Broschyren har tagits fram i samråd med berörda avdelningar inom samhällsbyggnadsförvaltningen och kommer att skickas ut med VA-räkningen under 2016 samt biläggas beslut i bygglovsärenden. Ett särskilt utskick kommer också att göras till bostadsrättsföreningar. Information kommer också att ske på hemsidan och i Lommaaktuellt. Information om broschyren kommer också att ske i tekniska nämnden samt miljö- och byggnadsnämnden.

Vid utskottets sammanträde lämnar miljöstrategisk samordnare Helena Björn information.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2015-11-24 från planeringschefen och miljöstrategis samordnare
- Broschyr ”Klimatsmart dagvattenhantering på din tomt”

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Utskottet har tagit del av informationen.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 211

Dnr KS/KF 2015:433.403

Information angående klimatsamverkan Skåne och LIFE-ansökan 2016**Ärendebeskrivning**

Vid utskottets sammanträde lämnar miljöstrategisk samordnare Helena Björn information om klimatsamverkan Skåne och LIFE-ansökan 2016.

Klimatsamverkan Skåne besökte Lomma kommun den 23 november och informerade om en ny länsövergripande LIFE-ansökan som förväntas skickas in under 2016 till EU. Klimatsamverkan har under hösten besökt alla de skånska kustkommunerna för att sondera intresse för ett deltagande kring ett större kustprojekt med forsknings- och innovationsfokus kring klimatförändringens påverkan på den skånska kusten. Man avser söka ca 65 milj kr och behöver också delvis kommunal medfinansiering och medverkan.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Utskottet har tagit del av informationen.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 212

Dnr KS/KF 2015:432.410

Uppföljning - vattensamarbeten

Ärendebeskrivning

Vid utskottets sammanträde lämnar miljöstrategisk samordnare Helena Björn information avseende följande aktuella vattensamarbeten:

- Höje å vattenråd
- Kävlingeåns vattenråd
- Öresunds vattenvårdsförbund
- Öresundsvattensarbetet
- Alnarpsströmmen
- KIMO

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Utskottet har tagit del av informationen.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 213

Dnr KS/KF 2013:80.214

Godkännande av granskningsutlåtande med samrådsredogörelse och antagande av Tillägg till Detaljplan för del av Lomma 33:20 m.fl. i Lomma (för del av fastigheten Lomma 33:49), Lomma kommun (Parkering på HSB-tomten)**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2014-09-17, § 129, att ge planeringsavdelningen i uppdrag att genom tillägg till detaljplan DP07/02 pröva markens lämplighet för P – Parkering inom fastigheten Lomma 33:49.

Detaljplanetillägget innebär att användningen parkeringsplats läggs till befintliga användningar inom planområdet. Vidare möjliggör tillägget en breddning av Vegagatan om en halv meter söderut, detta för att möjliggöra bredare gångväg och eventuellt anläggande av cykelväg.

Tillägget har upprättats med enkelt planförfarande.

Beslut samråd fattades av kommunstyrelsen 2015-03-25, § 70, och samråd hölls 2015-05-25 – 2015-06-25. De som underrättats vid samrådet gavs möjlighet att granska förslaget under tiden 2015-10-23–2015-11-08.

Efter granskningstiden har enbart redaktionella ändringar genomförts.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2015-11-24 från planeringschefen och planarkitekt John Wadbro
- Planbeskrivning 2015-11-23
- Genomförandebeskrivning 2015-11-23
- Granskningsutlåtande med samrådsredogörelse 2015-11-23
- Plankarta med planbestämmelser 2015-11-23

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen godkänner ”Granskningsutlåtande med samrådsredogörelse”, upprättat 2015-11-23, avseende tillägg till detaljplan för del av Lomma 33:20 m.fl. i Lomma (för del av fastigheten Lomma 33:49), Lomma kommun.
- Kommunstyrelsen antar tillägg till detaljplan för del av Lomma 33:20 m.fl. i Lomma (för del av fastigheten Lomma 33:49), Lomma kommun, upprättad 2015-11-23.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 214

Dnr KS/KF 2015:418.021

Prolongering av Huvudöverenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m.m. – HÖK 12 – med Lärarnas Samverkansråd**Ärendebeskrivning**

Sveriges Kommuner och Landsting träffade den 16 november överenskommelse om prolongering av Huvudöverenskommelse, HÖK 12, med Lärarnas Samverkansråd (Läraryrket och Lärarnas Riksförbund) för tiden 2015-11-16--2018-03-31.

Överenskommelsen innehåller förhandlingsprotokoll med bilagor samt redogörelsetext avseende tillägg och ändringar till HÖK 12.

Personalchefen föreslår i skrivelse att kommunstyrelsen ska besluta att kollektivavtalet, HÖK 12, med Lärarnas Samverkansråd tillförs de ändringar som de centrala parterna enats om i den träffade överenskommelsen 2015-11-16.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2015-11-19 från personalchefen
- Cirkulär 15:32 från Sveriges Kommuner och Landsting
- Förhandlingsprotokoll med bilagor

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

– Kommunstyrelsen beslutar att kollektivavtalet, HÖK 12, med Lärarnas Samverkansråd tillförs de ändringar som de centrala parterna enats om i den träffade överenskommelsen 2015-11-16.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 215

Dnr KS/KF 2014.220.214

**Detaljplan för Bjärred 5:4 i Bjärred, Lomma kommun (Högsäter)
- samråd****Ärendebeskrivning**

En förfrågan om planbesked inkom från Ingemar Flinck 2014-06-18 om att planlägga Bjärred 5:4. Ansökan avsåg möjligheten att medge avstyckning i två fastigheter. 2014-10-08 gav kommunstyrelsen positivt planbesked och 2015-06-17 gav kommunstyrelsen planuppdrag.

Ett förslag till detaljplan, upprättat 2015-11-25, har tagits fram och detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten att möjliggöra för avstyckning till två fastigheter inom planområdet.

Planeringsavdelningen bedömer att genomförande av detaljplanen inte medför betydande miljöpåverkan varför en miljökonsekvensbeskrivning inte tagits fram.

Planen upprättas med begränsat standardförfarande som kan användas då planförslaget berör en åtgärd av mindre betydelse med en mycket liten och tydlig samrådsrets. Föreliggande planförslag omfattar mark som är planlagd som allmän platsmark (PARK) men marken är idag privatägd och ej allmänt tillgänglig. Om begränsat standardförfarande ska kunna användas ska alla i samrådsretsen aktivt godkänna förslaget.

Vid utskottets behandling deltog planarkitekt Linnea Qvarnström.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2015-11-25 från planeringschefen och planarkitekt Linnea Qvarnström
- Plan- och genomförandebeskrivning 2015-11-25
- Plankarta med planbestämmelser 2015-11-25

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

– Kommunstyrelsen beslutar godkänna detaljplan för del av Bjärred 5:4 i Bjärred, upprättad 2015-11-25 för att sändas ut på samråd.

- Föreliggande planförslag bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 216

Dnr KS/KF 2015:431.042

Investeringsramar och tidplan för investeringsprocessen 2017-2019

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har 2015-11-19 fastställt budget för 2016 och ELP för 2017-2018 inklusive investeringsbudget.

Investeringarna, i den antagna investeringsbudgeten, för perioden 2016-2018 uppgår till sammanlagt 490,1 mnkr fördelat på följande:

(mnkr)	2016	2017	2018	Totalt
Skattefinansierad verksamhet	194,0	190,3	64,8	449,1
Avgiftsfinansierad verksamhet	11,0	12,0	18,0	41,0
Totalt	205,0	202,3	82,8	490,1

Ekonomichefen har lämnat skrivelse i ärendet, vilken innehåller beskrivning av förutsättningar för investeringsramarna, finansiering av investeringar, utveckling av avskrivningar och finansnetto, inlämning av budgetmaterial, tidplan och förslag till beslut.

Vid utskottets behandling deltog ekonomichefen.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2015-11-27 från ekonomichefen

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Av kommunfullmäktige fastställd investeringsbudget avseende åren 2017 och 2018 utgör investeringsramar för åren 2017 och 2018.
- Investeringsramarna åren 2019-2023 uppgår till maximalt 92 mnkr per år, vilket i stort motsvarar nivån på avskrivningarna år 2018.
- Tidplanen för arbetet med investeringsbudgeten fastställs enligt ekonomichefens förslag i skrivelse 2015-11-27.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 217

Dnr KS/KF 2014:317.012

Uppföljning och revidering av ”Anvisningar för informationsverksamheten med kommunikationsplan

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen godkände 2012-09-09, § 164, Anvisningar för informationsverksamheten med kommunikationsplan, inklusive bilagor.

En kommunikationsplan ska beskriva vilka syften, mål, målgrupper strategier och aktiviteter som Lomma kommun ska arbeta efter för att beskriva vad medborgaren kan förvänta sig av kommunens tjänster utifrån befintliga resurser, metoder, organisation och kompetens.

Syftet är att skapa förtroende för kommunens verksamhet hos kommuninvånarna genom att på olika sätt beskriva och kommunicera våra olika tjänster och att åtgärda de brister som uppstår i verksamheten.

Genom att upprätta en gemensam kommunikationsplan uppnår Lomma kommun följande:

- Ökad fokusering på medborgarna/brukarna i organisationen
- Minskat förväntningsgap
- Tydliggörande av tjänsternas innehåll för både personal och medborgare/brukare
- Engagemang hos personalen i förbättringar av verksamheten
- Styrka åt den enskilde att våga lämna synpunkter på verksamheten

Samtliga nämnder/förvaltningar involverades under år 2012 i arbetet med att ta fram den gemensamma kommunikationsplanen som sedan fastställts av kommunstyrelsen. Kommunikationsplanen ska följas upp årligen av kommunstyrelsen.

Enligt gällande anvisningar för informationsverksamheten med kommunikationsplan har kommunstyrelsen det övergripande ansvaret för kommunens informationsverksamhet och direkt ansvar för kommunövergripande information. Varje nämnd har vidare ansvaret för information inom sitt verksamhetsområde.

”Anvisningar för informationsverksamheten med kommunikationsplan” består av ett huvuddokument med kommunstyrelsens och respektive nämnders aktivitetsplaner som bilagor. Dokumentet anger mål, strategier och ansvarsfördelning för kommunens informationsverksamhet och marknadsföring. Den beskriver målgrupperna för kommunens informationsinsatser samt vilka kanaler och aktiviteter som nyttjas. Av aktivitetsplanerna framgår vilka informationsinsatser nämnden vidtar för att förtydliga kommunens tjänsteutbud och dess kvalitetsnivåer. Nämndernas aktivitetsplaner revideras löpande, efterhand som informationsinsatser tillkommer eller förändras.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 217 (forts.)

Kanslichefen har lämnat följande redovisning:

Informationsinsatser inom kommunstyrelsens ansvarsområde 2015

Under innevarande år har kansliavdelningen, arbetat med fasta produktioner såsom kommundidningen Lomma Aktuellt, personaltidningen Ankaret, hemsidan/ www.lomma.se, intranätet/Kompassen, den kommungemensamma facebooksidan, Twitter, Flickr, Lomma-Appen, annonser/kungörelser, pressreleaser och webbsändningar. Ett omfattande stöd till och samarbete med förvaltningarna i deras informationsverksamhet har genomförts under året.

Härutöver har avdelningen också arbetat med specifika informationsinsatser enligt följande.

- Den kommungemensamma facebooksidan har utvecklats
- Ytterligare en utgåva av kommunens informationsskrift "Lomma Aktuellt" har producerats
- Nyhetsbrev har sänts digitalt med personaltidningen Ankaret till samtliga anställda
- Kommunen har utökat sin närvaro på sociala medier med Linked In
- Utbildningsinsatser har genomförts för förvaltningarnas representanter om webbpublicering
- Förvaltningsspecifika broschyrer har producerats
- Filmer har spelats in för publicering på hemsida och facebookside, dels informationsfilmer med kommunstyrelsens ordförande om aktuella händelser och projekt i kommunen, dels filmer med miljöbilder
- Informationsverksamheten har marknadsfört kommunen vid evenemang
- Information/utbildning har hållits för klasser i årskurs 8
- Broschyr för besöksnäringen/turistbroschyr har producerats
- Informationsbroschyr om sotning har producerats
- Informationsmaterial om fullmäktiges budgetbeslut för kommande år har utarbetats för publicering på hemsidan

Kommunstyrelsens aktivitetsplan

Undertecknad har utarbetat förslag till reviderad aktivitetsplan för kommunstyrelsens ansvarsområde. Förslaget är bifogat till huvuddokumentet. En intern aktivitetsplan finns också för respektive enhet inom kommunledningskontoret.

Vidareutveckling av kommunstyrelsens informationsinsatser föreslås enligt följande.

- Kommunens hemsida görs responsiv, d.v.s. anpassas tekniskt för mobila enheter
- Ökad informationsaktivitet och medborgardialog på sociala medier
- Informatörsresurserna utökas med en tjänst med särskild inriktning på hemsida och sociala medier

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 217 (forts.)

- ”Lomma-appen” vidareutvecklas
- Filmmediet vidareutvecklas som informations- och marknadsföringskanal
- Särskild marknadsföring av kommunens e-tjänster
- Information om gällande lokala ordningsföreskrifter utarbetas för publicering på hemsidan

Förslag om revideringar av gällande Anvisningar för informationsverksamheten med kommunikationsplan inkl. bilagor

Från och med år 2016 föres ansvaret för informations- och marknadsföringsverksamheterna över från kansliavdelningen till utvecklingsavdelningen. Som en följd härav föreslås ändrade hänvisningar i huvuddokumentet, under rubriken ”Ansvarsfördelning” från kanslichefen till utvecklingschefen.

En genomgång av huvuddokumentet har givit vid handen att några förändringar utöver detta inte är aktuella.

Samtliga nämnder har, för sin del, under 2015, godkänt föreliggande respektive förslag till respektive aktivitetsplan, vilka föreslås utgöra bilagor till den reviderade kommungemensamma kommunikationsplanen.

Föreligger förslag till reviderad aktivitetsplan för kommunstyrelsens verksamhetsområde.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2015-11-26 från kanslichefen
- Anvisningar för informationsverksamheten med kommunikationsplan

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen godkänner föreliggande reviderade ”Anvisningar för informationsverksamheten med kommunikationsplan”, inklusive bilagor .
- Kommunstyrelsen ställer sig bakom kansliavdelningens förslag om vidareutveckling av kommunstyrelsens informationsinsatser.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 218

Dnr KS/KF 2013:58.214

**Godkännande av avtal mellan Lomma kommun och fastighets-
ägaren till Lomma Önnerup 10:20****Ärendebeskrivning**

Kommunen har utarbetat förslag till ny detaljplan för del av fastigheten Lomma Önnerup 1:2 med flera fastigheter inom ett område mellan Bjärreds tätort och Habo Ljung. Inom detaljplanen är NN lagfaren ägare till fastigheten Lomma Önnerup 10:20. Planförslaget redovisar nya möjligheter till förtätning på kvartersmark.

Med anledning av ovan och i samband med att kommunen antar detaljplanen vill parterna reglera villkoren genom avtal.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen att godkänna och underteckna föreliggande avtal.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2015-11-23 från samhällsbyggnadschefen och exploateringsingenjör Urban Linse
- Avtal mellan Lomma kommun och NN avseende fastigheten Lomma Önnerup 10:20.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen godkänner föreliggande avtal mellan Lomma kommun och NN avseende fastigheten Lomma Önnerup 10:20.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 219

Dnr KS/KF 2013:58.214

**Godkännande av avtal mellan Lomma kommun och fastighets-
ägaren till Lomma Önnerup 10:10****Ärendebeskrivning**

Kommunen har utarbetat förslag till ny detaljplan för del av fastigheten Lomma Önnerup 1:2 med flera fastigheter inom ett område mellan Bjärreds tätort och Habo Ljung. Inom detaljplanen är NN lagfaren ägare till fastigheten Lomma Önnerup 10:10. Planförslaget redovisar nya möjligheter till förtätning på kvartersmark. Dessutom har detaljplanen haft som syfte att möjliggöra för kommunen att anlägga ett gångstråk (Strandstråket) på mark i den västra delen av Önnerup 10:10.

Med anledning av ovan och i samband med att kommunen antar detaljplanen vill parterna reglera villkoren genom avtal.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår KS att godkänna och underteckna föreliggande avtal inklusive Servitutsavtal.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2015-11-23 från samhällsbyggnadschefen och exploateringsingenjör Urban Linse
- Avtal mellan Lomma kommun och NN avseende fastigheten Lomma Önnerup 10:10.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen godkänner föreliggande avtal inklusive servitutsavtal mellan Lomma kommun och NN avseende fastigheten Lomma Önnerup 10:10.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2015-12-02

KSAU § 220

Dnr KS/KF 2015:412.003

Yttrande över förslag till revidering av renhållningsordning för Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Enligt 15 kap.11 § miljöbalken ska det för varje kommun finnas en renhållningsordning, som ska innehålla dels de föreskrifter om hantering av avfall som gäller för kommunen och dels en avfallsplan. Avfallsplanen ska innehålla uppgifter om avfall inom kommunen och om kommunens åtgärder för att minska avfallets mängd och farlighet. Såväl antagande som ändringar av renhållningsordningen beslutas av kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige har under § 97/11 fastställt reviderat förslag till renhållningsordning med avfallsplan att gälla från och med 2012-01-01.

Kanslichefen har lämnat följande yttrande:

Tekniska nämnden har gemensamt med övriga delägarkommuner inom Sysav låtit utarbeta förslag till reviderade föreskrifter om avfallshantering och reviderad avfallsplan 2016-2020 och beslutat om utställning av de samma.

Enligt miljöbalken 15 kap 13 § ska samråd ske avseende förslag om ändringar i renhållningsordningen på lämpligt sätt och i skälig omfattning. Innan förslaget till renhållningsordning ändras ska det, enligt miljöbalken, ställas ut för granskning under minst fyra veckor. Utställning av det efter samrådet reviderade förslaget äger rum under tiden 2015-11-12 – 2015-12-14. Kommunstyrelsen har beretts tillfälle att yttra sig över förslaget.

I förhållande till nu gällande renhållningsordning innebär det föreliggande förslaget tillägg avseende såväl allmänna föreskrifter, som föreskrifter avseende hushållsavfall, annat avfall än hushållsavfall och dispenser. Instruktioner för sortering och emballering av alla kategorier av hushållsavfall samt anvisningar om utformningen av avfallshanteringslösningar har bifogats. Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar i skrivelse jämförelser mellan nuvarande och föreslagna föreskrifter.

Avfallsplanens struktur har omarbetats och utgår i förslaget från tre fokusområden, med inriktning mot minskade avfallsmängder, ökad återvinning och minskad miljöpåverkan. Till fokusområdena har kopplats åtta mätbara effektmål.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 220 (forts.)

Beslutsunderlag

- Remiss avseende förslag till ny renhållningsordning för Lomma kommun
- Avfallsplan för Lomma kommun 2016-2020, mål och strategier
- Avfallsplan för Lomma kommun 2016-2020, bilagor
- Föreskrifter om avfallshantering, Lomma kommun
- Jämförelse mellan nuvarande och föreslagna föreskrifter
- Yttrande 2015-11-19 från kanslichefen

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen tillstyrker tekniska nämndens förslag till revidering av renhållningsordningen för Lomma kommun.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 221

Dnr KS/KF 2015:249.210,
2015:248.210**Antagande av Trafiksäkerhetsplan och Cykelplan för Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden har 2015-11-02 beslutat föreslå fullmäktige att anta "Trafiksäkerhetsplan för Lomma kommun" som riktlinje i verksamhetsplaneringen gällande trafiksäkerhet och "Cykelplan för Lomma kommun" som riktlinje i verksamhetsplaneringen gällande cykel.

Beslutsunderlag

- Protokoll från tekniska nämnden, § 83/15
- Trafiksäkerhetsplan för Lomma kommun, 2015-09-30
- Protokoll från tekniska nämnden, § 84/15
- Cykelplan för Lomma kommun, 2015-09-30

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

– Kommunfullmäktige antar Trafiksäkerhetsplan och Cykelplan för Lomma kommun som riktlinjer i verksamhetsplaneringen gällande trafiksäkerhet resp. cykel enligt tekniska nämndens förslag.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 222

Dnr KS/KF 2015:434.060

Förvärv av fastigheten Lomma Flädie 2:38

Ärendebeskrivning

Lomma kommun har och kommer att få ett utökat ansvar för mottagandet av nyanlända flyktingar för bosättning. Enligt de senaste uppskattade uppgifterna från Migrationsverket ansvarar Lomma kommun för följande antal nyanlända under 2015 och 2016.

	Kategori nyanlända	2015 (december)	2016	Summa
1	Ensamkommande barn	40	120	160
2	Familjer och vuxna (from 1/3)		97	97
3	Summa	40	217	257

För att tillgodose behovet av bostäder för ovanstående nyanlända (257 st), under 2015 och 2016, erfordras ett stort antal bostadsrum och lägenheter. För att täcka behovet erfordras bostadsrum och lägenheter genom

- Nyttjande av befintliga kommunala fastigheter
- Förvärvande av externa bostadshus
- Uppställning av bostadspaviljonger
- Hyra boenderum i privata HVB-hem
- Hyra av privata lägenheter

Som ett led i bostadsförsörjningen för nyanlända planeras ett förvärvande av fastigheten Flädie 2:38 som kan ge bostad för ca 20 nyanlända. Fastigheten inrymmer ca 13-14 bostadsrum samt 3-4 lägenheter. Förvärvet av fastigheten ger en omgående möjlighet att ge bostad åt nyanlända direkt efter årsskiftet.

Finansiering

Medel för fastighetsförvärvet föreslås finansieras genom förändring av rörelsekapitalet under 2016.

Vid utskottets sammanträde deltar fastighetschefen och lämnar information.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2015-12-02 från samhällsbyggnadschefen och fastighetschefen
- Köpeavtal mellan MHX Teknik AB och Lomma kommun avseende fastigheten Lomma Flädie 2:38

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-12-02

KSAU § 222 (forts.)

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

– Kommunfullmäktige godkänner förvärv av fastigheten Flädie 2:38 i Lomma kommun i enlighet med föreliggande köpeavtal, till en köpeskilling av 5,1 mkr. Finansiering av fastighetsförvärvet sker genom förändring av rörelsekapitalet under 2016.

- Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att vidta ändringar i köpeavtalet som inte innebär principiella förändringar i ärendet.