

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2015-11-04	
Plats	Sammanträdesrum Önnerup, Kommunhuset i Lomma	
Tid	Onsdagen den 4 november 2015 kl. 08.00-12.10	
Beslutande	Anders Bergarn (M) Ordförande Robert Wenglén (M) Vice ordförande Mozhgan Zachrison (M) Ersättare för Christian Idström Remco Andersson (FP) Ledamot Lisa Bäck (S) Ledamot	
Övriga deltagare	Christine Edenbrandt Kommunsekreterare Claes Hedlund Ordförande i LSAB, del av § 183 Lennart Månsson Vice ordförande i LUFAB, § 183 Göran Samuelsson VD i LUFAB, § 183 Anders Åkesson Säkerhetschef, § 187 Bertil Persson Bitr räddningschef, § 187	
Utses att justera	Lisa Bäck	
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Lomma 2015-10-11	Paragrafer 183-188
Underskrifter	Sekreterare	
	Ordförande	<hr/> Christine Edenbrandt
	Justerande	<hr/> Anders Bergarn
		<hr/> Lisa Bäck
		<hr/>
		<b>Utdragsbestyrkande</b>

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2015-11-04		
Paragrafer	183-188		
Datum när anslaget sätts upp	2015-11-12	Datum när anslaget tas ned	2015-12-04
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-11-04

KSAU § 183

Dnr KS/KF 2015:154.107

**Ägardialog med Lomma Servicebostäder AB och Lomma Uthyrningsfastigheter AB samt redovisning av bolagens ställning och räkenskaper****Ärendebeskrivning**

Enligt ägardirektiv för såväl Lomma Servicebostäder AB som Lomma Uthyrningsfastigheter AB ska bolagen hålla kommunen informerad om sin verksamhet. Bolaget ska till kommunstyrelsen redovisa bolagets ställning och resultat per den 31/3, 30/6, 30/9 och 31/12. Bolagets styrelse, vd och andra nyckelpersoner i bolaget ska delta i möte med företrädare för kommunen minst en gång per år (ägardialog).

Utskottet har träffat företrädare för bolagen den 10 juni 2015.

Vid utskottets sammanträde lämnar ordförande i Lomma Servicebostäder AB en redogörelse avseende bolaget.

Vice ordförande och vd i Lomma Uthyrningsfastigheter AB lämnar en redogörelse avseende bolaget.

**Beslutsunderlag**

- LSAB, preliminär delårsrapport per 2015-08-31, preliminär balansräkning delår 1508 och förteckning över LSABs lån per 2015-08-31
- LUFAB, preliminär delårsrapport 150831, balansräkning 201508 och preliminärt resultat

**Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:**

- Utskottet har tagit del av informationen.

---

**Utdragsbestyrkande**

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-11-04

KSAU § 184

Dnr KS/KF 2015:186.041

**Slutredovisning av avslutat KF-projektet Reservkraft till kommunhuset****Ärendebeskrivning**

Säkerhetschefen gör i skrivelse från 2015-09-11 en slutredovisning av investeringsprojekt *Reservkraftverk till kommunhuset* och föreslår där att slutredovisning och den negativa budgetavvikelsen om 134 tkr godkännes. Den totala avvikelsen begränsas till -37 tkr till följd av det statliga investeringsbidraget.

Budgetekonomen har lämnat följande yttrande:

Ekonomiavdelningen har gått igenom slutredovisningen. Totalutgiften blev 134 tkr högre än budgeterat och det statliga bidraget, som periodiseras över nyttjandetiden, blev 97 tkr högre än vad som förutsattes i samband med budgetbeslutet.

Ekonomiavdelningen föreslår att slutredovisningen och den negativa budgetavvikelsen godkännes – detta innebär en utökning av budgeten med 134 tkr.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2015-09-11 från säkerhetschefen
- Yttrande 2015-10-27 från budgetekonomen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:**

- Kommunfullmäktige godkänner slutredovisningen och den negativa budgetavvikelsen. Detta innebär en utökning av budgeten med 134 tkr.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-11-04

KSAU § 185

Dnr KS/KF 2015:384.250

## Godkännande av köpeavtal avseende fastigheten Staffanstorp Knästorp 1:6

### Ärendebeskrivning

I kommunens strävan efter att hitta lämplig jordbruksmark som kan förvärvas ur strategisk synpunkt för framtida markbyten finns möjlighet att förvärva 8,3 ha jordbruksmark av klass 10 i Knästorp mellan Lund och Staffanstorp. Markområdet ligger bra till för att kunna erbjudas i framtida markbytesaffärer kring Lomma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav 2015-10-21, § 190/15, samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att inleda förhandling om markförvärv av fastigheten Staffanstorp Knästorp 1:6 som strategiskt markförvärv.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår, i skrivelse från den 27 oktober 2015, att kommunstyrelsen godkänner förslag till köpeavtal mellan Lomma kommun och Stefan Hansson avseende fastigheten Staffanstorp Knästorp 1:6 i Staffanstorps kommun. Köpeskillingen är överenskommen till 3,1 mnkr. Handpenning uppgår till 310 tkr och resterande köpeskillning ska erläggas på tillträdesdagen den 11 mars 2016.

Ekonomichefen har lämnat följande yttrande:

Enligt budget 2015 finns ett totalt investeringsanslag avseende strategiska markförvärv på 3,0 mnkr. Av anslaget återstår 1 006 tkr. Handpenningen på 310 tkr kan erläggas genom omdisponering från 2015 års investeringsanslag avseende strategiskt markförvärv. Resterande köpeskillning, 2 790 tkr kan omdisponeras från kommunstyrelsens oförutsedda investeringar, strategiska markförvärv år 2016. Enligt förslaget till investeringsbudget för år 2016 uppgår det totala anslaget för strategiska markförvärv till 15 mnkr. Budgeten för år 2016 fastställs av kommunfullmäktige den 19 november 2015.

Kommunstyrelsen föreslås omdisponera 310 tkr från KS oförutsedda investeringar 2015 avseende strategiska markförvärv till handpenning för fastigheten Staffanstorp Knästorp 1:6. Kommunstyrelsen föreslås vidare omdisponera 2 790 tkr under år 2016 för resterande köpeskillning avseende fastigheten Staffanstorp Knästorp 1:6.

---

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-11-04

KSAU § 185 (forts.)

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2015-10-27 från samhällsbyggnadschefen och exploateringsingenjör Torsten Lindh
- Köpekontrakt avseende Staffanstorp Knästorp 1:6
- Yttrande 2015-11-03 från ekonomichefen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:**

- Kommunstyrelsen godkänner köpekontrakt mellan Lomma kommun och Stefan Hansson avseende fastigheten Staffanstorp Knästorp 1:6.
  - Finansiering av köpet ska ske genom att 310 tkr omdisponeras från KS oförutsedda investeringar 2015 avseende strategiska markförvärv till handpenning för fastigheten Staffanstorp Knästorp 1:6. Under förutsättning av fullmäktiges beslut om budget för 2016 omdisponeras 2 790 tkr under år 2016 för resterande köpeskilling avseende fastigheten Staffanstorp Knästorp 1:6.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-11-04

KSAU § 186

Dnr KS/KF 2015:337.105

## Utseende av pristagare av 2015 års pris för berömvärda insatser

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har under § 138/07 (revidering under § 200/09) instiftat "Pris för berömvärda insatser" i syfte att uppmärksamma och uppmuntra till insatser utöver det vanliga för att bistå medmänniskor, värna miljön eller medverka till att Lomma kommun uppmärksammas positivt i omvärlden. Insatserna ska vara i samklang med devisen i kommunens varumärke "Tanke. Omtanke. Mertanke!" Detta innebär att insatser som belönas ska präglas av både tanke och eftertanke, liksom av en stark välvilja och omtanke och framförallt generera ett mervärde för våra medborgare, föreningar och organisationer. Sektorerna byggnadskultur och kultur är undantagna.

Priset utgörs av ett diplom och ett penningbelopp om totalt 15.000 kronor. Det delas ut årligen och kan vid varje tillfälle tilldelas en eller flera pristagare. Utdelning sker i samband med kommunfullmäktigs sammanträde i december månad.

Priset kan delas ut till enskilda personer samt till föreningar, organisationer och inom kommunen verksamma företag, vilka i positiv och aktiv anda gjort berömvärda insatser för medmänniskor, värnat miljön eller medverkat till att Lomma kommun uppmärksammas positivt i omvärlden.

Såväl enskilda personer som organisationer, föreningar, företag, kommunala förvaltningar, nämnder och andra äger rätt att nominera kandidater. Förslag om nominering av pristagare ska ske senast den 30 september. Pristagare utses av kommunstyrelsen.

Information om årets pris har skett genom annonser i Sydsvenska Dagbladet, Skånska Dagbladet och Lommabladet samt på kommunens hemsida och genom anslag på div. platser i kommunen.

Följande kandidater har nominerats till årets pris:

- Inga-Maj och Helge Forsberg
- Anna Lybeck och Pär Thuresson
- Jörgen Freiburghaus
- Herbert Jacobsson

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2015-10-29 från Ingrid Grönkvist
- Inkomna nomineringar

---

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-11-04

KSAU § 186 (forts.)

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:**

– Kommunstyrelsen utser Inga-Maj och Helge Forsberg till pristagare av 2015 års pris för berömvärda insatser för deras insatser utöver det vanliga för att bistå medmänniskor och medverka till att Lomma kommun uppmärksammas positivt i omvärlden.

Inga-Maj och Helge Forsberg tilldelas priset för sitt mångåriga ideella arbete för att hjälpa behövande i Litauen genom insamling av kläder, skor, rullatorer etc. som levereras till Litauen. Helge Forsberg har dessutom startat fruktodling i Litauen vilket medfört såväl sysselsättning för många som inkomster av försäljning.

Inga-Maj och Helge Forsberg tilldelas priset även för sitt medmänskliga arbete i Röda Korsets Väntjänst där de genom sitt engagemang hjälper och glädjer många äldre i kommunen.



KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-11-04

KSAU § 187

Dnr KS/KF 2015:4.105, 2015:6.170

**Uppföljning avseende räddningstjänst samt information avseende Vakande ögon och samverkansprojekt Märk-DNA****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har i uppföljningsplan för 2015 med uppföljning av räddningstjänsten i november.

**Utskottets handläggning**

Vid utskottets sammanträde lämnar bitr. räddningschef Bertil Persson en uppföljningsrapport avseende räddningstjänsten.

Säkerhetschefen lämnar en lägesrapport och information om förslag till utveckling avseende Vakande ögon, och informerar om samverkansprojektet Märk-DNA.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:**

– Utskottet har tagit del av informationen.

---

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-11-04

KSAU § 188

Dnr KS/KF 2015:338.133

## Godkännande av överenskommelse med länsstyrelsen om mottagande och bosättning av nyanlända invandrare

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har 2007-04-26, § 71, beslutat att uttala sin avsikt att Lomma kommun ska träffa överenskommelse med Integrationsverket om flyktingmottagande i enlighet med följande huvudprinciper:

Kommunens arbete skall präglas av att vi skall bli ett bra exempel på ett gott mottagande och en bra integration;

Avtalet skall avse cirka 20 personer år 2007 med inriktning på familjer med barn i förskole- och grundskoleålder;

Bostäderna skall vara fördelade på olika bostadsområden i kommunen;

Kommunen skall ta tillvara möjligheterna till samverkan med enskilda, ideella organisationer och grannkommuner för att säkerställa en god och effektiv integration;

Kommunens kostnader i anledning av kommunens åtaganden enligt avtalet skall bedömas täckas av den ersättning kommunen erhåller enligt avtalet.

Kommunstyrelsen bemyndigades att teckna avtal för år 2007 med de villkor kommunstyrelsen fann lämpliga i syfte att säkerställa att ovan nämnda mål kan uppnås. Därutöver bemyndigades kommunstyrelsen att framöver, inför varje enskilt kalenderår, träffa överenskommelse med Migrationsverket/länsstyrelsen om mottagande av flyktingar, utifrån av kommunfullmäktige ovan fastställda mål för flyktingmottagande.

Kommunstyrelsen har, i överensstämmelse med kommunfullmäktiges beslut under § 71/07, 2007-06-13 § 202 godkänt en överenskommelse mellan Integrationsverket och Lomma kommun om flyktingmottagning.

Avtalet, p.4, stadgar att överenskommelsen gäller kalenderåren 2007, 2008 och 2009 samt att förhandling skall äga rum inför såväl år 2008 som år 2009 beträffande antalet flyktingar, utifrån den då aktuella bostadssituationen, vilket kan innebära utökat mottagande, utöver det antal om 20 flyktingar som vid varje tidpunkt skall rymmas inom kommunens flyktingmottagning. Parterna äger vidare rätt att uppta förhandlingar om förutsättningarna för flyktingmottagandet ändras väsentligt.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-11-04

KSAU § 188 (forts.)

Kommunstyrelsen har därefter godkänt tillägg till överenskommelse med Migrationsverket om mottagande av flyktingar, avseende år 2008 respektive år 2009, 2010 och 2011. För år 2012 tecknades ny överenskommelse innebärande att kommunen under året skulle ta emot 22 flyktingar. Vid utgången av år 2012 skulle därmed ca 50 personer rymmas inom flyktingverksamheten. För år 2013 åtog sig kommunen att ta emot 20 flyktingar, för att vid årsskiftet rymma cirka 30 mottagna personer inom flyktingverksamheten. Överenskommelse har tecknats om att kommunen vid utgången av år 2014 ska ha totalt 40 mottagna personer inom flyktingverksamheten, innebärande ett åtagande om att 10 personer skulle tas emot under detta år. För år 2015 har kommunen åtagit sig att ta emot 15 nyanlända för bosättning i kommunen.

#### Förslaget

Kanslichefen har lämnat följande yttrande:

Då gällande avtal om flyktingmottagning löper ut vid årsskiftet 2015/2016 har kommunstyrelsens ordförande Anders Bergarn, kommundirektören och undertecknad förhandlat med länsstyrelsen beträffande villkor för överenskommelse om kommunens mottagande av flyktingar och andra skyddsbehövande avseende år 2016.

Utgångspunkten för förhandlingarna har varit kommunfullmäktiges enhälliga beslut 2007-04-26, § 71, med principiellt ställningstagande till flyktingmottagningsverksamheten.

Vid förhandling med Länsstyrelsen i Skåne län har kommunen föreslagit en ny ettårig överenskommelse, innebärande att kommunen åtar sig att ta emot 15 nyanlända för bosättning i kommunen år 2016, genom anvisning av Arbetsförmedlingen och/eller Migrationsverket. Det föreliggande avtalsförslaget innebär att härutöver kan tillkomma nyanlända som bosätter sig på egen hand i kommunen samt ensamkommande barn som beviljas uppehållstillstånd.

Till gruppen som bosätter sig på egen hand räknas såväl nyanländ som efter uppehållstillstånd ordnar boende på egen hand eller väljer att bo kvar i kommunen efter asyltiden, som den som, som en följd av anknytning till flykting, bosätter sig hos denne.

Undertecknad föreslår kommunstyrelsen göra förtydliganden/tillägg under punkterna B och F i enlighet med bilagt avtalsförslag, bland annat avseende prioritering av familjer med barn i förskole- och grundskoleåldern, i enlighet med bemyndigandet från kommunfullmäktige.

---

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-11-04

KSAU § 188 (forts.)

Förhandlingar föreslås äga rum, under år 2016, beträffande ny överenskommelse om mottagande av flyktingar och andra skyddsbehövande avseende år 2017.

Det kan noteras att Regeringskansliet utarbetat förslag till lag om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning (Ds 2015:33), innebärande att kommunerna kan anvisas att ta emot nyanlända för bosättning oavsett om kommunerna har överenskommelse eller inte. Avsikten är att mottagandet ska bli proportionellt i förhållande till kommunernas arbetsmarknadsförutsättningar, befolkningsstorlek och annat mottagande. Lagändringen föreslås träda ikraft 2016-07-01.

Även efter lagändringen avses överenskommelser tecknas med kommunerna. Om de överenskomna platserna inte motsvarar de beräknade kommuntalen, föreslås de aktuella kommunerna kunna få anvisningar till dess att kommuntalen nås. Lagförslaget har stora likheter med nu gällande lagstiftning avseende anvisning av ensamkommande barn.

En översyn av kommunersättningarna avses göras och förslag presenteras i budgetpropositionen 2016.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2015-09-03 från kanslichefen
- Överenskommelse om mottagande och bosättning av nyanlända invandrare

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:**

- I avvaktan på nya beslut i Riksdagen godkänner Lomma kommun bifogad "Överenskommelse om mottagande och bosättning av nyanlända invandrare" avseende år 2016, mellan Staten genom Länsstyrelsen i Skåne Län och Lomma kommun.

./.

Bilaga