

| | |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT | 2015-03-25 |
| Plats | Sammanträdesrum Önnerup, Kommunhuset i Lomma |
| Tid | Onsdagen den 25 mars 2015 kl. 08.00 -13.00 |
| Beslutande | Anders Bergarn (M) Ordförande Robert Wenglén (M) Vice ordförande Remco Andersson (FP) Ledamot Lisa Bäck (S) Ledamot Gunilla Lundström (FP) Tjg ersättare för Christian Idström (M) |
| Övriga deltagare | Jan Sohlmér Kommundirektör Mattias Fyhr Nämndsekreterare Tommy Samuelsson Förvaltningschef §§ 64-68 Göran Samuelsson Fastighetschef §§ 64-66 Anders Nyqvist Planeringschef §§ 64-65 Eva Elfborg Kanslichef §§ 67-68 Petra Johannesson Arbetsförmedlingen Lomma/Kävlinge § 63 |

| | | |
|----------------------------|--------------------------------|------------------|
| Utses att justera | Lisa Bäck | |
| Justeringens plats och tid | Kommunhuset i Lomma 2015-04-08 | Paragrafer 63-68 |
| Underskrifter | Sekreterare | |
| | Ordförande | _____ |
| | Justerande | _____ |
| | | _____ |
| | | _____ |

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2015-03-25

Paragrafer 63-68

Datum när anslaget
sätts upp 2015-04-09

Datum när anslaget
tas ned 2015-05-01

Förvaringsplats för
protokollet Kommunhuset i Lomma

Underskrift

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-03-25

KSAU § 63

Dnr KS/KF 2015:4.105

Möte med Arbetsförmedlingen

Ärendebeskrivning

Vid utskottets sammanträde lämnar Petra Johannesson, Arbetsförmedlingen Kävlinge och Lomma, information om arbetsmarknadsfrågor i Lomma kommun.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Petra Johannesson, Arbetsförmedlingen Kävlinge och Lomma, medges närvaro- och yttranderätt.
 - Utskottet har tagit del av informationen.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-03-25

KSAU § 64

Dnr KS/KF 2014:182.225

Uppföljning av energiförbrukning 2013 inom kommunala fastigheter

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har under § 32/09 beslutat uppdra åt tekniska nämnden att efter varje kalenderår redovisa åtgärder och uppnådda resultat i arbetet med energiefektivisering.

Kommunstyrelsen har vid sammanträde 2014-05-21 under § 78 återremitterat ärendet till tekniska nämnden för komplettering av rapport avseende energiförbrukning under 2013 avseende fastigheter inom Lomma Servicebostäder AB.

Tekniska nämnden har inkommit med rapport Uppföljning av energiförbrukning 2013 Lomma servicebostäder.

Tekniska nämndens arbetsutskott § 20/15 föreslog tekniska nämnden att godkänna rapport, daterad 2015-03-03, avseende energiförbrukning under 2013 inom kommunala fastigheter samt skicka uppföljningen till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Protokoll från tekniska nämndens arbetsutskott, § 20/15
- Skrivelse 2015-03-03, Uppföljning av energiförbrukning 2013 avseende fastigheter inom Lomma Servicebostäder AB
- Rapport 2015-03-03 – Uppföljning av energiförbrukning 2013

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Uppföljningen av energiförbrukning 2013 läggs till handlingarna.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-03-25

KSAU § 65

Dnr KS/KF 2015:4.105

Avrapportering av mark och lokaler

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har 2011-04-06, § 60, tagit ställning för ett omfattande utbyggnadsprogram för förskolor, skolor, vårdboenden m.m. i kommunen. Plangruppen fick i uppdrag att fortsatt generellt samordna och lägga fram förslag på lösningar på framtida mark- och lokalbehov för kommunala verksamheter.

Vid utskottets sammanträde lämnar planeringschef Anders Nyquist och fastighetschef Göran Samuelsson en redogörelse.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Utskottet har tagit del av informationen.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-03-25

KSAU § 66

Dnr KS/KF 2015:4.105

Lägesrapport genomförande av projekt i Bjärred och Borgeby**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen utsåg 2014-11-19 § 180, kommunstyrelsens arbetsutskott till styrgrupp för genomförandet av fördjupad översiktsplan för Bjärred och Borgeby med anledning av att ett intensivt planläggningsarbete avseende den norra kommundelen pågår.

Samhällsbyggnadschef Tommy Samuelsson lämnar en redogörelse.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Utskottet har tagit del av informationen.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2015-03-25

KSAU § 67

Dnr KS/KF 2015:171.003

Fråga om revidering av lokala ordningsföreskrifter för Lomma kommun

Ärendebeskrivning

En kommun får, med stöd av ordningslagen och en särskild förordning, meddela de ytterligare föreskrifter för kommunen, som behövs utöver ordningslagen, för att upprätthålla den allmänna ordningen på offentlig plats. I syfte att förhindra att människors hälsa och egendom skadas får också föreskrifter om användning av pyrotekniska varor regleras i de lokala ordningsföreskrifterna.

Dessa lokala ordningsföreskrifter fastställs av kommunfullmäktige som också beslutar om upphävande eller ändringar.

Fullmäktiges beslut skall anmälas till länsstyrelsen som har befogenhet att upphäva lokala föreskrifter som strider mot bestämmelserna i ordningslagen.

I 3 kap. ordningslagen finns grundläggande bestämmelser om ordning och säkerhet på bland annat offentliga platser. Enbart ordningslagens bestämmelser är emellertid inte tillräckliga för att i alla avseenden reglera samtliga ordningsproblem som kan finnas i en kommun. Det finns därför en möjlighet för kommunen att meddela lokala föreskrifter anpassade till den egna kommunens behov.

Dessa skall innehålla ytterligare bestämmelser utöver ordningslagen om hur den allmänna ordningen skall upprätthållas. Det betyder att kommunen endast kan meddela föreskrifter som går längre än de allmänna bestämmelserna i ordningslagen. Bestämmelser som begränsar dessa får inte förekomma. Däremot kan de lokala ordningsföreskrifterna mer i detalj reglera sådana frågor som behandlas i ordningslagen.

Lokala ordningsföreskrifter är subsidiära till de allmänna reglerna i ordningslagen och till andra författningar. Man kan således inte i lokala ordningsföreskrifter reglera sådant som är reglerat i annan författning.

De lokala föreskrifterna gäller på offentliga platser inom kommunen samt på platser som fullmäktige jämställt med offentlig plats. Med offentlig plats avses allmänna vägar, gator, vägar, torg, parker och andra platser som i detaljplan redovisas som allmän plats och som upplåtits för sitt ändamål, områden som i detaljplan redovisas som kvartersmark för hamnverksamhet och som har upplåtits för detta ändamål och är tillgängliga för allmänheten samt andra landområden och utrymmen inomhus som stadigvarande används för allmän trafik.

Ordningslagen anger vilka andra platser som är tillgängliga för allmänheten som kan jämföras med offentlig plats. Anläggningar för lek, idrott, camping eller friluftsliv, badplatser och begravningsplatser är sådana områden.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-03-25

KSAU § 67

Dnr KS/KF 2015:171.003

En kommun får dessutom meddela lokala ordningsföreskrifter för torghandel. Sådana föreskrifter kan antingen anges i de allmänna lokala ordningsföreskrifterna eller i särskilda torghandelsföreskrifter.

Lokala ordningsföreskrifter för Lomma kommun, som har fastställts av kommunfullmäktige år 1995 och därefter reviderats år 2000, 2001, 2005, 2007, 2009, 2010 och 2011 inkluderar även ordningsföreskrifter för torghandel.

Tekniska nämndens arbetsutskott har 2015-03-09 § 22 beslutat att föreslå tekniska nämnden 2015-03-23 att till fullmäktige överlämna förslag till revidering av lokala ordningsföreskrifter, daterat 2015-02-23.

Kanslichefen har yttrat sig i ärendet.

Beslutsunderlag

- Protokoll från tekniska nämndens arbetsutskott § 22/15
- Lokala ordningsföreskrifter för Lomma kommun E.4
- Förslag till reviderade lokala ordningsföreskrifter för Lomma kommun
- Yttrande från kanslichefen 2015-03-22
- Skrivelse från samhällsbyggnadschef och projektingenjör 2015-02-23

Utskottets handläggning

Kanslichefen lämnar en redogörelse varav bland annat framgår att förslaget till reviderade lokala ordningsföreskrifter innebär att kartbilaga H utgår.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Lokala ordningsföreskrifter för Lomma kommun revideras, enligt bilaga, i enlighet med tekniska nämndens förslag och med av kanslichefen föreslagna redaktionella ändringar.

./.

Bilaga

- Revideringarna gäller från och med 2015-05-17.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2015-03-25

KSAU § 68

Dnr KS/KF 2015:168.206

Beträffande förslag om revidering av taxa för upplåtelse av offentlig plats**Ärendebeskrivning**

Kommunernas rätt att ta ut avgift för användning av offentlig plats regleras i lag (1957:259) om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av plats m.m., den s.k. avgiftslagen. Kommunerna får ta ut avgift för användningen om platsen står under kommunens förvaltning och polismyndigheten har lämnat tillstånd till användningen enligt ordningslagen 3 kap. 1§. Avgift får också tas ut för användningen av sådant område som kommunen jämställt med offentlig plats, enligt 1 kap. 2 § andra stycket ordningslagen, om platsen är belägen inom detaljplanelagt område och står under kommunens förvaltning. Dessutom har kommunen rätt att ta ut avgift för användning av platser som kommunen har upplåtit som allmän försäljningsplats, t.ex. salutorg. Avgiftslagen gäller dock inte alla offentliga platser. För det fall kommunen upplåter kvartersmark (annan än kvartersmark för hamnverksamhet) som står under kommunens förvaltning med nyttjanderätt, får kommunen träffa överenskommelse med nyttjanderättshavare om ersättningen och är inte bunden till det offentlighetsrättsligt grundade avgiftsuttaget.

Ersättning skall utgå med skäligt belopp. Vid skälighetsbedömningen skall hänsyn tas till ändamålet med upplåtelsen, nyttjarens fördel med denna, kommunens kostnader med anledning av upplåtelsen och övriga omständigheter. Det är kommunfullmäktige som skall besluta om grunderna för beräkning av avgifterna. Det kan konstateras att det av lagens förarbeten framgår att utgångspunkten vid bestämmandet av avgifter för försäljningsplatser inte får sättas i relation till lönsamheten eller omsättningen i det individuella fallet, utan skall utgå från vad som objektivt kan bedömas vara normal vinst för rörelse av den aktuella arten.

Lokala ordningsföreskrifter för Lomma kommun anger upplysningsvis i 23 och 33 §§ att kommunen har rätt att ta ut avgift för användning av offentlig plats, område som kommunen jämställt med sådan plats samt för allmän försäljningsplats.

Kommunfullmäktige har 2005-06-09 § 45 fastställt avgifter för upplåtelse av offentlig plats vilken också inkluderar avgifter för torghandel i Lomma kommun.

Tekniska nämndens arbetsutskott 2015-03-09 § har föreslagit tekniska nämnden 2015-03-25 att överlämna förslag till kommunfullmäktige avseende revidering av taxa för upplåtelse av offentlig plats.

Kanslichefen har yttrat sig i ärendet.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2015-03-25

KSAU § 68

Dnr KS/KF 2015:168.206

Beslutsunderlag

- Protokoll från tekniska nämndens arbetsutskott § 24/15
- F 6.2 Taxa för upplåtelse av offentlig plats
- Förslag till revidering av taxa för upplåtelse av offentlig plats
- Förtydligande från samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-03-18
- Yttrande från kanslichefen 2015-03-17
- Skrivelse från samhällsbyggnadschef och projektingenjör 2015-02-23
- Skrivelse från samhällsbyggnadschef och projektingenjör 2015-03-18

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Reviderad taxa för upplåtelse av offentlig plats fastställs i enlighet med tekniska nämndens förslag och med av kanslichefen föreslagna ändringar.
 - Taxan träder i kraft 2015-05-17.
-