

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2014-12-10
Plats	Sammanträdesrum Önnerup, Kommunhuset i Lomma
Tid	Onsdagen den 10 december 2014 kl. 08.00-11.35 ajournering 9.30-9.45
Beslutande	Anders Bergarn (M) Ordförande Christian Idström (M) Vice ordförande Lars Arheden (M) Ledamot Remco Andersson (FP) Ledamot Lisa Bäck (S) Ledamot
Övriga deltagare	Jan Sohlmér Kommundirektör Christine Edenbrandt Kommunsekreterare Helena Björn Miljöstrategiskt ansvarig, §§ 230-231 Anders Nyquist Planeringschef, § 233 Göran Samuelsson T.f. teknisk chef, VD i LUFAB, § 233, 234 Tommy Samuelsson Samhällsbyggnadschef, § 233 Kerstin Ferbas Utbildningschef, § 233 Staffan Friberg Utredningschef, § 233 Claes Hedlund Ordförande i LSAB, del av § 234 Alf Michelsen Ordförande i LUFAB § 234 Elisabeth Hedsund Ekonomichef, del av § 234, 235

Utses att justera	Lisa Bäck	
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Lomma 2014-12-17	Paragrafer 230-235
Underskrifter	Sekreterare	

Christine Edenbrandt
Ordförande

Anders Bergarn
Justerande

Lisa Bäck

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-12-10

KSAU § 230

Dnr KS/KF 2014:453.009

Revidering av Miljöpolicy för Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har 2004-09-23, § 82, fastställt ”Miljöpolicy för Lomma kommun. Kommunfullmäktige har därefter reviderat miljöpolicyen 2012-10-25, § 76. Arbetsutskottet har i uppföljningsplan för 2014 med uppföljning av miljöpolicyen under hösten

Miljöstrategen föreslår, efter genomgång av dokumentet, i skrivelse följande tillägg i miljöpolicyen:

- att finansiella investeringar i miljö- och klimatskadliga verksamheter ska undvikas
- att ändra näst sista punkten till ”i all planering, exploatering och förvaltning av markresurser ska *långsiktigt* bevarande av ekosystemens struktur och funktion för att upprätthålla ekosystemtjänster* vara ett prioriterat mål samt”

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2014-12-10 från miljöstrategiskt ansvarig

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Miljöpolicy för Lomma kommun revideras enligt följande:

Näst sista punkten erhåller följande lydelse:

- i all planering, exploatering och förvaltning av markresurser ska *långsiktigt* bevarande av ekosystemens struktur och funktion för att upprätthålla ekosystemtjänster* vara ett prioriterat mål.

Följande punkt läggs till:

- att finansiella investeringar i miljö- och klimatskadliga verksamheter ska undvikas

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2014-12-10

KSAU § 231

Dnr KS/KF 2013:464.420

Beslut om remiss av avgränsning, föreskrifter och skötselplan för det kommande naturreservatet "Habo Ljungs fure" i Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Enligt kommunstyrelsens nämndsplan för 2014 är ambitionen att ytan naturreservat i kommunen ska fördubblas mellan december 2012 och slutet av 2018. Under våren 2014 presenterades en reviderad åtgärdsplan med förslag på vilka områden som skulle kunna komma ifråga för att uppfylla målet. I planen är Habo Ljungs fure prioriterat som område nummer fem.

Vad innebär reservatsbildningen?

Naturreservat är ett områdesskydd enligt kapitel 7 i miljöbalken. Syftet med skyddet i lagstiftningen är att "*bevara biologisk mångfald, vårda och bevara värdefulla naturmiljöer eller tillgodose behov av områden för friluftsliv*". Ett tillägg till detta finns också, "*ett område som behövs för att skydda, återställa eller nyskapa värdefulla naturmiljöer eller livsmiljöer för skyddsvärda arter får också förklaras som naturreservat*". I beslutet om reservat ska bland annat anges de inskränkningar i rätten att använda marken och vattnet som behövs för att uppnå syftet med reservatet. Det kan till exempel vara förbud mot bebyggelse, uppförande av stängsel, upplag, schaktning, täktverksamhet, uppodling, dikning, plantering, avverkning, jakt, fiske och användning av bekämpningsmedel. Kommunen får meddela dispens från dessa föreskrifter om det finns "*särskilda skäl*", dessa definieras både i lagtexten och i förarbetena till lagtexten. Med andra ord är utrymmet för kommunen att själv definiera områdets skydd och framtida utveckling relativt stor innan beslutet tas. Beslutet får inte strida mot detaljplan eller områdesbestämmelser. Till beslutet bör också en skötselplan finnas.

Bakgrund och syfte

Haboljungs fure är, tillsammans med Kyrkfuret, Lomma kommuns största område av skogskaraktär och är ett välbesökt tätortsnära rekreationsområde. Det ligger ungefär en kilometer norr om Lommas tätort. Området som karakteriseras av sandig mark är framförallt bevuxet med tallskog men även andra trädslag. Det finns även stora ytor av öppen mark med hedkaraktär. Syftet med att bilda naturreservat av området är att bevara och utveckla ett av få skogsområden inom kommunen och ta till vara på dess rekreativa värden. Detta kommer även att säkerställa allmänhetens tillgång till naturupplevelser och rekreationsmöjligheter för framtiden. Områdets biologiska värden skall bevaras och utvecklas. Habo Ljungs fure ska kunna utnyttjas för lärande och rekreation utan att dess biologiska värden hotas.

För att säkra och utveckla områdets biologiska mångfald kommer skötseln att följa en skötselplan.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-12-10

KSAU § 231 (forts.)

Planeringsavdelningen har tagit fram förslag till avgränsning och föreskrifter och förslag till skötselplan för ”Habo Ljungs fure” och föreslår att dessa skickas på remiss till alla nämnderna.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2014-12-01 från planeringschefen och miljöstrateg Helena Björn
- Förslag på avgränsning och föreskrifter för ”Habo Ljungs fure” i Lomma kommun
- Förslag till skötselplan för naturreservatet ”Habo Ljungs fure”

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att skicka ”Förslag på avgränsning och föreskrifter för Habo Ljungs fure” och ”Förslag till skötselplan för Habo Ljungs fure”, ändrat enligt av utskottet givna direktiv, på remiss till alla nämnderna.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-12-10

KSAU § 232

Dnr KS/KF 2014:53.112

Förslag om borgerlig vigselförrättare

Ärendebeskrivning

Länstyrelsen i Skåne län har förordnat Patrik Bystedt, Thed Adelsvärd och Marie Sand som vigselförrättare. Förordnandena gäller t.o.m. utgången av 2014.

Länstyrelsen har uppmanat kommunerna i länet att komma med förslag på nya vigselförrättare eller besked om de befintliga vill ha sina förordnanden förlängda med ytterligare fyra år.

Föreligger förslag om att föreslå Thed Adelsvärd och Marie Sand att vara borgerlig vigselförrättare. Förslaget kommer att kompletteras med fler förslag vid kommunstyrelsens sammanträde den 7 januari 2015.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2014-02-04 från Länstyrelsen i Skåne län

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun beslutar att föreslå Länstyrelsen i Skåne län att för tiden 2015-01-01--2018-12-31 förordna Thed Adelsvärd och Marie Sand att vara borgerlig vigselförrättare i Lomma kommun.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-12-10

KSAU § 233

Dnr KS/KF 2014:458.291

Angående lokalfrågor för förskola och skola i Lomma tätort

Ärendebeskrivning

Plangruppen har under 2014 vid ett flertal tillfällen behandlat frågan om nya lokaler för skolans och förskolans behov i Lomma tätort. En arbetsgrupp med representanter från framför allt tekniska förvaltningen och UKF-förvaltningen har utrett denna fråga och tagit fram ett förslag som innebär i huvudsak följande:

- Norra Karstorpskolan byggs ut för att kunna ta emot ytterligare 150 skolelever från höstterminen 2017. Skolan kompletteras med en ny gymnastikbyggnad.
- En ny skola för 200 elever etableras på den nuvarande förskoletomten vid Sjögräsgatan (Strandpaviljongen) med målet att kunna tas i bruk höstterminen 2017. I denna skola ingår en gymnastiksal.
- Vinstorpskolan används för skoländamål fram till höstterminen 2017.
- En ny förskola med 8 avdelningar uppföres i kvarteret Nian för att kunna tas i bruk våren 2018. Denna förskola ersätter Strandpaviljongens förskola (4 avdelningar), Båtens förskola (2 avdelningar) och Ängshagens förskola.

Utskottet föreslås besluta att godkänna ovan angiven inriktning för det fortsatta arbetet med planering av nya lokaler för förskola och skola i Lomma tätort.

Vid utskottets sammanträde lämnar t.f. tekniska chefen samt utredningschefen och utbildningschefen redogörelser. Planeringschefen och samhällsbyggnadschefen deltar vid ärendets behandling.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2014-12-03 från kommundirektören
- Utbyggnadsprogram fas 2, fastighetsavdelningen 2014-12-10, Göran Samuelsson

Ajournering

Sammanträdet ajourneras kl. 09.30-09.45.

Överläggning

Ordföranden, Christian Idström, Lars Arheden och Remco Andersson yrkar att arbetsutskottet ska besluta att godkänna ovan angiven inriktning för det fortsatta arbetet med planering av nya lokaler för förskola och skola i Lomma tätort och översända det till barn- och utbildningsnämnden.

Lisa Bäck yrkar att arbetsutskottet ska remittera ärendet till barn- och utbildningsnämnden.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-12-10

KSAU § 233 (forts.)

Sedan överläggningen förklarats avslutad ställer ordföranden proposition på sitt eget m.fl. och Lisa Bäcks yrkande, varefter arbetsutskottet bifaller ordförandens m.fl. yrkande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner ovan angiven inriktning för det fortsatta arbetet med planering av nya lokaler för förskola och skola i Lomma tätort och översänder det till barn- och utbildningsnämnden.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-12-10

KSAU § 234

Dnr KS/KF 2014:466.107

Ägardialog med Lomma Servicebostäder AB och Lomma Uthyrningsfastigheter AB samt redovisning av bolagens ställning och räkenskaper**Ärendebeskrivning**

Enligt ägardirektiv för såväl Lomma Servicebostäder AB som Lomma Uthyrningsfastigheter AB ska bolagen hålla kommunen informerad om sin verksamhet. Bolaget ska till kommunstyrelsen redovisa bolagets ställning och resultat per den 31/3, 30/6, 30/9 och 31/12. Bolagets styrelse, vd och andra nyckelpersoner i bolaget ska delta i möte med företrädare för kommunen minst en gång per år (ägardialog).

Vid utskottets sammanträde lämnar ordförande i Lomma Servicebostäder AB en redogörelse avseende bolaget.

Ordförande och vd i Lomma Uthyrningsfastigheter AB lämnar en redogörelse avseende bolaget.

Beslutsunderlag

- LSAB, periodrapporter per 2014-03-31, 2014-04-30, 2014-06-30, 2014-08-31 och 2014-09-30 samt balansräkning 201408
- LUFAB, periodrapporter per 2014-03-31, 2014-04-30, 2014-06-30, 2014-08-31 och 2014-09-30 samt balansräkning 201408

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Utskottet har tagit del av informationen.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-12-10

KSAU § 235

Dnr KS/KF 2014:126.040

Uppföljning – kommunens upplåning och pensionsförvaltning

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott har i uppföljningsplan för 2014 med uppföljning av kommunens upplåning och pensionsförvaltning i december.

Beslutsunderlag

- Pensionsförvaltning november 2014
- Nuläge per 2014-12-10 avseende upplåning
- Kommuninvest – Den kommunala låneskulden 2014

Utskottets handläggning

Vid utskottets sammanträde lämnar ekonomichefen en redogörelse.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott lägger informationen till handlingarna.
-