

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2014-08-20
Plats	Sammanträdesrum Önnerup, Kommunhuset i Lomma
Tid	Onsdagen den 20 augusti 2014 kl. 08.00-12.05, ajournering 10.35-10.40
Beslutande	Anders Bergarn (M) Ordförande Christian Idström (M) Vice ordförande, §§ 137-139, 141-148 Lars Arheden (M) Ledamot Remco Andersson (FP) Ledamot Lisa Bäck (S) Ledamot
Övriga deltagare	Jan Sohlmér Kommundirektör Christine Edenbrandt Kommunsekreterare Elisabeth Hedsund Ekonomichef, §§ 137-138 Kristian Fridqvist Redovisningschef, §§ 137-138 Eva Elfborg Kanslichef, §§ 139-143 Maria Larsson Flyktingsamordnare, § 139
Utses att justera	Lisa Bäck
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Lomma 2014-08-28 Paragrafer 137-148
Underskrifter	Sekreterare <hr/> Christine Edenbrandt Ordförande <hr/> Anders Bergarn Justerande <hr/> Lisa Bäck

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2014-08-20

Paragrafer 137-148

Datum när anslaget
sätts upp 2014-08-28

Datum när anslaget
tas ned 2014-09-19

Förvaringsplats för
protokollet Kommunhuset i Lomma

Underskrift

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2014-08-20

KSAU § 137

Dnr KS/KF 2014:247.007

Revisionsrapport – Granskning av leasingavtal

Ärendebeskrivning

PwC har på uppdrag av kommunens revisorer genomfört en granskning om kommunstyrelsen har en ändamålsenlig hantering av leasingavtal. Revisionens bedömning är att hanteringen inte fullt ut utförs ändamålsenligt ur ett intern kontrollperspektiv och att vissa moment i hanteringen samt tillämpade rutiner behöver ses över.

Kommunstyrelsen har fått granskningen för yttrande.

Ekonomichefen och redovisningschefen har lämnat följande yttrande:

Revisionens bedömning baseras främst på fem punkter. Punkterna redovisas nedan och ekonomiavdelningens kommentarer anges i kursiv stil under respektive punkt.

1. Kommunstyrelsen bör tillse att riktlinjerna för tecknande av leasingavtal uppdateras utifrån gällande beslut (2014-02-21). Beslutet anger att leasingavtal ensam kan tecknas av IT- och servicechefen i kommunen. Tecknade av leasingavtal kan innebära en risk för onödigt höga kostnader för kommunen. Vi bedömer att beslutet medför brister i den interna kontrollen och anser därför att kommunstyrelsen bör överväga att tillse att samtliga leasingavtal passerar ekonomiavdelningen för kännedom och slutlig bedömning.

Ekonomiavdelningen har uppdaterat informationen i Ekonomihandboken under augusti månad.

Enligt informationen ska samtliga avtalsförslag skickas till ekonomiavdelningen som skickar vidare till Leaseright KB för synpunkter och rekommendationer. Den slutliga bedömningen görs av den person som har rätt att teckna leasingavtal enligt kommunstyrelsens delegationsordning.

Kommundirektörens delegationsbeslut 2014-02-20 innebär att IT-chefen ensam kan genomföra både upphandling och underskrift av leasingavtal avseende IT-utrustning utan beloppsbegränsning. Övrig kontorsutrustning och bilar upphandlas inom en förvaltning/avdelning, medan avtal om eventuell leasing tecknas av en person inom en annan förvaltning/avdelning. Således hanterar minst två personer ärendet. Detta borde gälla för alla verksamheter.

2. Kommunstyrelsen bör tillse att riktlinjerna för tecknande av leasingavtal gällande kontorsutrustning efterföljs.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2014-08-20

KSAU § 137 (forts.)

Enligt informationen i Ekonomihandboken är huvudregeln att överväga köp av kontorsutrustning framför att leasa, då leasing av kontorsutrustning är i princip aldrig ekonomiskt fördelaktigt.

Den slutliga bedömningen, köp alternativt leasing, görs av den person som har rätt att teckna leasingavtal enligt kommunstyrelsens delegationsordning.

I den i augusti uppdaterade informationen finns angivet att Leaseright´s kostnads-beräkning på köp respektive leasing samt deras rekommendation ska utgöra underlag inför delegationsbeslutet. Avviker delegatens beslut från företagets rekommendation ska motiven för beslutet finnas angivna i beslutsunderlaget.

3. Vi föreslår att kommunstyrelsen inför en rutin att med jämna intervall kontrollera utfallet av ingångna leasingavtal.

Kommunen har uppdragit åt Leaseright KB att hantera uppföljningen av samtliga leasingavtal. Företaget har för detta ändamål ett IT-system som ekonomiavdelningen har behörighet till och enkelt kan följa avtalen i. Företaget underrättar ekonomiavdelningen direkt om det finns avvikelser mellan avtal och fakturerat belopp eller andra felaktigheter. Kontrollen av utfallet av ingångna avtal är därmed säkrad.

Kommunen bör dock bli bättre på att utvärdera och ta tillvara erfarenheter, ekonomiska och andra, av avtal som löper eller har löpt ut.

4. Genomfört stickprov visar sju avvikelser avseende redovisning av leasingavtalen med hänsyn till RKR 13.2. Vi anser att kommunstyrelsen bör genomföra omklassificeringar i redovisning av tre avtal eftersom de har ett väsentligt värde och har för avsikt att förlängas på obestämd tid.

De tre avtal avser leasing av moduler/paviljonger. Kommunen har för närvarande 11 sådana avtal. Samtliga avtal är förlängda vid olika tillfällen. Värdet är väsentligt och avtalen kommer därför klassificeras om från operativ leasing till finansiell leasing per 2015-01-01.

5. Kommunstyrelsen bör tillse att kommunens riktlinjer avseende leasing hänvisar till RKR 13.2 för att förtydliga hur leasingavtal ska klassificeras i redovisningen.

I Delårsrapport och Årsredovisning under avsnitt: Redovisningsprinciper anges hur leasingavtalen har klassificerats.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-08-20

KSAU § 137 (forts.)

Utskottets handläggning

Vid utskottets sammanträde lämnar ekonomichefen information. Även redovisningschefen deltar.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2014-08-06 från ekonomichefen och redovisningschefen
- Skrivelse 2014-06-23 från revisionen
- Revisionsrapport – Granskning av leasingavtal - Lomma kommun

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen avger yttrande över granskningen av leasingavtal i Lomma kommun i enlighet med ekonomiavdelningens kommentarer.

- En översyn av delegationsordningen ska göras med anledning av påtalet i punkt 1.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2014-08-20

KSAU § 138

Dnr KS/KF 2014:248.007

Revisionsrapport – Granskning av Lomma kommuns leverantörsskulder och dess system

Ärendebeskrivning

PwC har på uppdrag av kommunens revisorer genomfört en granskning av Lomma kommuns leverantörsskulder och dess system.

Granskningsrapportens sammanfattande bedömning är att kommunstyrelsens interna kontroll avseende kommunens leverantörsskulder och dess system, utifrån kontrollmålen, till stor del fungerar tillfredställande och ändamålsenligt.

PwC konstaterar i sin granskning att:

- Verifikationsnummerserien är obruten.
- Inga dubbla utbetalningar förekommer.
- Inga utbetalningar till ej upplagda leverantörer förekommer.
- Inga luckor i verifikationsnummerserien förekommer.
- Endast behörig personal har lagt upp nya leverantörer.
- Endast behörig personal har attesterat leverantörsutbetalningar.

Kommunstyrelsen har fått granskningen för yttrande.

Ekonomichefen och redovisningschefen har lämnat följande yttrande:

Granskningen har dock identifierat några förbättringsområden enligt fyra punkter: Punkterna redovisas nedan och ekonomiavdelningens kommentarer anges i kursiv stil under respektive punkt.

1. Vid genomförd granskning påträffades dubbelregistrering av kommunens leverantörer avseende leverantörsnamnet. Vi anser att detta medför viss risk för felutbetalningar trots att olika postgironummer/ bankgironummer används. Kommunstyrelsen bör därför tillse att upplagda leverantörer till största del går att särskilja från varandra även avseende leverantörsnamnet. Vi rekommenderar även att kommunstyrelsen tillser att det görs en översyn av upplagda leverantörer med jämna intervall avseende deras korrekthet, samt att denna rutin dokumenteras.

Leverantörsregistret har granskats. För de leverantörer som såg ut att ligga dubbelt tidigare har leverantörsnamnet kompletterats med plus- respektive bankgironummer så att varje leverantör blir unik. Rutinen för upplägg av nya leverantörer har förtydligats för att förhindra att detta inträffar framöver. Under hösten kommer en rutin att upprättas avseende översyn av leverantörsregistret.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2014-08-20

KSAU § 138 (forts.)

2. Kommunstyrelsen bör tillse att så få fakturor som möjligt hanteras manuellt framöver, i syfte att öka den interna kontrollen ytterligare.

I dag hanteras en procent (drygt 300 st) av Lomma kommuns fakturor manuellt. En ständig strävan är att så få fakturor som möjligt ska hanteras manuellt. De manuella fakturorna består, framförallt, av vissa utbetalningar till privatpersoner samt fakturor av brådskande karaktär som ej tidigare gått via leverantörssystemet.

3. Vi ser det som en brist att det inte finns någon uppdaterad och samlad förteckning över samtliga personer som har rättighet att lägga upp nya leverantörer. Detta försvårar möjligheten att få en korrekt översyn av behörigheterna. Kommunstyrelsen bör tillse att upprätta en samlad förteckning över vem som har rättighet att lägga upp nya leverantörer samt se över behörigheterna och eventuellt ta bort behörigheter som inte behövs eller används. Vi anser även att kommunstyrelsen bör tillse att en dokumenterad rutin eller en dokumenterad beslutsgång gällande vem som har rätt att lägga upp nya leverantörer upprättas.

En dokumenterad beslutsgång samt en komplett förteckning gällande vem som har rätt att lägga upp nya leverantörer kommer att upprättas under hösten, totalt rör det sig om nio personer. Att lägga upp leverantörer är idag behörighetsstyrt i ekonomisystemet så inga obehöriga har möjlighet att göra detta.

4. Vi anser att kommunstyrelsen bör tillse att en rutin upprättas avseende att aktuell attestförteckning alltid ska innehålla underskrift från attestanten för att säkerställa att attestanten tagit del av och förstått sitt ansvar. Vi föreslår även att kommunstyrelsen bör överväga att införa beloppsbegränsningar kopplade till attestbehörigheten samt två beslutsattestanter vid fakturabelopp överstigande ett visst belopp.

Informationsmaterial om attestansvaret håller på att uppdateras. Under hösten kommer informationen att gå ut och någon form av intyg tas in där man säkerställer att attestanten tagit del av informationen och förstått sitt ansvar.

Ekonomiavdelningen ser positivt på att beloppsgränser tillämpas för att öka den interna kontrollen. I dag tillämpas inte beloppsgränser systematiskt i kommunen. Förvaltningarna och nämnderna bör uppmärksammas på möjligheterna att införa beloppsgränser för olika befattningar. Ett fastställande av beloppsgränser på olika befattningar bör ske av respektive nämnd/förvaltning.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-08-20

KSAU § 138 (forts.)

Ekonomiavdelningen ser ingen anledning att införa dubbla beslutsattester i nuläget, värdet av den ökade interna kontrollen får ses som liten. Genomförd granskning har inte heller gett oss några indikationer på att dagens säkerhetslösning missbrukas.

Utskottets handläggning

Vid utskottets sammanträde lämnar ekonomichefen information. Även redovisningschefen deltar.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2014-08-06 från ekonomichefen och redovisningschefen
- Skrivelse 2014-06-23 från revisionen
- Revisionsrapport – Granskning av Lomma kommuns leverantörsskulder och dess system

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen avger yttrande över granskning och uppföljning av Lomma kommuns leverantörsskulder och dess system i enlighet med ekonomiavdelningens kommentarer.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-08-20

KSAU § 139

Dnr KS/KF 2013:238.133

**Uppföljning av överenskommelse om mottagande och bosättning
av nyanlända invandrare****Ärendebeskrivning**

Lomma kommun har träffat överenskommelse med Staten genom Länsstyrelsen i Skåne Län om mottagande och bosättning av nyanlända invandrare. Överenskommelsen gäller fr.o.m. 2014-01-01 t.o.m. 2014-12-31.

Utskottets handläggning

Vid utskottets sammanträde lämnar flyktingsamordnare Maria Larsson och kanslichef Eva Elfborg en redogörelse.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Utskottet har tagit del av informationen.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-08-20

KSAU § 140

Dnr KS/KF 2014:273.048

Ansökan från Ung Företagsamhet om ekonomiskt bidrag

Ärendebeskrivning

Ung Företagsamhet i Skåne ansöker om ekonomiskt bidrag om 1,5 kr/invånare för aktiviteter under läsåret 2014-2015. För läsåret 2013-2014 erhöll Ung Företagsamhet ett bidrag från Lomma kommun på 5 000 kr.

Näringslivsutvecklaren har lämnat följande yttrande:

Ur ett näringslivsperspektiv är den verksamhet Ung Företagsamhet bedriver av stor vikt och något som vi bör uppmuntra. Med tanke på det antal elever från Lomma som hade UF-företag under läsåret 2013/2014, 49 elever, och beakta att Lomma redan betalar skolpeng till Lund respektive Malmö för eleverna gör att jag anser att 5 000 kr är en tillräcklig summa.

Av dessa anledningar föreslår jag att Ung Företagsamhet beviljas ett bidrag om 5 000 kr och att medel tas från kontot för näringslivsåtgärder.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2014-08-06 från näringslivsutvecklaren
- Skrivelse 2014-07-01 från Ung Företagsamhet

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Ung Företagsamhet i Skåne beviljas ett bidrag om 5.000 kronor för läsåret 2014-2015. Finansiering ska ske genom ianspråktagande av motsvarande belopp ur kontot för näringslivsåtgärder inom kommunstyrelsens budget.

Jäv

Christian Idström har på grund av jäv inte deltagit i ärendets handläggning.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-08-20

KSAU § 141

Dnr KS/KF 2014:152.042

Yttrande till Förvaltningsrätten rörande överklagande av kommunstyrelsens beslut 2014-05-21, § 83, angående bryggor i Höje å**Ärendebeskrivning**

Lomma kommun har fått föreläggande från Förvaltningsrätten i Malmö att yttra sig i mål nr 5839-14, rörande överklagande av kommunstyrelsens beslut 2014-05-21, § 83, angående bryggor i Höje å.

Exploateringsingenjören och tekniska chefen har lämnat yttrande i ärendet och föreslår att kommunen ska avge yttrande enligt bilaga 5 till skrivelsen..

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2014-08-12, jämte bilagor, från exploateringsingenjören och tekniska chefen

Arbetsutskottets handläggning

Christian Idström yrkar bifall till exploateringsingenjörens och tekniska chefens förslag om yttrande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun avger yttrande i mål nr 5839-14, beträffande bryggor i Höje å, i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-08-20

KSAU § 142

Dnr KS/KF 2014:98.109

Förslag om utökat antal revisorer. Revidering av reglemente för Lomma kommuns revisorer

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har, jämlikt kommunallagen 9 kap 1 §, 2010-12-09 § 104, utsett fem revisorer för granskning av verksamheten under de fyra följande åren. Kommunallagen anger i 9 kap 2 § att fem är det minimiantal revisorer som måste väljas.

I praktiken kan dock det låga antalet revisorer innebära svårigheter, såsom vid långvarig sjukdom, jävsförhållanden etc. Revisionen föreslår därför, under § 4/14, att antalet revisorer som skall granska verksamheten skall utökas från fem stycken till sex stycken.

Ett annat viktigt skäl till att utöka revisorsgruppen är att revisorerna ska räcka till att även bemanna uppdragen som lekmannarevisorer i kommunens företag. Lekmannarevisorerna ska utses bland kommunens revisorer, med personunion. Personunionen stärker revisorernas möjlighet att arbeta samordnat och med helhets-syn. Det underlättar också granskningen av styrelsens uppsiktsplikt, som även innefattar de kommunala företagen.

Det är kommunfullmäktige som fastställer hur många revisorer som skall väljas. Detta sker i reglemente för Lomma kommuns revisorer.

Beslutsunderlag

- Protokoll från revisionen, § 4/14
- Protokoll från kommunfullmäktiges presidium, § 2/14
- Skrivelse 2014-08-12 från kanslichefen

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Antalet revisorer som skall väljas att granska verksamheten skall, från och med 2015-01-01, utökas från fem stycken till sex stycken.

- Reglemente för Lomma kommuns revisorer revideras på så sätt att § 2 erhåller följande reviderade lydelse.

”§ 2

Kommunen har **sex** revisorer som efter allmänna val utses av fullmäktige för en mandatperiod. Uppdraget är slutfört när revisorerna under det femte året efter valet har avslutat granskningen av det fjärde årets verksamhet och avlämnat revisionsberättelse. Det första året i mandatperioden inleds därför med dubbla grupper revisorer.”

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-08-20

KSAU § 142 (forts.)

- Revideringen träder i kraft 2015-01-01.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2014-08-20

KSAU § 143

Dnr KS/KF 2014:276.104

Revidering av bidragsregler för kommunalt partistöd

Ärendebeskrivning

Den grundläggande bestämmelsen om kommunalt partistöd finns i 2 kap 9 § första stycket kommunallagen (1991:900). Ändamålet med partistödet är att stärka de politiska partiernas ställning i den kommunala demokratin. Fullmäktige beslutar om partistödet omfattning och formerna för det. Partistödet är avsett för det lokala partiarbetet som riktar sig till kommunmedlemmarna.

Reviderade regler som ska tillämpas från och med kommande mandatperiod har fastställts i kommunallagen i syfte att reglera tidigare missförhållande där ett parti med "tomma stolar" hade rätt till partistöd.

Med de nya reglerna blir det möjligt att proportionellt begränsa partistödet till ett parti som inte kan bemanna ett eller flera mandat i kommunfullmäktige. Framgent måste det också finnas en registrerad lokal partiförening för att partistödet ska kunna betalas ut.

Rätten att bevilja partistöd knyts till att partiet är representerat i fullmäktige med minst en vald ledamot, d.v.s. att möjlighet ska finnas för länsstyrelsen att utse en ledamot efter sammanräkning enligt vallagen. Om detta inte är möjligt, d.v.s. om partiet får en "tom stol" har partiets representation minskat i motsvarande mån. För att fullmäktige ska kunna utnyttja lagens möjlighet måste dock en särskild bestämmelse om detta fastställas i de lokala reglerna för kommunalt partistöd. Fullmäktige måste vidare ta ställning till om partistödet ska upphöra samtidigt som representationen upphör eller om en avtrappning ska ske under det efterföljande året.

Lagstiftaren har också velat göra beslutsfattandet och framförallt uppföljningen av partistödet mera transparent och har därför infört en regel om att partier som får stöd ska redovisa att stödet använts för sitt ändamål. Redovisningen ska ske per kalenderår och vara inlämnad till kommunen senast den 30 juni året efter det att stödet lämnats. Redovisningen ska granskas av en av partiet utsedd granskare, som årligen ska lämna en granskningsrapport med intyg om att redovisningen ger en rättvisande bild av hur partistödet har använts. Fullmäktige måste, i sina lokala regler, fatta beslut om den årliga skriftliga redovisningen. Fullmäktige får vidare besluta att stöd inte ska betalas ut till parti som inte i tid lämnar redovisning och granskningsrapport.

Slutligen har lagstiftaren infört en bestämmelse i kommunallagen om att fullmäktige ska fatta årliga beslut om utbetalning av partistöd.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-08-20

KSAU § 143 (forts.)

För att de nya lagreglerna ska kunna tillämpas full ut måste kommunfullmäktige revidera gällande kommunala regler för partistöd. De lokalt fastställda reglerna utgör således ett komplement till lagreglerna och bildar en helhet tillsammans med kommunallagens reglering.

Kanslichefen har lämnat följande yttrande:

Undertecknad föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta att revidera reglerna för kommunalt partistöd utifrån kommunallagens ändrade reglering.

I förslaget finns den frivilliga regeln om begränsning av partistödet för ”tomma stolar”. Förslaget innehåller inte någon regel om förlängning av partistödet efter det att representationen upphört. Partistödet kommer därmed att upphöra samtidigt som representationen upphör.

Den årliga utbetalningen av partistödet föreslås ske i februari månad efter beslut av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2014-08-13 från kanslichefen

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Reviderade regler för kommunalt partistöd i Lomma kommun fastställs i enlighet med bilaga, att gälla från och med mandatperioden 2014-2018, varvid nu gällande partistödsregler upphör att gälla.

./.
Bilaga

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2014-08-20

KSAU § 144

Dnr KS/KF 2014:268.253

Godkännande av köpeavtal mellan Lomma kommun och Lomma Fastigheter AB gällande del av fastigheten Lomma 31:1, Lomma kommun**Ärendebeskrivning**

Tekniska förvaltningen redovisar i skrivelse att det finns ett förslag att kommunen ska sälja del av fastigheten Lomma 31:1 (Området) till Lomma Fastigheter AB (Köparen) i enlighet med upprättat förslag till köpeavtal för en köpeskilling om 300 000 kr.

Området är beläget vid korsningen mellan Industrigatan och Siriusgatan (se bilaga 1 i köpeavtalet) och är sedan 1976 utarrenderad till Köparen (f.d. Fastighets AB Ronny Jönsson). Arrendeavtalet gäller till 2025. Köparen äger grannfastigheten Lomma 32:1 och byggnaden som ligger delvis på Lomma 32:1 och delvis på Området. Under 2013 förvärvade Köparen bolaget Fastighets AB Ronny Jönsson (namnändrat till Lomma Fastigheter AB) för att flytta sin däckfirma från Tegelbruksområdet till denna lokal.

I anledning av detta har frågan dykt upp om att få förvärva det arrenderade Området vilket tekniska förvaltning anser är lämpligt delvis för att Köparens byggnad ligger över fastighetsgränsen samt att möjliggöra att verksamheten kan stanna i Lomma.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2014-07-22 från exploateringsenheten
- Köpeavtal mellan Lomma kommun och Lomma Fastigheter AB
- Värdeutlåtande 2014-08-15

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner föreliggande köpeavtal mellan Lomma kommun och Lomma Fastigheter AB avseende del av fastigheten Lomma 31:1, Lomma kommun.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2014-08-20

KSAU § 145

Dnr KS/KF 2014:230.214

Yttrande i samrådet över förslag till detaljplan för del av Hjärup 4:2 m.fl., Lommavägen och Banvallsvägen, Stationsbron samt Vragerupsvägen

Ärendebeskrivning

Staffanstorps kommun har sänt ut förslag till tre till varandra anslutande detaljplaner för området Hjärup 4:2 m.fl. på samråd. Områdena ska omfatta Banvallsvägens och Lommavägens nya sträckningar, Stationsbron, dess anslutningar till befintligt trafiknät samt bil- och cykelparkeringar och slutligen en ny bro med anslutningsvägar vid Vragerupsvägen. Områdets ytvatten rinner till allra största del i Höje å avrinningsområde, en liten del avvattnas till Alnarpsån.

Planeringschefen och miljöstrategiskt ansvarig har lämnat följande förslag till yttrande:

I alla tre detaljplanerna är dagvattenfrågan ottydligt beskriven samt otillräckligt konsekvensbedömd. Det saknas information om vilka vattenförekomster som påverkas, i vilken utsträckning eventuella dagvattenåtgärder är tillräckliga ur flödeshänseende och ur kvalitetshänseende samt om MKN för vatten kan påverkas.

I detaljplanen för Stationsbron ter sig den beskrivna lösningen förvärpa dagens ansträngda situation för avrinningsområdet, då vattnet inte längre ska ledas till en utjämningsdamm, utan kopplas direkt på ett dikningsföretag. Vilket dikningsföretag man syftar på är dock oklart. I de två andra detaljplanerna är det ottydligt hur de beskrivna åtgärderna är relaterade till dagens belastning.

Det är Lomma kommuns bestämda uppfattning att det i Höje å avrinningsområde är mycket viktigt att alla nya detaljplaner bidrar till att minska dagens belastning på vattendragen, både ur kvantitets- och kvalitetshänseende. Lomma kommun efterlyser därför en tydligare lösning för de tre områdenas dagvattenhantering som även inkluderar en lösning för att hantera höga flöden och eventuella ökande halter av ämnen som bidrar till att god status inte kan nås i vattenförekomsterna. Det är önskvärt att det finns ett tydligt ställningstagande att Höje å **inte** ska utsättas för en högre belastning än vad som sker idag, varken flödesmässigt eller ur vattenkvalitetssynpunkt. Tvärtom måste belastningen minska.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-08-20

KSAU § 145 (forts.)

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2014-07-03 från planeringschefen och miljöstrategiskt ansvarig
- Samrådshandling kring förslag till detaljplan för del av Hjärup 4:2 m.fl., Lommavägen och Banvallsvägen
- Samrådshandling kring förslag till detaljplan för del av Hjärup 4:2 m.fl., Stationsbron
- Samrådshandling kring förslag till detaljplan för del av Hjärup 4:2 m.fl., Vragerupsvägen

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun avger följande yttrande över förslag till detaljplan för del av Hjärup 4:2 m.fl., Lommavägen och Banvallsvägen, Stationsbron samt Vragerupsvägen:

I alla tre detaljplanerna är dagvattenfrågan otydligt beskriven samt otillräckligt konsekvensbedömd. Det saknas information om vilka vattenförekomster som påverkas, i vilken utsträckning eventuella dagvattenåtgärder är tillräckliga ur flödeshänseende och ur kvalitetshänseende samt om MKN för vatten kan påverkas.

I detaljplanen för Stationsbron ter sig den beskrivna lösningen förvärpa dagens ansträngda situation för avrinningsområdet, då vattnet inte längre ska ledas till en utjämningsdamm, utan kopplas direkt på ett dikningsföretag. Vilket dikningsföretag man syftar på är dock oklart. I de två andra detaljplanerna är det otydligt hur de beskrivna åtgärderna är relaterade till dagens belastning.

Det är Lomma kommuns bestämda uppfattning att det i Höje å avrinningsområde är mycket viktigt att alla nya detaljplaner bidrar till att minska dagens belastning på vattendragen, både ur kvantitets- och kvalitetshänseende. Lomma kommun efterlyser därför en tydligare lösning för de tre områdenas dagvattenhantering som även inkluderar en lösning för att hantera höga flöden och eventuella ökande halter av ämnen som bidrar till att god status inte kan nås i vattenförekomsterna. Det är önskvärt att det finns ett tydligt ställningstagande att Höje å **inte** ska utsättas för en högre belastning än vad som sker idag, varken flödesmässigt eller ur vattenkvalitetssynpunkt. Tvärtom måste belastningen minska.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-08-20

KSAU § 146

Dnr KS/KF 2014:242.106

Synpunkter på rekommendation från Leader Lundaland för fortsatt ledd utveckling i Lundaland under programperioden 2014-2020

Ärendebeskrivning

Leader Lundaland har i skrivelse till Lunds, Staffanstorps, Kävlinge, Eslövs och Lomma kommuner lämnat rekommendationer till Lundalands kommuner för fortsatt lokalt ledd utveckling i Lundaland under programperioden 2014-2020. Leader Lundaland Ideell förening har bedrivit lokalt ledd utveckling i området Lundaland inom ramen för Europeiska jordbruksfonden och Svenska landsbygdsprogrammet sedan starten 2009.

Leader Lundaland har lämnat följande tre rekommendationer:

Rekommendation 1

Att kommunerna fortsätter att medverka till lokalt ledd utveckling på platsen Lundaland som huvudpartners.

Att kommunerna deltar i arbetet med framtagandet av den övergripande strategin för fortsatt utveckling av platsen Lundaland.

Att kommunerna är företrädare i styrelsen för Leader Lundaland.

Rekommendation 2

Att kommunerna etablerar ett gemensamt utvecklingscenter i Lundaland för vidare utveckling av platsen Lundaland.

Rekommendation 3

Att kommunerna står bakom den ansökan om lokalt ledd utveckling i Lundaland som föreningen avser lämna in i december 2014, som huvudpartners och medfinansierare.

Planeringschefen och utvecklingschefen har lämnat följande yttrande:

Undertecknade har beretts tillfälle att inkomma med yttrande över skrivelse från Leader Lundaland ideell förening om rekommendationer till Lundalands kommuner för fortsatt lokalt ledd utveckling i Lundaland under programperioden 2014-2020.

Undertecknade ställer sig principiellt positiva till att Lomma kommun medverkar i en ny period av lokalt ledd utveckling i Lundaland. Den genomförda programperioden har innehållit många goda exempel på utmärkta samarbeten och bra aktiviteter, varav flertalet förmodligen inte hade genomförts utan Leader

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-08-20

KSAU § 146 (forts.)

Lundaland. Vi är dock tveksamma till förslaget om att etablera ett gemensamt utvecklingscenter i Lundaland. Ett sådant center kan innebära en splittring och konkurrens gentemot liknande aktiviteter i andra samarbeten som exempelvis 5-yes eller Malmölundregionen.

Vi ställer oss således positiva till rekommendation 1 och 3, men hyser viss tveksamhet till rekommendation 2.

Innan ett slutligt ställningstagande till medverkan tas är det naturligtvis mycket viktigt att det är tydligt klarlagt vilka ekonomiska och personella resurser som Lomma kommun förväntas bidra med under programperioden.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2014-06-17 från Leader Lundaland
- Yttrande 2014-08-18 från planeringschefen och utvecklingschefen

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun lämnar följande synpunkter på skrivelse från Leader Lundaland ideell förening om rekommendationer till Lundalands kommuner för fortsatt lokalt ledd utveckling i Lundaland under programperioden 2014-2020.

Lomma kommun ställer sig principiellt positiva till att medverka i en ny period av lokalt ledd utveckling i Lundaland. Den genomförda programperioden har innehållit många goda exempel på utmärkta samarbeten och bra aktiviteter, varav flertalet förmodligen inte hade genomförts utan Leader Lundaland. Vi är dock tveksamma till förslaget om att etablera ett gemensamt utvecklingscenter i Lundaland. Ett sådant center kan innebära en splittring och konkurrens gentemot liknande aktiviteter i andra samarbeten som exempelvis 5-yes eller Malmölundregionen.

Vi ställer oss således positiva till rekommendation 1 och 3, men hyser viss tveksamhet till rekommendation 2.

Innan ett slutligt ställningstagande till medverkan tas är det naturligtvis mycket viktigt att det är tydligt klarlagt vilka ekonomiska och personella resurser som Lomma kommun förväntas bidra med under programperioden.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-08-20

KSAU § 147

Dnr KS/KF 2013:469.042

Förslag till budget för kommunstyrelsen 2015 samt ELP 2016-2017**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2014-05-21 om nämndernas slutliga ramar för 2015 samt planeringsramar för 2016-2017. Detta beslut innebär att kommunstyrelsen tilldelas en extern budgetram på 78 345 tkr för 2015, 79 091 tkr för 2016 respektive 2017.

Kommundirektören och ekonom Marie Bertilsson redovisar i skrivelse 2014-08-13 förändringar i förhållande till 2014, förvaltningens budgetförslag 2015, kommentarer till budgetförslag 2015, större poster för att ytterligare tydliggöra budgetförslaget samt övrigt att beakta och ta ställning till i samband med budgetberedningen. De föreslår kommunstyrelsen dels besluta att fastställa budget i enlighet med förslaget samt i enlighet med bilaga 1 och 2, dels att Räddningstjänsten fr.o.m. 2015 ska ingå i kommunövergripande verksamhet.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2014-08-13 från kommundirektören och ekonom Marie Bertilsson

Överläggning

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen ska föreslås upprätta budget enligt det förslag som finns i skrivelsen från kommundirektören och ekonom Marie Bertilsson.

Lisa Bäck yrkar att budgetförslaget ska ändras enligt följande:

- Budgeten minskas åren 2015-2017 med 1.900 tkr för att verksamheten Vakande ögon ska avvecklas.
- Budgeten minskas åren 2015-2017 med 200 tkr avseende personalenheten.
- Budgeten minskas åren 2015-2017 med 100 tkr avseende arbetet med utveckling av centrumstråket i Lomma.

Ajournering

Sammanträdet ajournerades kl 10.35-10.40.

Sedan överläggningen förklarats avslutad ställer ordföranden först proposition på bifall respektive avslag till sitt eget yrkande om upprättande av budget enligt det förslag som finns i skrivelsen från kommundirektören och ekonom Marie Bertilsson, varefter arbetsutskottet bifaller detsamma.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-08-20

KSAU § 147 (forts.)

Sedan ställer ordföranden proposition på bifall respektive avslag till Lisa Bäckes ändringsyrkande att budgeten ska minskas med 1.900 tkr för att verksamheten Vakande ögon ska avvecklas, varefter arbetsutskottet avslår detsamma.

Därefter ställer ordföranden proposition på bifall respektive avslag till Lisa Bäckes ändringsyrkande att budgeten ska minskas med 200 tkr avseende personalenheten, varefter arbetsutskottet avslår detsamma.

Ordföranden ställer därefter proposition på bifall respektive avslag till Lisa Bäckes ändringsyrkande att budgeten ska minskas med 100 tkr avseende utveckling av centrumstråket i Lomma, varefter arbetsutskottet avslår detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen upprättar förslag till budget i enlighet med förslag i skrivelse 2014-08-13 från kommundirektören och ekonom Marie Bertilsson samt i enlighet med bilaga.

- Kommunstyrelsen beslutar även att föreslå att Räddningstjänsten fr.o.m. 2015 ska ingå i kommunövergripande verksamhet.

./ Bilaga A

Reservation

Lisa Bäck (S) reserverar sig skriftligt mot beslutet.

./ Bilaga B

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-08-20

KSAU § 148

Dnr KS/KF 2014:281.023

Tillsättning av tillförordnad teknisk chef

Ärendebeskrivning

Chefen för den tekniska förvaltningen, Lotta Ahlfors, har sagt upp sin anställning i Lomma kommun för att istället påbörja en anställning i Malmö Stad. Hennes sista arbetsdag är enligt överenskommelse den 1 september 2014. I avvaktan på tillsättningen av en samhällsbyggnadschef bör kommunstyrelsens arbetsutskott utse en tillförordnad teknisk chef.

Kommundirektören meddelar följande i skrivelse:

Förslaget är att utse fastighetschef Göran Samuelsson till tillförordnad teknisk chef fr.o.m. den 2 september 2014, och t.o.m. den dag en ny samhällsbyggnadschef finns på plats. Förslaget innebär också att teknisk nämnd och förvaltning får ett administrativt stöd för samordning och ärendebevakning m.m. i form av Susanne Hallberg.

Tekniska nämndens arbetsutskott har 2014-08-18 tillstyrkt förslaget.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2014-08-18 från kommundirektören
- Protokoll från tekniska nämndens arbetsutskott, § 66/14

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att utse fastighetschef Göran Samuelsson till tillförordnad teknisk chef fr.o.m. den 2 september 2014 och t.o.m. den dag en ny samhällsbyggnadschef finns på plats.

Beslutet gäller under förutsättning att överenskommelse kan träffas om uppdragets villkor, och att samverka med berörda fackliga organisationer först genomförs.