

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2014-05-21
Plats	Sammanträdesrum Önnerup, Kommunhuset i Lomma
Tid	kl. 08:00-12.05
Beslutande	Anders Bergarn (M) Ordförande Christian Idström (M) Vice ordförande Lisa Bäck (S) Ledamot Lars Arheden (M) Ledamot Remco Andersson (FP) Ledamot
Övriga deltagare	Jan Sohlmér Kommundirektör Christine Edenbrandt Kommunsekreterare Anders Nyquist Planeringschef, §102 John Wadbro Planarkitekt, § 102 Max Ferkinghoff Borgeby slott, § 102 Elisabet Öhgren Leader Lundaland/Kävlinge kommun, § 102 Anna Kristensson Svenska kyrkan, Bjärreds församling, § 102 Lotta Ahlfors Teknisk chef, § 105 Peter Norlander VA-chef, § 105 Maria Heinesson Grynge Utvecklingschef, § 106

Utses att justera Lisa Bäck

Justeringens plats och tid Kommunhuset i Lomma, 2014-05-27 Paragrafer 98-107

Underskrifter Sekreterare

Ordförande
Christine Edenbrandt

Justerande
Anders Bergarn

Lisa Bäck

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-05-21

KSAU § 98

Dnr KS/KF 2014:109.425

Yttrande över Trafikverkets åtgärdsprogram enligt 12 § förordning (2004:675) om omgivningsbuller**Ärendebeskrivning**

Trafikverket har kartlagt de mest trafikerade vägarna, järnvägarna och flygplatserna i Sverige och upprättat åtgärdsprogram. Enligt 5 kap. 4 § miljöbalken ska myndigheter, kommuner, organisationer, verksamhetsutövare, allmänheten och övriga som berörs av åtgärdsprogrammet beredas tillfälle att under minst två månader lämna synpunkter på förslaget. Trafikverket har skickat remiss om nationellt åtgärdsprogram som rör omgivningsbuller till Lomma kommun. Kommunstyrelsen har bett miljö- och byggnadsnämnden om synpunkter på förslaget.

De ökade bullerstörningarna på grund av den förväntade ökningen av godståg och kommande persontrafik på Lommabanan är inte berörda av vad som presenteras i materialet.

Miljö- och byggnadsnämnden har behandlat ärendet 2014-04-29, § 51, och lämnat förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Protokoll från miljö- och byggnadsnämnden, § 51/14
- Remiss från Trafikverket avseende Trafikverkets åtgärdsprogram enligt 12 § förordning om omgivningsbuller

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun lämnar yttrande i enlighet med miljö- och byggnadsnämnden, d.v.s. följande yttrande till Trafikverket:

Trafikverket är verksamhetsutövare i miljöbalkens mening och måste ha kunskap om de störningar som verksamheten orsakar, bl.a. i form av buller. Lomma kommun önskar en tidplan för åtgärder, samt att varje kommun informeras om mer detaljerade planer i respektive kommun. Varje berörd fastighet där riktvärdena för buller från väg- och järnväg överstigs bör omfattas i ett mer detaljerat åtgärdsprogram. Varje kommun bör dessutom informeras av Trafikverket om de åtgärder som planeras för att minska bullret genom åtgärder på spåret, såsom spårslipning. Detaljerade åtgärder för varje kommun kan presenteras som bilagor till åtgärdsprogrammet.

För Lomma kommun måste även planerna för den utökade trafikeringen av Lommabanans utveckling beaktas och de bullerskyddsåtgärder som planeras i det projektet.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-05-21

KSAU § 98 (forts.)

Under förslag till nationell plan för transportsystemet 2014-2025 för väg och järnväg anges uteplats/skolgård som prioritet 2 samt 3. Lomma kommun anser att det är viktigt att det framkommer att även förskolegårdar innefattas i begreppet ”skolgård”.

Naturmiljön i Lomma kommun är i första hand tätortsnära och mycket viktig för rekreation. Lomma kommun anser att en beskrivning av åtgärder för att skydda områden där ljudnivån ansetts utgöra en särskild kvalitet såsom parker, rekreationsområden, friluftsområden och andra natur- och kulturmiljöer även tillhör Trafikverkets ansvar enligt förordningen om omgivningsbuller.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-05-21

KSAU § 99

Dnr KS/KF 2014:141.048

Anhållan från Lomma Event om föreningsbidrag

Ärendebeskrivning

Lomma Event, som är en ideell förening, ansöker om föreningsbidrag om 50 000 kr från kommunstyrelsen för verksamhetsåret 2014.

Yttrande

Utvecklingschefen har lämnat följande yttrande:

Lomma Event är en ideell förening med grundidén att skapa intressanta evenemang och mötesplatser i Lomma kommun. Verksamheten är av stort värde för boende, andra föreningar och företag i kommunen. Föreningens aktiviteter lockar även besökare till kommunen vilket gynnar en utveckling av besöksnäringen. Lomma kommun bör därför stödja verksamheten i form av ett föreningsbidrag.

Under 2014 rekommenderas att från kommunledningskontoret ge ett föreningsbidrag till Lomma Event. Bidraget bör betalas ut vid ett tillfälle. 2014-års föreningsbidrag ska senast den 31 januari 2015 åtföljas av en rapport från Lomma Event med en redovisning av utfallet på de olika aktiviteterna.

Tidigare år har föreningsbidrag till Lomma Event à 50 000 kr belastat Utvecklingsenhetens budget och denna summa finns även 2014 avsatt för detta ändamål.

Beslutsunderlag

- Yttrande 2014-04-03 från utvecklingschefen Maria Heinesson Grynge
- Ansökan/anhållan 2014-03-31 från Lomma Event
- Verksamhetsberättelse Lomma Event 2013, daterad 2014-03-30

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma Event beviljas ett bidrag för år 2014 om 50 tkr. Finansiering ska ske genom ianspråktagande av motsvarande belopp ur kommunstyrelsens budget, utvecklingsenhetens verksamhet

- Föreningsbidraget ska senast den 31 januari 2015 åtföljas av en rapport från Lomma Event med en redovisning av utfallet på de olika aktiviteterna.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-05-21

KSAU § 100

Dnr KS/KF 2013:266.287

Beträffande om- och tillbyggnad av Alfredshällskolan och Alfredshälls förskola inom fastigheten Bjärred 43:1**Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden har 2014-04-22, § 31, beslutat informera kommunstyrelsen om att den nya totalutgiften för om- och tillbyggnad av Alfredshällskolan och Alfredshälls förskola är på 70 mnkr.

Entreprenaden omfattar om- och tillbyggnad av befintlig skolbyggnad samt tillbyggnad av befintlig förskolebyggnad. Byggnationen är beräknad att påbörjas under juni månad 2014 och vara färdigställd för slutbesiktning i juni månad 2015.

Yttrande

Budgetekonomen lämnar följande yttrande:

Ekonomiavdelningen förtydligar att den kalkylerade totalutgiften på 70,0 mnkr består av anbudssumma på 61,8 mnkr, byggherrekostnad samt post för oförutsedda utgifter.

Ekonomiavdelningen noterar att den utökade totalutgiften på 7,0 mnkr, med planerad utbetalning år 2015, redan finns med i kommunstyrelsens förslag till investeringsbudget 2015-2017 från den 23 april 2014.

Beslutsunderlag

- Yttrande 2014-05-12 från budgetekonomen
- Tekniska nämnden 2014-04-22, § 31

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen har tagit del av informationen från tekniska nämnden och noterar att den utökade totalutgiften på 7,0 mnkr, med planerad utbetalning år 2015, redan finns med i kommunstyrelsens förslag till investeringsbudget 2015-2017 från den 23 april 2014.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-05-21

KSAU § 101

Dnr KS/KF 2014:153.041

Utökning av totalutgift avseende konstgräsplan i Borgeby

Ärendebeskrivning

Kultur- och fritidsnämnden har 2014-03-31 § 25 beställt anläggande av konstgräsplan på Borgeby IP till en kostnad av 6 800 tkr, efter att tekniska förvaltningen inkommit med förstudieoffert 2014-03-31, under förutsättning av kommunfullmäktiges medgivande av finansiellt utrymme.

Tekniska nämnden har 2014-04-22, § 32, beslutat föreslå kommunfullmäktige besluta om en ny totalutgift på 6,8 mnkr för konstgräsplan på Borgeby IP för 2014, som gäller den kompletta anläggningen inklusive belysning och staket

Budgetekonomen lämnar följande yttrande:

Tekniska nämnden föreslår, i TN § 32/14, kommunfullmäktige att besluta om en ny totalutgift på 6,8 mnkr för konstgräsplan på Borgeby IP för 2014, som gäller den kompletta anläggningen inklusive belysning och staket. Det innebär en utökning av totalutgiften med 0,8 mnkr.

Nedan följer sammanställning av vårens beslut eller förslag till beslut avseende investeringar (planerade utbetalningar) 2014. I sammanställningen ingår inte förslag till justering av utbetalningar från 2013 om totalt 23.735 tkr.

Tidigareläggning av ventilationsanläggning Medborgarhuset	+2.500	KF § 28
Senareläggning av GC-väg Bjärred-Lund (Flädie)	-3.200	KF § 28
Renovering T-brygga inkl. I-brygga	700	KF § 29
Minskning av Mindre investeringar, tekniska nämnden övriga	-700	KF § 29
Ny kaj / brygga småbåtshamnen Lomma	900	KF § 29
Minskning av Investeringar hamnverksamhet	-900	KF § 29
Investering i Norra kajen, tillg. till el m.m – Stormen Sven	900	KS § 42
Minskning av KS oförutsedda investeringar, övriga	-900	KS § 42
C-stationen, flytt/ombyggnad	12.000	TN § 36
Minskning av Investeringar Vatten och avlopp	-4.000	TN § 36
Konstgräsplan Borgeby IP (inklusive belysning och staket)	800	TN § 32
S:a förändring i planerade utbetalningar 2014:	8.100 tkr	

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-05-21

KSAU § 101 (forts.)

Ekonomiavdelningen har föreslagit att de kvarstående 8,0 mnkr för att finansiera *C-stationen, flytt/ombyggnad* får belasta kommunens rörelsekapital. Resterade omdisponeringar resulterar i ett ytterligare finansieringsbehov på 0,1 mnkr. Kvar på *KS oförutsedda investeringar, övriga* finns 100 tkr.

Ekonomiavdelningen har inget att invända mot förslaget som innebär en utökning av totalutgiften med 800 tkr, med planerad utbetalning innevarande år. Projektet föreslås byta namn till *Konstgräsplan Borgeby IP (inkl. belysning och staket)* som ett förtydligande. KS oförutsedda investeringar föreslås minska med 100 tkr.

Beslutsunderlag

- Yttrande 2014-05-12 från budgetekonomen
- Tekniska nämnden protokoll 2014-04-22, § 32
- Kultur- och fritidsnämnden protokoll 2014-03-31, § 25

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige godkänner en utökning av totalutgiften för projektet *Konstgräsplan Borgeby IP* med 800 tkr, med planerad utbetalning innevarande år. Projektet byter namn till *Konstgräsplan Borgeby IP (inkl. belysning och staket)* som ett förtydligande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsens anslag för oförutsedda investeringar minskas med 100 tkr för finansiering av del av projektet.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-05-21

KSAU § 102

Dnr KS/KF 2014:190.042

Information avseende pilgrimsbro över Lödde å vid Borgeby slott.**Ärendebeskrivning**

Vid utskottets sammanträde lämnar Elisabet Öhgren från Leader Lundaland/Kävlinge kommun, Anna Kristensson från Svenska kyrkan, Bjarreds församling och Max Ferkinghoff från Borgeby slott en redogörelse för förslag till pilgrimsbro över Kävlingeån.

Planeringschef Anders Nyquist och planarkitekt John Wadbro deltar vid ärendets behandling.

Beslutsunderlag

- Skrivelse ”Preliminär kostnadsberäkning 2015 – Pilgrimsbo över Kävlingeån”

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Elisabet Öhgren från Leader Lundaland/Kävlinge kommun, Anna Kristensson från Bjarreds församling och Max Ferkinghoff från Borgeby slott medges närvaro- och yttranderätt.
 - Utskottet har tagit del av informationen.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-05-21

KSAU § 103

Dnr KS/KF 2014:170.042

Uppdrag åt ombud inför förestående årsstämma med Sydsvatten

Ärendebeskrivning

Sydsvatten AB har kallat till årsstämma den 23 maj 2014. Efter granskning av kallelse och därtill bifogat material till årsstämma i Sydsvatten AB, föreslår redovisningschefen att kommunstyrelsen ger kommunens ombud vid stämman i uppdrag att rösta och verka för att:

- framlagd resultat- och balansräkning per 2013-12-31 fastställs,
- bolagets resultat hanteras i enlighet med förslag i förvaltningsberättelsen,
- styrelsen och verkställande direktören beviljas ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar

Ombudet får vid stämman efter egen bedömning rösta för:

- fastställanden av arvoden till styrelseledamöter och suppleanter samt lekmanrevisorer och dess suppleanter.
- val av styrelseledamöter och suppleanter
- fastställande av nuvarande ägardirektiv
- antagande av ny bolagsordning

Beslutsunderlag

- Yttrande 2014-05-07 från redovisningschefen
- Kallelse med handlingar till årsstämma i Sydsvatten AB den 23 maj 2014

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen ger kommunens ombud vid stämman i Sydsvatten AB i uppdrag att rösta och verka för att:
- framlagd resultat- och balansräkning per 2013-12-31 fastställs,
- bolagets resultat hanteras i enlighet med förslag i förvaltningsberättelsen,
- styrelsen och verkställande direktören beviljas ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar

Ombudet får vid stämman efter egen bedömning rösta för:

- fastställanden av arvoden till styrelseledamöter och suppleanter samt lekmanrevisorer och dess suppleanter.
- val av styrelseledamöter och suppleanter
- fastställande av nuvarande ägardirektiv
- antagande av ny bolagsordning

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-05-21

KSAU § 104

Dnr KS/KF 2014:177.042

Uppdrag åt ombud inför förestående stämma i Höje å vattenråd**Ärendebeskrivning**

Höje å vattenråd har kallat till stämma den 27 maj 2014. Efter granskning av kallelse och därtill bifogat material föreslår miljöstrategen att kommunstyrelsen ger kommunens ombud vid årsmötet i uppdrag att rösta och verka för att:

- ge styrelsen ansvarsfrihet.
- fastställa rådets balansräkning och medelsdisposition.
- välja föreslagna ledamöter med ersättare, ordförande, vice ordförande, revisorer med ersättare och valberedning.
- välja föreslagna representanter och ersättare till Öresunds vattenvårdsförbund.
- godkänna det av styrelsen gjorda förslaget till arbetsplan och budget för det kommande verksamhetsåret.
- godkänna det av styrelsen gjorda förslaget till utdebitering hos berörda medlemmar för vattenförvaltning 2015, vattenkontroll 2015, framställan om medel för Höje å åtgärdsprogram (observera att namnet ska vara detta) samt reparation och underhåll.

Beslutsunderlag

- Yttrande 2014-05-09 från miljöstrateg
- Kallelse med handlingar till årsstämma i Höje å vattenråd den 27 maj 2014

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen ger kommunens ombud vid årsmötet i Höje å vattendrag i uppdrag att rösta och verka för att:
 - ge styrelsen ansvarsfrihet.
 - fastställa rådets balansräkning och medelsdisposition.
 - välja föreslagna ledamöter med ersättare, ordförande, vice ordförande, revisorer med ersättare och valberedning.
 - välja föreslagna representanter och ersättare till Öresunds vattenvårdsförbund.
 - godkänna det av styrelsen gjorda förslaget till arbetsplan och budget för det kommande verksamhetsåret.
 - godkänna det av styrelsen gjorda förslaget till utdebitering hos berörda medlemmar för vattenförvaltning 2015, vattenkontroll 2015, framställan om medel för Höje å åtgärdsprogram (observera att namnet ska vara detta) samt reparation och underhåll.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2014-05-21

KSAU § 105

Dnr KS/KF 2014:184.042

Begäran om ny totalutgift för pumpstation C i 2014 års budget

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden föreslår, i TN § 36/14, kommunfullmäktige att besluta att godkänna att totalutgiften ökas till 16 mnkr för ledningsomläggning och nödavlopp hänförliga till den nya pumpstationen vid Strandängarna Lomma genom att 4 mnkr finansieras inom VA:s årsanslag för investeringar för 2014 och resterande 8 mnkr hanteras genom lånefinansiering.

Budgetekonomen har lämnat följande yttrande:

Ekonomiavdelningen noterar att budgetavvikelsen i bokslutet 2013 uppgick till -5,9 mnkr. Kalkylen för den föreslagna totalutgiften jämfört med den som KF tidigare fastställt ser enligt tekniska förvaltningen ut som följande:

Delmoment (tkr)	Fastställd totalutgift	Föreslagen totalutgift
Utförande enligt ursprunglig projektbeskrivning, Projektering och byggledning, Ändringar och tillägg, oförutsett	4.000	4.400
Ändrad metod för ledningsomläggning		9.100
Stilleståndsutgifter inklusive övriga arbeten utförda under stilleståndet		2.500
Totalutgift:	4.000	16.000

Om inte ytterligare granskning av stilleståndsutgifter visar att dessa är av driftkaraktär har ekonomiavdelningen inget att invända mot förslaget – men föreslår att beslutet omformuleras något;

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna att totalutgiften för projekt *C-stationen, flytt/ombyggnad* ökas från 4 mnkr till 16 mnkr, med planerad utbetalning 2014, genom att 4 mnkr omdisponeras från årsanslag *Investeringar, Vatten och avlopp* och att resterande 8 mnkr finansieras genom belastning av rörelsekapitalet. Ny driftstart blir 2014.

Vid utskottets sammanträde lämnar teknisk chef Lotta Ahlfors och VA-chef Peter Norlander information.

Beslutsunderlag

- Yttrande 2014-05-12 från budgetekonomen
- Protokoll tekniska nämnden 2014-04-22, § 36

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-05-21

KSAU § 105 (forts.)

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

– Kommunfullmäktige godkänner att totalutgiften för projekt *C-stationen, flytt/ombyggnad* ökas från 4 mnkr till 16 mnkr, med planerad utbetalning 2014, genom att 4 mnkr om disponeras från årsanslag *Investeringar, Vatten och avlopp* och att resterande 8 mnkr finansieras genom belastning av rörelsekapitalet. Ny driftstart blir 2014.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-05-21

KSAU § 106

Dnr KS/KF 2014:195.003

Nämndsplan för kommunstyrelsen 2015

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har fastställt styrsystem för Lomma kommun, varav bl.a. följer att nämnderna ska upprätta nämndsplan.

Den 5 mars 2014 genomförde kommunstyrelsen en så kallad nämndsplanedag. Vid detta tillfälle diskuterades innevarande års mål, om dessa eventuellt behöver utvecklas inför 2015 och om nya målområden ska tillföras.

Förslag till nämndsmål har sammanställts.

Vid utskottets sammanträde deltar utvecklingschefen.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2014-05-16 från utvecklingschefen
- Förslag till Nämndsplan kommunstyrelsen 2015

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Utskottet har tagit del av informationen.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2014-05-21

KSAU § 107

Dnr KS/KF 2013:302.214

Godkännande av granskningsutlåtande samt antagande av detaljplan för del av Lomma 26:3 och del av Lomma 22:13 i Lomma (cirkulationsplats Södra Västkustvägen – väg 905), Lomma kommun**Ärendebeskrivning**

Vid tekniska nämndens sammanträde 2013-06-17 (TN § 52) begärde nämnden att kommunstyrelsen upprättar detaljplan för område kring planerad cirkulationsplats vid korsningen S Västkustvägen - Strandvägen, för att med stöd av detaljplanen kunna fastighetsreglera mark från fastigheten Lomma 22:13 till Lomma 26:3.

Kommunstyrelsen fattade beslut om uppdrag att upprätta en detaljplan för området 2013-08-28 (KS § 132).

Beslut om samråd togs 2013-11-20 (KS § 207).

Samråd genomfördes under perioden 2013-12-12 – 2014-01-26.

Beslut om granskning togs 2014-04-02 (KS § 46).

Granskning genomfördes under perioden 2014-04-14 – 2014-05-11.

Inkomna yttranden har endast medfört redaktionella ändringar av planförslaget.

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten att ersätta befintlig korsning med en cirkulationsplats. Vidare medför planen att privatägd mark som krävs för en ändamålsenlig gatutformning kan inlösas av kommunen.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2014-05-14 från planeringschefen och planarkitekt John Wadbro
- Granskningsutlåtande 2014-05-14
- Plan- och genomförandebeskrivning 2014-05-14
- Plankarta med bestämmelser 2014-05-14

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen godkänner granskningsutlåtandet avseende detaljplan för del av Lomma 26:3 och del av Lomma 22:13, upprättad 2014-05-14.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av Lomma 26:3 och del av Lomma 22:13 i Lomma kommun, upprättad 2014-05-14.