

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2013-12-18
Plats Sammanträdesrum Önnerup, Kommunhuset i Lomma
Tid Onsdagen den 18 december 2013, kl. 08.00-08.15
Beslutande Christian Idström (M) ordförande
Lars Arheden (M) ledamot
Mozhgan Zachrisson (M) ersättare för Anders Bergarn
Remco Andersson (FP) ledamot
Lisa Bäck (S) ledamot

Övriga deltagande Jan Sohlmér kommundirektör
Christine Edenbrandt kommunsekreterare
Anders Nyquist planeringschef
Bengt Lavesson exploateringskoordinator

Utses att justera Lisa Bäck
Justeringens plats Kommunhuset i Lomma, 2013-12-18
och tid
Underskrifter Sekreterare _____ Paragrafer 272
Christine Edenbrandt
Ordförande _____
Christian Idström
Justerande _____
Lisa Bäck

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott
Sammanträdesdatum 2013-12-18
Datum för anslags uppsättande 2013-12-19 Datum för anslags nedtagande 2014-01-10
Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset i Lomma
Underskrift _____

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-12-18
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-12-11
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-11-27
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-10-23
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-10-16

AU § 272

AU § 268

AU § 249

AU § 217

AU § 215

Dnr KS/KF 2013:70.214

Beträffande planläge för Lomma 25:18 m.fl.

Ärendebeskrivning

Detaljplan för del av Lomma 25:5 m.fl. Lomma hamn, västra delen Lomma, Lomma kommun antogs 2004-06-02. Detaljplanen har genomförandetid till och med 2014-09-02.

Kommundirektören och planeringschefen har i skrivelse till kommunstyrelsen lämnat en redogörelse för planläget beträffande Lomma 25:18.

Vid utskottets sammanträde deltar planeringschefen, exploateringskoordinatör och planarkitekt Linnea Qvarnström. Olika alternativ för ett fortsatt arbete presenteras.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2013-10-02 från kommundirektören och planeringschefen

Arbetsutskottet beslutar följande:

- Utskottet har tagit del av informationen.

AU § 217

Utskottets handläggning

Vid utskottets sammanträde deltar planeringschefen och exploateringskoordinatör. Utskottet diskuterar olika alternativ för ett fortsatt arbete.

Arbetsutskottet beslutar följande:

- Uppdrages åt kommundirektören att kontakta ägaren till fastigheten Lomma 25:18, för att klargöra kommunens ambition att ge bättre förutsättningar för Tullhustorget att utvecklas till en attraktiv plats och funktionell slutpunkt på Lommastråket, enligt den intention som ledde fram till det avtal om planändring som tecknades (datum 2008-04-10) mellan Lomma kommun och fastighetsägaren.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-12-18
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-12-11
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-11-27
KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2013-10-23
AU § 272 (forts.)	
AU § 268 (forts.)	
AU § 249 (forts.)	
AU § 217 (forts.)	

I uppdraget ingår också att klargöra ägarens nuvarande planer för sin fastighet, samt att utreda räckvidden av det aktuella avtalet om planändring.

Jäv

Med anledning av jäv har Anders Bergarn inte deltagit i ärendets handläggning.

AU § 249

Utskottets handläggning

Vid utskottets sammanträde lämnar exploateringskoordinatören och planeringschefen information.

Arbetsutskottet beslutar följande:

- Utskottet har tagit del av informationen.

Jäv

Med anledning av jäv har Anders Bergarn inte deltagit i ärendets handläggning.

AU § 268

Utskottets handläggning

Vid utskottets sammanträde lämnas information och ärendet diskuteras.

Arbetsutskottet beslutar följande:

- Utskottet har tagit del av informationen.

Jäv

Med anledning av jäv har Anders Bergarn inte deltagit i ärendets handläggning.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT 2013-12-18

AU § 272 (forts.)

Utskottets handläggning

Förvaltningschef Dick R Törblad och Advokatfirman Lindahl KB har lämnat redogörelser i ärendet.

Beslutsunderlag

- PM 2013-12-13 från förvaltningschef Dick R Törblad
- Svar 2013-10-22 från Advokatfirman Lindahl KB på frågor

Arbetsutskottet beslutar följande:

- Uppdrages åt kommundirektören att fortsätta diskussionen med berörd fastighetsägare och utarbeta ett förslag till överenskommelse.
 - Informationen avseende räckvidden av det aktuella avtalet om planändring lägges till handlingarna.
-