

Sid KF Projekt Namn

2	1405	Detaljplan Lomma hamn
3	1707	Lomma hamn områdesanl.
4	1533	Dp alla Lomma centrum, Norra
5	1514	Detaljplan Bjarreds C
6	2106	Dp Bjarreds vångar etapp 1
7		Dp Bjarreds vångar etapp 2
8		Dp Nians verksamhetsområde/GC-tunnel
9		Dp Borgeby Ö
10		Dp Trädgårdsstaden
11		Dp Trädgårdsstaden områdesanläggning.
12		Trädgårdsstaden tomt för förskola
13		Dp Malmövägen
14		Belägningsprogram etapp 2
15	1813	Belysningsplan
16	1814	Klimatanpassning parker och gator (Skyfallsplan)
17	1518	Åtgärder i trafiksäkerhetsplan och cykelplan etapp 1
18	1518	Åtgärder i trafiksäkerhetsplan och cykelplan etapp 2
19	1534	Gångfartsområden hamnen
20		Trafik- och trygghetsåtgärder Bjarredstation
21		Cykelväg-/busshållplatser, Lundavägen Bjarred
22		Supercykelstråk
23	2112	Alnarp station
24	2113	Flädie station
25	1712	Långa bryggan, ersättningsbrygga
26	1820	T-bryggan Lomma, ersättningsbrygga
27		Brygga 8, kaj 9
28		Brygga 1
29		Brygga 4

OBJEKTKORT 2021-05-24 KF-proj 1405 Dp Lomma hamn

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
Genomförande av ett exploateringsområde med tillhörande beslutad detaljplan.		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
Visionen för Lomma Hamn är att omvandla Lommas tidigare industrihamn och delar av Haboområdena till en attraktiv stadsdel med cirka 1 700 bostäder och inslag av butiker och kontor, tillsammans med områden för rekreation. Projektet innefattar kvalitetshöjande åtgärder samt anpassning till rådande detaljplan och förväntas hantera förändringar utifrån exploateringsavtalet för allmän platsmark över tiden.		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
Beaktats i detaljplanearbetet med tillhörande kvalitetsprogram.		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:		
Byggnation		Pågår tom år 2024
Aktuell status 21-04-09		Pågående
Drift- och investeringskalkyl		Ja
TOTALUTGIFT, beslutad	9 500	
Beslutad, år	2014	
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning		
Grov volym, enklare skiss		
Detaljplan/Start-PM/utredning	x	
Projekteringsunderlag	x	
Upphandling		Löpande
Driftstart	2024	
TOTALUTGIFT, nytt förslag		Motivering
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	3	Kvalitetsprogram, anpassning till aktuella förutsättningar
Krav på färdigställande, tidspress	2	
Teknisk lösning, projektering	2	
Resurser för projektstyrning	2	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	2	
Myndighetskrav, lagar och regler	1	
Angränsande projekt	2	
Opinion och allmänhet	3	Befintligt bostadsområde
Marknad, upphandling och prisnivå	3	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	1	
Genomsnitt	2,1	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling		
Visionen för Lomma Hamn är att omvandla Lommas tidigare industrihamn och delar av Haboområdena till en attraktiv stadsdel med cirka 1 700 bostäder och inslag av butiker och kontor, tillsammans med områden för rekreation.		

OBJEKTKORT 2021-05-24 KF-proj 1707 Lomma hamn omr.anl.

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
Enligt exploateringsavtal skall exploatören bygga ut områdesanläggningar kopplade till respektive kvarter. Lomma kommun betalar mot faktura för att överta dessa anläggningar samtidigt som exploatören betalar en gatukostnadsersättning till kommunen som uppgår till samma belopp. Nettoutgiften blir alltså 0. Gatukostnadsersättningen budgeteras som investeringsbidrag.		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:		
Byggnation	Hela utbyggnadstiden minst till 2024	
Aktuell status 21-03-26	Pågår	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	
TOTALUTGIFT, beslutad	55 000	
Beslutad, år	2019	
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning		
Grov volym, enklare skiss		
Detaljplan/Start-PM/utredning	x	
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart	2024	Successiv driftstart
TOTALUTGIFT, nytt förslag		
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	1	Enligt avtal
Krav på färdigställande, tidspress	1	
Teknisk lösning, projektering	1	
Resurser för projektstyrning	2	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	1	
Myndighetskrav, lagar och regler	1	
Angränsande projekt	1	
Opinion och allmänhet	1	
Marknad, upphandling och prisnivå	1	
Platsförhållanden/mark/arkologi	2	
Genomsnitt	1,2	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling		
Visionen för Lomma Hamn är att omvandla Lommas tidigare industrihamn och delar av Haboområdena till en attraktiv stadsdel med cirka 1 700 bostäder och inslag av butiker och kontor, tillsammans med områden för rekreation.		

OBJEKTKORT 2021-05-24 KF-proj 1533 Dp alla Lomma C norra

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
Genomförande av kommande detaljplan för Lomma centrum. Lomma centrum erbjuder samhällsservice i form av bland annat mataffärer, butiker, kaféer, restauranger, vårdcentral och bibliotek. Den norra delen av centrum, d.v.s. området mellan Busstorget i söder, Hamntorget i norr, Centrumgatan i väster och Strandvägen i öster, utgör den återstående delen som ska utvecklas med bland annat fler bostäder och ytterligare samhällsservice. Arbete med framtagande av detaljplan pågår.		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
Området utgör en viktig del av Lomma centrum och ska erbjuda en levande och attraktiv miljö för både invånare och besökare i alla åldrar. Området ska också bli en länk mellan stationen, Centrumtorget, hamnen och stranden.		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
Behandlas i detaljeplanarbetet, enligt exploateringskalkyler		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:	Omarbetas av Planeringsavdelningen	
Byggnation	2025 och framåt. Framflyttat pga krav på klimatsäkring	
Aktuell status 21-03-26	Planarbete och utredningar pågår	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	
TOTALUTGIFT, beslutad	47 000	
Beslutad, år	2015	
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning		
Grov volym, enklare skiss		
Detaljplan/Start-PM/utredning	x	Tidigt skede, ingen antagen detaljplan
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart	2025	
TOTALUTGIFT, nytt förslag		Motivering
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	5	Exploateringsprojektet är i tidigt skede, tydlig avgänsning ej klarlagd.
Krav på färdigställande, tidspress	3	
Teknisk lösning, projektering	5	Kapacitet i VA anläggningen behöver utredas (VA SYD). Hantering av översvämningsproblematik krävs.
Resurser för projektstyrning	4	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	5	Kalkyl ej uppdaterad efter dagens förutsättningar, utredning pågår.
Myndighetskrav, lagar och regler	3	
Angränsande projekt	4	Klimatanpassning för Lomma C gällande havsnivåhöjning ingår ej.
Opinion och allmänhet	4	
Marknad, upphandling och prisnivå	4	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	5	Lågt liggande mark i området som behöver hanteras.
Genomsnitt	4,2	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling		
Området utgör en viktig del av Lommas centrum och ska erbjuda en levande och attraktiv miljö för både invånare och besökare i alla åldrar. Området ska också bli en länk mellan stationen, Centrumtorget, hamnen och stranden.		

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
Genomförande av beslutad detaljplan. Detaljplanen ger möjlighet att skapa en central mötesplats och ett levande torg i Bjärred. Detta genom att uppföra ett bågformat flerbostadshus i tre våningar med en indragen fjärde våning, omläggning av Norra Västkustvägen, en ny torgyta och cirka 16 radhus öster om Norra Västkustvägen.		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
Skapa förutsättningar för exploatering samt utveckling av centrala Bjärred. I samband med exploatering och förtätning av Bjärreds centrum kommer infrastruktur för gator, grönområden, belysning och VA-anläggningar att anläggas inom området.		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
Har beaktats i detaljplanarbetet.		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:	Detaljprojektering pågår gällande torg	
Byggnation	Byggnation torg 2022/2023	
Aktuell status 21-04-09	Första etappen med genomförande för Lomma kommun är klar, Midroc bygger hus till 2022/2023.	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	
TOTALUTGIFT, beslutad	31 000	
Beslutad, år	2015	
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning		
Grov volym, enklare skiss		
Detaljplan/Start-PM/utredning	x	
Projekteringsunderlag	x	Delvis, återstår torg
Upphandling	x	Delvis, återstår torg
Driftstart	2022	
TOTALUTGIFT, nytt förslag		
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	2	
Krav på färdigställande, tidspress	4	Tillträde 4 månader innan inflytt i nya bostäder
Teknisk lösning, projektering	3	
Resurser för projektstyrning	3	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	3	
Myndighetskrav, lagar och regler	2	
Angränsande projekt	4	Exploatering, samordning Midroc
Opinion och allmänhet	2	Centrumområde i tätort/ skola
Marknad, upphandling och prisnivå	3	Återstår upphandling av torgmiljö
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	2	
Genomsnitt	2,8	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling		
Utveckling av Bjärred centrum bidrar till att öka kvalitet och service och att skapa en attraktiv mötesplats som knyter ihop Bjärred.		

OBJEKTKORT 2021-05-24 Dp Bjärreds vångar etapp 1

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
Genomförande av Etapp 1 i kommande detaljplan för ny stadsdel i Bjärred.		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
Bjärreds vångar ska komma att komplettera den befintliga strukturen i kommunens norra del, på ett sätt som upplevs vara både självklart på platsen och ha potential att skapa nya värden för området i stort. I förslaget ska de befintliga gröna rummen från norr till söder knytas samman med ett tilltalande grönt stråk.		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
Behandlas i kommande detaljplanearbete för området.		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:	2023-2024	
Byggnation	Etapp 1 under perioden 2024-2028	
Aktuell status 21-04-09	Tidigt planeringsskede	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	
TOTALUTGIFT, beslutad	134 000	Gäller för både etapp 1 och 2
Beslutad, år		
Prisnivå, år	2019	
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning	x	
Grov volym, enklare skiss	x	MEX, Planavdelning
Detaljplan/Start-PM/utredning	x	Start PM. Strukturförslag arkitekttävling, Arkitema Architects
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart	2024	Successiv driftstart 2024-2028
TOTALUTGIFT, nytt förslag	70 000	Endast totalutgift för etapp 1
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	3	
Krav på färdigställande, tidspress	4	
Teknisk lösning, projektering	4	
Resurser för projektstyrning	4	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	4	Tidigt skede
Myndighetskrav, lagar och regler	3	
Angränsande projekt	4	Bjärreds vångar etapp 2
Opinion och allmänhet	4	
Marknad, upphandling och prisnivå	4	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	4	Osäkerhet kring arkeologi
Genomsnitt	3,8	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) -		
En ny stadsdel i kommunens norra del som ska hålla hög hållbarhetsprofil och ta tillvara och utveckla de gröna och blå värdena i Bjärred.		

OBJEKTKORT 2021-05-24 Dp Bjärreds vångar etapp 2

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
Genomförande av Etapp 2 i kommande detaljplan för ny stadsdel i Bjärred.		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
Bjärreds vångar ska komma att komplettera den befintliga strukturen i kommunens norra del, på ett sätt som upplevs vara både självklart på platsen och ha potential att skapa nya värden för området i stort. I förslaget ska de befintliga gröna rummen från norr till söder knytas samman med ett tilltalande grönt stråk.		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
Behandlas i kommande detaljplanearbete för området.		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:	2028	
Byggnation	2029-2034	
Aktuell status 21-04-09	Tidigt planeringsskede	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	
TOTALUTGIFT, beslutad		
Beslutad, år		
Prisnivå, år	2019	
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning	x	
Grov volym, enklare skiss	x MEX, Plan	
Detaljplan/Start-PM/utredning	x Start PM. Strukturförslag arkitekttävling, Arkitema Architects	
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart	2029 Successiv driftstart från 2029	
TOTALUTGIFT, nytt förslag	72 000	Endast 21 miljoner infaller under aktuell budgetperiod, 2028-2029
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	3	
Krav på färdigställande, tidspress	3	
Teknisk lösning, projektering	4	
Resurser för projektstyrning	4	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	4 Tidigt skede	
Myndighetskrav, lagar och regler	3	
Angränsande projekt	4	
Opinion och allmänhet	4	
Marknad, upphandling och prisnivå	4	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	4	
Genomsnitt	3,7	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) -		
En ny stadsdel i kommunens norra del som ska hålla hög hållbarhetsprofil och ta tillvara och utveckla de gröna och blå värdena i Bjärred.		

OBJEKTKORT 2021-05-24 Dp Nians verksamhetsområde, GC-tunnel

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
GC-passage under Malmövägen. Passagen finns med i detaljplanen för Nians verksamhetsområde.		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
Projektet ämnar skapa en säker passage för oskyddade trafikanter över Malmövägen och bidra till ökat hållbart resande genom ökad cykelpendling till Lund.		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
Då Malmövägen är en statlig väg bör målsättningen vara att Trafikverket bygger anläggningen. Kan bli föremål för medfinansiering med Trafikverket.		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:		
Byggnation		Genomförande för bro 2026
Aktuell status 21-04-09		Tidigt skede
Drift- och investeringskalkyl		Ja
TOTALUTGIFT, beslutad	5 135	
Beslutad, år	2016	
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning	x	Cykeltunnel under Malmövägen
Grov volym, enklare skiss		
Detaljplan/Start-PM/utredning		
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart		
TOTALUTGIFT, nytt förslag		
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	4	
Krav på färdigställande, tidspress	3	
Teknisk lösning, projektering	4	
Resurser för projektstyrning	3	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	5	Saknar uppdaterad kalkyl för cykeltunnel
Myndighetskrav, lagar och regler	3	
Angränsande projekt	3	Exploateringsområde
Opinion och allmänhet	3	
Marknad, upphandling och prisnivå	3	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	4	Trafikomläggning
Genomsnitt	3,5	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling		
Gång- och cykeltunneln bidrar till ökat hållbart resande genom ökad cykelpendling till Lund.		

OBJEKTKORT 2021-05-24 Dp Borgeby Ö

MOTIVERING OCH BAKGRUND

Genomförande av kommande exploatering samt detaljplan. Exploateringsområdet ligger i Borgeby och avgränsas av handels- och industriområde för ickestörande och lättare industri i norr, Österleden i öster, villabebyggelse och grönstråk i söder samt villabebyggelse i väster. Området är utpekade som utbyggnadsområde i Översiktsplan 2010. Nybyggnad av upp till 100 nya bostäder planeras för området mellan Rutsborgsvägen och Borgeby verksamhetsområde.

PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER

Projektet innefattar utbyggd infrastruktur för gator, grönområden, belysning och VA-anläggningar.

EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING

Behandlas i kommande detaljplanearbete för området.

GENOMFÖRANDEPERIOD

Projektering/Planering:	Start-PM klart 2018. Planarbete fortsätter 2022	
Byggnation	2025 och framåt	
Aktuell status 21-04-09	Tidigt skede	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	
TOTALUTGIFT, beslutad	35 000	
Beslutad, år	2019	
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning	x	Start PM finns. Behövs ny totalbudget som speglar exploateringen.
Grov volym, enklare skiss		
Detaljplan/Start-PM/utredning		
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart	2026	
TOTALUTGIFT, nytt förslag		

OSÄKERHET/RISK**1=Låg 3=Medel 5=Hög**

Tydlig målbild och avgränsning	4	Tidigt skede
Krav på färdigställande, tidspress	3	
Teknisk lösning, projektering	4	Kapacitet i befintliga VA ledningar i området är utrett.
Resurser för projektstyrning	3	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	4	Grov kalkyl tidigt skede kvm baserad uppskattad
Myndighetskrav, lagar och regler	3	
Angränsande projekt	3	
Opinion och allmänhet	3	
Marknad, upphandling och prisnivå	3	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	4	Område med höga ekologiska värden.
Genomsnitt	3,4	

VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling

Att förtäta Borgeby genom att ge möjlighet till byggnation av nya bostäder i enlighet med Bostads- och markförsörjningsprogrammet 2013-2026 för Lomma kommun.

OBJEKTKORT 2021-05-24 Dp Trädgårdsstaden

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
Genomförande av kommande detaljplan. Planen syftar till utbyggnad av en sjätte etapp av Lomma Hamn genom en omfattande småhusbebyggelse i den norra delen av Lomma Hamn.		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
Syftet är att planlägga lägre småhusbebyggelse av trädgårds- stadskaraktär, en centralt placerad grönyta samt ett torg med busshållplats och byggrätt för t ex café- eller kioskbyggnad. Planens syfte är även att möjliggöra förskola/skola i planområdets sydöstra del. Planen tillåter att förskole-/skolbyggnader omvandlas till bostadshus ifall behovet av platser skulle komma att minska i framtiden. Detaljplanen innehåller ca 200 nya bostäder. Utställningen av planen avslutades 2010. Totalutgift omfattar Brukstorget samt Ringugnsparken, inte utbyggnad av lokalgator eller annan infrastruktur. Förhandling om exploateringsavtal pågår som påverkar projektet. Revidering av kalkyl sker efter antagande av exploateringsavtal.		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
Behandlas i kommande detaljplanearbete för området.		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:	Start-PM klart 2018. Planarbetet fortsätter 2021	
Byggnation	2023-2028	
Aktuell status 21-04-09	Förhandling av avtal pågår med CA Fastigheter	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	
TOTALUTGIFT, beslutad	24 000	
Beslutad, år	2019	
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning		
Grov volym, enklare skiss	x	Revidering av kalkyl sker efter antagande av exploateringsavtal.
Detaljplan/Start-PM/utredning	x	
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart	2028	
TOTALUTGIFT, nytt förslag	20 000	Uppdaterade avgränsningar
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	3	Avtalsförhandling mellan exploatör och Lomma kommun pågår
Krav på färdigställande, tidspress	4	
Teknisk lösning, projektering	4	Kapacitetsutredning gällande VA pågår
Resurser för projektstyrning	3	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	3	Tidigt skede, krävs uppdaterade kalkyler efter exploateringsavtalet är klart
Myndighetskrav, lagar och regler	5	Godkännande av detaljplan kommande. Föreningar i området
Angränsande projekt	3	
Opinion och allmänhet	3	
Marknad, upphandling och prisnivå	4	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	3	Föreningar i området saneras av exploatör
Genomsnitt	3,5	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling		
Detaljplanen syftar till utbyggnad av en sjätte etapp av Lomma Hamn, omfattande småhusbebyggelse i den norra delen av Lomma Hamn.		

OBJEKTKORT 2021-05-24 Trädgårdsstaden omr.anl.

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
Enligt exploateringsavtal skall exploatören bygga ut områdesanläggningar kopplade till respektive kvarter. Lomma kommun betalar mot faktura för att överta dessa anläggningar samtidigt som exploatören betalar en gatukostnadsersättning till kommunen som uppgår till samma belopp. Nettoutgiften blir alltså 0. Gatukostnadsersättningen budgeteras som investeringsbidrag.		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
För utbyggnad av områdesanläggningar inom allmän plats inom detaljplan Trädgårdsstaden.		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:		
Byggnation		Hela utbyggnadstiden, 2023-2028
Aktuell status 21-03-26		Ej påbörjad
Drift- och investeringskalkyl		Ja
TOTALUTGIFT, beslutad	40 000	
Beslutad, år	2019	
Prisnivå, år	2019	
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning		
Grov volym, enklare skiss		
Detaljplan/Start-PM/utredning	x	
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart		
TOTALUTGIFT, nytt förslag	60 000	Uppdaterat efter avtalsförslag.
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	3	
Krav på färdigställande, tidspress	4	
Teknisk lösning, projektering	4	
Resurser för projektstyrning	3	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	3	
Myndighetskrav, lagar och regler	5	
Angränsande projekt	3	
Opinion och allmänhet	3	
Marknad, upphandling och prisnivå	4	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	3	
Genomsnitt	3,5	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ		
Detaljplanen syftar till utbyggnad av en sjätte etapp av Lomma Hamn, omfattande småhusbebyggelse i den norra delen av Lomma Hamn.		

OBJEKTKORT 2021-05-24 Trädgårdsstaden tomt för förskola

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
Genomförande av kommande detaljplan. Planen syftar till utbyggnad av en sjätte etapp av Lomma Hamn genom en omfattande småhusbebyggelse i den norra delen av Lomma Hamn.		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
Markförvärv av tomt för förskola. Detaljplanens syfte är att möjliggöra förskola/skola i planområdets sydöstra del.		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:		
Byggnation		Markförvärv 2022-2023
Aktuell status 21-05-24		beslut om detaljplan tas 2021
Drift- och investeringskalkyl		
TOTALUTGIFT, beslutad		
Beslutad, år		
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning		
Grov volym, enklare skiss		
Detaljplan/Start-PM/utredning		
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart		
TOTALUTGIFT, nytt förslag	15 000	Markförvärv
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning		
Krav på färdigställande, tidspress		
Teknisk lösning, projektering		
Resurser för projektstyrning		
Totalutgift, säkerhet i kalkyl		
Myndighetskrav, lagar och regler	5	Förvärvet kräver att detaljplanen vinner laga kraft.
Angränsande projekt		
Opinion och allmänhet		
Marknad, upphandling och prisnivå		
Platsförhållanden/mark/ärkeologi		
Genomsnitt	5,0	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) -		

OBJEKTKORT 2021-05-24 Dp Malmövägen

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
Genomförande av kommande detaljplan för nytt verksamhetsområde mellan Malmövägen och E6an, söder om Vinstorpsvägen.		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
Behandlas i kommande detaljplanearbete för området.		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:	2024-2025	
Byggnation	2026 och framåt	
Aktuell status 21-03-26	Tidigt planeringsskede.	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	
TOTALUTGIFT, beslutad		
Beslutad, år		
Prisnivå, år	2021	
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning	x	enligt översiktsplan
Grov volym, enklare skiss		
Detaljplan/Start-PM/utredning		Ej påbörjat
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart	2026	Successiv driftstart från 2026
TOTALUTGIFT, nytt förslag	65 000	Endast del infaller inom aktuell budgetperiod 2026-2029. Beror på etappindelning och utbyggnadstakt.
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	4	
Krav på färdigställande, tidspress	5	
Teknisk lösning, projektering	3	
Resurser för projektstyrning	4	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	5	Tidigt skede. Uppskattade kostnader för områden allmänplatsmark
Myndighetskrav, lagar och regler	3	
Angränsande projekt	3	Närhet till Malmövägen och E6:an.
Opinion och allmänhet	3	
Marknad, upphandling och prisnivå	3	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	5	Slutundersökning kan krävas på arkeologi, ingen förundersökning har inletts gällande markmiljö och geoteknik.
Genomsnitt	3,8	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) -		

OBJEKTKORT 2021-05-24 KF-proj 1211 Beläggn.prog. etapp 2

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
<p>Gamla uttjänta asfaltsytor är i behov av reinvestering för att bibehålla en hög kvalitet för att säkerställa tillgänglighet samt trafiksäkerhet. Om beläggningar inte löpande reinvesteras ökar den framtida underhållsskulden.</p> <p>Det eftersatta beläggningsarbetet har efter utredning av Ramboll 2019, bedömts uppgå till 32 miljoner. Till det krävs årligt underhåll på 4,8 kommande femårsperiod för att inte öka underhållsskulden.</p>		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
<p>Målet med programmet är att förnya anläggningen i syfte att bevara värdet för hela vägkroppen samt säkerställa god trafiksäkerhet och minska olycksrisken. Med ny föreslagen totalutgift är målsättning att arbeta av underhållsskulden på kommande budgetperiod.</p>		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
<p>Förnyad inventering har utförts under 2019 och tydliggjort det framtida behovet för underhåll och reinvesteringar.</p>		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:	Planering årligen	
Byggnation	Pågår årligen, start 2021	
Aktuell status 21-03-26	Pågående	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	
TOTALUTGIFT, beslutad	76 900	Underhållsskuld på 34,4 milj uppdelat på fem år plus årligt underhåll på 5,3milj
Beslutad, år	2020	
Prisnivå, år	2019	
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning	X	
Grov volym, enklare skiss		
Detaljplan/Start-PM/utredning	x	Beläggningsinventering gjord 2019
Projekteringsunderlag		
Upphandling		Samordnad upphandling genom SKL, flera kommuner.
Driftstart		
TOTALUTGIFT, nytt förslag		
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	2	
Krav på färdigställande, tidspress	2	
Teknisk lösning, projektering	3	Teknikutveckling beläggningsmaterial
Resurser för projektstyrning	3	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	2	
Myndighetskrav, lagar och regler	2	
Angränsande projekt	3	Kan ingå i större stadsförnyelseprojekt
Opinion och allmänhet	2	
Marknad, upphandling och prisnivå	2	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	2	
Genomsnitt	2,3	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling		
<p>Gång- och cykelvägar samt vägar ska präglas av god kvalitet för att vara trafiksäkra och tillgängliga för våra kommuninvånare och besökare.</p>		

OBJEKTKORT 2021-05-24 KF-proj 1813 Belysningsplan

MOTIVERING OCH BAKGRUND

Ett åtgärdsprogram för energieffektiv belysning har tagits fram under 2019. Behov finns av kontinuerligt utbyte av föråldrade armaturer till ny teknik (LED) och ny gestaltning.

PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER

Åtgärdsprogrammet avser identifiera ljusslingor/områden som är särskilt energikrävande. Programmet ska också ange inriktning för finjustering av befintligt system och riktlinjer för hur befintliga armaturer ska bytas ut. Förväntad effekt är lägre energiförbrukning.

EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING

Beaktas i varje genomförd delåtgärd.

GENOMFÖRANDEPERIOD

Projektering/Planering:	Planering årligen
Byggnation	Årligen fram till 2023
Aktuell status 21-03-26	Pågående
Drift- och investeringskalkyl	Ja

TOTALUTGIFT, beslutad**10 000**

Beslutad, år	2018	
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning	x	
Grov volym, enklare skiss	x	Åtgärdsplan 2019-2020, uppdateras i detalj i 2-års intervaller
Detaljplan/Start-PM/utredning		
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart		
TOTALUTGIFT, nytt förslag		Motivering

OSÄKERHET/RISK**1=Låg 3=Medel 5=Hög**

Tydlig målbild och avgränsning	2	
Krav på färdigställande, tidspress	2	
Teknisk lösning, projektering	3	
Resurser för projektstyrning	3	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	2	
Myndighetskrav, lagar och regler	2	
Angränsande projekt	3	Kan ingå i större stadsförnyelseprojekt
Opinion och allmänhet	2	
Marknad, upphandling och prisnivå	2	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	2	
Genomsnitt	2,3	

VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling

Belysning bidrar till trygghet och att energieffektivisera bidrar till besparingar både på ekonomi och miljö.

OBJEKTKORT 2021-05-24 KF-proj 1814 Klimatanpassning Gata Park

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
Förekomsten av intensivregn blir allt mer frekventa. En skyfallsplan ökar samhällets motståndskraft och behandlar regn som inte kan hanteras av dagvattensystemet och som innebär risk för översvämningskador och andra allvarliga störningar.		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
En skyfallsplan kompletteras av en handlingsplan för skyfallsombyggnad. Det kan handla om åtgärder med flera deltagande aktörer som skapar den totala skyfallshandlingen inom ett område. Skyfallsåtgärder kan bidra till att uppfylla flera mål exempelvis fler attraktiva gröna/blå miljöer, säkrare dagvattenhantering med mera.		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
Beaktas i varje genomförd delåtgärd.		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:	Planering årligen	
Byggnation	Årligen fram till 2023	
Aktuell status 21-03-26	Pågående	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	
TOTALUTGIFT, beslutad	10 000	
Beslutad, år	2018	
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning	x	
Grov volym, enklare skiss	x	
Detaljplan/Start-PM/utredning		
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart		
TOTALUTGIFT, nytt förslag		
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	5	
Krav på färdigställande, tidspress	3	
Teknisk lösning, projektering	3	
Resurser för projektstyrning	2	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	3	
Myndighetskrav, lagar och regler	2	
Angränsande projekt	3	Kan ingå i större stadsförnyelseprojekt
Opinion och allmänhet	3	
Marknad, upphandling och prisnivå	2	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	3	
Genomsnitt	2,9	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling		
Hållbar dagvattenhatering för att i möjligaste mån rena dagvattnet innan det når recipienten och skapa ett mervärde genom attraktiva gröna och blå miljöer som skyddar mot översvämnings.		

OBJEKTORT 2021-05-24 KF-proj 1518 Trafiksäkerhet etapp 1

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
Trafiksäkerhetsplanen är framtagen enligt processen i handboken Trafiksäkra staden: Handbok för ett målinriktat kommunalt trafiksäkerhetsprogram. Nuvarande plan har en genomförandeperiod till och med 2022. Avlöses av en ny genomförandeperiod från 2023.		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
Syftet med trafiksäkerhetsplanen är att vara ett stöd i den vardagliga kommunala planeringen; dels gällande att förstå den lokala problematiken, dels gällande att prioritera mellan insatsområden och åtgärder. Planen ska även koppla samman Lomma kommuns lokala arbete med de nationella trafiksäkerhetsmålen. Åtgärder sker årligen enligt den antagna trafiksäkerhetsplanen.		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
Beaktas i varje genomförd delåtgärd.		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:	Planeras årligen	
Byggnation	Årligen tom 2022	
Aktuell status 21-03-26	Pågående	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	
TOTALUTGIFT, beslutad	15 000	
Beslutad, år	2015	
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning	x	
Grov volym, enklare skiss	x	
Detaljplan/Start-PM/utredning		
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart		
TOTALUTGIFT, nytt förslag		Motivering
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	2	Teknikutveckling/elcyklar/snabbcykelfiler
Krav på färdigställande, tidspress	2	
Teknisk lösning, projektering	3	
Resurser för projektstyrning	2	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	2	
Myndighetskrav, lagar och regler	2	
Angränsande projekt	2	Harmonisering med övrig stadsutveckling
Opinion och allmänhet	2	
Marknad, upphandling och prisnivå	3	
Platsförhållanden/mark/arkeologi	2	
Genomsnitt	2,2	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling		
Planen syftar till att främja andelen resor med hållbara färdmedel genom att utveckla infrastrukturen för gång- och cykeltrafik avseende säkerhet, framkomlighet, trygghet och tillgänglighet.		

OBJEKTKORT 2021-04-16 KF-proj Trafiksäkerhetsåtgärder etapp 2

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
Trafiksäkerhetsplanen är framtagen enligt processen i handboken Trafiksäkra staden: Handbok för ett målinriktat kommunalt trafiksäkerhetsprogram. Föregående plan har en genomförandeperiod till och med 2022 och avlöses av denna med start 2023. Åtgärdslista från antagen trafiksäkerhetsplan uppdateras efter dagens förhållande och prisnivå.		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
Syftet med trafiksäkerhetsplanen är att vara ett stöd i den vardagliga kommunala planeringen; dels gällande att förstå den lokala problematiken, dels gällande att prioritera mellan insatsområden och åtgärder. Planen ska även koppla samman Lomma kommuns lokala arbete med de nationella trafiksäkerhetsmålen. Åtgärder för ökad trafiksäkerhet sker årligen i prioriteringsordning.		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
Beaktas i varje genomförd delåtgärd.		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:	Planeras årligen med start 2023	
Byggnation	Årligen med start 2023	
Aktuell status 21-03-26	Ej påbörjat	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	
TOTALUTGIFT, beslutad	15 000	
Beslutad, år	2019	
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning	x	
Grov volym, enklare skiss		
Detaljplan/Start-PM/utredning		
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart		
TOTALUTGIFT, nytt förslag		
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	5	Teknikutveckling/elcyklar/snabbcykelfiler. Krävs uppdaterad åtgärdslista
Krav på färdigställande, tidspress	3	
Teknisk lösning, projektering	3	
Resurser för projektstyrning	2	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	2	
Myndighetskrav, lagar och regler	2	
Angränsande projekt	3	Harmonisering med övrig stadsutveckling
Opinion och allmänhet	2	
Marknad, upphandling och prisnivå	3	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	2	
Genomsnitt	2,7	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling		
Planen syftar till att främja andelen resor med hållbara färdmedel genom att utveckla infrastrukturen för gång- och cykeltrafik avseende säkerhet, framkomlighet, trygghet och tillgänglighet.		

OBJEKTKORT 2021-05-24 KF-proj 1534 Gångfartsomr. hamnen

MOTIVERING OCH BAKGRUND

I Lomma hamn finns gångfartsområde på ett antal gator. Utformningen av gatorna är dock inte tillräcklig för att garantera gångfart. Förutom höga hastigheter har invånarna uttryckt oro för att det är för mycket biltrafik i området. För att skapa en bättre hastighetsefterlevnad i Lomma hamn mestadels inom gångfartsområdena genomfördes en utredning som ligger till grund för investeringen.

PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER

Projektets mål har utretts i rapporten *Gångfartsområden Lomma Hamn*, Sweco 2015. Målet med rapporten är att identifiera åtgärder som bidrar till bättre hastighetsefterlevnad. Ny utredning gjordes 2019, av Ramboll. Denna kartlade genomförda åtgärder samt föreslår prioritering och utformning av återstående åtgärder.

EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING

Beaktas i utredningen

GENOMFÖRANDEPERIOD

Projektering/Planering:	Löpande	
Byggnation	Löpande, beräknas avslutas 2023	
Aktuell status 21-03-26	Pågår löpande	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	

TOTALUTGIFT, beslutad**6 000**

Beslutad, år	2015	
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning		
Grov volym, enklare skiss		
Detaljplan/Start-PM/utredning	x	Ramboll 2019, Utredning Gångfartsområden Lomma hamn 2015
Projekteringsunderlag		
Upphandling	x	Avrop ramavtalsentreprenörer
Driftstart	2023	
TOTALUTGIFT, nytt förslag		

OSÄKERHET/RISK**1=Låg 3=Medel 5=Hög**

Tydlig målbild och avgränsning	3	
Krav på färdigställande, tidspress	1	
Teknisk lösning, projektering	3	
Resurser för projektstyrning	2	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	2	
Myndighetskrav, lagar och regler	2	
Angränsande projekt	2	
Opinion och allmänhet	3	
Marknad, upphandling och prisnivå	2	
Platsförhållanden/mark/arkeologi	2	
Genomsnitt	2,2	

VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling

Kvalitetsanpassning och åtgärder som leder till en mer hållbar trafiksituation i Lomma hamn.

OBJEKTKORT 2021-05-24 Trafik- och trygghetsåtgärder Bjärredstation

MOTIVERING OCH BAKGRUND

Genomförande av detaljplan för Saltsjöbadsparken. Planområdet ligger i södra delen av Bjärred och utgörs av Bjärred saltsjöbad samt området kring stationen. Planförslaget innefattar allmän platsmark i form av natur, huvud- och lokalgata samt kvartersmark i form av centrumverksamhet, idrottsanläggning och teknisk anläggning. Enligt detaljplanen ska en GC-väg anläggas som knyter samman Södra Västkustvägen vid Carl Olssons väg med parkallén och centrala Bjärred. Busshållplatser, korsning samt gång och cykelöverfarter ska kontrolleras för att öka trafiksäkerheten. Uppfräschning av gamla skateparken för ökad trygghet och trivsel.

PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER

En separerad gång- och cykelväg längs Södra Västkustvägen, för ökad tillgänglighet, framkomlighet och säkerhet. Kunna möta ett ökat antal fotgängare och cyklister som rör sig längs sträckan i och med ombyggnation av stationshuset. Ökad tillgänglighet, sikt och komfort för fotgängare och cyklister på cykelbanan som kommer från Talltitevägen.

EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING

Hanteras i förstudien

GENOMFÖRANDEPERIOD

Projektering/Planering:	Projektering pågår
Byggnation	2022
Aktuell status 21-05-24	Förstudie framtagen
Drift- och investeringskalkyl	Ja
TOTALUTGIFT, beslutad	
Beslutad, år	
Prisnivå, år	2021
Totalutgiften närmast baserad på:	Kalkyl
Ambition/viljeinriktning	
Grov volym, enklare skiss	
Detaljplan/Start-PM/utredning	x Dp Saltsjöbaden. Förstudie
Projekteringsunderlag	x
Upphandling	
Driftstart	2022
TOTALUTGIFT, nytt förslag	6 400 Förstudie trafiklösning inkl dagvattenåtgärder 5 500 tkr plus hantering invasiva arter och justering park kvartersmark 900 tkr.

OSÄKERHET/RISK

1=Låg 3=Medel 5=Hög

Tydlig målbild och avgränsning	3	
Krav på färdigställande, tidspress	3	
Teknisk lösning, projektering	3	Hantering invasiva arter
Resurser för projektstyrning	2	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	3	
Myndighetskrav, lagar och regler	2	
Angränsande projekt	2	
Opinion och allmänhet	3	
Marknad, upphandling och prisnivå	3	
Platsförhållanden/mark/arkologi	4	Hantering invasiva arter, föroreningar
Genomsnitt	2,8	

VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling

Att utveckla infrastrukturen för gång- och cykeltrafik avseende säkerhet, framkomlighet, trygghet och tillgänglighet.

OBJEKTKORT 2021-05-24 Lundavägen hpl trafiksäkerhetsåtgärder

MOTIVERING OCH BAKGRUND

Enligt överenskommelse med Skånetrafiken ska infrastrukturen på Lundavägen ses över. Detta efter önskemål från Skånetrafiken om åtgärder i anslutning till hållplatslägen på Lundavägen. I dagsläget försvårar flera sidledsförflyttningar och gupp framkomligheten för bussarna.

PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER

Projektet ämnar uppdatera hållplatslägen på Lundavägen samt rätta vägen för bättre framkomlighet för kollektivtrafiken. I projektets mål ingår även trafiksäkring av oskyddade passager på sträckan.

EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING

Utreds i kommande dialog mellan Lomma kommun och Skånetrafiken.

GENOMFÖRANDEPERIOD

Projektering/Planering:	2022/2023	
Byggnation	2024-2025	
Aktuell status 21-04-16	Tidigt planeringsskede	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	
TOTALUTGIFT, beslutad		
Beslutad, år		
Prisnivå, år	2021	
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning	x	Önskemål från Skånetrafiken
Grov volym, enklare skiss		
Detaljplan/Start-PM/utredning		
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart		
TOTALUTGIFT, nytt förslag	8 000	

OSÄKERHET/RISK

1=Låg 3=Medel 5=Hög

Tydlig målbild och avgränsning	4	
Krav på färdigställande, tidspress	3	
Teknisk lösning, projektering	3	
Resurser för projektstyrning	2	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	4	
Myndighetskrav, lagar och regler	2	
Angränsande projekt	2	Supercykelstråk Bjärred- Lund
Opinion och allmänhet	3	
Marknad, upphandling och prisnivå	3	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	2	
Genomsnitt	2,8	

VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) -

Att utveckla infrastrukturen för hållbart resande avseende säkerhet, framkomlighet, trygghet och tillgänglighet.

OBJEKTKORT 2021-05-24 Supercykelstråksåtgärder Lomma kommun

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
Region Skåne har under de senaste två åren arbetat med en utveckling av den regionala cykelpendlingen i en koncept kallat supercykelstråk. Motivet är att Region Skåne vill att flera ska cykla i Skåne, framförallt i de stadsnära områdena där cykeln utgör ett bra alternativ för den som vill komma in till staden snabbt och flexibelt och samtidigt få motion i sin vardag. Region Skåne definierar ett supercykelstråk som cykelvägar av hög kvalitet med breda cykelbanor där det finns goda förutsättningar att cykla i valfritt tempo utan att hindras av andra trafikanter.		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
Målsättning med supercykelstråken är att samtliga väghållare längs ett stråk arbetar samtidigt med att förbättra och utveckla redan befintliga cykelvägar snarare än att anlägga helt nya. Aktuella sträckor är Bjärred- Lund, Lomma- Lund, Bjärred- Lomma.		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:		Planering pågår
Byggnation		Successiv utbyggnad fram till 2026
Aktuell status 21-04-09		Tidigt planeringsskede
Drift- och investeringskalkyl		Schablonmässig kostnadsuträkning
TOTALUTGIFT, beslutad		
Beslutad, år		
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning	x	Önskan från Region Skåne, Cykelvägsplan 2022
Grov volym, enklare skiss		
Detaljplan/Start-PM/utredning		
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart		
TOTALUTGIFT, nytt förslag	18 190	Kostnader uppskattade i studie genomförd av Region Skåne. Medfinansiering av regionen kommer att ske.
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	3	
Krav på färdigställande, tidspress	4	
Teknisk lösning, projektering	3	
Resurser för projektstyrning	3	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	5	Kostnaderna i stråkstudierna är schablonmässigt uppskattade och om en åtgärd skulle genomföras hade kostnaden i många fall blivit högre än uppskattningarna. Kostnadsberäkningarna innefattar endast de åtgärder på stråken som Lomma kommun har rådighet över.
Myndighetskrav, lagar och regler	4	
Angränsande projekt	4	
Opinion och allmänhet	3	
Marknad, upphandling och prisnivå	3	
Platsförhållanden/mark/arkologi	4	
Genomsnitt	3,6	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell		
Ett supercykelstråk är ett längre stråk, inte bara enskilda vägvsnitt, som uppfyller kvalitetskraven och som förbinder viktiga målpunkter. Förhoppningen är att supercykelstråken ska komplettera kollektivtrafiken och tillsammans skapa ett bra alternativ till bilen.		

OBJEKTKORT 2021-05-24 Kommunala investeringar Alnarp station

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
<p>Trafikverkets beslut om kapacitetsförstärkning har inneburit en möjlighet att utöka persontågstrafiken i kommunen. En utökad persontågstrafik skulle möjliggöra ett mer hållbart resande (pendlarkommun) och vara positivt för näringslivetableringar och för besöksnäringen. Medfinansieringsavtal är tecknat. Inga detaljplaner antagna ännu.</p>		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
<p>En tågstation i Alnarp för persontågstrafik, med trafikstart i december 2026. Trafikverket bygger plattformarna, kommunen bygger övrigt stationsområde. Trafikverket planerar och anlägger själva stationen. Kommunens projekt innefattar planering och anläggning av allmän platsmark i anslutning till stationsområdet. Inom ramen för kommunens projekt ligger dock även en tät kommunikation med Trafikverket, eftersom kommunens tidplaner är beroende av Trafikverkets tidplaner, och eftersom kommunen finansierar byggandet av plattformarna.</p>		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
Eventuella anpassningar i järnvägsplanen		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:	Start 2021	
Byggnation Byggnation mötesspår och plattformar	Start 2024	
Byggnation stationsområde	Start 2026	
Aktuell status 21-03-26	Projekt i tidigt skede	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	
TOTALUTGIFT, beslutad	39 000	
Beslutad, år	2020	
Prisnivå, år	2017	
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning		
Grov volym, enklare skiss	x	Gemensam gränsdragning och kalkyl med Trafikverket
Detaljplan/Start-PM/utredning	x	Projektbeställning och tidplan
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart	2026	
TOTALUTGIFT, nytt förslag		
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	3	
Krav på färdigställande, tidspress	4	Trafikverkets angäsnande entreprenad
Teknisk lösning, projektering	4	Lösning av planskildhet ej faställd, geoteknisk undersökning krävs
Resurser för projektstyrning	3	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	3	
Myndighetskrav, lagar och regler	3	
Angränsande projekt	3	Lommabanan etapp 2
Opinion och allmänhet	2	
Marknad, upphandling och prisnivå	3	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	4	Inga markprover har tagits ännu i detta tidiga skede
Genomsnitt	3,2	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling		
<p>Förväntat ökat kollektivt resande till följd av nya möjligheter för kommuninvånarna att resa med tåg. Utveckling av Lomma som universitetskommun och ökade förutsättningar för ett starkt näringsliv inom gröna näringar.</p>		

OBJEKTKORT 2021-05-24 Kommunala investeringar Flädie station

MOTIVERING OCH BAKGRUND

Trafikverkets beslut om kapacitetsförstärkning har inneburit en möjlighet att öppna upp persontågstrafik i kommunen. Persontågstrafik skulle möjliggöra ett mer hållbart resande (pendlarkommun) och vara positivt för näringslivetableringar och för besöksnäringen. Trafikverket planerar och anlägger själva stationen. Kommunens projekt innefattar planering och anläggning av allmän platsmark i anslutning till stationsområdet. Inom ramen för kommunens projekt ligger dock även en tät kommunikation med Trafikverket, eftersom kommunens tidplaner är beroende av Trafikverkets tidplaner, och eftersom kommunen finansierar byggandet av plattformarna.

PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER

En tågstation i Flädie för persontågstrafik, med trafikstart i december 2026, byggs av Trafikverket. I anslutning till stationen ska kommunen anlägga ett stationsområde, där det finns möjlighet att parkera bilar och cyklar. Anslutningar till stationsområdet ska anläggas så att området kan nås med bil, cykel eller till fots. Inom projektet ska levereras erforderliga detaljplaner och avtal. Markinlösen ska ske där så blir nödvändigt. Projektet ska vara färdigt i anslutning till tågtrafikstart.

EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING

Eventuella anpassningar i järnvägsplanen

GENOMFÖRANDEPERIOD

Projektering/Planering:	Start 2021
Byggnation mötesspår och plattformar	Start 2024
Byggnation stationsområde	Start 2026
Aktuell status 21-03-26	Projekt i tidigt skede
Drift- och investeringskalkyl	Ja
TOTALUTGIFT, beslutad	52 000
Beslutad, år	2020
Prisnivå, år	2017
Totalutgiften närmast baserad på:	
Ambition/viljeinriktning	
Grov volym, enklare skiss	x
Detaljplan/Start-PM/utredning	x
Projekteringsunderlag	
Upphandling	
Driftstart	2026
TOTALUTGIFT, nytt förslag	

OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög

Tydlig målbild och avgränsning	3	
Krav på färdigställande, tidspress	4	Trafikverkets angränsande entreprenad
Teknisk lösning, projektering	3	
Resurser för projektstyrning	3	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	3	
Myndighetskrav, lagar och regler	3	
Angränsande projekt	4	Trafikverket bygger planskildhet väg 913, Lommabanan etapp 2
Opinion och allmänhet	3	
Marknad, upphandling och prisnivå	3	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	4	
Genomsnitt	3,3	

VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling

Förväntat ökat hållbart resande till följd av nya möjligheter för kommuninvånarna att resa med tåg

OBJEKTKORT 2021-05-24 KF-proj 1712 Långa bryggan, ersättning

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
Långa bryggan i Bjärred helrenoverades senast 1992 och har en begränsad återstående livslängd. Därför har tekniska nämnden fått i uppdrag att ersätta bryggan. Förstudie visar att bästa alternativet är att Långa bryggan ersätts med en ny brygga med förbättrad funktion och ökad livslängd, som görs kraftigare och högre än den som finns idag		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
Den nya konstruktionens bryggdäck föreslås placeras på +2,9 meter över havet vilket är 0,4 meter högre än idag. Konstruktionen blir då mindre utsatt för krafter från vågor vid stigande vattennivåer. En bredare brygga – 2,4 meter istället för dagens 2,0 meter – föreslås för att höja kvaliteten, göra det lättare att mötas och skapa bättre tillgänglighet till de olika delarna av bryggan. Förslaget innebär också en större plattform längst ut och en mer tillgänglig entré vid stranden. Det innehåller även en plattform halvvägs ut på bryggan med badtrappa samt möjlighet till förvaring och sittplatser.		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
Förstudie visar på olika alternativ för förbättrade funktioner, mer hållbar och tillgänglig konstruktion. Alternativa lösningar som kan vara kostnadsdrivande är tillgänglighetsanpassning, fler stegar, robustare konstruktion mm.		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:	Miljödomsöskan, Vattenverksamhet 2020/2021.	
Byggnation	2021-2023	
Aktuell status 21-03-26	Totalentreprenad handlas upp sommar/höst 2021	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	
TOTALUTGIFT, beslutad	22 000	
Beslutad, år	2020	
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning	x	Tidigare beslutad totalsumma baserad på ny konstruktion likt befintlig brygga
Grov volym, enklare skiss		
Detaljplan/Start-PM/utredning	x	Förstudie Structor 2019
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart	2022	
TOTALUTGIFT, nytt förslag		
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	2	
Krav på färdigställande, tidspress	3	
Teknisk lösning, projektering	3	
Resurser för projektstyrning	2	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	2	
Myndighetskrav, lagar och regler	3	Ansökan om miljödom för vattenverksamhet ligger hos Mark och miljödomstolen
Angränsande projekt	2	
Opinion och allmänhet	2	Tillgänglighet under bygget, störning under byggtiden
Marknad, upphandling och prisnivå	4	Arbete i vatten.
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	4	Arbete i vatten. Väderkänsligt.
Genomsnitt	2,7	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling		
Att förnya ett av Lomma kommuns mest kända landmärke för att bibehålla god service och hög kvalitet som en etablerad badort.		

OBJEKTKORT 2021-05-24 T-bryggan Lomma, ersättningsbrygga

MOTIVERING OCH BAKGRUND		
<p>Inspektion av samtliga brygg- och kajkonstruktioner har utförts under 2018. Utifrån denna har en investeringplan tagits fram för samtliga konstruktioner baserat på bedömd återstående livslängd. T-Bryggan är en brygga, utanför sydvästra delen av hamnområdet, ut mot Lommabukten. Konstruktionen består av stålpålar, stålbalkar med slitplank av trä.</p>		
PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER		
<p>Förnyad anläggning, likt befintlig, medför att hamnen kan bibehålla nuvarande verksamhet och fortsatt vara en attraktiv hamn både för båtägare och karaktären för Lomma kommun och närliggande område i stort.</p>		
EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING		
<p>Anpassning bryggor med hänsyn till klimatpåverkan och brukare (LBS). Förstudie planeras till hösten 2021.</p>		
GENOMFÖRANDEPERIOD		
Projektering/Planering:	Förstudie hösten 2021	
Byggnation	2024	
Aktuell status 21-03-26	Projekt i tidigt skede, inväntar förstudie	
Drift- och investeringskalkyl	Ja	
TOTALUTGIFT, beslutad	6 200	
Beslutad, år		
Prisnivå, år	2020	Kalkyl uppräknad med hänsyn till erfarenheter av prisbild för Långa bryggan
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning		
Grov volym, enklare skiss	x	
Detaljplan/Start-PM/utredning		
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart	2024	
TOTALUTGIFT, nytt förslag		
OSÄKERHET/RISK 1=Låg 3=Medel 5=Hög		
Tydlig målbild och avgränsning	2	
Krav på färdigställande, tidspress	3	
Teknisk lösning, projektering	4	Förstudie planerad till höst 2021
Resurser för projektstyrning	2	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	3	
Myndighetskrav, lagar och regler	3	Strandskydd och vattenverksamhet
Angränsande projekt	3	
Opinion och allmänhet	3	Tillgänglighet under byggskedet
Marknad, upphandling och prisnivå	4	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	4	Arbete i vatten, vinter/vårarbete
Genomsnitt	3,1	
VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling		
<p>Lomma kommun värnar om en småbåtshamn med kvalitet och ett hållbart reinvesteringsprogram för anläggningen.</p>		

OBJEKTKORT 2021-05-24 Brygga 8, Kaj 9

MOTIVERING OCH BAKGRUND

Inspektion av samtliga brygg- och kajkonstruktioner utfördes under 2018. Utifrån denna inspektion har en investeringplan för samtliga konstruktioner, baserat på bedömd återstående livslängd, tagits fram. Brygga 8 är en brygga utmed Høje ågatan på södra sidan av Høje å. Konstruktionen består idag av träpålar med slitplank av trä. Brygga 9 är en kajkonstruktion utmed Høje ågatan på södra sidan av Høje å. Konstruktionen består idag av betongpålar och en kajöverbyggnad av betong.

PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER

Komplett utbyte av brygga 9. Denna brygga beräknas vara uttjänt 2021. Ny överbyggnad av brygga 8. Enligt utredning gjord av Structor våren 2020 krävs dock mer än ny överbyggnad. Även vissa pålar behöver bytas samt åtgärder för förbättrad funktion. Förnyad anläggning medför att hamnen kan bibehålla nuvarande verksamhet och fortsatt vara en attraktiv hamn både för båtägare och karaktären för Lomma kommun och närliggande område i stort.

EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING

Alternativ utformning är utredd innehållande kvalitetshöjande åtgärder på utformningen. Fyra olika konstruktionsalternativ är framtagna för brygga 8 och 3 olika alternativ för brygga 9.

GENOMFÖRANDEPERIOD

Projektering/Planering:	
Byggnation	2023-2024
Aktuell status 21-05-24	Projekt i tidigt skede
Drift- och investeringskalkyl	Ja

TOTALUTGIFT, beslutad**12 000**

Beslutad, år	2019	
Prisnivå, år	2018	
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning		
Grov volym, enklare skiss	x	
Detaljplan/Start-PM/utredning	x	
Projekteringsunderlag	x	Förprojektering
Upphandling		
Driftstart	2023	
TOTALUTGIFT, nytt förslag		

OSÄKERHET/RISK**1=Låg 3=Medel 5=Hög**

Tydlig målbild och avgränsning	3	Klimatanpassning eller påverkan från stadsrumsplan ej medräknad
Krav på färdigställande, tidspress	5	Konstruktionen är i dåligt skick, i väntan på beslut krävs drift för underhåll och lagningar.
Teknisk lösning, projektering	3	Val av utformning är beroende av utredningar för Lomma C norra.
Resurser för projektstyrning	2	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	3	Osäkerhet gällande utformning enligt ovan
Myndighetskrav, lagar och regler	4	Strandskydd och vattenverksamhet
Angränsande projekt	4	Kommande klimatskydd för Lomma C ej medräknad
Opinion och allmänhet	3	
Marknad, upphandling och prisnivå	4	
Platsförhållanden/mark/arkeologi	4	Arbete i vatten, vinter/vårarbete
Genomsnitt	3,5	

VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling

Lomma kommun värnar om en småbåtshamn med kvalitet och ett hållbart reinvesteringsprogram för anläggningen.

OBJEKTKORT 2020-05-24 Brygga 1 Pirarmen lagunen

MOTIVERING OCH BAKGRUND

Inspektion av samtliga brygg- och kajkonstruktioner har utförts under 2018. Utifrån denna har en investeringplan tagits fram för samtliga konstruktioner baserat på bedömd återstående livslängd. Brygga 1 är en brygga utmed sydvästra piren som tillhör småbåtshamnen i sydvästra delen av hamnområdet. Konstruktionen består av rälsplåtar och slitplank av trä.

PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER

Bryggan byts på grund av dåliga plåtar och sliten brygga. Förnyad anläggning medför att hamnen kan bibehålla nuvarande verksamhet och fortsatt vara en attraktiv hamn för båtägare och för Lomma kommun och närliggande område.

EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING

Anpassning bryggor med hänsyn till klimatpåverkan och brukare

GENOMFÖRANDEPERIOD

Projektering/Planering:	
Byggnation	2023-2024
Aktuell status 21-05-24	Projekt i tidigt skede
Drift- och investeringskalkyl	Ja

TOTALUTGIFT, beslutad		
Beslutad, år		
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning		
Grov volym, enklare skiss	x	
Detaljplan/Start-PM/utredning	x	
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart	2024	
TOTALUTGIFT, nytt förslag	12 000	

OSÄKERHET/RISK**1=Låg 3=Medel 5=Hög**

Tydlig målbild och avgränsning	3	
Krav på färdigställande, tidspress	3	
Teknisk lösning, projektering	3	
Resurser för projektstyrning	2	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	3	
Myndighetskrav, lagar och regler	4	Strandskydd och vattenverksamhet
Angränsande projekt	3	
Opinion och allmänhet	2	
Marknad, upphandling och prisnivå	4	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	4	Arbete i vatten, vinter/vårarbete
Genomsnitt	3,1	

VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling

Lomma kommun värnar om en småbåtshamn med kvalitet och ett hållbart reinvesteringsprogram för anläggningen.

OBJEKTKORT 2020-05-24 Brygga 4

MOTIVERING OCH BAKGRUND

Inspektion av samtliga brygg- och kajkonstruktioner har utförts under 2018. Utifrån denna har en investeringsplan tagits fram för samtliga konstruktioner baserat på bedömd återstående livslängd. Brygga 4 är en brygga utmed norra piren som tillhör småbåtshamnen i sydvästra delen av hamnområdet. Konstruktionen består av rälsplåtar och slitplank av trä. Urspolning jolleslip repareras 2019. Bryggan byts pga dåliga plåtar. Ny bedömning av återstående livslängd görs efter dykundersökning utförd 2021.

PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER

Förnyad anläggning medför att hamnen kan bibehålla nuvarande verksamhet och fortsatt vara en attraktiv hamn för båtägare och för Lomma kommun och närliggande område.

EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING

Anpassning bryggor med hänsyn till klimatpåverkan och brukare

GENOMFÖRANDEPERIOD

Projektering/Planering:		
Byggnation		2024-2025
Aktuell status 21-05-24		Projekt i tidigt skede
Drift- och investeringskalkyl		Ja
TOTALUTGIFT, beslutad	0	
Beslutad, år		
Prisnivå, år		
Totalutgiften närmast baserad på:		
Ambition/viljeinriktning		
Grov volym, enklare skiss		
Detaljplan/Start-PM/utredning	x	
Projekteringsunderlag		
Upphandling		
Driftstart	2025	
TOTALUTGIFT, nytt förslag	12 000	Följer investeringsplan baserad på inspektion av samtliga brygg- och kajkonstruktioner utförd 2018

OSÄKERHET/RISK**1=Låg 3=Medel 5=Hög**

Tydlig målbild och avgränsning	3	Klimatanpassning eller påverkan från stadsrumsplan ej medräknad
Krav på färdigställande, tidspress	3	
Teknisk lösning, projektering	3	
Resurser för projektstyrning	2	
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	4	
Myndighetskrav, lagar och regler	4	Strandskydd och vattenverksamhet
Angränsande projekt	3	
Opinion och allmänhet	2	
Marknad, upphandling och prisnivå	4	
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	4	Arbete i vatten, vinter/vårarbete
Genomsnitt	3,2	

VISION och Övergripande mål (Kvalitet, Hållbarhetsarbete, Trygghet, Kommunikativ kommun) - Eventuell kommentar/koppling

Lomma kommun värnar om en småbåtshamn med kvalitet och ett hållbart reinvesteringsprogram för anläggningen.