

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2018-11-28

Plats	Lomma kommunhus, Önnerup		
Tid	2018-11-28, kl. 08:00-09:45		
Beslutande	Robert Wenglén (M)	ordförande	
	Jerry Ahlström (M)	vice-ordförande	
	Remco Andersson (L)	ledamot	
	Lisa Bäck (S)	ledamot	
	Claes Hedlund (M)	ersätter Christian Idström (M)	
Övriga deltagare	Jan Sohlmér	kommundirektör	
	Maria Franzén Waljenäs	kommunsekreterare	
	Helena Björn	miljöstrategisk samordnare § 186	
	Tove Dannestam	utvecklingschef §§ 187-188	
	Eva Jansson	informatör § 187	
	Peter Sjöberg	kommunikatör § 187	
	Madeleine Tham	verksamhetsutvecklare § 188	
Utses att justera	Lisa Bäck		
Justeringens plats och tid	Lomma kommunhus, 2018-12-05	Paragraf	
		§§ 186-189	
Underskrifter	Sekreterare		

	Ordförande	Maria Franzén Waljenäs	

	Justerande	Robert Wenglén	

		Lisa Bäck	

		Utdragsbestyrkande	

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2018-11-28

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2018-11-28		
Paragrafer	§§ 186-189		
Datum när anslaget sätts upp	2018-12-07	Datum när anslaget tas ned	2018-12-29
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

KS AU § 186

KS KF/2018:19 - 101

Uppföljning av vattenråden och åtgärdsprogram för vatten**Ärendebeskrivning**

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar miljöstrategisk samordnare Helena Björn en redogörelse avseende vattenråden och åtgärdsprogram för vatten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.

Sändlista

KS AU § 187

KS KF/2018:19 -101

Information om en planerad digital nyhetsatsning till kommuninvånarna**Ärendebeskrivning**

Vid arbetsutskottets sammanträde informerar utvecklingschef Tove Dannestam och informatör Eva Jansson om en planerad digital nyhetsatsning till kommuninvånarna.

Beslutsunderlag

- Promemoria 2018-11-22 angående information om digital satsning på information och nyheter till kommuninvånarna

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.

Sändlista

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2018-11-28

KS AU § 188

KS KF/2018:163 - 012

Förslag till fastställande av nämndsplan för kommunstyrelsen 2019

Ärendebeskrivning

Enligt Lomma kommuns styr- och kvalitetssystem ska nämnderna upprätta nämndsplaner. Nämndsplanen utgör grunden för nämndens ansvarsområde och ska ange tydliga och mätbara mål för de verksamheter som nämnden ansvarar för.

Kommunstyrelsen genomförde 2018-04-18 en så kallad nämndsplanedag. Vid detta tillfälle diskuterades kommunstyrelsens nämndsmål för år 2019. Fokus låg på att följa upp resultaten för befintliga mål och att diskutera målformuleringar, ambitionsnivå och mätningar inför kommande års nämndsplan.

Utifrån kommunstyrelsens synpunkter sammanställde utvecklingsavdelningen det som framkom gällande önskvärda förändringar av mål och mått jämfört med den nuvarande nämndsplanen. Sammanställningen låg till grund för den preliminära nämndsplan för år 2019 som antogs av kommunstyrelsen 2018-06-20, § 86.

Inför fastställandet av kommunstyrelsens nämndsplan för år 2019 förslår utvecklingschefen och verksamhetsutvecklaren följande revideringar jämfört med den preliminära nämndsplanen:

Det nyinrättade målet "Lomma kommun ska säkerställa en balanserad utbyggnad av kommunen" har inför fastställande helt tagits bort i den slutgiltiga nämndsplanen. Anledningen till detta är dels att måtten och målvärdena framstår som alltför komplexa i förhållande till vad som ska mätas, dels att måtten inte svarar upp mot själva målformuleringen. Bakgrunden till att målet inrättades var att det tidigare målet om andelen skyddade naturområden kommer att bli uppfyllt under innevarande år, och att det framkommit önskemål om införande av ett nytt mål gällande balanserad tillväxt. Förslagsvis kan istället ett nytt mål med denna inriktning inrättas i den kommande nämndsplanen för 2020 med mått och målvärde som bättre svarar upp emot uppfyllelse av målet.

Måttet gällande köptrohet för dagligvaror som är kopplat till målet "Lomma kommun ska vara en företagervänlig kommun" har förtydligats. Eftersom resultatet från mätningen inte kommer förrän i oktober nästföljande år (dvs resultatet för 2019 presenteras först i oktober 2020) kommer resultatet istället att mätas på föregående år.

I kommunstyrelsens nämndsplan för 2019 återfinns efter revideringen fem nämndsmål som tillsammans täcker in kommunfullmäktiges fyra övergripande målområden. Förslag på målformuleringar, lämplig ambitionsnivå (målvärde) och mätning (mått) har satts till respektive mål.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2018-11-28

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar utvecklingschef Tove Dannestam och verksamhetsutvecklare Madeleine Tham en redogörelse.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2018-11-20 från utvecklingschefen och verksamhetsutvecklaren
- Bilaga: Nämndsplan 2019, Kommunstyrelsen
- Protokoll från kommunstyrelsen 2018-06-20 § 86

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Nämndsplan för kommunstyrelsen år 2019 fastställs i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga.

Sändlista

KS AU § 189

Förslag till beslut om planbesked avseende detaljplan för Vinstorp 25:43 och del av Vinstorp 25:105 i Lomma, Lomma kommun

Ärendebeskrivning

En förfrågan om planbesked har inkommit från fastighetsägaren om att planlägga del av Vinstorp 25:105. Ansökan avser att pröva möjligheten att omvandla allmän platsmark (gatumark) till kvartersmark (bostadsändamål). I ansökan skriver den sökande att det önskas en utökning av tomtmark och att marken nyttjats under 40 år för detta ändamål. Den sökande önskar inte en utökad byggrätt utan skriver att området kan vara så kallad prickmark utan någon ytterligare byggrätt. I dagsläget ligger del av huvudbyggnad på allmän platsmark vilket måste ses över i det kommande planarbetet.

Gällande detaljplan, som vann laga kraft 1965-06-24, anger för den del av Vinstorp 25:105 som är berörd allmän platsmark (gatumark).

Planeringsavdelningen anser att det är möjligt att i detaljplan pröva lämpligheten bostadsändamål inom föreslaget planområde. I planarbetet ska särskild hänsyn tas till att de funktioner, bland annat gång- och cykelväg och busshållplatser, som behövs inom gatumark ryms.

De frågor som särskilt behöver utredas i planarbetet är trafiksäkerhet samt att det finns utrymme för de funktioner som behöver finnas inom gatumark.

Planarbetet ska ske med standardförfarande. Standardförfarandet kan tillämpas om förslaget till detaljplan är förenligt med översiktsplanen och länsstyrelsens granskningsyttrande, inte är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse. Detaljplanen får inte heller antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Planeringsavdelningen bedömer att ett förslag till detaljplan kommer att antas under 2021.

Tf. planeringschef Lovisa Liljenberg och planarkitekt Linnea Qvarnström föreslår i skrivelse 2018-11-12 att kommunstyrelsen ska besluta om ett positivt planbesked för att pröva möjligheten för bostadsändamål inom Vinstorp 25:43 och del av Vinstorp 25:105.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2018-11-28

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2018-11-12 från planeringsavdelningen
- Bilaga: Ansökan om planbesked, inkommen 2018-09-10
- Bilaga: Ungefärligt planområde
- Bilaga: Planeringsförutsättningar - Översiktlig genomgång, daterad 2018-11-12

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen beslutar om ett positivt planbesked för att pröva möjligheten för bostadsändamål inom Vinstorp 25:43 och del av Vinstorp 25:105.

Sändlista

Utdragsbestyrkande