



FÖRVALTNINGEN FÖR UTBILDNING, KOST KULTUR OCH FRITID

2020-10-16

Kultur- och fritidsnämnden

Vår referens: Michael Tsiparis
Direkttel: 040-641 11 46
E-post: michael.tsiparis@lomma.se
Diariernr: KFN/2020:65
Er referens:

Angående arrendeavtal med LBTK avseende LBTK-hallen i Borgeby

Ärende

Kultur- och fritidsnämnden samt tekniska nämnden sa upp arrendeavtalet angående tennishallen vid Borgeby IP 2017, syftet var att omförhandla arrendeavtalet med Lomma-Bjärred tennisklubb (LBTK).

Nuvarande arrendeavtal löper ut den 13 mars 2021, se bilaga. Kultur och fritidsnämnden uppmanar kommunstyrelsen, som enligt kommunstyrelsens delegationsordning har delegerat kommunstyrelsens arbetsutskott rätten att ta beslut om arrendeavtal där avtalsperioden är längre än 5 år, att teckna ett nytt arrendeavtal med en avtalslängd på 10 år.

Kultur- och fritidsnämnden behandlade 2020-09-07, §53 beslut om uppmaning till tekniska nämnden att skriva nytt arrendeavtal med LBTK, detta beslut ska återkallas då tekniska nämnden enligt kommunstyrelsens reglemente inte har rätt att upprätta arrendeavtal där avtalsperioden är längre än 5 år.

Förslag på förändringar

Kultur och fritidsnämnden vill ha en förändring jämfört med det gamla arrendeavtalet. Under punkt 6 står det i det gamla avtalet att Kultur och fritidsnämnden svarar för VA-avgifter under arrendetiden samt arrendeavgifter för ovan nämnda markområde.

Kultur och fritidsnämnden vill att arrendatorn står för dessa avgifter och att lydelsen blir:

Arrendatorn svarar för VA-avgifter under arrendetiden samt arrendeavgifter för ovan nämnda markområde.

Beslutsunderlag

- Nuvarande arrendeavtal avseende LBTK-hallen i Borgeby

Förslag till beslut:

- Kultur- och fritidsnämnden beslutar att återkalla nämndens beslut §53 2020-09-07 gällande beslut om uppmaning till tekniska nämnden att skriva nytt arrendeavtal med LBTK.

Kultur- och fritidsnämnden föreslår kommunstyrelsen att besluta följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att upprätta nytt arrendeavtal med LBTK avseende LBTK-hallen i Borgeby i enlighet med av kultur och fritidsnämndens givna direktiv.

-

Martin Persson
Förvaltningschef

Michael Tsiparis
Kultur- och fritidschef

Beslutet expedieras till:
-Kommunstyrelsen