

KOMMUNSTYRELSEN

Plats: Oskarsfridsvägen 19, Lomma

Tid: 2022-01-26, klockan 19:00-19:48

**Beslutande:**

Jerry Ahlström (M), Ordförande  
Per Bengtsson (S), 2:e vice ordförande  
Sofia Forsgren Böhmer (M), Ledamot  
Eva Banheden Lindblad (M), Ledamot  
Aron Regnéll (M), Ledamot  
Richard Jerneborg (M), Ledamot  
Martha Henriksson Witt (C), Ledamot  
Sandra Pilemalm (L), Ledamot  
Lisa Bäck (S), Ledamot  
Rune Netterlid (S), Ledamot  
Oscar Sedira (SD), Ledamot  
Kristina Thored (FB), Ledamot  
Fredrik Karström (M), Ersätter Robert Wenglén (M)

**Övriga deltagare:**

Susanne Borgelius (M), Ersättare  
Lennart Månsson (M), Ersättare  
Carin Hansson (M), Ersättare  
Emma Köster (M), Ersättare  
Lars-Göran Svensson (C), Ersättare  
Jonas Benke (L), Ersättare  
Anna-Karin Davidsson (KD), Ersättare  
Lennart Nilsson (S), Ersättare  
Pia Johnson (S), Ersättare  
Ingrid Ascard (MP), Ersättare  
Thomas Engstedt (SD), Ersättare  
Jenny Lundegård (FB), Ersättare  
Maria Zingmark, kommunsekreterare  
Samuel Sköld, tf kommundirektör/ekonomichef

Utses att justera: Per Bengtsson

Justeringens plats och datum: Digital justering, 2022-02-02

Paragraf: §1-§9

Protokollet har justerats av:

Sekreterare Maria Zingmark  
Ordförande Jerry Ahlström  
Justerande Per Bengtsson

---

**Justerande**

Protokollet har justerats digitalt

**Utdragsbestyrkande**

## **ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ: Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2022-01-26

Paragrafer: §1-§9

Datum när anslaget sätts upp: 2022-02-03

Datum när anslaget tas ned: 2022-02-25

Förvaringsplats för protokollet: Kommunhuset i Lomma

Anslaget har justerats av: Maria Zingmark

Anslaget har signerats digitalt

KS § 1

KS KF/2022:19

## **Fråga från Kristina Thored (FB) till kommunstyrelsens ordförande angående kommundirektören**

### **Ärendebeskrivning**

Kristina Thored (FB) har 2022-01-26 inkommit med en fråga till kommunstyrelsens ordförande gällande kommundirektören.

### **Beslutsunderlag**

- Fråga från Kristina Thored (FB), inkommen 2022-01-26

### **Kommunstyrelsens handläggning**

Vid kommunstyrelsens sammanträde besvarar kommunstyrelsens 1:e vice ordförande, tillika ordförande vid dagens sammanträde, Jerry Ahlström (M) frågan.

I ärendet yttrar sig även Kristina Thored (FB)

### **Beslut:**

- Kommunstyrelsen beslutar att frågan är besvarad.

---

### **Beslutet expedieras till:**

*Frågeställaren*

KS § 2

KS KF/2022:7

## Meddelanden och delegationsbeslut

### Ärendebeskrivning

Föreligger förteckning över beslut fattade på grund av delegationsuppdrag:

*Delegationsbeslut fattade av kanslichefen och delegat på kansliavdelningen*

nr 57-58/21 Beslut om inhämtande av yttranden från övriga nämnder och styrelser och beslut om överlämnande för handläggning

*Delegationsbeslut fattade av kommundirektören*

nr 4/21 Beviljande av bidrag till Skånes Arkivförbund för verksamheten år 2022  
KS/KF 2021:262

Protokoll från sammanträde 2021-12-01, 2021-12-08, 2021-12-15, och 2022-01-12 med kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokoll från sammanträde 2021-12-02 med kommunfullmäktige

Föreligger förteckning över meddelanden:

Minnesanteckningar från utskott för tillgänglighetsfrågor 2021-11-18, KS/KF 2021:121

Beslut 2021-12-10 från Länsstyrelsen i Skåne avseende prövning av kommunens beslut att anta detaljplan för del av Lomma 25:1 m.fl., Lomma hamn, Trädgårdsstaden, Lomma kommun, KS/KF 2021:89

Gemensamt yttrande 2021-12-14 från MalmöLundregionen över granskningsversion av Regionplan för Skåne 2022-2040, KS/KF 2020:275

Gemensamt yttrande 2021-12-14 från MalmöLundregionen över Regional Transportinfrastruktur för Skåne, KS/KF 2021:268

Meddelanden 2021-12-17 från styrelsen för Sveriges Kommuner och Regioner om överenskommelse mellan SKR och regeringen kring Säker digital kommunikation, KS/KF 2021:353

Protokoll från förbundsstyrelse VA SYD 2021-11-19, KS/KF 2021:60

Protokoll från förbundsfullmäktige VA SYD 2021-11-29, KS/KF 2021:60

Protokoll från förbundsstyrelse VA SYD 2021-12-06, KS/KF 2021:60

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2022-01-21 från kommunledningsförvaltningen

**Beslut:**

- Kommunstyrelsen lägger delegationsbesluten och meddelandena till handlingarna.
- 

**Beslutet expedieras till:**

KS § 3

KS KF/2022:6

## **Verksamhetsplan för kommunledningsförvaltningen år 2022**

### **Ärendebeskrivning**

Varje år ska en verksamhetsplan upprättas för respektive förvaltning efter det att nämndsplanen har blivit antagen. Verksamhetsplanen för år 2022 för kommunledningsförvaltningen har tillsammans upprättats av kommunledningsförvaltningens ledningsgrupp. Verksamhetsplanen lämnas till kommunstyrelsen för hörande. Därefter fastställer förvaltningschefen verksamhetsplanen.

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar kommunledningskontorets förvaltningschef Eva-Lena Sanderberg en redogörelse.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-01-19, § 2.

### **Beslutsunderlag**

- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-01-19 § 2
- Skrivelse 2022-01-11 från kommunledningsförvaltningen
- Verksamhetsplan 2022 – Kommunledningsförvaltningen

### **Beslut:**

- Kommunstyrelsen beslutar att verksamhetsplanen har tagits upp för hörande hos kommunstyrelsen.

---

### **Beslutet expedieras till:**

*Kommunledningsförvaltningen*

KS § 4

KS KF/2021:341

## **Fastställande av reviderat reglemente för kommunala pensionärsrådet**

### **Ärendebeskrivning**

I enlighet med nu gällande reglemente för kommunala pensionärsrådet ska rådet vara organisatoriskt knutet till kultur- och fritidsnämnden. På grund av denna organisatoriska tillhörighet har kultur- och fritidsnämndens ordförande också varit ordförande i kommunala pensionärsrådet. Kommunstyrelsen beslutade emellertid 2021-04-28, § 22, att utse socialnämndens ordförande Susanne Borgelius (M) till ny ordförande i pensionärsrådet. Denna förändring skedde i syfte att kommunala pensionärsrådet framöver ska vara organisatoriskt knutet till socialnämnden.

Socialnämnden beslutade sedermera 2021-11-23, § 73, att föreslå kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige att fastställa reviderat reglemente för kommunala pensionärsrådet, i vilket det fastslås att kommunala pensionärsrådet ska vara organisatoriskt knutet till socialnämnden.

Kommunala pensionärsrådet har 2021-09-23, § 22, yttrat sig över förslaget till reviderat reglemente. I beslutet konstaterar kommunala pensionärsrådet att rådet inte har något att erinra vad det gäller socialnämndens förslag till reviderat reglemente.

Kommunledningsförvaltningen redogör i skrivelse 2022-01-13 för ärendet.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-01-19, § 3.

### **Beslutsunderlag**

- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-01-19 § 3
- Skrivelse 2022-01-13 från kommunledningsförvaltningen
- Protokoll från socialnämnden 2021-11-23 § 73
- Skrivelse 2021-11-01 från socialförvaltningen
- Protokoll från kommunala pensionärsrådet 2021-09-23 § 22
- Nu gällande reglemente för kommunala pensionärsrådet, fastställt av kommunfullmäktige 2002-12-12, § 138

### **Beslut:**

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta fastställa reviderat reglemente för kommunala pensionärsrådet i enlighet med föreliggande förslag. Det reviderade reglementet ska börja gälla 2022-04-15, varvid nu gällande reglemente upphör att gälla.

---

### **Beslutet expedieras till:**

*Kommunfullmäktige*

KS § 5

KS KF/2020:275

## **Yttrande över remiss avseende granskningsförslag Regionplan för Skåne 2022 – 2040**

### **Ärendebeskrivning**

Region Skåne har utvecklat det tidigare utsända samrådsförslaget *Regionplan för Skåne 2022 – 2040* och har nu sänt ut detsamma för granskning med avsikt att planen därefter antas av Regionfullmäktige i juni 2022. I den bifogade samrådsredogörelsen redogör Region Skåne för inkomna synpunkter samt hur förslagen till revidering har hanterats i föreliggande granskningsförslag. I likhet med i samrådsfasen vill Lomma Kommun även i detta skede yttra sig både som enskild kommun och gemensamt inom den mellankommunala samverkans plattformen MalmöLundregionen.

Syftet med Regionplanen är att den ska vara ett stöd i mellankommunal och regional planering med sikte på goda livsmiljöer för alla i hela Skåne. Regionplanen är det fysiska uttrycket av den regionala utvecklingsstrategin "Det öppna Skåne 2030" och ska vara vägledande för efterföljande planering. Planen är emellertid juridiskt bindande.

Planeringsavdelningen lämnar i skrivelse 2022-01-19 förslag till yttrande.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-01-19, § 4.

### **Beslutsunderlag**

- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-01-19 § 4
- Skrivelse 2022-01-19 från planeringsavdelningen
- Remisshandlingar från Region Skåne; Missiv till granskningshandling Regionplan för Skåne 2022–2040, Remissutskick: Granskningshandling Regionplan för Skåne 2022 – 2040
- Yttrande 14 december över granskningsversion av Regionplan för Skåne 2022–2040 från MalmöLundregionen (inkom 17 december 2021).
- Handlingarna inkluderande planförslaget för Regionplan för Skåne 2022–2040 och dess samrådsredogörelse finns digitalt via; [Regionplan för Skåne 2022-2040 - granskningshandling \(arcgis.com\)](#)

### **Beslut:**

- Kommunstyrelsen beslutar att Lomma kommun lämnar följande yttrande:

Lomma Kommun anser generellt att planförslaget har utvecklats i en positiv riktning, särskilt när det gäller klimatfrågorna och de gröna och blå strukturerna. Lomma Kommun vill också understryka att vi står bakom och stödjer det yttrande vi även lämnar gemensamt inom MalmöLundregionen till granskningsförslaget. Därutöver vill Lomma kommun särskilt betona:



- Det är positivt att Region Skåne delar synen på betydelsen och bekräftar värdet av det lokala sammanhanget och beskriver ambitionen med regionplanen att den ska vara ett komplement och stöd till den kommunala översiktliga planeringen. Till granskningsversionen har flerkärnhetsbegreppet bearbetats och utvecklats, framför allt avseende de lokala kärnorna som omarbetats till strategiska noder vilket är klokt. Lomma Kommun vill dock fortfarande hävda att även Alnarp bör läggas till i kartorna då orten är av stor vikt för sitt omland i lokalt och regionalt perspektiv med anledning av dess kommande tågstation längs med Lommabanan och dess funktion med en betydande campus- och universitetsmiljö. Lomma Kommun uttrycker i den nya Översiktsplanen för kommunen som ska antas under inledningen av 2022 att; "Vi växer flerkärntigt med två jämbördiga men inbördes olika tätortskluster, Lomma/Alnarp och Bjärred/Flädie." Detta fokus är strategiskt av stor vikt för kommunens utvecklingsarbete med bäring på att samla, förtäta och förädla bebyggelse i strategiska kollektivtrafiknära lägen ger bästa möjliga förutsättningar för både stadsliv, service och hållbart resande.

---

**Beslutet expedieras till:**

*Region Skåne*

KS § 6

KS KF/2022:10

## **Val av styrgrupp för projektet gällande byggande av gymnasieskola/kommunhus**

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2020-03-25, § 32, att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram ett helhetsförslag för hela kommunhuskvarteret med förutsättningarna att kommunhuset skulle uppföras i egen regi och ägas av kommunen och att kommunhuset åtminstone de vis, skulle lokaliseras mot Hamntorget. Skissutredning har därefter pågått där olika förslag har tagits fram och successivt förkastats och förädlats med syfte att få fördjupad kunskap om området och hitta goda lösningar.

Kommunfullmäktige beslutade 2021-09-16, § 72, att etablera en gymnasieskola i Lomma kommun.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-11-17, § 160, att uppdra åt planeringsavdelningen att genom detaljplan pröva lämpligheten att använda nuvarande kommunhusfastighet Lomma 34:1 m.fl. i Lomma för gymnasieskola och kommunhus samt i mindre utsträckning centrumverksamhet.

Då det är ett övergripande projekt med många inblandade bör en styrgrupp utses för att vid behov ta inriktningsbeslut under projektets gång.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-01-19, § 5.

### **Beslutsunderlag**

- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-01-19 § 5
- Skrivelse 2022-01-13 från kommunledningsförvaltningen
- Protokoll från kommunstyrelsen 2020-03-25 § 32
- Protokoll från kommunfullmäktige 2021-09-16 § 72
- Protokoll från kommunstyrelsen 2021-11-17 § 160

### **Överläggning**

Kristina Thored (FB) yrkar att styrgruppen ska bestå av representanter från alla partier som finns representerade i kommunfullmäktige.

Jerry Ahlström (M) yrkar avslag på Kristina Thoreds yrkande och att kommunstyrelsen ska besluta i enlighet med arbetsutskottets förslag i ärendet.

### **Propositionsordning**

Sedan överläggningen har förklarats avslutad ställer ordförande Jerry Ahlström (M) yrkandena mot varandra, vartefter kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens yrkande.

**Beslut:**

- Kommunstyrelsen beslutar att utse kommunstyrelsens arbetsutskott till styrgrupp för projektet gällande byggande av gymnasieskola/kommunhus.

**Reservation**

Kristina Thored (FB) reserverar sig mot beslutet.

---

**Beslutet expedieras till:**

*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

KS § 7

KS KF/2022:11

## Uppdrag till samhällsbyggnadsnämnden gällande pågående detaljplaneärenden

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2021-12-02, § 120, att fastställa reviderade reglementen för kommunstyrelsen, tekniska nämnden och miljö- och byggnadsnämnden. I samband med detta beslutade kommunfullmäktige även att tekniska nämnden skulle byta namn till samhällsbyggnadsnämnden. De reviderade reglementena började gälla 2022-01-01.

Revideringen av reglementena innebär att samhällsbyggnadsnämnden på uppdrag av kommunstyrelsen ska ta fram förslag till detaljplaner. Med anledning av denna revidering behöver kommunstyrelsen ta ställning till hur redan pågående detaljplaneärenden ska hanteras.

Kommunledningsförvaltningen redogör i skrivelse 2022-01-17 för ärendet.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-01-19, § 6.

### Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-01-19 § 6
- Skrivelse 2022-01-17 från kommunledningsförvaltningen
- Protokoll från kommunfullmäktiges 2021-12-02 § 120

### Beslut:

- Kommunstyrelsen uppdrar till samhällsbyggnadsnämnden att ta fram förslag till detaljplaner i samtliga pågående detaljplaneärenden, med undantag av ärendet detaljplan för Karstorp 13:100 och del av Lomma 33:11 i Lomma, Lomma kommun. Uppdraget till samhällsbyggnadsnämnden omfattar inte förslaget till "Översiktsplan 2020 för Lomma kommun".

### Protokollsanteckning

Per Bengtsson (S) lämnar en protokollsanteckning att Socialdemokraterna inte har ändrat ståndpunkt i de detaljplaner vi tidigare yrkat avslag till, men instämmer i att det här ärendet är av ren administrativ karaktär och har ingen avvikande åsikt huruvida detaljplanerna ska flyttas till rätt nämnd.

---

### Beslutet expedieras till:

*Samhällsbyggnadsnämnden*

*Samhällsbyggnadschefen*

*Planchefen*

*Förvaltningschefen för kommunledningsförvaltningen*

KS § 8

KS KF/2021:358

## Fastställande av arbetsmiljöpolicy för Lomma kommun

### Ärendebeskrivning

Varje arbetsgivare är enligt Arbetsmiljöverkets föreskrifter om systematiskt arbetsmiljöarbete (AFS 2001:1) skyldig att ha en arbetsmiljöpolicy som beskriver hur arbetsförhållandena i arbetsgivarens verksamhet ska vara för att ohälsa och olycksfall i arbetet ska förebyggas och en tillfredsställande arbetsmiljö uppnås. Befintligt styrdokument, "Anvisningar för arbetsmiljöarbetet i Lomma kommun", antogs 2011 och behöver nu revideras.

Kommunledningsförvaltningen redogör i skrivelse 2021-12-28 för ärendet.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-01-19, § 9.

### Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-01-19 § 9
- Skrivelse 2021-12-28 från kommunledningsförvaltningen
- Förslag till arbetsmiljöpolicy för Lomma kommun
- AFS 2001:1, Systematiskt arbetsmiljöarbete, Föreskrifter fastställda av Arbetsmiljöverket 2001-02-15
- AFS 2015:4, Organisatorisk och social arbetsmiljö, Föreskrifter fastställda av Arbetsmiljöverket 2015-09-22
- Gällande anvisningar för arbetsmiljöarbetet i Lomma kommun, fastställda av kommunstyrelsen 2009-05-25 § 117

### Beslut:

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta fastställa arbetsmiljöpolicy för Lomma kommun i enlighet med föreliggande förslag. Arbetsmiljöpolicyen börjar gälla 2022-04-15, varvid nu gällande "Anvisningar för arbetsmiljöarbetet i Lomma kommun" upphör att gälla.
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta bemyndiga kommunstyrelsen att framöver revidera arbetsmiljöpolicyen för Lomma kommun.

---

### Beslutet expedieras till:

*Kommunfullmäktige*

KS § 9

KS KF/2021:84

## **Inrättande av investeringsanslag för strategiska fastighetsförvärv år 2022 samt bemyndigande till kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta om avsatta investeringsmedel**

### **Ärendebeskrivning**

För att underlätta strategiska fastighetsförvärv under år 2022 föreslås kommunfullmäktige inrätta ett nytt investeringsanslag omfattande 10 mnkr för strategiska fastighetsförvärv under år 2022.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-01-26, § 12.

### **Beslutsunderlag**

- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-01-26 § 12
- Skrivelse 2022-01-25 från kommunledningsförvaltningen

### **Överläggning**

Oscar Sedira (SD) yrkar att ärendet bordläggs.

Jerry Ahlström (M) yrkar att kommunstyrelsen ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag i ärendet.

### **Propositionsordning**

Sedan överläggningen har förklarats avslutad ställer ordförande Jerry Ahlström (M) först proposition på frågan om ärendet ska bordläggas eller avgöras idag, varefter kommunstyrelsen beslutar att ärende ska avgöras vid dagens sammanträde.

Ordförande ställer därefter proposition på sitt eget yrkande, varefter kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens yrkande.

### **Beslut:**

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta inrätta ett nytt investeringsanslag omfattande 10 mnkr för strategiska fastighetsförvärv under år 2022. Investeringsanslaget ska finansieras genom ökad upplåning.
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bemyndiga kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta om avsatta investeringsanslag för strategiska fastighetsförvärv under år 2022.

---

### **Beslutet expedieras till:**

*Kommunfullmäktige*