

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2017-10-23

Plats Lomma kommunhus, sammanträdesrum Flädie

Tid 2017-10-23, kl. 14:02-15:04

Beslutande	Alf Michelsen (M)	ordförande
	Gunilla Tynell (L)	ledamot
	Rune Netterlid (S)	ledamot
	Ola Ahlqvist (M)	tjg. ersättare för Lennart Månsson (M)

Övriga deltagare	Tommy Samuelsson	samhällsbyggnadschef
	Göran Samuelsson	fastighetschef
	Karolina Jensen	gatu-/parkchef, del av § 41
	Torvald Kullendorff	ekonom
	Adam Edvinsson	nämndsekreterare

Utses att justera Rune Netterlid

Justeringens plats och tid Lomma kommunhus, 2017-10-26

Paragraf  
§41-§45

Underskrifter Sekreterare

---

Adam Edvinsson

Ordförande

---

Alf Michelsen

Justerande

---

Rune Netterlid

---

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

2017-10-23

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Tekniska nämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2017-10-23		
Paragrafer	§41-§45		
Datum när anslaget sätts upp	2017-10-27	Datum när anslaget tas ned	2017-11-18
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

TN AU § 41

## Information

### Ärendebeskrivning

Gatu-/parkchef Karolina Jensen informerar om PEABs verksamhet i Lomma kommun i enlighet med entreprenad av skötsel av gata och parkytor. Entreprenaden är en totalentreprenad med funktionsansvar och varar i 4 år. Karolina informerar om samhällsbyggnadsförvaltningens uppföljning av verksamheten i form av kontroller och återkommande kontaktmöten.

Samhällbyggnadschef Tommy Samuelsson informerar om följande ärenden:

- En båt trillade ner i vattnet från båtlyften i Lomma hamn vid pågående lyft. Driften av båtlyften sköts av Lommabuktens Seglarklubb (LBS) som ska utreda händelsen.
- Utredningen om för- och nackdelar med ett utökat samarbete med VA-Syd beräknas inte hinna bli färdig i oktober, som planerat.
- Fastighetsavdelningen utvärderar kommunens internhyresystem tillsammans med ekonomiavdelningen. Utvärderingen ska vara färdig i december 2017.

### Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar följande:

- Tekniska nämndens arbetsutskott har tagit del av informationen.

---

TN AU § 42

TN/2016:211 - 042

**Månadsuppföljning januari - september 2017****Ärendebeskrivning**

Månadsuppföljning för tekniska nämnden till och med september månad 2017 presenteras.

**Ärendets handläggning**

Vid ärendets handläggning lämnar ekonom Torvald Kullendorff information.

**Beslutsunderlag**

- Månadsuppföljning för tekniska nämnden januari-september 2017

**Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:**

- Tekniska nämnden godkänner månadsuppföljning för tekniska nämnden t.o.m. september månad och lägger den till handlingarna.

---

TN AU § 43

TN/2017:270 - 052

### **Driftentreprenaduppföljning Lokalvård**

#### **Ärendebeskrivning**

Lomma kommun har genomfört upphandling avseende lokalvård inom kommunala fastigheter. Lokalvårdsentreprenaderna startade den 1 augusti 2016. Lokalvården är uppdelad på två entreprenader; en i Lomma och en i Bjärred. Entreprenören i Lomma är Förenade Service AB och entreprenören i Bjärred är Samhall AB.

Fastighetsavdelningen på samhällsbyggnadsförvaltningen presenterar sin uppföljning av lokalvårdsentreprenaderna i skrivelse daterad 2017-10-13. Fastighetsavdelningen konstaterar att entreprenaderna i huvudsak följer avtalen, efter vissa uppstartsproblem.

#### **Beslutsunderlag**

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2017-10-17
- Rapport avseende uppföljning av lokalvårdsentreprenaden, 2017-10-13

#### **Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:**

- Tekniska nämnden godkänner rapport daterad 2017-10-13 avseende uppföljning av lokalvårdsentreprenaderna.

---

TN AU § 44

TN/2017:249 - 301

**Begäran om återställande av plats i Lomma kommuns tomt- och småhuskö****Ärendebeskrivning**

NN har inkommit med en begäran om att bli återinsatt i Lomma kommuns tomt- och småhuskö. Efter att inbetalning av kö-avgift uteblivit efter två betalningspåminnelser har NN blivit avregistrerad från tomt- och småhuskön.

Vid avregistrering hamnar personen först i en "backup-fil" i 12 månader. Under denna period kan personen återplaceras i kön om det finns skäl för detta. När de 12 månaderna har gått avslutas ärendet och könumret går förlorat. För det fall återinsättning i kön efter de 12 månaderna sker påverkas de personer som är placerade efter i kön eftersom de kommer att hoppa ner ett steg i turordningen. Denna åtgärd kan dessutom inte hanteras av kommunen utan måste handläggas av datasystemets support. Kommunen får betala en avgift för detta.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2017-10-17

**Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:**

- Tekniska nämnden beslutar att återinsätta NN i Lomma kommuns tomt- och småhuskö på sin tidigare plats, samt att NN debiteras för de supportkostnader detta medför.

---

TN AU § 45

TN/2017:138 - 003

**Fastställande av nämndsplan 2018 för tekniska nämnden****Ärendebeskrivning**

Föreligger förslag till nämndsplan 2018 för tekniska nämnden. I enlighet med Lomma kommuns styrsystem ska nämnden fastställa sitt förslag till nämndsplan för det kommande året. Nämndsplanens syfte är att ange de viktigaste målen för nämndens verksamhet och att utgöra underlag för samhällbyggnadsförvaltningens verksamhetsplan.

Tekniska nämnden har i § 23 den 12 juni 2017 godkänt föreliggande förslag till nämndsplan för 2018 och översänt densamma till kommunstyrelsen för hörande. Kommunstyrelsen har yttrat sig över nämndsplanen i § 193 den 11 oktober 2017.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2017-10-10
- Nämndsplan 2018 för tekniska nämnden

**Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta följande:**

- Tekniska nämnden fastställer tekniska nämndens nämndsplan för 2018 i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga.  
  
\_\_\_\_\_