

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2020-02-13

Plats	Kommunhuset, Lomma		
Tid	Kl. 19.00-21.01 Ajournering 20.07-20.20		
Beslutande	Ordinarie ledamöter Se bifogad närvarolista		
	Tjänstgörande ersättare Se bifogad närvarolista		
	Icke tjänstgörande ersättare Se bifogad närvarolista		
Övriga deltagare	Maria Zingmark Christian Almström	Sekreterare Informationstekniker	
Utses att justera	Per Bengtsson och Sandra Pilemalm Ersättare Lisa Bäck		
Justeringens plats och tid	Lomma kommunhus, 2020-02-25 Kl. 16-18	Paragraf §1-§13	
Underskrifter	Sekreterare		
		_____ Maria Zingmark	
	Ordförande		
		_____ Anders Bergarn	
	Justerande		
	_____ Per Bengtsson	_____ Sandra Pilemalm	
		_____ Utdragsbestyrkande	

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2020-02-13

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2020-02-13

Paragrafer §1-§13

Datum när anslaget sätts upp 2020-02-27 Datum när anslaget tas ned 2020-03-20

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset i Lomma

Underskrift

Maria Zingmark

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2020-02-13

Närvarolista vid sammanträde med kommunfullmäktige i Lomma kommun 2020-02-13

M Anders Berggarn ordf.
M Sofia Forsgren-Böhmer vice ordf.
S Karl-Gustav Nilsson 2:e vice ordf.

Ordinarie ledamöter

M Robert Wenglén
M Carin Hansson
M Jerry Ahlström
M Emma Köster
M Lennart Månsson
M Oscar Magnusson
M Susanne Borgelius
M Ann Haluzova
M Richard Jerneborg
M Anders Olin
M Leif Lindblad
M Lena Wahlgren
M Fredrik Axelsson
M Jesper Wiman
C Lars-Göran Svensson
C Lena Svensson
L Sandra Pilemalm
L Gun Larsson
L Jonas Benke
L Mikael Pankko
KD Anna-Karin Davidsson
S Per Bengtsson
S Lisa Bäck
S Pia Johnson
S Rune Netterlid
S Lennart Nilsson
MP Ann-Marie Lundberg
SD Jimmy Ringström
SD Jeanette Larson
SD Anders Bergström
SD Oscar Sedira
FB Kristina Thored
FB Staffan Åkerlind
FB Fredrik Sverkersten

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2020-02-13

Tjänstgörande ersättare

M	Beatrice Palmgren, ersätter Bert Larsson (M)
M	Krister Wiman, ersätter Malin Taggu (M)
C	Bo Gunnarsson, ersätter Martha Henriksson Witt (C)
S	Thomas Eneström, ersätter Malin Stern (S)
S	Eva Netterlid, ersätter Anne Wilhelmsson (S)
MP	Ingrid Ascard, ersätter Louise Herslow (MP)
FB	Jenny Morau, ersätter Kristian Lindsjö (FB)

Icke tjänstgörande ersättare

M	Marie Nilsson
M	Peter Brobäck
M	Stefan Wojnicki Høgberg
M	Christina Unell
L	Britt Hjertqvist
KD	Christer Philipson
S	Conny Bäck
SD	Jonas Olsson

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2020-02-13

KF § 1

KS KF/2020:3 - 002

Meddelanden

- a) Länsstyrelsens beslut 2019-12-18 att till ny ersättare i kommunfullmäktige för Miljöpartiet de gröna efter Mikael Lundqvist (MP) utse Ingrid Ascard (MP).

Sändlista:

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2020-02-13

KF § 2

KS KF/2020:9 - 113

Avsägelse från Sven-Bernhard Brahme (C) avseende uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige

Sven-Bernhard Brahme (C) har inkommit till kommunfullmäktige med anhållande om godkännande av avsägelse avseende uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Sven-Bernhard Brahmes avsägelse som ersättare i kommunfullmäktige godkännes.
- Kommunfullmäktige hemställer hos länsstyrelsen om ny röstsammanräkning för uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige efter Sven-Bernhard Brahme (C).

Sändlista:
Länsstyrelsen

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2020-02-13

KF § 3

KS KF/2020:25 - 113

Avsägelse från Sigge Meurling (C) av uppdrag som ersättare i miljö- och byggnadsnämnden samt fyllnadsval med anledning härav

Sigge Meurling (C) har inkommit till kommunfullmäktige med anhållande om godkännande av avsägelse avseende uppdraget som ersättare i miljö- och byggnadsnämnden.

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att ärendet får behandlas vid dagens sammanträde trots att det inte har kungjorts.
- Sigge Meurlings avsägelse som ersättare miljö- och byggnadsnämnden godkännes.
- Till ersättare i miljö- och byggnadsnämnden efter Sigge Meurling (C) väljs Hannes Grönberg (C).

Sändlista:

Hannes Grönberg

Utdragsbestyrkande

KF § 4

KS KF/2019:165 - 060

Godkännande av "Medfinansieringsavtal – Byggnation av station i Alnarp, Lomma kommun" samt godkännande av "Köpekontrakt avseende del av fastigheten Alnarp 1:60" och "Köpekontrakt avseende fastigheten Vinstorp 23:1 och del av fastigheten Alnarp 1:1", samt förslag till bemyndigande till kommunstyrelsen om undertecknande av avtal

Ärendebeskrivning

Lomma kommun avser att teckna avtal med Trafikverket för att möjliggöra byggnation av en ny station för resandeutbyte i Alnarp. Samtidigt avser Lomma kommun att förvärva mark med exploateringsmöjligheter av Akademiska Hus respektive Sveriges Lantbruksuniversitet, SLU.

Kommunfullmäktige beslutade 2019-05-23 att godkänna avtal om byggnation av nya stationer i såväl Flädie som Alnarp. Ett medfinansieringsavtal mellan Trafikverket och kommunen avseende stationen i Flädie undertecknades därefter av parterna. Förslaget till "Avtal avseende station i Alnarp", i vilket SLU och Akademiska Hus skulle finansiera 1/3 var av stationen tillsammans med kommunen, undertecknades emellertid aldrig. Inte heller medfinansieringsavtalet mellan Trafikverket och kommunen avseende stationen i Alnarp undertecknades.

Förslag till "Medfinansieringsavtal – Byggnation av station i Alnarp, Lomma kommun", förslag till "Köpekontrakt avseende del av fastigheten Alnarp 1:60" och förslag till "Köpekontrakt avseende fastigheten Vinstorp 23:1 och del av fastigheten Alnarp 1:1" har nu utarbetats. Dessa avtalsförslag föreslås ersätta tidigare av kommunfullmäktige godkända förslag till medfinansieringsavtal avseende stationen i Alnarp (KF § 63/19) och förslag till "Avtal avseende station i Alnarp" (KF § 64/19).

Medfinansieringsavtal

Förslag till medfinansieringsavtal avseende byggnation av station i Alnarp har upprättats mellan Trafikverket och Lomma kommun. Avtalets syfte är att reglera respektive parts åtagande och finansiella ansvar för genomförandet (planering, projektering och byggnation) av ny station i Alnarp.

Lomma kommun ska bekosta genomförandet av den nya stationen till 100%, inklusive Trafikverkets interna kostnader för genomförandet. För stationen i Alnarp ingår sidoplattformar om 170 m inklusive plattformsutrustning samt en planskild plattformsförbindelse. Den statliga järnvägsanläggningen ska ägas av Trafikverket och framtida drift och underhåll ska bekostas av Trafikverket. Planering och projektering

KF § 4 (forts.)

KS KF/2019:165 - 060

av den statliga järnvägsanläggningen ska genomföras under 2019-2024 och byggnation 2024-2026.

Åtgärder utanför den statliga järnvägsanläggningen såsom gång- och cykelbanor, cykel- och pendlarparkering, yta för ersättningsbuss, taxiangöring, grönytor, möblering mm ska beslutas, utföras, bekostas och ägas av kommunen. Kostnaden för den mark som måste förvärvas eller inlösas för att kunna bygga plattformarna inklusive anslutningar ska kommunen också stå för.

Den totala kostnaden för stationen i Alnarp (statliga åtgärder och kommunala åtgärder utanför den statliga anläggningen) bedöms enligt tidig underlagskalkyl uppgå till 129,9 mnkr (prisnivå 2019-02). Av den totala kostnaden utgör åtgärder i den statliga järnvägsanläggningen 91 mnkr och kommunala åtgärder 38,9 mnkr. I avtalet med Trafikverket anges kostnaden för den statliga järnvägsanläggningen som ett spann om +/- 10% av den bedömda kostnaden (dvs 82-100 mnkr).

I samband med avtalstecknandet ska Lomma kommun göra en avsättning på 91 mnkr avseende den kommunala medfinansieringen av den statliga järnvägsanläggningen. Avsättningen löses upp under 25 år och den årliga kostnaden uppgår till 3,6 mnkr. För 2020 beräknas en kostnad på 3,0 mnkr (10 månader). Den förväntade indexuppräknigen av totalkostnaden (91 mnkr) fram till färdigställandet beräknas med cirka 2% årligen och blir per år en finansiell kostnad, cirka 1,8 mnkr. Den årliga totala kostnaden fram till färdigställandet år 2026 blir därmed 5,4 mnkr. Likvidmässigt kommer kommunen att ersätta Trafikverket för de faktiska kostnaderna en gång per kvartal. Trafikverket ska tillhandahålla prognoser för rekvireringen.

De kommunala åtgärderna på sammanlagt 38,9 mnkr utgör investeringar som behöver budgeteras för de aktuella åren. Utifrån att genomsnittlig avskrivningstid antas bli 33 år uppgår den årliga avskrivningskostnaden till 1,2 mnkr. Kostnad för ränta tillkommer årligen med cirka 0,8 mnkr.

Efter färdigställande av den statliga respektive kommunala anläggningen år 2026 uppgår den årliga kommunala driftkostnaden (upplösning av den kommunala medfinansieringen till den statliga anläggningen och kapitaltjänstkostnader avseende den kommunala investeringen) till 5,6 mnkr.

De bedömda kostnaderna för stationen bygger på erfarenhetssiffror från tidigare projekt och tidigt framtagna underlag och är preliminära. De faktiska kostnaderna kan därför komma att förändras på grund av till exempel rådande marknadsläge och platsspecifika förutsättningar i senare skede. Lomma kommun ansvarar, enligt avtalet,

KF § 4 (forts.)

KS KF/2019:165 - 060

för de faktiska kostnaderna för genomförandet av projekten, vilket inkluderar samtliga kostnadsförändringar samt eventuella ändrings- och tilläggsarbeten.

Trafikverket är ansvarigt för genomförande av den statliga anläggningen och har beslutanderätt i projektfrågor. Trafikverket kommer att vara avtalspart gentemot konsult och entreprenör. Innan tilldelning av entreprenadkontrakt får ske ska kommunen bekräfta kontraktssumman skriftligen.

Kommunen ansvarar för samtliga kostnadsförändringar till 100%. För det fall att inkomna anbud medför att bedömd kostnad riskerar att överskridas ska Trafikverket utan dröjsmål informera och rådgöra med kommunen om möjliga lösningar för att begränsa kostnaden.

Trafikverket ska vidare ge kommunen möjlighet till uppföljning av tid, kostnad och innehåll vid kostnadsökningar. Trafikverket ska också vid farhåga om eller upptäckt av väsentlig kostnadsökning utan dröjsmål informera och rådgöra om möjliga lösningar med kommunen.

Åtgärder som går utöver grundutförande och funktionella krav utgör tilläggsåtgärder. I händelse av önskemål från kommunen om tilläggsåtgärder ska dessa bekostas till 100% av kommunen, inklusive Trafikverkets interna kostnader för genomförandet, samt drift- och underhållskostnader. Tilläggsåtgärder är således mycket kostsamma.

Köpekontrakt avseende del av fastigheten Lomma Vinstorp 23:1 och del av fastigheten Alnarp 1:1

Förslag till "Köpekontrakt mellan Sveriges Lantbruksuniversitet och Lomma kommun avseende Fastigheten Lomma Vinstorp 23:1 och del av fastigheten Lomma Alnarp 1:1" har upprättats. Förvärvet omfattar ca 21 ha jordbruksmark för en köpeskillning om 15 mnkr. Köpeskillningen är beräknad i enlighet med utförd extern utvärdering. Kostnad för fastighetsbildning tillkommer med 0,1 mnkr. I det fall fastighetsreglering inte är möjlig, mer än på en mindre del, tillkommer även stämpelskatt på köpeskillningen med ca 0,5 mnkr. Markförvärvet inklusive stämpelskatt föreslås finansieras genom ökad upplåning.

Syftet med markförvärvet är att efter detaljplaneläggning exploatera marken till verksamheter och på så sätt generera intäkter till kommunen. I vilken omfattning marken kan disponeras har endast översiktligt studerats. För det aktuella området kan breddning av E6, bulleråtgärder samt eventuell dragning av spillvattenledning från Källby till Sjulunda reningsverk komma att påverka bebyggelsens utbredning. Frågor kring markförhållande, arkeologi, skyddsavstånd till kraftledning, behov av fyllnings-

KF § 4 (forts.)

KS KF/2019:165 - 060

och schaktmassor mm kommer att behöva utredas ytterligare. För att kunna beräkna intäkterna behöver etappindelning och prisnivåer detaljkalkyleras.

Fram till försäljningen av marken sker kommer markanläggningen belastas med årlig ränta, ca 0,3 mnkr.

Köpekontrakt avseende del av fastigheten Lomma Alnarp 1:60

Förslag till "Köpekontrakt mellan Akademiska hus AB och Lomma kommun avseende del av fastigheten Lomma Alnarp 1:60" har upprättats. Förvärvet omfattar ca 6,8 ha jordbruksmark för en köpeskillning på 4 420 000 kr. Köpeskillningen är, enligt Samhällsbyggnadsförvaltningen, beräknad i enlighet med utförd extern värdering. Kostnad för fastighetsbildning tillkommer med ca 0,1 mnkr. Markförvärvet föreslås finansieras genom ökad upplåning.

Syftet med markförvärvet är att efter detaljplaneläggning exploatera marken till bostäder och på så sätt generera intäkter till kommunen. Hur marken ska disponeras har endast studerats översiktligt. Frågor kring markförhållande, arkeologi, skyddsavstånd, behov av fyllningsmassor mm kommer att behöva utredas ytterligare. För att kunna beräkna intäkterna behöver möjlig omfattning på bebyggelse och prisnivåer detaljkalkyleras.

Fram till försäljningen av marken sker kommer markanläggningen belastas med årlig ränta, ca 0,1 mnkr.

Förslag till beslut

Ekonomichef Marcus Nilsson föreslår i skrivelse 2020-01-15 att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige besluta följande:

- att kommunfullmäktiges beslut 2019-05-23 § 63 rörande avsättning för Alnarpsstation upphävs.
- att kommunfullmäktiges beslut i § 64 2019-05-23 upphävs.
- att godkänna förslaget till "Medfinansieringsavtal – byggnation av station i Alnarp, Lomma kommun" mellan Trafikverket och Lomma kommun.
- att göra en avsättning på 91 mnkr avseende den kommunala medfinansieringen av den statliga järnvägsanläggningen, stationen Alnarp.
- att det kommunala investeringsbehovet vid Alnarps station på 38,9 mnkr ska beaktas i det kommande budgetarbetet.
- att Tekniska nämnden beviljas ett ökat driftsanslag 2020 på 3,0 mnkr för att täcka (10 månaders) upplösning av den kommunala medfinansieringen för stationen i Alnarp. Anslaget finansieras genom budgetanslag inom finansförvaltningen.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2020-02-13

KF § 4 (forts.)

KS KF/2019:165 - 060

- att indexuppräknig av avsättningen sker utifrån prisnivån från 2019 med 1,8 mnkr inom befintlig budget för finansförvaltningen.
- att det framtida behovet av driftkostnadsmedel beaktas i det kommande budgetarbetet.
- att godkänna förslaget till "Köpekontrakt mellan Sveriges Lantbruksuniversitet och Lomma kommun avseende Fastigheten Lomma Vinstorp 23:1 och del av fastigheten Lomma Alnarp 1:1.
- att bevilja Tekniska nämnden investeringsmedel på 15 600 000 kr.
- att köpesumman (inklusive stämpelskatt och kostnader för fastighetsreglering) på 15 600 000 kr finansieras genom ökad upplåning.
- att godkänna föreliggande förslag till "Köpekontrakt mellan Akademiska Hus AB och Lomma kommun avseende Del av fastigheten Lomma Alnarp 1:60".
- att bevilja Tekniska nämnden investeringsmedel på 4 500 000 kr.
- att köpesumman (inklusive kostnader för fastighetsreglering) på 4 500 000 kr finansieras genom ökad upplåning.
- att bemyndiga kommunstyrelsen att underteckna ovan nämnda avtal.

Kommunstyrelsen föreslår 2020-01-29, § 2, kommunfullmäktige att besluta följande:

- Kommunfullmäktiges beslut 2019-05-23 § 63 upphävs.
- Kommunfullmäktiges beslut 2019-05-23 § 64 upphävs.
- Föreliggande förslag till "Medfinansieringsavtal – Byggnation av station i Alnarp, Lomma kommun" mellan Trafikverket och Lomma kommun godkänns.
- En avsättning på 91 mnkr avseende den kommunala medfinansieringen av den statliga järnvägsanläggningen, stationen Alnarp, görs.
- Det kommunala investeringsbehovet vid Alnarps station på 38,9 mnkr ska beaktas i det kommande budgetarbetet.
- Tekniska nämnden beviljas ett ökat driftsanslag 2020 på 3,0 mnkr för att täcka (10 månaders) upplösning av den kommunala medfinansieringen för stationen i Alnarp. Anslaget finansieras genom budgetanslag inom finansförvaltningen.
- Indexuppräknig av avsättningen sker utifrån prisnivån från 2019 med 1,8 mnkr inom befintlig budget för finansförvaltningen.
- Det framtida behovet av driftkostnadsmedel beaktas i det kommande budgetarbetet.
- Föreliggande förslag till "Köpekontrakt mellan Akademiska Hus AB och Lomma kommun avseende Del av fastigheten Lomma Alnarp 1:60" godkänns.
- Kommunstyrelsen beviljas investeringsmedel på 15 600 000 kr.
- Köpesumman (inklusive stämpelskatt och kostnader för fastighetsreglering) på 15 600 000 kr finansieras genom ökad upplåning.

Utdragsbestyrkande

KF § 4 (forts.)

KS KF/2019:165 - 060

- Föreliggande förslag till "Köpekontrakt mellan Sveriges Lantbruksuniversitet och Lomma kommun avseende Fastigheten Lomma Vinstorp 23:1 och del av fastigheten Lomma Alnarp 1:1" godkänns.
- Kommunstyrelsen beviljas investeringsmedel på 4 500 000 kr.
- Köpesumman (inklusive kostnader för fastighetsreglering) på 4 500 000 kr finansieras genom ökad upplåning.
- Kommunstyrelsen bemyndigas att underteckna ovan nämnda medfinansieringsavtal och köpeavtal.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsen 2020-02-29 § 2
- Skrivelse 2020-01-15 från ekonomichefen
- Skrivelse 2020-01-16 från samhällsbyggnadschefen och mark- och exploateringschefen
- Förslag till "Medfinansieringsavtal – Byggnation av station i Alnarp, Lomma kommun" mellan Trafikverket och Lomma kommun
- Förslag till "Köpekontrakt mellan Akademiska Hus AB och Lomma kommun avseende Del av fastigheten Lomma Alnarp 1:60"
- Förslag till "Köpekontrakt mellan Sveriges Lantbruksuniversitet och Lomma kommun avseende Fastigheten Lomma Vinstorp 23:1 och del av fastigheten Lomma Alnarp 1:1"

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens ordförande Robert Wenglén (M) en redogörelse.

Överläggning

Robert Wenglén (M), Per Bengtsson (S), Oscar Sedira (SD), Ingrid Ascard (MP), Rune Netterlid (S), Sandra Pilemalm (L), Lars-Göran Svensson (C) och Pia Johnson (S) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

I ärendet yttrar sig jämväl Kristina Thored (FB).

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktiges beslut 2019-05-23 § 63 upphävs.
- Kommunfullmäktiges beslut 2019-05-23 § 64 upphävs.
- Föreliggande förslag till "Medfinansieringsavtal – Byggnation av station i Alnarp, Lomma kommun" mellan Trafikverket och Lomma kommun godkänns.
- En avsättning på 91 mnkr avseende den kommunala medfinansieringen av den statliga järnvägsanläggningen, stationen Alnarp, görs.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2020-02-13

- Det kommunala investeringsbehovet vid Alnarps station på 38,9 mnkr ska beaktas i det kommande budgetarbetet.
- Tekniska nämnden beviljas ett ökat driftsanslag 2020 på 3,0 mnkr för att täcka (10 månaders) upplösning av den kommunala medfinansieringen för stationen i Alnarp. Anslaget finansieras genom budgetanslag inom finansförvaltningen.
- Indexuppräknning av avsättningen sker utifrån prisnivån från 2019 med 1,8 mnkr inom befintlig budget för finansförvaltningen.
- Det framtida behovet av driftkostnadsmedel beaktas i det kommande budgetarbetet.
- Föreliggande förslag till "Köpekontrakt mellan Akademiska Hus AB och Lomma kommun avseende Del av fastigheten Lomma Alnarp 1:60" godkänns.
- Kommunstyrelsen beviljas investeringsmedel på 15 600 000 kr.
- Köpesumman (inklusive stämpelskatt och kostnader för fastighetsreglering) på 15 600 000 kr finansieras genom ökad upplåning.
- Föreliggande förslag till "Köpekontrakt mellan Sveriges Lantbruksuniversitet och Lomma kommun avseende Fastigheten Lomma Vinstorp 23:1 och del av fastigheten Lomma Alnarp 1:1" godkänns.
- Kommunstyrelsen beviljas investeringsmedel på 4 500 000 kr.
- Köpesumman (inklusive kostnader för fastighetsreglering) på 4 500 000 kr finansieras genom ökad upplåning.
- Kommunstyrelsen bemyndigas att underteckna ovan nämnda medfinansieringsavtal och köpeavtal.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Tekniska nämnden

Exploateringsavdelningen

Ekonomiavdelningen

Utdragsbestyrkande

KF § 5

KS KF/2016:363 - 410

Inrättande av naturreservat "Kustdammarna" i Lomma kommun, fastställande av föreskrifter och skötselplan samt bemyndigande till kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Bildandet av naturreservatet "Kustdammarna" ingår som en del av kommunstyrelsens nämndsplan för år 2018. Ambitionen är att andelen skyddad areal ska fördubblas fram till slutet av år 2018 i jämförelse med december år 2012. Området är utpekade som lämpligt för naturreservatsbildning i Lomma kommuns åtgärdsprogram för naturreservatsbildning. De biologiska värdena som är grund för reservatsbildandet är framför allt områdets unika kustnära dammiljöer med vassbälten och öppna vattenspeglar som utgör viktiga rast- och häcklokaler för fåglar. Dessutom utgör områdets buskmarker, trädmiljöer samt sandmiljöer viktiga livsmiljöer för bland annat växter, insekter, fladdermöss och fåglar. Planledningsgruppen beslutade 2018-09-12 att skicka handlingarna på internremiss till kommunens nämnder och på externt samråd med berörda myndigheter, externremiss till sakägare samt delgivande till övriga nyttjandeorganisationer och berörda parter. Handlingarna har efter att ha varit på internremiss och externt samråd reviderats i enlighet med samrådsredogörelsen.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsen 2019-12-11, § 194.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsen 2019-12-11 § 194
- Skrivelse 2019-11-05 från planeringsavdelningen
- Förslag på beslut och föreskrifter samt gränsdragning för naturreservatet Kustdammarna
- Förslag på skötselplan för naturreservatet Kustdammarna
- Samrådsredogörelse

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Jerry Ahlström (M) en redogörelse.

Överläggning

Jerry Ahlström (M), Jimmy Ringström (SD), Ann-Marie Lundberg (MP), Per Bengtsson (S) och Lars-Göran Svensson (C) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2020-02-13

KF § 5 (forts.)

KS KF/2016:363 - 410

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Med stöd av 7 kap 4 § miljöbalken (1998:808) förklara det område som avgränsats på karta i "Förslag på beslut och föreskrifter för naturreservatet Kustdammarna" som naturreservat och att naturreservatet inrättas i enlighet med beslutet. För att trygga syftet med reservatet ska de föreskrifter gälla som anges i förslaget.
- Fastställa skötselplanen för naturreservatet Kustdammarna.
- Kommunstyrelsen bemyndigas att framgent revidera skötselplanen om det behövs för att syftet med områdets skydd ska upprätthållas.
- Medelstilldelningen för ökade driftskostnader på grund av bildandet av naturreservatet Kustdammarna ska beaktas i kommande budgetarbete.

Sändlista:

Planeringsavdelningen

Utdragsbestyrkande

KF § 6

KS KF/2017:341 - 410

Förbud enligt 7 kap 24 § miljöbalken mot att vidta vissa åtgärder inom del av fastigheterna Borgeby 15:38, Borgeby 15:14, i Lomma kommun**Ärendebeskrivning**

Augustenborg bidrar med ett viktigt skogligt naturinslag i jordbrukslandskapet runt Borgeby. De biologiska värdena är knutna till områdets skogs- och ängsmarker som utgör viktiga livsmiljöer för kärlväxter, svampar, mossor och lavar samt insekter och fåglar. Områdets lokalisering till närliggande natur- och kompensationsområden bidrar även till att Augustenborg är en viktig komponent i utvecklingen av den gröna infrastrukturen i Borgebyområdet med tillhörande friluftsliv. Augustenborg är inte detaljplanelagt. Lomma kommun anger i sin Översiktplan 2010 att Augustenborg bör skyddas som kommunalt naturreservat. Augustenborg är även utpekad för naturreservatsbildning i Lomma kommuns Åtgärdsplan för naturreservatsbildning 2014 och i Naturmiljöprogram för Lomma kommun 2018.

Juridisk grund

Miljöbalkens 7 kapitel 24 § ger länsstyrelse eller kommun möjlighet att, när fråga om naturreservat väckts, under en tid av högst tre år meddela förbud mot att sådana åtgärder vidtas utan tillstånd som berör området och som strider mot syftet med det tilltänkta skyddet.

Förslag till beslut

Planeringsavdelningen föreslår i skrivelse 2019-12-04 att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige besluta följande:

Lomma kommun meddelar, med stöd av 7 kap 24 § miljöbalken, under perioden 2020-02-14 – 2023-02-14, förbud mot att, inom del av fastigheterna Borgeby 15:38, Borgeby 15:14, i Lomma kommun, inom det område som utmärkts med röd linje på bifogad karta, vidta åtgärder i enlighet med bilaga, utan kommunens tillstånd.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsen 2020-01-29, § 5.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsen 2020-01-29 § 5
- Skrivelse 2019-12-04 från planeringsavdelningen

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Jerry Ahlström (M) en redogörelse.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2020-02-13

KF § 6 (forts.)

KS KF/2017:341 - 410

Överläggning

Jerry Ahlström (M) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Lomma kommun meddelar, med stöd av 7 kap 24 § miljöbalken, under perioden 2020-02-14 – 2023-02-14, förbud mot att, inom del av fastigheterna Borgeby 15:38, Borgeby 15:14, i Lomma kommun, inom det område som utmärkts med röd linje i bifogad karta, vidta åtgärder i enlighet med bilaga, utan kommunens tillstånd.

./.

Bilaga

Sändlista:
Planeringsavdelningen

Utdragsbestyrkande

KF § 7

KS KF/2017:340 - 410

Förbud enligt 7 kap 24 § miljöbalken mot att vidta vissa åtgärder inom fastigheterna Lilla Habo 3:1, Lilla Habo 3:5, Lomma 26:3, Lilla Habo 1:7 i Lomma kommun**Ärendebeskrivning**

Tillsammans med Haboljungs fure bildar Kyrkfuget ett viktigt sammanhängande grönstråk mellan kusten och Lomma tätort. Skogsområdet är i dagsläget en vildvuxen och viktig refug för både djur och växter samtidigt som det med sitt tätortsnära läge utgör ett omtyckt och välbesökt rekreationsområde. Inne i Kyrkfuget finns flera stigar, löparslinga och delar av en ridled. Det finns inga detaljplaner för området i sin helhet. Remsan allra närmast Höje å har dock detaljplanelagts som plantering/park (Lomma 22:11 m.fl. Tegelbruksområdet). Området söder om Kyrkfuget omfattas av områdesbestämmelser. Lomma kommun anger i sin Översiktplan 2010 att området bör skyddas som kommunalt naturreservat. Området är även utpekade för naturreservatsbildning i Lomma kommuns Åtgärdsplan för naturreservatsbildning 2014 och i Naturmiljöprogram för Lomma kommun 2018.

Juridisk grund

Miljöbalkens 7 kapitel 24 § ger länsstyrelse eller kommun möjlighet att, när fråga om naturreservat väckts, under en tid av högst tre år meddela förbud mot att sådana åtgärder vidtas utan tillstånd som berör området och som strider mot syftet med det tilltänkta skyddet.

Förslag till beslut

Planeringsavdelningen föreslår i skrivelse 2019-12-04 att kommunstyrelsens ska föreslå kommunfullmäktige besluta följande:

Lomma kommun meddelar, med stöd av 7 kap 24 § miljöbalken, under perioden 2020-02-14 – 2023-02-14, förbud mot att, inom fastigheterna Lilla Habo 3:1, Lilla Habo 3:5, Lomma 26:3, Lilla Habo 1:7 i Lomma kommun, inom det område som utmärkts med röd linje på bifogad karta, vidta åtgärder i enlighet med bilaga, utan kommunens tillstånd.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsen 2020-01-29 § 6.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsen 2020-01-29 § 6
- Skrivelse 2019-12-04 från planeringsavdelningen

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2020-02-13

KF § 7 (forts.)

KS KF/2017:340 - 410

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Jerry Ahlström (M) en redogörelse.

Överläggning

Jerry Ahlström (M) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Lomma kommun meddelar, med stöd av 7 kap 24 § miljöbalken, under perioden 2020-02-14 – 2023-02-14, förbud mot att, inom fastigheterna Lilla Habo 3:1, Lilla Habo 3:5, Lomma 26:3, Lilla Habo 1:7 i Lomma kommun, inom det område som utmärkts med röd linje i bifogad karta, vidta åtgärder i enlighet med bilaga, utan kommunens tillstånd.

./.

Bilaga

Sändlista:

Planeringsavdelningen

Utdragsbestyrkande

KF § 8

KS KF/2019:380 - 410

Förbud enligt 7 kap 24 § miljöbalken mot att vidta vissa åtgärder inom del av fastigheterna Borgeby 17:22, Löddesnäs 1:1, i Lomma kommun**Ärendebeskrivning**

Plommonskogen ligger mellan Bjärred och Borgeby, längs Västanvägen. Med områdets placering mellan naturreservatet Domedejla mosse och kompensationsområdet vid Otto Pers gård utgör Plommonskogen en viktig länk i en ekologisk korridor. En av områdets kvaliteter är de äldre ekar som lockar många småfåglar och insekter. Brynen och gläntorna i området ger goda förutsättningar för hög biologisk mångfald av bland annat insekter och fåglar. Plommonskogen är också viktig för landskapsbildningen. Området ligger tätortsnära vilket gör det intressant ur ett rekreativt perspektiv. Skolor och förskolor i närheten använder området för naturpedagogik. Området är inte detaljplanlagt. Lomma kommun anger i sin Översiktplan 2010 att området bör skyddas som kommunalt naturreservat. Området är även utpekad för naturreservatsbildning i Lomma kommuns Åtgärdsplan för naturreservatsbildning 2014 och i Naturmiljöprogram för Lomma kommun 2018.

Juridisk grund

Miljöbalkens 7 kapitel 24 § ger länsstyrelse eller kommun möjlighet att, när fråga om naturreservat väckts, under en tid av högst tre år meddela förbud mot att sådana åtgärder vidtas utan tillstånd som berör området och som strider mot syftet med det tilltänkta skyddet.

Förslag till beslut

Planeringsavdelningen föreslår i skrivelse 2019-12-04 att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige besluta följande:

Lomma kommun meddelar, med stöd av 7 kap 24 § miljöbalken, under perioden 2020-02-14 – 2023-02-14, förbud mot att, inom fastigheterna Borgeby 17:22, Löddesnäs 1:1, i Lomma kommun, inom det område som utmärkts med röd linje på bifogad karta, vidta åtgärder i enlighet med bilaga, utan kommunens tillstånd.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsen 2020-01-29, § 7.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsen 2020-01-29 § 7
- Skrivelse 2019-12-04 från planeringsavdelningen

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2020-02-13

KF § 8 (forts.)

KS KF/2019:380 - 410

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Jerry Ahlström (M) en redogörelse.

Överläggning

Jerry Ahlström (M) och Per Bengtsson (S) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

I ärendet yttrar sig jämväl Ingrid Ascard (MP).

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Lomma kommun meddelar, med stöd av 7 kap 24 § miljöbalken, under perioden 2020-02-14 – 2023-02-14, förbud mot att, inom fastigheterna Borgeby 17:22, Löddesnäs 1:1, i Lomma kommun, inom det område som utmärkts med röd linje i bifogad karta, vidta åtgärder i enlighet med bilaga, utan kommunens tillstånd.

./.

Bilaga

Sändlista:
Planeringsavdelningen

Utdragsbestyrkande

KF § 9

KS KF/2019:200 - 810

Motion från Per Bengtsson (S) angående utredning avseende alternativa tillvägagångssätt och kostnader för anställning av livräddare på kommunens badstränder**Ärendebeskrivning**

Per Bengtsson (S) har i motion, inkommen 2019-04-24, föreslagit att kommunstyrelsen ska få i uppdrag att utreda ”hur, och till vilken kostnad, som Lomma kommun kan göra stränderna i Lomma och Bjärred bevakade av livräddare.”

Säkerhets- och trygghetsenheten på kommunledningskontoret och kultur- och fritidsnämnden har beretts tillfälle att yttra sig över motionen.

Säkerhetschefen redovisar, i skrivelse 2019-09-09, skadestatistik från polisen och räddningstjänsten avseende olyckor och andra händelser vid stränderna och föreslår bemanning av funktionerna, i första hand på Lomma Beach, med kommunens trygghetsvårdar samt redogör för erforderligt medelstillskott till verksamheten för detta.

Kultur- och fritidsnämnden har, under § 57/19, redogjort för omfattning, organisation och kostnader hos de av Skånes kustkommuner som har livräddare på stränderna och för uppskattat behov av medel för att inrätta sådana funktioner på kommunens stränder. Nämnden ställer sig positiv till att bygga upp en organisation för livräddare på kommunens stränder.

Kansliavdelningen konstaterar i skrivelse 2019-11-02 att den av motionären föreslagna utredningen av alternativa tillvägagångssätt och kostnader för anställning av livräddare på kommunens badstränder är genomförd av remissinstanserna.

Enligt kommunallagen 6 kap 2§ är det kommunfullmäktige, om författning inte anger annat, som bestämmer om nämndernas verksamhetsområden och inbördes förhållanden. Det är kommunstyrelsen som, enligt reglementet, ansvarar för att en effektiv och ändamålsenlig organisation upprätthålles.

För det fall kommunstyrelsen, som en följd av utredningsresultaten, tillstyrker inrättande av livräddarfunktioner, kan kommunstyrelsen sålunda utforma ett slutligt förslag till fullmäktige avseende organisatorisk tillhörighet och utformning av funktionerna.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2020-02-13

KF § 9 (forts.)

KS KF/2019:200 - 810

Kommunstyrelsen föreslår 2019-12-11, § 191, kommunfullmäktige att besluta följande:

Kommunfullmäktige konstaterar att den av motionären föreslagna utredningen av alternativa tillvägagångssätt och kostnader för anställning av livräddare på kommunens badstränder är genomförd av remissinstanserna, varför motionen ska anses vara besvarad.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsen 2019-12-11 § 191
- Skrivelse 2019-11-02 från kansliavdelningen
- Skrivelse 2019-09-09 från säkerhetschefen
- Protokoll från kultur- och fritidsnämnden 2019-08-26 § 57
- Motion (S) om att göra kommunens stränder bevakade av livräddare, inkommen 2019-04-24

Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens ordförande Robert Wenglén (M) en redogörelse.

Överläggning

Robert Wenglén (M) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

Per Bengtsson (S) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på frågan om bifall respektive avslag på resta yrkanden, varefter han finner att kommunfullmäktige har beslutat i enlighet med Robert Wengléns yrkande.

Votering begärs och följande propositionsordning godkänns:

Den som önskar bifalla Robert Wengléns yrkande röstar ja, och den som önskar bifalla Per Bengtssons yrkande röstar nej.

Voteringen utfaller enligt följande, vilket framgår av till protokollet bifogad voteringslista.

./.

Bilaga

Ja: 30, Nej: 14.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2020-02-13

KF § 9 (forts.)

KS KF/2019:200 - 810

Ordföranden förklarar att kommunfullmäktige därmed har beslutat i enlighet med Robert Wengléns yrkande.

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktige konstaterar att den av motionären föreslagna utredningen av alternativa tillvägagångssätt och kostnader för anställning av livräddare på kommunens badstränder är genomförd av remissinstanserna, varför motionen ska anses vara besvarad.

Sändlista:

Per Bengtsson

Kultur- och fritidsnämnden

Anders Åkesson

Utdragsbestyrkande

KF § 10

KS KF/2019:369 - 101

Besvarande av interpellation från Ann-Marie Lundberg (MP) angående åtgärder för att främja cykling

Ann-Marie Lundberg (MP) har 2019-11-19 inkommit med en interpellation till tekniska nämndens ordförande angående åtgärder för att främja cykling.

Kommunfullmäktige har 2019-12-05 § 110/19 beslutat att medge att interpellationen får ställas.

Interpellationssvar inkom 2020-01-16 från tekniska nämndens ordförande Lennart Månsson (M) och har varit utsänt till interpellanten och kommunfullmäktiges ledamöter och suppleanter.

Vid dagens sammanträde lämnar tekniska nämndens ordförande Lennart Månsson (M) en redogörelse för interpellationssvaret.

I interpellationsdebatten deltar jämväl Ann-Marie Lundberg (MP), Fredrik Sverkersten (FB), Per Bengtsson (S) och Ingrid Ascard (MP)

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Interpellationsdebatten förklaras avslutad.

Sändlista:

Ann-Marie Lundberg

KF § 11

KS KF/2020:34 - 101

Interpellation från Kristina Thored (FB) angående långsiktig plan för förskolor**Ärendebeskrivning**

Kristina Thored (FB) har inkommit med en interpellation till barn- och utbildningsnämndens ordförande angående långsiktig plan för förskolor.

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att ärendet får behandlas vid dagens sammanträde trots att det inte har kungjorts.
- Kommunfullmäktige medger att interpellationen får framställas.
- Interpellationen kommer att besvaras vid kommunfullmäktiges nästkommande sammanträde.

Sändlista:

Fredrik Axelsson

KF § 12

KS KF/2020:35 - 101

Interpellation från Per Bengtsson (S) angående resterande avtalstid på särskilda boende för äldre**Ärendebeskrivning**

Per Bengtsson (S) har inkommit med en interpellation till socialnämndens ordförande angående resterande avtalstid på särskilda boende för äldre.

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att ärendet får behandlas vid dagens sammanträde trots att det inte har kungjorts.
- Kommunfullmäktige medger att interpellationen får framställas.
- Interpellationen kommer att besvaras vid kommunfullmäktiges nästkommande sammanträde.

Sändlista:

Susanne Borgelius

KF § 13

KS KF/2020:38 - 101

Interpellation från Kristina Thored (FB) angående plan för Bjärehovskolan**Ärendebeskrivning**

Kristina Thored (FB) har inkommit med en interpellation till barn- och utbildningsnämndens ordförande angående långsiktig plan för Bjärehovskolan.

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att ärendet får behandlas vid dagens sammanträde trots att det inte har kungjorts.
- Kommunfullmäktige medger att interpellationen får framställas.
- Interpellationen kommer att besvaras vid kommunfullmäktiges nästkommande sammanträde.

Sändlista:
Fredrik Axelsson