

BARN- OCH UTBILDNINGSNÄMNDEN

2017-05-16

Vår referens:

Direkttel:

E-post:

Diariernr:

Er referens:

## Lokalbehovsplan 2017

I lokalbehovsplanen analyserar barn- och utbildningsnämnden behovet av verksamhetslokaler, med utgångspunkt i befolkningsutvecklingen i olika åldersgrupper. Nämndens analys ligger till grund för den inriktning för lokalutveckling som förordas och de önskemål om tidpunkt för färdigställande av aktuella åtgärder som anges.

Förvaltningen följer befolkningsutvecklingen och aviserar sådana förändringar som påverkar nämndens lokalbehov i den lokalbehovsplan som behandlas under våren. Uppföljning av lokalbehovsplanen sker under hösten. Planen som omfattar perioden 2017 – 2030, tar också hänsyn till befolkningstillskott utöver den befolkningstillväxt som är föranledd av nybyggande.

I föreliggande uppföljning av lokalbehovsplanen visas hur prognostiserad befolkningsutveckling bedöms skapa behov av nya lokaler på kort och lång sikt i respektive kommundel. I planen ges förslag till geografisk placering av nya lokaler och hur nyetablering av lokaler bedöms påverka befintliga enheter. Planen pekar också på sådana behov av att förbättra befintliga lokalers ändamålsenlighet. Särskild plan för Pilängskolan nybyggnation presenteras.

## Sammanfattning

Underlaget för 2017 års prognos utgår ifrån en utökning med 410 bostäder fler än år 2016 i södra kommundelen och 300 bostäder fler i norra kommundelen. Aktuell utökning ger ett utfall i prognostiserad befolkningsutveckling. Analys av prognosmaterialet för åldersgrupperna 1-5 år och 6-15 år i respektive kommundel medför lokalbehov i förskolan och grundskolan. Med utgångspunkt i detta lokalbehov ser nämnden ett behov av att:

- Fortsätta nyttja paviljonger vid Skeppets förskola till dess att Lerviks förskola planeras vara klar (Önskemål om förlängd förhyrning - till HT 2018).
- Anpassa paviljongbyggnad och utemiljö vid Karstorps norra skola (Röda paviljongen) så att den kan nyttjas som bas för uteförskola med 2 avdelningar. Paviljongen flyttas också närmare Skeppets förskola (Önskemål om färdigställande - HT 2018).
- Bygga ny förskola för 6 avdelningar i Bjärehovsområdet (Önskemål om färdigställande – HT 2021).
- Bygga ny förskola för 6 avdelningar i Bjärred NO (Önskemål om färdigställande –HT 2022).



- Bygga ny förskola för 6 avdelningar i Löddesnäsområdet (Önskemål om färdigställande - HT 2024).
- Skollokaler för 200 elever i norra kommundelen för att täcka de lokalbehov som genereras av tillväxt. Lämplig lokalisering utreds. (Önskemål om färdigställande - HT 2021).
- Anpassa köket på Trollets förskola (Önskemål om färdigställande - HT 2018).
- Anpassa lokalytor för bild, musik och slöjd på Bjärehovskolan (Önskemål om färdigställande - HT 2018).
- Bygga matsal vid Löddesnässkolan (Önskemål om färdigställande – snarast).

## Överväganden

### Södra kommundelen

#### Befolkningsprognos

Den befolkningsökning som prognostiseras bedöms genereras av planerat utökat bostadsbyggande i Lomma hamn (+ 200 bostäder), Lomma Centrum norr (+ 100 bostäder) och kvarteret Nian (+ 110 bostäder). Befolkningsprognosen visar fler barn i både förskole- och skolåldern.

I åldersgruppen 1 – 5 år visar prognosen för år 2017 att antalet barn bedöms minska fram till år 2021. Härefter visar prognosen en trend med ett ökat antal barn fram till år 2025. Under åren 2026 till 2030 visar prognosen vikande befolkningstal för åldersgruppen. Fastställt antal barn år 2016 i åldersgruppen visar 995 barn i södra kommundelen. Prognosen visar 845 barn år 2030. Detta innebär 150 barn färre år 2030 än år 2016. Denna minskning sker i huvudsak mellan 2027 och 2030.

I åldersgruppen 6 - 15 år visar prognosen en, i det närmaste obruten, ökning av antalet barn fram till och med år 2023. I förhållande till år 2016 visar prognosen en ökning med 389 barn. Härefter visar prognosen ett minskat antal barn fram till år 2030. Fastställt antal barn år 2016 i åldersgruppen visar 1952 barn i södra kommundelen. Prognosen visar 2229 barn år 2030. Detta innebär 277 barn fler år 2030 än år 2016.

#### Förändrade lokalbehov

##### *För förskoleverksamheten*

För förskoleverksamheten bedömer nämnden att den efterfrågan av lokaler som förväntas uppkomma kan tillgodoses genom att nyttja en avdelning i Lerviks förskola samt befintlig paviljong vid Karstorps norra skola – Röda paviljongen. Nämnden ser att den röda paviljongen kan flyttas närmare Skeppets förskola och nyttjas som bas för uteförskola med 2 avdelningar. Nämnden bedömer att det behöver göras anpassningar i den Röda paviljongen och i aktuell utemiljö. (Önskemål om färdigställande - HT 2018)

Under tiden fram till dess att Lerviks förskola och den röda paviljongen kan tas i bruk önskar nämnden fortsätta nyttja den paviljong som nu nyttjas av Skeppets förskola. (Önskemål om förlängd förhyrning - till HT 2018)

*ra*

De paviljonger där Alnarps förskola finns har fyra avdelningar. Dessa paviljonger bedöms kunna återlämnas år 2028, om antalet barn i åldersgruppen minskar i enlighet med befolkningsprognosen. Om paviljongerna återlämnas tidigare behöver alternativa lokaler erbjudas.

#### *För grundskoleverksamheten*

När det gäller grundskolan i södra kommundelen är lokalbehovet tillgodosett, med utgångspunkt i 2016 års befolkningsprognos. Detta innebär att den utbyggnad som nu planeras bygger på 2 255 elever som mest i kommundelen. Prognosen för år 2017 visar att det högsta antalet elever under prognosperioden är 2 341. Skillnaden – 86 personer – är det lokalbehov som behöver tillgodoses i grundskolan i södra kommundelen.

För grundskoleverksamheten bedömer nämnden att den efterfrågan av lokal som förväntas uppkomma kan tillgodoses i befintliga lokaler i Fladängskolan.

### **Norra kommundelen**

#### Befolkningsprognos

Den befolkningsökning som prognostiseras bedöms genereras av planerat utökad bostadsbyggande i nordöstra delen av Bjärred (+ 300 bostäder). Befolkningsprognosen visar fler barn i både förskole- och skolåldern.

*I åldersgruppen 1 – 5 år* visar prognosen för år 2017 att antalet barn bedöms minska fram till år 2020. Häfter visar prognosen en trend med ett ökat antal barn fram till år 2026. Under åren 2027 till 2030 visar prognosen vikande befolkningstal för åldersgruppen. Fastställt antal barn år 2016 i åldersgruppen visar 760 barn i norra kommundelen. Prognosen visar 803 barn år 2030. Detta innebär 43 barn fler år 2030 än år 2016.

*I åldersgruppen 6 - 15 år* visar prognosen en, i det närmaste obruten, ökning av antalet barn fram till och med år 2030. Fastställt antal barn år 2016 i åldersgruppen visar 1775 barn i norra kommundelen. Prognosen visar 2002 barn år 2030. Detta innebär 227 barn fler år 2030 än år 2016.

#### Förändrade lokalbehov

Prognostiserad befolkningsutveckling i norra kommundelen visar behov av ytterligare lokaler inom både förskolan och grundskolan.

#### *För förskoleverksamheten*

För förskoleverksamheten noteras att 10 förskoleavdelningar finns i paviljonger. Bygglovstiden för dessa paviljonger går ut mellan år 2018 och 2021. Nämnden bedömer att aktuella paviljonger behöver ersättas med permanenta lokaler.

Nämnden ser att Lärkans förskola har 2 avdelningar. Detta gör att verksamheten är mer sårbar, än i förskolor med fler avdelningar. Nämnden bedömer att Lärkans förskola behöver ersättas med nya lokaler i en större förskola.

Nämnden bedömer att 18 nya förskoleavdelningar behöver byggas som rymmer de 10 avdelningar som finns i paviljonger, de två avdelningarna i Lärkans förskola samt 6 avdelningar som bedöms behövas då prognosen att antalet barn börjar öka.

Med utgångspunkt i den ökning av antalet barn som befolkningsprognosen visar från och med år 2021 och behov av att återlämna paviljonger då bygglovstiden löper ut bedömer nämnden att:

- Förskola med 6 avdelningar skulle behöva vara klar att tas i bruk år 2021. Förskolan föreslås placeras i Bjärehovsområdet. (Önskemål om färdigställande - HT 2021)
- Förskola med 6 avdelningar skulle behöva vara klar att tas i bruk år 2022. Denna förskola föreslås lokaliseras till den del av Bjärred där de nya bostäderna planeras. (Önskemål om färdigställande - HT 2022)
- Förskola med 6 avdelningar skulle behöva vara klar att tas i bruk år 2024. Förskolan föreslås placeras i Löddesnäsområdet. (Önskemål om färdigställande - HT 2024)

#### *För grundskoleverksamheten*

När det gäller grundskolan i norra kommundelen är lokalbehovet tillgodosett, med utgångspunkt i 2016 års befolkningsprognos. Detta innebär att den utbyggnad som nu planeras bygger på 1 800 elever som mest i kommundelen. Prognosen för år 2017 visar att det högsta antalet elever under prognosperioden är 2 003. Skillnaden – 203 personer – bedöms vara det lokalbehov som behöver tillgodoses i grundskolan i norra kommundelen.

För grundskoleverksamheten bedömer nämnden att den efterfrågan av lokal som förväntas uppkomma kan tillgodoses genom att bygga ytterligare skollokaler i norra kommundelen. De nya skollokalerna föreslås rymma de 203 elever som det utökade bostadsbyggandet genererar. Lämplig lokalisering för de nya skollokalerna kommer att utredas. (Önskemål om färdigställande – HT 2021).

#### Ändamålsenlighet

Nämnden bedömer att några lokaler inte är ändamålsenliga. Nedan redovisas de lokaler där sådana noteringar gjorts och vilka åtgärder som föreslås.

- *Trollets förskola* – Trollets förskola har ett mottagningskök. Detta kök har inte en kapacitet som motsvarar produktionsbehovet. Köket behöver därför anpassas. Nämnden bedömer att lokalerna behöver anpassas för att tillgodose aktuellt behov. (Önskemål om färdigställande – HT 2018).
- *Bjärehovskolan* – Nämnden har noterat behov av ytterligare lokalytor för bild, musik och slöjd vid Bjärehovskolan. Nämnden bedömer att lokalerna behöver anpassas för att tillgodose aktuellt behov. Anpassningen ska ske på ett sådant sätt att framtida utbyggnad av skolans lokaler beaktas. (Önskemål om färdigställande – HT 2018).
- *Löddesnässkolan* - Nämnden har noterat att lokalerna i Löddesnässkolan inte är ändamålsenliga när det gäller matsservering. Kostenheten erbjuder från höstterminen 2016 flexitariankost, det vill säga möjlighet att välja mellan två rätter till lunch. En mer traditionell rätt och en helvegetarisk. Erbjudandet om två alternativ medför utökad behov av serveringsytor. Sådana serveringsytor finns i samtliga skolor, där matsal finns. Löddesnässkolan har inte någon matsal. Detta innebär att det inte finns möjlighet att

servera dessa två alternativ. Löddesnässkolan är i nuläget därför inte likvärdig med övriga skolor i kommunen i detta avseende.

Nämnden ser även att Löddesnässkolans avsaknad av matsal medför att skolan har en högre andel svinn än övriga skolor i kommunen. Nämnden bedömer att en matsal behöver byggas i Löddesnässkolan. (Önskemål om färdigställande – snarast).

### Generella överväganden

Nämnden bedömer att det finns en möjlighet att, inom befintliga lokaler, ta emot ett visst antal tillkommande elever för att klara övergångar. Detta förutsätter dock flexibel planering.

Nämnden bedömer inte att ytterligare lokaler behövs för att tillmötesgå efterfrågan på platser inom för- och grundskolan, men understryker betydelsen av att kommunen har mark för kommunal service så att verksamhetslokaler kan byggas när antalet barn och elever ökar. Detta kan innebära att mark redan nu behöver förvärfvas för att kunna tillgodose framtida behov.

Nämnden ser också att det är viktigt att detaljplaner formas så att de ger möjlighet att bygga ut befintliga verksamhetslokaler vid behov.

Nämnden ser även att det är viktigt att de lokaler som byggs alltid formas på ett sådant sätt att de kan användas av olika verksamheter över tid. Detta innebär att lokalerna behöver vara flexibla och kunna omställas. Vid nybyggnation ser nämnden också att det är angeläget att lokalerna redan från början projekteras på ett sådant sätt att utbyggnad är möjlig.

BN U