

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT	2017-01-25
Plats	Sammanträdesrum Önnerup, Kommunhuset i Lomma
Tid	Onsdagen den 25 januari 2017 kl. 08.00-13.00
Beslutande	Anders Bergarn Ordförande Robert Wenglén (M) Ledamot Christian Idström (M) Ledamot Remco Andersson (L) Ledamot Lisa Bäck (S) Ledamot
Övriga deltagare	Jan Sohlmér Kommundirektör Eva Elfborg Kanslichef Carin Hansson (M) §§ 18-19 Kultur- och fritidsnämndens ordförande Tommy Samuelsson §§ 19-20 Förvaltningschef, samhällsbyggnadsförvaltningen Marcus Nilsson §§ 19-21 Ekonomichef Helena Björn § 26 Miljöstrategiskt ansvarig

Utses att justera Lisa Bäck

Justeringens plats och tid Kommunhuset i Lomma 2017-02-01 Paragrafer 18-26

Underskrifter Sekreterare

Ordförande
Eva Elfborg

Justerande
Anders Bergarn

Lisa Bäck

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2017-01-25		
Paragrafer	18-26		
Datum när anslaget sätts upp	2017-02-01	Datum när anslaget tas ned	2017-02-23
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2017-01-25

KSAU § 18

Uppföljning av pensionärsrådets verksamhet**Ärendebeskrivning**

Kommunens pensionärsråd är ett organ för överläggning, samråd och information mellan kommunen och företrädare för pensionärernas riksorganisationer.

Rådet är organisatoriskt knutet till kultur- och fritidsnämnden. Kommunens förtroendevalda i rådet representerar de kommunala nämnder vars ansvarsområden berör de äldres förhållanden i samhället

Pensionärerna i rådet representeras genom företrädare pensionärsorganisationer av riksomfattande karaktär, öppna för alla.

Andra föreningar och organisationer som driver verksamhet inom kommunen med syfte att tillvarata pensionärernas intressen kan, när särskilda skäl föreligger, inbjudas att delta i rådets överläggningar. Representanter för övriga samhällsorgan kan inbjudas till rådet för information, diskussion eller samråd. Rådet bör vidare beredas möjlighet att träffa andra förtroendevalda och anställda.

Vid arbetsutskottets sammanträde 2017-01-25 lämnar pensionärsrådets ordförande, tillika ordförande i kultur- och fritidsnämnden, Carin Hansson (M), en redogörelse för pensionärsrådets arbete och arbetssätt.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

– Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2017-01-25

KSAU § 19

Dnr KS/KF 2017:15.101

Beträffande Pilängsbadet**Ärendebeskrivning**

Pilängsbadet byggdes år 1969. Såväl kommunfullmäktige, kommunstyrelsen, som kultur- och fritidsnämnden har vid olika tillfällen diskuterat alternativa driftformer och eventuell utbyggnad av badet.

Kommunfullmäktige beslöt 2008-06-12 § 57 att ställa sig positiv till former för framtida ägande av och ansvar för anläggningen innebärande att denna skall ägas av ett helägt kommunalt bolag, vilket i sin tur upplåter driften av Pilängsbadet till entreprenör. I ett första skede skulle en driftentreprenör upphandlas, som initialt skulle bedriva verksamheten under kommunens ansvar.

Kommunfullmäktige fastställde vidare nivåer på avgifter vid badet och krav på tillgänglighet för olika målgrupper.

Kultur- och fritidsnämnden har sedan 2009-07-01 driftavtal med Medley AB. Under 2000-talet har olika lösningar på nytt diskuterats, både vad gäller drift, tillbyggnad, nybyggnation och eventuell försäljning.

Arbetsutskottets handläggning

Vid dagens sammanträde lämnar kultur- och fritidsnämndens ordförande en redogörelse och förslag om den framtida driften på såväl kort som lång sikt.

Beslutsunderlag

- Värdeutlåtande Pilängsbadet utfört av NAI Svefab, daterat 200-11-10
- Driftavtal mellan kultur- och fritidsnämnden och Medley AB, daterat 2009-09-01
- Hyresavtal mellan tekniska nämnden och Medley AB
- PM avseende förslag till försäljning, från Advokatfirman Lindahl, 2013-03-26
- Förstudieoffert utförd av samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-01-22
- Värdeutlåtande avseende Pilängsbadet, från NAI Svefab, daterat 2015-11-18
- Statusbedömning av Pilängsbadet utförd av WEEDOTECH, daterad maj 2016
- Tjänsteutlåtande från förvaltningen för utbildning, kost kultur och fritid, daterad 2016-08-09.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

-Uppdrages åt kommundirektören att senast 2017-10-01 presentera utredning av möjligheterna och förutsättningarna för att försälja anläggningen, bestående av såväl Pilängsbadet som Pilängshallen och Blå Hallen. Utredningen ska innefatta överlåtelse avseende fastighetsförsäljning där krav ska ställas på köparen avseende

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2017-01-25

KSAU § 19 (forts.)

driften av badanläggningen i köparens egen regi. Utredningen ska vidare redovisa hur en eventuell utbyggnad av anläggningen kan ske. Avtalsförslag ska redovisas.

- Konstateras att kultur- och fritidsnämnden har att handlägga frågan om fortsatt drift av Pilängsbadet till dess utredningen är klar och vidare beslut fattats.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2017-01-25

KSAU § 20

Dnr KS/KF 2016:395.021

Markanvisningstävling Bjärred Centrum

Ärendebeskrivning

Kommunen har utarbetat ett förslag till utvecklingsplan för Bjärred och Borgeby. I denna ingår ett förslag på hur Bjärred centrum kan omdanas.

Kommunstyrelsen beslutade 2016-03-30, § 56 att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att genomföra en markanvisningstävling för utvecklingen av området.

Intresserade exploatörer/byggherrar inbjöds att inkomma med anbud för en markanvisning gällande nya bostäder och lokaler, i likhet med av kommunen föreslagen målbild. Anbudsöppning skedde 2016-09-20.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har utsetts till jury vid kommunstyrelsens sammanträde 2016-10-26, § 185.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2016-11-09, § 237 valt ut två anbud för vidare diskussion och förhandling: anbud nummer 2, inkommet från Midroc Property Development AB, och anbud nummer 5, inkommet från Mjögäcks Entreprenad AB.

Beslutsunderlag

- Ekonomisk kalkyl och tidplan från samhällsbyggnadsförvaltningen, daterade 2017-01-19
- Årsredovisning och koncernredovisning för Mjögäcks Entreprenad AB, Räkenskapsåret 2015
- Årsredovisning 2015 för Midroc Europe AB
- Årsredovisning Midroc Property Development AB
- Komplettering av anbud, Bjärred Centrum, Midroc Property Development, Juul Frost Arkitekter
- Komplettering av anbud, Bjärreds Centrum, Mjögäcks Entreprenad AB, 2017-01-18

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Uppdrages åt förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen att föra vidare diskussioner och förhandlingar med de 2016-11-09 utvalda anbudsgivarna, utifrån vid sammanträdet givna direktiv.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2017-01-25

KSAU § 21

Dnr KS/KF 2017:37.042

Preliminär årsredovisning avseende år 2016

Ärendebeskrivning

Vid sammanträdet lämnar ekonomichef Marcus Nilsson en redogörelse för det preliminära resultatet i 2016 års årsredovisning.

Kommunstyrelsens arbetsutskottets beslutar följande:

- Utskottet har tagit del av informationen.
-

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2017-01-25

KSAU § 22

Dnr KS/KF 2016:317.113

Godkännande av avsägelse av uppdrag i Reko-gruppen samt fyllnadsval i anledning härav**Ärendebeskrivning**

Annika Mårtensson (S) har avsagt sig uppdraget som ersättare i den s.k. Rekogruppen.

Rekogruppen utgör en delregional samverkansgrupp mellan Region Skåne, Kommunförbundet Skåne och kommunerna.

Kanslichefen meddelar vid sammanträdet att besked väntas från Region Skåne om gruppens eventuellt förändrade funktion och uppdrag, med anledning av att ett nytt hälso- och sjukvårdsavtal tecknats mellan kommunerna och regionen.

Arbetsutskottets beslut

- Utskottet beslutar att bordlägga ärendet i avvaktan på slutligt besked från Region Skåne.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2017-01-25

KSAU § 23

Dnr KS/KF 2014:17.009

Upplösning av styrgruppen för barn- och ungdomsdialog

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen inrättade 2008-06-18 § 146 en styrgrupp för barn- och ungdomsdialogen.

Styrgruppens uppgift var dels att formulera vad kommunen vill uppnå med barn- och ungdomsdialogen, dels att vara startmotor för att uppnå kommunens mål med dialogen.

Styrgruppen för barn- och ungdomsdialogen har 2016-10-26, bland annat beslutat att dess uppdrag är slutfört och har föreslagit att styrgruppen upplöses vid lämplig tidpunkt. Styrgruppen föreslog vidare att kommunstyrelsen fortsättningsvis regelbundet skall följa upp utfallet av de tre dialogaktiviteterna, d.v.s. ksau-träffarna, studiebesöksverksamheten och vidareutvecklingen av erfarenheterna från projektet "I have a dream". Styrgruppen konstaterade att ansvaret för dialogverksamheten med barn och ungdomar särskilt åvilar barn- och utbildningsnämnden, medan ansvaret för dialogen med alla medborgare är en nämnds- och förvaltningsövergripande angelägenhet och underställd kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut 2008-06-18 § 146
- Minnesanteckningar från styrgruppen för barn- och ungdomsdialogen 2016-10-26

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Styrgruppen för barn- och ungdomsdialogen upplöses från och med 2017-03-01.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2017-01-25

KSAU § 24

Dnr KS/KF 2017:8.109

Yttrande över ansökan om tillstånd till kameraövervakning - Derry Philip**Ärendebeskrivning**

Derry Philip har ansökt hos länsstyrelsen om tillstånd för kameraövervakning bland annat inom Skåne län. Kameraövervakningen ska ske med drönare. Innan länsstyrelsen beslutar om tillstånd till kameraövervakning ska, enligt Kameraövervakningslagen 18 §, den kommun där övervakningen ska ske få tillfälle att yttra sig om det inte är onödigt. Lomma Kommun har beretts tillfälle att avge yttrande över ansökan.

Säkerhetschefen har i skrivelse 2016-01-16 konstaterat att denna tillståndsansökan gäller olika uppdrag för kunds räkning och avser filmning inom kundens egendom eller verksamheter. Personer ur allmänheten kommer inte att kunna identifieras i publicerat filmmaterial.

Beslutsunderlag

- Yttrande 2016-01-16 från säkerhetschefen
- Ansökan till Länsstyrelsen från Derry Philip

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Lomma Kommun har inte något att erinra mot att Derry Philip beviljas tillstånd till allmän kameraövervakning inom Lomma kommun, förutsatt att filmning och hantering endast utförs i enlighet med ansökan samt att länsstyrelsen beaktar annan lagstiftning gällande civila och militära skyddsobjekt.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2017-01-25

KSAU § 25

Dnr KS/KF 2016:372.113

Nominering av borgerliga vigselförrättare**Ärendebeskrivning**

Marie Sand har avsagt sig uppdraget som borgerlig vigselförrättare från och med den 1 februari 2017.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande.

- Utskottet beslutar att behandla ärendet vid kommande sammanträde.
-

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2017-01-25

KSAU § 26

Dnr KS/KF 2017:15.101

Uppföljning – Vattenråd och åtgärdsprogram för vatten

Ärendebeskrivning

Vid sammanträdet lämnar miljöstrategiskt ansvarig Helena Björn en redogörelse för pågående samarbeten avseende i Höje å vattenråd, KIMO, Öresunds Vattenvårdsförbund, Öresundvattensamarbetet och Alnarpsströmmen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Utskottet har tagit del av informationen.
-

Utdragsbestyrkande