

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

Plats Kommunhuset, Lomma

Tid kl. 19:00-19:45

Beslutande Ordinarie ledamöter  
Se bifogad närvarolistaTjänstgörande ersättare  
Se bifogad närvarolistaIcke tjänstgörande ersättare  
Se bifogad närvarolista

Övriga deltagare Eva Elfborg Kanslichef

Utses att justera Martha Henriksson Witt och Conny Bäck  
(Ersättare: Lisa Bäck)Justeringens plats och tid Kommunhuset, Lomma, onsdagen den 15 februari 2017 kl. 15:00 Paragraf 1-14  
(Paragraf 15 redovisas i separat protokoll)

Underskrifter Sekreterare

---

Eva Elfborg

Ordförande

---

Claes Hedlund

Justerande

---

Martha Henriksson-Witt

Conny Bäck

---

**Utdragsbestyrkande**



KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

**Närvarolista vid sammanträde med kommunfullmäktige i Lomma kommun 2017-02-02**

Claes Hedlund ordf.  
Mozhgan Zachrison 1:e vice ordf.  
Karl-Gustav Nilsson 2:e vice ordf.

**Ordinarie ledamöter**

M Anders Bergarn  
M Carin Hansson  
M Robert Wenglén  
M Jerry Ahlström  
M Christian Idström  
M Emma Köster  
M Alf Michelsen  
M Ola Ahlqvist  
M Lennart Månsson  
M Åsa Ahlström  
M Bert Larsson  
M Anders Widesjö  
M Patrik Bystedt  
M Anita Fränninge  
M Richard Jerneborg  
M Monica Thomhave Jeding  
S Lisa Bäck  
S Lars Carlén  
S Pia Johnson  
S Lennart Nilsson  
S Conny Bäck  
S Henri Gosse  
L Carin Andersson  
L Remco Andersson  
L Britt Hjertqvist  
L Gunilla Lundström  
L Gunilla Tynell  
KD Anna-Karin Davidsson  
C Martha Henriksson-Witt  
C Lars-Göran Svensson  
MP Johan Holmqvist  
MP Louise Herslow

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

**Ordinarie ledamöter (forts.)**

- Bert Selmer
- SD Björn Almqvist
- SD Åsa P Wittenfeldt

**Tjänstgörande ersättare**

- M Anna Ericson
- M Attila beck
- M Krister Wiman
- S Per Bengtsson
- S Thomas Dahlbom
- S Alma Salcinovic

**Icke tjänstgörande ersättare**

- M Tommy Nilsson
- M Gunnel Holmquist
- M Cecilia Wittrock Lindoff
- L Peter Appel
- MP Jan Rydén
- MP Hanna Holmqvist

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 1

Dnr KS/KF 2017:6.002

**Meddelanden**

- a.) Länsstyrelsens i Skåne län beslut 2016-12-21 att inte utse ny ersättare i kommunfullmäktige för Sverigedemokraterna efter Arne Grimén, för tiden till och med 2018-10-14
- b.) Kommunstyrelsen kommer 2017-02-08 att till kommunfullmäktige bereda ett ärende om godkännande av avtal om medfinansiering och samverkan avseende cykelväg längs väg 925. Yttrande har inkommit från planeringsavdelningen och ekonomiavdelningen.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- Kommunfullmäktige har tagit del av meddelandena.

---

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 2

Dnr KS/KF 2016:250.113

**Godkännande av avsägelse från Martin Johansson (M) avseende uppdraget som nämndeman för tiden till och med 2019-12-31 samt fyllnadsval i anledning härav**

**Ärendebeskrivning**

Martin Johansson har av sagt sig uppdraget som nämndeman.

**Beslutsunderlag**

- Protokollsutdrag kommunfullmäktiges valberedning 2017-01-24, § 4

**Kommunfullmäktiges beslut**

- Martin Johanssons avsägelse godkännes.

- Till ny nämndeman, för Moderaterna, för tiden till och med 2019-12-31 väljes Janeric Seidegård (M), Bjärred.

---

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 3

Dnr KS/KF 2017:18.113

### **Fråga om möjlighet att behålla uppdrag som revisor respektive lekmanrevisor – Staffan Fareld**

#### **Ärendebeskrivning**

Staffan Fareld (S) är 2014-11-20 § 75 vald till revisor i Lomma kommun för tiden 2015-01-01 – 2018-12-31. Fareld, som avser att flytta från kommunen 2017-02-15, har, i skrivelse 2017-01-12, gjort framställan om att kommunfullmäktige ska besluta medge honom rätt att behålla sitt uppdrag som revisor för att delta i årsredovisningsarbetet avseende 2016, tills revisionsberättelsen är avlagd och överlämnad till kommunfullmäktige 2017-03-27. Fareld uppger att han har möjlighet att delta i revisionens sammanträden under den aktuella perioden.

Kommunfullmäktige har vidare 2015-02-05 § 22 utsett Staffan Fareld till lekmanrevisor i AB Malmöregionens Avlopp och 2015-02-05 § 25 till suppleant för lekmanrevisor i det finansiella samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma. Fareld önskar också medges rätt att behålla dessa uppdrag.

#### **Yttrande**

Kanslichefen avger i skrivelse 2017-01-12 följande yttrande.

Om en förtroendevald upphör att vara valbar därför att han/hon inte längre är folkbokförd i kommunen upphör uppdraget genast. Kommunfullmäktige får dock, i enlighet med kommunallagen 4 kap 8 §, besluta att en förtroendevald som valts av fullmäktige får ha kvar sina uppdrag under återstoden av mandatperioden.

Syftet med regleringen är, enligt förarbetena, främst att den förtroendevalde som under en begränsad tid är folkbokförd på annan ort, exempelvis för studier, ska kunna ges möjlighet att behålla sina uppdrag under mandatperioden.

Staffan Fareld avser inte att återflytta till kommunen. Revisorsuppdraget är ju dock speciellt till sin art och framförallt knutet till årsredovisningsarbetet. Det torde därför vara möjligt för kommunfullmäktige att också i detta fall medge revisor som avflyttat möjligheten att delta i årsredovisningsarbetet, tills revisionsberättelsen är avlagd. Kommunfullmäktiges beslut måste dock bygga på en helhetsbedömning där man också väger in den förtroendevaldes möjligheter att delta i det politiska organets sammanträden under den aktuella tiden.

Fullmäktige kan vidare enbart bevilja möjligheten för förtroendevald att behålla uppdraget för mandatperioden. Staffan Fareld har emellertid meddelat att han avser sig uppdraget som revisor att upphöra direkt efter det att revisionsberättelsen för år 2016 är avlagd och överlämnad till kommunfullmäktige, 2017-03-28.

Fullmäktige kan därför, i separat ärende, behandla frågan om att befria Staffan Fareld från uppdraget som revisor från och med 2017-03-28.

---

**Utdragsbestyrkande**

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 3 (forts.)

Kommunfullmäktiges möjlighet att medge rätt för förtroendevald att behålla uppdrag trots att valbarheten upphört är begränsad just till uppdrag som förtroendevald. Med förtroendevald avses ledamöter och ersättare i fullmäktige, nämnder och fullmäktigeberedningar samt revisorer. Uppdragen som lekmanrevisor respektive suppleant för lekmanrevisor utgör således inte uppdrag som förtroendevald enligt kommunallagens definition och rätt att behålla dessa kan således inte beviljas efter det att folkbokföringen i kommunen upphört.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2017-01-12 från Staffan Fareld
- Skrivelse 2017-01-12 från kanslichefen
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 12/17

**Kommunfullmäktiges beslut**

- Kommunfullmäktige medger Staffan Fareld att behålla sitt uppdrag som revisor under återstoden av mandatperioden, i syfte att delta i årsredovisningsarbetet och avgivandet av revisionsberättelse avseende år 2016.
  - Kommunfullmäktige avslår Staffan Farelds framställan om att behålla uppdragen som lekmanrevisor i AB Malmöregionens Avlopp och suppleant för lekmanrevisor i det finansiella samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma efter det att folkbokföringen i kommunen upphört.
-



KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 4

Dnr KS/KF 2017:19.113

**Godkännande av avsägelse från Staffan Fareld (S) avseende uppdrag som revisor i revisionen från och med 2017-03-28 samt fyllnadsval i anledning härav****Ärendebeskrivning**

Staffan Fareld har avsagt sig uppdraget som revisor i revisionen från och med 2017-03-28.

**Beslutsunderlag**

- Protokollsutdrag kommunfullmäktiges valberedning 2017-01-24, § 1

**Kommunfullmäktiges beslut**

- Staffan Farelds avsägelse godkännes.

- Till ny revisor i revisionen, för Socialdemokraterna, från och med 2017-03-28, väljes  
Ronny Ehnberg (S), Lomma.

---

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 5

Dnr KS/KF 2017:20.113

**Godkännande av avsägelse från Staffan Fareld (S) avseende uppdrag som lekmannarevisor i AB Malmöregionens avlopp (ABMA) för tiden från och med 2017-02-15 till och med ordinarie bolagsstämma 2017 samt fyllnadsval i anledning härav**

**Ärendebeskrivning**

Staffan Fareld har av sagt sig uppdraget som lekmannarevisor i AB Malmöregionens avlopp (ABMA).

**Beslutsunderlag**

- Protokollsutdrag kommunfullmäktiges valberedning 2017-01-24, § 2

**Kommunfullmäktiges beslut**

- Staffan Farelds avsägelse godkännes.

- Till ny lekmannarevisor i AB Malmöregionens avlopp, för Socialdemokraterna, för tiden från och med 2017-02-15 till och med ordinarie bolagsstämma 2017, väljes  
Ronny Ehnberg (S), Lomma.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 6

Dnr KS/KF 2017:21.113

**Godkännande av avsägelse från Staffan Fareld (S) avseende uppdrag som lekmannarevisorsuppleant i Finsam Kävlinge-Lomma för tiden från och med 2017-02-15 till och med 2019-03-31 samt fyllnadsval i anledning härav**

**Ärendebeskrivning**

Staffan Fareld har av sagt sig uppdraget som lekmannarevisorsuppleant i Finsam Kävlinge-Lomma från och med 2017-02-15.

**Beslutsunderlag**

- Protokollsutdrag kommunfullmäktiges valberedning 2017-01-24, § 3

**Kommunfullmäktiges beslut**

- Staffan Farelds avsägelse godkännes.

- Till ny lekmannarevisorsuppleant i Finsam Kävlinge-Lomma, för Socialdemokraterna, för tiden från och med 2017-02-15 till och med 2019-03-31, väljes Ronny Ehnberg (S), Lomma.

---

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 7

Dnr KS/KF 2017:33.113

**Godkännande av avsägelse från Yvonne Andreasson (L) avseende uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige för tiden till och med 2018-10-14****Ärendebeskrivning**

Yvonne Andreasson har avsagt sig uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att ärendet får behandlas vid dagens sammanträde.
  - Kommunfullmäktige godkänner Yvonne Andreassons (L) avsägelse samt hemställer hos länsstyrelsen om ny röstsammanräkning för uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige.
-

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 8

Dnr KS/KF 2016:365.012

## Fastställande av reviderat styr- och kvalitetssystem för Lomma kommun

### Ärendebeskrivning

Lomma kommun har ett styr- och kvalitetssystem som visar hur arbetet ska gå till för att få en bra sammanhållen styrning och uppföljning av alla verksamheter i organisationen. Styr- och kvalitetssystemet beskriver, på ett övergripande sätt, för medarbetare, förtroendevalda och allmänhet, hur den kommunala verksamheten ska styras, följas upp och utvärderas.

Befintligt styr- och kvalitetssystem fastställdes av kommunfullmäktige 2007-03-15 och har sedan reviderats vid fem tillfällen (2010-03-11, 2011-06-09, 2012-09-13, 2013-06-13, 2015-03-14).

Kommunstyrelsen beslutade 2016-10-26, § 180 om en förändrad budgetprocess. Detta innebär att styr- och kvalitetssystemet behöver uppdateras för att följa den nya budgetprocessen.

Kvalitetsutvecklaren redogör i skrivelse 2016-11-23 för föreslagna förändringar.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-11-23 från kvalitetsutvecklaren
- Reviderad budgetprocess för Lomma kommun, antagen 2016-10-26
- Förslag till reviderat styr- och kvalitetssystem
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 205/16

### Kommunfullmäktiges handläggning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens ordförande Anders Bergarn en redogörelse.

### Överläggning

Anders Bergarn yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

### Kommunfullmäktiges beslut

- Kommunfullmäktige fastställer reviderat styr- och kvalitetssystem för Lomma kommun.

./.

Bilaga

---

---

**Utdragsbestyrkande**

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 9

Dnr KS/KF 2015:186.041

## **Godkännande av slutredovisning från tekniska nämnden av investeringsprojekt**

### **Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden har 2016-05-23, § 69, beslutat överlämna förslag till slutredovisning till kommunfullmäktige.

Budgetekonomen har lämnat yttrande i ärendet.

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar Lennart Månsson, 1:e vice ordförande och Rune Netterlid, 2:e vice ordförande i tekniska nämnden information avseende slutredovisningen.

### **Beslutsunderlag**

- Protokoll från tekniska nämnden, § 69/16
- Yttrande 2016-10-10 från budgetekonomen
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 223/16
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 265/16
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 4/17

### **Kommunfullmäktiges handläggning**

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar tekniska nämndens ordförande Alf Michelsen en redogörelse.

### **Överläggning**

Alf Michelsen och Lisa Bäck yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

- Kommunfullmäktige godkänner slutredovisning från tekniska nämnden av nedanstående projekt. Kvarstående medel om totalt 7 574 tkr återlämnas och negativa avvikelser om totalt 1 781 tkr godkänns.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 9 (forts.)

Kf-proj		Budg. totalutgift	Belopp	B-avv
1208	Idrottshall Slättängshallen, Lomma (inkl. ridåvägg)	36 000	29 176	6 824
1214	Utbyggnad av Alfredshällskolan	70 000	70 420	-420
1330	Renovering T-brygga inkl. I-brygga	2 450	2 672	-222
1336	Tillbygg. restaurangkök biblioteket	750	0	750
1411	Konstgräsplan Borgeby IP (inkl. belysn. och staket)	6 800	7 052	-252
1527	Åtgärd underminerad konstruktion hamnpiren	1 500	1 505	-5
1530	Vinstorpskolan, anpassning	2 000	2 882	-882
1532	Inköp av Lomma 35:120, Stationen	1 400	1 400	0
				<b>5 793</b>

Positiva avvikelser, föreslås återlämnas: 7 574  
Negativa avvikelser, föreslås godkännas: -1 781  
**5 793**

---

**Utdragsbestyrkande**

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 10

Dnr KS/KF 2017:2.104

**Beslut om utbetalning av kommunalt partistöd år 2017****Ärendebeskrivning***Bakgrund*

De grundläggande bestämmelserna i kommunallagen (1991:900) om kommunalt partistöd reviderades 2014 och regleras numera i 2 kap 9 – 12 §§. Ändamålet med partistödet är att stärka de politiska partiernas ställning i den kommunala demokratin och är avsett för det lokala partiarbetet som riktar sig till kommuninvånarna. Fullmäktige beslutar om partistödets omfattning och formerna för det.

Rätten för en kommun att lämna partistöd är knuten till att partiet är representerat i fullmäktige med minst en vald ledamot. Med lagtextens ord är ett parti representerat "om det har fått mandat i fullmäktige för vilket en vald ledamot är fastställd enligt 14 kap. vallagen (2005:837)". Har ett parti en "tom" stol har också partiets representation minskat i motsvarande mån. Det måste också finnas en registrerad lokal partiförening för att partistödet ska kunna betalas ut.

Kommunfullmäktige har 2014-09-11, § 47, fastställt reviderade bidragsregler för kommunalt partistöd utifrån den ändrade lagstiftningen. De lokalt fastställda reglerna utgör således ett komplement till lagreglerna och bildar en helhet tillsammans med kommunallagens reglering. Kommunfullmäktige har vidare under 2015-06-11, § 54, reviderat grundstödets storlek, på så sätt att samtliga partier har ett grundstöd om 15 % av prisbasbeloppet.

*Transparent redovisning*

Lagstiftaren har också velat göra beslutsfattandet och framförallt uppföljningen av partistödet mera transparent och har därför infört en regel om att partier som får stöd ska redovisa att stödet använts för sitt ändamål. Redovisningen ska ske per kalenderår och vara inlämnad till kommunen senast den 30 juni året efter det att stödet lämnats. Redovisningen ska granskas av en av partiet utsedd granskare, som årligen ska lämna en granskningsrapport med intyg om att redovisningen ger en rättvisande bild av hur partistödet har använts. Granskarens rapport över granskningen ska bifogas redovisningen till fullmäktige.

*Redovisningens innehåll*

Av partistödsregler, 4 §, framgår att respektive parti årligen ska lämna en skriftlig redogörelse som visar att partistödet har använts för att stärka det politiska partiets ställning i den kommunala demokratin. Medlen ska ha använts för det lokala partiarbetet som riktar sig till kommuninvånarna. Redovisningen ska avse perioden 1 januari-31 december.

**Utdragsbestyrkande**



KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 10 (forts.)

De nya reglerna är avsedda att göra beslutsfattandet, utbetalningarna och uppföljningen av det lokala partistödet mer transparent. Avsikten är inte att handläggningen av det årliga beslutet om utbetalning ska innefatta en materiell prövning i fullmäktige av hur ett enskilt parti faktiskt brukat sitt partistöd. Genom den årliga hanteringen får partierna ett ansvar för att själva redovisa användningen av stödet. Partiet väljer hur, d.v.s. i vilka former, det vill redovisa hur det kommunala partistödet har använts. De nya reglerna bidrar till att synliggöra partiernas överväganden så att de blir tillgängliga för medborgarna inom ramen för den offentlighet som är naturligt förknippad med att ett ärende läggs på fullmäktiges bord.

Av förarbetena till lagregleringen framgår att det är rimligt att granskningen sköts av den lekmannarevisor som granskar partiföreningens redovisning och förvaltning på föreningsstämmans uppdrag.

Den särskilda granskaren bör få tillgång till räkenskapsmaterial, styrelseprotokoll och andra handlingar av betydelse i samma utsträckning som föreningens revisor.

#### *Granskningsrapportens innehåll*

Den särskilda granskaren ska avge en rapport över sin granskning. Det granskaren i första hand ska uttala sig om är huruvida redovisningen ger en rättvisande bild av hur partistödet har använts. Däremot är det inte granskarens uppgift att uttala sig i frågan om användningen överensstämmer med ändamålet för partistödet. Granskningsrapporten bör även innehålla en redogörelse för på vilket sätt granskningen genomförts och vilket material som legat till grund för granskningen. Det ger utomstående en möjlighet att värdera den särskilda granskarens uttalande i frågan om redovisningen ger en rättvisande bild.

#### *Partiernas redovisning och granskarnas rapporter*

Det kan konstateras att samtliga mandat i kommunfullmäktige är bemannade sedan mandatperiodens start och att registrerade lokala partiföreningar finns för samtliga aktuella partier.

Samtliga lokala partier har inkommit med redovisningar av hur det lokala partistödet använts för år 2015.

I flertalet fall har partiets revisor också utgjort granskare i det aktuella avseendet. I vissa fall har en särskild granskare utsetts.

#### *Kommunalt partistöd 2017*

Partistödet består dels av ett grundstöd och dels av ett mandatbundet stöd. För år 2017 uppgår prisbasbeloppet till 44 800 kronor. Reglerna om grundstöd och mandatstöd innebär följande för år 2017.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KS § 10 (forts.)

<b>Grundstöd</b>	15 % av basbeloppet	6 720 kr
<b>Mandatbundet stöd</b>	16 % av basbeloppet /mandat	7 168 kr /mandat

Kommunfullmäktige skall årligen fatta beslut om förskottsutbetalning av bidraget. Lämnas redovisning och granskningsrapport enligt 2 kap. 11 § andra stycket kommunallagen därefter inte in till fullmäktige senast den 30 juni utbetalas inget stöd för nästkommande år.

Utebliven redovisning eller granskningsrapport innebär således att partistödet dras in.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2017-01-03 från kanslichefen
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 5/17

**Kommunfullmäktiges handläggning**

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens ordförande Anders Bergarn en redogörelse.

**Överläggning**

Anders Bergarn yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- Utifrån kommunallagens regler och av kommunfullmäktige 2014-09-11, § 47 och 2015-06-11 § 54 fastställda bidragsregler skall kommunalt partistöd för år 2017 utbetalas enligt bilagd förteckning.

./.

Bilaga

---

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 11

Dnr KS/KF 2016:393.706

**Fastställande av reviderat avgifts- och taxesystem för insatser inom verksamheten hälsa, vård och omsorg (HVO) i Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Enligt socialtjänstlagen 8 kap. får kommunen ta ut skäliga avgifter för hemtjänst, dagverksamhet, särskilt och annan liknande socialtjänstboende enligt grunder som kommunen bestämmer. Avgifterna får dock inte överstiga kommunens självkostnader och måste följa lagens regler om maxavgifter, lägsta förbehållsbelopp och regler för beräkning av avgiftsunderlag.

Kommunfullmäktige har under § 108/2011 fastställt nu gällande avgifts- och taxesystem för insatser inom verksamheten "Hälsa, vård och omsorg" (HVO) i Lomma kommun.

Socialnämnden har 2016-12-06 § 80, som en följd av ändrad lagstiftning vad gäller maxavgifterna, beslutat föreslå kommunfullmäktige att fastställa reviderat avgifts- och taxesystem för insatser inom verksamheten hälsa, vård och omsorg, att gälla från och med 2017-04-01.

Socialförvaltningen redogör i skrivelse 2016-11-17 för förslagen till ändrade avgifter och deras konsekvenser för såväl brukarna som kommunen.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2017-01-04 från kanslichefen
- Protokoll från socialnämnden, § 80/16
- Skrivelse 2016-11-17 från socialförvaltningen
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 6/17

**Kommunfullmäktiges handläggning**

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar Anders Widesjö en redogörelse.

**Överläggning**

Anders Widesjö yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- Reviderat avgifts- och taxesystem för insatser inom verksamheten hälsa, vård och omsorg (HVO) i Lomma kommun, fastställs i enlighet med socialnämndens förslag, att gälla från och med 2017-04-01, varvid nu gällande avgifter upphör att gälla.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 12

Dnr KS/KF 2016:99.042

## **Medelstillelning till barn- och utbildningsnämnden avseende ökade kostnader för kommunal vuxenutbildning**

### **Ärendebeskrivning**

Barn- och utbildningsnämnden, BUN § 101/16, hemställer hos kommunstyrelsen om 1 290 tkr – i överensstämmelse med kommunens tilldelning i det generella statsbidraget avsett för detta ändamål – för ökade kostnader inom den kommunala vuxenutbildningen under år 2017 och framöver.

I det generella statsbidraget ingår finansiering för "Rätt till Komvux" med 54 kr/invånare. De nya reglerna var under höstens budgetprocess inte kända och eventuella effekter på utökade kostnader och eventuellt förändrade riktade statsbidrag har därför inte beräknats eller beaktats i kommunens budget för 2017-2019.

Ett nytt generellt statsbidrag innebär inte alltid att en nämnd erhåller motsvarande belopp per invånare. För att uppnå en god ekonomisk hushållning bör en bedömning göras av kommunens behov i varje enskilt fall.

Den utökade rätten till kommunal vuxenutbildning kommer sannolikt att innebära ett större antal köpta utbildningsplatser än tidigare år och därmed också ökade kostnader. I nuläget är det svårt att bedöma effekterna av de nya behörighetsreglerna utöver de beräkningsexempel som förvaltningen beskrivit.

Då kommunens invånarantal per den 1 november är högre än vad som prognostiserades i budgeten för 2017 finns det möjlighet att finansiera den schablonmässigt antagna kostnadsökningen med högre förväntade skatteintäkter.

### **Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2016-12-22 från ekonomichefen och budgetekonomen
- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden, § 101/16
- Skrivelse 2016-11-15 från UKF-förvaltningen
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 7/17

### **Kommunfullmäktiges handläggning**

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar barn- och utbildningsnämndens ordförande Robert Wenglén en redogörelse.

### **Överläggning**

Robert Wenglén yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

---

**Utdragsbestyrkande**

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 12 (forts.)

**Kommunfullmäktiges beslut**

- Barn- och utbildningsnämnden tillförs 1 290 tkr för utökad rätt till behörighetsgivande utbildning inom Komvux år 2017. Finansiering föreslås ske genom motsvarande höjning av budgeterade skatteintäkter.
  - En eventuell utökning av barn- och utbildningsnämndens budget 2018 och framåt hanteras i samband med kommande budgetprocess.
-

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 13

Dnr KS/KF 2014:476.060

**Godkännande av avtal mellan Lomma kommun och Circle K Sverige AB avseende förvärv av fastigheten Lomma Bjärred 20:2 och försäljning av del av fastigheten Lomma Fjelle 2:13 samt bemyndigande till kommunstyrelsen****Ärendebeskrivning**

Enligt Kommunens strategiska dokument Övergripande mål och riktlinjer 2011-2014 ska ett nytt och attraktivt centrum för boende och handel utvecklas i Bjärred.

Circle K Sverige AB (Circle K) är civilrättslig och lagfaren ägare till fastigheten Lomma Bjärred 20:2 belägen vid Bjärreds centrum (Bjärredstomten). Kommunen önskar förvärva Bjärredstomten av Circle K för att genomföra utvecklingen av Bjärreds centrum med i huvudsak bostäder.

Trafikverket har antagit en vägplan för "E6 trafikplats Flädie & Väg 16 delen Flädie – Lund". Enligt vägplanen ska trafikplats Flädie byggas om för ökad kapacitet.

Kommunen är civilrättslig och lagfaren ägare till fastigheten Lomma Fjelle 2:13, som är delvis belägen intill trafikplats Flädie med en yta om ca 50 000 m<sup>2</sup>, (Fastigheten). Kommunen är intresserad av att avyttra en del av Fastigheten om ca 11 000 m<sup>2</sup>, (Flädietomten) för etablering av drivmedelsstation. Detaljplanearbete för Fastigheten pågår och antagande planeras ske i kommunfullmäktige under februari 2017.

Circle K har förklarat sig vara intresserad av att sälja Bjärredstomten till Kommunen mot att de får köpa Flädietomten för uppförande av en fullservicestation (Servicestation).

Med anledning av detta har ett avtal tagits fram som innehåller villkoren för hur Kommunen överlåter Flädietomten till Circle K och hur Circle K, efter att ha avvecklat pågående verksamhet och sanerat marken till nivå MKM (Naturvårdverkets generella riktvärden för mindre känslig markanvändning), överlåter Bjärredstomten till Kommunen.

Ekonomichefen har lämnat följande yttrande:

Enligt avtalsförslaget ska Circle K förvärva tomten i Flädie för en köpeskilling om 8,8 mnkr. Köpeskillingen ska betalas senast på tillträdesdagen, vilken förväntas infalla i augusti 2017. Enligt exploateringsbudgeten för detaljplan 3394, trafikplats Flädie finns 9 mnkr budgeterat för inkomst år 2017. Kommunen ska enligt avtalet stå för en översiktlig geoteknisk undersökning, eventuell sanering av mark inom tomten, lantmäteriförrättning samt att en farbar in- och utfart

**Utdragsbestyrkande**

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 13 (forts.)

anläggs till tomten från allmän väg. Sammanlagd kostnad för dessa åtgärder uppgår, enligt Samhällsbyggnadsförvaltningen till cirka 0,6 mnkr. Dessa kostnader

finns finansierade i exploateringsbudgeten för detaljplan trafikplats Flädie samt inom investeringsbudgeten för detaljplaner övriga.

Vidare enligt avtalsförslaget ska Lomma kommun förvärva tomten i Bjärred för en köpeskillning om 10,1 mnkr av Circle K. Lagfart tillkommer med cirka 0,5 mnkr. Utöver köpeskillningen kompenserar kommunen Circle K med 1,5 mnkr för avveckling av tomten i Bjärred. Circle K ska sanera tomten i Bjärred till nivå MKM. Sanering för att nå nivån känslig markanvändning står kommunen för. Uppskattad kostnad för detta uppgår till 1 mnkr. Sammanlagt uppgår kommunens kostnader till 13,1 mnkr. 11 mnkr finns avsatt i exploateringsbudgeten för detaljplan 3383 Bjärreds centrum avseende markköp år 2019. Dessa budgeterade exploateringsutgifter behöver tidigareläggas till år 2018, då förvärvet genomförs. För att fullt finansiera förvärvet krävs tillskott av 2,1 mnkr år 2018.

Ovanstående redogörelse omfattar endast finansiering av avtalsförslaget med Circle K som tagits fram. Kalkylerna för exploateringsprojekten Trafikplats Flädie och Bjärreds Centrum samt investeringsprojektet Bjärred centrum kommer att behöva revideras inför budget 2018 med planåren 2019-2020.

Under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner avtalsförslaget med Circle K behöver även beslut fattas om formerna för finansieringen.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2016-12-22 från exploateringsenheten
- Förslag till avtal mellan Lomma kommun och Circle K Sverige AB
- Skrivelse 2017-01-10 från ekonomichefen
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 8/17

**Kommunfullmäktiges handläggning****Ärendebeskrivning**

Kanslichefen lämnar inledningsvis information beträffande redaktionellt fel under punkt 1:1 som blivit rättat.

Därefter lämnar kommunstyrelsens ordförande Anders Bergarn en redogörelse.

**Överläggning**

Anders Bergarn och Remco Andersson yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 13 (forts.)

**Kommunfullmäktiges beslut**

- Kommunfullmäktige godkänner, det av Circle K Sverige AB undertecknade, avtalet mellan Lomma kommun och Circle K Sverige AB.
  - Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att underteckna avtalet.
  - Budgeterade exploateringsutgifter på 11 mnkr avseende detaljplan Bjärreds Centrum tidigare läggs från år 2019 till år 2018.
  - Exploateringsprojektet detaljplan Bjärreds Centrum tillförs ytterligare medel, 2,1 mnkr i utgifter för år 2018.
  - Ökade exploateringsutgifter 2018 finansieras genom öka upplåning.
-



KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 14

Dnr KS/KF 2014:274.214

**Antagande av detaljplan för del av Fjelle 2:13 i Flädie, Lomma kommun  
(trafikplats Flädie)**

Kommunstyrelsen beslutade 2014-09-17 att ge planeringsavdelningen i uppgift att upprätta detaljplan för del av Fjelle 2:3. Inom området föreslogs att pröva en ändring av markanvändning från jordbruksändamål och boende till att innefatta tankställe, pendlarparkering och/eller räddningstjänststation samt återvinningscentral.

Kommunstyrelsen beslutade 2015-03-25 att det i det fortsatta arbetet inte ska prövas en lokalisering av räddningstjänststation inom föreliggande detaljplan.

Kommunstyrelsen beslutade 2015-10-28 att godkänna detaljplaneförslag för del av Fjelle 2:3, daterat 2015-10-14, att sändas ut på samråd. Detaljplanen har varit ute på samråd 9 november 2015 – 7 december 2015.

Inkomna synpunkter sammanställdes i en samrådsredogörelse och de inkomna synpunkterna och vidare arbete föranledde justeringar som utmynnade i ett granskningsförslag, daterat 2016-10-12.

Mellan samråd och granskning har arkeologiska utredningar respektive arkeologiska förundersökningar genomförts inom planområdet.

Kommunstyrelsen beslutade 2016-10-26 att godkänna detaljplaneförslag för del av Fjelle 2:13, daterat 2016-10-12, att sändas ut på granskning. Detaljplanen har varit ute på granskning 7 november 2016 – 5 december 2016.

Inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i ett granskningsutlåtande daterat 2017-01-04. Efter granskningen har förtydliganden skett vad gäller artskyddsförordningen och dispens, fornlämningar, in- och utfart respektive anslutning till Trafikverkets väg, att återvinningscentralen är för hushållsavfall, att en lokaliseringstudie är genomförd, skyltars utformning samt att del av Fjelle 2:6 ingår i planområdet.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2017-01-04 från planeringschefen och planarkitekten
- Granskningsutlåtande 2017-01-04
- Plan- och genomförandebeskrivning 2017-01-04
- Plankarta med planbestämmelser
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 9/17

**Utdragsbestyrkande**

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2017-02-02

KF § 14 (forts.)

**Kommunfullmäktiges handläggning**

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens ordförande Anders Bergarn en redogörelse.

**Överläggning**

Anders Bergarn, Pia Johnson, Christian Idström och Remco Andersson yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av Fjelle 2:13 i Flädie, Lomma kommun upprättad 2017-01-12 med undantag för skrafferad yta (*område för Återvinningscentral och tillhörande installationer samt handel med återvinningsmaterial och område för gång- och cykelväg*) på plankarta (bilaga).

./.

Bilaga

---