

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

Plats Stora Sessionssalen, Kommunhuset i Lomma

Tid 8 maj 2019, klockan 14.00-15.50

Beslutande	Robert Wenglén (M)	Ordförande
	Lennart Månsson (M)	Ersättare J. Danielsson
	Carin Hansson (M)	Ersättare J. Ahlström
	Sofia Forsgren-Böhmer (M)	Ledamot
	Lars-Göran Svensson (C)	Ledamot
	Jonas Benke (L)	Ledamot
	Lisa Bäck (S)	Ledamot
	Pia Johnson (S)	Ersättare P. Bengtsson §§19-23
	Per Bengtsson (S)	Ledamot §§ 24-25
	Jimmy Ringström (SD)	Ledamot
	Kristina Thored (FB)	Ledamot
	Övriga deltagare	Bo Gunnarsson (C)
Sandra Pilemalm (L)		Ersättare
Jonas Olsson (SD)		Ersättare
Pia Johnson (S)		Ersättare §§24-25
Emma Köster (M)		Ordf. miljö- och byggnadsnämnden
Adam Bahr		Miljöstrateg
Helena Björn		Miljöstrategisk samordnare
Åsa Cornander		Planerings- och trafikingenjör
Linnea Qvarnström		Samordnare ÖP/DP enheten
Tommy Samuelsson		Samhällsbyggnadschef
Lovisa Liljenberg		Stadsarkitekt
Ulrika Håkansson Ström	Sekreterare	

Utses att justera Lisa Bäck

Justeringens plats Kommunhuset i Lomma 2019-05-15

Paragrafer 19-25

och tid

Underskrifter Sekreterare

Ulrika Håkansson Ström

Ordförande

Robert Wenglén

Justerande

Lisa Bäck

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Planledningsgruppen

Sammanträdesdatum 2019-05-08

Paragrafer 19-25

Datum när anslaget
sätts upp 2019-05-17

Datum när anslaget
tas ned 2019-06-09

Förvaringsplats för
protokollet Kommunhuset i Lomma

Underskrift

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

PLG § 19

Dnr KS/KF 2019: 39.109

Beslut om närvarorätt**Ärendebeskrivning**

Emma Köster (M) är tillträdande ordförande för miljö- och byggnadsnämnden.

Planledningsgruppen beslutar följande:

- Planledningsgruppen beslutar enhälligt att Emma Köster medges närvarorätt.
-

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

PLG § 20

Dnr KS/KF 2019:156.340

Yttrande över Plan för Burlövs vatten**Ärendebeskrivning**

Burlövs kommun har tagit fram ett samlat dokument för att konkretisera befintlig kunskap och presentera förslag på åtgärder och lösningar på de vattenrelaterade utmaningar som Burlövs kommun står inför. Ambitionen med vattenplanen är att ge en heltäckande bild av vilka strategier, åtgärder och markbehov som behövs för att hanteringen av vattnet för att minska övergödnings- och översvämningsproblematiken. En stor del av arbetet med vattenplanen har legat i att systematiskt titta på de åtgärder som kan vidtas för att verkställa strategierna. Övergripande för strategierna är att vatten ska fördröjas i dagvattendammar och våtmarker för att renas och minska flödesbelastningen för de mottagande områdena.

Miljöstrategiska samordnaren har lämnat förslag till beslut.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från planeringsavdelningen, 2019-04-25.
- Skrivelse från Burlövs kommun 2019-03-21.
- Plan för Burlövs vatten. Remissutgåva 2019-03-25.

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

Det är enbart positivt för Lomma kommun att Burlöv tagit fram denna plan. På sikt kan den bidra till att minska negativ påverkan och belastning av förorenande vatten till Lomabukten.

Några små synpunkter finns trots det. Planen hade vunnit på att tydliggöra ansvarsfördelning, vilken aktör äger frågan och i vilket skede? Varken kommunen eller VA SYD äger alla delar av frågorna och lagstiftningen kan också ibland vara otillräcklig för att nå de åtgärder man vill genomföra. Det är bra att problematisera detta, t ex genom vilken markåtkomst man har och om det i så fall krävs andra metoder än fysiska för att nå hela vägen (t ex information eller utökad dialog).

Det skulle också vara bra om man i sammanfattande form kunde ange vilket behov (fördröjningsbehov eller reningsbehov) man har, nu och i ett förändrat klimat, och i vilken utsträckning den föreslagna åtgärden möter detta.

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

PLG § 20 (forts.)

Dnr KS/KF 2019:156.340

En del av den fakta som framförs i planens kunskapsunderlag borde kompletteras med källor. En del påståenden är inte korrekta och om man har källhänvisningar kan läsaren själv kontrollera trovärdighet och tyngd i den fakta som framförs.

Slutligen är det lämpligt att det också finns en hänvisning till www.vattenatlas.se. Planens förslag är också lämpliga att lägga in i detta verktyg.

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

PLG § 21

Dnr KS/KF 2019:132.530

Yttrande över Kamerabevakning i kollektivtrafiken – ett enklare förfarande, SOU 2019:8**Ärendebeskrivning**

Regeringen beslutade den 13 december 2017 att tillsätta en särskild utredare med uppdrag att analysera ett utökad undantag från tillståndsplikten för kamerabevakning av allmänna transportmedel och stationer. Idag krävs, enligt kamerabevakningslagen, tillstånd för att bevaka dessa fordon och platser. Ett undantag finns och det gäller kamerabevakning i tunnelbanevagnar och tunnelbanestationer. För kamerabevakning på dessa platser behöver inte tillstånd sökas. Inom ramen för utredningen har en kartläggning genomförts där en rad aktörer inom transportsektorn har kontaktats. Kartläggningen visar att tillståndsförfarandet medför flera problem i fråga om bevakning i kollektivtrafiken samt en gränsdragningsproblematik gentemot tunnelbaneundantaget. Bland aktörerna inom kollektivtrafiken upplevs behovet av bevakning som stort och kameraövervakning används som ett verktyg för att öka tryggheten hos resenärer och personal. Utredningen ser dessutom kollektivtrafiken som ett potentiellt mål för terroristattacker vilket enligt dem motiverar en utökad övervakning. Slutsatsen som utredningen drar är att ett utökad undantag från tillståndsplikten bör införas. Utredningen föreslår därför att det befintliga tunnelbaneundantaget ersätts av ett nytt, utökad undantag från tillståndsplikten. Det nya undantaget är tänkt att omfatta bevakning av fler fordon i kollektivtrafik och platser än tunnelbanevagnar och tunnelbanestationer. Syftet med bevakningen utökas dessutom till att omfatta även bevakning i ordningshållande syfte. Säkerhetschefen i kommunen har inte lämnat några synpunkter på förslaget.

Samhällsplaneraren har lämnat förslag till beslut.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från planeringsavdelningen, 2019-04-04.
- Skrivelse från Regeringskansliet 2019-03-07.
- Utdrag ur Kamerabevakning i kollektivtrafiken – ett enklare förfarande (SOU 2019:8).

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

Lomma kommun har inget att erinra vad gäller slutbetänkandet kamerabevakning i kollektivtrafiken, SOU 2019:8.

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

PLG § 22

Dnr KS/KF 2018:46.432

Yttrande över granskningsförslag till Havsplan för Östersjön**Ärendebeskrivning**

Havs- och vattenmyndigheten har tagit fram nya versioner i form av granskningsförslag till statlig havsplanering av hela Sveriges kust. Framtagandet är ett led i det EU-direktiv om havsplanering som implementerats i svensk lagstiftning. Planerna ska uppdateras vart 8:e år och nuvarande utställningssamråd följer efter samrådet som genomfördes förra året. Havsplanerna ska träda i kraft 2021. Detta gäller även alla andra EU-länder med havsområden. Kusten har delats in i tre områden, varav Östersjön är ett. Öresund ingår i detta. Länsstyrelsen i Skåne har tidigare haft i uppdrag att ta fram ett fördjupat underlag med förslag till planering för Öresund då det i vissa delar har en mer komplicerad struktur, gränsdragning och underliggande regelverk än övriga havsvattenområden i Sverige. En viktig skillnad är att statens planområde sträcker sig längre in mot land eftersom den s.k. baslinjen i Öresund i grova drag följer strandlinjen och statens planeringsområde börjar en sjömil ut från denna baslinje. För Lomma kommuns del innebär det att statens planering i stora områden kommer att överlappa den kustvattenplan som redan finns i Översiktsplan 2010.

Miljöstrategiska samordnaren har lämnat förslag till beslut.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från planeringsavdelningen, 2019-04-26.
- Granskningsförslag till Havsplan för Östersjön.
- Granskningsförslag miljökonsekvensbeskrivning.
- Samrådsredogörelse.

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

Kommunens havsområde omfattas av Ö289 tillsammans med området in till baslinjen (strandkant vid normalvattenstånd i detta fall). De statliga restriktioner som föreslås inom Ö289 omfattar Gn + Attraktiva livsmiljöer + Yrkesfiske, n beskrivs som att särskild hänsyn ska tas till höga naturvärden på grund av rev- och mjukbottenmiljö och lek-, däggdjurs- och fågelområde med särskilt hög miljöpåverkan. Lomma kommun har sedan 2010 en heltäckande kommunal havsplan i sin översiktsplan och den föreslagna statliga planen överensstämmer inte tillfredsställande med denna. Såsom skrivningarna är gjorda nu i den statliga planeringen kan både vindkraft, tåkter och annan industriell verksamhet rymmas i Lommabukten i strid mot kommunens planering. Kommunens planering är gjord på gedigen ekosystembaserad planeringsgrund och ålgräsängarna i bukten hör till de allra finaste i landet, om inte i världen. Med tanke på de senaste åren utveckling av ålgräsängar i Sverige borde HaV ta större hänsyn till dessa värden.

Kommunens yttrande i samrådsskedet var att en användning som N (*"Område för natur, livskraftiga ekosystem och goda förutsättningar för arters och naturtypers utbredning,*

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

PLG § 22 (forts.)

Dnr KS/KF 2018:46.432

långsiktiga överlevnad och förmåga till återhämtning är särskilt viktigt i naturområdena") hade bättre stämt med kommunens egen plan. Svaret från HaV på detta var att

det inte stämde med avgränsningarna som gjorts för beteckningen N. Man måste då undra varför staten väljer avgränsningar som inte rymmer de avvägningar som gjorts i den kommunala planeringen? Hela ryggraden i havsplaneringsdirektivet är den lokala förankringen. Budskapet som sänds nu är istället att det är ingen idé att kommunerna bryr sig om att planera det vatten då staten ändå inte bryr sig om att ta hänsyn till detta vilket får anses som anmärkningsvärt och i strid även med förarbetena till förordningen. Vi vill trycka på att när det slutliga förslaget till havsplan ska överlämnas till regeringen bör skillnaden mellan den kommunala och den statliga planen redovisas tydligt. Även anledningen till att skillnaden kvarstår behöver i så fall tydligt framgå.

Vi vill påminna om att det som står i havsplaneförordningen 9 § att Havs- och vattenmyndigheten ska ge de kommuner och landsting som kan beröras av ett förslag till havsplan tillfälle att medverka i förslagsarbetet så att hänsyn kan tas till lokala och regionala förutsättningar och behov. Även i 3 § 2 c), att "redogöra för andra allmänna intressen av väsentlig betydelse, den nuvarande användningen av havsområdet och de planeringsförutsättningar i övrigt som planen tar hänsyn till" samt 10 § om att planen ska ha en ekosystemansats. Kommunens i dag befintliga plan få nog anses vara en planeringsförutsättning att ta hänsyn till.

Det finns en otydlighet kring intresseavvägningen inom område för användningen "Generell användning" samt "Attraktiva livsmiljöer". I beskrivningen av syftet med, och främsta uppgift för havsplanerna, står att det är att göra avvägningar mellan allmänna intressen. Så har inte skett för användningen "attraktiva livsmiljöer" och resonemanget att samexistens ska ske är inte självklart. Därför är det viktigt att peka ut vilket allmänt intresse som ska få företräde när så behövs.

Delar av området som är utpekade som Gn + sjöfart + yrkesfiske ligger inom ett nytt naturreservat (Flädie rev, laga kraft januari 2019).

Förslaget skiljer sig från Länsstyrelsen i Skånes fördjupade underlag med förslag till avvägningar såtillvida att detta förslag nu inte tar ställning mot vindkraft på Sjollen. Detta område ligger i Malmö kommun, men kommer att påverka Lomma kommun. För Lomma kommuns del innebär det att i princip hela utblicken över Öresund kommer att blockeras av en vindkraftspark. Det lämpar sig knappast med lokalisering av vindkraftverk mitt i Öresund där sjöfarten är som intensivast och dessutom på en plats som är av yttersta vikt som ekologiskt område. Därför borde ett ställningstagande mot ytterligare havsbaseerad vindkraft i Öresund finnas i förslaget.

Det är mycket olyckligt att möjlig sandutvinning vid Falsterbohalvön pekats ut. I dagsläget pågår ett intensivt arbete med att, tillsammans med Danmark, skydda Öresunds

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

PLG § 22 (forts.)

Dnr KS/KF 2018:46.432

känsliga miljöer. Sandresursen är en sådan. Stark kritik har samtidigt riktats mot Danmark från svenskt håll för deras sandutvinning i Öresund. Hela sandbalansen riskeras vilket kan få konsekvenser för ytterligare erosion i systemet såväl som stora konsekvenser

för ekosystemen. Eftersom utpekandet inte heller är konsekvensbedömt och inte definierat för hur det kan användas så är detta utpekande mycket olämpligt. Ska resursutpekandet finnas kvar i kartan kan det enbart vara kvar som en utpekad ackumulationsplats för sand. Annars görs planeringen i fel ordning.

Samrådsredogörelsen lämnar mycket övrigt att önska genom att vara summarisk och inte ta upp eller besvara alla synpunkter. Även om en sammanfattande redogörelse ska lämnas till regeringen så betyder det inte att redogörelsen gentemot de man samråder med ska vara sammanfattande, man bör alltid kunna hitta svaret. Några av de viktigaste synpunkterna saknas det också svar på för Lommas del och vi utgår därför från att om dessa diskrepanser kvarstår så kommer det samt anledningen att tydligt redovisas både till regeringen och även i ett svar till Lomma kommun.

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

PLG § 23

Dnr KS/KF 2018. 234.006

Ändring av sammanträdesdatum i november**Ärendebeskrivning**

Förslag finns att flytta planledningsgruppens sammanträde från den 6 november 2019 till den 16 oktober 2019. Detta för att få ett sammanträde i oktober och ha mötena mer jämt utspridda under hösten. Det kan vara en fördel för arbetet med översiktsplanen. Under hösten kan planeringsavdelningen behöva ha avstämningar med planledningsgruppen inför att ha ett samrådsförslag färdigt efter årsskiftet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från planeringsavdelningen, 2019-04-05.

Planledningsgruppens beslut:

- Planledningsgruppen beslutar att sammanträdet i november flyttas från den 6 november 2019 till den 16 oktober 2019.
-

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

PLG § 24

Dnr KS/KF 2018:184.212

Inriktningsbeslut rörande vision, bostadsbyggande och befolkningstillväxt inför en ny översiktsplan**Ärendebeskrivning**

På planledningsgruppens sammanträde i januari presenterades ett antal frågor rörande vision, byggande och befolkningsutveckling och dessa frågor diskuterades när planledningsgruppen samlades i mars månad. Under mötet i maj är det meningen att planledningsgruppen ska fatta ett inriktningsbeslut i dessa frågor och detta beslut ska ligga till grund inför framtagandet av ett samrådsförslag till ny översiktsplan. Planeringsavdelningen har i text formulerat ett förslag till inriktningsbeslut baserat på de synpunkter som har framkommit under planledningsgruppens behandling av ärendet. Planledningsgruppens diskussioner har handlat om både övergripande och mer detaljerade frågor men i beslutsförslaget har fokus lagts på de riktlinjer som rör sig på en översiktsplanenivå. Synpunkter på andra nivåer är även de viktiga och kommer delvis att tas om hand i översiktsplanens olika kapitel.

Samhällsplaneraren har lämnat förslag till inriktningsbeslut.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från planeringsavdelningen, 2019-04-25.

Planledningsgruppens beslut:

- Planledningsgruppen fattar följande inriktningsbeslut rörande vision, bostadsbyggande och befolkningstillväxt:

Befolkningstillväxt

- Kommunens planering ska inriktas mot en befolkningstillväxt med 1,5 procent per år.

Näringslivsutveckling

- Kommunen ska dra nytta av potentialen att ha ett universitet i kommunen och arbeta för en grön innovationspark (Green Innovation Park) på Alnarpsområdet samt på ett nytt verksamhetsområde mellan Malmövägen och E6:an, öster om Lomma tätort.
- Nya verksamhetsområden ska etableras på följande platser:
 - i närheten av Flädie by, sydväst om bron över E6, på lång sikt
 - öster om Fjellie by, i närheten av Gamlemark, på lång sikt
 - mellan Borgeby verksamhetsområde och E6:an
- Norr Vinstorps verksamhetsområde omvandlas till bostäder på lång sikt på de delar där det är möjligt.

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

PLG § 24 (forts.)

Dnr KS/KF 2018:184.212

Boende

- Bostadsutbyggnaden ska komplettera det befintliga bostadsbeståndet med ett varierat bostadsutbud och varierande boendeformer. Behov av bostäder för studenter och forskare vid Lantbruksuniversitetet i Alnarp ska särskilt uppmärksammas.

Inriktning Lomma kommun

Lomma och Bjärred är kommunens två olika, men likvärdiga och stadigt växande, större tätorter. I kommunen finns två mindre landsbyar, Flädie och Fjellie, som fram till 2030 i huvudsak bevaras. Därefter är kommunen redo att låta Flädie växa eftersom det då finns en tågstation i byn. I Alnarp finns ett universitetsområde, som förvandlas i riktning mot ett öppet campus för studenter, forskare, företagare och besökare. Det finns även ett större sammanhållet fritidsområde, Haboljung, i kombination med bevarad villa- och fritidsboende. I övriga delar finns en landsbygd där jordbruksmarken värnas.

Lomma tätort

Lomma tätort hade 2017 ett invånarantal på 12 956 personer. Preliminärt antal invånare till 2018 är 13 400, vilket innebär en tillväxttakt på 3,4 %. Till 2030 är prognostiserat antal invånare 16 200, motsvarande en tillväxttakt på 1,75 %. Planerat antal invånare till 2040 är 16 700, sammantaget en tillväxttakt på 1 %.

Planerad bebyggelse i Lomma tätort är ca 3 100 (invånare), vilket innefattar Lomma Hamn där det mellan år 2020–2029 tillkommer 1 550 i område JM (500), CA (250) samt i Trädgårdsstaden (800). Till år 2022 utvecklas gamla macken vid Mårtensons (60) och Lomma C Norra (600). Kommunen räknar med ett tillskott vid flytt från hus till lägenhet inom tätorten med 200 bostäder. Vidare sker bostadsutveckling på Lomma Idrottsplats (180) om ett nytt idrottsområde anläggs i Haboområdet och en förnyelse av bärgatorna.

Framtida kommunal service Lomma tätort

I Lomma tätort tillkommer en förskola söder om fyrkantsdammen. Kommunen planerar att fortsätta att använda Solbergaområdet för kommunal service, en idrottshall på Pilängsområdet samt en idrottsplats för fotboll i Haboljung.

Näringslivsutveckling Lomma tätort

För att utveckla näringslivet i Lomma tätort vill kommunen binda samman Lommastråket, från centrumtorget via biblioteket till piren och från biblioteket till småbåtshamnen. Ett mycket viktigt område är Alnarp där projektet Green Innovation Park Alnarp drivs för att möjliggöra för nya företagsetableringar. Ett nytt verksamhetsområde som både kommunen och SLU Alnarp vill utveckla är den landremsa som ligger mellan Malmövägen och E6:an. Inom det området ska företag inom de gröna näringarna kunna etablera sig. I norra delen av Lomma ligger det befintliga industriområdet Norr Vinstorp. Området innehåller idag till vissa delar tung industri, men bör i de delar där det är möjligt omvandlas till bostäder på lång sikt.

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

PLG § 24 (forts.)

Dnr KS/KF 2018:184.212

Övergripande samhällsutveckling: Alnarp

Antal invånare (2017): 99 personer, önskat antal invånare 2030 och 2040 är svårt att uppskatta men troligtvis kommer en utbyggnad av studentbostäder att ske framöver. Planerad bebyggelse i Alnarp innefattar ett större universitet med fördubblat antal studenter. SLU Alnarp menar att en nybyggnad på 200-250 studentbostäder behövs framöver. Planer finns även för GIPA, Science park för gröna näringar och Science center utformat som ett attraktivt besöksmål. Förhoppningen är att kunna etablera en innovationspark där forskningsresultat vidareutvecklas och kommersialiseras. Här finns förhoppningen att kunna samla framför allt entreprenöriella krafter kring tidiga affärsidéer. Lomma kommun vill etablera en permanent förskola och ett gymnasium i området samt ett konferenshotell i det gamla slottet. Lomma kommun ser även en viktig koppling och mellan SLU Alnarp och ESS och MAX Labb IV utanför Lund. Ett samarbete skulle kunna utvecklas genom mellan dessa institutioner.

Övergripande utveckling: Bjärred

Antalet invånare i Bjärred 2017 var 9 908 personer. Antalet invånare 2018 var 9 950, vilket motsvarar en tillväxttakt på 0,4 %. Till 2030 är prognosticerat antal invånare 11 600, en tillväxttakt på ca 1,2 %, år 2040 bor det 13 000 personer i Bjärred.

Planerad bebyggelse i Bjärred fram till 2030 är 2 130 (invånare). Till 2022 i Bjärreds centrum (130). Mellan 2023–2025 utvidgas Nordöstra Borgeby (300). År 2024–2030 i Framtidens Bjärred (1 000), Bjärehovsområdet (500). Förslag på nya bostäder söder om Carl Olssons väg har diskuterats. Inriktningsbeslut kan fattas först efter vidare utredning.

Möjlig bebyggelse från 2030 är totalt 1 300, vilket innefattar Framtidens Bjärred (1 000), området kring medborgarhuset (200) och utveckling Löddesnäs (100).

Lokalisering av framtida kommunal service Bjärred

Framtida kommunal service i Bjärred innefattar en förskola vid vardera dagens Majas förskola, i Framtidens Bjärred och på Bjärehovsområdet, en grundskola (Bjärehov) och ett äldreboende (Framtidens Bjärred). Vidare planeras för en idrottshall (Rutsborg), ett nytt bibliotek samt en samlingsplats för äldre och lokaler för exempelvis dans (Bjärehovsområdet). Vikingavägen 2 och området kring medborgarhuset.

Näringslivsutveckling Bjärred

Kommunen vill arbeta för en utveckling av Bjärredsstråket, som ska sträcka sig längs Västkustvägen från sommarkiosken till Borgeby verksamhetsområde. Vid platsen för dagens medborgarhus vill kommunen bygga bostäder med handel i bottenplan. En omvandling bör ske av den gamla stationen och möjligtvis kan en byggrätt inkluderas norr om den gamla stationen. Gamla telestationen vid Statoil bör utredas för att se vad som skulle kunna skapas på den platsen och utbyggnad ska ske av Borgeby verksamhetsområde enligt gällande översiktsplan.

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

PLG § 24 (forts.)

Dnr KS/KF 2018:184.212

Övergripande samhällsutveckling: Flädie

Antalet invånare i Flädie 2017 var 251 personer, till år 2030 är ett önskvärt antal 300 men till 2040 planerar kommunen att orten ska nå 1 000 invånare. Ny tillkommande bebyggelse är i detta tidiga stadium tänkt att läggas främst området öster om stationsläget. Investeringar sker i stationsläget samt ett nytt verksamhetsområde sydväst om bron över E6. Det övergripande inriktningsmål är att Flädie bör utvecklas från 2030 med både nya invånare och nya verksamhetsytor för nyetableringar längs E6:an.

Övergripande samhällsutveckling: Fjelle

Antalet invånare i Fjelle 2017 var cirka 150 personer, vilket fortsättningsvis är ett önskat antal invånare till 2030. Till 2040 vill kommunen att orten växer en aning, upp till 200 invånare. Det sker en ringa utbyggnad av orten. Investering kan ske i verksamhetsområde vid gränsen till Lund (Nova) från 2030. Det övergripande inriktningsmålet för Fjelle är att bevara bykarakteren och jordbruksmarken.

Övergripande samhällsutveckling: Haboljung

Den bebyggelse som Lomma kommun planerar i Haboljung är ingen ny bostadsbebyggelse utan en idrottsplats i Habo fritidsområde, stugor på campingens områden och uppställningsplats för husbilar.

Utveckling av rekreationsområden

Lomma kommun ska arbeta med en fortsatt utveckling av Strandstråket/Skåneleden, inklusive en genare koppling över Lödde å väster om E6:an. En park ska anläggas i kompensationsområdet i Framtidens Bjärred. Vidare ska utveckling ske av Alnarpsparken och Habo fritidsområde.

Befolkning

Kommunens planering ska inriktas mot att traditionella värden, för respektive del i kommunen, bevaras. Trygghet, relativ småskalighet, balans och modern förortskaraktär i kombination med landsbygd är viktiga delar som kommunen vill förstärka och bevara.

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

PLG § 25

Dnr KS/KF 2018:184.212

Inriktningsbeslut rörande infrastrukturfrågor inför en ny översiktsplan

Ärendebeskrivning

På planledningsgruppens sammanträde i januari presenterades ett antal frågor infrastrukturfrågor och dessa frågor diskuterades när planledningsgruppen samlades i mars månad. Under mötet i maj är det meningen att planledningsgruppen ska fatta ett inriktningsbeslut i dessa frågor och detta beslut ska ligga till grund inför framtagandet av ett samrådsförslag till ny översiktsplan. Planeringsavdelningen har i text formulerat ett förslag till inriktningsbeslut baserat på de synpunkter som har framkommit under planledningsgruppens behandling av ärendet. Planledningsgruppens diskussioner har handlat om både övergripande och mer detaljerade frågor men i beslutsförslaget har fokus lagts på de riktlinjer som rör sig på en översiktsplanenivå. Synpunkter på andra nivåer är även de viktiga och kommer delvis att tas om hand i översiktsplanens olika kapitel.

Samhällsplaneraren har lämnat förslag till inriktningsbeslut.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från planeringsavdelningen, 2019-04-25.

Planledningsgruppens beslut:

- Planledningsgruppen fattar följande inriktningsbeslut rörande infrastrukturfrågor:

Lomma kommun strävar mot ett fossilbränslefritt samhälle och ska därför ta hänsyn till regionala trafikstrategier och stimulera kollektivtrafikresandet. Kommunen arbetar för detta genom utbyggnad av Lommabanan, busstrafiken och E6.02 (Flädie-Lund). Malmö och Lund dit många av Lomma kommuns invånare arbetspendlar driver en utveckling där de försvårar och fördyrar för inkommande bilism, vilket kommer att ha effekt på bilismen även i Lomma kommun. Därför vill Lomma kommun stimulera och prioritera gång och cykling. Ökad gång- och cykeltrafik är även bra för barns rörelsefrihet, för trygghet, minskade bullernivåer och den allmänna hälsan för alla kommunens invånare. Kommunen ska sträva mot att reducera fordonstrafiken inne i de två tätorterna Lomma och Bjärred. Parkeringsnormen som kommunen har sedan 2013 bör ses över och planeringen behöver ligga mer i linje med Mobilitet som tjänst där fokus ligger på hur en resenär kan använda sig av olika färdmedel.

Kommunens ställningstaganden

- Kommunen ska arbeta för ett yttre godsspår.
- Tågstationer ska etableras i Flädie och Alnarp. Halvtimmestrafik ska införas på Lommabanan.
- Ett prioriterat och strategiskt huvudcykelnät ska byggas i kommunen.
- Två nya vägar bör utredas kring Borgeby i arbetet med området Framtidens Bjärred.
- Lomma kommun vill verka för en om- och utbyggnad av trafikplats Lomma.

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

PLG § 25 (forts.)

Dnr KS/KF 2018:184.212

Stationsläge Lomma

Persontrafiken på Lommabanan öppnar i december 2020. Perrongen i Lomma byggs av Trafikverket under våren 2019, av kommunen byggs cykelparkeringar och ett vägnät väster om stationen under 2019. Området ligger centralt i Lomma tätort och har potential att utvecklas till ett mindre resecentrum. Kopplingen till Lomma centrum några hundra meter väster ut är mycket viktig. Viktiga frågor att ta hänsyn till är ombyggnad av kommunhuset, vad som ska hända med gamla Vinstorpskolan strax väster om stationsområdet och om kommunen ska behålla eller sälja det gamla stationshuset.

Stationsläge Alnarp

Lomma kommun vill möjliggöra för en ny tågstation i Alnarp i samband med att Lommabanan byggs om med nya och längre mötesspår för att kunna klara halvtimmestrafik. Ett nytt mötesspår är planerat till Alnarp. Förslaget är att det blir perronger strax norr om Sundsvägen och på båda sidor om spåren. Dagens plankorsning på Sundsvägen stängs och ersätts av en gång- och cykeltunnel som också blir en förbindelse mellan perrongerna. Biltrafik kommer alltså inte kunna köra över spåret. Prognosen för öppnandet av persontrafik för stationsläge Alnarp är 2026.

Stationsläge Flädie

Trafikverket bygger och finansierar en planskild korsning mellan väg 913 och Lommabanan samt förlängning av mötesspåret genom Flädie. Lomma kommun vill anlägga en tågstation i Flädie i samband med ombyggnationen. En station i Flädie är viktig för resandet i den norra delen av kommunen och kommer att ge en snabb och hållbar resa in till Malmö. För stationsläget planerar kommunen två perronger norr om väg 913, en pendelparkering väster om stationsläget och en gång- och cykelbro över väg 913. Dessutom planeras för anslutningsvägar. En enkel och snabb omstigning mellan buss och tåg är central och en viktig faktor att beakta i planeringen. Prognosen för öppnandet av persontrafik för stationsläge Flädie är 2026.

Kollektivtrafikreservat

Lomma kommun väljer i den här översiktsplanen att ta bort det spårreservat som har funnits med i tidigare översiktsplaner. Kommunen anser att bygga ett spårbundet kollektivtrafikstråk mellan Bjärred och Lomma kan inte längre motiveras, eftersom när persontrafik införs på Lommabanan, är det inte samhällsekonomiskt lönsamt att ha två parallella spårssystem. Kommunen vill ändå behålla sträckan som en väg markerad som viktig för busstrafiken längs med kusten. Kommunen har i en avsiktsförklaring med Skånetrafiken kommit överens om att skapa ett starkt busstråk längs med kusten och på den sträckan är kollektivtrafikens framkomlighet viktig.

Yttre godsspår

Lomma kommun är fortsatt angelägen om att det byggs ett yttre godsspår utanför Lomma tätort. Eftersom järnvägen går rakt genom samhället vill Lomma kommun att godstrafiken lyfts bort från Lommabanan. Detta både på grund av bullerstörning från

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

PLG § 25 (forts.)

Dnr KS/KF 2018:184.212

tågen och av säkerhetsrisker vid järnvägs korsningar samt vid transporter av farligt gods. Ett särskilt spår för godstrafiken utanför tätorterna har länge förordats av flera kommuner i sydvästra Skåne och Lomma kommun reserverar mark för detta i översiktsplanen.

Strategiskt cykelvägnät

Lomma kommun vill skapa ett prioriterat huvudvägnät för cykelvägar. Ett snabbcykelstråk ska finnas i nordsydlig riktning genom kommunen. Sträckan går från kommungränsen i söder, genom Lomma, mellan Lomma och Bjärred och genom Bjärred och Borgeby. Cykeln ska vara det prioriterade transportsättet längs Västkustvägen och det ska tydligt framgå i gestaltningen. Det andra prioriterade snabbcykelstråket ska sträcka sig från Framtidens Bjärred till Flädie station längs norra sidan av väg 913. Dessa två sträckor ska vara de högst prioriterade. En annan viktig sträcka att knyta till huvudcykelnätet är Lomma – Lund.

Det finns en rad funktionskrav för supercykelstråk för ett sådant snabbcykelstråk. Ett sådant är att cyklisterna mellan korsningar ska kunna hålla en fart om 30 km/h och en genomsnittlig hastighet på 20 km/h. Det ska gå att cykla i bredd, cykeln bör prioriteras i korsningar, cykeltrafiken ska vara separerad från övriga trafikslag och gärna belyst. Kommunens utformning av dessa snabbcykelstråk bör utredas och om möjligt även samordnas på regional nivå med grannkommunerna.

Nya vägförbindelser

En tänkbar ny vägförbindelse är en mellan Löddesnäs och Borgeby verksamhetsområde, idag finns i området Tegelbruks-/Västervångsvägen vilka är enskilda vägar. Att bygga en kringled väster om Borgeby motsvarande Österleden som finns runt orten idag skulle gynna trafiken till och från Rutsborgsområdet och underlätta för skolbussar, anställda och besökande idrottsklubbar. Även boende på Löddesnäs och norra delen av Framtidens Bjärred skulle gynnas av en mer gen sträckning.

Samma fördelar ser kommunen för en ny förbindelse mellan Österleden och Fjelievägen. Tanken är också att avlasta trafiken in till rondellen, ett behov som uppstår när det är köer på E6:an. Kopplingen mellan det tänkta utbyggnadsområdet Framtidens Bjärred och Bjarreds centrum bör säkerställas så att det blir tryggt för gång- och cykeltrafikanter.

E6:an

Trafikverket har i sin genomförandeplan för åren 2019-2024 angett att E6:an mellan trafikplats Lomma och trafikplats Alnarp ska byggas ut till sex filer åren 2023-2024. Idag sker det många olyckor på motorvägen och det är ständiga köer, vilket även får konsekvenser för närliggande vägnät. Kollektivtrafikens destinationer fungerar inte heller för alla och såväl bil- som lastbilstrafik ser inte ut att minska, även om den möjligtvis inte kommer öka lika snabbt. Nackdelen är att forskning visar att en utbyggnad endast leder till ökad biltrafik som på tämligen kort sikt leder till nya proppar. Lomma kommun vill verka för ett omgående omkörningsförbud för lastbilstrafiken och stödjer Trafikverkets

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2019-05-08

PLG § 25 (forts.)

Dnr KS/KF 2018:184.212

förslag på en utbyggnad. I och med Trafikverkets ställningstagande för en utbyggnad till sex filer anser Lomma kommun att ett utökat bullerskydd behöver anläggas.

Trafikplats Lomma

Lomma kommun vill verka för en om- och utbyggnad av trafikplats Lomma. Cirkulationsplats Prästberga håller på att nå sin kapacitet. En lösning kan vara att bygga den fjärde öglan i trafikplatsen.
