

<b>Projektnamn</b>	<b>Föreningslokal strandvägen</b>		<b>Driftstart</b>	<b>?</b>					
<b>Klassificering</b>									
<b>Beställaransvarig nämnd</b>	<b>Kultur- och fritidsnämnden</b>								
<b>Projektledare</b>									
<b>Produktionskalkyl</b>	<b>Risk</b>	<b>Totalutgift</b>	<b>-2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026-</b>
<b>Inkomster</b>									
<b>Utgifter</b>									
Byggnation		6 200			6 200				
<b>Nettoutgift</b>		<b>6 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ackumulerad Nettoutgift</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 200</b>	<b>6 200</b>	<b>6 200</b>	<b>6 200</b>	<b>6 200</b>
<b>Ackumulerat bokfört värde, BRUTTO</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 012</b>	<b>5 824</b>	<b>5 636</b>	<b>5 449</b>	<b>5 261</b>

<b>Driftkalkyl</b>	<b>Risk</b>	<b>-2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026-</b>
<b>Intäkter</b>								
<b>Kostnader</b>								
Personal								
Uppstartskostnader				50				
Drift	} 2,0%	0	0	124	124	124	124	124
Underhåll								
<b>Summa driftkostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>174</b>	<b>124</b>	<b>124</b>	<b>124</b>	<b>124</b>
Kapitalkostnader								
- avskrivningar 33 år	3,03%	0	0	188	188	188	188	188
- intern ränta	1,00%	0	0	60	58	56	54	53
<b>Summa kapitalkostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>248</b>	<b>246</b>	<b>244</b>	<b>242</b>	<b>240</b>

Nettokostnad			0	0	422	370	368	366	364
<b>Anmärkingar och kommentarer</b>									
Städkostnader kan tillkomma. Kan avtalas att förening står för städning Eventuellt mindre uppstartskostnader i drift ca 50 tkr. Ryms inom ram									
<b>Politiska beslut</b>						<b>Paragraf</b>			
<b>Kalkylen uppdaterad av:</b>			<b>Datum</b>						

# OBJEKTORT: Föreningslokal strandv

## MOTIVERING OCH BAKGRUND

Föreningslokalerna på strandvägen är i dåligt skick och nya lokaler behövs utvecklas och det ska finnas möjligheter att hyra samlingslokal samt enka

## PROJEKTETS MÅL OCH FÖRVÄNTADE EFFEKTER

Att området ska bli en attraktiv miljö för medborgarna att vistas i och mö

## EVENTUELL ALTERNATIV LÖSNING

Att föreningen själv bekostar lokalen på ofri grund utan möjlighet för alln

## GENOMFÖRANDEPERIOD

Projektering/Planering:

Byggnation

Aktuell status

Drift- och investeringskalkyl

## TOTALUTGIFT, beslutad

Beslutad, år

Prisnivå, år

Totalutgiften närmast baserad på:

förstudie offert

Ambition/viljeinriktning

x

Grov volym, enklare skiss

x

Detaljplan/Start-PM/utredning

Projekteringsunderlag

Upphandling

Driftstart

**TOTALUTGIFT, nytt förslag**

**6 200**

## OSÄKERHET/RISK

1=Låg 3=Medel

Tydlig målbild och avgränsning

4

Krav på färdigställande, tidspress

2

Teknisk lösning, projektering	2
Resurser för projektstyrning	2
Totalutgift, säkerhet i kalkyl	3
Myndighetskrav, lagar och regler	5
Angränsande projekt	2
Opinion och allmänhet	3
Marknad, upphandling och prisnivå	3
Platsförhållanden/mark/ärkeologi	4
<b>Genomsnitt</b>	<b>3,0</b>

---

**VISION och Övergripande mål Kvalitet, Hållbarhet**

---

# rägen

rs för att verksamheten ska kunna fortsätta. Områden ska  
el kiosk-/caféverksamhet.

öjliggöra lokaluthyrning.

nänheten att få tillgång till lokalerna.

?

?

Ej påbörjad

Upprättad

**Ej beslutad**

**2021**

**kort utredning**

**2022**

**I 5=Hög**

Kopplat till beskrivningen ovan och detaljplan
<b>tsarbete, Trygghet, Kommunikativ</b>