

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-06-03

Plats Stora Sessionssalen, Kommunhuset i Lomma

Tid 3 juni 2020, klockan 15.30-17.43

Beslutande	Robert Wenglén (M)	Ordförande
	Jerry Ahlström (M)	Ledamot
	Sofia Forsgren Böhmer (M)	Ledamot
	Emma Köster (M)	Ledamot
	Jonas Benke (L)	Ledamot
	Lars-Göran Svensson (C)	Ledamot
	Lisa Bäck (S)	Ledamot
	Per Bengtsson (S)	Ledamot
	Jimmy Ringström (SD)	Ledamot
	Kristina Thored (FB)	Ledamot

Övriga deltagare	Lennart Månsson (M)	Ersättare
	Carin Hansson (M)	Ersättare
	Fredrik Axelsson (M)	Ersättare
	Susanne Borgelius (M)	Ersättare
	Bo Gunnarsson (C)	Ersättare
	Sandra Pilemalm (L)	Ersättare § 13-15
	Rune Netterlid (S)	Ersättare
	Jonas Olsson (SD)	Ersättare
	Andreas Svensson (FB)	Ersättare
	Helena Björn	Miljöstrategisk samordnare §13-14
	Adam Bahr	Miljöstrateg §13-14
	John Wadbro	Planarkitekt § 13-15
	Magnus Runesson	Samhällsbyggnadschef
	Linnea Qvarnström	Samordnare ÖP/DP-enheten
Lovisa Liljenberg	Planeringschef	
Ulrika Håkansson Ström	Sekreterare	

Utses att justera Per Bengtsson

Justeringens plats Kommunhuset i Lomma 2020-06-10 Paragrafer 13-19

och tid

Underskrifter Sekreterare

Ulrika Håkansson Ström

Ordförande

Robert Wenglén

Justerande

Per Bengtsson

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Planledningsgruppen		
Sammanträdesdatum	2020-06-03		
Paragrafer	13-19		
Datum när anslaget sätts upp	2020-06-12	Datum när anslaget tas ned	2020-07-04
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-06-03

PLG § 13

Dnr KS/KF 2017:340.410

Remiss inför bildandet av naturreservat Kyrkfuret**Ärendebeskrivning**

Bildandet av naturreservatet "Kyrkfuret" ingår som en del av kommunstyrelsens nämndsplan för 2018. Ambitionen i planen är att andelen skyddad areal skulle fördubblats fram till slutet av 2018 i jämförelse med december 2012. Området är utpekats som lämpligt för naturreservatsbildning i Lomma kommuns politiskt antagna åtgärdsprogram för naturreservatsbildning. Tillsammans med Haboljungs fure bildar Kyrkfuret ett viktigt sammanhängande grönstråk mellan kusten och Lomma tätort. De biologiska värdena som är grund för reservatsbildandet är områdets skogs- och ängsmarker som utgör viktiga livsmiljöer för kärlväxter, svampar, mossor och lavar samt insekter, fladdermöss och fåglar. Området är mycket viktigt då det sammanlänkar naturområden på båda sidor av Höje å samtidigt som det har en funktion som skyddszon för Höje å. Prioriterade naturelement och strukturer att bevara är äldre träd, skogsbryn, gläntor, död ved och ängar samt den strandnära ädellövslogen. Skäl för skydda området för friluftslivet grundar sig i att Kyrkfuret är ett välbesökt tätortsnära naturområde i direkt anslutning till Höje å. Prioriterade aspekter som är viktiga att bevara för friluftslivet består av den stilla atmosfären, det välutvecklade stignätet, områdets vilda naturkaraktär samt den allemansrättsliga tillgången till Höje ås strandzon.

Handlingar i ärendet

- Skrivelse från planeringsavdelningen 2020-05-20.
- Förslag på beslut och föreskrifter för naturreservatet Kyrkfuret.
- Förslag på skötselplan för naturreservatet Kyrkfuret.
- Förslag på gränsdragning av naturreservatet Kyrkfuret.

Planledningsgruppen beslutar följande:

- Planledningsgruppen beslutar att förslag på beslut och föreskrifter, skötselplan samt gränsdragning (bilaga 1–3) för naturreservatet Kyrkfuret ska skickas på internremiss till nämnderna, på samråd till berörda myndigheter, på remiss till sakägare samt skickas till övriga intressenter för kännedom.

Sändlista:

Planeringsavdelningen
Akten

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-06-03

PLG § 14

Dnr KS/KF 2017:341.410

Remiss inför bildandet av naturreservat Augustenborg**Ärendebeskrivning**

Bildandet av naturreservatet "Augustenborg" ingår som en del av kommunstyrelsens nämndsplan för 2018. Ambitionen i planen är att andelen skyddad areal skulle fördubblats fram till slutet av 2018 i jämförelse med december 2012. Området är utpekats som lämpligt för naturreservatsbildning i Lomma kommuns politiskt antagna åtgärdsprogram för naturreservatsbildning. Augustenborg bidrar med ett viktigt skogligt naturinslag i landskapsbilden i det omgivande till stora delar öppna jordbrukslandskapet i Borgebys omnejd och områdets storlek och karaktär gör att det får anses ha ett mycket högt naturvärde i ett lokalt perspektiv. Området utgör dessutom en viktig länk i ett grönstråk ned mot Domedejla. De biologiska värdena som är grund för reservatsbildandet är områdets skogs- och ängsmarker som utgör viktiga livsmiljöer för kärlväxter, svampar, mossor och lavar samt insekter och fåglar. I och med dess placering mitt i jordbrukslandskapet så utgör Augustenborgs med sin skogliga karaktär en särskilt viktig oas för det lokala växt och djurlivet. Skäl för att skydda området för friluftslivet grundar sig i Augustenborgs potential att utvecklas till ett uppskattat tätortsnära naturområde med god tillgänglighet. Prioriterade aspekter för friluftslivet i området är därmed att förbättra tillgängligheten dels genom att återskapa vissa ängsmiljöer och stråk som speciellt på senare tid genomgått omfattande igenväxning, dels genom skapandet av ett diskret stignät.

Handlingar i ärendet

- Skrivelse från planeringsavdelningen 2020-05-20.
- Förslag på beslut och föreskrifter för naturreservat Augustenborg.
- Förslag på skötselplan för naturreservat Augustenborg.
- Förslag på gränsdragning av naturreservat Augustenborg.

Planledningsgruppens beslut:

- Planledningsgruppen beslutar att förslag på beslut och föreskrifter, skötselplan samt gränsdragning (bilaga 1–3) för naturreservatet Augustenborg ska skickas på internremiss till nämnderna, på samråd till berörda myndigheter, på remiss till sakägare samt skickas till övriga intressenter för kännedom.

Sändlista:

Planeringsavdelningen
Akten

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-06-03

PLG § 15

Dnr KS/KF 2020:91.212

Yttrande över samrådsförslag till ny översiktsplan för Malmö stad**Ärendebeskrivning**

Malmö stad har beslutat om en översyn av sin översiktsplan. Det aktuella samrådet behandlar översiktsplanens strategidel med prioriterade inriktningar och planeringsstrategier samt förslag till övergripande markanvändningskarta. Den gällande översiktsplanen antogs 2018 men våren 2019 beslutade kommunstyrelsen om en översyn av planen. Utgångspunkten för översynen är samma som när gällande översiktsplan togs fram; att skapa förutsättningar för att Malmö under den kommande tjuugoårsperioden ska kunna växa med omkring 5 000 invånare per år. Malmö vill fortsatt växa inåt för att spara på jordbruksmark och samtidigt arbeta för att hela staden ska vara socialt hållbar och attraktiv. Översiktsplanen sträcker sig cirka 20 år framåt i tiden men planen innehåller även en utblick mot 2050 då Malmö planerar för att vara en halvmiljonstad.

Handlingar i ärendet

- Skrivelse från planeringsavdelningen 2020-05-27.
- Skrivelse från Malmö stad 2020-03-23.
- Översiktsplan för Malmö. Översyn 2019-22. Underlag för samråd.

Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

Eftersom Malmö stad i sin gällande översiktsplan planerar för havsbaserad vindkraft ser Lomma kommun fram emot att i utställningsförslaget ta del av föreslagna områden. Tidigare har Lomma kommun yttrat sig kring vindkraften och önskat ett samarbete i frågan eftersom områdena skulle påverka Lomma kommun mycket.

Det är positivt att Malmö stad har kvar reservatet för ett framtida yttre godsspår i sin markanvändningskarta och Lomma kommun hoppas att det får ligga kvar både i utställningsförslaget och i antagen plan. Kanske kan reservatet åter bli aktuellt beroende på hur järnvägsfrågorna i regionen löses framöver?

En annan spårfråga som kan beröra Lomma kommun är det förslag till ny station som visas i markanvändningskartan, U7 Sjölanda station. Från Lomma kommuns perspektiv skulle stationen potentiellt kunna utgöra en möjlighet till utökad tillgänglighet till de östra delarna av Malmö för pendlare på Lommabanan. Lomma kommun skulle därför gärna vilja bli informerad om eventuella planer för stationen om ett sådant arbete inleddes.

Det är också positivt att Malmö, som största kommun i Skåne, vill arbeta med rollen som regional motor så pass mycket att det är en prioriterad inriktning i översiktsplanen. Malmö är viktigt både ur regional och nationell synpunkt eftersom både arbetsmarknaden och kopplingen över Öresund till Köpenhamn gynnar ett stort omland.

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-06-03

PLG § 15 (forts.)

Dnr KS/KF 2020:91.212

Det är dock svårt att se att ett så sammanfattande dokument ska kunna användas för att göra den typ av bedömningar som dokumentet syftar till, såsom framtidsanalys, tillståndshantering eller bedömning av påverkan på mellankommunala intressen som ju inte alls hanteras. En viktig insikt i fysisk planering är medvetenhet om den påverkan som förändrad markanvändning har. Det må vara så att Malmö är en tillväxtmotor i regionen och påverkar sin omgivning på olika sätt, men en stad är även beroende av sitt omland och behöver arbeta i symbios med detta för att kunna fungera långsiktigt hållbart. Detta behöver göra ett tydligare avtryck i planen.

Även den havs- och vattenplanering som kommunen ska göra och som kräver samverkan över kommungränser lyser med sin frånvaro. Markanvändningskartan bidrar inte heller med tydlighet och öppenhet mot läsaren. Är existerande park och natur att betrakta som kvarvarande park och natur? I annat fall visas en felaktig kartbild av Norra hamnen. För den pågående processen om att ansöka om utfyllnad av Norra hamnen finns ännu ingen miljödom och delar av det som pekats ut som nytt verksamhetsområde är idag hav. Denna förändring av nuvarande vattenanvändning blir då väldigt dolt för läsaren. Enligt legenden borde det betecknas som existerande park och natur. På samma sätt verkar förslaget förutsätta att all förändrad markanvändning som ingår i dagens översiktsplan kommer att vara genomförd till 2023.

Lomma kommuns kritik mot utfyllnaderna på produktiv havsbotten i Norra hamnen kvarstår. I yttrandet över nu gällande översiktsplan skrev Lomma kommun bland annat nedanstående:

”Det står att inriktningen på kommunens planering ska vara att värna de ekosystemtjänster som havet och kusten levererar och att de ekologiska intressena, de kommersiella hamnverksamheterna, stadsplanering, energiproduktion och fritidsaktiviteter måste samsas på en relativt begränsad yta. För att kunna genomföra en ekosystembaserad planering (så som man själv anger att man ska) krävs ett gediget kunskapsunderlag och detta bör redovisas någonstans i strategin och tas fram innan man bestämmer var olika aktiviteter ska ske. På detta sätt skapar man långsiktig hållbarhet – även för havets intressen. Det står också i detta avsnitt att, eftersom hav och kust är en begränsad resurs med många konkurrerande intressen, så krävs det samsyn och samarbete med grannkommuner.”

Svaret i samrådsredogörelsen löd att naturligtvis var samsynen viktig. Förslaget som presenteras nu har ändå inte förbättrats i något av dessa avseenden, tvärtom, mellankommunala intressen hanteras inte alls, någon dialog om detta har inte förts och någon samsyn i denna del av havsplaneringen råder inte. Man skriver under utbyggnadsprinciper på sidan 21 att Malmö ska utvecklas som kuststad och att stadsutvecklingen ska bidra till ett friskt och levande hav. Detta vävs ihop med Malmö stads ambition att ta havsfrågorna på allvar och göra sig till ambassadör för mål nr 14 i Agenda 2030. Målet stipulerar att man ska skydda och återställa ekosystemen i havet, bevara kust- och havsområden samt stödja småskalig fiskerier. Frågan som kvarstår är därför hur detta rimmar med

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-06-03

PLG § 15 (forts.)

Dnr KS/KF 2020:91.212

de verkliga fysiska planerna för havet? Detta har inte bara ett stort symbolvärde och utan riskerar även Malmö stads trovärdighet som ambassadör för mål nr 14 och får påverkan på de ekologiska sammanhangen samt bäring utanför kommunen.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Akten

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-06-03

PLG § 16

Dnr KS/KF 2020:2.001

Information om Lomma kommuns utbyggnadsordning**Ärendebeskrivning**

Planarkitekt John Wadbro informerade att planeringsavdelningen lagt in alla utbyggnadsområden som ingår i befolkningsprognosen i en tidslinje för att visa när de olika områdena kan påbörjas och avslutas. En digital visualisering finns kopplad till underlaget för att visa hur framväxten kan ske. Vid framtagandet av utkastet har hänsyn tagits till målet om en befolkningsökning på i snitt 1,5 procent per år.

Planledningsgruppen beslutar följande:

- Planeringsgruppen har tagit del av informationen.

Sändlista:

Akten

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-06-03

PLG § 17

Dnr KS/KF 2020:2.001

Information om arbetet med förbindelse över Lödde å**Ärendebeskrivning**

Den miljöstrategiska samordnaren Helena Björn informerade att den förstudie som planeras ska bli klar under 2020. En projektledare behöver anställas för att hålla samman projektet. Marken i det aktuella området kommer att kräva pålning vilket fördyrar en fast förbindelse i form av ett eventuellt broprojekt. Förstudien kommer emellertid att undersöka andra möjligheter till förbindelser med den säkerhet som kommer att krävas för olika sorters arrangemang. Dialog kommer att behövas med markägare i området och en miljödom kommer att krävas för att en förbindelse ska kunna komma till stånd.

Planledningsgruppens beslut:

- Planledningsgruppen har tagit del av informationen.

Sändlista:
Akten

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-06-03

PLG § 18

Dnr KS/KF 2020:2.001

Information om hur Lomma kommun arbetar strategiskt mot risker som erosion, nedskräpning och invasiva arter**Planledningsgruppens beslut:**

- Planledningsgruppen beslutar att ärendet inte ska behandlas vid dagens sammanträde.

Sändlista:

Akten

Utdragsbestyrkande

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2020-06-03

PLG § 19

Dnr KS/KF 2019:274.259

Information om arbetet med Förstudie för norra kommundelen**Ärendebeskrivning**

Planeringschef Lovisa Liljenberg informerade om det helhetsdokument över den norra kommundelen som planeringsavdelningen arbetar med. Under maj till augusti arbetar förvaltningen med förslaget och på planledningsgruppens sammanträde i september kommer ett omarbetat förslag att tas upp för politisk behandling.

Planledningsgruppens beslut:

- Planledningsgruppen har tagit del av informationen.

Sändlista:

Akten

Utdragsbestyrkande