

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2018-03-14

Plats	Lomma kommunhus, Önnerup	
Tid	2018-03-14, kl. 08:00-12:45	
Beslutande	Anders Bergarn (M) Robert Wenglén (M)  Remco Andersson (L) Lisa Bäck (S) Claes Hedlund (M)	ordförande §§ 33-35, 37-44 vice-ordförande §§ 33-35, 37-44, ordförande § 36 ledamot ledamot ersätter Christian Idström (M)
Övriga deltagare	Jan Sohlmér Maria Franzén Waljenäs Marcus Nilsson Kristian Fridqvist Elisabet Andersson Anders Åkesson Tove Dannestam	kommundirektör kommunsekreterare ekonomichef §§ 33-36 redovisningschef §§ 33-36 budgetekonom §§ 33-36 säkerhetschef § 41 utvecklingschef § 42
Utses att justera	Lisa Bäck	
Justeringens plats och tid	Lomma kommunhus, 2018-03-21	Paragraf §§ 33-44
Underskrifter	Sekreterare	
	Ordförande	_____ Maria Franzén Waljenäs
	Ordförande	_____ Anders Bergarn §§ 33-35, 37-44
	Justerande	_____ Robert Wenglén § 36
		_____ Lisa Bäck
		_____ Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2018-03-14

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2018-03-14		
Paragrafer	§§ 33-44		
Datum när anslaget sätts upp	2018-03-23	Datum när anslaget tas ned	2018-04-14
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

KS AU § 33

KS KF/2018:29 - 042

## Årsredovisning för Lomma kommun 2017 samt avsättande till resultatutjämningsreserv

### Ärendebeskrivning

Kommunledningskontorets ekonomiavdelning har upprättat årsredovisning för Lomma kommun år 2017. I årsredovisningen redovisas driftbudgeten på den anslagsnivå som respektive KF-verksamhet är ansvarig för inför kommunfullmäktige. Samtliga investeringsprojekt redovisas i sin helhet.

I årsredovisningen ingår också en sammanställd redovisning för koncernen Lomma kommun. Denna visar förutom kommunen även intressen i hel- och delägda bolag som vart och ett med betydande inflytande.

Kommunfullmäktige fastställde under 2013-06-13, § 51, ett regelverk kring hantering av resultatutjämningsreserv. Enligt regelverket är det möjligt att reservera 3,3 mnkr av 2017 års resultat efter balanskravsjusteringar som överstiger två procent av skatteintäkter, generella statsbidrag och kommunalekonomisk utjämning, dock högst fyra procent av summan av skatteintäkter, generella statsbidrag och utjämning.

Ekonomichef Marcus Nilsson föreslår i skrivelse 2018-03-08 att kommunstyrelsens ska besluta att överlämna årsredovisningen för Lomma kommun 2017 till revisionen och kommunfullmäktige. Vidare föreslår ekonomichefen att kommunstyrelsen ska besluta att föreslå kommunfullmäktige att avsätta 3,3 mnkr till resultatutjämningsreserven.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2018-03-08 från ekonomichefen
- Årsredovisning 2017, Lomma kommun

### Arbetsutskottets handläggning

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar ekonomichef Marcus Nilsson och redovisningschef Kristian Fridqvist en redogörelse.

### Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen överlämnar årsredovisningen för Lomma kommun 2017 till revisionen och kommunfullmäktige.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2018-03-14

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:**

- Kommunfullmäktige avsätter 3,3 mnkr till resultatutjämningsreserven.

---

Sändlista

KS AU § 34

KS KF/2018:65 - 041

**Fastställande av budgetramar för åren 2019-2021****Ärendebeskrivning**

Ekonomichef Marcus Nilsson och budgetekonom Elisabet Andersson har i skrivelse 2018-03-08 sammanställt de ekonomiska förutsättningarna för budgetramarna för åren 2019-2021.

Utgångspunkten för arbetet med budgetförutsättningar och förslag till budgetramar för åren 2019-2021 är kommunens långsiktiga mål i Riktlinjer för god ekonomisk hushållning, samt av kommunfullmäktige i oktober 2017 antagen plan för ekonomin för åren 2019-2020. Ekonomiavdelningen har uppdaterat de ekonomiska förutsättningarna utifrån ny skatteprognos, ny befolkningsprognos samt övriga kända förändringar som skett sedan planen fastställdes.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2018-03-08 från ekonomichefen och budgetekonomen
- Bilaga 1: Resultatbudget
- Bilaga 2: Medel till kommunstyrelsens förfogande
- Bilaga 3: Driftbudget, Förslag till förändringar i förhållande till fastställd plan
- Bilaga 4: Investeringsbudget

**Arbetsutskottets handläggning**

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar ekonomichef Marcus Nilsson och budgetekonom Elisabet Andersson en redogörelse.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:**

- Kommunstyrelsen fastställer budgetramar för åren 2019-2021 och investeringsramar för åren 2019-2020 i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga.

- Investeringsramarna för åren 2021-2025 fastställs till maximalt 105 mnkr per år, vilket i stort motsvarar nivån på avskrivningarna år 2020.

---

Sändlista

KS AU § 35

KS KF/2018:41 - 042

## Förslag till justering av planerade investeringsutgifter från 2017 till 2018

### Ärendebeskrivning

Enligt "Regler för budgetering, redovisning och uppföljning av investeringar" kan ett enskilt års avvikelser, jämfört med det planerade betalningsflödet regleras till nästkommande år. I samband med årsredovisningen behandlar kommunfullmäktige ett ärende där betalningsflödet för det innevarande årets budget fastställs. En översiktlig genomgång av investeringsprojekten görs inför kommunfullmäktiges beslut. Revideringen avser en anpassning till genomförandetidpunkten och betalningstillfällena.

Kvarstående positiva och negativa budgetavvikelser avseende ännu inte slutredovisade större projekt (angivna med totalutgift i den av kommunfullmäktige fastställda budgeten) kan därmed överföras till nästkommande år för att justera planerat betalningsflöde. Projekt med årsanslag (det vill säga projekt där inte totalutgift angivits i budgeten) avslutas vid årsskiftet. Kvarstående medel överförs därför normalt sett inte till nästa år.

Ekonomichef Marcus Nilsson och budgetekonom Elisabet Andersson konstaterar i skrivelse 2018-03-08 att den positiva budgetavvikelsen i investeringsredovisningen för år 2017 uppgår till 45.565 tkr, vilket innebär att utbetalningarna blev betydligt lägre än planerat. Bland investeringarna finns ett stort antal pågående projekt där det finns behov av att justera de planerade utbetalningarna mellan åren.

Ekonomichefen och budgetekonomen föreslår att kommunstyrelsen ska besluta att planerade investeringsutgifter om 22.825 tkr justeras från år 2017 till år 2018, och att det justerade beloppet ska finansieras med utökad upplåning.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2018-03-08 från ekonomichefen och budgetekonomen
- Bilaga: Förslag till justering av planerade investeringsutgifter från 2017 till 2018
- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-02-14 § 20
- Protokollsutdrag från tekniska nämnden 2018-02-26 § 5

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:**

- Planerade investeringsutgifter om 22.825 tkr justeras från år 2017 till år 2018 i enlighet med bilaga. Justerade belopp ska finansieras med utökad upplåning.

./.

Bilaga.

---

Sändlista

KS AU § 36

KS KF/2018:66 -042

**Redovisning av bokslut för stiftelse förvaltd av Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har under § 69/99 uppdragit åt ekonomiavdelningen att årligen inkomma till kommunfullmäktige med en sammanställning av räkenskaperna för de stiftelser som förvaltas av Lomma kommun.

Föreligger redovisning av bokslut 2017 för Bertil Kyhlbergs stiftelse för patienter på Gustav V Jubileumsklinik vid lasarettet i Lund.

**Beslutsunderlag**

- Bertil Kyhlbergs stiftelse för patienter på Gustav V Jubileumsklinik vid lasarettet i Lund, Bokslut 2017
- Bertil Kyhlbergs stiftelse för patienter på Gustav V Jubileumsklinik vid lasarettet i Lund, Förvaltningsberättelse 2017

**Arbetsutskottets handläggning**

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar ekonomichef Marcus Nilsson en redogörelse.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:**

- Redovisningen avseende bokslut 2017 för stiftelse förvaltd av Lomma kommun läggs till handlingarna.

**Jäv**

På grund av jäv har Anders Bergarn (M) inte deltagit i handläggningen av ärendet.

---

Sändlista



KS AU § 37

KS KF/2017:57 - 001

## Uppföljning av intern kontroll för Lomma kommun 2017

### Ärendebeskrivning

Enligt kommunallagen 6 kap 6 § ska nämnderna var och en inom sitt område se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt. Nämnderna ska även se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de bestämmelser i lag eller annan författning som gäller för verksamheten, samt se till att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt. Detta brukar benämnas intern kontroll.

Kommunfullmäktige har 2015-10-22, § 82, fastställt reviderat "Reglemente för intern kontroll", vilket syftar till att säkerställa att kommunstyrelse och nämnder upprätthåller en tillfredsställande intern kontroll, det vill säga att de med rimlig grad av säkerhet ska säkerställa att följande mål uppnås:

- Ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet
- Tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten
- Efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer mm
- Eliminering av risker för korruption och ekonomisk svindel

Enligt reglementet har varje nämnd en skyldighet att styra och löpande följa upp det interna kontrollsystemet inom nämndens verksamhetsområde. Nämnden ska som grund för sin verksamhetsstyrning genomföra riskbedömningar för sin verksamhet.

Nämnden ska varje år anta en särskild plan för intern kontroll för innevarande år. Resultatet av uppföljningen ska, med utgångspunkt i antagen plan, rapporteras till nämnden i den utsträckning som fastställts i intern kontrollplan. Uppföljningsrapporten ska innehålla en åtgärdsplan med hänsyn till det uppkomna resultatet.

Nämnderna ska senast i februari rapportera resultatet av uppföljningen av den interna kontrollen avseende föregående år till kommunstyrelsen och kommunens revisorer. Kommunstyrelsen ska med utgångspunkt i nämndernas uppföljningsrapporter utvärdera kommunens samlade system för intern kontroll, och i de fall förbättringar behövs ta initiativ till sådana.

I skrivelse 2018-03-05 redogör verksamhetsutvecklare Elin Westerberg för nämndernas uppföljning av intern kontroll, och förslag till utbildningsinsats för att ytterligare stärka och utveckla arbetet med intern kontroll.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2018-03-14

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2018-03-05 från verksamhetsutvecklaren

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:**

- Kommunstyrelsen lägger nämndernas redovisningar avseende intern kontroll år 2017 till handlingarna.
- Kommunstyrelsen uppdrar till kommunledningskontoret att under hösten 2018 genomföra en utbildningsinsats och workshop med fokus på analys inför uppföljning av intern kontroll 2018 och planering av ny plan för intern kontroll 2019.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande

KS AU § 38

KS KF/2018:60 - 003

## Förslag till reviderat reglemente för valnämnden

### Ärendebeskrivning

Valnämnden är lokal valmyndighet med ansvar i kommunen för planering och genomförande av val och folkomröstningar i kommunen. Valnämnden fullgör kommunens uppgifter i enlighet med vallagen och kommunallagen och vad som i övrigt i lag eller förordning sägs om valnämnd.

Nämndens ansvar och uppgifter regleras i såväl vallagen som kommunallagen. Kommunfullmäktige kan i reglemente fastställa de närmare arbetsformerna för nämnden.

Valnämnden beslutade 2018-02-28, § 4, att föreslå kommunfullmäktige att fastställa reviderat reglemente för valnämnden, att gälla från och med 2018-06-01. Valnämndens förslag innebär att nämndens arbetsformer regleras på motsvarande sätt som för övriga nämnder i kommunen.

För det fall kommunfullmäktige fastställer reglementet för valnämnden vid sitt sammanträde 2018-04-19 kan reglementet träda i kraft 2018-06-01.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2018-03-06 från kanslichefen
- Förslag till reglemente för valnämnden
- Protokollsutdrag från valnämnden 2018-02-28 § 4

### Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Reglemente för valnämnden fastställs i enlighet med bilaga, att gälla från och med 2018-06-01.

./.

Bilaga.

---

Sändlista

KS AU § 39

KS KF/2018:48 - 107

**Förslag till reviderad bolagsordning, reviderat aktieägaravtal och reviderat ägardirektiv avseende Kommunassurans Syd Försäkrings AB****Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige har under § 79/04 beslutat att Lomma kommun ska gå in som delägare i ett kommunalt försäkringsbolag, sedermera Kommunassurans Syd Försäkrings AB, och tillföra bolaget ett aktiekapital om 878 928 kronor.

Fullmäktige beslutade dessutom att bemyndiga kommunstyrelsen att för kommunens räkning godkänna kommande eventuellt reviderade förslag till aktieägaravtal och bolagsordning, under förutsättning att de ändringar som vidtages i de då föreliggande förslagen inte är sådana att de kan påverka kommunens ställningstagande i sak.

Styrelsen för Kommunassurans Syd Försäkring AB har översänt förslag till reviderad bolagsordning, reviderat aktieägaravtal och reviderat ägardirektiv för bolaget, för godkännande.

Förslaget om de reviderade styrdokumenterna kommer att behandlas på bolagsstämman 2018-05-17.

Kanslichef Eva Elfborg redogör i skrivelse 2018-03-08 för de föreliggande förslagen till reviderad bolagsordning, reviderat aktieägaravtal och reviderat ägardirektiv.

Kanslichefen konstaterar att bemyndigandet till kommunstyrelsen om revidering inte kan anses omfatta de nu föreliggande förslagen, varför kommunfullmäktige har att fatta beslut i ärendet för kommunens räkning.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2018-03-08 från kanslichefen
- Förslag till reviderad Bolagsordning för Kommunassurans Syd Försäkrings AB
- Förslag till reviderat Aktieägaravtal för Kommunassurans Syd Försäkrings AB
- Förslag till reviderat Ägardirektiv för Kommunassurans Syd Försäkrings AB
- Gällande Bolagsordning för Kommunassurans Syd Försäkrings AB
- Gällande Aktieägaravtal för Kommunassurans Syd Försäkrings AB
- Gällande Ägardirektiv för Kommunassurans Syd Försäkrings AB

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2018-03-14

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:**

- Föreliggande förslag till reviderad bolagsordning, reviderat aktieägaravtal och reviderat ägardirektiv för Kommunassurans Syd Försäkrings AB godkännes.

---

Sändlista

KS AU § 40

KS KF/2018:64 - 210

### Sammanställning av aktuellt planläge

#### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har sedan år 2013 ansvaret för upprättandet av detaljplaner. Som ett arbetsredskap för att kunna prioritera, bedöma resursbehov och informera om pågående planarbetsläge finns på planeringsavdelningen en planlägeslista som kontinuerligt uppdateras. Planlägeslistan redovisar pågående planarbeten med uppgifter om tidsplaner med angivande av tidpunkt för start av planarbetet, samråds- och granskningstider, samt antagandetidpunkt.

Planlägeslistan upprättas med utgångspunkt i de uppdrag som kommunstyrelsen ger planeringsavdelningen.

Föreligger planlägeslista daterad 2018-03-06.

#### Beslutsunderlag

- Planlägeslista, daterad 2018-03-06

#### Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

---

Sändlista

KS AU § 41

KS KF/2018:71 - 003

## **Förslag till uppföljning av Säkerhetspolicy, godkännande av reviderade Säkerhetsanvisningar och godkännande av ny Säkerhetsskyddsanalys**

### **Ärendebeskrivning**

Lomma kommun har ett ansvar att upprätthålla sina verksamheter och att skydda dessa mot störningar. Ett systematiskt säkerhetsarbete på alla nivåer är en förutsättning för att kunna trygga god beredskap, krishantering och säkerhet för människor som bor, verkar eller vistas i kommunen.

Kommunfullmäktige har under § 146/07 fastställt "Säkerhetspolicy för Lomma kommun". Enligt säkerhetspolicyen ska kommunstyrelsen upprätta anvisningar för hur säkerhetsarbetet ska bedrivas.

Vidare har kommunstyrelsen under § 46/08 fastställt säkerhetsanvisningar för Lomma kommun. Säkerhetsanvisningarna har därefter reviderats ett flertal gånger. Den senaste revideringen gjordes 2016-03-30, § 54.

Säkerhetschef Anders Åkesson föreslår i skrivelse 2018-03-06 att inga ändringar görs i Säkerhetspolicy för Lomma kommun, och att reviderade Säkerhetsanvisningar för Lomma kommun och ny Säkerhetsskyddsanalys för Lomma kommun fastställs i enlighet med föreliggande förslag.

### **Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2018-03-06 från säkerhetschefen
- Förslag till reviderade Säkerhetsanvisningar för Lomma kommun
- Förslag till Säkerhetsskyddsanalys för Lomma kommun
- Bilaga A: Interna säkerhetsskyddsföreskrifter
- Bilaga B: Checklista för SUA-upphandling
- Bilaga C: Frågeunderlag för säkerhetssamtal
- Bilaga D: Tystnads- och sekretessförbindelse
- Bilaga 1-11: Verksamhetsspecifika analyser

### **Arbetsutskottets handläggning**

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar säkerhetschef Anders Åkesson en redogörelse.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2018-03-14

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:**

- Kommunstyrelsen fastställer reviderade Säkerhetsanvisningar för Lomma kommun och ny Säkerhetsskyddsanalys för Lomma kommun i enlighet med föreliggande förslag.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande



KS AU § 42

KS KF/2018:36 - 012

## **Uppföljning och översyn av anvisningar för informationsverksamheten med kommunikationsplan för 2018 samt förslag om fördjupat utvecklingsarbete**

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har 2012-09-09, § 164, beslutat om anvisningar för informationsverksamheten med kommunikationsplan. Anvisningarna innehåller en genomgång av vad kommunens informationsarbete ska kännetecknas av, samt mål för extern och intern information. Därtill anges ansvarsfördelningen mellan kommunstyrelsen, nämnderna, kommunledningskontoret och förvaltningarna.

Kommunstyrelsen har enligt anvisningarna ett övergripande ansvar för kommunens informationsverksamhet och marknadsföring, samt ett direkt ansvar för kommunövergripande information. Varje nämnd har ansvar för informationen inom sitt verksamhetsområde. Anvisningarna för informationsverksamheten med kommunikationsplan ska följas upp årligen.

Enligt anvisningarna ska kommunstyrelsen och nämnderna årligen upprätta aktivitetsplaner för sina respektive informationsåtgärder. Sammanställningen av aktivitetsplanerna för externa och interna insatser har fungerat som kommunens gemensamma kommunikationsplan.

Utvecklingsavdelningen har utarbetat ett förslag till kommunikationsplan/aktivitetsplan för kommunstyrelsen/kommunledningskontoret år 2018.

I skrivelse 2018-03-05 redogör utvecklingschef Tove Dannestam och kommundirektör Jan Sohlmér för kommunledningskontorets särskilda kommunikationsinsatser under år 2017, och presenterar ett förslag till fördjupat och gemensamt utvecklingsarbete kring kommunikation.

### **Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2018-03-05 från utvecklingschefen och kommundirektören
- Bilaga: Förslag till kommunikationsplan/aktivitetsplan för kommunstyrelsen/kommunledningskontoret år 2018
- Protokollsutdrag från kultur- och fritidsnämnden 2017-10-02 § 61
- Protokollsutdrag från barn- och utbildningsnämnden 2017-10-03 § 73
- Protokollsutdrag från socialnämnden 2018-01-30 § 7
- Protokollsutdrag från tekniska nämnden 2018-02-26 § 9

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2018-03-14

- Protokollsutdrag från miljö- och byggnadsnämnden 2018-02-27 § 22

**Arbetsutskottets handläggning**

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar utvecklingschef Tove Dannestam en redogörelse.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:**

- Kommunstyrelsen fastställer kommunikationsplan/aktivitetsplan för kommunstyrelsen/kommunledningskontoret år 2018 i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga.

- Kommunstyrelsen uppdrar till kommunledningskontoret att fördjupa det pågående utvecklingsarbetet med förvaltningarna.
- Kommunstyrelsen uppdrar till kommunledningskontoret att återkomma till kommunstyrelsen med förslag till gemensam kommunikationspolicy för Lomma kommun.

---

Sändlista

KS AU § 43

KS KF/2017:182 - 214

**Förslag till beslut om planuppdrag avseende Karstorp 13:100 i Lomma, Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Föreligger Start-PM för exploatering av Karstorp 13:100 i Lomma, Lomma kommun. Syftet med exploateringen är att pröva möjligheten till uppförande av bostäder (radhus och flerbostadshus) på fastigheten.

Bakgrunden till exploateringen är en inkommen ansökan om planbesked, inlämnad av Cormac Fastigheter AB. Kommunstyrelsen beslutade 2017-09-20, §121, om positivt planbesked.

Cormac Fastigheter AB inkom 2017-10-10 med en ansökan om att planlägga del av Karstorp 13:1 i enlighet med planbeskedet.

Den del av Karstorp 13:1 som omfattades av planbeskedet har sedermera avstyckats till Karstorp 13:100.

**Beslutsunderlag**

- Start-PM för exploatering av Karstorp 13:100 i Lomma, Lomma kommun, daterat 2018-03-08
- Karta över preliminärt område detaljplan Karstorp 13:100
- Planeringsförutsättningar, daterade 2017-08-28
- Bilaga 1: Karta över ungefärligt planområde
- Bilaga 2: Utdrag ur fördjupad översiktsplan
- Bilaga 3: Utdrag ur planprogram för Lomma centrum
- Bilaga 4: Utdrag ur baskartan med höjder
- Bilaga 5: Ansökan planbesked
- Bilaga 6: Situationsplan

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:**

- Kommunstyrelsen godkänner upprättat Start-PM för exploatering av del av Karstorp 13:100 i Lomma, Lomma kommun.
  
- Kommunstyrelsen uppdrar till planeringsavdelningen att upprätta förslag till detaljplan för Karstorp 13:100 i Lomma, Lomma kommun, samt att teckna plankostnadsavtal med sökanden.

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2018-03-14

- Kommunstyrelsen uppdrar till planeringsavdelningen att upprätta förslag till exploateringsavtal tillhörande ovan nämnda detaljplan för del av Karstorp 13:100 i Lomma, Lomma kommun.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande

KS AU § 44

KS KF/2014:304 - 214

**Förslag till antagande av detaljplan för Lomma 33:21 och Lomma 33:25 m.fl. i Lomma, Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2014-09-17, § 129, om detaljplaneuppdrag avseende Lomma 33:21 och Lomma 33:25 m.fl. i Lomma, Lomma kommun. Detaljplanens syfte är att möjliggöra en revitalisering inom Lommas mest centrala delar i form av ny bebyggelse för verksamheter och bostäder i enlighet med planprogrammet för Lomma centrum.

Planförslaget var föremål för samråd under tiden 25 maj– 25 juni 2015. Planen var ute på granskning under perioden 5 september – 3 oktober 2016.

Inkomna synpunkter från granskningen sammanställdes i ett granskningsutlåtande daterat 2017-09-06. Länsstyrelsen rekommenderade att Lomma kommun borde förtydliga hur kommunen resonerat kring frågan om trafikbuller, förordning 2015:216, och rekommenderade att planen reviderades.

Till följd av Länsstyrelsens rekommendation reviderades planförslaget och beslut om granskning II togs av kommunstyrelsen 2017-09-20, § 120. Planen var ute på granskning II under perioden 27 november – 22 december 2017.

Inkomna synpunkter från granskning II har sammanställts i granskningsutlåtande II daterat 2018-03-08.

Tillförordnad planeringschef Lovisa Liljenberg och planarkitekt John Wadbro föreslår i skrivelse 2018-03-08 att kommunstyrelsen ska besluta godkänna granskningsutlåtande II avseende detaljplan för Lomma 33:21 och Lomma 33:25 m.fl. i Lomma, Lomma kommun, och att kommunfullmäktige ska besluta anta detaljplan Lomma 33:21 och Lomma 33:25 m.fl. i Lomma, Lomma kommun.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2018-03-08 från tf. planeringschefen och planarkitekten
- Plankarta, daterad 2018-03-08
- Plan- och genomförandebeskrivning, daterad 2018-03-08
- Granskningsutlåtande II, daterat 2018-03-08

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:**

- Kommunstyrelsen godkänner granskningsutlåtande II, upprättat 2018-03-08, avseende detaljplan för Lomma 33:21 och Lomma 33:25 m.fl. i Lomma, Lomma kommun.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:**

- Kommunfullmäktige antar detaljplan för Lomma 33:21 och Lomma 33:25 m.fl. i Lomma, Lomma kommun, upprättad 2018-03-08.

---

Sändlista