

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

Plats	Lomma kommunhus, Stora Sessionssalen	
Tid	2018-03-21, kl. 19:00-19:45	
Beslutande	Anders Bergarn (M) Robert Wenglén (M)	Ordförande §§ 24-28, 30-47 vice-ordförande §§ 24-28, 30-47, ordförande § 29
	Lisa Bäck (S) Claes Hedlund (M) Sofia Forsgren-Böhmer (M) Alf Michelsen (M) Carin Hansson (M) Christian Idström (M) Remco Andersson (L) Martha Henriksson Witt (C) Lars Carlén (S) Rune Netterlid (S) Lennart Nilsson (S) Jerry Ahlström (M)	2:e vice-ordförande ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot ersätter Per Bengtsson (S) ersätter Anders Bergarn (M) § 29
Övriga deltagare	Jerry Ahlström (M) Patric Bystedt (M) Lennart Månsson (M) Emma Köster (M) Lena Wahlgren (M) Susanne Borgelius (M) Anna-Karin Davidsson (KD) Pia Johnson (S)	Ersättare §§ 24-28, 30-47 ersättare ersättare ersättare ersättare ersättare ersättare ersättare
	Jan Sohlmér Maria Franzén Waljenäs Marcus Nilsson Elisabet Andersson	kommundirektör kommunsekreterare ekonomichef §§ 24-29 budgetekonom §§ 24-29
Utses att justera	Lars Carlén	
Justeringens plats och tid	Lomma kommunhus, 2018-03-27	Paragraf §§ 24-47
Underskrifter	Sekreterare	
	Ordförande	<hr/> Maria Franzén Waljenäs
	Ordförande	<hr/> Anders Bergarn §§ 24-28, 30-47
	Justerande	<hr/> Robert Wenglén § 29
		<hr/> Lars Carlén
		<hr/> Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2018-03-21

Paragrafer §§ 24-47

Datum när anslaget  
sätts upp 2018-03-29Datum när anslaget  
tas ned 2018-04-20Förvaringsplats för  
protokollet Kommunhuset i Lomma

Underskrift \_\_\_\_\_

Utdragsbestyrkande

KS § 24

KS KF/2018:19 - 101

## Ändring av dagordningen

### Ärendebeskrivning

Ordförande Anders Bergarn (M) yrkar att ärende 8, Uppföljning av intern kontroll för Lomma kommun 2017, och ärende 14, Förslag till uppföljning av Säkerhetspolicy, godkännande av reviderade Säkerhetsanvisningar och godkännande av ny Säkerhetsskyddsanalys, ska behandlas vid kommunstyrelsens sammanträde 2018-04-25.

### Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att ärende 8, Uppföljning av intern kontroll för Lomma kommun 2017, och ärende 14, Förslag till uppföljning av Säkerhetspolicy, godkännande av reviderade Säkerhetsanvisningar och godkännande av ny Säkerhetsskyddsanalys, ska behandlas vid kommunstyrelsens sammanträde 2018-04-25.

---

Sändlista

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

KS § 25

KS KF/2018:7 -002

**Meddelanden och delegationsbeslut****Ärendebeskrivning**

Föreligger förteckning över beslut fattade på grund av delegationsuppdrag:

Delegationsbeslut fattade av kommunstyrelsens ordförande

nr 1/18      Angående medverkan i Earth Hour 2018  
KS/KF 2018:49.379nr 2/18      Förvaltningsberättelse – Bertil Kyhlbergs stiftelse för patienter på  
Gustav V Jubileumsklinik vid lasarettet i Lund  
KS/KF 2018:66.042

Delegationsbeslut fattade av kanslichefen

nr 22-34/18      Beslut om inhämtande av yttranden från övriga nämnder och  
styrelser och beslut om överlämnande för handläggning

Delegationsbeslut fattat av ekonomichefen

nr 8/18      Tecknande av leasingavtal avseende IT-utrustning  
KS/KF 2015:128.060

Delegationsbeslut fattat av chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen

nr 5/18      Markanvisningsavtal, Lomma 11:298  
KS/KF 2017:276.259

Delegationsbeslut fattat av HR-chefen

nr 3/18      Tjänstepension  
KS/KF 2018:8.002

Protokoll från sammanträde 2018-02-28 med kommunstyrelsens arbetsutskott.

Protokoll från sammanträde 2018-03-07 med planledningsgruppen.

Föreligger förteckning över meddelanden:

Protokoll från tekniska nämnden, § 11/18, angående uppföljning av energiförbrukning 2017 inom kommunala fastigheter och fastigheter inom Lomma Servicebostäder AB samt gatubelysning och reningsverk.

Revisionsrapport - Granskning av rektorernas arbetssituation.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2018-03-13 från kansliavdelningen

**Kommunstyrelsen beslutar följande:**

- Kommunstyrelsen lägger delegationsbesluten och meddelandena till handlingarna.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande

KS § 26

KS KF/2018:29 - 042

## Årsredovisning för Lomma kommun 2017 samt avsättande till resultatutjämningsreserv

### Ärendebeskrivning

Kommunledningskontorets ekonomiavdelning har upprättat årsredovisning för Lomma kommun år 2017. I årsredovisningen redovisas driftbudgeten på den anslagsnivå som respektive KF-verksamhet är ansvarig för inför kommunfullmäktige. Samtliga investeringsprojekt redovisas i sin helhet.

I årsredovisningen ingår också en sammanställd redovisning för koncernen Lomma kommun. Denna redovisning visar förutom kommunen även intressen i hel- och delägda bolag där kommunen har ett betydande inflytande.

Kommunfullmäktige fastställde 2013-06-13, § 51, ett regelverk för hantering av resultatutjämningsreserv. Enligt regelverket är det möjligt att reservera 3,3 mnkr av 2017 års resultat efter balanskravsjusteringar som överstiger två procent av skatteintäkter, generella statsbidrag och kommunalekonomisk utjämning, dock högst fyra procent av summan av skatteintäkter, generella statsbidrag och utjämning.

Ekonomichef Marcus Nilsson föreslår i skrivelse 2018-03-08 att kommunstyrelsens ska besluta att överlämna årsredovisningen för Lomma kommun 2017 till revisionen och kommunfullmäktige. Vidare föreslår ekonomichefen att kommunstyrelsen ska besluta att föreslå kommunfullmäktige att avsätta 3,3 mnkr till resultatutjämningsreserven.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14, § 33.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2018-03-08 från ekonomichefen
- Årsredovisning 2017, Lomma kommun
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14 § 33

### Kommunstyrelsens handläggning

Vid kommunstyrelsens sammanträde lämnar ekonomichef Marcus Nilsson en redogörelse.

### Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen överlämnar årsredovisningen för Lomma kommun 2017 till revisionen och kommunfullmäktige.

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:**

- Kommunfullmäktige avsätter 3,3 mnkr till resultatutjämningsreserven.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

KS § 27

KS KF/2018:65 - 041

**Fastställande av budgetramar för åren 2019-2021****Ärendebeskrivning**

Ekonomichef Marcus Nilsson och budgetekonom Elisabet Andersson har i skrivelse 2018-03-08 sammanställt de ekonomiska förutsättningarna för budgetramarna för åren 2019-2021.

Utgångspunkten för arbetet med budgetförutsättningar och förslag till budgetramar för åren 2019-2021 är kommunens långsiktiga mål i Riktlinjer för god ekonomisk hushållning, samt av kommunfullmäktige i oktober 2017 antagen plan för ekonomin för åren 2019-2020. Ekonomiavdelningen har uppdaterat de ekonomiska förutsättningarna utifrån ny skatteprognos, ny befolkningsprognos samt övriga kända förändringar som skett sedan planen fastställdes.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14, § 34.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2018-03-08 från ekonomichefen och budgetekonomen
- Bilaga 1: Resultatbudget
- Bilaga 2: Medel till kommunstyrelsens förfogande
- Bilaga 3: Driftbudget, Förslag till förändringar i förhållande till fastställd plan
- Bilaga 4: Investeringsbudget
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14 § 34

**Kommunstyrelsen beslutar följande:**

- Kommunstyrelsen fastställer budgetramar för åren 2019-2021 och investeringsramar för åren 2019-2020 i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga.

- Investeringsramarna för åren 2021-2025 fastställs till maximalt 105 mnkr per år, vilket i stort motsvarar nivån på avskrivningarna år 2020.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande



KS § 28

KS KF/2018:41 - 042

## Justering av planerade investeringsutgifter från 2017 till 2018

### Ärendebeskrivning

Enligt "Regler för budgetering, redovisning och uppföljning av investeringar" kan ett enskilt års avvikelse, jämfört med det planerade betalningsflödet regleras till nästkommande år. I samband med årsredovisningen behandlar kommunfullmäktige ett ärende där betalningsflödet för det innevarande årets budget fastställs. En översiktlig genomgång av investeringsprojekten görs inför kommunfullmäktiges beslut. Revideringen avser en anpassning till genomförandetidpunkten och betalningstillfällena.

Kvarstående positiva och negativa budgetavvikelser avseende ännu inte slutredovisade större projekt (angivna med totalutgift i den av kommunfullmäktige fastställda budgeten) kan därmed överföras till nästkommande år för att justera planerat betalningsflöde. Projekt med årsanslag (det vill säga projekt där inte totalutgift angivits i budgeten) avslutas vid årsskiftet. Kvarstående medel överförs därför normalt sett inte till nästa år.

Ekonomichef Marcus Nilsson och budgetekonom Elisabet Andersson konstaterar i skrivelse 2018-03-08 att den positiva budgetavvikelsen i investeringsredovisningen för år 2017 uppgår till 45.565 tkr, vilket innebär att utbetalningarna blev betydligt lägre än planerat. Bland investeringarna finns ett stort antal pågående projekt där det finns behov av att justera de planerade utbetalningarna mellan åren.

Ekonomichefen och budgetekonomen föreslår att kommunstyrelsen ska besluta att planerade investeringsutgifter om 22.825 tkr justeras från år 2017 till år 2018, och att det justerade beloppet ska finansieras med utökad upplåning.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14, § 35.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2018-03-08 från ekonomichefen och budgetekonomen
- Bilaga: Förslag till justering av planerade investeringsutgifter från 2017 till 2018
- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-02-14 § 20
- Protokollsutdrag från tekniska nämnden 2018-02-26 § 5
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14 § 35

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

**Kommunstyrelsen beslutar följande:**

- Planerade investeringsutgifter om 22.825 tkr justeras från år 2017 till år 2018 i enlighet med bilaga. Justerade belopp ska finansieras med utökad upplåning.

./.

Bilaga.

---

Sändlista

KS § 29

KS KF/2018:66 - 042

**Redovisning av bokslut för stiftelse förvaltd av Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har under § 69/99 uppdragit åt ekonomiavdelningen att årligen inkomma till kommunfullmäktige med en sammanställning av räkenskaperna för de stiftelser som förvaltas av Lomma kommun.

Föreligger redovisning av bokslut 2017 för Bertil Kyhlbergs stiftelse för patienter på Gustav V Jubileumsklinik vid lasarettet i Lund.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14, § 36.

**Beslutsunderlag**

- Bertil Kyhlbergs stiftelse för patienter på Gustav V Jubileumsklinik vid lasarettet i Lund, Bokslut 2017
- Bertil Kyhlbergs stiftelse för patienter på Gustav V Jubileumsklinik vid lasarettet i Lund, Förvaltningsberättelse 2017
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14 § 36

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:**

- Redovisningen avseende bokslut 2017 för stiftelse förvaltd av Lomma kommun läggs till handlingarna.

**Jäv**

På grund av jäv har Anders Bergarn (M) inte deltagit i handläggningen av ärendet.

---

Sändlista

KS § 30

KS KF/2018:50 - 001

## Fastställande av plan för intern kontroll 2018 för kommunstyrelsen

### Ärendebeskrivning

Enligt kommunallagen 6 kap. 6 § ska nämnderna var och en inom sitt område se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt. Nämnderna ska även se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de bestämmelser i lag eller annan författning som gäller för verksamheten, samt se till att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt. Detta brukar benämnas intern kontroll.

Kommunfullmäktige har 2015-10-22, § 82, fastställt reviderat Reglemente för intern kontroll, vilket syftar till att säkerställa att kommunstyrelsen och nämnderna upprätthåller en tillfredsställande intern kontroll, det vill säga att de med rimlig grad av säkerhet säkerställer att följande mål uppnås:

- Ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet
- Tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten
- Efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer mm
- Eliminering av risker för korruption och ekonomisk svindel

Enligt reglementet har varje nämnd en skyldighet att styra och löpande följa upp det interna kontrollsystemet inom nämndens verksamhetsområde. Nämnden ska som grund för sin verksamhetsstyrning genomföra riskbedömningar för sin verksamhet.

Nämnden ska varje år anta en särskild plan för intern kontroll för innevarande år. Resultatet av uppföljningen ska, med utgångspunkt i antagen plan, rapporteras till nämnden i den utsträckning som fastställts i intern kontrollplan.

Föreligger förslag till plan för intern kontroll 2018 för kommunstyrelsen.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-02-28, § 31.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2018-02-19 från kommundirektören och verksamhetsutvecklaren
- Förslag till plan för intern kontroll 2018 för kommunstyrelsen
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-02-28 § 31

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

**Kommunstyrelsen beslutar följande:**

- Kommunstyrelsen fastställer plan för intern kontroll 2018 för kommunstyrelsen i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande

KS § 31

KS KF/2018:51 - 009

## Uppföljning av synpunkts- och klagomålshanteringen (LUKAS)

### Ärendebeskrivning

När en kommuninvånare har synpunkter, förslag, beröm eller klagomål på Lomma kommuns service finns det möjlighet att inrapportera dessa via kommunens övergripande system för synpunkts- och klagomålshantering (LUKAS).

Varje år i samband med årsredovisningen gör nämnderna/förvaltningarna en utvärdering av sitt arbete med synpunkts- och klagomålshanteringen. Målet är att nämnder/förvaltningar i Lomma kommun ska:

- Ha en tydlig, välkänd och brukarvänlig synpunkts- och klagomålshantering
- Lära av synpunkter, klagomål, beröm och förbättringsförslag och därigenom utvecklas

Föreligger uppföljningsrapport avseende kommunledningskontorets och förvaltningarnas synpunkts- och klagomålshantering år 2017.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-02-28, § 26.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2018-02-16 från verksamhetsutvecklaren
- Bilaga: Sammanställning av kommunledningskontorets och respektive förvaltnings redovisning av synpunkts- och klagomålshanteringen 2017
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-02-28 § 26

### Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen lägger redovisningen avseende kommunledningskontorets synpunkts- och klagomålshantering 2017 till handlingarna.
- Kommunstyrelsen lägger redovisningen avseende förvaltningarnas synpunkts- och klagomålshantering 2017 till handlingarna.

---

Sändlista

KS § 32

KS KF/2017:308 - 048

## **Beträffande framställan från Sveriges lantbruksuniversitet i Alnarp om ekonomiskt stöd för skötsel av Alnarpsparken**

### **Ärendebeskrivning**

Sveriges lantbruksuniversitet (SLU) i Alnarp har till Lomma kommun inkommit med en framställan om ekonomiskt stöd om 500 tkr per år under åren 2018–2019 för skötsel av Alnarpsparken. Alnarpsparken ägs av SLU Alnarp och Akademiska hus AB som är ett statligt bolag med uppgift att förvalta fastigheter vid landets universitet och högskolor. Skötseln utförs av SLU Alnarp, men finansieras av båda ägarna.

Kommunstyrelsen beslutade 2017-01-18, § 3, att bevilja SLU Alnarp ett bidrag om 250 tkr för år 2017 för skötseln av Alnarpsparken. Kommunstyrelsen framhöll att parken har stor betydelse även för andra kommuners invånare.

Tillförordnad planeringschef/stadsarkitekt Lovisa Liljenberg och samhällsplanerare Anders Nyquist har i skrivelse 2018-02-19 lämnat följande yttrande:

Alnarpsparken är en mycket viktig tillgång för Lomma kommun och det förefaller fullt rimligt att Lomma kommun lämnar ett ekonomiskt bidrag till parkens skötsel. Det är angeläget att parken kan bibehålla den höga kvalitet som den har idag.

Det är dock viktigt att framhålla att parken har stor betydelse även för andra kommuners invånare. Avståndsmässigt är det inte längre till Alnarpsparken från Arlöv och Åkarp än från Lomma samhälle. Med tanke på parkens storlek, läge och höga kvalitet är den även betydelsefull ur ett regionalt perspektiv. Parken utgör en grön oas i en allt mer tätbebyggd region.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-02-28, § 32.

### **Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2018-02-19 från tf. planeringschefen/stadsarkitekten och samhällsplaneraren
- Sveriges lantbruksuniversitet (SLU) i Alnarp, framställan om ekonomiskt stöd för Lomma kommuns invånares användning av Alnarpsparken och Västerskog, daterad 2017-10-25
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-02-28 § 32

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

**Kommunstyrelsen beslutar följande:**

- Kommunstyrelsen beslutar att bevilja Sveriges lantbruksuniversitet i Alnarp ett bidrag om 250 tkr år 2018 för skötsel av Alnarpsparken. Finansiering ska ske genom ianspråktagande av 250 tkr ur kommunstyrelsens budget för miljöverksamhet.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande



KS § 33

KS KF/2018:60 - 003

**Förslag till reviderat reglemente för valnämnden****Ärendebeskrivning**

Valnämnden är lokal valmyndighet med ansvar för planering och genomförande av val och folkomröstningar i kommunen. Valnämnden fullgör kommunens uppgifter i enlighet med vallagen och kommunallagen och vad som i övrigt i lag eller förordning sägs om valnämnd.

Nämndens ansvar och uppgifter regleras i såväl vallagen som kommunallagen. Kommunfullmäktige kan i reglemente fastställa de närmare arbetsformerna för nämnden.

Valnämnden beslutade 2018-02-28, § 4, att föreslå kommunfullmäktige att fastställa reviderat reglemente för valnämnden, att gälla från och med 2018-06-01. Valnämndens förslag innebär att nämndens arbetsformer regleras på motsvarande sätt som för övriga nämnder i kommunen.

För det fall kommunfullmäktige fastställer reglementet för valnämnden vid sitt sammanträde 2018-04-19 kan reglementet träda i kraft 2018-06-01.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14, § 38.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2018-03-06 från kanslichefen
- Förslag till reglemente för valnämnden
- Protokoll från valnämnden 2018-02-28 § 4
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14 § 38

**Kommunstyrelsens föreslår kommunfullmäktige besluta följande:**

- Reglemente för valnämnden fastställs i enlighet med bilaga, att gälla från och med 2018-06-01.

./.

Bilaga.

---

Sändlista

KS § 34

KS KF/2018:48 - 107

**Förslag till reviderad bolagsordning, reviderat aktieägaravtal och reviderat ägardirektiv avseende Kommunassurans Syd Försäkrings AB****Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige har under § 79/04 beslutat att Lomma kommun ska gå in som delägare i ett kommunalt försäkringsbolag, sedermera Kommunassurans Syd Försäkrings AB, och tillföra bolaget ett aktiekapital om 878 928 kronor.

Fullmäktige beslutade dessutom att bemyndiga kommunstyrelsen att för kommunens räkning godkänna kommande eventuellt reviderade förslag till aktieägaravtal och bolagsordning, under förutsättning att de ändringar som vidtages i de då föreliggande förslagen inte är sådana att de kan påverka kommunens ställningstagande i sak.

Styrelsen för Kommunassurans Syd Försäkring AB har översänt förslag till reviderad bolagsordning, reviderat aktieägaravtal och reviderat ägardirektiv för bolaget, för godkännande.

Förslagen till reviderade styrdokument kommer att behandlas på bolagsstämman 2018-05-17.

Kanslichef Eva Elfborg redogör i skrivelse 2018-03-08 för de föreliggande förslagen till reviderad bolagsordning, reviderat aktieägaravtal och reviderat ägardirektiv.

Kanslichefen konstaterar att bemyndigandet till kommunstyrelsen om revidering inte kan anses omfatta de nu föreliggande förslagen, varför kommunfullmäktige har att fatta beslut i ärendet för kommunens räkning.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14, § 39.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2018-03-08 från kanslichefen
- Förslag till reviderad Bolagsordning för Kommunassurans Syd Försäkrings AB
- Förslag till reviderat Aktieägaravtal för Kommunassurans Syd Försäkrings AB
- Förslag till reviderat Ägardirektiv för Kommunassurans Syd Försäkrings AB
- Gällande Bolagsordning för Kommunassurans Syd Försäkrings AB
- Gällande Aktieägaravtal för Kommunassurans Syd Försäkrings AB
- Gällande Ägardirektiv för Kommunassurans Syd Försäkrings AB
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14 § 39

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:**

- Föreslagen reviderad bolagsordning, reviderat aktieägaravtal och reviderat ägardirektiv för Kommunassurans Syd Försäkrings AB godkännes.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande

KS § 35

KS KF/2018:36 - 012

## Uppföljning och översyn av anvisningar för informationsverksamheten med kommunikationsplan för 2018 samt förslag om fördjupat utvecklingsarbete

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har 2012-09-09, § 164, beslutat om anvisningar för informationsverksamheten med kommunikationsplan. Anvisningarna innehåller en genomgång av vad kommunens informationsarbete ska kännetecknas av, samt mål för extern och intern information. Därtill anges ansvarsfördelningen mellan kommunstyrelsen, nämnderna, kommunledningskontoret och förvaltningarna.

Kommunstyrelsen har enligt anvisningarna ett övergripande ansvar för kommunens informationsverksamhet och marknadsföring, samt ett direkt ansvar för kommunövergripande information. Varje nämnd har ansvar för informationen inom sitt verksamhetsområde. Anvisningarna för informationsverksamheten med kommunikationsplan ska följas upp årligen.

Enligt anvisningarna ska kommunstyrelsen och nämnderna årligen upprätta aktivitetsplaner för sina respektive informationsåtgärder. Sammanställningen av aktivitetsplanerna för externa och interna insatser har fungerat som kommunens gemensamma kommunikationsplan.

Utvecklingsavdelningen har utarbetat ett förslag till kommunikationsplan/aktivitetsplan för kommunstyrelsen/kommunledningskontoret år 2018.

I skrivelse 2018-03-05 redogör utvecklingschef Tove Dannestam och kommundirektör Jan Sohlmér för kommunledningskontorets särskilda kommunikationsinsatser under år 2017, och presenterar ett förslag till fördjupat och gemensamt utvecklingsarbete kring kommunikation.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14, § 42.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2018-03-05 från utvecklingschefen och kommundirektören
- Bilaga: Förslag till kommunikationsplan/aktivitetsplan för kommunstyrelsen/kommunledningskontoret år 2018
- Protokoll från kultur- och fritidsnämnden 2017-10-02 § 61
- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden 2017-10-03 § 73

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

- Protokoll från socialnämnden 2018-01-30 § 7
- Protokoll från tekniska nämnden 2018-02-26 § 9
- Protokoll från miljö- och byggnadsnämnden 2018-02-27 § 22
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14 § 42

**Kommunstyrelsen beslutar följande:**

- Kommunstyrelsen fastställer kommunikationsplan/aktivitetsplan för kommunstyrelsen/kommunledningskontoret år 2018 i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga.

- Kommunstyrelsen uppdrar till kommunledningskontoret att fördjupa det pågående utvecklingsarbetet med förvaltningarna.
- Kommunstyrelsen uppdrar till kommunledningskontoret att återkomma till kommunstyrelsen med förslag till gemensam kommunikationspolicy för Lomma kommun.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande

KS § 36

KS KF/2018:64 - 210

## Sammanställning av aktuellt planläge

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har sedan år 2013 ansvaret för upprättandet av detaljplaner. Som ett arbetsredskap för att kunna prioritera, bedöma resursbehov och informera om pågående planarbetsläge finns på planeringsavdelningen en planlägeslista som kontinuerligt uppdateras. Planlägeslistan redovisar pågående planarbeten med uppgifter om tidpunkt för start av planarbetet, samråds- och granskningstider, samt antagandetidpunkt.

Planlägeslistan upprättas med utgångspunkt i de uppdrag som kommunstyrelsen ger planeringsavdelningen.

Föreligger planlägeslista daterad 2018-03-06.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14, § 40.

### Beslutsunderlag

- Planlägeslista, daterad 2018-03-06
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14 § 40

### Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

---

Sändlista

KS § 37

KS KF/2017:182 - 214

**Planuppdrag avseende Karstorp 13:100 i Lomma, Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Föreligger Start-PM för exploatering av Karstorp 13:100 i Lomma, Lomma kommun. Syftet med exploateringen är att pröva möjligheten till uppförande av bostäder (radhus och flerbostadshus) på fastigheten.

Bakgrunden till exploateringen är en inkommen ansökan om planbesked, inlämnad av Cormac Fastigheter AB. Kommunstyrelsen beslutade 2017-09-20, §121, om positivt planbesked.

Cormac Fastigheter AB inkom 2017-10-10 med en ansökan om att planlägga del av Karstorp 13:1 i enlighet med planbeskedet.

Den del av Karstorp 13:1 som omfattades av planbeskedet har sedermera avstyckats till Karstorp 13:100.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14, § 43.

**Beslutsunderlag**

- Start-PM för exploatering av Karstorp 13:100 i Lomma, Lomma kommun, daterat 2018-03-08
- Karta över preliminärt område detaljplan Karstorp 13:100
- Planeringsförutsättningar, daterade 2017-08-28
- Bilaga 1: Karta över ungefärligt planområde
- Bilaga 2: Utdrag ur fördjupad översiktsplan
- Bilaga 3: Utdrag ur planprogram för Lomma centrum
- Bilaga 4: Utdrag ur baskartan med höjder
- Bilaga 5: Ansökan planbesked
- Bilaga 6: Situationsplan
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14 § 43

**Kommunstyrelsen beslutar följande:**

- Kommunstyrelsen godkänner upprättat Start-PM för exploatering av del av Karstorp 13:100 i Lomma, Lomma kommun.
- Kommunstyrelsen uppdrar till planeringsavdelningen att upprätta förslag till detaljplan för Karstorp 13:100 i Lomma, Lomma kommun, samt att teckna plankostnadsavtal med sökanden.

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

- Kommunstyrelsen uppdrar till planeringsavdelningen att upprätta förslag till exploateringsavtal tillhörande ovan nämnda detaljplan för del av Karstorp 13:100 i Lomma, Lomma kommun.

---

Sändlista



KS § 38

KS KF/2014:304 - 214

**Förslag till antagande av detaljplan för Lomma 33:21 och Lomma 33:25 m.fl. i Lomma, Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2014-09-17, § 129, om detaljplaneuppdrag avseende Lomma 33:21 och Lomma 33:25 m.fl. i Lomma, Lomma kommun. Detaljplanens syfte är att möjliggöra en revitalisering inom Lommas mest centrala delar i form av ny bebyggelse för verksamheter och bostäder i enlighet med planprogrammet för Lomma centrum.

Planförslaget var föremål för samråd under tiden 25 maj–25 juni 2015. Planen var ute på granskning under perioden 5 september–3 oktober 2016.

Inkomna synpunkter från granskningen sammanställdes i ett granskningsutlåtande daterat 2017-09-06. Länsstyrelsen rekommenderade att Lomma kommun borde förtydliga hur kommunen resonerat kring frågan om trafikbuller, förordning 2015:216, och rekommenderade att planen reviderades.

Till följd av Länsstyrelsens rekommendation reviderades planförslaget och beslut om granskning II togs av kommunstyrelsen 2017-09-20, § 120. Planen var ute på granskning II under perioden 27 november–22 december 2017.

Inkomna synpunkter från granskning II har sammanställts i granskningsutlåtande II daterat 2018-03-08.

Tillförordnad planeringschef Lovisa Liljenberg och planarkitekt John Wadbro föreslår i skrivelse 2018-03-08 att kommunstyrelsen ska besluta godkänna granskningsutlåtande II avseende detaljplan för Lomma 33:21 och Lomma 33:25 m.fl. i Lomma, Lomma kommun, och att kommunfullmäktige ska besluta anta detaljplan Lomma 33:21 och Lomma 33:25 m.fl. i Lomma, Lomma kommun.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14, § 44.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2018-03-08 från tf. planeringschefen och planarkitekten
- Plankarta, daterad 2018-03-08
- Plan- och genomförandebeskrivning, daterad 2018-03-08
- Granskningsutlåtande II, daterat 2018-03-08
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-14 § 44

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

**Kommunstyrelsen beslutar följande:**

- Kommunstyrelsen godkänner granskningsutlåtande II, upprättat 2018-03-08, avseende detaljplan för Lomma 33:21 och Lomma 33:25 m.fl. i Lomma, Lomma kommun.

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:**

- Kommunfullmäktige antar detaljplan för Lomma 33:21 och Lomma 33:25 m.fl. i Lomma, Lomma kommun, upprättad 2018-03-08.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande

KS § 39

KS KF/2015:133 - 420

## Förslag till antagande av Naturmiljöprogram för Lomma kommun 2018-2025

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen uppdrog 2015-03-25, § 76, till planeringsavdelningen att under år 2016 utarbeta ett nytt Naturmiljöprogram med grönplan för Lomma kommun.

Naturmiljöprogrammet betraktas som en sektorsplan och utgör underlag för den fysiska planeringen i Lomma kommun. Den ska i likhet med andra sektorsplaner utgöra underlag till bland annat översiktsplaner- och detaljplaner, där avvägningar görs mot andra intressen.

Naturmiljöprogrammet ska vara vägledande i förändrings- och förnyelsearbeten. Programmet ska även fungera som underlag vid utarbetande av riktlinjer för hur naturområden, grönområden i tätorter och övriga grönstrukturer ska skötas. Ett annat viktigt syfte med programmet är att presentera värdefulla natur- och grönområden, samt grönstrukturer i kommunen.

Naturmiljö programmet ska i konkreta mål beskriva ställningstaganden utifrån Lomma kommuns övergripande mål och riktlinjer 2015-2019, samt föreslå genomförbara, kostnadsuppskattade åtgärder för att uppnå målen. Naturmiljöprogrammet ska vidare kommunanpassa relevanta nationella och regionala miljö kvalitetsmål, och utgör därför en del av kommunens miljömålsarbete.

Naturmiljöprogram för Lomma kommun 2018-2025 ersätter Naturmiljöprogram med grönplan för Lomma kommun 2008-2016, och arbetet med att uppnå målen i Naturmiljöprogrammet samordnas med Miljömål för Lomma kommun 2014-2020.

Planeringsavdelningen har utarbetat ett förslag till Naturmiljöprogram för Lomma kommun 2018-2025, vilket har skickats för yttrande till de lokala föreningarna Naturskyddsföreningen i Lomma Bjärred, Skånes Ornitologiska förening, Lunds botaniska förening, Puggehatten, Friluftsförbundet Bjerred-Lomma samt lokala Scoutkårer. I enlighet med synpunkter från de lokala föreningarna har revideringar och kompletteringar av vissa områdesbeskrivningar gjorts.

Förslaget till Naturmiljöprogram har sedan skickats på intern remiss till nämnderna. Förslaget till Naturmiljöprogram har därefter reviderats och kompletterats i enlighet med samrådsredogörelsen.

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

Planledningsgruppen beslutade 2018-01-24, § 2, att återremittera ärendet till förvaltningen för korrigerings av vissa kartor och texter.

Planeringsavdelningen har utarbetat ett reviderat förslag till Naturmiljöprogram för Lomma kommun 2018-2025.

Ärendet har behandlats av planledningsgruppen 2018-03-07, § 8.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2018-02-27 från planeringsavdelningen
- Förslag till Naturmiljöprogram för Lomma kommun 2018-2025, Del A – Mål och genomförande
- Förslag till Naturmiljöprogram för Lomma kommun 2018-2025, Del B – Naturen i Lomma kommun
- Förslag till Naturmiljöprogram för Lomma kommun 2018-2015 – Bilagor
- Samrådsredogörelse gällande internremiss av förslag på Naturmiljöprogram för Lomma 2018-2025
- Protokoll från planledningsgruppen 2018-03-07 § 8

**Kommunstyrelsen beslutar följande:**

- Kommunstyrelsen godkänner samrådsredogörelsen gällande internremiss av förslag till Naturmiljöprogram för Lomma kommun 2018-2025.

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:**

- Kommunfullmäktige antar föreliggande förslag till Naturmiljöprogram för Lomma kommun 2018-2025.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande

KS § 40

KS KF/2018:12 - 420

## Yttrande över Länsstyrelsen i Skånes förslag till ny klimat- och energistrategi för Skåne

### Ärendebeskrivning

Inom ramen för Klimatsamverkan Skåne har Länsstyrelsen i Skåne, i samverkan med Region Skåne och Kommunförbundet Skåne, tagit fram ett förslag till en regional klimat- och energistrategi för att öka förutsättningarna att nå ett klimatneutralt och fossilbränslefritt Skåne år 2030. Strategin ska ge vägledning för klimat- och energiarbetet i länet och innehåller förslag till regionala mål och prioriterade åtgärder fram till år 2030.

Lomma kommun har beretts möjlighet att yttra sig över förslaget till klimat- och energistrategi för Skåne.

Planeringsavdelningen har i skrivelse 2018-02-27 lämnat förslag till yttrande.

Ärendet har behandlats av planledningsgruppen 2018-03-07, § 9.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2018-02-27 från planeringsavdelningen
- Länsstyrelsen i Skåne, Remiss avseende förslag till ny klimat- och energistrategi för Skåne, daterad 2018-01-09
- Länsstyrelsen i Skåne, "Ett klimatneutralt och fossilbränslefritt Skåne, Klimat- och energistrategi för Skåne", Remissversion januari 2018
- Protokoll från planledningsgruppen 2018-03-07 § 9

### Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

#### Generellt

- Det är bra att de föreslagna klimatmålen visar en tydlig skärpning i jämförelse med nuvarande mål och går i linje med de internationella och nationella klimatpolitiska målsättningarna.
- Avgörande för att strategin ska få genomslag är att det finns ett givet samverkansorgan som har det övergripande ansvaret. Detta ansvar bör hamna på regional nivå, exempelvis klimatsamverkan Skåne, vilket bör tydliggöras. Regelbundna träffar med involverade aktörer bör hållas årligen för att driva och följa upp strategins mål och åtgärder.
- Vi saknar ett övergripande livscykelperspektiv för flera av målen och åtgärderna. Det bör framförallt hanteras i beräkningarna av utsläpp från elfordon.

Förslag på klimatmål för Skåne*Mål för utsläpp av växthusgaser*

- Det är svårt att tolka hur minskningen av utsläpp från olika sektorer ska resultera i 80 % minskning totalt. En övergripande sammanställning över utsläppsminskningar inom varje sektor hade tydliggjort hur det resulterar i totalt 80 %.
- Betydelsen av blöt jord för koldioxidinlagring hanteras bara under åker- och betesmark. Detta kan vara minst lika viktigt i exempelvis skogsbruk och icke brukad naturmark.

*Mål för utsläpp av växthusgaser från konsumtion*

- Det är problematiskt att det saknas statistik över konsumtion på regional och kommunal nivå. Detta gör att det blir svårt att följa upp målet.
- Sid 24, mening två: vilket basår syftar halveringen av konsumtionsbaserade utsläpp till?

*Mål för effektivare energianvändning och förnybar energi*

- Hur löser vi biogasproblematiken?

*Prioriterade åtgärdsområden för Skåne*

- Numrering på mål och åtgärder saknas, detta hade underlättat det administrativa arbetet och uppföljningen.
- För samtliga åtgärder är "viktiga aktörer" angivna, det saknas dock information om ansvarig aktör. Som exempel kan nämnas åtgärden "Stimulera ökad solexproduktion" (s. 38), där anges det att kommunikations- och utbildningsinsatser ska genomföras. På vilken nivå ska detta genomföras och vem är ansvarig aktör? Även om tanken är att detta ska vara en gemensam satsning av alla aktörer så bör någon aktör vara drivande för att det ska bli effektivt.
- Viktiga aktörer är sorterade i olika ordning för olika åtgärder, har detta någon betydelse? Om inte, så bör sorteringen vara samma för alla och beskrivas.
- Det saknas genomförandetid för åtgärderna, detta hade underlättat prioritering och implementering av åtgärder i exempelvis kommunala planer och program, samt synkroniserad samverkan mellan olika aktörer.
- Åtgärd: "Stärkt infrastruktur för gång- och cykeltrafik" (s. 40). Det bör inte bara anges att förutsättningarna för cyklister ska förbättras, det bör även anges att cykeltrafik ska premieras (komma i första hand) i större grad.
- Åtgärd: "Bind samman Skåne med kollektivtrafik" (s. 40). Det är viktigt att även låg prissättning anges som ett exempel på förbättring. Det är ett av de absolut största incitamenten.
- Åtgärd: "Öka behovsmotiverad forskning" (s. 53). Kommunen bör läggas till som viktig aktör då det berör kopplingen mellan forskning och samhälle.
- Åtgärd: "Attrahera medel och kompetens för innovativa energi- och klimatlösningar" (s. 53). Det behöver förtydligas hur kommunen ska medverka till detta.
- Åtgärd "Stimulera anläggande av våtmarker på mullrika åkerjordar och utdikade torvmarker" (s. 58). Anläggande av våtmarker är inte bara viktigt för kolinbinding på jordbruksmark. Det bör även inkluderas skogsbruk och obrukad naturmark. Kommunen bör inkluderas som viktig aktör.

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

- Åtgärd: "Integrera hållbar utveckling i undervisningen" (s. 61). Enbart kommunen är angiven som viktig aktör, vilket är olämpligt då det inte bör åligga kommunen att ta fram utbildningsmaterial, samt att det resulterar i lokala och regionala skillnader. Kommunen är dock viktig aktör för arbetet med certifieringssystem.
- Åtgärd: "Utveckla en beräkningsmetod för konsumtionsbaserade utsläpp" (s. 62). Kommunen bör inte vara en drivande aktör i framtagande av en regional beräkningsmetod, även om kommunen kan vara delaktig i insamlande av statistik.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande

KS § 41

KS KS/2016:312 - 420

## Yttrande över förslag till strategi för utveckling av Romeleås- och Sjölandskapet

### Ärendebeskrivning

Romeleås- och Sjölandskapskommittén har utarbetat ett förslag till strategi för utveckling av Romeleås- och Sjölandskapet, vilket till stor del ligger inom Kävlingeåns avrinningsområde. Syftet med strategin är att ge samlad information och bedömningar av förutsättningar för, och möjligheter till, utveckling inom Romeleås- och Sjölandskapet.

Lomma kommun har beretts möjlighet att yttra sig över förslaget till strategi för utveckling av Romeleås- och Sjölandskapet.

Tillförordnad planeringschef Lovisa Liljenberg och miljöstrategisk samordnare Helena Björn har i skrivelse 2018-02-19 lämnat förslag till yttrande.

Ärendet har behandlats av planledningsgruppen 2018-03-07, § 10.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2018-02-19 från planeringsavdelningen
- Följebrev från Romeleås- och Sjölandskapskommittén, daterat 2017-12-20
- Förslag till strategi för utveckling av Romeleås- och Sjölandskapet, Remissversion 2017-12-20
- Protokoll från planledningsgruppen 2018-03-07 § 10

### Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

Strategin är lättläst, överskådlig och kommer att fungera väl som verktyg för kommande års planering i frågan. I vissa avsnitt blir dock texter, bakgrund och ställningstaganden väl kortfattade. Detta gäller särskilt avsnitten om sjöar, vattendrag och våtmarker. Här nämns enbart vad vattenråden gör för vattenkvaliteten och inget om det som är strategins huvudsyfte i förhållande till de blå miljöerna. Det saknas också genomgående en konsekvensanalys av föreslagna strategier, något som skulle vara ett användbart hjälpmedel i det fortsatta arbetet.

---

Sändlista



KS § 42

KS KF/2018:30 - 319

**Yttrande över förslag till vägplan för ombyggnad/omdragning av Väg 913 Bjärred-Flädie, delen söder om Flädie, i Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Trafikverket Region Syd har upprättat ett förslag till vägplan för ombyggnad/omdragning av Väg 913, Bjärred – Flädie, delen söder om Flädie i Lomma kommun. Vägplanen omfattar även förändring av väg från allmänt till enskilt underhåll. Förändringen omfattar Väg 913 mellan Bjärred – Flädie, delen söder om Flädie.

Lomma kommun har beretts möjlighet att yttra sig över förslaget till vägplan för ombyggnad/omdragning av Väg 913.

Planeringsavdelningen har i skrivelse 2018-02-26 lämnat förslag till yttrande.

Ärendet har behandlats av planledningsgruppen 2018-03-07, § 12.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2018-02-26 från planeringsavdelningen
- Trafikverket, Beslut om kungörelsedelgivning vid granskning av vägplan för ombyggnad/omdragning av Väg 913, Bjärred – Flädie, delen söder om Flädie i Lomma kommun, Skåne län, daterat 2018-01-31
- Kungörelse och granskning av vägplan för ombyggnad/omdragning av Väg 913, Bjärred – Flädie, delen söder om Flädie i Lomma kommun, Skåne län, daterad 2018-01-31
- Protokoll från kommunstyrelsen 2017-06-14 § 102
- Samrådsredogörelse Väg 913, Bjärred – Flädie, delen söder om Flädie i Lomma kommun, Skåne län, Vägplan, daterad 2017-09-28
- Översiktskarta, Vägplan, daterad 2018-01-15
- Planbeskrivning, Väg 913, Bjärred – Flädie, delen söder om Flädie i Lomma kommun, Skåne län, Planbeskrivning, Granskningshandling, daterad 2017-10-13
- Plankartor, Vägplan, Granskningshandlingar, daterade 2018-01-15
- Illustrationskartor, Vägplan, daterade 2018-01-15
- Vägplan, Väg 913, Bjärred – Flädie, delen söder om Flädie i Lomma kommun, Skåne län, Miljökonsekvensbeskrivning, daterad 2017-09-27
- Protokoll från planledningsgruppen 2018-03-07 § 12

**Kommunstyrelsen beslutar följande:**

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

*Säkerhet*

Den viktigaste punkten ur en säkerhetsaspekt är den tänkta passagen i plan till det västra hållplatsläget (södra sidan). I yttrandet under samrådet ansåg Lomma kommun att en passage i plan, vid en hastighet på 80 kilometer i timmen, inte är trafiksäkert. Denna synpunkt kvarstår eftersom vägplanen inte visar på någon annan lösning. För att säkra passagen för bussresenärerna behövs en gångbro direkt, förslagsvis parallellt med järnvägsspåret, exempelvis som lösningen vid Vinstorpsvägen i Lomma tätort. Lomma kommun anser att det inte räcker att göra det vid utbyggnad av tågstationen, om hållplatsen ska tas i drift direkt behövs gångbron direkt.

*Gång- och cykelstråket*

Cykelvägen föreslås bli tre meter bred. Sträckan Bjärred – Lund är ett trafikerat regionalt cykelstråk med potential för överflyttning av pendeltrafik från bil till cykel. För att skapa bättre förutsättningar för detta bör den dubbelriktade gång- och cykelvägen göras minst fyra meter bred.

I vägplanens beskrivning föreslås belysning vid gång-, cykel- och mopedvägens passage vid väg 904, 907 och 914, samt vid busshållplatserna och i vägporten. Lomma kommun anser att hela cykelvägen behöver vara belyst. Det är landsbygd och det kan komma att upplevas som mycket otrött om det inte finns belysning. Belysning är även en viktig faktor om man vill att pendlare ska välja cykel även under höst och vinter. Som cyklist är man tacksam för belysning som är utformad för cykelvägen och den kan också minska bländningseffekter som uppkommer av mötande biltrafik. Även ur en trygghetsaspekt är belysning viktigt.

Läplanteringar behövs längs cykelstråket. Lomma kommun tolkar vägplanen så att vägområdet kan inrymma detta och förutsätter att planteringar löses i ett senare skede, efter att anläggandet av planskildhet och nya vägar är klara.

*Framtida tågstation*

Generellt behöver kopplingar och tänkt utformning av framtida tågstation utredas i detta skede, det kan inte lösas senare då vägområdet har blivit fastställt. Eftersom det södra läget av väg 913:s dragning är valt, är det ännu viktigare att kopplingarna för oskyddade trafikanter tillgodoses. Samtliga trafikslag behöver samordnas bättre. Lomma kommun arbetar för att ha en tågstation i Flädie år 2023 och tar gärna initiativ till att omedelbart inleda ett utredningsarbete, tillsammans med Trafikverket och Skånetrafiken, för en genomtänkt utformning av en framtida tågstation.

---

Sändlista

KS § 43

KS KF/2018:47 - 060

## Yttrande över tillköp av busstrafik från Skånetrafiken samt synpunkter på kollektivtrafiken inför trafikåret 2019

### Ärendebeskrivning

Skånetrafiken har inkommit med en förfrågan om tillköp av kollektivtrafik inför trafikåret 2019, från 2018-12-09 och ett år framåt.

För de tillköp som Lomma kommun planerar inför 2019 önskar Skånetrafiken komma överens om en totalsumma per år som inkluderar kostnader för trafiken med index och avdrag för antal resande/intäkter.

För de tillköp som Lomma kommun gör skrivs ett ettårskontrakt där summan för tillköpet framgår. Vid nästa tillköpstillfälle finns det möjlighet att justera intäktsdelen baserat på antal resande eller förändra tillköpet i sin helhet.

Priset per resa kommer från 2019 räknas ut enligt det nya avtalet för anropsstyrd trafik, vilket kan medföra minskade eller ökade kostnader. Samtliga kostnader är baserade på hela Skåne, vilket gör att en resa kostar lika mycket oberoende var man i Skåne reser.

I början av april vill Skånetrafiken få besked om kommunen önskar oförändrat tillköp under år 2019.

Samhällsplaneraren har i skrivelse 2018-02-19 lämnat förslag till yttrande.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-07, § 13.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2018-02-19 från planeringsavdelningen
- Skrivelse från Skånetrafiken 2018-02-16
- Protokoll från planledningsgruppen 2018-03-07 § 13

### Överläggning

Remco Andersson (L) yrkar att kommunstyrelsens ska besluta att avge yttrande i enlighet med föreliggande förslag, med följande ändring:

”Så länge det inte finns någon tågstation i Flädie är linje 134 viktig för resandet mellan Bjärred och Malmö” ersätts med ”Så länge det inte finns någon tågstation i Flädie är linje 134 ett måste för pendlingen mellan Bjärred och Malmö”.

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

**Kommunstyrelsen beslutar följande:**

- Lomma kommun lämnar följande synpunkter:

*Linje 135 Lomma busstation - Lomma kyrka (tillköpt trafik)*

Lomma kommun vill fortsätta med tillköpt kompletteringstrafik och kommunen accepterar den nya kostnadsmodellen. Det är bra om hela beloppet faktureras på en årsfaktura, i alla fall om det fortsätter att vara den låga användning av linje 135 som under senare år. Skånetrafiken får gärna se över hur beställningen av trafiken kan förenklas.

*Linje 132 Löddeköpinge – Bjärred – Lomma – Malmö*

Om den uppgraderade linje 132 kommer igång i december så som tidigare planerat, är det viktigt att det redan från start blir en högkvalitativ busslinje med moderna och bekväma bussar samt tätt med avgångar framförallt i rusningstid. Det bör helst vara tiominuterstrafik på morgnar och eftermiddagar och som lägst halvtimmestrafik övrig tid.

Skulle inte satsningen på en ny linje 132 börja i december 2018 kvarstår kommunens önskemål sedan tidigare år, att turtätheten behöver öka. På helgerna behövs fler avgångar för att fånga upp en del av de resenärer i Bjärred som tidigare reste till och från Malmö med linje 134 vilken endast kör vardagar. Kommunen önskar också att de halvtimmesturer som tidigare fanns på linje 132 morgon och eftermiddag återinförs.

Skånetrafiken behöver också se över kopplingen mellan linje 132 och 137 i Bjärred, så att inte linje 137 kör innan linje 132 har inkommit till Bjärreds Centrum och på så sätt omöjlig-gör ett byte.

*Linje 133 Lomma – Alnarp – Malmö*

Den ökade turtätheten i riktning Malmö – Lomma på morgonen och omvänt på eftermiddagen är uppskattad från SLU Alnarps sida. Önskvärt är att man fortsätter bygga ut linjen för att stärka pendlingsmöjligheterna till och från Malmö.

*Linje 134 Löddeköpinge – Bjärred – Malmö*

Linjen utgör en viktig arbetspendlingsmöjlighet mellan Bjärred och Malmö och en ökad tur-täthet och taktfasta avgångar är av stor betydelse. Linjen har idag halvtimmestrafik på eftermiddagar, men skulle behöva gå i minst 20-minuterstrafik i riktning Malmö-Bjärred. För kommunens del är det viktigt att linje 134 Bjärred – Flädie – E6 – Malmö fortsätter att trafikeras även när 132 förstärks och dras via Lomma samhälle. Så länge det inte finns någon tågstation i Flädie är linje 134 ett måste för pendlingen mellan Bjärred och Malmö.

*Linje 137*

Lomma kommun vill understryka vikten av slingan som linje 137 kör i Bjärred. Den är av stor betydelse ur ett samhällsperspektiv då den har ett stort upptagningsområde och används bland annat av resenärer som kan ha svårigheter att ta sig till Bjärreds centrum för att stiga på bussen. Det är i högsta grad angeläget att slingan finns kvar för att möjliggöra pendling med kollektivtrafik för boende i mellersta och norra

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2018-03-21

Bjärred. Utan slingan skulle större delen av orten stå utan kollektivtrafik, vilket försvårar mycket för de som väljer bussen framför bilen. Turtätheten är betydelsefull men tillgängligheten är av största vikt för att boende i Bjärred inte ska välja bort kollektivresandet.

#### *Linje 139*

Med anledning av att de nordöstra delarna av Lund, Brunnshögsområdet mm, utvecklas till ett allt starkare verksamhetsområde, inte minst med etableringen av ESS och MAX IV, borde det enligt Lomma kommun finnas goda skäl att förlänga busslinje 137, Bjärred – Lund, och busslinje 139, Lomma – Lund, från Universitetssjukhuset som idag är ändhållplats, upp mot Ideon och Brunnshög. Vill man som Skånetrafiken fördubbla antalet resande till 2020 borde dessa förändringar ses som positiva eftersom de skulle kunna locka en hel del nya resenärer som idag istället pendlar med bil till sina arbeten i dessa delar av Lund.

#### *Lomma centrum*

Kommunen arbetar nu för att planera omdaning av Lommas norra centrum och uppskattar den dialog som vi har inlett med Skånetrafiken kring möjliga vändplatser för bussarna. Ur centrumutvecklingssynpunkt vore det värdefullt om bussarna kunde vända vid "pumpstationen" vid Tånggatan samtidigt som justertid för vändande bussar också förläggs där. Det är även att föredra om de nya centrumhållplatserna kan anläggas längs gatan istället för som idag med en stor vändplats mitt på torgytan. Det är mycket viktigt att Lomma centrum inte blir utan kollektivtrafik, speciellt som kommunen vill stärka och utveckla handeln och servicen i centrum.

#### *Bjärred – Borgeby*

Lomma kommun har sedan en tid tillbaka arbetat med området mellan Bjärred och Borgeby. Under 2018 kommer en allmän arkitekttävling för området att hållas. Kring infrastrukturen tänker kommunen att den ska vara välplanerad och kommunikationerna hållbara. Framöver önskar därför Lomma kommun en regelbunden dialog med Skånetrafiken.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande

KS § 44

KS KF/2018:17 - 212

## Yttrande över förslag till ny översiktsplan för Höörs kommun

### Ärendebeskrivning

Höörs kommun ställer ut sin nya översiktsplan för granskning 23 januari till 23 mars 2018 och skickar därmed ut planen för synpunkter. Fyra teman med tillhörande strategier skapar tillsammans målbilden för Höörs kommun år 2035: Småstad i storstadsregion, byar i utveckling, tillgänglig natur med höga kvaliteter samt hållbara transporter. Visionen är att år 2035 är Höör en sammanhållen, hållbar och integrerad kommun där samhörighet och spontana möten främjas. För att nå målbilden satsar kommunen på långsiktiga prioriteringar, där småstaden Höör ska stärkas som en kärna i det flerkärniga Skåne och byar och landsbygd ska utvecklas utifrån sina förutsättningar. De utmaningar kommunen står inför är att utveckla stationsområdet och centrum med mötesplatser, tillgänglighet och turtäthet. Cykel- och gångbanor behöver bli fler och trygghetsanpassade för att främja pendlingen och steget mot att bli en fossilfri kommun. Kommunen har i dagsläget ingen parkeringsnorm och behovet av parkeringsmöjligheter växer med den ökade pendlingen. Behovet av fibernät växer också, framför allt på landsbygden, för att skapa nya möjligheter för lokalisering. Planen visar även hur natur- och kulturmiljöer ska bevaras genom olika åtgärder som ekosystemtjänster, och hur vegetation, topografi och kulturmiljöns struktur ska styra bebyggelse och öka naturvärden.

Lomma kommun har beretts möjlighet att yttra sig över förslaget till översiktsplan för Höörs kommun.

Planeringsavdelningen har i skrivelse 2018-02-19 lämnat förslag till yttrande.

Ärendet har behandlats av planledningsgruppen 2018-03-07, § 14.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2018-02-19 från planeringsavdelningen
- Följebrev från Höörs kommun, daterat 2018-01-17
- Översiktsplan för Höörs kommun, Utställningshandling, daterad 2018-01-16
- Protokoll från planledningsgruppen 2018-03-07 § 14

### Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

Lomma kommun har inget att erinra avseende förslaget till ny översiktsplan för Höörs kommun.

\_\_\_\_\_

Sändlista

Utdragsbestyrkande

KS § 45

KS KF/2017:27 - 212

## Yttrande över förslag till ny översiktsplan för Eslövs kommun

### Ärendebeskrivning

Eslövs kommun har utarbetat ett förslag till ny översiktsplan. I förslaget till ny översiktsplan tar Eslövs kommun upp markanvändning och utvecklingsstrategier, förutsättningar och hänsyn, samt konsekvensbeskrivning med miljöbedömning. Kommunen har i översiktsplanen tre målbilder som grundar sig på de styrkor, utmaningar och den omvärld som Eslöv har och står inför: Regional stjärna, Hållbara lägen och Lätt att leva livet. Dessa tre övergripande strategier vill Eslövs kommun verka för i planeringen av kommunens mark- och vattenanvändning.

Samråd för förslag till ny översiktsplan för Eslövs kommun hölls även i början av år 2017, och Lomma kommun hade då inget att erinra avseende planförslaget. Efter samrådet har Eslövs kommun valt att förtydliga handlingarna vad det gäller karta, text och layout, utveckla konsekvensbeskrivningen, utreda vattenfrågorna och förtydliga ställningstaganden kring riksintressen, särskilt för Totalförsvaret, kommunikationer och kulturmiljövård.

Lomma kommun har, eftersom kommunen ingår i samarbetet MalmöLundregionen, beretts möjlighet att yttra sig över förslaget till ny översiktsplan för Eslövs kommun.

Stadsarkitekt Lovisa Liljenberg och samhällsplanerare Ulrika Håkansson Ström har i skrivelse 2018-02-19 lämnat förslag till yttrande.

Ärendet har behandlats av planledningsgruppen 2018-03-07, § 15.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2018-02-19 från stadsarkitekten och samhällsplaneraren
- Följebrev från Eslövs kommun, daterat 2018-02-06
- Översiktsplan, Eslöv 2035, Utställningshandling, daterad januari 2018
- Samrådsredogörelse, Översiktsplan Eslöv 2035
- Protokoll från planledningsgruppen 2018-03-07 § 15

### Kommunstyrelsen beslutar följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

Lomma kommun har inget att erinra avseende förslaget till ny översiktsplan för Eslövs kommun.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande

KS § 46

KS KF/2018:69 - 060

**Förslag till exploateringsavtal avseende marköverlåtelse mellan Lomma kommun och Bedrot Fastigheter AB****Ärendebeskrivning**

Lomma kommun har utarbetat ett detaljplaneförslag, "Detaljplan för Lomma 33:21 och Lomma 33:25 m.fl. i Lomma", inom vilket Bedrot Fastigheter AB är lagfaren ägare till fastigheten Lomma 33:21 med adress Strandvägen 98 (Vegagatan 1) i Lomma kommun. På denna fastighet är det uppfört byggnader innehållande bostad och verksamhetslokaler.

Gällande detaljplan medger en byggnation av totalt 3 335 m<sup>2</sup> BTA på fastigheten. I det nya detaljplaneförslaget föreslås en möjlighet att fördela befintlig byggrätt över hela fastigheten. Då ingen ny byggrätt skapas utgår ingen projektersättning. Dessutom föreslås mindre hörnavskärning i sydöst, samt anpassning av den västra gränsen.

Detta får till följd att mindre markregleringar behöver genomföras mellan Bedrot Fastigheter AB och Lomma kommun.

Föreligger förslag till exploateringsavtal avseende marköverlåtelse mellan Lomma kommun och Bedrot Fastigheter AB.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-21, § 50.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2018-03-19 från samhällsbyggnadschefen och exploateringsingenjören
- Förslag till exploateringsavtal mellan Lomma kommun och Bedrot Fastigheter AB, daterat 2018-03-19
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-21 § 50

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:**

- Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende marköverlåtelse mellan Lomma kommun och Bedrot Fastigheter AB.

./.

Bilaga.

- Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att underteckna exploateringsavtalet.

\_\_\_\_\_  
Sändlista\_\_\_\_\_  
Utdragsbestyrkande



KS § 47

## Förslag till exploateringsavtal avseende marköverlåtelse mellan Lomma kommun, NN och NN

### Ärendebeskrivning

Lomma kommun har utarbetat ett detaljplaneförslag, "Detaljplan för Lomma 33:21 och Lomma 33:25 m.fl. i Lomma", inom vilket NN och NN är lagfarna ägare till fastigheten Lomma 33:25 med adress Strandvägen 100 (Vegagatan 16) i Lomma kommun. På denna fastighet är det uppfört byggnader innehållande verksamhetslokaler.

Gällande detaljplan medger en byggnation av totalt 1 200 m<sup>2</sup> BTA på fastigheten. I det nya detaljplaneförslaget föreslås en möjlighet att öka byggrätten inom fastigheten till 1 700 m<sup>2</sup> BTA samt att anpassa gränsen i norr mot befintlig gata. Detta får till följd att mindre markregleringar behöver genomföras samt att projektersättning för ökad byggrätt regleras emellan NN, NN och Lomma kommun.

Föreligger förslag till exploateringsavtal avseende marköverlåtelse mellan Lomma kommun, NN och NN.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-21, § 51.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2018-03-19 från samhällsbyggnadschefen och exploateringsingenjören
- Förslag till exploateringsavtal mellan Lomma kommun, NN och NN, daterat 2018-03-13
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-21 § 51

### Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige godkänner förslaget till exploateringsavtal avseende marköverlåtelse mellan Lomma kommun, NN och NN.

./.

Bilaga.

- Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att underteckna exploateringsavtalet.

\_\_\_\_\_  
Sändlista