



## Nämndsplan 2020-2023

Tekniska nämnden - revidering inför år  
2021

## ***Vår vision***

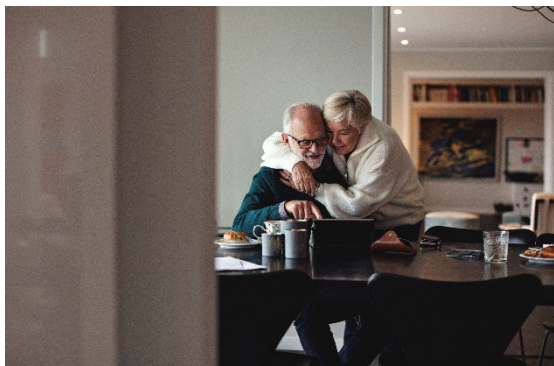
*Lomma kommun erbjuder en attraktiv och trygg livsmiljö mitt i Öresundsregionen.*

*Här vill människor leva, verka och utvecklas. Vi värnar om invånarna, miljön och havet. Lomma kommun står för utveckling och hög kvalitet.*



---

## Våra övergripande mål



---

### Kvalitet i framkant

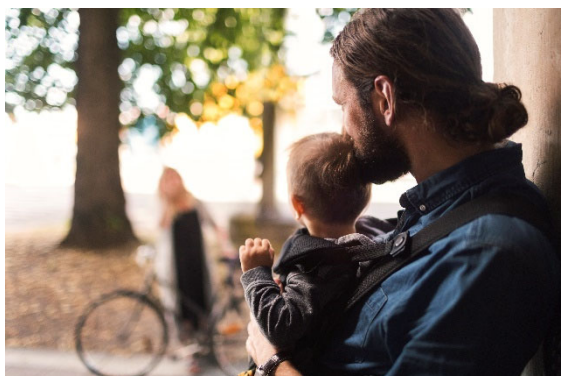
*Lomma kommun ska leverera välfärdstjänster och service av hög kvalitet med invånaren i fokus.*

Lomma kommun finns till för invånarna och vi sätter människan i centrum. All verksamhet kännetecknas av hög kvalitet. En förutsättning för det är att kommunen är en attraktiv arbetsgivare som har tillit till medarbetarnas kompetens. Arbete med utveckling och förbättringar är ständigt i fokus. All verksamhet bedrivs effektivt och innovativt

### Trygghet i livets alla skeden

*I Lomma kommun ska invånaren vara trygg i livets alla skeden.*

Oavsett ålder och förutsättningar känner sig våra invånare trygga i kommunens verksamheter och i offentliga miljöer. Genom ett aktivt och förebyggande arbete skapar vi förutsättningar för en säker livs- och boendemiljö. Lomma är Sveriges tryggaste kommun att leva i.



---

### Balanserat hållbarhetsarbete

*Lomma kommun ska bedriva ett balanserat hållbarhetsarbete med kommande generationer i åtanke.*

Lomma kommun säkerställer en långsiktigt hållbar befolkningsutveckling där hänsyn tas till ekologisk, social och ekonomisk hållbarhet. Vi värnar om klimatet och utvecklar gröna och blå naturvärden. Vi verkar för ett samhälle med god hälsa där människor känner ömsesidig respekt för varandra. I Lomma kommun uppnås en god ekonomisk utveckling och hushållning

### Den kommunikativa kommunen

*Lomma kommun ska vara en öppen och kommunikativ organisation där invånarna känner ett högt förtroende för verksamheten.*

Dialog och öppenhet ökar förtroendet för Lomma kommun och även för demokratin i stort. Vi kommunicerar proaktivt med invånarna, omvärlden och i organisationen. Både invånare och kommunens medarbetare upplever bra möjligheter till delaktighet och inflytande ur sina olika perspektiv.

## Inledning

Lomma kommuns styrning och ledning grundar sig i ett styrsystem som omfattar alla anställda och förtroendevalda i organisationen. Styrsystemet är ett sätt att säkerställa att den politiska viljeinriktningen – såsom den uttrycks genom de mål som de förtroendevalda beslutar om i de politiska organen – blir praktisk verklighet. Det utgör en modell, ett verktyg och ett arbetssätt för att formulera och följa upp mål för verksamheten på ett enhetligt och strukturerat sätt. Styrsystemet syftar både till att verksamheten ska kunna följas upp (genom att blicka bakåt) och utvecklas (genom att blicka framåt).

Att styra mot resultat handlar i grunden om att sätta upp mål som beskriver vad kommunen vill åstadkomma och att få organisationen att sträva mot att uppnå dessa mål. Begreppet resultat står för att de tjänster som levereras utförs på ett sådant sätt att det ur brukaren eller medborgarens synvinkel har skapats ett mervärde och god kvalitet i mötet med kommunens verksamhet.

Styrsystemet är uppbyggt av en målkedja som länkar samman mål på olika nivåer. Målkedjan synliggör hur målsättningar från de politiska organen bryts ned och omsätts till aktiviteter i den enskilda verksamheten. Högst upp i målkedjan återfinns Lomma kommuns vision som beskriver ett önskvärt framtida tillstånd för kommunen. Kommunfullmäktige har fastställt övergripande mål för 2019-2022, och beslutar även om riktade mål vilka utgör en beställning till berörd nämnd.

## Nämndens ansvarsområde

Enligt reglemente för Tekniska nämnden ansvarar nämnden för:

”Tekniska nämnden, tillika trafiknämnd, har som främsta uppgift att vara samordnande och verkställande organ avseende kommunens bygg- och anläggningsverksamhet och att ansvara för kommunens fastigheter, gator, vägar, parkområden, allmänna platser samt hamnanläggningar. Nämnden ska också fullgöra de trafikuppgifter som avses i 1 § lagen (1978:234) om nämnder för vissa trafikfrågor, ansvara för kommunens verksamhet på trafiksäkerhetens område samt svara för transport, återvinning och bortskaffande av avfall som ankommer på kommunen enligt miljöbalken.”

## Riktat mål från kommunfullmäktige

### 1. Tekniska nämnden tillhandahåller långsiktigt ändamålsenliga lokaler med hög nyttjandegrad och kostnadstäckning

Det är viktigt att uppnå en god, effektiv och flexibel hushållning med lokaler till kommunens verksamheter. Lokalerna ska vara anpassade efter verksamheternas behov och det är väsentligt med en fungerande dialog mellan hyresvärd och hyresgäster. Det är också viktigt att säkerställa att kommunens fastighetsbestånd förvaltas genom ett planerat och långsiktigt underhåll så att fastigheternas värde bevaras.

## **1.1 Samlad bedömning av måluppfyllelsen**

Målet följs upp och värderas utifrån tre olika målnivåer.

### **1.1.1 Hyresgästerna upplever att man har fått en förbättrad dialog med hyresvärderna**

### **1.1.2 Hyresgästerna upplever att man har en fungerande dialog med hyresvärderna**

### **1.1.3 Hyresgästerna upplever inte att man har en fungerande dialog med hyresvärderna**

## **1.2 Insatsområden**

### **1.2.1 Förbättrad dialog med lokalhyresgäster**

Genomföra åtgärder i enlighet med utvärdering av internhyressystemet i syfte att öka och förbättra dialogen med lokalhyresgäster.

### **1.2.2 Upprätta en strategisk underhållsplan**

Upprätta en strategisk underhållsplan för att förbättra dialog med brukare och underlätta planering, prioritering och styrning av de korta och långsiktiga behoven i kommunens befintliga fastighetsinnehav.

## **1.3 Indikatorer**

### **1.3.1 Kvalitetsmätning Evimetrix**

Målet mäts genom en nationell undersökning, Evimetrix, som mäter olika variabler bland kommunala fastighetsbolag. Resultatet består i ett totalindex som omfattar delmomenten NKI, lokalerna, ansvarfördelning och yttre miljö. Det finns även möjlighet att studera de olika delmomenten mer i detalj. Mätningen ska genomföras årligen.

## **Nämndsmål**

### **2. Medborgarna upplever att gator och vägar är väl underhållna och trafiksäkra**

Detta har varit ett nämndsmål under tidigare år och medborgarnas betyg i SCB:s medborgarundersökning har, sett tillbaka i tiden, varit bland det högsta i landet. Mätningen innefattar fyra delmoment (belysning, underhåll och skötsel, snöröjning och trafiksäkerhet). Det är viktigt att den höga kvaliteten bibehålls framöver.

## **2.1 Samlad bedömning av måluppfyllelsen**

Målet följs upp och värderas utifrån tre olika målnivåer.

### **2.1.1 Medborgarna upplever att gator och vägar är väl underhållna och trafiksäkra**

### **2.1.2 Medborgarna upplever att gator och vägar är till viss del väl underhållna och trafiksäkra**

### **2.1.3 Medborgarna upplever att gator och vägar inte är väl underhållna och trafiksäkra**

## 2.2 Insatsområden

### 2.2.1 Trafiksäkerhet för gång- och cykeltrafikanter

Genom att öka framkomligheten och trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter ökar upplevelsen av att gator och vägar är väl underhållna och trafiksäkra. Satsningar på säker infrastruktur för gång- och cykeltrafikanter bidrar framförallt till minskad risk för olyckor samt lägre skadegrad men även till beteendeförändring och en överflyttning till mer hållbara färdmedel. Tekniska avdelningen ska medverka i cykelprojektet "Min smarta väg till skolan". Projektet som pågått på Strandskolan under 2020 kommer fortsätta och testas på fler skolor och idrottsanläggningar.

### 2.2.2 Asfaltbeläggningar

Genom att kontinuerligt investera i asfaltbeläggningar på kommunens väg- och cykelvägnät, bibehålls anläggningarnas kvalitet och livslängden förlängs. Dessa åtgärder minskar förekomsten av sprickor, potthål och andra synliga beläggningsskador och minskar risken för olyckor. Åtgärderna följs upp genom beläggninginventeringar ungefär var 5:e år.

### 2.2.3 Översyn av trafiksituationen i Lomma hamn

Genom en utvärdering av projektet "sommargatan" under 2020 tar förvaltningen fram förslag på trafiklösningar som medverkar till en levande, trygg och trafiksäker miljö.

## 2.3 Indikatorer

### 2.3.1 SCB:s medborgarundersökning

Målet följs upp med SCB:s medborgarundersökning och frågan om medborgarnas bedömning/nöjdhet med kommunens gator och vägar.

## Nämndsmål

### 3. Medborgarna upplever att det är tryggt, rent och välskött i utomhusmiljön

Särskilt fokus ska läggas på en välskött utomhusmiljö. Enligt polisens trygghetsundersökning signalerar nedskräpning och skadegörelse i sig en otrygghet.

### 3.1 Samlad bedömning av måluppfyllelsen

Målet följs upp och värderas utifrån tre olika målnivåer.

#### 3.1.1 Medborgarna upplever att det är tryggt, rent och välskött i utomhusmiljön

#### 3.1.2 Medborgarna upplever att det till viss del är tryggt, rent och välskött i utomhusmiljön

#### 3.1.3 Medborgarna upplever att det inte är tryggt, rent och välskött i utomhusmiljön

## 3.2 Insatsområden

### 3.2.1 Översyn av driftorganisation

Kommunens utemiljöer för allmän plats och för kommunens fastigheter sköts utifrån olika avtal, rutiner och ledning. Resultatet har blivit en ojämn kvalitetsnivå för miljöer som är viktiga för invånarnas upplevda trygghet. Förvaltningen utreder därför hur dessa driftuppdrag kan skötas mer enhetligt.

### 3.2.2 Minskad nedskräpning

Innebär att beteendeförändrande åtgärder genomförs för att öka medvetenheten hos medborgarna om nedskräpningen konsekvenser. Ökad medvetenheten leder till minskad nedskräpning.

### 3.2.3 Vandalism och klotter i den offentliga miljön

För att öka tryggheten i den offentliga miljön ska vandalism, klotter och annan nedskräpning åtgärdas omgående samt alltid polisanmälas. Särskilt fokus ges till klotter och klistermärken med extremistiska eller rasistiska budskap, vilka ofta bidrar till otrygghet.

## 3.3 Indikatorer

### 3.3.1 SCB:s medborgarundersökning

Som en indikator på trygghet följs målet upp i SCB:s medborgarundersökning med frågan ”Hur tryggt och säkert kan du vistas utomhus på kvällar och nätter”.

### 3.3.2 Polisens trygghetsundersökning

Som en indikator på välskött utomhusmiljö följs målet upp i Polisens trygghetsundersökning med ett mått på medborgarnas bedömning/nöjdhet av nerskräpning.

## Nämndsmål

### 4. Kommunens fastigheter är energisnåla

I enlighet med kommunens miljömål ska miljöpåverkan i kommunens fastighetsbestånd minskas genom investeringar i energieffektiviseringar. Vidare finns krav på att nya byggnader ska vara energisnåla samt ge möjlighet till mikroproduktion av el/energi.

### 4.1 Samlad bedömning av måluppfyllelsen

Målet följs upp och värderas utifrån tre olika målnivåer.

#### 4.1.1 Energibesparingsmålet är uppfyllt

#### 4.1.2 Energibesparingsmålet är nästan uppfyllt

#### 4.1.3 Energibesparingsmålet är inte uppfyllt

## 4.2 Insatsområden

### **4.2.1 Energibesparing**

För att målen i energi- och klimatplanen ska uppnås ska befintliga ventilationsanläggningar inventeras och vid behov föreslås bytas ut.

### **4.2.2 Minskade driftkostnader**

Arbetet med driftoptimering fortsätter för att minska driftkostnaderna i fastighetsbeståndet. En inventering av utebelysning och inomhusbelysning ska därför göras och där behov finns byts belysning till energisnål och mindre underhållskrävande.

### **4.2.3 Minskade driftkostnader**

Inventera kommunens befintliga fastighetsbestånd i syfte att se var installation av solfångare är möjlig.

## **4.3 Indikatorer**

### **4.3.1 Egen mätning av energiförbrukningen**

Energiförbrukningen mäts i en egen mätning som ”energiförbrukning i snitt kWh/kvm lokalyta (graddagsjusterad). Energiförbrukningen ska år 2023, enligt energiplanen, ha minskat med minst 8% jämfört med 2019.

## **Nämndsmål**

### **5. Kommunikation med medborgarna kring fysiska åtgärder är proaktiv och lättillgänglig**

Dialog och öppenhet ökar förtroendet för Lomma kommun och även för demokratin i stort. Vi kommunicerar proaktivt med invånarna, omvärlden och organisationen. Både invånare och kommunens medarbetare upplever bra möjligheter till delaktighet och inflytande ur sina olika perspektiv.

### **5.1 Samlad bedömning av måluppfyllelsen**

Målet följs upp och värderas utifrån tre olika målnivåer.

#### **5.1.1 Medborgarna upplever kommunikationen som proaktiv och tillgänglig**

#### **5.1.2 Medborgarna upplever kommunikationen som delvis proaktiv och tillgänglig**

#### **5.1.3 Medborgarna upplever inte kommunikationen som proaktiv och tillgänglig**

## **5.2 Insatsområden**

### **5.2.1 Utveckla kommunikationen med medborgarna**

Genom att vidareutveckla den proaktiva kommunikationen kring pågående och kommande projekt ska medborgarna informeras om stora såväl som små händelser i sin omgivning.



## 5.3 Indikatorer

### 5.3.1 Egen undersökning

Målet följs upp i en egen mätning som mäter andel som upplevde Lomma kommuns servicemeddelande var till hjälp. Inget resultat från föregående år finns.