

KOMMUNSTYRELSEN

2017-05-17

Plats	Lomma kommunhus, Stora Sessionssalen	
Tid	2017-05-17, kl. 19:00-19:11	
Beslutande	Anders Bergarn (M) Robert Wenglén (M) Lisa Bäck (S) Claes Hedlund (M) Sofia Forsgren-Böhmer (M) Alf Michelsen (M) Carin Hansson (M) Remco Andersson (L) Martha Witt Henriksson (C) Lars Carlén (S) Conny Bäck (S) Jerry Ahlström (M) Lennart Nilsson (S) Pia Johnson (S) Lennart Månsson (M) Emma Köster (M)	Ordförande Vice ordförande 2:e vice ordförande §§ 69-74, 76-78 Ledamot Ledamot §§ 69-74, 76-78 Ledamot Ledamot Ledamot Ledamot Ledamot Ledamot §§ 69-74, 76-78 Ersätter Christian Idström (M) Ersätter Rune Netterlid (S) Ersätter Lisa Bäck (S) § 75 Ersätter Sofia Forsgren-Böhmer (M) § 75 Ersätter Conny Bäck (S) § 75
Övriga deltagare	Lennart Månsson (M) Emma Köster (M) Lena Wahlgren (M) Anna-Karin Davidsson (KD) Pia Johnson (S)  Jan Sohlmér Maria Franzén Waljenäs Svala Santesson	Ersättare §§ 69-74, 76-78 Ersättare §§ 69-74, 76-78 Ersättare Ersättare Ersättare §§ 69-74, 76-78  Kommundirektör Kommunsekreterare Praoelev
Utses att justera	Lars Carlén	
Justeringens plats och tid	Lomma kommunhus, 2017-05-24	Paragraf §69-§78
Underskrifter	Sekreterare  Ordförande  Justerande	<hr/> Maria Franzén Waljenäs <hr/> Anders Bergarn <hr/> Lars Carlén
		<hr/> Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-05-17

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2017-05-17

Paragrafer §69-§78

Datum när anslaget  
sätts upp 2017-05-24Datum när anslaget  
tas ned 2017-06-15Förvaringsplats för  
protokollet Kommunhuset i Lomma

Underskrift

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-05-17

KS § 69

### **Närvarorätt**

#### **Ärendebeskrivning**

Svala Santesson är praoelev hos Lisa Bäck (S).

#### **Kommunstyrelsen beslutar följande:**

- Kommunstyrelsen beslutar enhälligt att medge Svala Santesson närvarorätt vid sammanträdet.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-05-17

KS § 70

**Meddelanden och delegationsbeslut****Ärendebeskrivning**

Föreligger förteckning över beslut fattade på grund av delegationsuppdrag:

Delegationsbeslut fattade av kommunstyrelsens ordförande

nr 4/17 Uppdrag åt kommunens ombud vid årsstämma med AB  
Malmöregionens Avlopp, ABMA  
Dnr KS/KF 2017:98.042

nr 5/17 Yttrande över ansökan om förordnande som vigsselförrättare  
Dnr KS/KF 2017:99.112

nr 6/17 Yttrande i mål nr M 3765-16  
Dnr KS/KF 2016:59.410

nr 7/17 Instruktion för kommunens ombud inför årsstämma i Lomma  
Uthyrningsfastigheter AB, LUFAB  
Dnr KS/KF 2017:116.042

Delegationsbeslut fattat av kommundirektören

nr 1/17 Fullmakt att föra kommunens talan  
Dnr KS/KF 2012:402.214

nr 2/17 Utseende av ombud att föra kommunens talan  
Dnr KS/KF 2014:433.107

Delegationsbeslut fattade av kanslichefen

nr 44-61/17 Beslut om inhämtande av yttranden från övriga nämnder och  
styrelser och beslut om överlämnande för handläggning

Delegationsbeslut fattade av personalchefen

nr 1-2/17 Kommunal tjänstepension  
Dnr KS/KF 2017:7.002

nr 3/17 Efterlevandepension  
Dnr KS/KF 2017:7.002

nr 4/17 Särskild avtalspension  
Dnr KS/KF 2017:1.002

Delegationsbeslut fattat av economichefen

nr 8/17 Tecknande av leasingavtal avseende tre bilar till socialförvaltningen  
Dnr KS/KF 2015:409.057

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSEN

2017-05-17

Delegationsbeslut fattat av miljöstrategiskt ansvarig

nr 1/17 Beslut angående ansökan från Lunds Botaniska Förening om bidrag  
2017  
Dnr KS/KF 2017:50.048

Protokoll från sammanträde 2017-03-08, 2017-03-15, 2017-03-22 och 2017-03-29 med kommunstyrelsens arbetsutskott.

Protokoll från sammanträde 2017-04-05 med planledningsgruppen.

Föreligger förteckning över meddelanden:

Protokoll från sammanträde 2017-03-16 med kommunfullmäktige.

Protokoll från socialnämnden, § 21/17, angående revidering av krislednings- och krisstödsplan.

Protokoll från styrelsemöte, 2017-03-13 i Lomma Uthyrningsfastigheter AB.

Meddelande från länsstyrelsen Skåne avseende förordnande som borgerlig vigselförrättare.

**Kommunstyrelsen beslutar följande:**

Kommunstyrelsen lägger delegationsbesluten och meddelandena till handlingarna.

---

Sändlista

KS § 71

KS KF/2017:101 - 048

## Ansökan från Lomma Event om föreningsbidrag för verksamhetsåret 2017

### Ärendebeskrivning

Lomma Event har inkommit med en ansökan om föreningsbidrag om 50 000 kr för verksamhetsåret 2017.

Utvecklingschefen har lämnat följande yttrande:

Lomma Event är en ideell förening med grundidén att skapa intressanta evenemang och mötesplatser i Lomma kommun. Verksamheten är av stort värde för boende, andra föreningar och företag i kommunen. Föreningens aktiviteter lockar även besökare till kommunen vilket gynnar en utveckling av besöksnäringen. Lomma kommun bör därför stödja verksamheten i form av ett föreningsbidrag.

Under 2017 rekommenderas att från kommunledningskontoret ge ett föreningsbidrag till Lomma Event. Bidraget bör betalas ut vid ett tillfälle. Tidigare år har föreningsbidrag till Lomma Event à 50 000 kr belastat utvecklingsavdelningens budget och denna summa finns även 2017 avsatt för detta ändamål.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-05-03, § 98.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-03-08 från Lomma Event
- Skrivelse 2017-04-26 från utvecklingschefen
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 98/17

### Kommunstyrelsen beslutar följande:

Lomma Event beviljas ett bidrag för verksamhetsår 2017 om 50 000 kr. Finansiering ska ske genom ianspråktagande av motsvarande belopp ur kommunstyrelsens budget, utvecklingsenhetens verksamhet.

---

Sändlista

KS § 72

KS KF/2016:296 - 406

**Förslag till reviderad taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken, inom livsmedelslagstiftningens område samt för tillsyn enligt strålskyddslagen****Ärendebeskrivning**

Enligt 27 kap. 1 § miljöbalken får kommunfullmäktige meddela föreskrifter om avgifter för kommunens kostnader för prövning och tillsyn enligt miljöbalken eller enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av balken.

Kommunfullmäktige har senast reviderat taxan under § 98/2017.

Medlemsstaternas kontroll av att företagarna följer bestämmelserna inom livsmedelsområdet regleras av en EG-förordning (nr 882/2004). För att täcka kostnaderna för den offentliga kontrollen medger förordningen att medlemsstaterna får ta ut avgifter.

Med stöd av livsmedelslagen (SFS 2006:804) har regeringen utfärdat den s.k. avgiftsförordningen (Förordning (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter), av vilken det framgår att kommunerna är skyldiga att ta ut avgifter för att täcka sina kostnader för kontrollerna. Kommunen skall ta ut årlig avgift för att täcka kommunens kostnader för offentlig kontroll samt avgift för att täcka kommunens kostnader för prövning eller registrering.

Enligt livsmedelslagen (2006:804) § 11 är det den kommunala nämnd som fullgör uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet som skall fullgöra den offentliga kontroll som enligt livsmedelslagen skall utövas av kommunen. Hur den offentliga kontrollen skall organiseras och genomföras regleras genom EG-förordningen och Livsmedelsverkets föreskrifter. Av avgiftsförordningen framgår att kommunens taxa inom livsmedelsområdet skall bestämmas av kommunfullmäktige.

Enligt 43 § strålskyddslagen och 16 a § strålskyddsförordningen får kommunfullmäktige meddela föreskrifter om avgifter för kommunens kostnader för tillsynsverksamhet avseende solarieverksamhet.

Avgifterna enligt miljöbalken, strålskyddslagen, livsmedelslagen och lagen om foder och animaliska biprodukter sammanfördes, under år 2016, i en taxa, av kommunfullmäktige.

KOMMUNSTYRELSEN

2017-05-17

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2017-03-28, § 38, att föreslå fullmäktige besluta fastställa en reviderad taxa, innebärande faktiska ändringar i Taxebilaga 1, d.v.s. avseende avgifter för prövning av ansökningar samt handläggning av anmälnings- och informationsärenden samt förändringar av layout i Taxebilaga 2, avgifter för tillsyn av verksamheter.

Förvaltningen redogör i skrivelse 2017-03-07 för förslagen och deras konsekvenser för den enskilde.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-05-10, § 100.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2017-02-07 från kanslichefen
- Protokoll från miljö- och byggnadsnämnden § 38/17
- Skrivelse 2017-03-07 från miljö- och byggavdelningen
- Bilaga 1: Taxebilaga 1 - ny version
- Bilaga 2: Taxebilaga 1 - gamla versionen med gulmarkerade ändringar
- Bilaga 3: Taxebilaga 2 - ny version
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 100/17

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:**

Reviderad taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken, inom livsmedelstiftningens område samt tillsyn enligt strålskyddslagen fastställs enligt miljö- och byggnadsnämndens förslag (bilaga).

Den reviderade taxan träder i kraft 2017-08-01, varvid nu gällande taxa upphör att gälla.

./. Bilaga

---

Sändlista



KS § 73

KS KF/2017:106 - 219

**Yttrande över bostadsstrategi för Kävlinge kommun****Ärendebeskrivning**

Kävlinge kommun har utarbetat ett samrådsförslag till bostadsstrategi i enlighet med lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (SFS 2000:1383). Förslaget har sänts på remiss till bland annat Lomma kommun. Strategin innehåller en beskrivning av kommunens förutsättningar och nuläge samt förslag till målområden och åtgärder för bostadsförsörjning.

De målområden för bostadsförsörjning som föreslagits är:

1. Bostadsmångfald - en flexibel bostadsmarknad med valfrihet bland upplåtelseformer, storlekar och hustyper i kommunens olika orter och bostadsområden.
2. Att efterfrågan och behov på bostadsmarknaden kan mötas genom nybyggnation, ombyggnation och ökad rörlighet på bostadsmarknaden.
3. Att underlätta för resurssvaga och grupper med särskilda behov att komma in på bostadsmarknaden.
4. En god planerings- och markberedskap.

Kävlinges riktlinjer för bostadsförsörjning är av betydelse ur såväl ett lokalt som regionalt perspektiv. Ett brett utbud av bostäder i varierande boendeformer är viktigt för att människor ska kunna tillgodose sina behov i olika skeden av livet och kunna anpassa sitt boende efter sin livssituation. Utifrån situationen på dagens bostadsmarknad, där många grupper har svårt att tillgodose sina bostadsbehov, svarar Kävlinges föreslagna målområden väl mot problematiken. Kävlinges målområden är också i linje med det övergripande nationella bostadspolitiska målet om en långsiktigt väl fungerande bostadsmarknad där konsumenternas efterfrågan möter ett utbud av bostäder som svarar mot behoven.

I bostadsstrategin förmedlas en tydlig nulägesbeskrivning och dagens bostadsbestånd redovisas utförligt. En konkretisering av vad de ambitiösa målområdena kan innebära lokalt gällande bostadsbyggande kunde dock ha lyft bostadsstrategin ytterligare. Vidare kunde det än mer tydliggjorts hur bostadsstrategin är grundad på en analys av bostadsbehovet för särskilda grupper samt vilka grupper det handlar om. Samtidigt slås det fast i bostadsstrategin att det behövs ökade kunskaper om just bostadsbehov och önskemål i Kävlinge kommun vilket visar på en god medvetenhet. Flera av de föreslagna åtgärderna syftar också till att öka kunskapen om olika gruppers behov och

önskemål vilket är positivt. Vidare redogör Kävlinge kommun väl för vilka verktyg som planeras att användas för att påverka bostadsutvecklingen.

För Lommas del är det positivt att Kävlinge avser att prioritera bostäder i kollektivtrafiknära läge och att en utvecklingsplan för Kävlinge-Furulund finns med som en av strategins åtgärder. Ökat underlag i Lommabanans upptagningsområde kan på sikt möjliggöra för högre turtäthet i persontågstrafiken.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-05-10, § 101.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2017-05-02 från planeringsavdelningen
- Skrivelse 2017-03-24 från Kävlinge kommun
- Bostadsstrategi för Kävlinge kommun, samrådshandling 2017-03-15
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 101/17

**Kommunstyrelsen beslutar följande:**

Lomma kommun tillstyrker förslaget och ser positivt på en bostadsutveckling som kan öka underlaget för Lommabanans upptagningsområde och på sikt möjliggöra för högre turtäthet i persontågstrafiken.

---

Sändlista

KS § 74

KS KF/2016:99 - 042

**Förslag till tidigareläggning respektive senareläggning av utbetalningar avseende vissa investeringsprojekt****Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden beslutade, 2017-05-08, §20, att föreslå kommunfullmäktige att i 2017 års budget göra omDispositioner till KF-projekt 1211 med 2.500 tkr och från projekt 1004 med -1.193 tkr, projekt 1520 med -974 tkr och projekt 1534 med -333 tkr.

Kommunfullmäktige fastställde i november 2016 totalutgift för de fyra projekten. Hur utbetalningarna är planerade i tiden framgår av budgetdokumentet. Det är per definition inte frågan om en omDispositionering av medel mellan projekten, men tekniska nämnden har i sitt förslag ansvarat för att finansiera tidigareläggningen med motsvarande senareläggning av andra projekt så att de planerade utbetalningarna totalt sett blir som planerat för 2017.

Av förslaget framgår inte hur de senarelagda projektens utbetalningar planeras i tiden.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-05-17, § 108.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2017-05-10 från budgetekonom
- Tekniska nämndens protokoll 2017-05-08 § 20
- Skrivelse 2017-05-03 från ekonom och samhällsbyggnadschef
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 108/17

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:**

Kommunfullmäktige beslutar att i 2017 års budget tidigarelägga planerad utbetalning för KF-projekt Beläggningsinvesteringar med +2.500 tkr och som finansiering senarelägga planerade utbetalningar för projekt Landskapsåtgärder S Väst kustvägen med -1.193 tkr, senareläggning av projekt Gångbro över Lödde å med -974 tkr och senareläggning av projekt Gångfartsområden Lomma hamn med -333 tkr.

Kommunfullmäktige beslutar att planeringen för projektens resterande utbetalningar hanteras i den fortsatta budgetprocessen.

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande

KS § 75

KS KF/2017:143 - 042

**Förslag till godkännande av årsredovisning och beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen i samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma 2016****Ärendebeskrivning**

Lag (2003:1210) om finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser stadgar i § 26 att förbundsmedlemmarna var för sig ska pröva om styrelsen ska beviljas ansvarsfrihet.

Samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma har överlämnat sin årsredovisning för år 2016 till Lomma kommun. Revisionsrapporten från Deloitte har bilagts årsredovisningen.

Ekonomichefen har lämnat följande yttrande:

Förbundet redovisade för 2016 ett negativt resultat på 51 tkr, vilket medfört att det egna kapitalet därmed uppgår totalt till 2 621 tkr. Storleken på det egna kapitalet är 2 106 tkr större än Nationella rådets rekommendation för sparade medel/eget kapital. Budgeterat resultat för förbundet år 2017 är - 2,7 mnkr. Enligt uppgift ska förbundet starta nya projekt under år 2017 och det kommer successivt att reducera det egna kapitalet.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-05-17, § 110.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2017-05-10 från ekonomichefen
- Årsredovisning och revisionsrapport för Finsam Kävlinge-Lomma 2016
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 110/17

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:**

Kommunfullmäktige beslutar att Lomma kommun godkänner, för sin del, årsredovisning för samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma för år 2016 och beviljar styrelsen i samordningsförbundet ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2016.

**Jäv**

På grund av jäv deltar inte Lisa Bäck (S), Sofia Forsgren-Böhmer (M) och Conny Bäck (S) i handläggningen av ärendet.

---

Sändlista

KS § 76

KS KF/2017:142 - 042

**Förslag till instruktion för Lomma kommuns ombud inför årsstämma i Sydsvatten AB****Ärendebeskrivning**

Sydsvatten AB har kallat till årsstämma den 2 juni 2017.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-05-17, §111.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2017-05-10 från ekonomichefen
- Kallelse till årsstämma i Sydsvatten AB
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 111/17

**Kommunstyrelsen beslutar följande:**

Kommunstyrelsen uppdrar till kommunens ombud att vid stämman rösta och verka för att:

- framlagd resultat- och balansräkning per 2016-12-31 fastställs
- bolagets resultat hanteras i enlighet med förslag i förvaltningsberättelsen
- styrelsen och verkställande direktören beviljas ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar
- notering sker av kommunernas och valberedningens nomineringar av styrelseledamöter och suppleanter
- fastställande av nuvarande ägardirektiv
- bolagsordningens § 8 ändras så att arbetstagarorganisationerna får utse högst fyra arbetstagarorganisationer bland de anställda på bolaget vilka har närvaro-, yttrande- och förslagsrätt vid styrelsens sammanträden

Kommunstyrelsen uppdrar till ombudet att vid stämman efter egen bedömning rösta för:

- fastställande av arvoden till styrelseledamöter och suppleanter samt lekmanrevisorer och dess suppleanter

---

Sändlista

KS § 77

KS KF/2017:95 - 042

**Uppdrag åt ombud inför förestående årsstämma med Kommunassurans Syd Försäkrings AB****Ärendebeskrivning**

Kommunassurans Syd Försäkrings AB har kallat till bolagsstämma den 15 juni 2017.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-05-17, § 112.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse 2017-05-09 från redovisningschef
- Kallelse till årsstämma i Kommunassurans Syd Försäkrings AB
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 112/17

**Kommunstyrelsen beslutar följande:**

Kommunstyrelsen uppdrar till kommunens ombud att vid stämman rösta och verka för att:

- framlagd förvaltningsberättelse, resultat- och balansräkning per 2016-12-31 fastställs
- bolagets resultat hanteras i enlighet med förslag i balansräkningen
- styrelsen och verkställande direktören beviljas ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar

Kommunstyrelsen uppdrar till ombudet att vid stämman efter egen bedömning rösta för:

- fastställande av arvoden till styrelsen, revisor, lekmannarevisorer med suppleanter
- beslut om antalet styrelseledamöter
- val av ordförande, viceordförande, övriga ledamöter samt suppleanter i styrelsen
- fastställande av ordningen för suppleanternas inträde som tjänstgörande i styrelsen
- val av revisor och revisorssuppleant
- val av lekmannarevisorer och suppleanter
- val av valberedning
- styrelsens förslag angående geografiskt verksamhetsområde; anslutning av nya delägare från nuvarande Förenade Småkommuners Försäkrings AB, FSF, samt förslag om utredning om delägares försäkringsskydd i bolaget

KOMMUNSTYRELSEN

2017-05-17

- bemyndigande för styrelsen att anta nya delägare och besluta om nyemission fram till nästa årsstämma

---

Sändlista

---

Utdragsbestyrkande



KS § 78

## Uppdrag åt ombud inför förestående stämma i Höje å vattenråd

### Ärendebeskrivning

Höje å vattenråd har kallat till stämma den 23 maj 2017.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-05-17, § 113.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse 2017-05-15 från miljöstrategisk samordnare
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott, § 113/17

### Kommunstyrelsen beslutar följande:

Kommunstyrelsen uppdrar till kommunens ombud att vid årsmötet rösta och verka för att:

- ge styrelsen ansvarsfrihet
- fastställa rådets resultat- och balansräkning samt medelsdisposition
- välja föreslagna ledamöter med ersättare, ordförande, vice ordförande, revisorer med ersättare och valberedning
- godkänna det av styrelsen gjorda förslaget till arbetsplan och budget för det kommande verksamhetsåret
- godkänna det av styrelsen gjorda förslaget till utdebitering hos berörda medlemmar för vattenförvaltning, receptkontroll samt för Höje å åtgärdsprogram 2017

---

Sändlista