

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2021-08-18

Plats	Lomma kommunhus, Önnerup	
Tid	2021-08-18, kl. 08:30-14.19	
Beslutande	Robert Wenglén (M) Jerry Ahlström (M) Sofia Forsgren Böhmer (M) Sandra Pilemalm (L) Per Bengtsson (S)	ordförande vice ordförande ledamot ledamot ledamot
Övriga deltagare	Katarina Pelin Maria Zingmark Eva-Lena Sanderberg Emma Phil Samuel Sköld Magnus Runesson Lovisa Liljenberg Helena Sääf	kommundirektör kommunsekreterare kommunledningsförvaltningschef socialchef ekonomichef samhällsbyggnadschef, §§ 148-153 stadsarkitekt, §§ 148-149 mark- och exploateringschef, § 151
Utses att justera	Per Bengtsson	
Justeringens plats och tid	Digital signering, 2021-08-25	Paragraf §139-§159
Underskrifter	Sekreterare	Maria Zingmark
	Ordförande	Robert Wenglén
	Justerande	Per Bengtsson

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2021-08-18

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2021-08-18

Paragrafer §139-§159

Datum när anslaget 2021-08-27

Datum när anslaget 2021-09-18

sätts upp

tas ned

Förvaringsplats för
protokollet Kommunhuset i Lomma

Underskrift

Maria Zingmark

Anslaget har signerats digitalt

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KS AU § 139

KS KF/2021:159 - 042

Yttrande avseende årsredovisning Finsam Kävlinge-Lomma avseende år 2020**Ärendebeskrivning**

Samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma har överlämnat årsredovisningen för 2020 till Lomma Kommun. Årsredovisningen är granskad av KPMG samt av utsedda lekmanarevisorer. Det egna kapitalet överstiger de av nationella rådet upprättade riktlinjerna för hur stort eget kapital som ett Finsam förbund bör ha. Årsredovisningen tillstyrkes.

Ekonomichefen redogör i skrivelse 2021-06-07 för ärendet.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-06-07 från ekonomichefen
- Årsredovisning 2020 Finsam Kävlinge Lomma
- Revisionsberättelse
- Granskningsrapport

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige godkänner årsredovisning för samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma för år 2020 och bevilja styrelsen i samordningsförbundet ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2020.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KS AU § 140

KS KF/2021:69 - 130

Plan för mottagande, etablering, delaktighet och inkludering i Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Föreligger förslag till plan för mottagande, etablering, delaktighet och inkludering (MEDI) i Lomma kommun. Syftet med planen är att övergripande ange inriktning i arbetet för en lyckad integration för såväl den enskilde som för kommunen som helhet. Planen beskriver mål och huvudansvarig.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-07-05 från kommundirektören
- Plan för mottagande, etablering, delaktighet och inkludering
- Tjänsteanteckning från miljö- och byggnadsnämnden
- Protokoll från tekniska nämndens arbetsutskott 2021-06-03 § 34
- Protokoll från socialnämndens arbetsutskott 2021-06-04 § 61
- Protokoll från kultur- och fritidsnämnden 2021-06-14 § 40
- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden 2021-06-15 § 45

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige antar plan för mottagande, etablering, delaktighet och inkludering i Lomma kommun efter revidering i enlighet med av arbetsutskottet givna direktiv.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Justering	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

Protokollet har justerats digitalt

KS AU § 141

KS KF/2021:220 - 001

Inrättande av kommunal arbetsmarknadsenhet

Ärendebeskrivning

Kommunens verksamhet rörande personers möjlighet till egen försörjning genom utbildning och arbete är i dagsläget organiserat inom olika nämnder. För att få mer effekt av kommunens arbetsmarknadsrelaterade arbete och få in fler individer på arbetsmarknaden föreslås att ett antal verksamheter samorganiserar och arbetet utvecklas.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-07-05 från kommundirektören

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- En verksamhet med kommunens samlade resurser för arbetsmarknadsinriktat arbete inrättas. Verksamheten organiseras under socialnämnden. Verksamheten träder i kraft den 1 januari 2022.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Justering	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

Protokollet har justerats digitalt

KS AU § 142

KS KF/2021:56 - 001

Överlåtande av ansvar för tillsyn mm av handel med tobak-, alkohol och med vissa receptfria läkemedel i Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Socialförvaltningen har tidigare föreslagit att miljö- och byggnadsnämnden ska ta över ansvaret för ärenden kopplade till ansökan om tobak- och alkoholservingstillstånd. Efter samråd med samhällsbyggnadsförvaltningen föreslås att även tillsyner enligt lag om handel med vissa receptfria läkemedel flyttas över till miljö- och byggnadsnämnden. Miljö- och byggnadsnämnden har i dagsläget redan tillsynsansvaret över flera olika verksamheter. Syftet med överflyttningen av ansvaret från socialnämnden till miljö- och byggnadsnämnden är att samla tillståndsprövningen och tillsyner under en och samma nämnd. Förvaltningarna anser att det skulle skapa en resurseffektivisering.

Kommunledningsförvaltningen redogör i skrivelse 2021-06-21 för ärendet.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-06-21 från kommunledningsförvaltningen
- Förslag till reviderat reglemente för socialnämnden
- Anpassat reglemente för socialnämnden
- Bemyndigande till socialnämnden
- Förslag till reviderat reglemente för miljö- och byggnadsnämnden
- Anpassat reglemente för miljö- och byggnadsnämnden

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Andra, tredje och fjärde stycket i den 1 § i socialnämndens reglemente tas bort.
- Följande avsnitt läggs till i miljö- och byggnadsnämndens reglemente i den 1 §, 10 punkten:
Miljö- och byggnadsnämnden ansvarar för och fullgör kommunens uppgifter enligt lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel, samt Läkemedelsverkets föreskrifter meddelade med stöd av förordning (2009:929) om handel med vissa receptfria läkemedel.
- Följande avsnitt läggs till i miljö- och byggnadsnämndens reglemente i den 1 §, 15 punkten:
Miljö- och byggnadsnämnden ansvarar för och fullgör kommunens uppgifter enligt alkohollagen (2010:1622) och ansvarar för och fullgör kommunens uppgifter enligt Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter avseende handel enligt 5 kap. och tillsyn enligt 7 kap. §§3 (p 1-3), 4, 9-13, 15, 20-22.

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2021-08-18

- Socialnämndens bemyndigande kring revidering av avgifter kopplade till tillsynen (Kf § 69/2003-06-05), riktlinjer avseende serveringstillstånd (kf § 97 / 2003-09-09) och fastställandet av avgifter för kontroll av den som bedriver detaljhandel med vissa receptfria läkemedel (Kf § 19 / 2010-03-11) upphävs.
- Miljö- och byggnadsnämnden bemyndigas att framgent fastställa och revidera avgifter för prövning av ansökan, anmälan och ändring om serveringstillstånd och avgifter för tillsyn enligt alkohollagen för den som har eller ansöker om serveringstillstånd samt av den som bedriver anmälningspliktig servering av eller detaljhandel med öl. Miljö- och byggnadsnämnden bemyndigas vidare att revidera riktlinjer avseende serveringstillstånd.
- Miljö- och byggnadsnämnden bemyndigas att framgent fastställa och revidera avgifter för ansökan, anmälan, ändring och tillsyn enligt lagen om tobak och liknande produkter.
- Miljö- och byggnadsnämnden bemyndigas att framgent fastställa och revidera avgifter för ansökan, anmälan, ändring och tillsyn för kontroll av den som bedriver detaljhandel med vissa receptfria läkemedel till konsument i Lomma kommun.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen föreslår socialnämnden besluta att revidera sin delegationsordning i enlighet med förslag i skrivelse daterad 2021-06-21, innebärande att delegationen kring ansvaret för tillsyn av tobak- och alkoholförsäljningen tas bort. Miljö- och byggnadsnämnden föreslås implementera dessa delar i sin delegationsordning. Miljö- och byggnadsnämnden föreslås även se över om beslut kopplade till tillsynen av handel med vissa receptfria läkemedel ska delegeras. Förslaget gäller under förutsättningen att kommunfullmäktige beslutar överlåta ansvaret av tillsyn mm. av handel med tobak-, alkohol och med vissa receptfria läkemedel till miljö- och byggnadsnämnden.
- Kommunstyrelsen föreslår miljö- och byggnadsnämnden lägga till bestämmelser om gallring rörande tillståndsgivning, anmälan och tillsyn enligt alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter samt lag om handel med vissa receptfria läkemedel i sin informationshanteringsplan. Socialnämnden föreslås se över sin dokumenthanteringsplan utifrån att ansvaret kring tillståndsgivandet flyttas över till miljö- och byggnadsnämnden. Förslaget gäller under förutsättningen att kommunfullmäktige beslutar överlåta detta ansvar till miljö- och byggnadsnämnden.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KS AU § 143

KS KF/2021:93 - 210

Upphävande av del av tomtindelingsplan för kvarteret nr X Klyfvaren inom lägenheten Fiskarelyckan nr 1 i Lomma municipalsamhälle beträffande Lomma 35:51, Lomma 35:2 och en del av Lomma 34:1, Lomma kommun - beslut om samråd

Ärendebeskrivning

En förfrågan om planläggning har inkommit från ägaren till fastigheten Lomma 35:51 om att upphäva den del av en tomtindelingsplan som täcker fastigheten Lomma 35:51. 2021-05-19 § 68 fattade kommunstyrelsen beslutet att planeringsavdelningen ska upprätta ett förslag för upphävande av tomtindelingsplanen *Karta öfver kvarteret nr X Klyfvaren inom lägenheten Fiskarelyckan nr 1*.

Syftet är att upphäva den del av tomtindelingsplanen som gäller för fastigheten Lomma 35:51, Lomma 35:52 och en del av Lomma 34:1 för att möjliggöra en fastighetsreglering i enlighet med den senare antagna stadsplanen "Förslag till ändring av Stadsplanen för del av KV RODRET m.m inom Lomma Köping, Malmöhus län", laga kraft 1957-10-01. Tomtindelingsplanen behöver upphävas för att kunna överföra den del av fastigheten från Lomma 34:1 till fastigheten Lomma 35:51, då fastighetsreglering inte får strida mot tomtindelningen. Fastigheten Lomma 35:52 tas med i detta ärende då man tidigare missat hanteringen av denna tomtindelning. Berörd tomtindelning vann laga kraft 1919.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-07-14 från planeringsavdelningen
- Planhandlingar daterade 2021-07-14

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att förslaget för upphävande av del av tomtindelingsplan för kvarteret nr X(tio) Klyfvaren inom lägenheten Fiskarelyckan nr 1 i Lomma municipalsamhälle beträffande Lomma 35:51, Lomma 35:2 och en del av Lomma 34:1 i Lomma, upprättad 2021-07-14 godkänns för att sändas ut på samråd.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KS AU § 144

KS KF/2021:142 - 212

Yttrande över remiss gällande Kävlinge kommuns Översiktsplan

Ärendebeskrivning

Kävlinge kommun har gett Lomma kommun möjlighet att yttra sig över förslag till ny översiktsplan för möjligheten att inkomma med synpunkter till samrådet för "ÖP 2040 Översiktsplan för Kävlinge kommun".

Planeringsavdelningen lämnar i skrivelse 2021-08-06 lämnat förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-08-06 från planeringsavdelningen
- Skrivelse avseende samråd Översiktsplan 2040 Kävlinge kommun
- ÖP 2040 Översiktsplan för Kävlinge kommun. Samrådsversion maj 2021

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

Lomma kommun har tagit del av Kävlinge kommuns ÖP 2040 och ser att det är ett genomarbetat och välutvecklat dokument med tillhörande digital interaktiv karta.

Lomma kommun och Kävlinge kommun ingår båda i den expansiva MalmöLundregionen och är direkta angränsande kommuner med liknande förutsättningar för exempelvis arbetspendling och närhet till hav och natur. ÖP 2040 Översiktsplan för Kävlinge kommuns prioriterade område "Samspel i en expansiv storstadsregion" återger en bild av behov av fortsatt stärkt och utvecklad samverkan i ett regionalt perspektiv som är mycket positivt för framtida utveckling av vår delregion och region. Det är särskilt positivt att Kävlinge vill förtäta och förstärka de orter med utveckling som berörs av Lommabanan med intention att med goda kopplingar till regionen betona en samhällsekonomisk vikt av de investeringar som görs i järnvägen för att de ska kunna utnyttjas av många individer. Viktigt är att den fortsatta planeringen tar särskild hänsyn till järnvägen så att inga åtgärder genomförs som kan försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av densamma. Mervärdena för Lommabanan är liksom för de busslinjer till och från Lomma/Bjärred främst förenat med de många arbetstillfällen och möjligheter för rekreation som berörs av de förslag som ÖP 2040 visar. Det är viktigt att samverka för en ökad pågatågstrafik och att främja kvalitativa bytespunkter för kollektivtrafiken. Intressant att fortsätta tidiga dialoger om nya former för kollektivtrafik på landsbygd mellankommunalt och med Skånetrafiken och Region Skåne. Lomma kommun delar uppfattningen att verka för kontinuitet i gång-,

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2021-08-18

cykel- och ridförbindelserna över kommungränserna, i synnerhet till och från stationslägen, större arbetsplatser och rekreationsområden.

Ovan nämnda åtgärder för att stärka resandet för arbetspendling kommer leda utvecklingen av de regionala transportflödessambanden vidare till ett mer hållbart mobilitetsperspektiv, vägen fram är att samverka och finna samsyn i de större frågorna som godsstråket och utvecklingen av E6ans möjligheter. Trafikverket har i sin genomförandeplan för åren 2019-2024 angett att E6:an mellan trafikplats Lomma och trafikplats Alnarp ska byggas ut till sex filer åren 2023-2024. Lomma kommun vill verka för ett omgående omkörningsförbud för lastbilstrafiken och stödjer Trafikverkets förslag på en utbyggnad. Avseende markreserv för ett eventuellt framtida yttre godsspår, är det ett kommunalt önskemål att godstrafiken ska lyftas bort från Lommabanan av säkerhetsrisker vid järnvägs korsningar samt vid transporter av farligt gods. Lomma kommun ser att det kan vara klokt att reservera mark öster om motorvägen då infrastrukturplanering måste vara mycket långsiktig och ett ökat behov av järnväg kan uppstå i framtiden.

I Översiktsplan för Lomma kommun 2020 – 2030 som för närvarande är i skedet utställning lyfts förslaget att grannkommunerna bör ha som en gemensam policy att samråd sker med berörda grannkommuner vid prövning av vindkraftverk inom fem kilometers avstånd från kommungränsen, det vill säga en någon större avgränsning än de 3 km som Kävlingses samrådsförslag för ny ÖP 2040 definierar.

ÖP 2040 stämmer väl överens med Lomma kommuns intentioner för Kävlingsån/Lödde å i alla avseenden utom placeringar av ny förbindelse över Lödde å. I den förstudie ("Förstudie förbindelse Lödde å 2020"), som nyligen tagits fram, utreddes översiktligt de alternativ nedströms E6:an som presenteras som förslag i Mark- och vattenanvändningskartan. Det skulle vara gynnsamt för fortsatt process om Kävlings kommun ÖP 2040 harmoniserades med denna förstudie samt utställningsförslaget av Lomma kommuns översiktsplan 2020 – 2030 med avseende på placering av förbindelse nedströms E6:an.

Avslutningsvis kan Lomma kommun instämma i värdet av tidig dialog och samordning av åtgärder som kan komma att påverka värden i angränsande kommuner. I övrigt ingen erinran.

Sändlista:
Kommunstyrelsen

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KS AU § 145

KS KF/2020:226 - 106

Nytt samarbetsavtal för Höje å åtgärdsprogram 2022 till och med 2027**Ärendebeskrivning**

Samarbetet i Höje å har i flera etapper pågått sedan 1992. Nuvarande samarbetsavtal löper ut 2021-12-31 och en ny samarbetsperiod föreslås fram till och med 2027 för att åtgärdsprogrammet ska vara synkroniserat med EU:s perioder för vattendirektivet. Inga förändringar i sak föreslås i det nya avtalet, inte heller några förändringar i utdebitering hos de ingående kommunerna.

Planeringsavdelningen redogör i skrivelse 2021-08-06 för ärendet.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-08-06 från planeringsavdelningen
- Följebrev från Höje å vattenråd
- Samarbetsavtal för Höje å åtgärdsprogram 2022-2027
- Höje å åtgärdsprogram 2022-2027
- Hållbart vatten i Höje å

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att Lomma kommun ska delta i samarbetet 2021 till och med 2027 i enlighet med föreslaget samarbetsavtal.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KS AU § 146

KS KF/2020:225 - 106

Nytt samarbetsavtal för Kävlingeåns vattenvårdsprogram 2022 till och med 2027**Ärendebeskrivning**

Samarbetet mellan sju kommuner för bättre vatten i Kävlingeån har framgångsrikt pågått i flera decennier. Nuvarande samarbetsavtal löper ut 2021-12-31 och en ny samarbetsperiod föreslås fram till och med 2027 för att åtgärdsprogrammet ska vara synkroniserat med EU:s perioder för vattendirektivet. Inga förändringar i sak föreslås i det nya avtalet, inte heller några förändringar i utdebitering hos de ingående kommunerna.

Planeringsavdelningen redogör i skrivelse 2021-08-06 för ärendet.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-08-06 från planeringsavdelningen
- Följebrev från Kävlingeåns vattenråd
- Samarbetsavtal för Kävlingeåns vattenvårdsprogram 2022-2027
- Kävlingeåns vattenvårdsprogram 2022-2027
- Hållbart vatten i Kävlingeån – förstudie

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att Lomma kommun ska delta i samarbetet 2021 till och med 2027 i enlighet med föreslaget samarbetsavtal.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KS AU § 147

KS KF/2021:16 - 003

Beslut om att särskilda skäl inte längre föreligger för att sammanträda med ledamöter närvarande på distans**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-01-20, § 17, att särskilda skäl föreligger för att sammanträda med ledamöter närvarande på distans. Detta beslut gäller till dess att kommunstyrelsens arbetsutskott återkallar det.

Arbetsutskottets handläggning

Arbetsutskottet konstaterar att alla över 18 år har fått möjlighet att vaccinera sig mot Covid-19 och att smittspridningen nu är låg i samhället, varför det inte längre är nödvändigt att politiska sammanträden hålls med ledamöter närvarande på distans.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunfullmäktige 2021-01-21 § 1
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-01-20, § 17

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att det inte längre råder sådana omständigheter som föranleder att politiska sammanträden hålls med ledamöter närvarande på distans.

Sändlista:

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Övriga nämnder

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KS AU § 148

KS KF/2020:288 - 612

Information om placering av framtida gymnasieskola**Ärendebeskrivning**

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar stadsarkitekt Lovisa Liljenberg en redogörelse avseende förslag på placering av framtida gymnasieskola.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.

Sändlista

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KS AU § 149

KS KF/2020:288 - 612

Etablering av gymnasieskola i Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Barn- och utbildningsnämnden (BUN) gav 2019-06-11, § 56, förvaltningen för utbildning, kost, kultur och fritid (UKF) i uppdrag att utreda förutsättningarna för en eventuell framtida gymnasieskola i Lomma kommun. Vid BUN:s sammanträde 2020-12-08, § 102, ställde sig nämnden positiv till slutsatserna i slutrapporten *Förutsättningarna för en framtida gymnasieskola i Lomma kommun* och överlämnade ärendet till kommunstyrelsen för fortsatt beredning. Ärendet har därefter kompletterats med en ekonomisk analys.

Kommundirektör Katarina Pelin redogör i skrivelse 2021-05-06 för ärendet.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-05-06 från kommundirektören
- Slutrapport – Förutsättningar för en framtida gymnasieskola i Lomma kommun
- Ekonomiska förutsättningar gymnasieskola i Lomma kommun

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige beslutar att etablera en gymnasieskola i Lomma kommun och ger kommundirektören i uppdrag att ta fram ett förslag på lokalisering, genomförande och finansiering.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Justering	Utdragsbestyrkande
-----------	--------------------

Protokollet har justerats digitalt

KS AU § 150

KS KF/2021:6 - 206

Revidering av plan- och bygglovstaxan

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har gjort en översyn av plan- och bygglovstaxan för Lomma kommun och beslutade 2020-12-08, § 159, att föreslå kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige att anta förslag till reviderad taxa för prövning av ärenden i enlighet med plan- och bygglagen (2010:990). Den reviderad taxa föreslås gälla för bygglov som inkommer från och med 2022-01-01. Miljö- och byggnadsnämnden beslutade vidare att föreslå kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige att bemyndiga nämnden att för varje år höja avgifterna i taxan och handläggningskostnaderna per timme med den procentsats som anges i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

Kommunledningsförvaltningen redogör i skrivelse 2021-06-17 för ärendet.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-06-17 från kommunledningsförvaltningen
- Protokoll från miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-08 § 159
- Gällande plan- och bygglovstaxa, ärenden anhängiggjorda före 2011-05-02
- Gällande plan- och bygglovstaxa, ärenden anhängiggjorda from 2011-05-02

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Reviderad plan- och bygglovstaxa för Lomma kommun fastställs, men stöd av 12 kap. 8 § i plan- och bygglagen, i enlighet med bilaga. Den reviderade taxan gäller för bygglov som inkommer från och med 2022-01-01.
- Miljö- och byggnadsnämnden bemyndigas att för varje kalenderår höja avgifterna och handläggningskostnaderna per timme i taxan med den procentsats som anges för det innevarande kalenderåret i den version av Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på Sveriges kommuners och regioners hemsida i oktober månad. Utgångspunkten för indexuppräkningsen är oktober månad 2021.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KS AU § 151

KS KF/2018:114 - 214

Beslut om avskrivning avseende detaljplan för Borgeby 15:108 m.fl. i Borgeby, Lomma kommun (Majas förskola)**Ärendebeskrivning**

Beslut om planuppdrag avseende detaljplan för Borgeby 15:108 m.fl. i Borgeby, Lomma kommun (Majas förskola) fattades av kommunstyrelsen 2018-05-16, KS § 67.

Planeringsavdelningen redogör i skrivelse 2021-07-16 för att detaljplanen skulle möjliggöra för en förskola i 1–2 våningar med totalt 8 avdelningar. På den kommunalägda fastigheten Borgeby 15:108 har förskoleverksamhet (Majas förskola) tidigare bedrivits i paviljonger med tillfälligt bygglov.

I Lokalbehovsplanen 2021 analyserar barn- och utbildningsförvaltningen behovet av verksamhetslokaler med utgångspunkt i befolkningsutvecklingen i olika åldersgrupper. Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2021-05-04, § 35 att till följd av utredningen återkalla behovet av den planerade förskolan med 8 avdelningar i norra kommundelen. Detta beslut innebär, enligt planeringsavdelningen, att pågående detaljplan för Borgeby 15:108 m.fl. bör avskrivas.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-07-16 från planeringsavdelningen
- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden 2021-07-16 § 35

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att detaljplaneärendet för Borgeby 15:108 m.fl. i Borgeby avskrivas.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KS AU § 152

KS KF/2021:199 - 299

Yttrande angående förslag om statligt byggnadsminne Alnarps försöksstation

Ärendebeskrivning

Riksantikvarieämbetet har översänt förslag till nytt statligt byggnadsminne gällande Alnarps försöksstation enligt 3 § förordningen (2013:558) om statliga byggnadsminnen. Riksantikvarieämbetet bedömer att bebyggelsen och omgivande mark har ett sådant kulturhistoriskt värde att de ska utgöra byggnadsminne. Lomma kommun har fått ärendet för kännedom.

Stadsarkitekt Lovisa Liljenberg redogör i skrivelse 2021-08-11 för ärendet och lämnar förslag på yttrande.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-08-11 från stadsarkitekten

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Lomma kommun lämnar följande yttrande:

Lomma kommun har ett nytt förslag till översiktsplan ute på utställning, ÖP 2020. I förslaget beskrivs hur Alnarpsområdet - i samband med att ny tågstation förverkligas i Alnarp 2026 - förädlas till en grön öppen stadsdel för studenter, forskare, företagare, boende och besökare. Planerad bebyggelse i Alnarp innefattar ett större universitet med fördubblat antal studenter. SLU Alnarp menar att en nybyggnad på 200-250 studentbostäder behövs framöver. Visioner finns även för GIPA (Green Innovation Park Alnarp), Science park för gröna näringar, ett Science-center utformat som ett attraktivt besöksmål och eventuellt ett konferenshotell i till exempel slottet. Nya stationsnära lokaler för SLU:s verksamhet planeras också, företrädesvis på mark som redan idag är ianspråktagen för bebyggelse. Förhoppningen är att kunna etablera en innovationspark där forskningsresultat vidareutvecklas och kommersialiseras och entreprenöriella krafter samlas kring tidiga affärsidéer. Lomma kommun avser även att planlägga en del av området i nära anslutning till tågstationen för bostadsändamål.

För delar av det område som nu är aktuellt för byggnadsminnesförklaring pågår även framtagande av en ny detaljplan (Detaljplan för del av Alnarp 1:1, KS KF/2018:70 – 219). Detaljplanen planerar att ställas ut för granskning under hösten 2021. Syftet med detaljplanen är att säkerställa ett område för innovation och forskning inom lantbruk, livsmedel, klimat, ekologi och miljö. Visionen är att

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2021-08-18

Mellangård ska bli ett komplement till inom campus Alnarp avseende testbäddar, plattformar och synergier av olika forskningsanknutna anslag. Området ska alltså även användas för obunden forskning och företagande för att öka innovationstakten och utnyttja plattformar för synergier mellan akademi och näringsliv. Planförslaget syftar till att avväga och reglera intresset av att bygga ut dessa anläggningar mot intressen av att bevara landskapet och den miljöpåverkan en exploatering kan medföra. Planförslaget innefattar kvartersmark för industri, forskningsanläggning och laboratorier för bearbetning och förädling av odlat material och växtmaterial, och industri, forskningsanläggning och laboratorier för odling samt uppfödning av små djur, dock inte däggdjur eller fågel. Användningarna omfattar även till dessa hörande kontor, lager, upplag och tekniska anläggningar. Planområdet planläggs även med kvartersmark för odling och djurhållning. Utöver detta planläggs området även för tekniska anläggningar för att framställa biobränslen och vätgas samt för att lagra energi (dock ej i form av petroleumprodukter eller naturgas).

Planförslagets huvuddisposition baseras på den forskningsanläggning för mjölkproduktion (mjölkgårdsanläggning) som uppfördes på 1980-talet och i huvudsak redan befintliga byggnader avses nyttjas till det nya ändamålet. Planförslaget har anpassats efter områdets natur- och kulturvärden avseende tillkommande byggrätt, begränsning av bebyggelsens höjder och bevarande av vegetation.

Lomma kommun vill med ovanstående information göra riksantikvarieämbetet uppmärksamma på de utvecklingsplaner som finns för området, så att eventuella skyddsbestämmelser kan utformas på ett sådant sätt att området kan tryggas för framtiden utan att hindra den planerade användningen.

Sändlista:
Kommunstyrelsen

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KS AU § 153

KS KF/2018:70 - 219

Detaljplan för del av Alnarp 1:1, Lomma kommun (Mellangård) - beslut om granskning**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2019-10-02 (§ 155) om att uppdra till planeringsavdelningen att upprätta förslag till detaljplan för rubricerat område.

Syftet med detaljplanen är att säkerställa ett område för innovation och forskning inom lantbruk, livsmedel, klimat, ekologi och miljö.

Kommunstyrelsen beslutade 2020-11-18 att godkänna planförslaget för samråd. Detaljplanen har varit föremål för samråd under perioden 20 april - 20 maj 2021. Efter samrådet har ändringar och förtydliganden gjorts med anledning av inkomna synpunkter. En sammanställning över inkomna synpunkter återfinns i samrådsredogörelse daterad 2021-07-02.

Planeringsavdelningen redogör i skrivelse 2021-07-02 för ärendet.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-07-02 från planeringsavdelningen
- Plankarta 2021-07-02
- Planbeskrivning 2021-07-02
- Samrådsredogörelse 2021-07-02

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen beslutar att detaljplaneförslag del av Alnarp 1:1, Lomma kommun (Mellangård), upprättat 2021-07-02, godkänns för att sändas ut på granskning. Kommunstyrelsen delar planeringsavdelningens bedömning om att planens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KS AU § 154

KS KF/2021:218 - 006

Sammanträdestider 2022 för kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen har tagit fram ett förslag till sammanträdestider för kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen år 2022.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-08-06 från kommunledningsförvaltningen

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott fastställer sammanträdestider för arbetsutskottet år 2022 enligt följande: 12/1, 19/1, 26/1, 2/2, 9/2, 16/2, 2/3, 9/3, 16/3, 23/3, 30/3, 6/4, 20/4, 27/4, 4/5, 11/5, 18/5, 25/5, 1/6, 8/6, 15/6, 22/6, 17/8, 24/8, 31/8, 7/9, 14/9, 20/9-21/9 (budgetberedning), 28/9, 5/10, 12/10, 19/10, 26/10, 9/11, 16/11, 23/11, 30/11, 7/12 och 14/12. Sammanträdena börjar kl. 08:30.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande:

- Kommunstyrelsen fastställer sammanträdestider för kommunstyrelsen år 2022 enligt följande: 26/1, 16/2, 30/3, 27/4, 18/5, 22/6, 31/8, 28/9, 19/10, 16/11 och 7/12. Sammanträdena börjar kl. 19:00.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Justering	Utdragsbestyrkande
Protokollet har justerats digitalt	

KS AU § 155

KS KF/2019:386 - 001

Motion från Jimmy Ringström (SD), Jeanette Larson (SD), Anders Bergström Lundberg (SD) och Oscar Sedira (SD) om införande av begäran om utdrag ur belastningsregistret vid anställning i kommunal verksamhet

Ärendebeskrivning

Jimmy Ringström (SD), Jeanette Larson (SD), Anders Bergström Lundberg (SD) och Oscar Sedira (SD) har, 2019-12-05, inkommit med en motion om införande av begäran om utdrag ur belastningsregistret vid anställning inom HVO-verksamheten. Motionärerna föreslår också att Lomma kommun ska se över möjligheten att retroaktivt begära in utdrag ur belastningsregistret för redan anställd personal. Vidare föreslår motionärerna att kommunen ska se över möjligheten att revidera befintliga avtal med entreprenörer så att berörd personal hos dem omfattas av motsvarande regler som personal i kommunen. I motionen yrkar motionärerna följande:

- Att socialnämnden inför obligatorisk begäran av utdrag ur belastningsregistret vid all anställning inom HVO-verksamheten.
- Att ovanstående även ska gälla privata entreprenörer som bedriver verksamhet för kommunens räkning.
- Att Lomma kommun ser över möjligheten att retroaktivt kräva in utdrag ur belastningsregistret för sina anställda.
- Att Lomma kommun ser över möjligheten att revidera befintliga avtal med privata entreprenörer så att krav på utdrag ur belastningsregistret kan införas för berörda anställda.

Motionen har remitterats till socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden samt kommunledningskontorets HR-avdelning för yttrande. Barn- och utbildningsnämnden har behandlat ärendet 2020-02-25, § 11, och 2020-03-31, § 29. Socialnämnden behandlade ärendet 2020-09-08, § 66. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade emellertid 2021-03-03, § 39, att återremittera ärendet till socialnämnden för vidare handläggning med anledning av nya uppgifter om förslag till ny lagstiftning, varefter socialnämnden på nytt behandlade ärendet 2021-05-04, § 32.

Kommunledningsförvaltningen redogör i skrivelse 2021-06-14 för ärendet.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-06-14 från kommunledningsförvaltningen
- Protokoll från socialnämnden 2021-05-04 § 32
- Protokoll från socialnämnden 2021-03-23 § 24
- Skrivelse 2021-03-09 från socialförvaltningen

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2021-08-18

- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-03-03 § 39
- Protokoll från socialnämnden 2020-09-15 § 66
- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden 2020-03-31 § 29
- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden 2020-02-25 § 11
- Skrivelse 2019-12-12 från kommunledningskontoret HR-avdelning
- Motion från Jimmy Ringström (SD), Jeanette Larson (SD), Anders Bergström (SD) och Oscar Sedira (SD), inkommen 2019-12-05

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige beslutar att motionen med hänvisning till socialnämndens yttrande är besvarad vad det gäller yrkandet om obligatorisk begäran av utdrag ur belastningsregistret vid anställning inom HVO-verksamheten.
- Kommunfullmäktige beslutar med hänvisning till socialnämndens och HR-avdelningens yttranden att avslå motionens övriga yrkanden.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Justering	Utdragsbestyrkande
------------------	---------------------------

Protokollet har justerats digitalt

KS AU § 156

KS KF/2021:90 - 811

Motion från Malin Stern (S) om tillgängliga badplatser**Ärendebeskrivning**

Malin Stern (S) har, 2021-03-17, inkommit med en motion om tillgängliga badplatser. I motionen yrkar motionären följande:

- Att fullmäktige uppdrar åt berörda nämnder att utreda möjlighet till likvärdiga badalternativ för personer med rörelsebegränsningar i båda kommundelarna.
- Att fullmäktige uppdrar åt berörda nämnder att utreda möjligheter till tillgänglighet ner till havet och stranden.
- Att fullmäktige beslutar att upprätta ett infocenter i nära anslutning till badhissen under sommartid för att öka möjligheten till bad.

Tekniska nämnden har beretts möjlighet att yttra sig över motionen och beslutade 2021-06-14, § 41, att föreslå kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige att motionen ska anses besvarad med hänvisning till följande yttrande:

Idag erbjuds tillgängliga badplatser i olika omfattning i olika delar av kommunen. Precis som motionen anger finns det en badplats vid i-bryggan i Lomma där det erbjuds en badhiss för rörelsehindrade. Badrullstol och nyckel till hissen kan då hämtas ut hos Dykservice under deras öppettider under badsäsong. En ny aktör kommer att ta över efter den nuvarande ägaren till Dykservice, och den nya aktören kommer att erbjuda samma administrativa service av badhissen. Den nya aktören kommer att bedriva restaurangverksamhet även kvällstid varför möjligheten att justera öppettider för administration av badhissen kommer att förbättras.

Vid Lomma beach finns en tillgänglighetsanpassad nerfart för åtkomst till stranden. Denna sopas dagligen ren från sand och ytterligare åtgärder planeras för att säkerställa framkomligheten för rörelsehindrade, bland annat kommer höjjusteringar av spänger samt sandstaket att provas.

I Bjärred utreds möjligheten att erbjuda spänger för åtkomst till stranden i samband med projektering av ny brygga. Den nya bryggan kommer att tillgänglighetsanpassas för lättare rörelsehinder men bland annat dubbla handledare vid samtliga trappor och omkringliggande mark runt entrén kommer att höjdanpassas för att säkra tillgängligheten till bryggan för rullstolsburna, rullatorer, barnvagnar el dyl.

Arbete sker löpande för att tillhandahålla och förbättra framkomligheten och servicen vid befintliga badplatser och i nuläget görs bedömning att ett fullt tillgänglighetsanpassat bad för rörelsehindrade likt befintlig omfattning är tillräckligt i kommunen.

Idag har kommunens trygghetsvårdare och sommarvårdare ett uppdrag att bland annat finnas tillgängliga på kommunens badplatser för att erbjuda service, information och trygghet till kommuninvånare och besökare.

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-08-03 från kommunledningsförvaltningen
- Protokoll från tekniska nämnden 2021-06-14 § 41
- Motion från Malin Stern (S), inkommen 2021-03-17

Överläggning

Per Bengtsson (S) yrkar att motionen ska bifallas.

Robert Wenglén (M) yrkar att kommunstyrelsens arbetsutskott ska föreslå kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta att motionen med hänvisning till tekniska nämndens yttrande är besvarad.

Sofia Forsgren Böhmer (M) meddelar att hon avstår från att delta i beslutet.

Propositionsordning

Sedan överläggningen förklarats avslutad ställer ordföranden Robert Wenglén (M) yrkandena mot varandra, vartefter kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med ordförandens yrkande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige beslutar att motionen med hänvisning till tekniska nämndens yttrande är besvarad.

Reservation

Per Bengtsson (S) reserverar sig.

./.

Bilaga

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Justering	Utdragsbestyrkande
Protokollet har justerats digitalt	

KS AU § 157

KS KF/2020:244 - 860

Motion från Per Bengtsson (S) om upprustning av området kring Folkets hus**Ärendebeskrivning**

Per Bengtsson (S) har, 2020-10-21, inkommit med en motion om upprustning av området vid Folkets hus. I motionen yrkar motionären att tekniska nämnden snarast ska få i uppdrag att rusta upp byggnaderna som ingår i området vid Folkets hus. Vidare yrkar motionären att kommunstyrelsen ska planera för att göra området vid Folkets hus till kulturcentrum i parkmiljö.

Motionen har remitterats till tekniska nämnden för yttrande. Tekniska nämnden beslutade 2021-05-03, § 37, att föreslå kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige att motionen ska anses besvarad med hänvisning till följande yttrande:

Tekniska nämnden har per den 2021-01-19 mottagit en förfrågan om förstudie från Kultur- och Fritidsnämnden angående en renovering av Folkets Hus och Dansrotundan.

Fastighetsavdelningen utreder för tillfället erfordrade underhållsåtgärder av respektive byggnad för att åtgärda åldersrelaterat slitage samt möjliggöra ett mer ändamålsenligt användande för verksamheten.

Fastighetsavdelningen utreder vidare en utveckling av den yttre miljön med skapande av en parkyta med historiska anknytningar samt en enklare utomhusscen.

Markprover behöver enligt miljöenheten utföras på grund av att det konstaterats att markföroreningar förekommer på grannfastigheten norr om den aktuella fastigheten.

Utredningen bedrivs i samråd med verksamhetshyresgäst samt Kultur- och Fritidschefen. Tjänstepersoner inom respektive område (miljö, detaljplan, kultur, park och gata) kommer att kopplas in under projektet vid behov.

Motionen har även remitterats till miljö- och byggnadsnämnden för yttrande. Samhällsbyggnadsförvaltningen har meddelat att miljö- och byggnadsnämnden inte har något ytterligare att tillföra utöver det som har framkommit i tekniska nämndens yttrande.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-08-02 från kommunledningsförvaltningen
- Protokoll från tekniska nämnden 2021-05-03 § 37
- Motion från Per Bengtsson (S), inkommen 2020-10-21

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2021-08-18

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige beslutar att motionen med hänvisning till tekniska nämndens yttrande är besvarad.

Sändlista:

*Kommunstyrelsen***Justering**

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KS AU § 158

KS KF/2021:123 - 028

Motion från Per Bengtsson (S) om förmåncyklar till Lomma kommuns personal**Ärendebeskrivning**

Per Bengtsson (S) har, 2021-04-21, inkommit med en motion om förmåncyklar till Lomma kommuns personal. I motionen yrkar motionären att Lomma kommun ska införa möjligheten till förmåncykel till sin anställda personal.

Kommunledningsförvaltningen konstaterar i skrivelse 2021-08-05 att det finns ett flertal företag som har specialiserat sig på tjänsten förmåncyklar. Dessa företag erbjuder ofta en lösning där arbetsgivaren ingår ett leasingavtal i syfte att erbjuda förmåncyklar till sina anställda. I vissa fall erbjuds de anställda att köpa cykeln till ett marknadsvärde i samband med hyrestidens slut. Efter samråd med upphandlingsstrategen konstaterar kommunledningsförvaltningen att det finns ett vedertaget sätt att upphandla denna form av tjänst i enlighet med lagen om tjänstekoncession.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att kommunstyrelsens ska besluta föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen om förmåncyklar till Lomma kommuns personal. Förmånen föreslås erbjudas tillsvidareanställd personal och ska betalas med ett bruttolöneavdrag.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2021-08-05 från kommunledningsförvaltningen
- Motion från Per Bengtsson (S) om förmåncyklar till Lomma kommuns personal, inkommen 2021-04-21

Överläggning

Robert Wenglén yrkar att förmånen även ska erbjudas politiker med årsarvode.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta följande:

- Kommunfullmäktige bifaller motionen om förmåncyklar till Lomma kommuns personal. Förmånen ska erbjudas tillsvidareanställd personal och politiker med årsarvode och ska betalas med ett bruttolöneavdrag.

Sändlista:

Kommunstyrelsen

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2021-08-18

KS AU § 159

KS KF/2021:17 - 001

Kommundirektören informerar**Ärendebeskrivning**

Vid arbetsutskottets sammanträde lämnar kommundirektör Katarina Pelin en redogörelse avseende aktuella frågor.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar följande:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av informationen.

Sändlista

Justering

Protokollet har justerats digitalt

Utdragsbestyrkande