

TEKNISKA NÄMNDEN

2017-03-27

Plats	Lomma kommunhus, Stora sessionssalen	
Tid	Måndagen den 27 mars 2017 kl 18:30 – 20:35	
Beslutande	Alf Michelsen (M)	ordförande
	Lennart Månsson (M)	vice-ordförande
	Rune Netterlid (S)	2:e vice-ordförande
	Åsa Ahlström (M)	ledamot
	Ola Ahlqvist (M)	ledamot
	Monica Thomhave Jeding (M)	ledamot § 8
	Henrik Raneke (M)	ledamot
	Gunilla Tynell (L)	ledamot
	BG Svensson (KD)	ledamot
	Mikael Lundquist (MP)	ledamot
	Åke Björkman (S)	tjg. ersättare för Mats Falk (S)
Övriga deltagare	Monica Thomhave Jeding (M)	ledamot §§ 12-16
	Sven Gunnarsson (M)	ersättare
	Cecilia Wittrock-Lindoff (M)	ersättare
	Anders Olsson (L)	ersättare
	Gun Larsson (L)	ersättare
	Rickard Hansson-Frostgård (C)	ersättare
	Karsten Bringmark (S)	ersättare
	Tommy Samuelsson	förvaltningschef
	Mattias Persson	teknisk chef
	Göran Samuelsson	fastighetschef
	Karolina Jensen	gatu/parkchef
	Torvald Kullendorff	ekonom
	Martin Reuterhäll	ombud, PEAB § 8
	Mikael Leijon	platschef, PEAB § 8
	Veronica Jonsson	arbetsledare, PEAB § 8
	Patrik Andersson	arbetsledare, PEAB § 8
	Kristina Svärd	arbetande förman, PEAB § 8
	Adam Edvinsson	nämndsekreterare

Utses att justera Rune Netterlid

Justeringens plats och tid Lomma kommunhus, 2017-03-29

Paragrafer  
8-16

Underskrifter Sekreterare

---

Adam Edvinsson

Ordförande

---

Alf Michelsen

Justerande

---

Rune Netterlid

---

**Utdragsbestyrkande**

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ	Tekniska nämnden		
Sammanträdesdatum	2017-03-27		
Paragrafer	8-16		
Datum när anslaget sätts upp	2017-03-30	Datum när anslaget tas ned	2017-04-21
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Lomma		
Underskrift	_____		

**Utdragsbestyrkande**

TEKNISKA NÄMNDEN

2017-03-27

TN § 8

**Information från PEAB****Ärendebeskrivning**

Vid tekniska nämndens sammanträde närvarar representanter från PEAB. Representanterna informerar om PEABs verksamhet i Lomma samt om det pågående arbetet med övergången från tidigare driftentreprenader. Representanterna lämnar även information om pågående utvecklings- och samordningsarbete samt om PEABs miljömål och det pågående arbetet med att uppnå dessa.

**Tekniska nämnden beslutar följande:**

- Tekniska nämnden har tagit del av informationen.
- 

---

**Utdragsbestyrkande**

TEKNISKA NÄMNDEN

2017-03-27

TN § 9

dnr TN 2017:61.002

**Delegationsbeslut och meddelanden**

Föreligger förteckning över beslut fattade med stöd av delegation:

Nr	Ärende	Delegat
9-16	Beviljande av parkeringstillstånd för rörelsehindrade år 2017	Kommunvägledare
1739-5 1925-3 1932-2	Beslut fattade avseende bostadsanpassningsbidrag under perioden 2017-02-01 – 2017-02-28	Handläggare bostadsanpassningsbidrag

Föreligger protokoll fört vid sammanträde med tekniska nämndens arbetsutskott 2017-03-13.

Föreligger förteckning över meddelanden:

Dnr TN 2017:54.012	Beslut från kommunfullmäktige 2017:02-02 § 8, Fastställande av reviderat styr- och kvalitetssystem för Lomma kommun
Dnr TN 2013:164.041	Beslut från kommunfullmäktige 2017-02-02 § 9, Godkännande av slutredovisning från tekniska nämnden av investeringsprojekt.
Dnr TN 2015:199.009	Beslut från kommunstyrelsen 2017-03-08 § 32, Uppföljning avseende intern kontroll 2016. Kommunstyrelsen lägger nämndernas redovisningar avseende intern kontroll 2016 till handlingarna.
Dnr TN 2017:48.009	Beslut från kommunstyrelsen 2017-03-08 § 31, Uppföljning av synpunkts- och klagomålshantering avseende 2016.
Dnr TN 2017:56.014	Beslut från Trafikverket, 2017-01-23 Änr: TRV 2016/57635, avseende statlig medfinansiering till regionala kollektivtrafikåtgärder samt till trafiksäkerhetshöjande och miljöförbättrande åtgärder på det kommunala väg- och gatunätet 2017 i Skåne län. Lomma kommun beviljas statlig medfinansiering för bullerdämpande åtgärder samt för trafiksäkerhetsdel av planskildhet Vinstorpsvägen – Lommabanan.
Dnr TN 2017:13.290	Förfrågan om förstudie avseende rivning av vägg på Fladängsskolan

**Utdragsbestyrkande**

TEKNISKA NÄMNDEN

2017-03-27

TN § 9 (forts.)

dnr TN 2017:61.002

Dnr TN 2017:13.290      Förfrågan om förstudie avseende utökning av en sal vardera i ämnena bild, musik och slöjd vid Bjärehovsskolan.

**Tekniska nämnden beslutar följande:**

- Tekniska nämnden lägger delegationsbeslut och meddelanden till handlingarna.
- 

---

**Utdragsbestyrkande**

TEKNISKA NÄMNDEN

2017-03-27

TN § 10

TN/2016:211 - 042

**Månadsuppföljning januari-februari 2017****Ärendebeskrivning**

Månadsuppföljning för tekniska nämnden till och med februari månad 2017 presenteras.

Ärendet har behandlats av tekniska nämndens arbetsutskott 2017-03-13 § 9/17

**Nämndens handläggning**

Vid nämndens handläggning lämnar ekonom Torvald Kullendorff information.

**Beslutsunderlag**

- Månadsrapport för tekniska nämnden januari-februari 2017
- Investeringsrapport januari-februari 2017
- Stapeldiagram över utfall/budget för aktiviteter inom gata/park till och med februari 2017
- Beslut från tekniska nämndens arbetsutskott, 2017-03-13 § 9/17

**Tekniska nämnden beslutar följande:**

- Tekniska nämnden godkänner månadsuppföljning för tekniska nämnden t.o.m. februari månad 2017 och lägger den till handlingarna.
- 

---

**Utdragsbestyrkande**

TEKNISKA NÄMNDEN

2017-03-27

TN § 11

TN/2017:76 - 009

**Plan för intern kontroll 2017 för tekniska nämnden****Ärendebeskrivning**

I enlighet med reglemente för intern kontroll i Lomma kommuns styr- och kvalitetssystem ska nämnderna årligen ta fram en så kallad plan för intern kontroll. Den interna kontrollen syftar till att säkerställa en ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet, tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten, efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter med mera, samt eliminering av risker för korruption och ekonomisk svindel.

I plan för intern kontroll för tekniska nämnden beskrivs den riskinventering som har gjorts, där möjliga hot mot verksamheten har identifierats. Riskerna har prioriterats och rangordnats. För varje risk har även en sannolikhets- och konsekvensbedömning gjorts.

Ärendet har behandlats av tekniska nämndens arbetsutskott 2017-03-13 § 10/17.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2017-02-28
- Plan för intern kontroll 2017 för tekniska nämnden.
- Beslut från tekniska nämndens arbetsutskott, 2017-03-13 § 10/17

**Tekniska nämnden beslutar följande:**

- Tekniska nämnden godkänner plan för intern kontroll 2017 för tekniska nämnden.

./.

Bilaga.  

---

---

**Utdragsbestyrkande**

TEKNISKA NÄMNDEN

2017-03-27

TN § 12

TN/2017:77 - 225

**Uppföljning av energiförbrukning 2016 inom kommunala fastigheter, inom Lomma Servicebostäder AB samt gatubelysning och reningsverk****Ärendebeskrivning**

Uppföljning av energiförbrukning under 2016 inom kommunala fastigheter, fastigheter inom Lomma Servicebostäder AB samt gatubelysning och reningsverk redovisas i rapport daterad 2017-03-07.

Rapporten redovisar en total minskning av den normalårskorrigerade energiförbrukningen (el och värme) inom kommunala fastigheter under 2016 med ca 0,4 % och för fastigheter inom Lomma Servicebostäder AB med ca 0,9 %. Rapporten redovisar vidare en total ökning av energiförbrukningen avseende gatubelysningen med ca 9,3 % och inom reningsverket med ca 1,3 %.

Ärendet har behandlats av tekniska nämndens arbetsutskott, 2017-03-13 § 11/17.

**Nämndens handläggning**

Vid nämndens handläggning lämnar fastighetschef Göran Samuelsson information.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2017-03-07
  - Bilaga 1: Rapport, uppföljning av energiförbrukning 2016, 2017-03-07
- Beslut från tekniska nämndens arbetsutskott, 2017-03-13 § 11/17.

**Tekniska nämnden beslutar följande:**

- Tekniska nämnden godkänner rapport daterad 2017-03-07 avseende energiförbrukning 2016 inom kommunala fastigheter och fastigheter inom Lomma Servicebostäder AB samt gatubelysning och reningsverk och skickar rapporten till kommunstyrelsen.

---

**Utdragsbestyrkande**



TEKNISKA NÄMNDEN

2017-03-27

TN § 13

TN/2015:325 - 106

## Uppföljning av energi- och klimatrådgivning 2016

### Ärendebeskrivning

För energi- och klimatrådgivning delar Lomma kommun en tjänst med Kävlings kommun, Staffanstorps kommun och Svedala kommun. Energi- och klimatrådgivaren är anställd i Lomma och tjänsten finansieras i sin helhet genom statliga bidrag.

För rapportering av 2016 års verksamhet avseende energi- och klimatrådgivning föreligger rapport daterad 2017-03-07. Rapporten behandlar tjänsten finansiering och beskriver genomförda aktiviteter i Lomma kommun under 2016.

Ärendet har behandlats av tekniska nämndens arbetsutskott, 2017-03-13 § 12/17

### Nämndens handläggning

Vid nämndens handläggning lämnar fastighetschef Göran Samuelsson information.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2017-03-07
- Beslut från tekniska nämndens arbetsutskott 2017-03-13 § 12/17

### Tekniska nämnden beslutar följande:

- Tekniska nämnden godkänner rapport daterad 2017-03-07 avseende energi- och klimatrådgivning under 2016.
-

TEKNISKA NÄMNDEN

2017-03-27

TN § 14

TN/2016:211 - 042

**Förslag avseende omdisponering av medel från tekniska nämnden till kommunstyrelsen****Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsförvaltningens organisation och resurser betjänar tekniska nämnden, miljö- och byggnadsnämnden och kommunstyrelsen. Budget för förvaltningens verksamhet byggs upp efter respektive nämnds budgetansvar och verksamheter.

En genomförd organisationsförändring den 1 januari 2017 innebär att samhällsbyggnadsförvaltningens mark- och exploateringsenhet flyttas från ett av tekniska nämndens personalansvar till ett som tillhör kommunstyrelsen. Eftersom ett ansvar endast kan tillhöra en nämnd föreslås en omdisponering av budget motsvarande 2,0 tjänster från tekniska nämnden till kommunstyrelsen. Kostnadsberäkningen tar förutom personalkostnad också hänsyn till att tjänsterna delvis finansieras via projekt.

Ärendet har behandlats av tekniska nämndens arbetsutskott 2017-03-13 § 13/17.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2017-03-03
- Beslut från tekniska nämndens arbetsutskott, 2017-03-13 § 13/17

**Tekniska nämnden beslutar följande:**

- Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att omdisponera 1 113 tkr från tekniska nämnden till kommunstyrelsen i 2017 års budget enligt tabellen

Budget 2017	tkr
Personalkostnader 2,0 tjänster	1 516
Omkostnader	30
./ Avgår budgeterad ersättning från olika projekt	- 433
<b>Nettobelopp att omdisponera från tekniska nämnden till kommunstyrelsen</b>	<b>1 113</b>

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDEN

2017-03-27

TN § 15

TN/2016:110 - 007

## Uppföljning av fastighetsunderhåll 2016

### Ärendebeskrivning

Enligt Pwc:s revisionsrapport, daterad 2016-01-01, framkom frågor avseende underhåll inom kommunala fastigheter. I tekniska nämndens svar gjordes bedömningen att uppföljningen av internhyressystemets uppdragsbeskrivning avseende fastighetsunderhållet är utvecklas och ska därför rapporteras under mars månad varje år. Rapporten ska redovisa det fastighetsunderhåll som utförts året innan.

Fastighetsavdelningen vid samhällsbyggnadsförvaltningen framhåller i skrivelse daterad 2017-03-07, att nuvarande resurser bedöms tillräckliga för ett långsiktigt hållbart fastighetsunderhåll. Dock bedöms nuvarande budgetpost för fastighetsunderhåll inte tillräcklig, men eftersom tekniska nämnden under flera år bedrivit ett framgångsrikt energisparprojekt i enlighet med fullmäktigemålet har resurser frigjorts för underhållsåtgärder.

Uppföljning av underhåll (drift och investering) samt akut underhåll (reparationer)

	Kr/kvm			Totalt	
	Enl. internhyressystemet	2016 Budget	2016 Utfall	2016 Budget tkr.	2016 Utfall tkr.
Planerat underhåll (drift)	>32	32	48	3 284	5 043
Planerat underhåll (investering)	>48	48	48	5 000	4 947
Akut underhåll (reparationer)	>50	53	97	5 894	10 793
Summa	>130	133	193	14 178	20 783

Ärendet har behandlats av tekniska nämndens arbetsutskott 2017-03-13 § 17/17.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen, 2017-03-07
- Utfört underhåll 2016 (drift och investering), 2017-03-07
- Beslut från tekniska nämndens arbetsutskott, 2017-03-13 § 17/17

### Tekniska nämnden beslutar följande:

- Tekniska nämnden godkänner rapport, daterad 2017-03-07, avseende uppföljning av fastighetsunderhållet 2016 inom kommunala fastigheter.

---

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDEN

2017-03-27

TN § 16

**Information från förvaltningen****Ärendebeskrivning**

Gatu/parkchef Karolina Jensen informerar om det pågående arbetet med måluppfyllelsen av Lomma kommuns trafiksäkerhetsplan.

**Tekniska nämnden beslutar följande:**

- Tekniska nämnden har tagit del av informationen.
- 

---

**Utdragsbestyrkande**