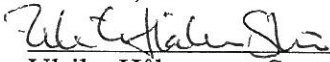
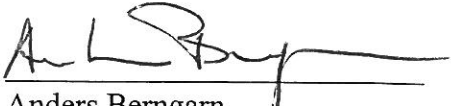





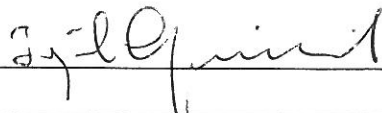
Planledningsgruppen 2013-11-06  
Plats Sammanträdesrum Stora sessionssalen  
Tid Onsdagen den 6 november 2013, kl. 15.30-16.30  
Beslutande Se bifogad närvaroförteckning

Övriga deltagande Se bifogad närvaroförteckning

Utses att justera Lisa Bäck  
Justeringens plats och tid Kommunhuset i Lomma, 2013-11-13  
Underskrifter Sekreterare  Paragrafer 47-53 54  
Ulrika Håkansson Ström  
Ordförande   
Anders Bergarn  
Justerande   
Lisa Bäck

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Planledningsgruppen  
Sammanträdesdatum 2013-11-06  
Datum för anslags uppsättande 2013-11-13 Datum för anslags nedtagande 2013-12-04  
Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset, Lomma  
Underskrift 

Utdragsbestyrkande



PLANLEDNINGSGRUPPEN

2013-11-06

**Beslutande**

Anders Bergarn (M)	ordförande
Jerry Ahlström (M)	vice ordförande
Lars Arheden (M)	ersättare K. Kinnman-Starck
Lennart Månsson (M)	ersättare S. Forsgren-Böhmer
Stefan Lindblad (M)	ersättare A. Michelsen
Carin Hansson (M)	ledamot
Elisabeth Svensson (M)	ersättare G. Lundström
Martha Henriksson Witt (C)	ledamot
Lisa Bäck (S)	ledamot
Lars Carlén (S)	ersättare R. Netterlid

**Ersättare**

Barbro Söderberg (S)	ersättare
----------------------	-----------

**Övriga deltagare**

Anders Nyquist	planeringschef
Helena Björn	miljöstrateg
Ulrika Håkansson Ström	sekreterare

Utdragsbestyrkande

AB. A.B.

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2013-11-06

PLG § 47

Dnr KS/KF 2013:250.514

**Parkeringsnorm för Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Kommunen har det övergripande ansvaret för planering av parkering och kan ange i detaljplan var parkeringsplatser ska anordnas. Fastighetsägaren har sedan skyldighet att lösa parkeringsbehovet för den verksamhet som ska bedrivas på fastigheten. Parkeringsnormen ska fungera som vägledning vid detaljplaneläggning och som krav vid bygglov. Syftet med en parkeringsnorm är att förebygga och minska problem med otillräcklig bil- och cykelparkering och att skapa bra tillgänglighet. Denna kommuntäckande parkeringsnorm ska fungera som stöd i tjänstemännens arbete och göra bedömningen av parkeringsbehovet enklare. Normen anger minimivärden för antal parkeringsplatser. Förslaget till parkeringsnorm har varit ute på remiss bland Lomma kommuns nämnder under perioden 2013-06-20 – 2013-10-04 enligt beslut på Planledningsgruppens sammanträde 2013-06-12.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse från planeringsavdelningen, 2013-10-29.
- Parkeringsnorm för Lomma kommun. Redogörelse 2013-10-23.
- Parkeringsnorm för Lomma kommun. 2013-10-29.

**Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande**

- Kommunstyrelsen beslutar att anta parkeringsnormen för Lomma kommun daterad 2013-10-29.

Utdragsbestyrkande

AB ✓ B.



PLANLEDNINGSGRUPPEN

2013-11-06

PLG § 48

Dnr KS/KF 2013:281.214

### **Preciserat planuppdrag avseende del av Lomma 33:11 mfl**

#### **Ärendebeskrivning**

I juni 2013 beslutade kommunstyrelsen att uppdra åt planeringsenheten att påbörja planarbetet i området kring Folkets hus i Lomma tätort. Det primära ur kommunens synvinkel är att i planen pröva förskolans och pumpstationens (spillvatten) placering i området och trafiklösningen. För att kunna lösa trafiksituationen kan en viss utökning behöva ske av planområdet norrut i Centrumgatans förlängning. Därutöver föreslås att användningen av mark som kommunen äger där den gamla pumpstationen ligger utreds för bostäder i enlighet med planprogrammet från 2006. En förutsättning som måste utredas i detta arbete är en eventuell flyttning av befintlig pumpstation för dagvatten. Vad gäller del 2 (glasskiosken) så är det området i planprogrammet utpekad för en mindre byggnad och parkområde. Detta område bör i planen kunna prövas för bostäder i två-tre våningar då det i närområdet redan finns parker och grönområden. Bostäder på denna plats skulle kunna bidra till att skapa en stadsmässig struktur och attraktiv entré till Lommas centrumstråk. Området med Folkets hus, dansrotundan, biblioteket och brottarlokalen föreslås att inte prövas i denna detaljplan.

#### **Beslutsunderlag**

- Skrivelse från planeringsavdelningen, 2013-10-28

#### **Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande**

Kommunstyrelsen ger planeringsavdelningen fortsatt uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för ett område i södra kanten av Lomma centrum enligt följande huvudprinciper:

- Planområdet justeras jämfört med tidigare förslag så att området kring Folkets Hus – Dansrotundan ej längre ingår i uppdraget.
- Planen ska förutom att behandla förskola och pumpstation pröva möjligheten till bostadsbebyggelse norr och söder om den västligaste delen av Karstorpssvägen.
- Planarbetets beräknade kostnad om 500 000 kronor finansieras inledningsvis av kommunstyrelsen enligt förslag till budget 2014 (ej debiterbara detaljplaneprojekt).
- Planarbetet betecknas fortsättningsvis del av Lomma 33:11 m.fl. (området kring Sjögräsgatan i Lomma tätort).

Utdragsbestyrkande

A.B. v. B.



PLANLEDNINGSGRUPPEN

2013-11-06

PLG § 49

Dnr KS/KF 2013:380.410

**Skapandet av en fond för reparation och underhåll av dammar och våtmarker anlagda inom Kävlingeåprojektet och Kävlingeåns vattenvårdsprogram**

**Ärendebeskrivning**

Kävlingeåns vattenråd vill använda det överskott som genererats i Kävlingeåprojektet för att skapa en fond och på det sättet finansiera skötseln de anläggningar som skapats i projektet.

**Planeringsenhetens bedömning**

Att få till stånd en skötselfond är mycket viktigt. Dammarnas funktion och rening förmåga avtar annars med tiden och investeringen som gjorts kan ses som förlorad på sikt. Det också oerhört viktigt att kommunerna föregår med gott exempel för andra markägare i denna fråga. Sedan några år finns en liknande skötselfond i Höje å vattenråd som fungerar mycket bra.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse från planeringsavdelningen, 2013-10-28.
- Skrivelse från Kävlingeåns vattenråd, 2013-09-13.

**Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande**

Kommunstyrelsen beslutar att ställa sig positiv till Kävlingeåns vattenråds förslag att:

- överskottet från Kävlingeåprojektet används som grund till en fond, som administreras av vattenrådet, för att bekosta reparations- och underhållsåtgärder i dammar och våtmarker anlagda inom Kävlingeåprojektet och Kävlingeåns vattenvårdsprogram.
- Tomelilla erbjuds att vara del av fonden om man betalar in 16 tkr.
- Ystads kommun inte erbjuds att delta i fonden då man inte är medlem i vattenrådet.

Utdragsbestyrkande

A.B. ✓.B.



PLANLEDNINGSGRUPPEN

2013-11-06

PLG § 50

Dnr KS/KF 2013:426.410

### **Information om översvämningsmodellering av Lomma västra tätort**

#### **Ärendebeskrivning**

Planeringsavdelningen har flera pågående detaljplaneuppdrag för Lomma västra tätort. Dessa detaljplaner ligger inom områden som är, och i högre utsträckning kan komma att bli, påverkade av översvämningar från havet. Genom bland annat de förändringar som skett i PBL är det nödvändigt att kommunen i sitt arbete med detaljplaner utreder såväl risker i dag som i ett framtida klimat. Man behöver också visa på möjligheter att kunna åtgärda eventuella risker. Planerad utredning kräver konsultstöd och beräknas kosta ungefär 150 000 kr. Medel för detta arbete finns avsatt i kommunstyrelsens förslag till budget 2014 (ej debiterbara detaljplaneprojekt 2014).

#### **Beslutsunderlag**

- Skrivelse från planeringsavdelningen, 2013-10.29

#### **Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande**

- Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

---

Utdragsbestyrkande

A.B. & B.



PLANLEDNINGSGRUPPEN

2013-11-06

PLG § 51

Dnr KS/KF 2013:424.410

## **Ansökan om statliga LONA medel 2014 för inventering, utveckling och skydd av groddjursmiljöer i Lomma kommun**

### **Ärendebeskrivning**

Till de allra mest hotade djurgrupperna på jorden hör groddjuren. Förlusten av livsmiljöer har de senaste decennierna eskalerat och även i Lomma kommun har många miljöer försvunnit. Tidigare har här funnits många olika arter som både är knutna till kustmiljöer, men också till våtare marker i inlandet. Under senare år har många nya miljöer skapats som har potential som goda platser för groddjur, bland annat de våtmarker som anlagts i våra vattenvårdsprojekt. Vi har också kända miljöer som på grund av igenväxning mm är på väg att förlora sitt värde som grodmiljöer. Det finns också med största sannolikhet många platser i kommunen som inte i dag är lämpliga grodmiljöer, men som med små insatser skulle kunna bli det. Kunskapen om precis var och i vilken utsträckning dessa miljöer finns är dock låg, liksom kunskapen om hur varje miljö borde skötas för att på bästa sätt gynna groddjuren. Likaså kan man utveckla spridningsvägar mellan områden för att på så sätt gynna arternas fortlevnad såväl som spridning. Tanken med projektet är också att använda kunskapen för att stärka arbetet med skyddet av ytterligare naturområden i kommunen.

### **Beslutsunderlag**

- Skrivelse från planeringsavdelningen, 2013-10-28.
- Skrivelse från ekonomiavdelningen, 2013-11-05.
- Projektansökan. Inventering, utveckling och skydd av groddjursmiljöer i Lomma kommun.

### **Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande**

Kommunstyrelsen beslutar

- att godkänna ansökan om LONA-medel "Inventering, utveckling och skydd av groddjursmiljöer i Lomma kommun"
- att, i det fall statliga medel erhålls från Länsstyrelsen, från kommunstyrelsens förfogandemedel överföra 70 tkr till miljöverksamheten.

Utdragsbestyrkande

A.B. L.B.



PLANLEDNINGSGRUPPEN

2013-11-06

PLG § 52

Dnr KS/KF 2013:425.410

**Ansökan om statliga LONA medel 2014 för inventering, informations-spridning, naturpedagogik, utveckling och nyskapande av miljöer för snokar och igelkottar**

**Ärendebeskrivning**

Både snok och igelkott är arter som är välkända av många som viktiga djur i vår natur. Det är också pedagogiska arter som man kan få se på riktigt nära håll om man har tur. Snoken har dock fortsatt minska trots att den är fridlyst. På senare tid misstänker man också att igelkotten kraftigt minskat i antal. En av anledningarna kan vara att livsmiljöerna för dessa arter försvinner, mycket på grund av okunskap. Med ganska små medel kan man göra insatser för att gynna dessa arter. Projektet syftar till att ta fram kunskapsunderlag om arterna, inventera nuvarande och potentiella livsmiljöer, men också i viss mån inventera förekomst av snok i kommunen då vi i dagsläget vet väldigt lite om detta. Vidare ska nya bo- och övervintningsplatser anläggas såväl i kommunens naturområden som hos intresserade markägare. I arbetet kommer markägare, föreningar, skolor och förskolor att vara involverade. Det kommer också att tas fram informationsmaterial som ska spridas till intresserade.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse från planeringsavdelningen, 2013-10-28.
- Skrivelse från ekonomiavdelningen, 2013-11-05.
- Projektansökan. Inventering, informations-spridning, naturpedagogik, utveckling och nyskapande av miljöer för snokar och igelkottar.

**Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande**

Kommunstyrelsen beslutar

- att godkänna ansökan om LONA-medel ” Inventering, informations-spridning, naturpedagogik, utveckling och nyskapande av miljöer för snokar och igelkottar”
- att, i det fall statliga medel erhålls från Länsstyrelsen, från kommunstyrelsens förfogandemedel, överföra 105 tkr till miljöverksamheten.

Utdragsbestyrkande

A.B. L.B.





PLANLEDNINGSGRUPPEN

2013-11-06

PLG § 53

Dnr KS/KF 2013:390.420

## Yttrande över Förslag till Lunds program för en ekologiskt hållbar utveckling 2013-2020

### Ärendebeskrivning

Lunds kommun har skickat ett förslag till program för ekologiskt hållbar utveckling av kommunen 2013-2020. Programmet är en fortsättning av LundaEko I och har i likhet med Lomma kommuns förslag till miljömålsdokument tagits fram i samråd med alla förvaltningar. En skillnad är dock att programmet endast utgörs av mål, ansvarig nämnd och uppföljning. Nämnder och styrelser ska sedan själva ta fram åtgärder för att nå målen. Nämnderna och styrelserna måste rapportera varje år hur utvecklingen går för att nå målen till kommunstyrelsen som sedan sammanställer en rapport till kommunfullmäktige.

Miljöstrategen har lämnat förslag till yttrande.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse från planeringsavdelningen, 2013-10-28
- Skrivelse från Lunds kommun 2013-09-24.
- LundaEko II. Förslag till Lunds program för en ekologiskt hållbar utveckling 2013-2020. Remissutgåva 2013-09-04.

### Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande

- Lomma kommun yttrar sig enligt följande:

Programmet är ambitiöst och lättläst. Arbetssättet och uppföljningen är inspirerande liksom det prioriterade området som heter "Engagera flera". Lomma kommun välkomnar också det nya området som hanterar klimatanpassning. Målet kunde dock ha ett tillägg om vikten av att klimatanpassning inte sker på bekostnad av ekologisk hållbarhet, dvs 5.1 ...och där negativa konsekvenser för människa, samhälle, miljö *och den biologiska mångfalden kan undvikas*. Under det prioriterade området "Biologisk mångfald och ekosystemtjänster" borde det också finnas ett mål som hanterar förflyttningvägar/ ekologiska korridorer mellan områden. Utan ett aktivt arbete för att få till stånd dessa spridningsvägar för olika arter kommer den biologiska mångfalden att vara i princip omöjlig att upprätthålla, framför allt på genetisk nivå.

Utdragsbestyrkande

A.B. ✓ B.



PLANLEDNINGSGRUPPEN

2013-11-06

PLG § 54

Dnr KS/KF 2012:375.212

## Yttrande över Framtidsplan för Burlövs kommun

### Ärendebeskrivning

Burlövs kommun sände under 2012 ut sin översiktsplan Framtidsplan för Burlövs kommun på samråd och nu återkommer kommunen med ett utställningsförslag. Planens ambition är att ge en tydlig inriktning för kommunens framtid och stödja en hållbar samhällsutveckling med människan och mötesplatser i centrum. På samma sätt som under samrådet lägger utställningsförslaget stort fokus på förtätning med bostäder och arbetsplatser i stationsnära läge. I samrådet yttrade sig Lomma kommun över Burlövs planerade utbyggnad på Kronetorpsområdet och menade att det är ett område med riksintresse för kulturmiljön och att en utbyggnad riskerar att orterna längs stambanan mellan Malmö och Lund växer ihop och tappar karaktären av egna samhällen för att istället bara upplevas som stationsuppehåll. Dagvattenproblematiken ansåg Lomma kommun inte var fullt tillräckligt beskriven i samrådsförslaget och inte heller hanteringen av klimatförändringens effekter. Lomma ställde sig positiv till Burlövs ambition att utveckla Spillepeng till ett framtida större rekreationsområde och möjligheterna till att bygga studentbostäder för bland annat SLU Alnarps studenter inom kommunen samt införandet av persontåg på Lommabanan. I utskicket har ett urval ur samrådsredogörelsen och utställningsförslaget gjorts.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse från planeringsavdelningen, 2013-10-28.
- Skrivelse från Burlövs kommun, 2013-09-19.
- Samrådsredogörelse Framtidsplan för Burlövs kommun, 2013-09-19. Utdrag.
- Framtidsplan för Burlövs kommun. Utställningshandling 2013-09-19. Utdrag.

Samhällsplaneraren har lämnat förslag till yttrande.

### Planledningsgruppen föreslår kommunstyrelsen besluta följande

- Lomma kommun yttrar sig enligt följande:

Lomma kommun anser att det är mycket olyckligt att Burlövs kommun i sin Framtidsplan anser det som olämpligt att bygga ett yttre godsspår som ansluter till stambanan i Burlövs kommun. Planeringen av ett yttre godsspår är en viktig mellankommunal fråga som blir ännu mer angelägen i och med den förväntade ökningen av godstrafiken när tunneln genom Hallandsåsen öppnas. På sikt är ett yttre godsspår en viktig del i planeringen för att mins-

Utdragsbestyrkande

AB, L.B.

PLANLEDNINGSGRUPPEN

2013-11-06

PLG § 54 (forts.)

Dnr KS/KF 2012:375.212

ka godstrafikens negativa påverkan i en mindre ort som Lomma men även i större städer som Lund och Malmö.

I avsnittet om Framtidens kollektivtrafik har en alternativ färdväg för regi-  
onbusslinje 133 ritats in där ett förslag till ny sträckning går som en slinga  
genom Arlövför att angöra vid en framtida Burlöv C. Lomma kommun me-  
nar att en sådan omläggning inte tjänar de resenärer som använder sig av  
linje 133 för att snabbt kunna resa mellan Lomma/Alnarp och Malmö,  
främst då Malmö central. Linje 133 ska på intet sätt utvecklas till att bli en  
lokaltaxi inne i Arlövför, något som skulle utöka restiden på ett sätt som da-  
gens resenärer skulle uppleva som mycket negativt. Den överhängande ris-  
ken är att man istället väljer bilen. Samma resonemang gäller för det framti-  
da högklassiga busstråk längs med kusten som planeras från Löddeköpinge  
via Bjärred och Lomma mot Malmö. Att leda den linjen, i Framtidsplanen  
kallad X, via Burlövs station skulle kullkasta intentionen på en snabb och  
direkt busslinje längs kusten. Det är av yttersta vikt att bussen när den läm-  
nar Lomma, tar den snabbaste och genaste vägen in mot Malmö.

Klimatförändringens risker är mycket väl hanterade och överlag har vatten-  
frågorna lyfts fram på ett tydligare sätt. Dock saknas fortfarande Lomma-  
bukten i vissa avsnitt ("Grönt och värdefullt", "Miljö, risker, säkerhet och  
sårbarhet" samt MKB:n) och såväl konsekvenser som möjliga åtgärder för  
att minska påverkan av övergödande ämnen. Bukten har måttlig ekologisk  
status i vattendirektivets statusklassning på grund av den övergödningpro-  
blematik som finns här. Även om Burlöv har en kort kuststräcka så är  
Lommabukten recipient för en stor del av det vatten som kommer från  
kommunens områden. Detta kunde tydliggöras.

Utdragsbestyrkande

A.B. x.B.