

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

Plats Kommunhuset, Lomma

Tid kl. 19:00-19:46

Beslutande Ordinarie ledamöter
Se bifogad närvarolistaTjänstgörande ersättare
Se bifogad närvarolistaIcke tjänstgörande ersättare
Se bifogad närvarolista

Övriga deltagare Eva Elfborg Kanslichef

Utses att justera Pia Johnson och Patrik Bystedt
(ers. Lars Carlén)

Justeringens plats och tid Kommunhuset, Lomma, onsdagen den 21 september 2016, kl. 15.00 Paragrafer 64-80

Underskrifter Sekreterare

Eva Elfborg

Ordförande

Claes Hedlund §§ 64-74, 76-80 Mozghan Zachrisson § 75

Justerande

Pia Johnson

Patrik Bystedt

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2016-09-08

Paragrafer 64-80

Datum när anslaget
sätts upp 2016-09-22

Datum när anslaget
tas ned 2016-10-14

Förvaringsplats för
protokollet Kommunhuset

Underskrift

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

**Närvarolista vid sammanträde med kommunfullmäktige i Lomma kommun
2016-06-09**

Claes Hedlund ordf. §§ 64-74,76-80
Mozhgan Zachrison 1:e vice ordf. §§ 64-74,76-80 ordf. § 75

Ordinarie ledamöter

M Sofia Forsgren Böhmer §§ 64-69, 71-80
M Carin Hansson
M Robert Wenglén
M Jerry Ahlström
M Christian Idström
M Alf Michelsen
M Åsa Ahlström
M Bert Larsson
M Anders Widesjö
M Christina Unell
M Patrik Bystedt
M Anita Fränninge
M Richard Jerneborg
M Monica Thomhave Jeding
S Lars Carlén
S Pia Johnson
S Rune Netterlid
S Lennart Nilsson
S Conny Bäck §§ 64-69, 71-80
S Henri Gossé
S Fredrik Högberg
S Karin Everlund
L Carin Andersson §§ 64-69, 71-80
L Remco Andersson
L Britt Hjertqvist
L Gunilla Tynell

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

Ordinarie ledamöter (forts.)

KD Anna-Karin Davidsson
C Martha Henriksson-Witt
C Lars-Göran Svensson
MP Johan Holmqvist
- Bert Selmer
MP Louise Herslow
SD Åsa P Wittenfeldt

Tjänstgörande ersättare

M Ola Ahlqvist
M Attila Beck
M Krister Wiman
M Charlott Enocson
M Tommy Nilsson
M Gunnel Holmquist §§ 70, 75
S Christel Åkerman
S Per Bengtsson
S Alma Salcinovic § 70
L Yvonne Andreasson
L Anders Olsson § 70
SD Björn Almqvist

Icke tjänstgörande ersättare

M Gunnel Holmquist §§ 64-69, 71-74, 76-80
S Alma Salcinovic §§ 64-69, 71-80
L Anders Olsson §§ 64-69, 71-80
L Peter Appel
MP Hanna Holmqvist

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 64

Dnr KS/KF 2016:10.002

Meddelanden

- a. Länsstyrelsens i Skåne län beslut 2016-07-01 att till ny ledamot i kommunfullmäktige för Moderaterna efter Cia Barwén, för tiden till och med 2018-10-14, utse Åsa Ahlström
- b. Länsstyrelsens i Skåne län beslut 2016-07-01 att till ny ersättare i kommunfullmäktige för Moderaterna efter Åsa Ahlström, för tiden till och med 2018-10-14, utse Gunnel Holmquist
- c. Länsstyrelsens i Skåne län beslut 2016-07-01 enligt PBL 11 kap. 10 §, att inte överpröva kommunfullmäktiges beslut den 9 juni 2016 § 60, att anta detaljplan Bjärred 5:4 i Bjärred, Lomma kommun
- d. Länsstyrelsens i Skåne län beslut 2016-08-16 enligt PBL 13 kap. 8 §, att avvisa överklagandet av kommunfullmäktiges beslut den 21 april 2016 § 37, att anta detaljplan för Lomma 11:56 m.fl. (Kv Nian) Lomma kommun
- e. Mark- och miljödomstolens dom 2016-07-08 att upphäva Länsstyrelsen i Skåne läns beslut och fastställa kommunfullmäktiges beslut 2015-06-11 § 59 att antaga detaljplan för fastigheten 35:120 m.fl. (Lomma stationsområde). Domstolen har också avvisat ett överklagande.
- f. Mark- och miljööverdomstolens beslut 2016-08-24 att ej medge prövningstillstånd avseende överklagad detaljplan Lomma 35:120 m.fl. i Lomma kommun (Lomma stationsområde)
- g. Utvecklingsstrategi för Lomma kommun 2016-2030 och kommunstyrelsen beslut 2016-08-24 § 148

Kommunfullmäktiges beslut

- Kommunfullmäktige har tagit del av meddelandena.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 65

Dnr KS/KF 2016:252.113

Godkännande av avsägelse från Martin Johansson (M) avseende uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige för tiden till och med 2018-10-14**Ärendebeskrivning**

Martin Johansson har av sagt sig uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges beslut

- Kommunfullmäktige godkänner Martin Johanssons avsägelse samt hemställer hos länsstyrelsen om ny röstsammanräkning för uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 66

Dnr KS/KF 2016:282.113

Godkännande av avsägelse från Gustav Carlberg (M) avseende uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige för tiden till och med 2018-10-14**Ärendebeskrivning**

Gustav Carlberg har avsagt sig uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges beslut

- Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att ärendet får behandlas vid dagens sammanträde.
 - Kommunfullmäktige godkänner Gustav Carlbergs avsägelse samt hemställer hos länsstyrelsen om ny röstsammanräkning för uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige.
-

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 67

Dnr KS/KF 2016:251.113

Godkännande av avsägelse från Martin Johansson (M) avseende uppdraget som ledamot i barn- och utbildningsnämnden för tiden till och med 2018-12-31 samt fyllnadsval med anledning härav**Ärendebeskrivning**

Martin Johansson har av sagt sig uppdraget som ledamot i barn- och utbildningsnämnden.

Kommunfullmäktiges beslut

- Martin Johanssons avsägelse godkännes.

 - 3:e ledamot Charlott Enocson och 4:e ledamot Anders Olin uppflyttas ett steg till 2:e respektive 3:e ledamot.

 - Till ny 4:e ledamot i barn- och utbildningsnämnden, för Moderata Samlingspartiet, för tiden till och med 2018-12-31, väljes 1:e ersättare Anita Fränninge (M), ----
----- Bjärred.

 - 2:e ersättare Jesper Wiman, 3:e ersättare Leslie Qvandrup, 4:e ersättare Lennart Badersten, 5:e ersättare Susanne Borgelius och 6:e ersättare Peter Brobäck, uppflyttas ett steg till 1:e, 2:e, 3:e, 4:e respektive 5:e ersättare.

 - Till ny 6:e ersättare i barn- och utbildningsnämnden, för Moderata Samlingspartiet, för tiden till och med 2018-12-31, väljes Peter Jansson, -----
Lomma.
-

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 68

Dnr KS/KF 2016:209.113

Fyllnadsval avseende uppdraget som ersättare i barn- och utbildningsnämnden efter avlidna Ann-Kristin Leijon (S) för tiden till och med 2018-12-31**Kommunfullmäktiges beslut**

- 2:e ersättare Anna-Karin Åkerman uppflyttas ett steg till 1:e ersättare.

- Till ny 2:e ersättare i barn- och utbildningsnämnden, för Arbetarepartiet-Socialdemokraterna, väljes Thomas Eneström (S), ----- LOMMA

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 69

Dnr KS/KF 2016:281.113

Godkännande av avsägelse från Gustav Carlberg (M) avseende uppdraget som ledamot i kultur- och fritidsnämnden för tiden till och med 2018-12-31 samt fyllnadsval med anledning härav**Ärendebeskrivning**

Gustav Carlberg har av sagt sig uppdraget som ledamot i kultur- och fritidsnämnden.

Kommunfullmäktiges beslut

- Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att ärendet får behandlas vid dagens sammanträde.

- Gustav Carlbergs avsägelse godkännes.

- 2:e ledamot Elisabeth Svensson, 3:e ledamot Janina Pettersson och 4:e ledamot Leif Lindblad uppflyttas ett steg till 1:e, 2:e respektive 3:e ledamot.

- Till ny 4:e ledamot i kultur- och fritidsnämnden, för Moderata Samlingspartiet, för tiden till och med 2018-12-31, väljes 1:e ersättare Christina Unell (M), ----- Bjärred.

- 2:e ersättare Attila Beck, 3:e ersättare Marc Schildt, 4:e ersättare Oscar Magnusson, 5:e ersättare Caroline Carlenfelt och 6:e ersättare Carl Emanuelsson, uppflyttas ett steg till 1:e, 2:e, 3:e, 4:e respektive 5:e ersättare.

- Till ny 6:e ersättare i kultur- och fritidsnämnden, för Moderata Samlingspartiet, för tiden till och med 2018-12-31, väljes Jonna Tingberg, ----- Bjärred.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 70

Dnr KS/KF 2016:147.042

Godkännande av årsredovisning och beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen i samordningsförbundet Finsam Kävlinge – Lomma 2015

Ärendebeskrivning

Lag (2003:1210) om finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser stadgar i § 26 att förbundsmedlemmarna var för sig ska pröva frågan om styrelsen ska beviljas ansvarsfrihet.

Samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma har överlämnat sin årsredovisning för år 2015 till Lomma kommun. Revisionsrapporten från Deloitte har inhämtats separat.

Ekonomichefen har lämnat följande yttrande:

Förbundet slutförde i början av verksamhetsåret flera omfattande aktiviteter. Flera nya aktiviteter formades och igångsattes. Förbundet uppvisar för 2015 ett positivt resultat på 2 112 tkr, vilket medfört att det egna kapitalet uppgår totalt till 2 672 tkr. Storleken på det egna kapitalet är 2 152 tkr större än Nationella rådets rekommendation för sparade medel/eget kapital. Enligt uppgift ska förbundet starta nya projekt under år 2016 och det kommer successivt att reducera det egna kapitalet.

Beslutsunderlag

- Årsredovisning 2015, revisionsberättelse och revisionsrapport för Finsam Kävlinge-Lomma
- Yttrande 2016-05-26 från ekonomichefen
- Protokoll från kommunstyrelsens, § 124/16

Kommunfullmäktiges handläggning

Ärendebeskrivning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Robert Wenglén en redogörelse.

Överläggning

Robert Wenglén yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

Kommunfullmäktiges beslut

- Lomma kommun godkänner, för sin del, årsredovisning för samordningsförbundet Finsam Kävlinge-Lomma för år 2015 och beviljar styrelsen i samordningsförbundet ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2015.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 70 (forts.)

Jäv

Sofia Forsgren-Böhmer, Conny Bäck och Carin Andersson har på grund av jäv inte deltagit i ärendets handläggning.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 71

Dnr KS/KF 2016:16.109

Fastställande av program för uppföljning av och insyn i verksamhet som utförs av privata utförare**Ärendebeskrivning***Bakgrund*

Kommunerna är ansvariga för verksamheter som utförs av privata utförare genom avtal. Riksdagen har i kommunallagen ställt krav på att kommunerna ska ha ett strategiskt förhållningssätt när privata utförare anlitas. Enligt kommunallagen (1991:900), 3 kap 19 b§, ska kommunfullmäktige för varje mandatperiod anta ett program med mål och riktlinjer för sådana kommunala angelägenheter som utförs av privata utförare.

I programmet ska utöver fullmäktiges mål och riktlinjer för verksamheter som utförs av privata utförare också anges hur dessa och övriga föreskrifter på området ska följas upp och dessutom hur allmänhetens insyn i de privata utförarnas verksamhet ska tillgodoses.

Programmet ska omfatta mandatperioden och omfatta all verksamhet som kommunen upphandlar, inom samtliga verksamhets- och ansvarsområden. Det ska avse såväl hela verksamheter som delar av verksamheter, med stor betydelse för medborgarna/brukarna.

Fristående skolor och förskolor omfattas inte av programmet, då deras verksamhet är tillståndsreglerad och inte handlas upp.

Förslaget

Föreliggande förslag till program består av mål och riktlinjer, ur kvalitets- och effektivitetssynpunkt, avseende verksamhet som bedrivs av privata utförare, riktlinjer för hur uppföljning och kontroll ska ske samt riktlinjer för hur allmänhetens insyn ska tillgodoses.

Förslaget har utarbetats i samverkan med representanter för förvaltningarna och bygger på av kommunfullmäktige fastställda övergripande mål 2015-2019 och uppföljningskrav i gällande avtal.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2016-01-20 § 12 beslutat att remittera det föreliggande förslaget till nämnderna för yttrande.

Yttranden

Kultur- och fritidsnämnden har 2016-02-29 § 14 beslutat att inte ha något att erinra mot förslaget.

Barn- och utbildningsnämnden har 2016-03-01 § 18 beslutat att inte ha något att erinra mot förslaget.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 71 (forts.)

Tekniska nämndens arbetsutskott har 2016-04-11 § 54 beslutat att inte ha något att erinra mot förslaget.

Miljö- och byggnadsnämnden har 2016-05-24 § 74 beslutat att inte ha några synpunkter på förslaget.

Socialnämnden har 2016-05-31 § 39 överlämnat följande kommentar.

”Privata utförare av tjänster som omfattas av föreliggande förslag finns idag, i olika omfattning, inom socialnämndens samtliga verksamhetsområden; Hälsa, vård och omsorg, Individ- och familjeomsorg respektive LSS-verksamhet.

Socialnämnden ser vissa svårigheter i att tillämpa föreslaget program i alla dess delar, vid köp av individuellt anpassad vård och behandling för enskilda brukare inom verksamhetsområdena Individ- och familjeomsorg samt individuellt anpassad stöd och service för brukare inom LSS-verksamheten. Nämnden utgår ifrån att programmets skrivningar om anpassningsmöjligheter avseende uppföljning och kontroll respektive allmänhetens insyn, kan tillämpas i dessa fall.

I förslagets bakgrundsbeskrivning framgår att programmet inte får genomslag på redan ingångna avtal. Socialnämnden konstaterar dock att programmet huvudsakligen motsvaras av skrivningar i de avtal som idag gäller mellan socialnämnden och de privata utförarna av vård och omsorg inom särskilt respektive ordinarie boende.”

Det kan konstateras att lagstiftarens avsikt är att programmet ska gälla all verksamhet som kommunen upphandlar och som har betydelse för medborgarna. Det är inte avsikten eller möjligt att exkludera programmets giltighet för privata utförare som kommunen anlitar för uppdrag under kortare perioder eller till en begränsad mängd brukare.

Förslaget till program rymmer en anpassning av uppföljning och allmänhetens insyn till omständigheter när den privata utföraren anlitas enbart i liten omfattning. Vad gäller uppföljning och kontroll framgår i fjärde stycket i förslaget att denna ska anpassa till den verksamhet som bedrivs och kan ha olika utgångspunkter.

Vad gäller allmänhetens insyn framgår av andra stycket att kraven inte ska ställas högre än vad som är rimligt.

Programmet måste således avse samtliga privata utförare, men är utformat så att det ger nämnden ett utrymme för en hantering som är relevant i det enskilda fallet.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-06-01 från kanslichefen
- Protokoll från tekniska nämndens arbetsutskott, § 54/16

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 71 (forts.)

- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden, § 18/16
- Protokoll från kultur- och fritidsnämnden, § 14/16
- Protokoll från miljö- och byggnadsnämnden, § 74/16
- Protokoll från socialnämnden, § 39/16
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 131/16

Kommunfullmäktiges handläggning**Ärendebeskrivning**

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Robert Wenglén en redogörelse.

Överläggning

Robert Wenglén yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

Kommunfullmäktiges beslut

– Kommunfullmäktige fastställer program för uppföljning av och insyn i verksamhet som utförs av privata utförare enligt bilaga.

./.

Bilaga

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 72

Dnr KS/KF 2016:43.282

Beviljande av incitamentsersättning till barn- och utbildningsnämnden för effektivare lokalutnyttjande

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2016-06-15, § 116, om riktlinjer för incitament för effektivare lokalutnyttjande.

Utdrag ur riktlinjer:

”En helhetssyn och hushållning med resurser ska alltid tillämpas och ingår i varje verksamhetschefs normala uppdrag. Ökade incitament genom belöningsystem förstärker dock initiativkraften för verksamheten att förändra och minska sitt lokalinhav. För att öka incitamentet för den enskilde verksamhetschefen att effektivisera lokalutnyttjandet bör ersättningen helt eller delvis tillfalla dennes verksamhet. Det är också angeläget att förvaltningsledningen löpande stämmer av den totala verksamhetens lokalbestånd för att säkerställa att lokalerna utnyttjas effektivt.”

Barn- och utbildningsnämnden har 2016-06-14, § 62, hemställt om 1.271 tkr som incitamentsersättning för effektivare lokalutnyttjande.

Ekonomichefen och budgetekonomen har lämnat följande yttrande:

Orsak till uppsägning av lokal

Skälet till att förvaltningen sagt upp lokalerna på Strandvägen och i Habo är att nå ett effektivare lokalutnyttjande och på så vis minska lokalkostnaden. Verksamheterna förväntas växa de närmaste åren, men flytten till andra lokaler har möjliggjorts genom effektivisering av verksamheten.

Skäl till varför ersättning bör erhållas

Förvaltningen har, genom att rationalisera och anpassa lokalutnyttjandet, skapat möjlighet att bedriva verksamheten i mindre och billigare lokaler.

Förslag på hur anslaget ska fördelas (verksamhet/förvaltning) ska framgå

Förvaltningens bedömning är att hyreskostnaden, genom de effektiviseringar som gjorts, kunnat minskas med 1.271 tkr. Hemställan föreslås omfatta detta belopp i sin helhet. Anslaget föreslås tillfalla barn- och utbildningsnämnden.

Nämnden bör ta beslut om hur ersättningen ska fördelas och för att öka incitamentet för den enskilde verksamhetschefen att effektivisera lokalutnyttjandet bör ersättningen helt eller delvis tillfalla dennes verksamhet.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 72 (forts.)

Ersättning

Barn- och utbildningsnämnden hemställer om 1.271 tkr som incitamentsersättning för effektivare lokalutnyttjande.

Ersättningen är av engångskaraktär och eftersom lokalerna lämnades höstterminen 2015 är det inte aktuellt med korrigerande avramar inför kommande budgetår utan eventuell ersättning föreslås att hanteras under löpande budgetår.

Utifrån den senaste skatteunderlagsprognosen från SKL, den 28 april, kommer skatteintäkter inklusive statsbidrag och utjämning för 2016 att bli 12,4 mnkr högre än budgeterat. Det bedöms därför vara möjligt att finansiera eventuell ersättning med en minskning av den reserv som finns budgeterad som försiktighetsmarginal (8,1 mnkr) vad gäller skatteintäkterna.

Beslutsunderlag

- Protokoll från barn- och utbildningsnämnden, § 62/16
- Yttrande 2016-06-29 från ekonomichefen och budgetekonomen
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 135/16

Kommunfullmäktiges handläggning**Ärendebeskrivning**

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar ledamoten Christian Idström en redogörelse.

Överläggning

Christian Idström yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

Kommunfullmäktiges beslut

– Kommunfullmäktige beviljar ersättning till barn- och utbildningsnämnden på 1.271 tkr som incitament för att ha lämnat inhyrda lokaler på Strandvägen och i Habo. Ersättningen finansieras genom att minska budgeterad reserv vad gäller skatteintäkter 2016 med motsvarande belopp.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 73

Dnr KS/KF 2016:210.041

Finansiering av VA-verksamhetens underskott

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden har 2016-05-23, § 67, beslutat föreslå kommunfullmäktige att utav avsätta regresskostnader i bokslut 2015, 11 882 tkr, ska 10 % taxefinansieras och 90 % skattefinansieras.

Ekonomichefen har lämnat följande yttrande:

VA-verksamheten har i samband med 2015 års bokslut resultatfört en kostnad på 11,9 mnkr avseende de regresskrav som ställts av försäkringsbolag samt de krav som ställts från fastighetsägare avseende självrisker kopplat till 155 översvämningsskador augusti 2014. Kostnaden motsvarade 28 % av VA-verksamhetens omsättning. Det utgående egna kapitalet för VA-verksamheten uppgick 2015-12-31 till -12,5 mnkr.

Lagen om allmänna vattentjänster reglerar hur verksamheten får finansieras. Huvudregeln är att enbart "nödvändiga" kostnader får ligga till grund för uttag av avgifter. Över- och underskott ska regleras inom en treårsperiod. Enskilda underskott i Lomma kommuns VA-verksamhet har kunnat täckas genom upparbetat eget kapital.

För VA-verksamheten medför översvämningar olika typer av kostnader. Utöver finansiering av direkta skadekostnader tillkommer kostnader för att förhindra konsekvenser av framtida intensivregn. Att belasta VA-verksamheten med totala kostnaden för översvämningarna 2015 skulle innebära en kraftig höjning av VA-taxan. Att dra ned kostnaderna för planerat underhåll och drift i större utsträckning är svårt att hantera, enligt samhällsbyggnadsförvaltningen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anför vidare att orsaker till översvämningar ofta är mycket svåra att klargöra och utifrån detta kan skadekostnader för översvämningar ses som en gemensam kommunrisk som kan skattefinansieras. Utifrån förvaltningens kontakter med andra kommuner och juridisk expertis uppges att enhetlig lagreglering eller uttalad praxis saknas kring skattefinansiering av VA-verksamheten. Skattefinansiering av VA-verksamhet är fullt möjlig. Detta styrks genom undertecknades besked från kommunens revisor, VA-jurist kopplad till Svenskt Vatten och redovisningsexpert i VA-frågor vid Lunds universitet.

Tekniska nämnden föreslår 2016-05-23, § 67 kommunfullmäktige att utav avsätta regresskostnader i bokslut 2015, 11 882 tkr, ska 10 % taxefinansieras och 90 % skattefinansieras. Detta innebär i så fall att VA-kollektivet kommer att

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 73 (forts.)

belastas med 1 188 tkr kopplat till översvämningsskadorna. I 79 av ärendena yrkar kommunen på avslag så troligen kommer det slutliga utfallet att understiga de 11,9 mnkr som bokades upp i 2015 års bokslut. Utöver den del som ska belastas VA-kollektivet, hänförligt till översvämningsskadorna, ska VA-verksamheten också återställa 570 tkr som är det ackumulerade underskottet i VA-verksamheten. Sammanlagt är det då 1 758 tkr som VA-verksamheten ska återställa inom den närmsta treårsperioden.

Inför framtiden är det mycket angeläget att VA-verksamheten ser till att minimera riskerna för översvämningar samt att det redovisas en handlingsplan för vilka åtgärder som vidtas.

Beslutsunderlag

- Protokoll från tekniska nämnden, § 67/16
- Yttrande 2016-08-10 från ekonomichefen
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 136/16

Kommunfullmäktiges handläggning**Ärendebeskrivning**

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Robert Wenglén en redogörelse.

Överläggning

Robert Wenglén yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

Kommunfullmäktiges beslut

- 1 188 tkr av regresskostnaderna till följd av översvämningarna år 2014 ska taxefinansieras och resterande del ska skattefinansieras.
- Mellanskillnaden mellan uppbokad kostnad och verkligt utfall för regresskraven tillfaller skattekollektivet.
- Uppdrages åt tekniska nämnden att redovisa en handlingsplan till kommunstyrelsen för vilka åtgärder som vidtas för att minimera riskerna för översvämningar i framtiden.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 74

Dnr KS/KF 2016:269.107

Avveckling av Lomma Uthyrningsfastigheter AB

Ärendebeskrivning

Lomma kommun förvärvade 2009-04-01 Jernhusen Stockholm V AB för att få tillgång till fastigheten Lomma 35:120, Lomma station. Bolagets namn ändrades till Lomma Uthyrningsfastigheter AB. Enligt bolagsordningen har det av kommunen helägda bolaget till föremål för sin verksamhet att inom kommunen förvärva, äga, bebygga, och förvalta byggnader som inte har någon direkt anknytning till av kommunen bedrivna kärnverksamhet i form av vård, skola och omsorg. Bolagets verkställande ledning sker på deltid medan löpande bokföring och hyresadministration köps in från Lomma kommun.

Ekonomichefen anför följande i skrivelse 2016-08-09:

Då bolagets fastighet, Lomma 35:120 såldes under år 2015 till Lomma kommun har huvudsyftet med bolaget därmed upphört. Enda återstående verksamheten i bolaget är ett arrende- och hyresavtal med Lomma kommun avseende fem hoddor, cirka 85 kvadratmeter totalt, i Lomma hamn. Enligt bolagets årsredovisning 2015 kommer bolagets framtid att utredas under 2016.

Undertecknad har fått i uppdrag av kommundirektören att undersöka om det finns skäl att ha kvar bolaget eller ej. Intervjuer har genomförts med kommunstyrelsens ordförande, bolagets ordförande och verkställande direktör kring om det finns andra användningsområden för bolaget. Några alternativa användningsområden för bolaget har inte framkommit och därmed finns det inte längre behov av bolaget. Att överlåta kommunalt ägda fastigheter till bolaget leder ofta till oönskade moms- och skatteeffekter och är ekonomiskt ofördelaktigt. I det fall det i framtiden kommer att behöva överlåtas fastigheter i bolagsform finns Lomma Servicebostäder AB.

Beslut om att bolaget ska träda i frivillig likvidation ska fattas av bolagsstämman. Kommunfullmäktige ska dessförinnan, enligt bolagsordningen § 4 och ägardirektivet punkt 6, beredas möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-08-09 från ekonomichefen
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 137/16

Kommunfullmäktiges handläggning

Ärendebeskrivning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Robert Wenglén en redogörelse.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 74 (forts.)

Överläggning

Robert Wenglén yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

Kommunfullmäktiges beslut

– Kommunfullmäktige föreslår att Lomma Uthyrnings AB avvecklas på så sätt att bolaget träder i frivillig likvidation då syftet med bolaget har upphört. Styrelsen i Lomma Uthyrnings AB ges i uppdrag att påbörja avvecklingsprocessen av bolaget.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 75

Dnr KS/KF 2016.129.106

Utökad borgensram till Sydsvatten AB

Ärendebeskrivning

Styrelsen i Sydsvatten har beslutat att kalla till extra bolagsstämma (per capsulam). Detta med anledning av att bolagets borgensram behöver utökas. Styrelsen föreslår bolagsstämman att utöka delägarnas borgensåtagande för Sydsvatten med 1 057 mnkr, från 1 443 mnkr till 2 500 mnkr. Den utökade borgensramen omfattar investeringsperioden fram till år 2021, för att möta det långsiktiga lånebehovet.

Bakgrunden till en så pass stor ökning av borgensåtagandet beror dels på ett flertal större investeringar enligt antagen tioårig långtidsplan och dels på Mark- och miljödomstolens deldom i Statkraftmålet där Sydsvatten ålagts att ersätta Statkraft med 445 mnkr. Ersättningen till Statkraft Sverige AB avser kraftförluster med anledning av Sydsvattens tillståndsgivna vattenuttag ur sjön Bolmen. Sydsvatten har överklagat domen men utbetalning ska genomföras innan domen vunnit laga kraft för att inte riskera att behöva betala dröjsmålsränta. För att kunna hantera utbetalningen till Statkraft har Sydsvatten upptagit lån. Borgenshandlingar kommer att skickas ut separat. Detta borgensåtagande ingår som del i den utökade borgensramen.

Den långsiktiga investeringsplanen som antagits av styrelsen har redovisats för ägarna, både på samråd och på senaste årsstämman. Investeringsvolymen i flerårsplanen för 2015-2024 uppgår till totalt 1 800 mnkr. Bolaget har även gjort beräkning för år 2025 och för åren 2016-2025 beräknas volymen uppgå till 2 200 mnkr. Den största investeringen på sikt utgörs av råvattenledning från Ringsjöholm till Vomb, 1 000 mnkr.

Lån tas i första hand av bolaget för de samhällsekonomiskt lönsamma investeringarna eller på grund av nyanslutningar. De företagsekonomiskt lönsamma investeringarna ska finansieras inom verksamheten via avskrivningar och ökade intäkter i form av nyanslutningar. De investeringar som behövs för att upprätthålla anläggningarna ska helt finansieras inom verksamheten.

Enligt konsortialavtalet ska varje delägare fatta beslut om borgensåtagandet samt utse ombud för extra stämma. Besked om detta ska lämnas till Sydsvatten senast den 10 oktober.

Lomma kommuns ägarandel i Sydsvatten AB uppgår till 2,33 %. För kommunens del innebär därmed det utökade borgensbehovet en utökad borgensram från nuvarande 33,1 mnkr till 58 mnkr, vilket är en ökning med 24,9 mnkr (under åren fram till 2021).

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 75 (forts.)

Förslaget inför den extra bolagsstämman är att borgensavgift för den utökade borgensramen ska utgå med samma procentsats (0,25 %) som gäller för delägarnas nu gällande borgensram.

Kommunfullmäktige har 2015-02-05, § 19, valt Bo Nilsson till stämooombud och Jennie Raneke till ersättare vid Sydsvatten ABs ordinarie bolagsstämma år 2015 till och med ordinarie bolagsstämma år 2019

Ekonomichefen påtalar i skrivelse 2016-08-12 att med tanke på de stora investeringsprogram som pågår inom Sydsvatten AB och den fortsatta rättsprocessen i Statkraftmålet är det angeläget att ägarkommunerna löpande erhåller information om utvecklingen.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-08-08 från Sydsvatten AB
- Yttrande 2016-08-12 från ekonomichefen
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 138/16

Kommunfullmäktiges beslut

– Lomma kommun tecknar en sammanlagd borgensram för Sydsvatten ABs upplåning på högst 58 mnkr. Tidigare borgensbeslut om sammanlagt 33,1 mnkr upphör därmed att gälla.

Jäv

Med anledning av jäv har Claes Hedlund inte deltagit i ärendets handläggning.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 76

Dnr KS/KF 2016:265.050

Fastställelse av reviderad upphandlingspolicy

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har i miljömålsprogram beslutat att en reviderad upphandlingspolicy ska tas fram, som tydligt anger hur energi- och andra miljökrav ska ställas i kommunens verksamheter, inklusive i kommunens entreprenader. I planen ska tydligt anges hur kraven ska följas upp.

Föreliggande förslag till reviderad upphandlingspolicy har hållbarhetskrav som utgångspunkt, innebärande att miljökrav och sociala/etiska krav ska ställas parallellt med i lagen om offentlig upphandling lagstadgade krav på upphandlingar.

Europaparlamentet har tydliggjort att offentlig upphandling ska ses som ett strategiskt redskap för att nå övergripande samhälleliga mål.

Enskilda myndigheter har stor frihet att ta långtgående miljöhänsyn och sociala hänsyn vid upphandling, så länge kraven hör samman med det som handlas upp och är möjliga att följa upp och kontrollera. Kraven måste dock vara förenliga med unionsrätten och får därför inte strida mot principerna om icke-diskriminering eller reglerna om fri rörlighet för varor och tjänster.

Enligt Upphandlingsmyndigheten, som givit ut riktlinjer för hållbarhetskriterier vid offentlig upphandling, är det viktigt att de miljökrav som ställs i den enskilda upphandlingen är motiverade utifrån myndighetens behov och upphandlingens art. Förslaget till upphandlingspolicy innebär att nationella modeller för miljökrav/hållbarhetskrav ska användas. Upphandlingsmyndigheten ställer upp hållbarhetskriterier för ett tiotal olika produktområden i tre olika nivåer, basnivå, avancerad nivå respektive spjutspetsnivå. Förslaget innebär således att valet av miljökrav ska göras i den enskilda upphandlingen utifrån Upphandlingsmyndighetens kriterier.

I upphandlingspolicyen föreslås även en övergripande nivå fastställas avseende etiska/sociala krav vid upphandling, innebärande att bedömning ska göras om det föreligger risk för brott mot mänskliga rättigheter och grundläggande arbetsvillkor i produktionskedjan.

Kontroll och uppföljning kan genomföras vid anbudsutvärderingen och/eller under avtalstiden beroende på vilken typ av krav eller villkor som ställs.

Ett sätt att ställa såväl miljökrav som sociala/etiska krav är att använda s.k. tredjepartscertifieringar.

#ModUpp2020 är en kampanj, som drivs av tredjepartscertifieringar (*Bra miljöval* (naturskyddsföreningen), *EU Ecolabel* (Miljömärkning Sverige), *FairTrade Sverige*, *KRAV*, *Certifierat Hållbart Fiske MSC*, *Svanen* (Miljömärkning Sverige), *TCO Certified* (TCO Development) som uppmanar offentlig sektor att ställa om till

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 76 (forts.)

en modern upphandling genom att bli en kravställare som bidrar till en hållbar utveckling.

Kampanjen mäter organisationens resultat genom årliga enkäter.

För att delta i kampanjen ska kommunen anta målet om att minst 50 procent av alla upphandlade produkter ska vara märkta med tredjeparts miljömässiga och sociala hållbarhetscertifieringar till år 2020.

Det föreliggande förslaget till upphandlingspolicy rymmer en sådan målsättning och därmed möjlighet att delta i kampanjen.

Andra kommuner som anslutit sig till kampanjen är Lunds kommun, Malmö Stad, Uppsala kommun, Eskilstuna kommun, Örebro kommun och Alvesta kommun.

För genomförandet av upphandlingar föreslår kanslichefen att dessutom anvisningar för upphandlingsverksamheten, omfattande organisatoriska frågor, förhållningsätt och arbetsmetoder, fastställs. Anvisningar för direktupphandlingar ska, enligt lag, fastställas för kommunen. Dessa anvisningar föreslås inrymmas i dokumentet "Anvisningar för upphandlingsverksamheten i Lomma kommun".

Föreliggande förslag till upphandlingspolicy och anvisningar för upphandlingsverksamheten i Lomma kommun har utarbetats av kanslichefen i samråd med miljöstrategiskt ansvarig Helena Björn och miljöstrateg Matilda Gradin.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-06-27, med bilagor, från kanslichefen
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 139/16

Kommunfullmäktiges handläggning**Ärendebeskrivning**

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Robert Wenglén en redogörelse.

Överläggning

Robert Wenglén yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

Kommunfullmäktiges beslut

- Reviderad upphandlingspolicy för Lomma kommun fastställs i enlighet med bilaga.

./.

Bilaga

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 77

Dnr KS/KF 2016:264.101

Antagande av reviderad arbetsordning för kommunfullmäktige i Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Enligt kommunallagen 5 kap 63 § ska fullmäktige i en arbetsordning meddela de ytterligare föreskrifter, utöver regleringen i kommunallagen, som behövs för fullmäktiges sammanträden och handläggningen av ärendena.

Arbetsordningen är således avsedd att komplettera kommunallagens bestämmelser och får givetvis inte strida mot denna eller annan lag.

Fullmäktige har relativt stor frihet att bestämma arbetsordningens innehåll och utformning. Lagstiftaren har dock ansett att vissa frågor är av sådan vikt att de inte får lämnas oreglerade. I kommunallagen 5 kap 64 § uppställs därför krav på att arbetsordningen ska innehålla bestämmelser om

1. antalet ledamöter i fullmäktige,
2. när sammanträden ska hållas,
3. anmälan av hinder att delta i sammanträden,
4. inkallande av ersättare och deras tjänstgöring,
5. vem som ska föra ordet, tills ordförande utsetts,
6. rätten att delta i fullmäktiges överläggningar,
7. förfarandet vid omröstningar,
8. handläggningen av motioner, interpellationer och frågor,
9. formerna för justeringen av protokollen samt
10. fullmäktigepresidiets arbetsuppgifter

Kanslichefen anför följande i skrivelse 2016-06-09:

Med anledning av lagändringar och utvecklingen av kommunal praxis har en översyn genomförts av gällande arbetsordning för kommunfullmäktige i nära samarbete med fullmäktiges presidium. Rekommendationer från Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) har utgjort en utgångspunkt.

De föreslagna ändringarna omfattar följande.

2§ - Presidiet utgör numera ett organ i kommunallagens mening och de arbetsuppgifter som tilldelas presidiet ska specificeras i arbetsordningen. Vice ordförandenas biträde av ordförande har preciserats i förslaget.

5§ - Förändringen av mandatperiodens start föranleder ändrad tid för fullmäktiges första sammanträde.

10§ - Tillägg har gjorts beträffande annonseringsskyldigheten som följer av lag, med tillägget om annonsering på kommunens webbplats.

12§ - Reglering beträffande elektroniska utskick av kallelser och övriga handlingar inför sammanträdena har lagts till.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 77 (forts.)

21 och 31 §§ - Tillägg föreslås avseende initiativrätt och rätt att delta i överläggningar vad gäller de hel- och delägda bolagen.

32§ - En ersättare som inlämnat en interpellation när han/hon tjänstgjort har ingen, enligt kommunallagen, given rätt att få delta i överläggningen då svaret på interpellationen behandlas. Förslaget innebär att arbetsordningen framgent reglerar en sådan rättighet.

34 och 40§§ - rymmer tillägg av regleringar om information till fullmäktige avseende pågående beredning av ärende som kommer att behandlas av fullmäktige samt publicering av fullmäktiges protokoll på hemsidan.

Härutöver rymmer förslaget några redaktionella ändringar.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-06-09, med bilaga, från kanslichefen
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 140/16

Kommunfullmäktiges handläggning**Ärendebeskrivning**

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Robert Wenglén en redogörelse.

Överläggning

Robert Wenglén yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

Kommunfullmäktiges beslut

– Reviderad arbetsordning för kommunfullmäktige antas enligt bilaga, att gälla från och med 2016-11-01, varvid nu gällande arbetsordning upphör att gälla.

./.

Bilaga

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 78

Dnr KS/KF 2016:248.100

Antagande av riktlinjer för kommunala markanvisningar i Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Enligt lag (2014:899) om riktlinjer för kommunala markanvisningar ska en kommun anta riktlinjer för markanvisningar. Riktlinjerna ska innehålla kommunens utgångspunkter och mål för överlåtelse och upplåtelse av markområden för bebyggande, handläggningsrutiner och grundläggande villkor för markanvisning samt principer för markprissättning. Reglerna har tillkommit för att öka transparensen i marktilldelningsprocessen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta godkänna av förvaltningen upprättade ”Riktlinjer för kommunala markanvisningar i Lomma kommun”.

Kanslichefen har lämnat följande yttrande i ärendet:

Det kan konstateras att kommunfullmäktige, i enlighet med kommunallagen 3 kap 9§ ska besluta i ärenden som avser mål och riktlinjer. Det innebär att det är fullmäktige som ska besluta om riktlinjer för markanvisningar.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-07-01 från samhällsbyggnadsförvaltningen
- Förslag till Riktlinjer för kommunala markanvisningar i Lomma kommun
- Yttrande 2016-08-02 från kanslichefen
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 141/16

Kommunfullmäktiges handläggning

Ärendebeskrivning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Robert Wenglén en redogörelse.

Överläggning

Robert Wenglén yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 78 (forts.)

Kommunfullmäktiges beslut

- Förslag från samhällsbyggnadsförvaltningen till ”Riktlinjer för kommunala markanvisningar i Lomma kommun” antas med följande ändringar:
 - Under rubriken Markanvisningstävling ska näst sista meningen erhålla följande lydelse: ”Utvärdering och val av exploatör görs av en jury bestående av representanter från berörda förvaltningar/nämnder.”
 - Under rubriken Direktanvisningar ska näst sista meningen erhålla följande lydelse: ”Efter att två oberoende värderingar har utförts får den aktuella exploatören förtur att förhandla med kommunen om att förvärva marken.”
 - - Under rubriken Markanvisningsavtal ska sista stycket erhålla följande lydelse: ”Vid varje markanvisning ska strategiska dokument och policydokument beaktas.”

./.

Bilaga

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 79

Dnr KS/KF 2016:237.401

Fastställande av reviderade lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Lomma kommun

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har under § 100/01 antagit lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Lomma kommun. Föreskrifterna har därefter reviderats år 2005.

Miljö- och byggnadsnämnden har under § 86/16 beslutat översända reviderade lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Lomma kommun till kommunfullmäktige för antagande. Nämnden föreslår att de reviderade föreskrifterna ska träda i kraft 2017-01-01.

Samhällsbyggnadsförvaltningen, miljöenheten, redogör i skrivelse 2016-05-31 för innebörden av de föreslagna förändringarna.

Såväl tekniska avdelningen som tekniska nämnden har yttrat sig över förvaltningens förslag. Yttrandena har beaktats i det föreliggande förslaget till reviderade föreskrifter.

Kanslichefen har lämnat följande yttrande:

Det kan konstateras att miljö- och byggnadsnämnden valt att, vad gäller djurhållning 3 §, utöver bemyndigandet i förordningen, också föreslå kommunfullmäktige att reglera detta i vissa tätbebyggda områden, vilka ligger utanför detaljplan och inte heller regleras med områdesbestämmelser.

Förvaltningen har vidare meddelat undertecknad att redaktionellt fel bör rättas på så sätt att ”giftspindlar” byts mot ”giftorm”, enlighet med gällande föreskrifter.

I övrigt överensstämmer nämndens förslag till revideringar huvudsakligen med av Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) utfärdade rekommendationer.

Beslutsunderlag

- Protokoll från miljö- och byggnadsnämnden, § 86/16
- Yttrande 2016-08-08 från kanslichefen
- Protokoll från kommunstyrelsen, § 142/16

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 79 (forts.)

Kommunfullmäktiges handläggning**Ärendebeskrivning**

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar miljö- och byggnadsnämndens ordförande Jerry Ahlström en redogörelse.

Överläggning

Jerry Ahlström och Lars Carlén yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

Kommunfullmäktiges beslut

- Reviderade lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Lomma kommun fastställs i enlighet med miljö- och byggnadsnämndens förslag, dock med den ändringen att §3 erhåller följande reviderade lydelse:

”§3

Det krävs tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden för att inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser hålla:

- 1.nötkreatur, häst, get får eller svin,
- 2.pälsdjur eller fjäderfä som inte är sällskapsdjur eller
3. giftorm

Tillstånd behövs inte för att hålla upp till fem höns, dock ej tupp.

Tillstånd krävs även i de tätbebyggda områden som markerats i kartbilaga 2.”

- Föreskrifterna träder i kraft 2017-01-01, varvid nu gällande lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Lomma kommun upphör att gälla.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 80

Dnr KS/KF 2012:402.214

Antagande av detaljplan för del av Bjärred 48:1 m.fl. i Bjärred, Lomma kommun (Bjärreds Saltsjöbad och station)**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2014-09-17 att ge planeringsavdelningen i uppdrag att ta fram beslutsunderlag som stödjer syftet att bilda naturreservat av Bjärred saltsjöbad. I uppdraget ingick både möjligheten att såväl upphäva delar av gällande detaljplan som att upprätta ny detaljplan för området. Vid kommunstyrelsens sammanträde 2015-04-29 beslutades att utöka planuppdraget till att även omfatta Bjärreds station med syftet att pröva markens lämplighet för centrumverksamhet.

Ett detaljplaneförslag togs fram och var föremål för samråd under tiden 7 december 2015 – 25 januari 2016. Inkomna synpunkter sammanställdes i en samrådsredogörelse. De inkomna synpunkter och det vidare arbetet föranledde justeringar som utmynnade i ett granskningsförslag, daterat 2016-04-12. Förändringarna innebar bland annat att markanvändningsbestämmelsen "NATUR" kompletterades med "NATUR₁" med syftet att det är känslig natur av stort värde. Infartsvägen till och parkeringsytan i saltsjöbadsparken ändrades till allmän plats och utfart från parkeringsytan norrut som ansluter mot Norra Villavägen föreslogs. Idrottsområdet "R₁" utökades så tillfart från gata till anläggningen blev möjlig. Egenskapsbestämmelsen "n" samt bestämmelsen om den utökade lovplikten för trädfällning omarbetades. Bestämmelsen om varför ersättningsplantering krävs motiverades.

Beslut om granskning fattades av kommunstyrelsen 2016-04-27, detaljplanen har därefter varit utställd för granskning 9 – 30 maj 2016. Inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i ett granskningsutlåtande daterat 2016-07-08. Efter granskningen har följande ändringar gjorts; på plankartan har norra kanten av Parkallén ersatts med allmän platsmark för gångväg och "n" har tagits bort från mark med benämningen "NATUR₁". Plan- och genomförandebeskrivningen har kompletterats med att Bjärred 43:1 ingå i planområdet, att texten under rubrikerna "Planförslag/Trafik", "Konsekvenser/Trafik" och "Planförslag/Befintlig bebyggelse och vegetation" har kompletterats och justerats.

Beslutsunderlag

- Skrivelse 2016-07-08 från planeringschefen och planeringsingenjören
- Granskningsutlåtande 2016-07-08
- Plan- och genomförandebeskrivning 2016-07-08
- Plankarta med planbestämmelser 2016-07-08
- Samrådsredogörelse 2016-04-12
- Protokoll från kommunstyrelsen § 147/16

Utdragsbestyrkande

KOMMUNFULLMÄKTIGE

2016-09-08

KF § 80 (forts.)

Kommunfullmäktiges handläggning

Ärendebeskrivning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde lämnar kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Robert Wenglén en redogörelse.

Överläggning

Robert Wenglén, Remco Andersson och Jerry Ahlström yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag i ärendet.

I ärendet yttrar sig jämväl Lars Carlén och Lennart Nilsson.

Kommunfullmäktiges beslut

- Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av Bjärred 48:1 m.fl. i Bjärred, Lomma kommun, upprättad 2016-07-08.
