

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Beslutande organ Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 2014-04-22

Paragrafer §§ 29-37

Datum när anslaget
sätts upp 2014-04-30

Datum när anslaget
tas ned 2014-05-22

Förvaringsplats för
protokollet Kommunhuset i Lomma

Underskrift

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDEN

2014-04-22

TN § 29

Dnr TN 2014:17.002

Delegationsbeslut och meddelanden

Föreligger förteckning över beslut fattade på grund av delegationsuppdrag:

Nr	Ärende	Delegat
27-37	Beviljande av parkeringstillstånd för rörelsehindrade år 2014	Kommunvägledare
38	Revidering av vidaredelegationsordning för tekniska förvaltningen, daterad 2014-04-22	Teknisk chef
39	Beslut om lokal trafikföreskrift, delegation enligt TN 2013-11-04 § 76 (Hastighetsanpassning avseende framkomlighet enligt Hastighetsplan) samt TN 2013-11-04 § 77 (Hastighetsanpassning avseende trafiksäkerhet enligt Hastighetsplan)	Trafikingenjör
40-43	Delegationsbeslut jämlikt punkt 9 i tekniska nämndens delegationsordning. Yttrande till Växjö tingsrätt Mark- och miljödomstolen och Länsstyrelsen i mål 3483-13, Vitesföreläggande avseende Karstorpsskolan, dnr TN 2012:248:420. Handling nr: 2013:2285, 2013:2302, 2013:2303 samt 2013:2371	Teknisk chef

Föreligger protokoll fört vid sammanträde med tekniska nämndens arbetsutskott 2014-03-24 § 26 och 2014-04-07 §§ 27-36

Tekniska nämnden beslutar följande:

- Tekniska nämnden beslutar att delegationsbeslut och meddelanden läggs till handlingarna.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDEN

2014-04-22

TN § 30

Dnr TN 2013:132.225

Uppföljning av energiförbrukning 2013 inom kommunala fastigheter

Ärendebeskrivning

Uppföljning av energiförbrukning under 2013 inom kommunala fastigheter redovisas i rapport daterad 2104-04-04 som även redovisas under sammanträdet av fastighetschef Göran Samuelsson. Rapporten redovisar en total ökning av den normalårskorrigerade energiförbrukningen (el och värme) inom kommunala fastigheter under 2013 med cirka 2, 27 %. Den ökade energiförbrukningen orsakas av faktorer av engångskaraktär, exempelvis problem med processutrustningen inom Pilängsbadet, problem med styrning inom vissa förskolor samt ombyggnadsarbeten.

Ärendet har beretts av tekniska nämndens arbetsutskott 2014-04-07 § 30.

Beslutsunderlag

- Beslut från tekniska nämndens arbetsutskott 2014-04-07 § 30
- Reviderad tjänsteskrivelse från tekniska förvaltningen 2014-04-07
- Uppföljning av energiförbrukning under 2013 inom kommunala fastigheter, rapport daterad 2014-04-04.

Tekniska nämnden beslutar följande:

- Tekniska nämnden beslutar att godkänna föreliggande rapport daterad 2014-04-04, avseende energiförbrukning under 2013 inom kommunala fastigheter samt att skicka uppföljningen till kommunstyrelsen.

./.

Bilaga A

TEKNISKA NÄMNDEN

2014-04-22

TN § 31

Dnr TN 2013:197.291

Om- och tillbyggnad av Alfredshällsskolan och Alfredshälls förskola inom fastigheten Bjärred 43:1, Lomma kommun**Ärendebeskrivning**

Entreprenaden omfattar om- och tillbyggnad av befintlig skolbyggnad samt tillbyggnad av befintlig förskolebyggnad. Som entreprenadform tillämpas totalentreprenad. Byggnationen är beräknad att påbörjas under juni månad 2014 och vara färdigställd för slutbesiktning i juni månad 2015.

Kommunfullmäktige har i KF § 70/13 beslutat om en totalutgift för rubricerad investering om 63 mnkr.

Efter anbudsförfrågan, daterad 2014-01-23, har 6 stycken anbudsgivare inkommit med anbud. För upphandlingen gäller öppen upphandling enligt Lag om offentlig upphandling (LOU). Anbudsprövning har skett i tre steg; giltighetsfas, kvalificeringsfas samt utvärderingsfas. I utvärderingsfasen har konstaterats att Rekab Entreprenad AB har avlämnat anbud med lägsta anbudssumma; 61,8 mnkr. Tekniska förvaltningen påtalar att projektets totalutgift har ökat till 70 mnkr och att kommunstyrelsen bör justera densamma i kommande budgetarbete för 2015.

Ärendet har beretts av tekniska nämndens arbetsutskott 2014-04-07 § 31.

Vid arbetsutskottets sammanträde beslutade utskottet att beställa entreprenaden från Rekab Entreprenad AB med anbudssumman 61,8 mnkr för att på totalentreprenad utföra om- och tillbyggnad av Alfredshällsskolan samt tillbyggnad av Alfredshälls förskola.

Beslutsunderlag

- Beslut från tekniska nämndens arbetsutskott 2014-04-07 § 31
- Tjänsteskrivelse från tekniska förvaltningen 2014-03-31

Tekniska nämnden beslutar följande:

- Tekniska nämnden beslutar att informera kommunstyrelsen om att den nya totalutgiften för om- och tillbyggnad av Alfredshällsskolan och Alfredshälls förskola är på 70 mnkr.
-

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDEN

2014-04-22

TN § 32

Dnr TN 2013:164.041

Utökning av totalutgift avseende konstgräsplan i Borgeby

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har i KF§ 79/13 beslutat om en totalutgift för investering 2014 i en ny konstgräsplan på Borgeby idrottsplats på 6 mnkr. Efter kostnadsutredning kan konstateras att en investering om 6,8 mnkr erfordras för att genomföra planerat projekt avseende ny konstgräsplan i Borgeby.

Ärendet har beretts av tekniska nämndens arbetsutskott 2014-04-07 § 32.

Beslutsunderlag

- Beslut från tekniska nämndens arbetsutskott 2014-04-07 § 32.
- Tjänsteskrivelse från tekniska förvaltningen 2014-03-31

Nämndens handläggning

Ordförande Alf Michelsen (M) yrkar att nämnden i sitt beslut förtydligar att investeringskostnaden inbegriper den kompletta anläggningen inklusive belysning och staket och inte enbart för konstgräsplanen.

Tekniska nämnden beslutar följande:

- Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta om en ny totalutgift på 6,8 mnkr för konstgräsplan på Borgeby IP för 2014, som gäller den kompletta anläggningen inklusive belysning och staket.
-

TEKNISKA NÄMNDEN

2014-04-22

TN § 33

Dnr TN 2013:164.041

Kvartalsrapport för tekniska nämnden januari-mars 2014

Ärendebeskrivning

Enligt styr- och kvalitetssystem för Lomma kommun ska kvartalsrapport upprättas per 31 mars. I kvartalsrapporten ska analys göras av periodens utfall/verksamhet samt en helårsprognos ska ingå. Tekniska förvaltningen har upprättat kvartalsrapport januari-mars 2014 för tekniska nämnden.

Ärendet har beretts av tekniska nämndens arbetsutskott 2014-04-22 § 37.

Beslutsunderlag

- Beslut från tekniska nämndens arbetsutskott 2014-04-22 § 37
- Tjänsteskrivelse från tekniska förvaltningen 2014-04-15
- Kvartalsrapport för tekniska nämnden januari-mars 2014

Nämndens handläggning

Ekonomerna och förvaltningschefen lämnar en redogörelse av kvartalsrapporten där prognosen för den skattefinansierade verksamheten och fastighetsverksamheten inte avviker från budgeten. Den avgiftsfinansierade verksamheten prognostiserar en negativ avvikelse i helårsprognosen.

Tekniska nämnden beslutar följande:

- Tekniska nämnden godkänner kvartalsrapporten till och med mars månad för tekniska nämnden 2014 samt överlämnar den till kommunstyrelsen.

./.

Bilaga B

TEKNISKA NÄMNDEN

2014-04-22

TN § 34

Dnr TN 2012:102.302

Remissyttrande över samrådshandling gällande detaljplan för Lomma 35:120 m fl i Lomma, Lomma kommun (Lomma stationsområde)**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har beslutat upprätta detaljplan för Lomma 35:120 m fl (Lomma stationsområde). Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten av att anpassa stationsområdet för en framtida spårbunden kollektivtrafik, planskildhet för fordonstrafik vid korsningen järnvägen och Vinstorpsvägen samt planskildhet för gång- och cykeltrafik under järnvägen i Algatans förlängning.

Detaljplanen är nu föremål för samråd och synpunkter ska skriftligen ha inkommit till kommunstyrelsen senast 2014-04-17. Tekniska nämnden har fått dispens med sitt yttrande till 2014-04-23.

Ärendet har beretts av tekniska nämndens arbetsutskott 2014-04-07 § 27. Vid arbetsutskottets sammanträde fick förvaltningschef Lotta Ahlfors i uppdrag att till nämndens sammanträde komplettera remissyttrandet.

Yttrande

Tekniska förvaltningen har granskat materialet och lämnar kommentarer till planförslaget i remissyttrande daterat 2014-04-15.

Beslutsunderlag

- Beslut från tekniska nämndens arbetsutskott 2014-04-07 § 27
- Reviderat remissyttrande från tekniska förvaltningen 2014-04-15

Överläggning

Ordföranden Alf Michelsen (M) yrkar bifall till föreliggande förslag till yttrande med tillägget att ändra ”*ska” till ”*behöver” i två meningar i yttrandet.

Ordföranden ställer sedan proposition på sitt yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Tekniska nämnden beslutar följande:

- Tekniska nämnden beslutar att till kommunstyrelsen överlämna synpunkter avseende samrådshandling gällande detaljplan för Lomma 35:120 enligt bilaga.

./.

Bilaga C

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDEN

2014-04-22

TN § 35

Dnr TN 2012:102.302

Remissyttrande över samrådshandling för vattenverksamhet**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har beslutat upprätta samrådshandlingar för planerad vattenverksamhet. Vattenverksamheten behöver genomföras i samband med anläggandet av två planskilda korsningar kring stationsområdet i Lomma. Vattenverksamheten innebär påverkan på grundvattenförhållandena kring de planskilda korsningarna.

Samrådshandlingarna för vattenverksamheten är nu föremål för samråd och synpunkter ska skriftligen ha inkommit till kommunstyrelsen senast 2014-04-17.

Ärendet har beretts av tekniska nämndens arbetsutskott 2014-04-07 § 28.

Yttrande

Tekniska förvaltningen har granskat materialet och har inga synpunkter på samrådshandlingarna.

Beslutsunderlag

- Beslut från tekniska nämndens arbetsutskott 2014-04-07 § 28
- Remissyttrande från tekniska förvaltningen 2014-03-20

Tekniska nämnden beslutar följande:

- Tekniska nämnden beslutar att till kommunstyrelsen överlämna bifogat yttrande avseende samrådshandling för vattenverksamhet.

./.
Bilaga D

TEKNISKA NÄMNDEN

2014-04-22

TN § 36

Dnr TN 2012:45.041

Begäran om ny totalutgift för pumpstation C i 2014 års investeringsbudget**Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden beslutade i TN AU § 40/13 att beställa entreprenadarbeten avseende

- markarbeten hänfödda till översvämningsproblematiken (Strandängarna)
- ledningsomläggning och nödavlopp hänförliga till den nya pumpstationen
- nybyggnation av pumpstation C samt avledning mot Malmö (som bekostas av ABMA)

Anläggningsutgifterna har ökat för projektet. Den största ökningen kan härledas till att vald teknisk lösning, tryckning av ledningar för att korsa under Karstorpsvägen, inte kunde användas utan en alternativ teknisk lösning behövde väljas. Karstorpsvägen grävdes av och arbetena utfördes i ett öppet schakt med spont. Denna tekniska lösning var betydligt mer kostnadskrävande än det ursprungliga förslaget. Utöver detta har det tillkommit stilleståndsutgifter för tiden när den alternativa tekniska lösningen arbetades fram samt extra utgifter i projektet för exempelvis omhändertagning av förorenade massor.

Kommunfullmäktige beslutade 2012 om en totalutgift för projektet på 4 000 tkr. Ny föreslagen totalutgift för projektet beräknas till 16 000 tkr för ledningsomläggning och nödavlopp hänförliga till den nya pumpstationen vid Strandängarna Lomma genom att 4 000 tkr finansieras inom VA:s årsanslag för investeringar för 2014 och resterande 8 000 tkr bör hanteras genom lånefinansiering.

Ärendet har beretts av tekniska nämndens arbetsutskott 2014-04-07 § 34.

Beslutsunderlag

- Beslut från tekniska nämndens arbetsutskott 2014-04-07 § 34
- Tjänsteskrivelse från tekniska förvaltningen 2014-03-26

Tekniska nämnden beslutar följande:

- Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna att totalutgiften ökas till 16 000 tkr för ledningsomläggning och nödavlopp hänförliga till den nya pumpstationen vid Strandängarna Lomma genom att 4 000 tkr finansieras inom VA:s årsanslag för investeringar för 2014 och resterande 8 000 tkr hanteras genom lånefinansiering.

Utdragsbestyrkande

TEKNISKA NÄMNDEN

2014-04-22

TN § 37

Ordföranden informerar

Ärendebeskrivning

Ordföranden informerar nämnden om den presentation som nämndens presidium kommer att ge på Lomma kommuns kommundialog den 23 april.

Tekniska nämnden beslutar följande:

- Tekniska nämnden har tagit del av informationen.
-

Utdragsbestyrkande